Jogi átvilágítás

EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság

JOGI ÁTVILÁGÍTÁS - JELENTÉS

Budapest, 2019. december 18.

Bizalmas – A jelen jelentés a felek között létrejött megbízási szerződés rendelkezéseivel összhangban készült, kizárólag a megbízó részére bizalmas felhasználásra. Nem vállalunk felelősséget azért, ha a jelentés bármilyen formában harmadik személy részére hozzáférhetővé válik.

ÁTVILÁGÍTÁSI JELENTÉS - SZIGORÚAN BIZALMAS

Budapest, 2019. december 18.

Címzett: Niedermüller Péter Polgármester Úr részére, Budapest Főváros VII.Kerület Önkormányzata

Tisztelt Polgármester Úr!

A jelen jogi átvilágítási jelentés (a továbbiakban: „**Jelentés**") összefoglalja mindazt az információt, amelyet a Bálint, Kállai és Kende Ügyvédi Iroda (1118 Budapest, Villányi út 47., a továbbiakban: az „**Iroda**") az **EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (1071 Budapest, Damjanich u 12., Cg. 01-10-043258, a továbbiakban: a „**Társaság**") korlátozott jogi átvilágítása során feltárt.

Célkitűzések

A Jelentés célja a Jelentés 2. sz. mellékletét képező átvilágítási kérés listában meghatározott körben a jogi relevanciával bíró kérdések elemzése az átvilágítási kérés lista szerinti kérdésekre adott válaszok és átadott dokumentumok alapján.

Korlátozások, felelősség

1.- Jelentésünk tartalma az Iroda részére 2019. december 7. napján Kövecses Bálint által fájlmegosztó program útján rendelkezésre bocsátott, valamint Vattamány Zsolt korábbi polgármester úr által Polgármester úr részre átadás-átvételi eljárás keretében átadott iratok áttanulmányozásán és megvizsgálásán alapul. Irodánk nem vizsgált semmilyen olyan iratot, amely nem volt az Átadott Anyagok között 2019. december 7. napján. Következésképpen létezhetnek egyéb dokumentumok, megállapodások stb., amelyekhez nem volt hozzáférésünk vagy nem rendelkeztünk róla információval, és amelyek befolyással lehetnének Jelentésünk tartalmára és következtetéseinkre E tekintetben az Irodánk felelősségét teljes mértékben kizárja.

2.- Függetlenül a Jelentés átadásának végleges időpontjától, a Jelentés által vizsgált időszak a 2014. január 1. és 2019. december 7. közötti időszak volt, a Jelentés tárgyát képező vizsgálatra 2019. december 7. és 2019. december 18. napja között került sor, ebből kifolyólag Irodánk nem vállal felelősséget a Jelentés tartalmának további frissítéséért vagy bármely, a vizsgálatot követően előkerülő levélért, felmerülő tényért vagy körülményért.

3.- Nem vizsgáltuk a Társaság tulajdonában álló ingatlanok tulajdonjogának megszerzésére irányuló szerződések és más iratok jogszerűségét. A szabályzatok Társaság általi betartását csak annyiban vizsgáltuk, amennyiben a Társaság által átadott jelentésekből vagy jegyzőkönyvekből magukból ez ellenőrizhető volt, de egyebekben a szabályzatok betartását feltételeztük. A Jelentésnek nem tárgya az esetleges adó, pénzügyi, számviteli problémák feltárása. Nem vizsgáltuk az átadott szerződések pénzügyi teljesülését. Hatósági engedélyek, hozzájárulások, tudomásul vételek esetében feltételeztük, hogy az azok alapjául szolgáló eljárások szabályszerűek voltak, az azokban foglalt tények valósak. Végül mivel munkánknak nem célja a lehetséges értékesítések vagy cégátszervezések felmérése, nem tudunk és nem is tehetünk ezek szükségességére javaslatot vagy adhatunk az egyes feltételek elfogadhatóságáról véleményt.

4.- A fentiekkel összhangban, semmilyen formában nem vállalunk felelősséget olyan ügyekért, melyek nem tartoznak a megbízásunk hatálya alá.

5.- Irodánk felelőssége kizárólag a Jelentés elkészítésével összefüggésben felmerülő szolgáltatásokkal kapcsolatban, és kizárólag az Önkormányzat felé áll fenn, és a munkánk eredményéért járó megbízási díj összegéig terjedhet. A munkánk eredményeként létrejövő Jelentés kizárólag az Önkormányzat által használható fel, a vizsgálat alá vont Társaság részére a Polgármester úr engedélyével adható át. A Jelentéssel kapcsolatban harmadik személyek felé Irodánk semmiféle felelősséget vagy szavatosságot nem vállal.

A Jelentésben használt rövidítések jelentését a Jelentés 1. sz. melléklete tartalmazza.

Végezetül szeretnénk megköszönni a belénk vetett bizalmat, hogy Irodánkat bízta meg az átvilágítás elvégzésével. Amennyiben a fentiekben leírtakkal kapcsolatban bármilyen kérdése merülne fel, állunk szíves rendelkezésére.

Tisztelettel,

dr. Kende Tamás
ügyvéd

I. Tartalomjegyzék

I. Tartalomjegyzék 3

II. Vezetői összefoglaló 4

III. Jogi kérdések elemzése 10

1. A TÁRSASÁG BEMUTATÁSA 10

2. TEVÉKENYSÉGI KÖR 14

3. SZERZŐDÉSEK 15

4. ENGEDÉLYEK ÉS HATÓSÁGI ÜGYEK 22

5. INGATLANOK ÉS ESZKÖZÖK 22

6. MUNKAÜGYI KÉRDÉSEK 25

7. PÉNZÜGYEK 29

8. BIZTOSÍTÁS 30

9. JOGVITÁK 31

10. BESZERZÉSEK, KÖZBESZERZÉSEK 31

11. TAGSÁGOK 37

II. Vezetői összefoglaló

A Társaság működésében jelen Jelentés alapjául szolgáló átadott iratok áttekintését követően az alábbi körülményekre szükségesnek tartjuk a jelen fejezetben külön felhívni a figyelmet.

A Társaság korábbi vezérigazgatója, Olajos János nyilatkozata a Jelentés 5. sz. mellékletét képezi.

I. A TÁRSASÁG MŰKÖDÉSE

A Társaság egy 20.000.000,- Ft alaptőkével rendelkező zártkörűen működő részvénytársaság (a 20.000.000,- Ft alaptőke 20 darab 1.000.000,- Ft névértékű névre szóló törzsrészvényből áll), mely egyedüli részvényese az Önkormányzat.

A társasági struktúrából fakadóan az egyedüli részvényes, az Önkormányzat a Társaság ügyvezetését utasíthatja, az ügyvezetés pedig köteles az utasítást végrehajtani, ebből fakadóan az ügyvezetés önállósága korlátozott (ez valamennyi egyszemélyes önkormányzati cégre vonatkozik, nem csak a Társaság jellemzője).

A Társaság nonprofit társaság, ebből fakadóan osztalékot nem fizethet (ennek jogszabályi alapja a Ctv. 9/F. § (2) bekezdése). A Társaság alapszabályának 6. pontja az osztalékfizetéssel kapcsolatban ennek megfelelően az alábbiakat rögzíti:

„A társaságnak a gazdasági tevékenységéből származó nyeresége nem osztható fel, az a társaság vagyonát gyarapítja."

A Társaság könyvvizsgálója mandátuma 2019. május 31. napján lejárt – a korábbi könyvvizsgáló az AUDIT INSTITUTE Könyvvizsgáló Kft. volt, míg dr. Tóh Márk volt a személyébenfelelős könyvvizsgáló.

Felhívjuk a figyelmet arra, hogy az ELE-CASH Kft-vel 2019 szeptemberében kötött szerződés, amennyiben felmondásra nem került, hatályos, és kiterjed többek között a 2019. üzleti év beszámolójának könyvvizsgálatára is, azonban a cégjegyzékbe nem került az ELE-CASH Kft. a Társaság könyvvizsgálójaként bejegyzésre.

A könyvvizsgálat körében fontosnak tartjuk továbbá megjegyezni, hogy a 2016. üzleti év beszámolójával kapcsolatban aggályok merültek fel, ez a felügyelőbizottság 2017. május 25. napján tartott üléséről készült jegyzőkönyv alapján derült ki.

A felügyelőbizottsági ülésről készült jegyzőkönyv alapján a Társaság könyvvizsgálója egy korlátozott véleményt készített csupán a 2016. üzleti évre vonatkozóan, amely többek között az alábbi megállapításokat tartalmazza:

"Az éves beszámoló könyvvizsgálatára vonatkozó megbízásunkat az éves beszámoló mérleg fordulónapját, 2016. december 31-ét követően kaptuk meg a Társaságtól, és így nem tudtunk jelen lenni a készletes és tárgyi eszközök fordulónapján végrehajtott fizikai leltárfelvételén.

A tárgyi eszközök és készletek 2016. december 31-i mennyiségéről, amely összesen 41 225 E Ft értéken szerepel a mérlegben, más könyvvizsgálati eljárásokkal sem tudtunk minden kétséget kizáróan meggyőződni. emiatt nem tudtuk megállapítani, hogy szükséges lenne-e bármilyen helyesbítést tenni az éves beszámolóban kimutatott készletértékek, valamint a hozzájuk kapcsolódó, az eredmény-kimuttaásban megjelenített költségelemek egyenlegei vonatkozásában.

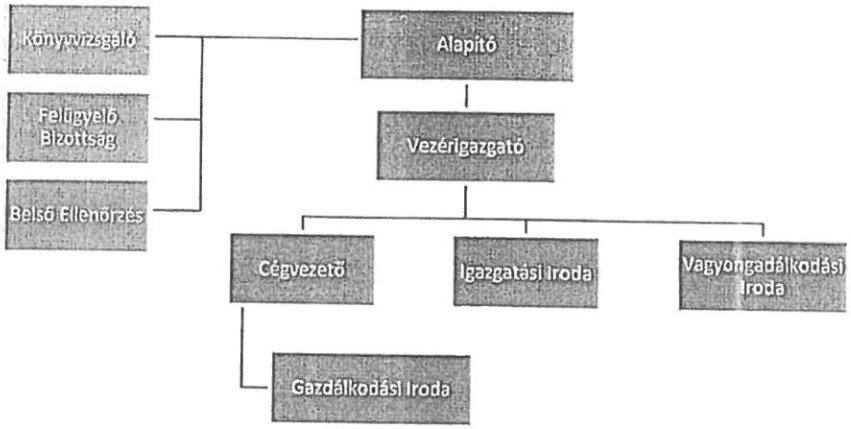
A kiegészítő melléklet C. fejezet 11. pontjában bemutatott, az átvett, és elkülönített óvadéki és licit számla és a hozzátartozó ilyen tartalmú kötelezettség analitikus, egyedi nyilvántartása a

könyvvizsgálati időpontig nem állt rendelkezésünkre, így nem tudunk minden kétséget kizáróan meggyőződni annak teljes körűségéről, pontosságáról. Emiatt nem tudtuk megállapítani, hogy szükséges lenne-e bármilyen helyesbítést tenni az éves beszámolóban kimutatott kötelezettség értékek, valamint a hozzájuk kapcsolódó, az eredmény-kimutatásban megjelenített költségelemek egyenlegei vonatkozásában."

A felügyelőbizottság a 2017. május 25. napján tartott felügyelőbizottsági ülésen a fentieket szó szerint idézte, és tudomásul vette a 2016. év beszámolóját.

Ehhez kapcsolódóan megjegyezzük továbbá, hogy több könyvvizsgálóval is szerződést kötött 2017 tavaszán a Társaság a 2016. évi beszámoló tekintetében. Ennek oka és a vonatkozó valamennyi dokumentáció alapos – pénzügyi szakember általi – átnézését igényli. A könyvvizsgálattal kapcsolatban egyebekben bővebben a 7. fejezetben írunk.

A Társaság működése tekintetében egy szervezeti ábrát kaptunk a volt vezérigazgatótól – amely a Társaság 2018 szeptemberében elfogadott szervezeti és működési szabályzata (SZMSZ) melléklete egyben – azzal a megjegyzéssel, hogy a Társaság aktuális működése nem felel meg a szervezeti ábrának.



Az SZMSZ 7. fejezete alapján a Társaságnál az alábbi 3 főbb szervezeti egység működik:

- **Igazgatási iroda**
- **Gazdálkodási iroda**
- **Vagyongazdálkodási iroda.**

Az SZMSZ-re vonatkozó további észrevételeink az 1.2. pont alatt találhatók.

A Társaság működésével kapcsolatban megjegyezzük továbbá, hogy 2018-ban NAV, illetve ÁSZ vizsgálat is lezajlott, azonban a vizsgálati jelentéseket nem kaptuk meg, ezek átfogó és alapos áttanulmányozását kiemelten fontosnak tartjuk.

A Társaság tevékenységével kapcsolatos panaszok, illetve a folyamatban lévő nem csekély számú jogi eljárás tekintetében készült kimutatások a Jelentés 5. sz. mellékletét képezik.

Emellett ehelyütt is külön kiemeljük, hogy a Társaság az Önkormányzattól 60.000.000,- Ft tagi kölcsönben részesült a

2017. december 21. napján kelt tagi kölcsönszerződés alapján. A kölcsön lejárata 2020. december 31. napja.

II. MUNKAJOGI KÉRDÉSEK

Általánosságban megállapítható, hogy a rendelkezésünkre bocsátott iratok alapján a Társaságnál kialakult tartós likviditási probléma veszélyeztette a november havi bérek határidőben történő kifizetését, valamint a béren kívüli juttatási rendszer szerinti II. félévi kifizetését.

A Társaság munkaszerződéseket és megbízási szerződéseket is kötött. Amennyiben a megbízási szerződésekkel tartalmilag munkaviszony került „kiváltásra", az munkajogi és adójogi aggályokat vethet fel. A szerződések tényleges teljesítésével, illetve a szerződések alapján teljesített kifizetésekkel kapcsolatban nem rendelkezünk információval.

A külön átnézésre javasolt szerződések a következők:

- a Nagy Ádámmal kötött tanácsadói szerződésre, mely havi bruttó 600.000,- Ft összeg ellenében, 2017. december 13. napjától 2018. április 30. napjáig tartó határozott időre jött létre gazdasági, pénzügyi tanácsadói feladatok ellátására.

- [redacted] vezető jogász munkaszerződése: 2018.július 12-től határozatlan időre, havi bruttó 500.000,- Ft munkabérrel. Mind munkajogi, mind gazdasági szempontból kirívó rendelkezés, hogy a munkavállaló a Munkáltató rendes felmondása vagy a munkáltató által kezdeményezett közös megegyezés esetén a munkavállaló bruttó 6 havi alapbérre válik jogosulttá a 2019. május 31. napján kelt munkaszerződés módosítás értelmében. A képviselőtestület határozata a szerződés megkötésével kapcsolatban nem áll rendelkezésünkre.

- [redacted] gazdasági vezető munkaszerződése: 2017. június 1. napjától határozatlan időre jött létre, havi bruttó 570.000,-Ft munkabérrel. Valószínűleg teljesen indokolatlan – hiszen a Társaság nem a versenypiacon működik – versenytilalmi klauzula, amely 12 hónap időtartamra vonatkozik 6 havi alapbér megfizetése ellenében. Mind munkajogi, mind gazdasági szempontból kirívó rendelkezés, hogy a Munkáltató rendes felmondása vagy a munkáltató által kezdeményezett közös megegyezés esetén a munkavállaló bruttó 6 havi alapbérre válik jogosulttá a 2019. május 31. napján kelt munkaszerződés módosítás értelmében. A képviselőtestület határozata a szerződés megkötésével kapcsolatban nem áll rendelkezésre.

III. SZERZŐDÉSEK

A Társaság Beszerzési és Közbeszerzési szabályzattal rendelkezik, ennek elfogadása 2017 novemberére datálódik (arról nem áll rendelkezésre információ, hogy ezt megelőzően a Társaság rendelkezett-e hasonló szabályzattal).

Általánosságban elmondhatjuk, hogy nem áll rendelkezésünkre arra vonatkozó információ, hogy a közbeszerzési értékhatárt el nem érő szerződések megkötésére a szabályzat betartásával került-e sor. Az erre vonatkozó iratok, ajánlatkérési eljárások anyagának megismerése és vizsgálata még fontos lehet.

A közbeszerzési értékhatárt meghaladó értékű beszerzések, azaz a közbeszerzés köteles szerződések tekintetében részletes elemzésünk a 10. fejezetben található.

A Társaság és az Önkormányzat közötti legnagyobb fajsúlyú szerződés a feladatellátási szerződés megnevezésű, több ízben módosított szerződés (a továbbiakban: „Feladatellátási szerződés"). A félreértések elkerülése végett jelezzük, hogy több feladatellátási szerződés is megkötésre került a Társaság és az Önkormányzat között, azonban a díjazás alapján mindközül az alábbi a legfajsúlyosabb.

A határozatlan idejű Feladatellátási szerződés alapján Társaság éves keretösszege az egyes kötelezettségek ellátására 438.349.000,- Ft.

A Feladatellátási szerződés alapján a Társaság legfőbb feladatai a következők:

- Önkormányzat tulajdonát képező lakások, nem lakás céljára szolgáló helyiségek, egyéb ingatlanok elidegenítésével, hasznosításával kapcsolatos feladatok,
- az Önkormányzat vagyonkataszteréhez kapcsolódó ingatlanok (üzleti vagyon) analitikus nyilvántartása,
- az Önkormányzat tulajdonát képező lakások, nem lakás céljára szolgáló helyiségek, egyéb ingatlanok rendeltetésszerű használatához kapcsolódó ellenőrzési tevékenységek ellátása,
- az Önkormányzat tulajdonát képező lakások, nem lakás céljára szolgáló helyiségek, egyéb ingatlanokkal összefüggő ügyfélszolgálati iroda működtetése.

Az egyes további feladatokat a Feladatellátási szerződés 3. fejezete határozza meg.

A harmadik felekkel kötött szerződésre vonatkozó megjegyzéseink a következők:

(i) 2019 őszén több olyan szerződés is létrejött, amelyek aggályokat vet(het)nek fel, ezek gazdasági racionalitása nem feltétlenül tűnik igazoltnak. Ezek elsősorban az alábbiak:

- A Go-By Kft-vel 2019. október 1. napján kötött iratanyag válogatási, rendszerezési és selejtezési szerződés nettó 3.000.000,- Ft keretösszeg ellenében,

- A Belasting Kft-vel 2019. október 1. napján iktatási feladatok ellátására vonatkozóan létrejött szerződés havi nettó 325.000,- Ft ellenében,

- A Regalis Security Kft-vel 2019. szeptember 3. napján a Társaság tekintetében biztonsági audit elkészítése tárgyában létrejött szerződés nettó 4.475.000.000,- Ft összeg ellenében,

- A Roma Polgári Tömörüléssel 2019. szeptember 3. napján a Társaság esélyegyenlőségi tervének elkészítése tárgyában szerződés nettó 5.000.000,- Ft ellenében,

- A First Voice Kft-vel 2019. szeptember 10. napján webfejlesztés tárgyában szerződés nettó 9.290.000,- Ft ellenében,

- [redacted] 2019. szeptember 12. napján kommunikáció és koordináció a First Voice Kft. szerződés tekintetében bruttó 980.000,- Ft ellenében,

- Inno-Cal Hungary Kft-vel belső ellenőri jelentés készítése tárgyában 2019. szeptember 6. napján szerződés nettó 14.900.000,- Ft ellenében.

(ii) Észleltük, hogy a Társaság két olyan nettó 10.000.000,- Ft keretösszegű szerződést kötött, mely mindkettő Gyöngyösi Tivadarhoz köthető – egyikben Gyöngyösi Tivadar egyéni vállalkozóként a szerződő fél (feladat: lomtalanítás és takarítás a 2019. április 1. napján létrejött szerződés alapján), a másikban cége, a Bau Gom Épszer Kft. (feladat: karbantartási munkák elvégzése 2019. március 14. napján létrejött szerződés alapján).

(iii) A Társaság 2018-ben és 2019-ben is az önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékbecslése tárgyában a cserszegtomaji Technoplus Kft-vel kötött szerződést nettó 14.000.000,- Ft, illetve 14.500.000,-

Ft keretösszeg értékben, ennek gazdasági racionalitását javasoljuk megvizsgálni.

(iv) A Társaság számos jogi képviselővel kötött az elmúlt években szerződést, ennek nem tudjuk, hogy mi az oka, milyen gazdasági – működési – célszerűségi ok indokolhatja ennek szükségét (bővebben a jogi képviselőkkel kötött szerződésekről a 3. fejezetalatt).

(v) A Társaság és a Mediaworks Hungary Zrt., illetve a Magyar Idők Kiadó Kft. között számos alkalommaljött létre egyedi megrendelés hirdetések (hirdetmény) megjelenítése tárgyában, jellemzően pársázezer forint ellenében, a Világgazgdaság, a Magyar Nemzet, illetve a Magyar Idők sajtóorgánumokban történő megjelenés érdekében.

Ezek szükségességét és díjazását javasoljuk alaposan célszerűségi és gazdasági ésszerűség szempontjából is külön megvizsgálni.

(vi) A Társaság nagyobb összegű támogatási projektek kedvezményezettje (erről bővebben a 1.4. (h) pont alatt), ezek közül kiemelkedik aPénzügyminisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatóságtól származó két támogatás a Verseny utcai Veszélyeztetett tömb szociális célú rehabilitációja, valamint a Csányi utcai Krízis tömb szociális célú rehabilitációja tekintetében.

A két támogatás együttes összege meghaladja a kettőmilliárd forintot.

A támogatás tekintetében konzorciumi megállapodás jött létre az Önkormányzattal, a Harmónia Egyesülettel, illetve a Bischitz Johanna Integrált Humán Szolgáltató Központtal.

A támogatás teljeskörű dokumentációjának – különös tekintettel annak felhasználására – alapos átvizsgálását javasoljuk (ez nem áll a rendelkezésünkre).

Megjegyezzük, hogy a fentiek mellett számos szerződés van, amely aggályokat vet(het) fel, vagy egyéb okból külön áttekintésre ajánlott, a jelen fejezetben csupán az általunk kiemelt szerződéseket mutattuk be külön. Az egyes szerződések aJelentés 3. sz. mellékletét képezik.

IV. BESZERZÉSEK, KÖZBESZERZÉS

1./ A Társaságnak van 1 db folyamatban lévő közbeszerzési eljárása. Thököly út 42. I/4. sz. alatti ingatlan felújítására csak a Lakóház Kft. tett ajánlatot 12.398.500.- Ft értékben. Az eljárás jogszerűsége megkérdőjelezhető. Az eljárásban 2019. december 21-én jár le a vállalkozó ajánlati kötöttsége. Vagy ezen időpontig eredményt kell hirdetni, vagy ezen időpontig a Kbt. 70. § (2) bekezdése alapján fel kell kérni az ajánlattevőt ajánlati kötöttsége meghosszabbítására.

2./ A Társaság az Iroda által összeállított kérdőívet nem küldte vissza. Feltehetően a Polgármesteri Hivatal részére történtátadás-átvételi dokumentációban csak a hatályos szerződések, a 2019. évi és 2018 évi 100.000.- Ft feletti kifizetések listái szerepeltek. A kifizetési listák és a hatályos szerződések közötti összefüggés sok esetben nem állapítható meg. Később 2019. december 9-én kézhez kaptuk a 2017-2019 között kötött szerződéseket.

3./ A rendelkezésünkre bocsátott és az Interneten fellelhető információk alapján megállapítható, hogy 2015. szeptembere és 2019. októbere között a Társaság nem folytatott le semmilyen közbeszerzési eljárást.

Ezen időszakban a közbeszerzési eljárás mellőzésének megállapításához további vizsgálatok szükségesek. Különösen szükséges az egy gazdasági szereplő tekintetében nettó 8 millió forintot meghaladó kifizetések, illetve kötelezettségvállalások listája.

4./ A 2019-ben lefolytatott, illetve megindított közbeszerzési eljárás építési beruházás tárgyban, ún. öt ajánlattevő zártkörű meghívásával indított közbeszerzési eljárás volt. [Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárás]

Mindkét eljárásban
- kizárólag a Lakó-Ház Kft. nyújtott be ajánlatot, ami megkérdőjelezi az ajánlati ár piaci realitását.
- ugyanazt az öt ajánlattevőt hívták meg, melyek közül csak a nyertes nyújtott be ajánlatot.
- az ajánlattételi határidőt rendszerint pár napban határozták meg, ami miatt kizárólag a megfelelő belső információval rendelkező ajánlattevők tudtak ajánlatot tenni.

A fentiek alapján megállapítható, hogy csak a közbeszerzési jogszabályoknak való látszólagos megfelelés volt a Társaság célja.

5./ Az egyedüli ajánlattevő a Lakó-Ház Kft. megegyezik a Szolgáltató Kft. és az Ingatlanfejlesztési Kft. által lefolytatott hasonlóan látszólagos közbeszerzési eljárások nyertes ajánlattevőjével és/vagy nagyobb értékű szerződések vállalkozójával.

Az ajánlattételre felhívott, de ajánlatot nem benyújtó cégek is nagymértékben egyeznek a másik önkormányzati cégek által lefolytatott eljárásokban meghívott cégekkel.

6./ A nagyobb értékű szerződések vállalkozó is egyeznek a Szolgáltató Kft. és az Ingatlanfejlesztési Kft. által lefolytatott hasonlóan látszólagos közbeszerzési eljárások nyertes ajánlattevőivel és/vagy nagyobb értékű szerződések vállalkozóival. (Balaton Asset Management Kft.; Bau Gom Épszer Kft.)

7./ Az őrzés-védelmi feladatokra kötött nagyszámú, de csak óradíjat tartalmazó szerződés miatt a tényleges kifizetések vizsgálata szükséges a közbeszerzési kötelezettség teljesítésének megállapításához.

8./ A Kbt. egybeszámítással és a részekre bontás tilalmával kapcsolatos nem egyértelmű szabályozása miatt fel kell hívnunk a figyelmet arra, hogy más ellenőrző szervezetek szigorúbb elvárásokat támaszthatnak a közbeszerzési kötelezettség megállapításához szükséges egybeszámítással kapcsolatban. A feladatellátási szerződések alapján az „Önkormányzat tulajdonát képező lakásokkal, nem lakáscéljára szolgáló helyiségekkel és egyéb ingatlanokkal" kapcsolatosan végzett tevékenységek ugyanazon közvetlen cél megvalósítását szolgálják, ezért lehet olyan megállapításra jutni, hogy a műszakilag és gazdaságilag ugyanazon, vagy hasonló építési beruházások, szolgáltatás-megrendelések és árubeszerzések becsült értékét össze kell adni a közbeszerzési kötelezettség megállapításánál.

Ráadásul a Társaság esetében a karbantartási munkák és az építési-felújítási munkák között sem lehet egyértelműhatárvonalat húzni, így nem zárható ki a felújítás és karbantartás hasonló beszerzési tárgyként való kezelése, majd ebből kifolyólag az említett munkálatok értékének összeszámítását számon kérő vélemény sem zárható ki.

9./ Nem tűnik közbeszerzési problémának, de meg kell jegyeznünk, hogy a 2019. december 9-én átadott szerződések áttanulmányozása során észleltük, hogy a Klauzál téri Vásárcsarnokban lévő helyiségekre, illetve területekre a bérleti szerződéseket a Társaság kezeli, s nem a Piacüzemeltetési Kft.

III. Jogi kérdések elemzése

1. A TÁRSASÁG BEMUTATÁSA

1.1. Társasági jog

(a) A Társaság hatályos létesítő okirata, illetve annak valamennyi változása

A Társaság első számunkra átadott létesítő okirata 2013.november 5. napján kelt, ezt megelőzően létesítő okirat nem áll rendelkezésre egészen a Társaság 1997. évi megalapításáig visszamenően.

A Társaság legfrissebb, 2019. november 26. napján kelt létesítő okirata alapján:
- az új vezérigazgató 2021. december 31. napjáig dr. Halmai Gyula
- az új felügyelőbizottsági tagok 2022. december 31. napjáig Reményi János, Bodor Tibor és Mikó Sándor.

A Társaság alaptőkéje 20.000.000,- Ft, a Társaság könyvvizsgálója mandátuma 2019. május 31. napján lejárt – a korábbi könyvvizsgáló az AUDIT INSTITUTE Könyvvizsgáló Kft.volt, míg dr. Tóh Márk volt a személyében felelős könyvvizsgáló.

A Társaság nonprofit társaság, ennek megfelelően a Társaság tevékenységéből származó nyeresége nem osztható fel, az a Társaság vagyonát gyarapítja.

(b) A Társaság felügyelőbizottságának ügyrendje

A Társaság egy 2007. január 18. napján kelt felügyelőbizottsági ügyrendet bocsátott a rendelkezésünkre. Amennyiben ez a legújabb felügyelőbizottsági ügyrend, azaz nem áll rendelkezésre hatályosabb ügyrend, a számunkra megküldött verziót mindenképp szükséges hatályosítani – vagy hatályon kívül helyezni és újat elfogadni az alábbi okokból kifolyólag.

Egyrészt hatályon kívül helyezett jogszabályi hivatkozást tartalmaz (2006. évi IV. törvény), illetve a Társaság korábbi nevéttartalmazza (Erzsébetvárosi Önkormányzati Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság), a felügyelőbizottság létszámát is 10 főben határozza meg, holott a Társaságnál 3 főből áll a felügyelőbizottság, illetve ezzel összefüggésben kijelenti, hogy a felügyelőbizottság határozatképes, ha azon 7 fő jelen van.

(c) A Társaság alábbi szerveinek 2013. december 31. napját követően hozott határozatai és az üléseiről felvett jegyzőkönyvek: (a) igazgatóság és annak bizottságai (ha vannak ilyenek); (b) felügyelőbizottság (ha van); (c) legfőbb szerv (közgyűlés vagy taggyűlés)

2015. évtől kezdődően felügyelőbizottsági ülésekről készült jegyzőkönyvek kerültek számunkra átadásra.

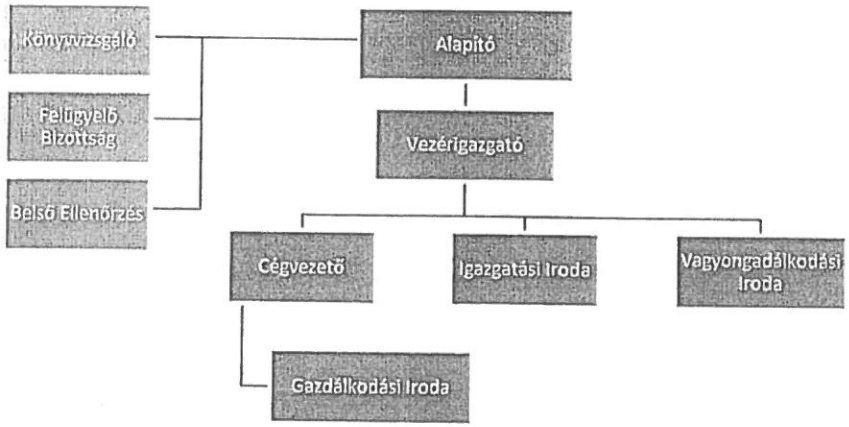
1.2. Szervezeti felépítés

A Társaság szervezeti felépítésére is kiterjedően a Társaság működéséről, szervezeti felépítéséről általánosságban a vezetői összefoglaló alatt tértünk ki, melyet a jelen pont alatt tovább részletezünk.

(a) A Társaság szervezeti ábrája, amely tartalmazza a szervezeti egységeket, részlegeket, osztályokat, a bizottságokat és azok működésének, feladatainak rövid ismertetése

A Társaság számunkra az alábbi szervezeti ábrát küldte (amely az SZMSZ mellékletét képezi) azzal a megjegyzéssel, hogy a Társaság tényleges működése ettől eltér, ennek megfelelően az

alábbi szervezeti ábra, noha a Társaság korábbi vezérigazgatója ezt küldte meg számunkra, nem tükrözi a valóságot.



(b) A Társaság szervezeti és működési szabályzata

A Társaság 2018 szeptemberben, konkrét nap meghatározása nélkül keltezett szervezeti és működési szabályzata (**SZMSZ**) került számunkra megküldésre.

Az SZMSZ fontosabb rendelkezései a következők:

3. A Társaság feladatai:

„A Társaság főtevékenysége az Alapító Okirat vonatkozó pontja alapján ingatlankezelés. Társaság tevékenysége kiterjed az Önkormányzat ingatlan vagyonával kapcsolatos feladatok ellátására, így magában foglalja többek között – a mindenkor hatályos jogszabályok és az Önkormányzat vagyongazdálkodási irányelvei között – az önkormányzati tulajdonban álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek és egyéb forgalomképes ingatlanok elidegenítését és hasznosítását, valamint az önkormányzati értéknyilvántartás vezetését."

A Társaság felügyelete, 6. fejezet megállapításai alapján a Társaság belső ellenőrzését a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatalának belső ellenőre – éves ellenőrzési terv alapján – végezi.

Az SZMSZ 7. fejezete alapján a Társaságnál az alábbi 3 főbb szervezeti egység működik:

- Igazgatási iroda
- Gazdálkodási iroda
- Vagyongazdálkodási iroda.

Az utalványozási jog tekintetében a 12.3. fejezet az alábbiakat állapítja meg:

„A Vezérigazgató az utalványozási jogot értékhatár nélkül,önállóan gyakorolja. A Gazdálkodási Iroda vezetője és annak helyettese együttesen gyakorolja az utalványozási jogot, számlánként nettó 10.000.000,- Ft összeghatárig. Munkabér, járulék, adó jellegű kifizetések esetében az utalványozási jogot a Gazdálkodási Iroda vezetője és helyettese együttesen, összeghatár nélkül gyakorolja. A Társaság munkavállalóit szabályzat útján a Vezérigazgató felruházhatja utalványozási joggal, az utalványozási jog tartalmának és korlátainak meghatározásával."

(c) A Társaságnak a <u>*jogszabályok által előírt, valamint elő nem írt valamennyi*</u> hatályos belső szabályzata

- Társaság az alábbi szabályzatokat bocsátotta a rendelkezésünkre az SZMSZ-en túl:

- Javadalmazási szabályzat

  Ennek személyi hatálya: a Társaság vezető állású munkavállalója – ügyvezető – valamint közvetlen irányítása alatt álló és részben, vagy egészben helyettesítésére jogosított más munkavállalója – cégvezető – a vezető tisztségviselők, illetve a felügyelőbizottsági tagok.

  A Javadalmazási szabályzat kelte 2018. december 21. napja.

- Közbeszerzési és beszerzési szabályzat

  Ennek tárgyi hatálya valamennyi, a Kbt. hatálya alá tartozó eljárás, valamint a Kbt. szerinti értékhatárokat el nem érő beszerzések is.

  A Közbeszerzési és beszerzési szabályzat elfogadásának kelte 2017. november 9. napja.

A szabályzatok tartalma, illetve jogszabályoknak való megfelelése tüzetesen megvizsgálásra nem került, így a jogszabályoknak való megfelelést nem tudjuk garantálni.

(d) A felügyelőbizottság által delegált hatáskörök bemutatása és a delegált hatáskör gyakorlója

Nem került delegált hatáskörre vonatkozó dokumentum a rendelkezésünkre bocsátásra.

(e) A belső ellenőr minden jelentése

A Társaság 2019 őszén folytattatott le egy belső ellenőrzést, ennek megállapításait a 2019. október 15. napján kelt belső ellenőrzési jelentésben rögzíti az Inno-Cal Hungary Kft.

Az ellenőrzés azt vizsgálta, hogy a dr. Csomor Sándor – Sallai Sándor, illetve Sallai Sándor – Olajos János vezető tisztségviselő váltáskor a munkakör, illetve a kapcsolódó iratanyag átadás szabályszerű volt-e.

A jelentés megállapításai szerint a két vizsgált vezetőváltás (illetve cégvezető kinevezés) nem volt szabályszerű, mivel nem kerültek átadásra a munkakörök, így, amint azt a belső ellenőri jelentés írja:

„a jelenlegi vezérigazgató – önhibáján kívül – nem került időben minden olyan információ birtokába, amelyek a munkakör betöltéséhez szükségesek voltak."

Felmerül a kérdés, hogy éppen 2019. október 15. napján miért született meg egy olyan ellenőri jelentés, amely gyakorlatilag az előző vezérigazgató felelősségét hivatott hárítani.

Emellett nyomatékosan felhívjuk a figyelmet arra, hogy mivel a Társaság és az Inno-Cal Hungary Kft. között a Társasság belső ellenőrzésre 2019 szeptemberében jött létre egy 14.900.000,- Ft + ÁFA keretösszegű vállalkozási keretszerződés (a szerződést az 3. sz. mellékletben külön feltüntettük), a belső ellenőrzési jelentés megállapításainak objektivitása megkérdőjelezhető.

1.3. Tőke- és tulajdonosi struktúra

(a) A Társaság tőkeszerkezete

A Társaság alaptőkéje 20.000.000,- Ft, mely a létesítő okirat 5.1. pontja alapján teljes egészében készpénzből áll.

A 20.000.000,- Ft alaptőke 20 darab 1.000.000,- Ft névértékű névre szóló törzsrészvényből áll.

(b) A Társaság jegyzett tőkéjében annak alapítása óta bekövetkezett valamennyi változás bemutatása

A Társaság 10.000.000,- Ft alaptőkével alakult, ez utóbb - 2010-ben - 20.000.000,- Ft-ra felemelésre került.

1.4. Osztalékfizetés

(a) A Társaság részvénykönyve

Nem került a rendelkezésünkre bocsátásra.

(b) A részvényeket terhelő valamennyi zálogjog, vagyont terhelő zálogjog, valamint a részvényeket érintő bármely egyéb tehervagy követelés ismertetése

A korábbi vezérigazgató nem nyilatkozott arról, hogy fennáll a részvények tekintetében bármilyen teher.

(c) A Társaság minden hatályos opció- vagy tulajdonrészesedési terve, illetve minden egyéb ösztönző terve

A korábbi vezérigazgató nem nyilatkozott arról, hogy létezik a Társaságnál hasonló terv.

(d) Az osztalékfizetésre, osztalék-politikára, valamint esetleges opció alkalmazására vonatkozó dokumentumok; osztalékfizetéssel kapcsolatos bármely nyilatkozat vagy többoldalú megállapodás

Tekintettel arra, hogy a Társaság nonprofit társaság, osztalékot nem fizethet.

Ennek jogszabályi alapja a Ctv. 9/F. § (2) bekezdése, mely a következőket mondja:

„Az a gazdasági társaság minősül nonprofit gazdasági társaságnak és cégnevében az a gazdasági társaság tüntetheti fel a nonprofit jelleget, amelynek létesítő okirata tartalmazza, hogy a gazdasági társaság tevékenységéből származó nyereség a tagok között nem osztható fel, hanem az a gazdasági társaság vagyonát gyarapítja."

A Társaság alapszabályának 6. pontja ennek megfelelően rögzíti, hogy

„A társaságnak a gazdasági tevékenységéből származó nyeresége nem osztható fel, az a társaság vagyonát gyarapítja."

(e) Minden olyan megállapodás vagy egyéb okirat (különös tekintettel a finanszírozási dokumentumokra), amely osztalékfizetési korlátozást vagy a rendelkezésre álló működő-tőke felhasználását érintő korlátozást, illetve bármilyen, a Társaság részvényeit érintő kötelezettségvállalást tartalmaz

Tekintettel arra, hogy a Társaság nonprofit társaság, osztalékot nem fizethet.

Bővebben lásd (d) pont.

(f) A Társaság tulajdonosainak <u>2013. december 31. napját követően</u> történt bármely kifizetés

A korábbi vezérigazgató nyilatkozata alapján nem került sor ilyen jellegű kifizetésre.

(g) A Társaság által harmadik személyeknek nyújtott támogatás vagy adomány

Nem kaptunk ilyen támogatásra vonatkozó dokumentációt.

(h) A Társaság által harmadik személyektől kapott támogatás vagy adomány

A Társaság az alábbi támogatási szerződések szerinti támogatásokban részesült:

- Miniszterelnökségtől származó 70.000.000,- Ft vissza nem térítendő támogatás 2014. március 14. napján kelt szerződés alapján a Zsidó Helytörténeti Tár tekintetében,

- Miniszterelnökségtől származó 15.000.000,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatás 2015. december 31. napján kelt szerződés alapján a Zsidó Helytörténeti Tártekintetében,

- Pénzügyminisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatóságtól 829.892.337,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatás konzorciumban az Önkormányzattal, a Harmónia Egyesülettel, illetve a Bischitz Johanna Integrált Humán Szolgáltató Központtal 2018. október 2. napján kötött szerződés alapján a Versenyutcai Veszélyeztetett tömb szociális célú rehabilitációja tekintetében,

- Pénzügyminisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatóságtól 1.217.021.954,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatás konzorciumban az Önkormányzattal, a Harmónia Egyesülettel, illetve a Bischitz Johanna Integrált Humán Szolgáltató Központtal a Csányi utcai Krízis tömb szociális célú rehabilitációja tekintetében 2018. szeptember 21. napján kelt szerződés alapján.

Megjegyezzük, a fentebbi lista 3. és 4. eleme szerinti jelentős összegű támogatást ugyanazon konzorciumi tagok igényelték.

Javasoljuk a teljes támogatás felhasználási dokumentáció alapos áttekintését (ez nem áll a rendelkezésünkre).

(i) A Társaság által ellenszolgáltatás nélkül nyújtott minden szolgáltatás

A korábbi vezérigazgató nyilatkozata alapján a Társaság nem nyújtott ilyen jellegű szolgáltatást.

(j) A Társaság által ellenszolgáltatás nélkül kapott minden szolgáltatás

A korábbi vezérigazgató nyilatkozata alapján a Társaság nem részesült ilyen jellegű szolgáltatásban.

2. TEVÉKENYSÉGI KÖR

A Társaság tevékenységi köreit az alábbi táblázat tartalmazza.

	A Társaság tevékenységei
6832'08	**6832'08 Ingatlankezelés (Főtevékenység)**
4110'08	Épületépítési projekt szervezése
4120'08	Lakó- és nem lakó épület építése
4211'08	Út, autópálya építése
4221'08	Folyadék szállítására szolgáló közmű építése
4222'08	Elektromos, híradás-technikai célú közmű építése
4299'08	Egyéb m.n.s. építés
4311'08	Bontás
4312'08	Építési terület előkészítése
4313'08	Talajmintavétel, próbafúrás
4321'08	Villanyszerelés
4322'08	Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés
4329'08	Egyéb épületgépészeti szerelés
4331'08	Vakolás
4332'08	Épületasztalos-szerkezet szerelése
4333'08	Padló-, falburkolás

	A Társaság tevékenységei
4334'08	Festés, üvegezés
4339'08	Egyéb befejező építés m.n.s.
4391'08	Tetőfedés, tetőszerkezet-építés
4399'08	Egyéb speciális szaképítés m.n.s.
5210'08	Raktározás, tárolás
5221'08	Szárazföldi szállítást kiegészítő szolgáltatás
6420'08	Vagyonkezelés (holding)
6810'08	Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
6820'08	Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
6831'08	Ingatlanügynöki tevékenység
7111 '08	Építészmérnöki tevékenység
7112'08	Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás
7120'08	Műszaki vizsgálat, elemzés
7739'08	Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése
8110'08 s	Építményüzemeltetés
8291'08	Követelésbehajtás
8299'08	M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás
3811'08	Nem veszélyes hulladék gyűjtése
3832'08	Hulladék újrahasznosítás
8129'08	Egyéb takarítás
6491'08	Pénzügyi lízing
6920'08	Számvitel, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenység
7311'08	Reklámügynöki tevékenység
8230'08	Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
9002'08	Előadó-művészetet kiegészítő tevékenység
9329'08	M.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység

(a) A Társaság által nyújtott szolgáltatásokkal és termékekkel kapcsolatos *valamennyi* hatályos üzletszabályzat, általános szerződési feltétel, kondíciós lista, szerződés minta, blanketta

A korábbi vezérigazgató nyilatkozata alapján a Társaság nem rendelkezik ilyen dokumentumokkal.

3. SZERZŐDÉSEK

A Jelentés elkészítésekor áttanulmányoztuk, de részletesen nem dolgozzuk fel az összes, napi működéshez kapcsolódó szerződést, különös tekintettel nem tér ki a Jelentés a szerződés jellegéhez, vagy hasonló tárgyú szerződésekhez képest alacsony, vagy megszokott értékű kisebb szerződésekre, amennyiben azok jogi vagy célszerűségi / pénzügyi szempontból nem tartalmaznak kirívó vagy ésszerűtlen rendelkezést.

(a) A Társaság 2014. év és az azt követő egyes naptári évek tekintetében a legnagyobb vevőivel kötött szerződés és azok összes módosítása,

A Vevő a Társaság profiljából fakadóan az Önkormányzat.

Az egyes szerződések díjazását - miként az egyéb további szempontokat is - egyenként vizsgáltuk át, ebből fakadóan nem tudjuk garantálni, hogy ezek a legnagyobb fajsúlyú szerződései a Társaságnak.

Ebben a körben elsősorban a Társaságnak a feladat-ellátási szerződésben vállalt ingatlan hasznosítási tevékenységéből származó, többségében azonos minta szerint készült bérleti szerződéseket, valamint közös képviselői feladat ellátására vonatkozó megállapodásokat találtunk.

Ezek sem tartalmilag sem összegszerűségükben nem tartalmaztak kirívó vagy ésszerűtlen rendelkezéseket, ugyanakkor nem állt rendelkezésünkre pl. egységes bérleti díj árszabást tartalmazóbelső szabályzat.

Ennek megfelelően a szerződésben szereplő bérleti díjak nem egységesek, de kirívóan eltérő összegű bérleti díjjal nem találkoztunk. A bérleti szerződések többségükben határozott időre, 10 évre szólnak, a 15 évre történő meghosszabbítás lehetőségével

és a bérleti díj mellett egy használatba vételi díjat és üzemeltetési költséget tartalmaznak, melyek összege arányos a bérleti díjjal, de a fentiek szerint egységes árszabást itt sem találtunk. A szerződések szerint a bérleti szerződések megkötésére pályáztatás eredményeként került sor.

Az egyes általunk fontosnak vélt szerződések elemzése a Jelentés 3. számú mellékletét képezi.

(b) A Társaság 2014. év és az azt követő egyes naptári évek tekintetében a legnagyobb szállítóival kötött szerződés és azok összes módosítása, minden a fenti szállítók által a Társaságnak nyújtott teljesítésre vonatkozóan kibocsátott teljesítésigazolás és minden a teljesítés során/kapcsán a szállító által a Társaságnak átadott dokumentum.

Az anyagokat a Társaság akként szolgáltatta számunkra, hogy a pénzügyi kimutatás az egyes szerződő partnerekkel nem volt teljes körű.

Az egyes szerződések díjazását – miként az egyéb további szempontokat is – egyenként vizsgáltuk át, ebből fakadóan nem tudjuk garantálni, hogy ezek a legnagyobb fajsúlyú szerződései a Társaságnak, továbbá nem ellenőrizhető, hogy mely szállítók minősülnek valójában legnagyobbaknak.

Az egyes általunk fontosnak vélt szerződések elemzése a Jelentés 3. számú mellékletét képezi.

(c) A Társaság által a fenti (b) pontban leírt 2018-as és 2019-es top szállítókkal 2019-ben lebonyolított minden levelezés (e-mail, fizikai levél).

A Társaság nem bocsátott ilyet a rendelkezésünkre.

(d) A Társaság által alkalmazott valamennyi hatályos szerződés minta, blanketta

A Társaság volt vezérigazgatójának állítása alapján nincs szerződésminta a Társaságnál.

(e) A *fentieken felül* a Társaság által kötött minden olyan 2014. január 1. és 2019. október 31. napja között bármikor hatályos szerződés, amely (a) a Társaság javára vagy terhére évente vagy összesen 1.000.000,- Ft-nak megfelelő összeget meghaladó mértékűfizetési kötelezettséget ír(t) elő, (b) a jövőben előreláthatóan a Társaság javára vagy terhére évente 1.000.000,- Ft-nak megfelelőösszeget meghaladó mértékű fizetési kötelezettséget fog előírni, vagy (c) összeghatártól függetlenül egyébként lényeges a Társaság üzletvitelével kapcsolatban.

Az anyagokat a Társaság akként szolgáltatta számunkra, hogy a pénzügyi kimutatás az egyes szerződő partnerekkel nem volt teljes körű, jellemzően az egyes szerződések díjazását – miként azegyéb további szempontokat is – egyenként vizsgáltuk át, ebből fakadóan nem tudjuk garantálni, hogy ezek a legnagyobb fajsúlyú szerződései a Társaságnak.

Az egyes általunk fontosnak vélt szerződések elemzése a Jelentés 3. számú mellékletét képezi.

(f) Minden olyan hatályos szerződés, amely jelenleg hatályos és 1 hónapnál (30 napnál) hosszabb rendes felmondással szüntethető meg, vagy határozott idejű és a lejáratig több mint 2 hónap van hátra

A Társaság tájékoztatása alapján ezek az alábbi szerződő felekkel kötött szerződések (az Önkormányzattal kötött egyes szerződések mellett):

- Allianz biztosítás

- Generali biztosítás
- K&H Biztosítás
- Ele-cash Kft. szerződés
- ELMŰ szerződés
- GO-BY Kft. szerződés
- Szendrei István Zoltán szerződés
- Intertechnik Bt.
- JHE-KONTÓ Bt.
- Lézer Irodatechnika Kft. szerződések
- Saldo Zrt. szerződés
- SMITH Irodatechnika Kft.
- Somogyvári & Kerekes Munkavédelmi és Tűzvédelmi Tanácsadó Bt.
- Stratilex Consultunk Zrt.
- Damjanich utca 8-10 társasház.

(g) Minden olyan megállapodás, amely szerződésszegési esetként és/vagy felmondási okként határozza meg bizonyos más szerződések megsértését (ún. *„cross-default"* rendelkezések)

A Társaság nem jelölt meg ilyen szerződést.

(h) A jelen 3. pont szerint átadott szerződésekkel kapcsolatban

keletkezett olyan levelezés, ideértve a szóbeli kommunikáció összefoglalását is, mely a jelen 3. pont szerinti szerződések tényleges vagy fenyegető megszegésével kapcsolatos.

A Társaság nem bocsátott ilyet a rendelkezésünkre.

(i) A Társaság által médiaszolgáltatókkal kötött minden szerződés, a megrendelések, a teljesítés igazolása és a teljesítés minden rendelkezésre álló bizonyítéka.

A Társaság egy ilyen szerződést bocsátott a rendelkezésünkre.

A szerződés megnevezése, tárgya	Szerződéses partner	Kelte	Díjak	Időtartam
Audiovizuális médiaszolgáltatás keretében 21 db, egyenként 20 perces közéleti televíziós hírműsor elkészítése.	Breuer Press Productions Kft.	2017.09.12.	összesen bruttó 4.997.958,- Ft	2017. december 31. napjáig

(j) A Társaság által reklámszolgáltatókkal kötött minden szerződés, a megrendelések, a teljesítés igazolása és a teljesítés minden rendelkezésre álló bizonyítéka.

A Társaság számos egyesi megrendelést bocsátott a rendelkezésünkre, amely tárgya jellemzően hirdetés/hirdetmény megjelenítése sajtóorgánumokban.

A Társaság szerződéses partnerei:
- Mediaworks Hungary Zrt.
- Magyar Idők Kiadó Kft.

A Társaság hirdetései a Világgazdasgág, a Magyar Idők, illetve a Magyar Nemzet sajtóorgánumokban kerültek megjelenítésre.

A hirdetések ellenében a Társaság megjelenésenként jellemzően

nagyságrendileg párszázezer forintot fizetett.

(k) A Társaság által jogi tanácsadókkal illetve ügyvédekkel vagy ügyvédi irodákkal kötött minden szerződés, a megrendelések, a teljesítés igazolása és a teljesítés minden rendelkezésre álló bizonyítéka.

A szerződés megnevezése, tárgya	Szerződéses partner	Kelte	Díjak	Időtartam	Megjegyzések
Megbízási szerződés jogi szolg. adó és társasági jog	dr. Bobák Ügyvédi Iroda	2018. 05.11	20.000,-Ft+ÁFA / óra	határozatlan	2018. évben II. félévben összesen 6 db, egyenként nettó 500.000,-Ft alatti számla 2019. évben összesen 2 db és összesen nettó 500.000,-Ft alatti számla. Teljesítés igazolások nem állnak rendelkezésünkre, tényleges teljesítés és gazdasági szükségszerűség további vizsgálat tárgya lehet.
Megbízási szerződés személyes jogi tanácsadás, illetve bérleti szerződés minta készítése Klauzál téri piachoz	dr. Horváth Anikó Ügyvédi Iroda	2017. 07.17	20.000,-Ft+ÁFA/ óra mely módosítva lett 25.000,-Ft + ÁFA / óra összegre	határozatlan	2017. évben összesen 11 db, egyenként nettó 300.000,-Ft alatti számla Teljesítés igazolások nem állnak rendelkezésünkre, órakimutatások csatolva. Tényleges teljesítés és gazdasági szükségszerűség további vizsgálat tárgya lehet.
Megbízási szerződés személyes jogi tanácsadás,	dr. Nagy Dániel Ügyvédi Iroda	2017. 04.20	20.000,-Ft+ÁFA/ óra	határozatlan	2017. évben összesen 1 db, számla bruttó 406. 400,-Ft Teljesítés igazolások nem állnak rendelkezésü

A szerződés megnevezése, tárgya	Szerződéses partner	Kelte	Díjak	Időtartam	Megjegyzések
					nkre. Tényleges teljesítés és gazdasági szükségszerűség további vizsgálat tárgya lehet.
Megbízási szerződés személyes jogi tanácsadás, illetve bérleti szerződés minta készítése Klauzál téri piachoz	dr. Szüts Ágnes Ügyvédi Iroda	2016. 06.30	25.000,-Ft + ÁFA/ óra	határozatlan	2017. évben összesen 11 db, számla, összesen mintegy bruttó 5.500.000,-Ft értékben. 2018-ban összesen 7 db számla, mintegy bruttó 1.800.000,-Ft értékben. Teljesítés igazolások nem állnak rendelkezésünkre. Tényleges teljesítés és

A szerződés megnevezése, tárgya	Szerződéses partner	Kelte	Díjak	Időtartam	Megjegyzések
					gazdasági szükségszerűség további vizsgálat tárgya lehet.
Megbízási szerződés társasház kezelési csoport munkafolyamatának felmérése	dr. Tóth Levente ügyvéd	2016. 10.11	30.000,-Ft+ÁFA/ óra	határozatlan	2017. évben összesen 1 db, egyenként bruttó 381.000,-Ft Teljesítés igazolások nem állnak rendelkezésünkre, órakimutatások csatolva. Tényleges teljesítés és gazdasági szükségszerűség további vizsgálat tárgya lehet.
Megbízási szerződés jogi szolg.	dr. Zalán Gábor Ügyvédi	2017. 05.23	20.000,-Ft+ÁFA/ óra	határozatlan	2017. évben összes kifizetés bruttó

A szerződés megnevezése, tárgya	Szerződéses partner	Kelte	Díjak	Időtartam	Megjegyzések
	Iroda				812.000,-Ft. 2018. évben összes kifizetés bruttó 1. 827.000,-Ft. 2019. évben összes kifizetés bruttó 203.200,-Ft. Teljesítés igazolások nem állnak rendelkezésünkre, órakimutatások csatolva. Tényleges teljesítés és gazdasági szükségszerűség további vizsgálat tárgya lehet.
Megbízási	Hajdú Radnai és	2017.	25.000,-Ft+ÁFA/	határozat	2017. évben összes

A szerződés megnevezése, tárgya	Szerződéses partner	Kelte	Díjak	Időtartam	Megjegyzések
szerződés jogi szolg.	Tsa Ügyvédi Iroda	07.13	óra	lan	kifizetés bruttó 1.768.000,-Ft. 2018. évben összes kifizetés bruttó 1. 733.869,-Ft. 2019. évben összes kifizetés bruttó 1.500.000,-Ft. Teljesítés igazolások nem állnak rendelkezésünkre, órakimutatások csatolva. Tényleges teljesítés és gazdasági szükségszerűség további vizsgálat

A szerződés megnevezése, tárgya	Szerződéses partner	Kelte	Díjak	Időtartam	Megjegyzések
					tárgya lehet.
Megbízási szerződés jogi szolg. hulladékgazdálkodás és ingatlanokkal kapcsolatos feladatokra	HGBV-Szabó Ügyvédi Iroda	2015. 06.04	220.000,-Ft+ÁFA / hó	felmondva 2017. október	Teljesítés igazolások nem állnak rendelkezésünkre. Tényleges teljesítés és gazdasági szükségszerűség további vizsgálat tárgya lehet.
Megbízási szerződés jogi szolg. ingatlanokhoz kapcsolódóan	Mátyus Ügyvédi Iroda	2017. 11.17	20.000,-Ft+ÁFA/ óra	határozatlan	2018. évben összes kifizetés bruttó 14.000.000,-Ft. 2019. évben összes kifizetés bruttó 18.100.000,-Ft. Teljesítés igazolások rendelkezésünkre állnak , melyek órakimutatásokat tartalmaznak. Tényleges teljesítés és gazdasági szükségszerűség további vizsgálat tárgya lehet.
Megbízási keretszerződés	Tavasz Ügyvédi Iroda	2015. 10.19	20.000,-Ft+ÁFA/ óra	felmondva 2017. október	részletes kimutatás, számlák, teljesítés igazolás nem áll rendelkezésünkre

A teljesítésekről részletes dokumentáció nem áll rendelkezésünkre. Mindenképp ésszerűtlen és gazdasági, célszerűségi szempontból vizsgálatot igényel, hogy miért szükséges számos ügyvédi irodával megbízási szerződést kötni,ezt pl. az ellátandó munka jellege (különös szakértelmet igénylő feladatok) indokolja –e.

4. ENGEDÉLYEK ÉS HATÓSÁGI ÜGYEK

(a) A Társaság valamennyi **hatósági engedélye** és **nyilvántartásba vétele**,

A Társaság nem bocsátott ilyet a rendelkezésünkre.

(b) A Társaságnál az adóhatóság, az NMHH, a Gazdasági Versenyhivatal, a NAIH, az adatvédelmi ombudsman vagy bármely egyéb hatóság által 2013. december 31. napját követőenlefolytatott **ellenőrzés**, **vizsgálat**, **átvilágítás** mindendokumentuma.

A Társaság nem bocsátott ilyet a rendelkezésünkre.

5. INGATLANOK ÉS ESZKÖZÖK

5.1. Ingatlanok

(a) A Társaság tulajdonában lévő, a Társaság könyveiben 5.000.000,- Ft-nál nagyobb értéken szereplő ingatlanok (az „**Ingatlanok**") természetes címe és helyrajzi száma;

Nem került ilyen jellegű ingatlanra vonatkozó dokumentáció számunkra átadásra.

(b) minden olyan bérleti szerződés, amelyben a Társaság bérlő vagy bérbeadó, és amelyben a 2014 óta bármelyik naptári évben a bérleti díj a (nettó) 1.000.000,- Ft-ot meghaladta;

A szerződés megnevezése, tárgya	Szerződéses partner	Kelte	Díjak	Időtartam
Ingatlan bérleti szerződés Fóton található csarnok, illetve telephely tekintetében (Fót külterület, 0145/1. hrsz. alatti kivett telephely és út elnevezésű ingatlan)	Kóczián József Ferenc	2013. március 16.	nettó 886.000,- Ft / hó	határozatlan évre alakult
Damjanich utca 12. sz. alatti iroda I. emeleti helyiségcsoport	Önkormányzat	2006. augusztus 30.	nettó 110.700,- Ft / hó	határozatlan
Klauzál tér 11. sz. alatti 33 m2 területű földszinti helyiség bérleti szerződése	Szendrei István Zoltán	2015. október 19.	nettó 150.000,- Ft / hó	2030. novemberig terjedő határozott időre

A fóti ingatlan tekintetében megkötött bérleti szerződés eredetileg határozott időre jött létre, de egy 2016. január 29. napján kelt levél alapján a Társaság arról tájékoztatta a bérbeadót, hogy a határozott idő elteltét követően a szerződés határozatlan idejűvé alakult.

A Klauzál téri ingatlan tekintetében megjegyezzük, hogy a bérlő az Önkormányzat, a bérleti díjat fizeti a Társaság.

5.2. Szellemi tulajdon

(a) A Társaság tulajdonában álló vagy általa használt (bejegyzett és nem bejegyzett) védjegyek, kereskedelmi nevek, logók, szabadalmak, szerzői jogok, formatervezési vagy egyéb minták, domain nevek, védett know-how-k, cégnevek és üzleti nevek (együttesen: a „**Szellemi Tulajdon**") ismertetése

Egy listát kaptunk a Társaság által használt domainokról, ezek a következők:

evin.hu
ervazrt.hu
ervainfo.eu
berlemeny.eu
berlemeny.hu

(b) a Szellemi Tulajdon közhiteles nyilvántartásba történő bejegyzésére vonatkozó dokumentumok

Nem kaptunk erre vonatkozó dokumentációt.

(c) Szellemi Tulajdonra vonatkozó minden megállapodás, engedély, hozzájárulás, engedményezés és jogdíj, technológia megosztás, titoktartási megállapodás, továbbá a Szellemi Tulajdonhoz kapcsolódó bármely hasonló (akár szóbeli) megállapodás

A Társaság a Molax Bt-vel szerződött határozatlan időre honlapfejlesztés és karbantartás tekintetében.

(d) Szellemi Tulajdon ismert, fenyegető vagy feltételezett megsértése harmadik személy által vagy harmadik személy Szellemi Tulajdonhoz kapcsolódó igénye vagy követelése

Nem kaptunk erre vonatkozó dokumentációt.

(e) on-line regisztrációk ismertetése; domain név regisztrációk ismertetése

Egyes domainekre vonatkozóan a domainnévhasználat megfizetésére vonatkozó számlákat kaptunk az alábbiak szerint.

Domain név	Szerződéses partner	Díjak
evin.hu	**Magyar Hosting Kft.**	nettó 1.800 Ft / év, 2020 augusztus 21-ig rendezve
ervainfo.eu	**Magyar Hosting Kft.**	nettó 2.400 Ft / év, 2020 október 12-ig rendezve
berlemeny.hu	**Magyar Hosting Kft.**	nettó 3.900 Ft / év, 2020 november 20-ig rendezve

Az ervazrt.hu tekintetében kaptunk egy módosítási kérelmre vonatkozó, 2012-ben kelt szerződést, de ezt a szerződésest csak a Társaság írta alá, a szerződő partner (a Magyar Telekom Nyrt.)

nem. Mivel számlát nem kaptunk a berlemeny.eu, illetve az ervazrt.hu domainek tekintetében, nem tudjuk, hogy ezeknek mi a státusza.

5.3. Szoftverek

(a) kérjük részletesen – az **architektúra** bemutatásával együtt – **ismertetni**

i. a Társaság saját fejlesztésű és a Társaság saját tulajdonában álló, a Társaság által harmadik személyek részére nyújtott szolgáltatásokhoz használt, illetve harmadik személyeknek licencbe adott szoftvereket;

ii. harmadik személyek tulajdonában álló, a Társaság által harmadik részére nyújtott szolgáltatásokhoz használt, illetve harmadik személyeknek al-licencbe adott szoftvereket;

iii. a Társaság saját fejlesztésű és a Társaság saját tulajdonában álló, a Társaság belső működését, folyamatait támogató szoftvereket;

iv. harmadik személyek tulajdonában álló és a Társaság által használt, a Társaság belső működését, folyamatait támogató szoftvereket (együttesen: „**Szoftverek**")

v. (kérjük, jelöljék meg, ha a harmadik személy a (1) Társaság (közvetlen vagy közvetett) tulajdonosa vagy (2) a Társaság munkavállalója vagy az (3) előbbiek hozzátartozója)

A számunkra átadott dokumentáció alapján a Társaság két szoftverrel rendelkezik:

- exPanda integrált vállalatirányítási szoftver, illetve
- berlemeny.eu

(b) a Szoftverek **tulajdonjogát** illetve **jogszerű használatát** igazoló összes szerződés és egyéb dokumentum

Lásd (c) pont.

(c) A **Szoftverekre vonatkozó minden egyéb** (karbantartási, rendszertámogatási, más tárgyú) szerződés és egyéb dokumentum, ideértve a Szoftverek **forráskód**jaira vonatkozó minden szerződést és egyéb dokumentumot

A szerződés megnevezése, tárgya	Szerződéses partner	Kelte	Díjak	Időtartam
exPanda ügyviteli program felügyeletre vonatkozó szerződés	Expanda Kft.	2018. január 2.	alapóradíj nettó 8.000,- Ft, emelt óradíj nettó 10.400,- Ft	határozatlan idejű
ügyviteli program kifejlesztésére és telepítésére vonatkozó vállalkozási szerződés	Travelbox-Hungária Kft.	2003. február 20.	nettó 6.800.000,- Ft	2003. szeptember 30. napjáig
ügyviteli program bővítésére vonatkozó vállalkozási szerződés	Travelbox-Hungária Kft.	2004. október 19.	nettó 5.000.000,- Ft	2004. december 15. napjáig
Bérlemény program karbantartási szerződés	Molax Bt.	2008. január 10.	nettó 90.000,- Ft / hó	határozatlan

Megjegyezzük, a 2004. októberben kelt szerződés alapján alkalmazza a Társaság az exPanda Kft-t alvállalkozóként.

6. MUNKAÜGYI KÉRDÉSEK

6.1. Munkaügyi kapcsolatok

A Társaságnál működő szakszervezet(ek), üzemi tanács(ok) és egyéb munkavállalói szervezet(ek) ismertetése

A rendelkezésünkre bocsátott iratok alapján a Társaságnál nem működik jelen pont szerinti szervezet.

Kollektív szerződés és a szakszervezettel (szakszervezetekkel) vagy egyéb munkavállalói szervezettel (szervezetekkel) kötött egyéb hasonló szerződés(ek)

A rendelkezésünkre bocsátott iratok alapján a Társaságnak nincs jelen pont szerinti szerződése.

Információ sztrájk (ideértve a kilátásba helyezett sztrájkot is)vagy a munkabeszüntetés más formái, létező vagy fenyegető viták vonatkozásában

A rendelkezésünkre bocsátott iratok alapján a Társaságnálkialakult tartós likviditási probléma veszélyezteti a november havi bérek határidőben történő kifizetését, valamint a béren kívüli juttatási rendszer szerinti II. félévi kifizetését (esedékessége: 2019.11.30.) is.

Valamennyi munkavégzésre irányuló tanácsadói, ügynöki vagy egyéb megbízási szerződés.

A Társaság rendelkezésünkre bocsátott a 2014-2019. év vonatkozásában 1 db tanácsadói és 23 db megbízási szerződést az alábbiak szerint, továbbá a Társaság azt a tájékoztatást adta, hogy ügynöki szerződéssel ezen időszakban nem rendelkezett.

A rendelkezésünkre bocsátott szerződések többségében egy rövid, jogi szempontból csak a leglényegesebb rendelkezéseket tartalmazó minta szerződés szerint készültek többnyire határozott időre. A megbízási díj mértékében, az ellátandó feladatok körében nem találtunk kirívó összeget, illetve tevékenységet. Nem merült fel, hogy ugyanazt a személyt több alkalommal bízták volna meg hasonló feladat elvégzésével.

Megjegyezzük, hogy a megbízási szerződések, amennyiben tartalmilag munkaviszonynak megfelelő tartalommal kerül alkalmazásra, úgy munkajogi és adójogi aggályokat vethet fel, ez a szerződés szövegéből nem derül ki, ezt a munkavégzés tényleges körülményei alapján lehetne vizsgálni. Erre vonatkozó információ azonban nem áll rendelkezésünkre, illetve ennek vizsgálata nem is képezte jelen Jelentés tárgyát.

Megjegyezzük továbbá, hogy a szerződések tényleges teljesítésével, illetve a szerződések alapján teljesített kifizetésekkel kapcsolatban ugyancsak nem rendelkezünk információval.

Fentiek kiemelten felmerülnek, és további vizsgálatot igényelhet Nagy Ádámmal kötött tanácsadói szerződésre, mely havi bruttó 600.000,-Ft összeg ellenében, 2017. december 13. napjától 2018. április 30. napjáig tartó határozott időre jött létre gazdasági, pénzügyi tanácsadói feladatok ellátására.

Ezen alpont alatt bocsátotta a Társaság rendelkezésünkre a 2019. december 31. napjáig kinevezett Felügyelőbizottsági tagok, Mikó Sándor, dr. Szánthó Miklós, Vajda Gábor Attila és Benkő Tamás kinevezésére és megbízatásuk elfogadására vonatkozó iratokat.

6.2. Munkavállalók

6.2.1. Az Mt. 208. § szerinti munkavállalók és a Társaság működésének szempontjából egyébként kulcsfontosságú munkavállalók munkaszerződései

Ezen pont alatt az alábbi 4 darab munkaszerződést bocsátotta a Társaság a rendelkezésünkre, melyekből az alábbi rendelkezéseket emeljük ki:

- [redacted] vezető jogász munkaszerződése: 2018.július 12-től határozatlan időre, havi bruttó 500.000,-Ft munkabérrel. Mind munkajogi, mind gazdasági szempontból kirívó rendelkezés, hogy a munkavállaló a Munkáltató rendes felmondása vagy amunkáltató által kezdeményezett közös megegyezés esetén a munkavállaló bruttó 6 havi alapbérre válik jogosulttá a 2019.május 31. napján kelt munkaszerződés módosítás értelmében. Képviselőtestület határozata a szerződés megkötésével kapcsolatban nem áll rendelkezésre.

- Trencsényi Mariann Klára cégvezető munkaszerződése: 2018. július 1. napjától 2019. december 31. napjáig tartó határozott időre jött létre, havi bruttó 600.000,-Ft munkabérrel.

- Olajos János vezérigazgató munkaszerződése: 2018. július 1. napjától 2019. december 31. napjáig tartó határozott időre jött létre, havi bruttó 750.000,-Ft munkabérrel. Vezető állású munkavállaló. Közvetlen felettese és munkáltatói jogkörgyakorlója a polgármester. Versenytilalmi klauzula, 12 hónap időtartamra 8 havi távolléti díj megfizetése ellenében.

  [redacted] gazdasági vezető munkaszerződése: 2017. június 1. napjától határozatlan időre jött létre, havi bruttó 570.000,-Ft munkabérrel. Versenytilalmi klauzula, 12 hónap időtartamra Budapest területén 6 havi alapbér megfizetése ellenében. Mind munkajogi, mind gazdasági szempontból kirívó rendelkezés, hogy a munkavállaló a Munkáltató rendes felmondása vagy a munkáltató által kezdeményezett közös megegyezés esetén a munkavállaló bruttó 6 havi alapbérre válik jogosulttá a 2019.május 31. napján kelt munkaszerződés módosítás értelmében. Képviselőtestület határozata a szerződés megkötésével kapcsolatban nem áll rendelkezésre.

6.2.2. A versenytilalmi megállapodással illetőleg tanulmányi szerződéssel rendelkező munkavállalók munkaszerződései

[redacted] munkaszerződése: 2018.július 1-től határozatlan időre, havi bruttó 250.000,-Ft munkabérrel. Tanulmányi szerződés 2019.09.06tól 2022.01.31-ig ELTE igazságügyi képzésén történő részvétel és képesítés szerzése tárgyában. Képzés díja 200.000,- Ft / félév.

6.2.3. A Társaság által használt munkaszerződés minta (minták)

A Társaság által rendelkezésünkre bocsátott minták megfelelnek a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek, azok jogszabálytól eltérő rendelkezéseket, jelentős eltérést a munkavállalók javára nem tartalmaznak.

Ugyanakkor nem áll rendelkezésünkre információ, hogy a munkavállalók az Mt. 46. § szerinti munkáltatói tájékoztatót megkapják-e (ez nem melléklete a megküldött mintáknak).

6.2.4. Valamennyi egyedi munkaszerződés, amely a c) pontban bekért munkaszerződés mintától eltér

Lásd 6.2.1. pont.

6.2.5. Minden munkaszerződés, amelyben a felmondási idő, éves rendes fizetett szabadság, végkielégítés mértéke, stb. az Mt. rendelkezéseitől a munkavállaló javára eltér

Lásd 6.2.1. pont.

6.2.6. A határozott időtartamú munkaviszonyban foglalkoztatott, vagy más atipikus formában foglalkoztatott munkavállalók munkaszerződése

A rendelkezésünkre álló adatok alapján határozott időtartamú munkaviszonyban nincs alkalmazott.

6.2.7. A Társaság valamennyi munkavállalójának listája a belépés dátumával és a bér megjelölésével, utalással az (a)-(f) pontokban meghatározott körülmények fennállására

Név	Dátum	Bruttó bér	Megjegyzés
[redacted]	[redacted]	[redacted]	
[redacted]	[redacted]	[redacted]	
[redacted]	[redacted]	[redacted]	
[redacted]	[redacted]	[redacted]	
[redacted]	[redacted]	[redacted]	
[redacted]	[redacted]	[redacted]	
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]

Név	Dátum	Bruttó bér	Megjegyzés
[redacted]	[redacted]	[redacted]	
[redacted]	[redacted]	[redacted]	
[redacted]	[redacted]	[redacted]	
[redacted]	[redacted]	[redacted]	
[redacted]	[redacted]	[redacted]	
[redacted]	[redacted]	[redacted]	
[redacted]	[redacted]	[redacted]	
[redacted]	[redacted]	[redacted]	
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	
[redacted]	[redacted]	[redacted]	
[redacted]	[redacted]	[redacted]	

Név	Dátum	Bruttó bér	Megjegyzés
[redacted]	[redacted]	[redacted]	
Olajos János	2017.04.12	750 000	versenytilalmi megállapodás
[redacted]	[redacted]	[redacted]	
[redacted]	[redacted]	[redacted]	
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	
[redacted]	[redacted]	[redacted]	
[redacted]	[redacted]	[redacted]	
[redacted]	[redacted]	[redacted]	
[redacted]	[redacted]	[redacted]	
[redacted]	[redacted]	[redacted]	
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]

Név	Dátum	Bruttó bér	Megjegyzés
[redacted]	[redacted]	[redacted]	
[redacted]	[redacted]	[redacted]	
[redacted]	[redacted]	[redacted]	
[redacted]	[redacted]	[redacted]	
[redacted]	[redacted]	[redacted]	
Trencsényi Mariann Klára	2018.07.01	600 000	
[redacted]	[redacted]	[redacted]	
[redacted]	[redacted]	[redacted]	
[redacted]	[redacted]	[redacted]	

Részmunkaidős alkalmazottak:

[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	

Teljes munkaidős, állományon kívüli alkalmazottak:

[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]

A megküldött táblázatból kiderül, hogy a Társaságnak összesen mintegy 44 munkavállalója van. Ugyan az egyedi munkaszerződések nem állnak rendelkezésünkre, a táblázatalapján – a 6.2.1. pontban foglaltakon felül - minden munkavállalóa fenti c) pont szerinti minta szerződésekkel kerül foglalkoztatásra.

A munkaszerződésekben szereplő munkabér mértéke a táblázat szerint 10 esetben éri el, vagy haladja meg a bruttó 400.000,-Ft-ot, a legmagasabb munkabér (vezérigazgató) 750.000,-Ft.

A táblázat alapján jelenleg 1 próbaidős alkalmazott van a Társaságnál.

6.2.8. Munkaerő-kölcsönzési megállapodások

MELÓ-Diák Universitas Szolgáltató Iskolaszövetkezettel 2017.09. 18. napján megkötött, két alkalommal módosított szerződés.

6.2.9. Béren kívüli juttatások rendszere

Béren kívüli juttatás a hatályos, 2019. május 31. napján kelt Cafeteria szabályzat szerint kerül meghatározásra, a napi munkába járás és hazautazás költségtérítését a 8/2017. (2017.04.20.) vezérig. Utasítás szabályozza.

A cafeteria egy főre eső keretösszege nettó 200.000,-Ft / munkavállaló

6.2.10. Bónusz rendszer, bónusz kiírás, egyéb munkáltatói egyoldalú kötelezettségvállalások

A rendelkezésünkre álló adatok alapján bónusz rendszer, egyéb egyoldalú kötelezettségvállalás nincs.

7. PÉNZÜGYEK

7.1. Éves beszámolók, adóbevallások

(a) A 2014 óta elkészült valamennyi éves beszámoló, adóbevallás

Az anyagok nem kerültek megküldésre.

(b) Valamennyi könyvvizsgálókkal kötött szerződés és valamennyi könyvvizsgálói jelentés

A Társaság az alábbi könyvvizsgálói szerződéseket bocsátotta a rendelkezésünkre.

Szerződéses partner	Kelte	Díjak	Időtartam
Audit Institute Kft.	2018. 06.01.	1.500.000,- Ft + ÁFA	2018. december 31. napjával végződő üzleti év beszámolója elfogadásáig
P and P Mérlegdekor Könyvvizsgáló Kft.	2016. 12.01	havi 100.000,- Ft + ÁFA	2017. május 31. napjáig

Szerződéses partner	Kelte	Díjak	Időtartam
Pál Irén E.V.	2017. 04.28	munkanapon 12.000,- Ft / óra, hétvégén 16.000,- Ft / óra	2017. május 30. napjáig
Plusz Haszon Könyvvizsgáló Kft.	2017. 05.10.	1.100.000,- Ft + ÁFA	2016. évi beszámoló könyvvizsgálat a
ELE-CASH Kft.	2019. 09.02.	1.500.000,- Ft + ÁFA	2020. június 30. napjáig

Megjegyezzük, a fenti táblázat szerinti, a P and P Mérlegdekor Kft., a Pál Irén, illetve Plusz Haszon Könyvvizsgáló felekkel kötött szerződések is a 2016. üzleti év beszámolójára vonatkoztak, ennek semmilyen racionális magyarázatát nem találtuk, azonban vélelmezzük, hogy erre a Vezetői összefoglaló fejezetben ismertetetek miatt került sor.

Felhívjuk a figyelmet arra, hogy az ELE-CASH Kft-vel kötött szerződés, amennyiben felmondásra nem került, hatályos, és kiterjed többek között a 2019. üzleti év beszámolójának könyvvizsgálatára (szerződés 2. pontja).

A fentiek mellett megjegyezzük, hogy ugyan nem könyvvizsgálati szerződés, hanem egy roppant egyszerű számviteli, adójogi tanácsadásra vonatkozó szerződés jött létre a Társaság és a kiskunfélegyházi Contomane Kft. között határozatlan időre 2017. 07.27. napján (díjazás 12.000,- Ft + ÁFA / óra).

7.2. Finanszírozás

(a) Minden olyan finanszírozási (hitel-, kölcsön-, lízing, egyéb) szerződés és egyéb dokumentum, egy olyan táblázattal együtt, amely az adósság jelenleg kinnlevő összegét szerződésenkénti bontásban tartalmazza

A Társaság 60.000.000,- Ft tagi hitelben részesült az Önkormányzattól a 433/2017 (XII.12.) számú képviselőtestületi határozat alapján.

Az Önkormányzat és a Társaság ennek 2017. december 21. napján írta alá a tagi kölcsönszerződést, amely alapján a kölcsönt a Társaság 2020. december 31. napjáig köteles visszafizetni az Önkormányzat számára.

(b) A finanszírozási szerződésekre tekintettel létrejött minden biztosítéki szerződés

Nem került ilyen dokumentáció számunkra átadásra.

7.3. Állami támogatás

(a) A Társaság összes olyan állami támogatási szerződése, amely esetében a fenntartási idő még nem telt le, és az összes ilyen szerződés szerinti állami támogatás leírása (ideértve az állami kezességvállalással vagy állami kamat- vagy egyéb támogatással nyújtott hiteleket, illetve kölcsönöket)

Lásd 1.4. (h) pont.

8. BIZTOSÍTÁS

(a) A Társaság jelenleg hatályos összes biztosítását tartalmazó táblázat, amely a biztosítót, a kockázatviselés tartalmát, terjedelmét és összegét, a lejárat napját és ezen biztosításokkal összefüggő követelések leírását tartalmazza

Nem kaptunk ilyen táblázatot.

(b) A Társaság jelenleg hatályos biztosítási szerződései (biztosítási kötvényei)

A Társaság által megküldött kötvények alapján az Allianz, a Generali, valamint a K&H biztosítóval szerződött. A gépjárműbiztosítások mellett egy vállalkozói tevékenység felelősségbiztosítás (Generali) került számunkra megküldésre.

A biztosítási kötvények a biztosítótársaságok blanketta szerződései.

(c) Az összes levelezés vagy egyéb kommunikáció (ideértve szóbeli közlések összefoglalóit) bármely meglévő biztosítás lehetséges vagy fenyegető felmondásáról vagy arra vonatkozóan, hogy meglévő biztosítás a jelenlegihez hasonló feltételekkel nem hosszabbítható meg

Nem kaptunk ilyen dokumentációt.

9. JOGVITÁK

A Társaság jogi képviselői által a jogvitákról elkészített táblázatos kimutatás a Jelentés 5. sz. mellékletét képezi.

A táblázatos kimutatások alapján megállapítható, hogy a Társaság számos jogvitában érintett.

10. BESZERZÉSEK, KÖZBESZERZÉSEK

10.1. Az EVIN Nonprofit Zrt. névváltozásai

A sokszori változás miatt elöljáróban az alábbiakban foglaljuk össze a cég alapítás óta történt névváltozásait:

Elnevezés:	Rövidített elnevezés:	Hatályossági időszak:
Erzsébetvárosi Önkormányzati Vagyonkezelő Részvénytársaság	ERVA Rt.	1996/10/17 - 2006/01/23
Erzsébetvárosi Önkormányzati Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság	ERVA Zrt.	2006/01/23 - 2013/11/05
ERVA Erzsébetvárosi Önkormányzati Vagyonkezelő Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság	ERVA Nonprofit Zrt.	2013/11/05 - 2017/04/11
Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság	Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt.	2017/04/11 - 2017/10/16
EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság	EVIN Nonprofit Zrt	2017/10/16-tól napjainkig

Az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. (a továbbiakban: EVIN Nonprofit Zrt. 1996. óta működik, de jelen feljegyzésben csak a 2015. január 1-je utáni közbeszerzési tevékenységét vizsgáljuk.

Az EVIN Nonprofit Zrt. a Közbeszerzési Hatóság által vezetett ajánlatkérői nyilvántartásban AK16469 számon, míg az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerben (EKR-ben)

EKRSZ_51040510 számon szerepel, mint a Kbt. 5. § (1) bekezdés e) pont szerinti ajánlatkérő. Ebből kifolyólag valamennyi közbeszerzési értékhatárt meghaladó szerződését csak közbeszerzési eljárás lefolytatását követően kötheti meg.

10.2. Az EKR rendszerben lefolytatott közbeszerzési eljárások (2018.04.15-től – napjainkig)

Folyamatban lévő közbeszerzési eljárás!

Sorszám	Tárgya:	Nyertes:	Szerződött érték nettó:	Becsült érték nettó:	Elj. indítása	Szerz.kötés napja:	Elj. fajta:	Ajánlatot tevők száma:
1.	Ingatlan felújítása Thököly út 42. I/4.	még nincs kihirdetve	nem ismert (az egyetlen ajánlat) 12.398.500	12.441.000	19.10.17.	még nincs szerződés (bontás: 19.10.22	Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárás (öt ajánlattevős)	1 db Lakó-Ház Kft.

Meghívott öt gazdasági szereplő:
1./ **Proker Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** (2337 Délegyháza Nomád Part 14/10),
2./ Tim-Baumont Kft. (1139 Budapest Frangepán Utca 3),
3./ Valkűr 1960 Building Kft. (1027 Budapest Bem József Utca 9.),
4./ Megépít Plusz Kft. (2092 Budakeszi Ösvény Utca 2.),
5./ Lakó-Ház Kft. (1134 Bp., Dévai u. 12.)

1. Az eljárás 2019.10.17 órakor történt megindítására tekintettel, majd az öt nappal későbbi 2019.10.22. 16.00 órai ajánlattételi határidőben benyújtott egy ajánlatra tekintettel megállapítható, hogy az ajánlatkérő szándéka nem valós közbeszerzési eljárás lefolytatására irányult, hanem csak a közbeszerzési jogszabályok való látszólagos megfelelés biztosítására. Az ajánlatkérő ezzel a cselekedetével nem tartotta be a verseny tisztaságának, átláthatóságának és nyilvánosságának biztosítására kötelező alapelvet. [Kbt. 2. § (1) bekezdés]

2. Az ajánlat összeállítására meghatározott rendkívül rövid időszak (5 nap) és a szerződéses véghatáridő miatt továbbá a nyertesen kívül a többi felhívott gazdasági szereplő nyilvánvalóan nem tudott, de lehet, hogy nem is akart ajánlatot tenni. A műszaki dokumentáció hiányában nyilvánvalóan a helyszín megtekintése nélkül nem lehetett ajánlatot tenni a felújítási munkálatokra, amely megtekintésre a rövid határidő miatt nem kerülhetett sor. Feltételezhető, hogy az egyetlen ajánlattevő már az eljárást megelőzően ismeretekkel rendelkezett a teljes munkáról. A lehetetlenül rövid ajánlattételi határidő miatt az ajánlatkérő megsértette nem biztosította az esélyegyenlőséget és egyenlő bánásmódot a többi gazdasági szereplők számára, mellyel megsértette a Kbt. 1. § (2) bekezdését.

3. Az eljárásban egy ajánlatot nyújtottak be, ami nem támasztja alá, hogy ez az ár valós versenyben kialakított piaci ár. Felmerül ezért a közpénzek felhasználásakor a hatékony és felelős gazdálkodás elvét szem előtt tartva történő eljárás alapelvébe való ütközés. [Kbt. 2. § (4) bekezdés]

4. A szerződés V.2. pontja szerint biztosított aránytalanul magas, azaz a vállalkozói díj 70 % -ának megfelelő előleg biztosítása a közpénzek felhasználásakor a hatékony és felelős gazdálkodás elvét szem előtt tartva történő eljárás alapelvébe ütközik. [Kbt. 2. § (4) bekezdés] (Megj.: A vállalkozói ajánlat nem áll rendelkezésre, így ellenőrizni szükséges, hogy a vállalkozó tényleg igényelte-e a 70 %-os előleg kifizetését.

5. Ugyancsak kifogásolható, hogy az eljárásban ajánlattételre felhívott öt ajánlattevő teljes mértékben ugyanaz, mint a „Dob, Kertész, Kisdiófa utcai lakások felújítása" tárgyú közbeszerzési eljárásban. Ezzel az ajánlatkérő nem teljesítette a Kbt. 115. § (2) bekezdésében írt azon kötelezettségét, hogy *„az ajánlatkérő a különböző eljárásokban ajánlattételre felhívni kívánt gazdasági szereplők személyét lehetőség szerint változtatja."* Jelen közbeszerzési eljárás tárgya, a lakásfelújítás annyira hétköznapi építési munka, hogy minden nagyobb erőfeszítés nélkül lehetett volna találni másik at ajánlattevőt.

Ezen folyamatban lévő eljárásban 2019. december 21-én jár le a vállalkozó ajánlati kötöttsége. Vagy ezen időpontig eredményt kell hirdetni, vagy ezen időpontig a Kbt. 70. § (2) bekezdése alapján fel kell kérni az ajánlattevőt ajánlati kötöttsége meghosszabbítására.

Sorszám	Tárgya:	Nyertes:	Szerződött érték nettó:	Becsült érték nettó:	Elj. indítása	Szerz.köt. napja:	Elj. fajta:	Ajánlatot tevők száma:
2.	**Dob, Kertész, Kisdiófa utcai lakások felújítása**	Lakó-Ház Kft. (1134 Bp., Dévai u. 12.)	25.375.900	25.432.000	19.10.07.	19.10.11.	Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárás (öt ajánlattevős)	1 db

Meghívott öt gazdasági szereplő:
1./ **Proker Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** (2337 Délegyháza Nomád Part 14/10),
2./ Tim-Baumont Kft. (1139 Budapest Frangepán Utca 3),
3./ Valkűr 1960 Building Kft. (1027 Budapest Bem József Utca 9.),
4./ Megépít Plusz Kft. (2092 Budakeszi Ösvény Utca 2.),
5./ Lakó-Ház Kft. (1134 Bp., Dévai u. 12.)

Megállapítások, megjegyzés:

1. Az eljárás 2019.10.07 22:17 órakor történt megindítására tekintettel, majd két nappal későbbi 2019.10.09. 16.00 órai ajánlattételi határidőben benyújtott egy ajánlatra tekintettel megállapítható, hogy az ajánlatkérő szándéka nem valós közbeszerzési eljárás lefolytatására irányult, hanem csak a közbeszerzési jogszabályok való látszólagos megfelelés biztosítására. Az ajánlatkérő ezzel a cselekedetével nem tartotta be a verseny tisztaságának, átláthatóságának és nyilvánosságának biztosítására kötelező alapelvet. [Kbt. 2. § (1) bekezdés]

2. Felhívás szerint a szerződés teljesítési határideje szerződéskötéstől számítottan legfeljebb 20 naptári nap azzal, hogy a teljesítés véghatárideje 2019. október 31. napja. Ezen véghatáridő csak akkor volt tartható, hogyha 2019. október 11-én szerződést kötnek. Jelen helyzetben a 2019. október 11-ei szerződéskötést látszólagosan csak az tette lehetővé, hogy az eljárásban egy ajánlatot nyújtottak be. Az egy ajánlat benyújtására tekintettel ugyanis az ajánlatkérőnek nem kellett bevárnia a szerződéskötéssel az öt napos szerződéskötési moratóriumot. [Kbt. 131. § (6) bek. és (8) bek. f) pont] Ez a tény is a nem valós közbeszerzési eljárás lefolytatására irányuló ajánlatkérői szándékot támasztja alá, ami az előző pontban hivatkozott alapelvi sérelem megvalósulását támasztja alá.

3. Az ajánlat összeállítására meghatározott rendkívül rövid időszak (2 nap) és a szerződéses véghatáridő miatt továbbá a nyertesen kívül a többi felhívott gazdasági szereplő nyilvánvalóan nem tudott, de lehet, hogy nem is akart ajánlatot tenni. A műszaki dokumentáció hiányában nyilvánvalóan a helyszín megtekintése

nélkül nem lehetett ajánlatot tenni a felújítási munkálatokra, amely megtekintésre a rövid határidő miatt nem kerülhetett sor. Feltételezhető, hogy az egyetlen ajánlattevő már az eljárást megelőzően ismeretekkel rendelkezett a teljes munkáról. A lehetetlenül rövid ajánlattételi határidő miatt az ajánlatkérő megsértette nem biztosította az esélyegyenlőséget és egyenlő bánásmódot a többi gazdasági szereplők számára, mellyel megsértette a Kbt. 1. § (2) bekezdését.

4. Az eljárásban egy ajánlatot nyújtottak be, ami nem támasztja alá, hogy ez az ár valós versenyben kialakított piaci ár. Felmerül ezért a közpénzek felhasználásakor a hatékony és felelős gazdálkodás elvét szem előtt tartva történő eljárás alapelvébe való ütközés. [Kbt. 2. § (4) bekezdés]

5. Ajánlatkérő a három földrajzilag elkülönült lakás felújítását egyben, a részajánlattétel kizárásával rendelte meg. Álláspontunk szerint a részajánlat kizárásának a feltételei jelen esetben nem álltak fenn, ami a Kbt. 61. § (4) bekezdésébe ütközik. Továbbá a részajánlattétel kizárásával lehetett egy vállalkozónak odaítélni a három különálló lakás felújítását, ami szintén a fentiekben említett közbeszerzési alapelvekbe ütközik.

6. A szerződés V.2. pontja szerint biztosított aránytalanul magas, azaz a vállalkozói díj 70 % -ának megfelelő előleg biztosítása a közpénzek felhasználásakor a hatékony és felelős gazdálkodás elvét szem előtt tartva történő eljárás alapelvébe ütközik. [Kbt. 2. § (4) bekezdés] (Megj.: A megkötött szerződés nem áll rendelkezésre, így ellenőrizni szükséges, hogy a vállalkozó tényleg igényelte-e a 70 %-os előleg kifizetését.

7. A megkötött szerződés nincs közzétéve a Közbeszerzési Hatóság által működtetett nyilvános elektronikus szerződéstárban (CoRe) ami a Kbt. 43. § (1) bekezdés b) pontjába ütközik.

A megkötött szerződés nincs közzétéve az EKR rendszerben sem, ami a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 7. § (3) bekezdésébe ütközik.

3./ Az EVIN Nonprofit Zrt részt vett „társult"_ajánlatkérőként a Polgármesteri Hivatal által 2018-ban lefolytatott „gáz energia vásárlása" tárgyú közbeszerzési eljárásban és 2018. október 30-án külön szerződést kötött az E2 Hungary Zrt-vel.

4./ A 2019. évi közbeszerzési terv EKR-ben való közzétételi kötelezettségének az EVIN Nonprofit Zrt. nem tett eleget, ami a Kbt. 43. § (2) bekezdés a) pontjába ütközik. 2016., 2017. és2018. vonatkozásában feltehetően nem készült közbeszerzési tere,mivel ezen időszakban a EVIN Nonprofit Zrt. nem folytatott le közbeszerzési eljárást. A 2015. évi közbeszerzési terv közzétételi kötelezettség teljesítésére sem találtunk adatot.

10.3. A CoRe rendszerben feltűntetett szerződések (2018.01.01-től – napjainkig)

A 2018. január 1-től működő CoRe rendszerben az EVIN Nonprofit Zrt. a mai napig semmilyen közbeszerzési szerződést nem töltött fel.

Az EVIN Nonprofit Zrt. nem töltötte fel a fentiekben ismertetett, a Lakó-Ház Kft-vel 2019. október 11-én kötött szerződést, mellyel megsértette a Kbt. 43. § (1) bekezdés b) pontját.

10.4. Közbeszerzés Adatbázisban (KBA) fellelhető közbeszerzések (2015.01.01-től – 2018.04.15-ig)

A Közbeszerzési Hatóság által működtetett adatbázisban 2015. január 1-jét követő időszakban az alábbi közbeszerzési eljárásokkal kapcsolatos adatok lettek közzétéve:

Sorszám	Tárgya:	Nyertes:	Szerződött érték nettó:	Becsült érték nettó:	Elj. indítása	Szerz.kötés napja:	Elj. fajta:	Ajánlatot tevők száma:
1.	Budapest VII. kerület Akácfa utca 42-48. szám alatt (Klauzál téri vásárcsarnok) takarítása	KLINING GROUP Szolgáltató Kft.	18.787.911	15.000.000	15.08.12	15.09.29	2011. évi Kbt. 122/A. § szerinti eljárás	3 db
2.	Budapest VII. kerület Klauzál tér 11. szám alatti lakóépület felújítása, ill. átalakítása a vállalkozási szerződés keretében	LAKI Épületszobrász Zrt.	119.846.014	119.846.026	15.07.15	15.08.07.	2011. évi Kbt. 122/A. § szerinti eljárás	1 db
3.	Budapest VII. kerület Akácfa utca 42-48. szám alatt (Klauzál téri vásárcsarnok) személy és vagyonvédelmi, továbbá recepciós feladatok ellátása	Murex Service Szolgáltató Kft.	24.765.615	24.995.565	15.06.01	15.09.15	2011. évi Kbt. 122/A. § szerinti eljárás	3 db
4.	Budapest VII. kerület Csányi u. 5. szám alatti műemlék épület felújítása és átalakítása az Erzsébet városi	Laki Épületszobrász Zrt.	355.589.071 2. sz. módosítással: 376.698.726	374.076.414	15.04.22	15.09.23	Hirdetménnyel induló, nemzeti rezsimben lefolytatott meghívásos	5 db

Sorszám	Tárgya:	Nyertes:	Szerződött érték nettó:	Becsült érték nettó:	Elj. indítása	Szerz.kötés napja:	Elj. fajta:	Ajánlatot tevők száma:
	Zsidó Helytörténeti Tár létrehozása céljából							
5.	Karbantartási és hibaelhárítási építési munkák 2 részben	Provill Co Kft.; Gombics Kft.	1. rész: 37.503.129 2. rész: 16.541.676	1. rész: 42.624.507 2. rész: 18.800.609	15.07.27	15.08.12. 15.08.13	2011. évi Kbt. 122/A. § szerinti eljárás	3 db

A Közbeszerzési Adatbázisban a „1. Klauzál téri Vásárcsarnok takarítása" tárgyú, a „3. Klauzál téri Vásárcsarnok őrzése" tárgyú, a „4. Csányi u. 5. felújítása" tárgyú szerződések nem voltak fellelhetők.

A „4. Csányi u. 5. felújítása" tárgyú szerződést kétszer módosították. Az első és a második módosítás a határidőt érintette, míg a 2 módosítással a A 2. Klauzál tér 11. felújítási szerződését az időközben megszűnt EVIKVÁR Kft. is megkötötte.
A fenti közbeszerzési eljárásokon kívül több új eljárás nem jelent meg sem a Közbeszerzési Adatbázisban, sem pedig a Közbeszerzési Értesítőben a jelen feljegyzés 2. pontjában írott közbeszerzési eljárások megindításáig.

Feltételezzük, hogy 2015. szeptembere óta az EVIN Nonprofit Zrt. nem folytatott le semmilyen közbeszerzési eljárást.

vállalkozói díj is emelkedett kb. 21.- Mft-tal.

10.5. alószínűsíthetően az egybeszámítással érintett szerződések

A feladatellátási szerződések alapján az *„Önkormányzat tulajdonát képező lakásokkal, nem lakáscéljára szolgáló helyiségekkel és egyéb ingatlanokkal"* kapcsolatosan végzett tevékenységek ugyanazon közvetlen cél megvalósítása miatt fennálló műszaki és gazdasági funkcionális egység miatt, valamint a felújítás és karbantartás határozott elkülöníthetetlensége miatt nem lehet kizárni, hogy az Önkormányzat tulajdonát képező lakásokkal, nem lakáscéljára szolgáló helyiségekkel és egyéb ingatlanokkal kapcsolatosan az ugyanazon időben (ugyanazon naptári évben) végzett valamennyi építési tevékenység és ugyanolyan szolgáltatási tevékenység értékének egybeszámításával határoznák meg más ellenőrzések a közbeszerzési kötelezettség fennállását.

A hatályos szerződések listájában szereplő szerződések, valamint 2018-2019 évi kifizetési listák alapján nem zárható ki, hogy más ellenőrző szervezetek – az egybeszámítási kötelezettség általukvélt fennállása miatt - közbeszerzési eljárás jogtalan mellőzésének eseteit állapíthatják meg az alábbiak szerint:

Felújítás, karbantartás és állagmegóvás

Ssz.m.	Vállalkozó	Szerződés tárgya:	Szerződött összeg:
7.	Balaton Asset Management Kft.	Damjanich u. 31/b fűtési rendszerének helyreállítása (2019.08.31.)	3.802.500 Ft
8.	Bau Gom Épszer Kft.	önkormányzati ingatlanok állagmegóvása, karbantartása	10.000.000 Ft keretösszeg

Ssz ám.	Vállalkozó	Szerződés tárgya:	Szerződött összeg:
		(2019.03.14)	
34	Lakó-Ház Kft. Közbeszerzési eljárás eredményeképpen kötött szerződés	Dob u. 14. I.em. 11.; Kis Diófa u. 3. I. em. 24.; Kertész u. 50. I.em. 8B.rendeltetésszerű lakhatásra való alkalmassá tétele (2019.10.11.	25.375.900 Ft
Folyamatban lévő közbeszerzés Nyertesnek tűnő: Lakó-Ház Kft.		Ingatlan felújítása Thököly út 42. I/4.	12.441.000 (becs.érték)
Balaton Asset Management Kft.		Kémények felújítása (2017.07.18)(négyszer módosítva)	21.998.200
Csak a 2019. évi kifizetési listában		2 db Önkormányzatiszerződés (KÉMÉNY) (S-69 ésS-91)	nettó 13.293.625 (br. 13.738.765 + 3.144.139 = 16.882.904)
Csak a 2019. évi kifizetési listában Bon Control Kft.		Önkormányzati szerződés (KÉMÉNY)	nettó 750.000 (br. 952.500)

Értékbecslés készítés

Ssz ám.	Vállalkozó	Szerződés tárgya:	Szerződött összeg:
	Sátori és Tsa. Mérnöki Iroda Kft.	ingatlan értékbecslői és ingatlan műszaki állapot felmérési szolgáltatás (2018.03.14.)	egységáras
	TechnoPlus Kft.	ingatlanok értékbecslése (2018.04.20)	14.500.000
26	Greenexion Kft.	vagyonelemek műszaki és pénzügyi értékelése és szakvélemény készítése (2019.04.02.)	10.000.000 Ft keretösszeg ;

Őrzés védelem

Az EVIN Zrt. 2017-ben 34 db, 2018-ban 2 db és 2019.ben 3 db szerződést kötött a Thor Security Kft-vel őrzés-védelmi tevékenység ellátására. A szerződésekben csak óradíjat rögzítettek, de a szerződések nagy száma miatt a versenyeztetési értékhatás túllépése biztos és a közbeszerzési értékhatár túllépése valószínűsíthető főleg 2017-ben. A kérdés megválaszolásához szükséges lenne az őrzés-védelemmel kapcsolatos kifizetések ismerete. A szerződések a következő ingatlanokatérintették:

2017: Csány u. 5., Damjanich u. 12., Garay piac, Kazinczy u. 21., Klauzál Piac
2018-2019: Damjanich 12,

11.TAGSÁGOK

Szakmai szervezeti, ill. egyéb szervezeti tagságok részletes ismertetése

A korábbi vezérigazgató nyilatkozata alapján a Társaság nem rendelkezik szakmai szervezeti, illetve egyéb szervezeti tagsággal.

63	TechnoP lus Kft.	ingatlanok (lakás/helység) hasznosításához szükséges értékbecslés (2019.02.28)	14.000.000. Ft

Mellékletek:

1. sz. melléklet:	**Rövidítések jegyzéke**
2. sz. melléklet:	**Jogi átvilágítási kérés lista**
3. sz. melléklet:	**Egyes szállítói és vevői szerződések**
4. sz. melléklet	**Átadott dokumentumok listája**
5. sz. melléklet	**Korábbi vezérigazgató jogi teljességi nyilatkozata és mellékletei**

1. sz. Melléklet

Rövidítések jegyzéke

1. Jelentés

„Átadott Anyagok"	az Iroda részére 2019. december 7. napján fájlmegosztó programon keresztül rendelkezésre bocsátott, valamint Vattamány Zsolt korábbi polgármester úr által Polgármester úr részére átadás-átvételi eljárás keretében átadott iratok.
„Iroda"	A Bálint, Kállai és Kende Ügyvédi Iroda (1118 Budapest, Villányi út 47.).
„Jelentés"	A jelen átvilágítási jelentés, amely kelt 2019. december 16. napján.

2. Személyek

„GVH"	A Gazdasági Versenyhivatal.
„Képviselő-testület"	Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
„KSH"	A Központi Statisztikai Hivatal.
„NAIH"	A Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság.
„NAV"	A Nemzeti Adó- és Vámhivatal és jogelődei, az Adó- és Pénzügyi Ellenőrzési Hivatal és a Vám- és Pénzügyőrség Országos Parancsnoksága.
„NMHH"	A Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság.
"OHIM"	A Belső Piaci Harmonizációs Hivatal (Office for Harmonization in the Internal Market).
„Önkormányzat"	Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata
„Polgármesteri Hivatal"	Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
„Társaság"	EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1071 Budapest, Damjanich u 12., Cg. 01-10-043258)
„SZTNH"	A Szellemi Tulajdon Nemzeti Hivatala.
WIPO	A Szellemi Tulajdon Világszervezete (World Intellectual Property Organization).

3. Jogszabályok

„ÁFA tv."	2007. évi CXXVII. törvény az általános forgalmi adóról

„Avtv."	1992. évi LXIII. törvény a személyes adatok védelméről és a közérdekű adatok nyilvánosságáról
„Ctv."	2006. évi V. törvény a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és végelszámolásról
„Csődtv."	1991. évi XLIX. törvény a csődeljárásról és a felszámolási eljárásról
„Gt."	2006. évi IV. törvény a gazdasági társaságokról
„Infotv."	2011. évi CXII. törvény az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról
„Kbt."	2011. évi CVIII. törvény a közbeszerzésekről
„Mt."	2012. évi I. törvény a Munka Törvénykönyvéről
„régi Mt."	1992. évi XXII. törvény a Munka Törvénykönyvéről
„Pp."	1952. évi III. törvény a polgári perrendtartásról
„Ptk."	2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről
„régi Ptk."	1959. évi IV. törvény a Polgári Törvénykönyvről
„SZJA tv."	1995. évi CXVII. törvény a személyi jövedelemadóról
„Szjt."	1999. évi LXXVI. törvény a szerzői jogról
„Szt."	2000. évi C. törvény a számvitelről
„Tao. tv."	1996. évi LXXXI. törvény a társasági adóról és az osztalékadóról
„Tpvt."	1996. évi LVII. törvény a tisztességtelen piaci magatartás és a versenykorlátozás tilalmáról
„Védjegy tv."	1997. évi XI. törvény a védjegyek és a földrajzi árujelzők oltalmáról
„Vht."	1994. évi LIII. törvény a bírósági végrehajtásról

2. sz. Melléklet

Jogi átvilágítási kérés lista

A Kende, Molnár-Bíró és Katona Ügyvédi Társulás (Bálint, Kállai és Kende Ügyvédi Iroda) a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata (1073 Budapest Erzsébet Krt. 6.) képviseletében az alább felsorolt dokumentumok és információk átadását kérem a Társaság teljes körű jogi átvilágítása (a továbbiakban „**Átvilágítás**") céljából.

Kérjük, hogy az alább felsorolt dokumentumokat vagy információkat elektronikus úton, .PDF formátumban bocsássák rendelkezésünkre CD-n vagy más elektronikus adathordozón a jelen kérdéslista kézhezvételétől számított **5 munkanapon belül**.

Kérjük, jelezzék írásban, amennyiben az alább felsorolt dokumentumok vagy információk bármelyike nem állna rendelkezésre, vagy amennyiben az alábbiakban kért dokumentumok vagy információk bármely okból nem alkalmazhatóak a Társaságra. Ha a kért információ írásos formában nem áll rendelkezésre, kérjük, foglalják össze egy rövid feljegyzésben, a felelős olvasható aláírásával és kézjegyével ellátva (.PDF formátumban).

Amennyiben azt *kifejezetten eltérően nem jelezzük*, akkor az alább felsorolt dokumentumokat és információkat 2014. január 1. napjától kezdődően bocsássák rendelkezésünkre.

Amennyiben rendelkezésükre áll valamelyik dokumentum aláírt formában, akkor az aláírt dokumentum scannelt példányát küldjék meg a részünkre, a tervezetekre jelenleg nincsen szükségünk. Amennyiben valamely dokumentum módosult, akkor a dokumentum valamennyi módosítását is bocsássák a rendelkezésünkre. Amennyiben valamely kötelem megszűnt, akkor a megszüntető dokumentumot is bocsássák a rendelkezésünkre.

A jogi átvilágítási folyamat alatt további dokumentumokra és/vagy információkra is szükség lehet. Amennyiben az Átvilágítás zárásáig bármely átadott dokumentum vagy információ megváltozik, kérjük, jelezzék.

1 A TÁRSASÁG BEMUTATÁSA

1.1 Társasági jog

(a) A Társaság hatályos létesítő okirata, illetve annak valamennyi változása

(b) A Társaság igazgatóságának (ha van) és felügyelőbizottságának (ha van) ügyrendje

(c) A Társaság alábbi szerveinek 2013. december 31. napját követően hozott határozatai és az üléseiről felvett jegyzőkönyvek: (a) igazgatóság és annak bizottságai (ha vannak ilyenek); (b) felügyelőbizottság (ha van); (c) legfőbb szerv (közgyűlés vagy taggyűlés)

1.2 Szervezeti felépítés

(a) A Társaság szervezeti ábrája, amely tartalmazza a szervezeti egységeket, részlegeket, osztályokat, a bizottságokat és azok működésének, feladatainak rövid ismertetése

(b) A Társaság szervezeti és működési szabályzata

(c) A Társaságnak a *jogszabályok által előírt, valamint elő nem írt valamennyi* hatályos belső szabályzata

(d) Az igazgatóság (ha van), illetve a felügyelőbizottság (ha van) által delegált hatáskörök bemutatása és a delegált hatáskör gyakorlója

(e) A belső ellenőr (ha van) minden jelentését.

1.3 Tőke- és tulajdonosi struktúra

(a) A Társaság tőkeszerkezete

(b) A Társaság jegyzett tőkéjében annak alapítása óta bekövetkezett valamennyi változás bemutatása

(c) A Társaság és a részvényesek, valamint a részvényesek között létrejött valamennyi szerződés, megállapodás

1.4 Osztalékfizetés

(a) Cégformától függően a Társaság részvénykönyve vagy tagjegyzéke

(b) A részvények (ha vannak) jellemzői, az ezekben 2013. december 31. napját követően történt változások

(c) A részvényeket illetőleg üzletrészeket terhelő valamennyi zálogjog, vagyont terhelő zálogjog, valamint a részvényeket vagy üzletrészeket érintő bármely egyéb teher vagy követelés ismertetése

(d) A Társaság minden hatályos opció- vagy tulajdonrészesedési terve, illetve minden egyéb ösztönző terve

(e) Az osztalékfizetésre, osztalék-politikára, valamint esetleges opció alkalmazására vonatkozó dokumentumok; osztalékfizetéssel kapcsolatos bármely nyilatkozat vagy többoldalú megállapodás

(f) Minden olyan megállapodás vagy egyéb okirat (különös tekintettel a finanszírozási dokumentumokra), amely osztalékfizetési korlátozást vagy a rendelkezésre álló működő-tőke felhasználását érintő korlátozást, illetve bármilyen, a Társaság részvényeit érintő kötelezettségvállalást tartalmaz

(g) A Társaság tulajdonosainak 2013. december 31. napját követően történt bármely kifizetés

(h) A Társaság által harmadik személyeknek nyújtott támogatás vagy adomány

(i) A Társaság által harmadik személyektől kapott támogatás vagy adomány

(j) A Társaság által ellenszolgáltatás nélkül nyújtott minden szolgáltatás

(k) A Társaság által ellenszolgáltatás nélkül kapott minden szolgáltatás

2 TEVÉKENYSÉGI KÖR

(a) A Társaság által nyújtott szolgáltatásokkal és termékekkel kapcsolatos *valamennyi* hatályos üzletszabályzat, általános szerződési feltétel, kondíciós lista, szerződés minta, blanketta

3 SZERZŐDÉSEK

(a) A Társaság 2014. év és az azt követő egyes naptári évek tekintetében 20-20 legnagyobb vevőjével kötött összes hatályos szerződés és azok összes módosítása,

(b) A Társaság 2014. év és az azt követő egyes naptári évek tekintetében 20-20 legnagyobb szállítójával kötött összes hatályos szerződés és azok összes módosítása, minden a fenti szállítók által a Társaságnak nyújtott teljesítésre vonatkozóan kibocsátott teljesítésigazolás és minden a teljesítés során/kapcsán a szállító által a Társaságnak átadott dokumentum.

(c) A Társaság által a fenti (b) pontban leírt 2018-as és 2019-es top szállítókkal 2019-ben lebonyolított minden levelezés (e-mail, fizikai levél).

(d) A Társaság által alkalmazott valamennyi hatályos szerződés minta, blanketta

(e) A *fentieken felül* a Társaság által kötött minden olyan 2014. január 1. és 2019. október 31. napja között bármikor hatályos szerződés, amely (a) a Társaság javára vagy terhére évente vagy összesen 1.000.000,- Ft-nak megfelelő összeget meghaladó mértékű fizetési kötelezettséget ír(t) elő, (b) a jövőben előreláthatóan a Társaság javára vagy terhére évente 1.000.000,- Ft-nak megfelelő összeget meghaladó mértékű fizetési kötelezettséget fog előírni, vagy (c) összeghatártól függetlenül egyébként lényeges a Társaság üzletvitelével kapcsolatban.

(f) Minden olyan hatályos szerződés, amely jelenleg hatályos és 1 hónapnál (30 napnál) hosszabb rendes felmondással szüntethető meg, vagy határozott idejű és a lejáratig több mint 2 hónap van hátra,

(g) Minden olyan megállapodás, amely szerződésszegési esetként és/vagy felmondási okként határozza meg bizonyos más szerződések megsértését (ún. *„cross-default"* rendelkezések)

(h) A jelen 3. pont szerint átadott szerződésekkel kapcsolatban keletkezett olyan levelezés, ideértve a szóbeli kommunikáció összefoglalását is, mely a jelen 3. pont szerinti szerződések tényleges vagy fenyegető megszegésével kapcsolatos.

(i) A Társaság által médiaszolgáltatókkal kötött minden szerződés, a megrendelések, a teljesítés igazolása és a teljesítés minden rendelkezésre álló bizonyítéka.

(j) A Társaság által reklámszolgáltatókkal kötött minden szerződés, a megrendelések, a teljesítés igazolása és a teljesítés minden rendelkezésre álló bizonyítéka.

(k) A Társaság által jogi tanácsadókkal illetve ügyvédekkel vagy ügyvédi irodákkal kötött minden szerződés, a megrendelések, a teljesítés igazolása és a teljesítés minden rendelkezésre álló bizonyítéka.

4 ENGEDÉLYEK ÉS HATÓSÁGI ÜGYEK

(a) A Társaság valamennyi **hatósági engedélye** és **nyilvántartásba vétele**,

(b) A Társaságnál az adóhatóság, az NMHH, a Gazdasági Versenyhivatal, a NAIH, az adatvédelmi ombudsman vagy bármely egyéb hatóság által 2013. december 31. napját követően lefolytatott **ellenőrzés**, **vizsgálat**, **átvilágítás** minden dokumentuma.

5 INGATLANOK ÉS ESZKÖZÖK

5.1 Ingatlanok

(a) A Társaság tulajdonában lévő, a Társaság könyveiben 5.000.000,- Ft-nál nagyobb értéken szereplő ingatlanok (az „**Ingatlanok**") természetes címe és helyrajzi száma;

(b) minden olyan bérleti szerződés, amelyben a Társaság bérlő vagy bérbeadó, és amelyben a 2014 óta bármelyik naptári évben a bérleti díj a (nettó) 1.000.000,- Ft-ot meghaladta;

5.2 Szellemi tulajdon

(a) A Társaság tulajdonában álló vagy általa használt (bejegyzett és nem bejegyzett) védjegyek, kereskedelmi nevek, logók, szabadalmak, szerzői jogok, formatervezési vagy egyéb minták, domain nevek, védett know-how-k, cégnevek és üzleti nevek (együttesen: a „**Szellemi Tulajdon**") ismertetése

(b) a Szellemi Tulajdon közhiteles nyilvántartásba történő bejegyzésére vonatkozó dokumentumok

(c) Szellemi Tulajdonra vonatkozó minden megállapodás, engedély, hozzájárulás, engedményezés és jogdíj, technológia megosztás, titoktartási megállapodás, továbbá a Szellemi Tulajdonhoz kapcsolódó bármely hasonló (akár szóbeli) megállapodás

(d) Szellemi Tulajdon ismert, fenyegető vagy feltételezett megsértése harmadik személy által vagy harmadik személy Szellemi Tulajdonhoz kapcsolódó igénye vagy követelése

(e) on-line regisztrációk ismertetése; domain név regisztrációk ismertetése

5.3 Szoftverek

(a) kérjük részletesen – az **architektúra** bemutatásával együtt – **ismertetni**

(i) a Társaság saját fejlesztésű és a Társaság saját tulajdonában álló, a Társaság által harmadik személyek részére nyújtott szolgáltatásokhoz használt, illetve harmadik személyeknek licencbe adott szoftvereket;

(ii) harmadik személyek tulajdonában álló, a Társaság által harmadik részére nyújtott szolgáltatásokhoz használt, illetve harmadik személyeknek al-licencbe adott szoftvereket;

(iii) a Társaság saját fejlesztésű és a Társaság saját tulajdonában álló, a Társaság belső működését, folyamatait támogató szoftvereket;

(iv) harmadik személyek tulajdonában álló és a Társaság által használt, a Társaság belső működését, folyamatait támogató szoftvereket (együttesen: „**Szoftverek**")
(kérjük, jelöljék meg, ha a harmadik személy a (1) Társaság (közvetlen vagy közvetett) tulajdonosa vagy (2) a Társaság munkavállalója vagy az (3) előbbiek hozzátartozója)

(b) a Szoftverek **tulajdonjogát** illetve **jogszerű használatát** igazoló összes szerződés és egyéb dokumentum

(c) A **Szoftverekre vonatkozó minden egyéb** (karbantartási, rendszertámogatási, más tárgyú) szerződés és egyéb dokumentum, ideértve a Szoftverek **forráskód**jaira vonatkozó minden szerződést és egyéb dokumentumot

6 MUNKAÜGYI KÉRDÉSEK

6.1 Munkaügyi kapcsolatok

(a) A Társaságnál működő szakszervezet(ek), üzemi tanács(ok) és egyéb munkavállalói szervezet(ek) ismertetése

(b) Kollektív szerződés és a szakszervezettel (szakszervezetekkel) vagy egyéb munkavállalói szervezettel (szervezetekkel) kötött egyéb hasonló szerződés(ek)

(c) Információ sztrájk (ideértve a kilátásba helyezett sztrájkot is) vagy a munkabeszüntetés más formái, létező vagy fenyegető viták vonatkozásában

(d) Valamennyi munkavégzésre irányuló tanácsadói, ügynöki vagy egyéb megbízási szerződés

6.2 Munkavállalók

(a) az Mt. 208. § szerinti munkavállalók és a Társaság működésének szempontjából egyébként kulcsfontosságú munkavállalók munkaszerződései

(b) a versenytilalmi megállapodással illetőleg tanulmányi szerződéssel rendelkező munkavállalók munkaszerződései

(c) a Társaság által használt munkaszerződés minta (minták)

(d) valamennyi egyedi munkaszerződés, amely a c) pontban bekért munkaszerződés mintától eltér

(e) minden munkaszerződés, amelyben a felmondási idő, éves rendes fizetett szabadság, végkielégítés mértéke, stb. az Mt. rendelkezéseitől a munkavállaló javára eltér.

(f) a határozott időtartamú munkaviszonyban foglalkoztatott, vagy más atipikus formában foglalkoztatott munkavállalók munkaszerződései

(g) a Társaság valamennyi munkavállalójának listája a belépés dátumával és a bér megjelölésével, utalással az (a)-(f) pontokban meghatározott körülmények fennálltára

(h) munkaerő-kölcsönzési megállapodások

(i) béren kívüli juttatások rendszere

(j) bónusz rendszer, bónusz kiírás, egyéb munkáltatói egyoldalú kötelezettségvállalások

7 PÉNZÜGYEK

7.1 Éves beszámolók, adóbevallások

(a) A 2014 óta elkészült valamennyi éves beszámoló, adóbevallás

(b) Valamennyi könyvvizsgálókkal kötött szerződés és valamennyi könyvvizsgálói jelentés

7.2 Finanszírozás

(a) Minden olyan finanszírozási (hitel-, kölcsön-, lízing, egyéb) szerződés és egyéb dokumentum, egy olyan táblázattal együtt, amely az adósság jelenleg kinnlevő összegét szerződésenkénti bontásban tartalmazza

(b) A finanszírozási szerződésekre tekintettel létrejött minden biztosítéki szerződés

7.3 Állami támogatás

(a) A Társaság összes olyan állami támogatási szerződése, amely esetében a fenntartási idő még nem telt le, és az összes ilyen szerződés szerinti állami támogatás leírása (ideértve az állami kezességvállalással vagy állami kamat- vagy egyéb támogatással nyújtott hiteleket, illetve kölcsönöket)

8 BIZTOSÍTÁS

(a) A Társaság jelenleg hatályos összes biztosítását tartalmazó táblázat, amely a biztosítót, a kockázatviselés tartalmát, terjedelmét és összegét, a lejárat napját és ezen biztosításokkal összefüggő követelések leírását tartalmazza

(b) A Társaság jelenleg hatályos biztosítási szerződései (biztosítási kötvényei)

(c) Az összes levelezés vagy egyéb kommunikáció (ideértve szóbeli közlések összefoglalóit) bármely meglévő biztosítás lehetséges vagy fenyegető felmondásáról vagy arra vonatkozóan, hogy meglévő biztosítás a jelenlegihez hasonló feltételekkel nem hosszabbítható meg

9 JOGVITÁK

(a) A Társaságot érintő minden, akár **folyamatban lévő**, akár **fenyegető bírósági peres, nem peres illetőleg választottbírósági eljárás**, amelyben (1) a **Társaság részt vevő fél vagy** (2) amely **a Társaság üzleti tevékenységét vagy vagyontárgyait érinti** („**Perek**") (1) összes irata; (2) a Társaság képviseletét ellátó jogi tanácsadó véleménye a per vagy eljárás valószínű kimeneteléről és annak a Társaság működésére gyakorolt várható hatásairól, valamint a perrel vagy eljárással összefüggésben felmerülő, biztosítékkal nem fedezett, meg nem térülő pénzügyi kiadásokról és veszteségekről; (3) továbbá a Perek ismertetése az alábbiak szerint:

(i) az abban részt vevő felek rövid leírása,
(ii) az eljárás tárgya és jellege,
(iii) a követelés összege vagy a követelt jogorvoslat illetve intézkedés jellege, és
(iv) a Társaságot illetve az ellenérdekű felet képviselő ügyvéd neve és címe

(b) A Társaságot érintő minden ítélet, választottbírósági vagy egyéb bírósági döntés vagy hatósági határozat

10 BESZERZÉSEK, KÖZBESZERZÉSEK

(a) Folyamatban lévő (szerződéskötéssel le nem zárt) közbeszerzési és/vagy versenyeztetési eljárások

(i) ismertetése,
(ii) jelenlegi státusza,
(iii) az elkövetkezendő egy hónapban megtenni szükséges lépések ismertetése,
(iv) az eddig keletkezett összes irat elektronikus formában.

(b) Folyamatban lévő Közbeszerzési Döntőbizottság előtti jogorvoslati eljárások és/vagy folyamatban lévő közbeszerzési perek

(i) ismertetése,
(ii) jelenlegi státusza,
(iii) az elkövetkezendő egy hónapban megtenni szükséges lépések ismertetése,
(iv) az eddig keletkezett összes irat elektronikus formában.

(c) A **2014. január 1-jétől az adatszolgáltatásig tartó** időszakban ugyanazon gazdasági szereplő, vagy ugyanazon magánszemély részére összességében nettó 8.- MFt értéket meghaladó, nem bér jellegű kifizetéseket tartalmazó szerződések listája. A lista pontjai:

(i) a szerződés aláírásának a dátuma,
(ii) a szerződés teljesítésének végső dátuma, vagy utalás a teljesítés folyamatban való létére,
(iii) a szerződés tárgya,
(iv) a szerződéskötő másik fel megnevezése,
(v) a szerződésben kikötött ellenszolgáltatás,
(vi) a szerződéskötéstől a végső teljesítésig kifizetett összes ellenérték ÉVENKÉNTI BONTÁSBAN,

(vii) az ellenszolgáltatás forrása, (saját forrás, önkormányzati-, vagy állami-költségvetési-, vagy uniós támogatás).

(d) A **2014.** január 1-jétől a mai napig tartó időszakban hatályos közbeszerzési- és/vagy versenyeztetési és/vagy beszerzési szabályzat. Az időszakon belül több hatályban lévő változat esetén valamennyi változat.

(e) A 2014., 2015. 2016., 2017.,2018. és 2019. évi végleges közbeszerzési tervek.

(f) A 2014., 2015. 2016., 2017. és 2018. évi végleges éves statisztikai összegezések.

(g) A **2014.** január 1-jét követően indult KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS EREDMÉNYEKÉPPEN megkötött szerződések listája és maguk a megkötött szerződések. A lista pontjai:

(i) a szerződés aláírásának a dátuma,
(ii) a szerződés tárgya,
(iii) a szerződéskötő másik fel megnevezése,
(iv) a szerződésben kikötött ellenérték,
(v) a szerződésben kikötött ellenérték forrása, (saját forrás, önkormányzati-, vagy állami-költségvetési-, vagy uniós támogatás)
(vi) a lefolytatott közbeszerzési eljárás fajtája és eljárási rezsimje,
(vii) az eljárás megindításának napja,
(viii) az eljárást megindító hirdetmény fajtája, megjelenésének helye, száma és napja,
(ix) az eljárást megindító hirdetmény esetleges módosításáról szóló hirdetmény megjelenésének helye, száma és napja,
(x) az összegezés kiküldésének dátuma,
(xi) az eljárás eredményéről szóló tájékoztató helye, száma és napja,
(xii) a szerződéskötés napja,
(xiii) a szerződés végső teljesítésének a napja, vagy utalás a teljesítés folyamatban való létére.

(h) A **2014.** január 1-jét követően indult közbeszerzései eljárás során megkötött szerződések MÓDOSÍTÁSAINAK listája és maguk a szerződésmódosítások. A lista pontjai:

(i) a szerződésmódosítás aláírásának a napja,
(ii) a módosított szerződés megnevezése (tárgya, másik fél, az alapszerződés aláírásának dátuma)
(iii) a szerződésmódosítás rövid tartalma, különösen az kikötött ellenérték emelkedése vagy a teljesítési határidő meghosszabbítása)
(iv) a szerződésmódosítás indoka (lehetőleg hivatkozás a Kbt. megfelelő rendelkezésére)
(v) a szerződésmódosításról közzétett hirdetmény megjelenésének helye, száma és napja,

(i) A **2014.** január 1-jét követő időszakban kötött in-house szerződések listája. *[Pl. Az Önkormányzattal, vagy az Önkormányzat valamely cégével, illetve intézményével kötött szerződések és módosítások]* A lista pontjai:

(i) az in-house szerződés aláírásának a dátuma,
(ii) az in-house szerződés tárgya,

(iii) az in-house szerződéskötő másik fel megnevezése,
(iv) az in-house szerződésben kikötött ellenérték,
(v) az in-house szerződések esetleges módosításának napja, rövid tartalma és indoka.
(vi) az in-house szerződés végső teljesítésének a napja, vagy utalás a teljesítés folyamatban való létére,
(vii) az in-house szerződéssel kapcsolatos bármilyen hirdetmény, vagy közzététel helye, száma és napja,

(j) A fentiekben kért listákban szereplő összes közbeszerzési és az in-house szerződés TELJESÍTÉSÉNEK adatait tartalmazó lista. A lista pontjai:

(i) a szerződés megnevezése (tárgya, másik fél, aláírás dátuma)
(ii) a végső teljesítés időpontja, vagy utalás a teljesítés folyamatban való létére,
(iii) a szerződéskötéstől a végső teljesítésig, vagy az adatszolgáltatásig kifizetett összes ellenérték,
(iv) az ellenérték forrása (saját forrás, önkormányzati-, vagy állami-költségvetési-, vagy uniós támogatás)
(v) a teljesítés szerződésszerűsége megállapítható-e, vagy nem,
(vi) nem szerződésszerű teljesítés esetén a megtett jogi lépések ismertetése,
(vii) a szerződés teljesítésével kapcsolatos adatok közzétételének a helye,

(k) A **2014.** január 1-jét követően indult VERSENYEZTETÉSI eljárás eredményeképpen megkötött szerződések listája. A lista pontjai:

(i) a szerződés aláírásának a dátuma,
(ii) a szerződés teljesítésének végső dátuma, vagy utalás a teljesítés folyamatban való létére,
(iii) a szerződés tárgya,
(iv) a szerződéskötő másik fel megnevezése,
(v) a szerződésben kikötött ellenszolgáltatás,
(vi) a szerződéskötéstől a végső teljesítésig, vagy az adatszolgáltatásig kifizetett összes ellenérték,
(vii) az ellenszolgáltatás forrása, (saját forrás, önkormányzati-, vagy állami-költségvetési-, vagy uniós támogatás)

11 TAGSÁGOK

Szakmai szervezeti, ill. egyéb szervezeti tagságok részletes ismertetése

3. sz. Melléklet

A legnagyobb / külön átnézésre javasolt szerződések az Önkormányzattal

Elnevezés	Összeg	Megjegyzés
Megállapodás egységes szerkezetbe foglalt módosítása 2015. május 11. napján létrejött Megbízási (tartalmilag feladat-ellátási) szerződésből eredő jogok és kötelezettségek elszámolásáról 2017. július és 2018. márciusi hatállyal	137.000.000,-Ft előleg elszámolási kötelezettség mellett	11/2012. (III.26.) Önkormányzati rendelet (vagyonrendelet) tette lehetővé a vagyonkezelési feladatok átadását a Társaság részére
Megbízási szerződés, arculattervezés, 2017.07.02.	5.000.000,-Ft	A szerződés gazdasági észszerűség szempontjából vizsgálandó
Feladat-ellátási Szerződés, 2017.09.01. egységes szerkezet 2019. 03.06.	40.000.000,-Ft + 17.000.000,-Ft előleg	A Társaság és az Önkormányzat közötti elszámolás nem állt rendelkezésünkre jelen Jelentés elkészítésekor, melynek vizsgálata azonban érdekes lehet.
Megbízási szerződés feladat-ellátási szerződéssel nem fedezett karbantartási munkákra 2017.12.29.	bruttó 17.893.799,-Ft	Önkormányzat részéről közbeszerzési eljárás szükségessége felmerül
Bonyolítói szerződés kémény felújítási munkákra és annak módosítása	bruttó 28.000.000,-Ft	Önkormányzat részéről közbeszerzési eljárás szükségessége felmerül
Megállapodás megbízási szerződés alapján a Társaság, mint közfoglalkoztató részére kifizetendő, a megbízási szerződéssel nem fedezett összegről 2017.07.17.	74.383.466,-Ft	Álláspontunk szerint a megállapodás mind gazdasági észszerűség mind pedig közbeszerzési szempontból szempontjából vizsgálandó
Megállapodás közüzemi számlák kifizetéséről	17.279.286,-Ft	-
Megbízási szerződés, marketing munkák, piacelemzés, 2017.09.12.	bruttó 9.900.000,-Ft	A szerződés gazdasági észszerűség szempontjából vizsgálandó
Megbízási szerződés feladat-ellátási szerződéssel nem fedezett ügyfélszolgálati irodát érintő kiadásokra 2017.01.05.	bruttó 20.679.412.,-Ft	Önkormányzat részéről közbeszerzési eljárás szükségessége felmerül
Bonyolítói szerződés, Magyarok Világszépe rendezvény 2018.07.24.	bruttó 5.810.000,-Ft	Tevékenység nem kapcsolódik szorosan a Társaság profiljához

Elnevezés	Összeg	Megjegyzés
Megbízás számlakibocsátásra 2017.07.23.	-	Tevékenység nem kapcsolódik szorosan a Társaság profiljához, pénzügyi, adójogi ellenőrzést igényelhet a konstrukció
Bonyolítói szerződés Kazinczy Projekt Kft. üzletrészének átruházásáról, 2019.01.23. vevő a H.L. Projekt Beruházó és Építő Kft. (01-09-692656) a 2019. január 31. napján létrejött üzletrész adásvételi szerződés alapján	üzletrész értéke 303.900.000,-Ft, melynek 1%-a illeti a Társaságot	pénzügyi és adójogi szempontú vizsgálat indokolt lehet
Bonyolítói szerződés, Klauzál téri csarnok esettanulmány, helyzetelemzés készítése 2019.09.27.	9.100.000,-Ft + ÁFA	Álláspontunk szerint a megállapodás gazdasági észszerűség szempontjából vizsgálandó, tevékenység nem kapcsolódik szorosan a Társaság profiljához 50% előleg teljesítés nélkül, azzal, hogy a feladat jellegéből adódóan külön erőforrást, beruházást nem igényel
Bonyolítói szerződés, Klauzál téri csarnok igényelemzés, trendfelmérés készítése 2019.09.27.	9.800.000,-Ft + ÁFA	Álláspontunk szerint a megállapodás gazdasági észszerűség szempontjából vizsgálandó, tevékenység nem kapcsolódik szorosan a Társaság profiljához 50% előleg teljesítés nélkül, azzal, hogy a feladat jellegéből adódóan külön erőforrást, beruházást nem igényel
Bonyolítói szerződés, Klauzál téri csarnok marketingstratégia és akcióterv készítése 2019.09.27.	9.750.000,-Ft + ÁFA	Álláspontunk szerint a megállapodás gazdasági észszerűség szempontjából vizsgálandó, tevékenység nem kapcsolódik szorosan a Társaság profiljához 50% előleg teljesítés nélkül, azzal, hogy a feladat jellegéből adódóan külön erőforrást, beruházást nem igényel
Megbízási szerződés, Olasz filmnap, kültéri programok, 2019 2019.09.27.	7.000.000,-Ft + ÁFA	Álláspontunk szerint a megállapodás gazdasági észszerűség szempontjából vizsgálandó, tevékenység nem kapcsolódik szorosan a Társaság profiljához közel teljes összeg kifizetése előlegként, teljesítés nélkül, azzal, hogy a feladat jellegéből adódóan külön erőforrást, beruházást nem igényel
Bonyolítói szerződés, Thököly út 42.	bruttó 15.580.070,-Ft	Önkormányzat részéről közbeszerzési eljárás szükségessége felmerülhet

Elnevezés	Összeg	Megjegyzés
2019. október (?)		
Megbízási szerződés, holokauszt emlékévhez kapcsolódó feladatok, Csányi u. 5. sz. alatti ingatlan felújítása Erzsébetvárosi Zsidó Helytörténeti tár létrehozása	keretösszeg 586.896.809,-Ft	a keretösszeg és kapott támogatások felhasználása vizsgálatot igényel

A legnagyobb / külön átnézésre javasolt megrendelői szerződések

A szerződés megnevezése, tárgya	Szerződéses partner	Kelte	Díjak	Időtartam	Megjegyzések
Vállalkozási szerződés önkormányzati lakásokhoz tartozó veszélyes állapotú kémények felújítása	Balaton Asset Management Kft.	2017. 07.18.	21.998.200,- Ft + ÁFA	120 nap aláírástól számítva	[redacted]
Állagmegóvás körében vállalkozási keretszerződés	Bau Gom Épszer Kft.	2019. 03.14.	keretösszeg 10.000.000,- Ft	2019. december 31. napjáig	[redacted]
Ingatlanok lomtalanítása és takarítása körében vállalkozási keretszerződés	Gyöngyösi Tivadar E.V.	2019. 04.01.	10.000.000,- Ft + ÁFA keretösszeg	legkésőbb 2019. december 31. napjáig	[redacted]
Ingatlanokra vonatkozó energetikai tanúsítvány kiállítására vállalkozási keretszerződés	BDS Consulting Kft.	2019. 03.01.	14.000.000,- Ft + ÁFA keretösszeg	legkésőbb 2019. december 31. napjáig	
Társasházkezelésre vonatkozó megbízási szerződés	Erzsébetvárosi Szolgáltató Kft.	2017. 05.02.		határozatlan	[redacted]
Iratanyag válogatási, rendszerezési, selejtezési vállalkozási szerződés	Go-By Kft.	2019. 10.01.	maximum nettó 3.000.000,- Ft	szerződéskötéstől számított 1 évig	[redacted]
Önkormányzati tulajdonú vagyonelemek műszaki és pénzügyi értékelésére vonatkozó vállalkozási keretszerződés	Greenexion Kft.	2019. 04.03.	10.000.000,- Ft + ÁFA keretösszeg	legkésőbb 2019. december 31. napjáig	
2019. október 1. napján a Pesti Magyar Színházban tartott	K-1 Team Security Kft.	2019. 09.29.	nettó 1.557.000,- Ft + ÁFA	2019. október 1. 15.00 – 21.00	[redacted]

A szerződés megnevezése, tárgya	Szerződéses partner	Kelte	Díjak	Időtartam	Megjegyzések
Olasz filmek esemény őrzés-védelmi feladatai ellátása					
Dob utca 14., Kisdiófa utca 3., Kertész utca 50. sz. alatti egyes lakások rendeltetésszerű lakhatásra való alkalmassá tétele	Lakó-Ház Kft.	2019. 10.11.	25.375.900,- Ft + ÁFA	2019. október 31. napjáig	[redacted]
Társaság részére piackutatás és marketing feladatok ellátása	Mérlegállás Kft.	2017.11.03.	7.750.000,- Ft + ÁFA	2017. december 31. napjáig	[redacted]
Lakás és helyiségbérleti díjak meg nem fizetéséből fakadó kintlevőség állomány átvizsgálására kötött megbízási szerződés	R-Economist Üzleti Tanácsadó Kft.	2017. 08.06.	12.900.000,- Ft + ÁFA	szerződés aláírása + 60 nap	[redacted]
Csányi utca 5. sz. épülethez tartozó projektmenedzsment, marketing tevékenységek tekintetében megbízási szerződés	REevolution Consulting Bt.	2017. 10.11.	3.550.000,- Ft + ÁFA	2017. 10.27.	[redacted]
Csányi 5. sz. alatti Zsidó Helytörténeti Tár tekintetében megvalósíthatósági tanulmány elkészítésére vonatkozó vállalkozási szerződés	REevolution Consulting Bt.	2017. 06.30	4.295.000,- Ft + ÁFA	2017. 07.31.	[redacted]
Társaság részére biztonsági audit elvégzése	Regalis Security Kft.	2019. 09.03.	4.475.000,- Ft + ÁFA	szerződés megkötésétől számított 14 naptári nap	[redacted]
A Társaság esélyegyenlőségi tervének elkészítése tárgyában vállalkozási szerződés	Roma Polgári Tömörülés	2019. 09.03.	5.000.000,- Ft + ÁFA	2019. 09.09.	[redacted]

A szerződés megnevezése, tárgya	Szerződéses partner	Kelte	Díjak	Időtartam	Megjegyzések
Vállalkozási keretszerződés Önkormányzati tulajdonú ingatlanok forgalmi értékbecslése tárgyában	Technoplus Kft.	2018. 04.20	14.500.000,- Ft + ÁFA	2018. december 31. napjáig	[redacted]
Vállalkozási keretszerződés Önkormányzati tulajdonú ingatlanok forgalmi értékbecslése tárgyában	Technoplus Kft.	2019. 02.28.	14.000.000,- Ft + ÁFA keretösszeg	2019. december 31. napjáig	[redacted]
Társaság iktatási feladatainak ellátása tárgyában megbízási szerződés	Belasting Bt.	2019. 10.01.	325.000,- Ft + ÁFA / hó	3 hónapra	[redacted]
Webfejlesztés tárgyában vállalkozási szerződés	First Voice Kft.	2019. 09.10	9.290.000,- Ft + ÁFA	szerződéskötés + 100 nap	[redacted]
Webfejlesztés tárgyában vállalkozási szerződés	Horváth-Benedek Barbara	2019.09.12.	bruttó 980.000,- Ft	2019. 12.31. napjáig	[redacted]
belső ellenőri tevékenység végzése tárgyában vállalkozási szerződés	Inno-Cal Hungary Kft.	2019. 09.06	keretösszeg nettó 14.900.000,- Ft + ÁFA	keretösszeg kimerüléséig	[redacted]
portaszolgálati tevékenység nyújtása tárgyában megbízási szerződés	Respect Contact Kft.	2019. 08.26.	nettó 2.600,- Ft / óra	2019. 12. 31. napjáig	[redacted]
munkaügyi bérszámfejtési és egészségbiztosítás pénzbeli ellátásának igénybevételével kapcsolatos foglalkoztatói	JHE-KONTÓ Bt.	2018. 07.30	nettó 280.000,- Ft / hó	határozatlan időre	

A szerződés megnevezése, tárgya	Szerződéses partner	Kelte	Díjak	Időtartam	Megjegyzések
feladatok ellátása					
Megbízási szerződések pénzügyi szolgáltatásokra	Balogh Zoltánné e.v.	2018.01.22 2018.06.02 2018.03.20	5000,-Ft + ÁFA, ill. 7.500,-Ft + ÁFA, valamint 10.000,-Ft+ ÁFA pénzmosási szabályzat 250.000,-Ft + ÁFA	határozott, adott feladat elvégzése	[redacted]
Megbízási szerződés NAV hibalista alapján javítások elvégzése	Beltax Pro Kft. (01-13-187487)	2018.03.08 2019.08.06	1750,-Ft / bevallás	határozott, adott feladat elvégzése	[redacted]
Vállalkozási szerződés filmnap szervezés	Romis Mozi 2018 Kft. (01-09-684622)	2019.09.29	nettó 3.000.000,-Ft	határozott 2019.10.01	[redacted]
Megbízási szerződés Színpadtechnika Magyarok Világszépe rendezvény	Szatyi Team Kft.	2018.08.08.	2.286.000,-Ft	határozott	[redacted]

4. sz. Melléklet
Átadott dokumentumok listája

Volume:
Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\191128_ÁTADOTT DOKUMENTUMOK\EVIN\

<DIR> 01. A TÁRSASÁG BEMUTATÁSA
<DIR> 02. TEVÉKENYSÉGI KÖR
<DIR> 03. SZERZŐDÉSEK
<DIR> 05. INGATLANOK ÉS ESZKÖZÖK
<DIR> 06. MUNKAÜGYI KÉRDÉSEK
<DIR> EVIN MELLÉKLETEK
<DIR> EVIN SZERZŐDÉSEK
<DIR> PANASZOS ÜGYEK

EVIN adatszolgáltatás_20191024.pdf 1 025 892 bytes 2019. 10. 24. 11:38:30

Volume:
Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\191128_ÁTADOTT DOKUMENTUMOK\EVIN\01. A TÁRSASÁG BEMUTATÁSA\

<DIR> 1,3
<DIR> 1.1.A
<DIR> 1.1.B
<DIR> 1.1.C
<DIR> 1.2
<DIR> 1.4

01. DOKLISTA.xlsx 12 083 bytes 2019. 12. 07. 11:23:14

Volume:
Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\191128_ÁTADOTT DOKUMENTUMOK\EVIN\01. A TÁRSASÁG BEMUTATÁSA\1,3\

Volume:
Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\191128_ÁTADOTT DOKUMENTUMOK\EVIN\01. A TÁRSASÁG BEMUTATÁSA\1.1.A\

ALAPSZABÁLY MÓD_20160301.pdf 10 943 063 bytes 2019. 11. 23. 13:47:11
ALAPSZABÁLY_20131105.pdf 501 332 bytes 2019. 11. 23. 17:12:51
ALAPSZABÁLY_20161124.pdf 471 642 bytes 2019. 11. 23. 17:20:30
ALAPSZABÁLY_20170418.pdf 453 787 bytes 2019. 11. 23. 17:20:04
ALAPSZABÁLY_20170723.pdf 408 236 bytes 2019. 11. 23. 17:19:42

ALAPSZABÁLY_20180628.pdf 425 001 bytes 2019. 11. 23. 17:18:15
ALAPSZABÁLY_20190305.pdf 418 608 bytes 2019. 11. 23. 17:17:51

Volume:
Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\191128_ÁTADOTT DOKUMENTUMOK\EVIN\01. A TÁRSASÁG BEMUTATÁSA\1.1.B\

FB ügyrend_20070118.pdf 8 217 947 bytes 2019. 11. 23. 17:16:41

Volume:
Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\191128_ÁTADOTT DOKUMENTUMOK\EVIN\01. A TÁRSASÁG BEMUTATÁSA\1.1.C\

FB ülés 2015.év.pdf 1 567 905 bytes 2019. 11. 24. 11:04:33
FB ülés 2016.év.pdf 1 329 117 bytes 2019. 11. 24. 11:17:50
FB ülés 2017.év.pdf 980 193 bytes 2019. 11. 24. 11:23:00
FB ülés 2018.év.pdf 819 515 bytes 2019. 11. 24. 11:28:24
FB ülés 2019.év.pdf 314 294 bytes 2019. 11. 24. 11:33:58

Volume:
Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\191128_ÁTADOTT DOKUMENTUMOK\EVIN\01. A TÁRSASÁG BEMUTATÁSA\1.2\

ERVA átvilágítás_20140324.pdf 9 187 757 bytes 2019. 12. 07. 8:43:54
EVIN bel.ell. jelentés_20191015.pdf 559 123 bytes 2019. 12. 07. 8:51:54
EVIN javadalmazási szab._20181221.pdf 444 817 bytes 2019. 11. 09. 15:11:19
EVIN szervezeti ábra.pdf 34 748 bytes 2019. 12. 07. 8:43:55
EVIN_Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzat_20171109.pdf 1 857 913 bytes 2019. 12. 05. 11:57:51
EVIN_SZMSZ20180921.pdf 3 326 317 bytes 2019. 07. 01. 9:28:29

Volume:
Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\191128_ÁTADOTT DOKUMENTUMOK\EVIN\01. A TÁRSASÁG BEMUTATÁSA\1.4\

<DIR> CSÁNYI 5 PROJEKT
<DIR> VEKOP

Volume:
Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\191128_ÁTADOTT DOKUMENTUMOK\EVIN\01. A TÁRSASÁG BEMUTATÁSA\1.4\CSÁNYI 5 PROJEKT\

70mtámogatás megall_20160421.pdf 5 775 089 bytes 2019. 12. 07. 10:15:38

70mtámogatási szerz_1.szmód__20151123.pdf 4 995 239 bytes 2019. 12. 07. 10:14:55
70mtámogatási szerz_20140314.pdf 13 081 817 bytes 2019. 12. 07. 10:14:05
Miniszterelnökség Csányi u 5 Támogatási Szerződés 151231.pdf 6 026 780 bytes 2019. 10. 15. 13:47:35
Miniszterelnökség Csányi u 5 Támogatási Szerződés 151231_1 2 mell 486 146 bytes 2019. 10. 15. 14:16:57

Volume:
Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\191128_ÁTADOTT DOKUMENTUMOK\EVIN\01. A TÁRSASÁG BEMUTATÁSA\1.4\VEKOP\

Csányi utcai krízis tömb.pdf 4 177 006 bytes 2019. 11. 24. 13:56:31
Csányi utcai szerz.módosítás.pdf 3 825 126 bytes 2019. 11. 24. 14:02:35
Verseny utcai szerz.módosítás.pdf 4 057 424 bytes 2019. 11. 24. 13:59:30
Verseny utcai veszélyeztetett tömb.pdf 4 113 667 bytes 2019. 11. 24. 13:53:24

Volume:
Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\191128_ÁTADOTT DOKUMENTUMOK\EVIN\02. TEVÉKENYSÉGI KÖR\

<DIR> 2.A

02. DOKLISTA.xlsx 10 913 bytes 2019. 12. 07. 11:24:10

Volume:
Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\191128_ÁTADOTT DOKUMENTUMOK\EVIN\02. TEVÉKENYSÉGI KÖR\2.A\

EVIN_SZ67_Feladatell.szerződés mód. egys.szerk. 2019.03.06 (2017. 1 360 241 bytes 2019. 03. 19. 9:54:30
EVIN_SZ68_Feladatell.szerződés mód. egys.szerk. 2019.03.08.pdf 1 344 451 bytes 2019. 03. 26. 12:07:19
EVIN_SZ69_40millió Ft közmű előirányzat 2019. évre.pdf 42 904 bytes 2019. 10. 24. 7:27:18

Volume:
Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\191128_ÁTADOTT DOKUMENTUMOK\EVIN\03. SZERZŐDÉSEK\

<DIR> 3.A
<DIR> 3.B
<DIR> 3.E
<DIR> 3.F
<DIR> 3.I
<DIR> 3.J
<DIR> 3.K

03.DOKLISTA.xlsx 11 502 bytes 2019. 12. 07. 11:23:37

Volume:

Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\191128_ÁTADOTT DOKUMENTUMOK\EVIN\03. SZERZŐDÉSEK\3.A\

<DIR> 2017
<DIR> 2018
<DIR> 2019

Volume:
Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\191128_ÁTADOTT DOKUMENTUMOK\EVIN\03. SZERZŐDÉSEK\3.A\2017\

<DIR> ÖK

Damjanich26a.pdf 129 672 bytes 2011. 05. 03. 14:13:26
Damjanich26b.pdf 391 704 bytes 2011. 05. 03. 14:14:03
Dohány22_24.pdf 127 696 bytes 2011. 05. 03. 14:19:39
Eleven Farm Kft..pdf 983 715 bytes 2015. 07. 15. 7:44:32
Erzsébetvárosi Szolg. Kft Trsházkezelés 20170505.pdf 310 121 bytes 2017. 05. 24. 12:02:24
GAME PARTNER Kft_üzlet.pdf 889 683 bytes 2015. 07. 15. 7:44:32
Hússpecialista Kft. üzlet.pdf 909 093 bytes 2015. 07. 15. 7:44:32
Király MP Kft. raktár.pdf 940 765 bytes 2015. 07. 15. 7:44:34
Király MP Kft. üzlet.pdf 894 616 bytes 2015. 07. 09. 11:13:00
Király31.pdf 367 643 bytes 2011. 05. 04. 8:39:51
Király47.pdf 99 088 bytes 2011. 05. 03. 14:49:51
Király57.pdf 99 696 bytes 2011. 05. 03. 14:50:51
Kurucz Agro Kft.-uzlet G11.pdf 1 192 759 bytes 2017. 01. 04. 11:13:48
Lakó Pál_üzlet.pdf 897 685 bytes 2015. 07. 09. 12:39:10
Nagy Csabáné üzlet.pdf 936 613 bytes 2015. 07. 08. 11:33:34
NatKat Kft. G18 üzlet aláírt Bérleti Sz.pdf 1 002 993 bytes 2016. 04. 29. 11:53:10
PolgármesteriHiv G03Ügyfélszolg 2017.pdf 393 784 bytes 2019. 11. 04. 9:24:49
Príma Pék Kft..pdf 1 028 416 bytes 2015. 07. 06. 15:53:46
SPAR-ÖK-ERVA_Üzemeltetési_szerz.pdf 5 395 014 bytes 2019. 11. 27. 9:03:38
Szakila Kft. üzlet.pdf 768 095 bytes 2015. 07. 06. 15:51:08
Szakila Kft.G05 üzlet.pdf 996 053 bytes 2015. 09. 22. 11:38:54
Szakila Kft_raktár.pdf 927 265 bytes 2015. 07. 06. 15:52:24

Volume:
Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\191128_ÁTADOTT DOKUMENTUMOK\EVIN\03. SZERZŐDÉSEK\3.A\2017\ÖK\

137 millió elszámolása 2018.02.15-ig.pdf 182 953 bytes 2018. 03. 10. 13:06:22
137 milliós elszámolás 2017.12. 01-ig.pdf 1 751 949 bytes 2018. 01. 22. 13:42:55
Arculat népszerűsítés 5millió 2017.09.12.pdf 167 427 bytes 2017. 09. 25. 8:00:05
Feladatell.szerződés 2017.09.01..pdf 15 266 903 bytes 2017. 09. 26. 11:42:26
Feladatell.szerződés kiegészítése 2018.07.23.pdf 128 841 bytes 2018. 08. 10. 8:00:22
Feladatell.szerződés mód. és 40mill. 2018.03.28.pdf 1 335 918 bytes 2018. 04. 09. 11:13:20
Gombics-ProvillCo Korbvill karbant.ktg. és közüzem fixdíj rendezé 194 717 bytes 2018. 01. 30. 13:47:40
Kéményfelújítás 2.ütem 2. módosítás.pdf 120 048 bytes 2018. 02. 28. 9:27:21
Kéményfelújítás 2.ütem 3. módosítás.pdf 484 190 bytes 2018. 04. 27. 7:39:35
Kéményfelújítás 2.ütem 4. módosítás.pdf 186 786 bytes 2018. 05. 30. 8:24:08
Kéményfelújítás 2.ütem 5. módosítás.pdf 386 177 bytes 2019. 02. 04. 10:07:41
Kéményfelújítás 2.ütem 1 mód. br.28.890.214,- Ft.pdf 148 079 bytes 2018. 02. 28. 9:27:01
Kéményfelújítás 2.ütem br.28 millió.pdf 392 546 bytes 2018. 02. 28. 9:26:24
Közfogl és Trs.ügyintézők Megállapodás 2017.07.17.pdf 161 348 bytes 2019. 11. 25. 9:13:50
Közüzemi szlák kifiz. 17,2millió 2018.01.05.pdf 159 030 bytes 2018. 01. 30. 13:47:55
Marketing tevékenység 9,9millió 2017.09.12.pdf 227 754 bytes 2017. 10. 03. 12:50:22
Marketing tevékenység mód. 2017.12.21.pdf 171 790 bytes 2018. 01. 10. 9:38:18
Ügyfélszolg.Iroda 20millió 2018.01.05.pdf 165 014 bytes 2018. 01. 30. 13:48:16

Volume:
Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\191128_ÁTADOTT DOKUMENTUMOK\EVIN\03. SZERZŐDÉSEK\3.A\2018\

<DIR> ÖK

Eleven Farm Kft..pdf 983 715 bytes 2015. 07. 15. 7:44:32
Erzsébetváros Rendészeti Igazgatóság.pdf 180 441 bytes 2018. 04. 24. 15:24:37
GAME PARTNER Kft_üzlet.pdf 889 683 bytes 2015. 07. 15. 7:44:32
Hússpecialista Kft. üzlet.pdf 909 093 bytes 2015. 07. 15. 7:44:32
Király57.pdf 99 696 bytes 2011. 05. 03. 14:50:51
Lakó Pál_üzlet.pdf 897 685 bytes 2015. 07. 09. 12:39:10
Nagy Csabáné üzlet.pdf 936 613 bytes 2015. 07. 08. 11:33:34
Príma Pék Kft..pdf 1 028 416 bytes 2015. 07. 06. 15:53:46

SPAR-ÖK-ERVA_Üzemeltetési_szerz.pdf 5 395 014 bytes 2019. 11. 27. 9:03:38

Volume:
Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\191128_ÁTADOTT DOKUMENTUMOK\EVIN\03. SZERZŐDÉSEK\3.A\2018\ÖK\

Közmű rendezés 1.962.992,- Ft.pdf 194 186 bytes 2018. 08. 10. 8:00:41
Közmű tartozások rendezése.pdf 192 588 bytes 2018. 07. 18. 8:16:58
Magyarok Világszépe 1.sz.módosítása.pdf 140 231 bytes 2018. 08. 14. 9:38:31
Magyarok Világszépe.pdf 188 012 bytes 2018. 08. 10. 8:01:45
Rendező 1. tétel 9.815.107,- Ft.pdf 193 119 bytes 2018. 11. 19. 10:44:33
Rendező 1. tétel módosítása.pdf 269 594 bytes 2018. 11. 19. 10:50:19
Rendező 2. tétel 1.962.992,- Ft.pdf 190 927 bytes 2018. 11. 19. 10:36:04
Rendező 2. tétel módosítása.pdf 259 512 bytes 2018. 11. 19. 10:36:35
Rendező 3. tétel 9.998.800,- Ft.pdf 240 226 bytes 2018. 11. 19. 9:51:30
Rendező 4. tétel 4.872.457,- Ft.pdf 255 908 bytes 2018. 11. 19. 9:42:14
Rendező 5. tétel 7.886.043,- Ft.pdf 401 594 bytes 2018. 11. 19. 9:33:21
Számlakibocsátás.pdf 160 439 bytes 2018. 08. 10. 8:00:07

Volume:
Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\191128_ÁTADOTT DOKUMENTUMOK\EVIN\03. SZERZŐDÉSEK\3.A\2019\

<DIR> ÖK

Erzsébetváros Rendészeti Igazgatóság.pdf 180 441 bytes 2018. 04. 24. 15:24:37

Volume:
Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\191128_ÁTADOTT DOKUMENTUMOK\EVIN\03. SZERZŐDÉSEK\3.A\2019\ÖK\

Damjanich u.31B fűtési rendszer.pdf 247 240 bytes 2019. 04. 17. 8:28:57
Dob u.14.I.11. ingatlan felújítás.pdf 273 222 bytes 2019. 09. 26. 9:53:56
Feladatell.szerződés mód. egys.szerk. 2019.03.06 (2017.09.01).pdf 1 360 241 bytes 2019. 03. 19. 9:54:30
Feladatell.szerződés mód. egys.szerk. 2019.03.08.pdf 1 344 451 bytes 2019. 03. 26. 12:07:19
H.L.Projekt Kft üzletrész (Kazinczy u.Projekt).pdf 293 454 bytes 2019. 03. 12. 10:30:13
Kazinczy u. Projekt Kft üzletrész.pdf 124 508 bytes 2019. 02. 04. 11:15:58
Kertész u.50. 1.8.B módosítás.pdf 151 956 bytes 2019. 10. 17. 14:49:16

Kertész u.50.I.8.B. ingatlan felújítás.pdf 263 403 bytes 2019. 09. 26. 9:53:38
Kisdiófa u.3.I.24. ingatlan felújítás.pdf 286 888 bytes 2019. 09. 26. 9:53:20
Klauzál téri Vásárcsarnok helyzetelemzés.pdf 157 116 bytes 2019. 10. 03. 10:26:28
Klauzál téri Vásárcsarnok igényfelmérés.pdf 160 459 bytes 2019. 10. 03. 10:26:15
Klauzál téri Vásárcsarnok márkastratégiája.pdf 154 776 bytes 2019. 10. 03. 10:26:43
Olasz filmnap kültéri programok 2019.pdf 260 658 bytes 2019. 10. 03. 12:55:37
Rendező 6. tétel 5.381.582,- Ft.pdf 246 413 bytes 2019. 03. 18. 12:18:27
Rendező 7. tétel 5.697.390,- Ft.pdf 207 592 bytes 2019. 03. 29. 13:00:16
Thököly út 42.I.4. lakhatásra tétel.pdf 278 725 bytes 2019. 10. 16. 7:29:42

Volume:
Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\191128_ÁTADOTT DOKUMENTUMOK\EVIN\03. SZERZŐDÉSEK\3.B\

<DIR> 2017
<DIR> 2018
<DIR> 2019

Volume:
Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\191128_ÁTADOTT DOKUMENTUMOK\EVIN\03. SZERZŐDÉSEK\3.B\2017\

3R Ker.Szolg.Kft szerz.módosítás.pdf 90 470 bytes 2017. 11. 06. 10:41:29
3R Ker.Szolg.Kft építési hulladék elszáll..pdf 413 768 bytes 2017. 11. 06. 10:43:40
Allianz CASCO LWM448 kötvény 2016..pdf 259 254 bytes 2017. 01. 16. 9:15:28
Allianz CASCO LWM449 kötvény 2016.pdf 259 516 bytes 2017. 01. 16. 9:28:53
Allianz kötelező LWM448 kötv. 2016..pdf 69 906 bytes 2017. 01. 16. 9:20:22
Allianz kötelező LWM449 kötvény 2016.pdf 257 382 bytes 2017. 01. 16. 9:29:16
Allianz lakóközösség kötvény 2016.pdf 257 218 bytes 2017. 01. 16. 13:03:01
Appertúra_informatika_20110501.pdf 1 440 287 bytes 2011. 05. 13. 7:54:39
Aura Editor Kft webdesing Zsidó Történeti Tár.pdf 374 567 bytes 2017. 11. 16. 12:58:18
Breuer Press Product.Kft zsidó közösségi TV.pdf 319 270 bytes 2017. 11. 27. 11:19:59
Csendes Consulting Zrt megszüntetése (2019.10.01.).pdf 241 595 bytes 2019. 11. 12. 11:07:13
Csendes Consulting Zrt. (közbeszerz.) 1.sz.mód.2018.10.01.pdf 1 691 422 bytes 2019. 04. 02. 7:35:37
Csendes Consulting Zrt. (közbeszerz.) 2016.11.14.pdf 405 832 bytes 2019. 11. 26. 11:23:30

Dr Szüts Ágnes Ügyvédi Iroda.pdf 645 983 bytes 2016. 11. 28. 10:35:29
Erzsébetvárosi Szolg. Kft Trsházkezelés 20170505.pdf 310 121 bytes 2017. 05. 24. 12:02:24
Gradus Bt. Klauzál tér 11 üzlet 2015.09.24.pdf 1 956 409 bytes 2016. 10. 04. 14:24:17
Hajdu, Radnai és Tsai Ügyvédi iroda.pdf 233 339 bytes 2017. 07. 10. 12:27:54
HRDC Kft informatikai audit.pdf 506 942 bytes 2017. 08. 08. 13:32:44
LunarSec Kft Klauzál őrzés.pdf 213 126 bytes 2017. 08. 08. 15:14:14
Lézer Irodatechnika Bérleti Szerződés20160418.pdf 694 668 bytes 2016. 06. 16. 7:41:34
Lézer irodatechnika Bérlrti Szerződés 2015.09.28.pdf 720 890 bytes 2016. 01. 07. 10:18:13
Lézer irodatechnika Bérlrti Szerződés meghosszabbítása 20141118.p 535 054 bytes 2015. 01. 28. 8:54:07
Lézer Irodatechnika Kft 201705.pdf 471 043 bytes 2017. 05. 18. 8:54:50
Lézer Irodatechnika módosítása.pdf 92 706 bytes 2017. 11. 08. 9:49:13
Magyar Posta díjváltozás 2019.01.01..pdf 66 046 bytes 2018. 12. 12. 13:55:09
Magyar Posta Zrt..pdf 826 461 bytes 2018. 09. 12. 9:52:15
Magyar Posta_postafiók164_20110330.pdf 154 936 bytes 2011. 05. 04. 8:58:10
Magyar Posta_postafiók67_20110330.pdf 152 648 bytes 2011. 05. 04. 8:58:51
Magyar Telekom Mobil szolg 20160106.pdf 764 972 bytes 2016. 01. 28. 11:55:52
METRO hitelkeret mod ERVA.pdf 38 251 bytes 2017. 01. 18. 10:22:29
Metro Kft.pdf 363 184 bytes 2017. 01. 19. 10:54:00
METRO megállapodás.pdf 482 110 bytes 2017. 01. 18. 10:22:46
Molax Bt 2017.03..pdf 236 152 bytes 2017. 03. 20. 11:03:30
Molax Bt módosítás 2018.01.02.pdf 171 576 bytes 2018. 03. 02. 8:33:32
MOLAX szerz.módosítás 20130701.pdf 285 923 bytes 2013. 08. 27. 11:28:54
MOLAX szoftver.doc 121 856 bytes 2009. 10. 28. 15:52:49
OTIS Felvonó Kft felvonóKlauzál Csarnok (mozgólépcső) karbantart 3 219 697 bytes 2015. 10. 28. 10:01:00
OTIS szerződés átruházás Erzsébetv.Piacüzemelt..pdf 901 309 bytes 2018. 09. 12. 14:10:44
Polgármesteri Hivatal_Damjanich12 irodabérlet_20060830.pdf 232 646 bytes 2011. 04. 29. 8:13:31
Reevolutio Consulting Bt Csányi u.5. marketing.pdf 399 511 bytes 2018. 09. 12. 10:00:48
Reevolutio Consulting BT Megvalóst.Tanulm..pdf 779 793 bytes 2017. 07. 17. 13:09:24
Sátori meg.keretszerz. 2017.12.12..pdf 700 901 bytes 2018. 01. 18. 13:10:34
Sátori megb.sz. 2017.09.11..pdf 696 873 bytes 2018. 01. 18. 12:59:00

Sátori És Tsa Kft energetikai megbízási szer..pdf 757 069 bytes 2017. 12. 07. 11:40:05
Sátori és Tsa Kft értékbecslés.pdf 748 955 bytes 2018. 04. 05. 7:51:42
Sátori és Tsa szakértői megb.keretszerződés.pdf 779 113 bytes 2017. 11. 20. 16:26:12
Sátori és Tsa szakértői vél. Dohány u.32..pdf 147 535 bytes 2017. 07. 18. 10:57:43
Tavasz Ügyvédi Iroda keret.szer 1 sz. módosítása 20151127.pdf 216 069 bytes 2016. 01. 15. 8:30:00
Tavaszi Ügyv.Ir.keretszerz.felmondása.pdf 595 078 bytes 2017. 10. 18. 11:16:38
Tavaszi Ügyvédi Iroda megbízási 20151019.pdf 1 838 542 bytes 2015. 11. 05. 8:32:28
Thor Security - Csányi u.5. 2017.04-05.hó.pdf 215 286 bytes 2017. 10. 06. 10:54:24
Thor Security - Csányi u.5. 2017.06.hó.pdf 214 703 bytes 2017. 11. 23. 11:57:11
Thor Security - Csányi u.5. 2017.07. hó.pdf 212 574 bytes 2017. 11. 23. 11:55:20
Thor Security - Csányi u.5. 2017.08.hó.pdf 213 613 bytes 2017. 11. 23. 11:54:10
Thor security - Csányi u.5. 2017.09.hó.pdf 212 852 bytes 2017. 11. 23. 11:52:06
Thor Security - Csányi u.5. 2017.10.hó.pdf 212 825 bytes 2017. 11. 23. 11:50:11
Thor Security - Csányi u.5. 2017.11.hó.pdf 217 363 bytes 2018. 01. 24. 16:06:12
Thor Security - Damjanich u.12. 2016.12-03.pdf 236 960 bytes 2017. 10. 30. 8:38:00
Thor Security - Damjanich u.12. 2017.03-05.pdf 234 542 bytes 2017. 10. 26. 8:15:17
Thor Security - Damjanich u.12. 2017.05-06.pdf 217 771 bytes 2018. 01. 24. 14:31:50
Thor Security - Damjanich u.12. 2017.06-07.pdf 215 879 bytes 2018. 01. 24. 14:31:07
Thor Security - Damjanich u.12. 2017.07-08.pdf 220 015 bytes 2018. 01. 24. 14:30:27
Thor Security - Damjanich u.12. 2017.08-09.hó.pdf 217 486 bytes 2018. 01. 24. 14:29:39
Thor Security - Damjanich u.12. 2017.09-10.hó.pdf 219 738 bytes 2018. 01. 24. 14:28:39
Thor Security - Damjanich u.12. 2017.10-11.hó.pdf 219 556 bytes 2018. 01. 24. 14:27:48
Thor Security - Damjanich u.12. 2017.11-12.hó.pdf 221 063 bytes 2018. 01. 24. 14:27:01
Thor Security - Damjanich u.12. 2017.12-2018.03.pdf 242 553 bytes 2018. 03. 10. 13:10:33
Thor Security - Damjanich u.12. 2019.08.25-ig.pdf 95 337 bytes 2019. 09. 04. 12:37:44
Thor Security - Damjanich u.12. módosítás.pdf 119 627 bytes 2019. 08. 22. 7:20:51
Thor Security - Damjanich u.12.2018.05.26-2019.05.31..pdf 501 261 bytes 2019. 03. 25. 12:50:40
Thor Security - Garay piac 2017. 01-04..pdf 259 914 bytes 2018. 01. 18. 12:03:48
Thor Security - Garay piac 2017. 04-05..pdf 219 837 bytes 2017. 10. 06. 10:52:22

Thor Security - Garay piac 2017. 04-06..pdf 229 599 bytes 2018. 01. 26. 13:05:46
Thor Security - Garay piac 2017. 06..pdf 232 758 bytes 2018. 01. 26. 13:08:57
Thor Security - Garay piac 2017. 07..pdf 237 128 bytes 2018. 01. 26. 13:18:43
Thor Security - Garay piac 2017. 08..pdf 234 963 bytes 2018. 01. 26. 13:22:14
Thor Security - Kazinczy u.21. 2016. 12-03..pdf 236 868 bytes 2017. 10. 30. 8:36:16
Thor Security - Kazinczy u.21. 2017. 03-04..pdf 241 455 bytes 2018. 01. 26. 12:23:05
Thor Security - Kazinczy u.21. 2017. 03-06..pdf 216 445 bytes 2017. 10. 06. 10:53:37
Thor Security - Kazinczy u.21. 2017. 06-07..pdf 230 894 bytes 2018. 01. 26. 12:31:22
Thor Security - Kazinczy u.21. 2017. 07-08..pdf 230 482 bytes 2018. 01. 26. 12:34:07
Thor Security - Klauzál piac 2017. 05.hó.pdf 205 995 bytes 2017. 06. 30. 11:06:32
Thor Security - Klauzál piac 2017. 06.hó.pdf 203 927 bytes 2017. 06. 26. 16:18:32
Thor Security - Klauzál piac 2017. 07.hó.pdf 208 326 bytes 2017. 11. 16. 12:48:10

Volume:
Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\191128_ÁTADOTT DOKUMENTUMOK\EVIN\03. SZERZŐDÉSEK\3.B\2018\

Appertúra_informatika_20110501.pdf 1 440 287 bytes 2011. 05. 13. 7:54:39
BABER Kft (2017.11.15-2018.02.15.).pdf 574 253 bytes 2017. 12. 18. 10:10:27
Balaton Asset kémény 1.sz módosítás.pdf 84 796 bytes 2018. 05. 07. 16:03:27
Balaton Asset 1.sz.mell. felelősségbiztosítás.pdf 115 628 bytes 2018. 09. 28. 8:46:38
Balaton Asset 2.sz.mell. átláthatósági nyil.pdf 47 869 bytes 2018. 09. 28. 8:49:41
Balaton Asset kémény 2.sz.módosítás.pdf 84 680 bytes 2018. 05. 07. 16:03:16
Balaton Asset kémény 3.sz.módosítás.pdf 226 695 bytes 2018. 05. 31. 7:46:55
Balaton Asset kémény 4.sz.módosítás.pdf 199 152 bytes 2019. 02. 04. 9:56:25
Balaton Asset Managent Kft kémény felúj..pdf 2 107 983 bytes 2017. 07. 19. 14:07:54
Balogh Zoltánné pénzmosás megakad. 20180122.pdf 153 120 bytes 2018. 04. 09. 16:03:50
Balogh Zoltánné 2017.mérlegbeszámoló 20180320.pdf 173 303 bytes 2018. 07. 03. 13:03:38
Balogh Zoltánné ÁSZ vizsgálat 20180626.pdf 138 840 bytes 2018. 12. 10. 10:21:22
Balogh Zoltánné ÁSZ vizsgálat lezárása 20181130.pdf 35 885 bytes 2019. 07. 03. 9:56:08
Balogh Zoltánné óvadékkezelés 20180720.pdf 217 969 bytes 2019. 01. 22. 9:03:11
Bau Gom Épszer Kft (lomtalanítás-takarítás,OSB).pdf 209 012 bytes 2018. 12. 17. 15:02:21

Beltax-Pro Kft (2019.08.06. NAV vizsgálat).pdf 191 013 bytes 2019. 10. 15. 13:03:12
Beltax-Pro Kft - NAV.pdf 191 806 bytes 2019. 02. 26. 13:06:06
Csendes Consulting Zrt megszüntetése (2019.10.01.).pdf 241 595 bytes 2019. 11. 12. 11:07:13
Csendes Consulting Zrt. (közbeszerz.) 1.sz.mód.2018.10.01.pdf 1 691 422 bytes 2019. 04. 02. 7:35:37
Csendes Consulting Zrt. (közbeszerz.) 2016.11.14.pdf 405 832 bytes 2019. 11. 26. 11:23:30
Dr. Bobák Ügyvédi Iroda.pdf 261 468 bytes 2018. 06. 15. 10:16:01
Erzsébetv.Piacüzemeltetési Kft G03 (1).pdf 348 987 bytes 2018. 07. 23. 12:59:15
Erzsébetv.Piacüzemeltetési Kft G03 (2).pdf 241 202 bytes 2018. 07. 23. 12:45:26
Magyar Posta díjváltozás 2019.01.01..pdf 66 046 bytes 2018. 12. 12. 13:55:09
Magyar Posta Zrt..pdf 826 461 bytes 2018. 09. 12. 9:52:15
Magyar Posta_postafiók164_20110330.pdf 154 936 bytes 2011. 05. 04. 8:58:10
Magyar Posta_postafiók67_20110330.pdf 152 648 bytes 2011. 05. 04. 8:58:51
MELÓ-DIÁK ajánlat 2018.11.30.pdf 163 466 bytes 2019. 08. 02. 10:13:09
MELÓ-DIÁK szerződés 2.sz.módosítás.pdf 63 283 bytes 2019. 07. 08. 16:22:21
MELÓ-DIÁK szerződés módosítása.pdf 71 109 bytes 2018. 12. 10. 9:42:01
MELÓ-DIÁK Univers. Iskolaszöv..pdf 270 786 bytes 2018. 01. 23. 12:00:40
Molax Bt 2017.03..pdf 236 152 bytes 2017. 03. 20. 11:03:30
Molax Bt módosítás 2018.01.02.pdf 171 576 bytes 2018. 03. 02. 8:33:32
MOLAX szerz.módosítás 20130701.pdf 285 923 bytes 2013. 08. 27. 11:28:54
MOLAX szoftver.doc 121 856 bytes 2009. 10. 28. 15:52:49
Mátyus Ügyvédi Iroda.pdf 312 551 bytes 2018. 01. 18. 12:22:57
Mérlegállás Kft (piackutatás, marketing).pdf 463 498 bytes 2017. 12. 18. 9:02:08
Mérlegállás Kft módosítás 2018.02.28..pdf 98 860 bytes 2018. 02. 28. 9:08:33
Polgármesteri Hivatal_Damjanich12 irodabérlet_20060830.pdf 232 646 bytes 2011. 04. 29. 8:13:31
R-Economist Rt.pdf 113 404 bytes 2018. 09. 12. 9:48:42
R-Economist Üzleti Tanácsadó Zrt..pdf 178 652 bytes 2017. 09. 18. 10:37:42
Szatyi Stage Team Kft (Magyarok Világszépe).pdf 99 435 bytes 2019. 11. 26. 14:08:30
Sátori meg.keretszerz. 2017.12.12..pdf 700 901 bytes 2018. 01. 18. 13:10:34
Sátori megb.sz. 2017.09.11..pdf 696 873 bytes 2018. 01. 18. 12:59:00

Sátori És Tsa Kft energetikai megbízási szer..pdf 757 069 bytes 2017. 12. 07. 11:40:05
Sátori és Tsa Kft értékbecslés.pdf 748 955 bytes 2018. 04. 05. 7:51:42
Sátori és Tsa szakértői megb.keretszerződés.pdf 779 113 bytes 2017. 11. 20. 16:26:12
Sátori és Tsa szakértői vél. Dohány u.32..pdf 147 535 bytes 2017. 07. 18. 10:57:43
Technoplus Kft 2..pdf 496 809 bytes 2018. 11. 07. 10:35:15
Technoplus Kft VII.ker.ingatlan értékbecslése.pdf 470 598 bytes 2018. 05. 31. 9:38:29
Thor Security - Damjanich u.12. módosítás.pdf 119 627 bytes 2019. 08. 22. 7:20:51
Thor Security - Damjanich u.12.2018.05.26-2019.05.31..pdf 501 261 bytes 2019. 03. 25. 12:50:40

Volume:
Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\191128_ÁTADOTT DOKUMENTUMOK\EVIN\03. SZERZŐDÉSEK\3.B\2019\

Appertúra_informatika_20110501.pdf 1 440 287 bytes 2011. 05. 13. 7:54:39
Audit Institute Kft (2018.év könyvizsgálat).pdf 415 930 bytes 2019. 06. 17. 10:49:07
Balaton Asset - Damjanich u.31B módosítás.pdf 78 816 bytes 2019. 11. 14. 10:27:47
Balaton Asset kémény 1.sz módosítás.pdf 84 796 bytes 2018. 05. 07. 16:03:27
Balaton Asset - Damjanich u.31B melléklet.pdf 251 746 bytes 2019. 09. 25. 13:22:27
Balaton Asset - Damjanich u.31B.pdf 477 190 bytes 2019. 09. 06. 12:24:30
Balaton Asset 1.sz.mell. felelősségbiztosítás.pdf 115 628 bytes 2018. 09. 28. 8:46:38
Balaton Asset 2.sz.mell. átláthatósági nyil.pdf 47 869 bytes 2018. 09. 28. 8:49:41
Balaton Asset kémény 2.sz.módosítás.pdf 84 680 bytes 2018. 05. 07. 16:03:16
Balaton Asset kémény 3.sz.módosítás.pdf 226 695 bytes 2018. 05. 31. 7:46:55
Balaton Asset kémény 4.sz.módosítás.pdf 199 152 bytes 2019. 02. 04. 9:56:25
Balaton Asset Managent Kft kémény felúj..pdf 2 107 983 bytes 2017. 07. 19. 14:07:54
Bau Gom Épszer Kft.pdf 762 950 bytes 2019. 03. 18. 11:43:10
BDS Consulting Kft. (2019.12.31.).pdf 723 274 bytes 2019. 05. 16. 14:54:09
Erzsébetv.Piacüzemeltetési Kft G03 (1).pdf 348 987 bytes 2018. 07. 23. 12:59:15
Erzsébetv.Piacüzemeltetési Kft G03 (2).pdf 241 202 bytes 2018. 07. 23. 12:45:26
Fénysáv Kft (Elmű órák szabványosítás).pdf 592 811 bytes 2019. 10. 21. 13:17:03
Gyöngyösi Tivadar lomt.+takarítás.pdf 609 194 bytes 2019. 04. 24. 12:52:25
JHE-KONTÓ BT.pdf 411 045 bytes 2019. 02. 28. 8:30:39

K 1 Team Security Kft (Filmnap őrzése) másolata.pdf 346 172 bytes 2019. 10. 02. 15:20:27
Magyar Posta díjváltozás 2019.01.01..pdf 66 046 bytes 2018. 12. 12. 13:55:09
Magyar Posta Zrt..pdf 826 461 bytes 2018. 09. 12. 9:52:15
Magyar Posta_postafiók164_20110330.pdf 154 936 bytes 2011. 05. 04. 8:58:10
Magyar Posta_postafiók67_20110330.pdf 152 648 bytes 2011. 05. 04. 8:58:51
Mediaworks Hungary Zrt 2018.03.09.pdf 360 942 bytes 2019. 01. 23. 10:39:55
Mediaworks Hungary Zrt 2018.08.15.pdf 361 979 bytes 2019. 01. 23. 10:40:15
Mediaworks Hungary Zrt 2018.11.19..pdf 364 600 bytes 2019. 01. 23. 10:40:53
Mediaworks Hungary Zrt. 2019.02.01-2019.02.28..pdf 332 548 bytes 2019. 04. 16. 10:19:34
MELÓ-DIÁK ajánlat 2018.11.30.pdf 163 466 bytes 2019. 08. 02. 10:13:09
MELÓ-DIÁK Megrendelő_2019.03.26.pdf 2 140 709 bytes 2019. 08. 02. 10:18:42
MELÓ-DIÁK szerződés 2.sz.módosítás.pdf 63 283 bytes 2019. 07. 08. 16:22:21
MELÓ-DIÁK szerződés módosítása.pdf 71 109 bytes 2018. 12. 10. 9:42:01
MELÓ-DIÁK Univers. Iskolaszöv..pdf 270 786 bytes 2018. 01. 23. 12:00:40
Mátyus Ügyvédi Iroda.pdf 312 551 bytes 2018. 01. 18. 12:22:57
Polgármesteri Hivatal Damj. u.12.bérl. díj ÚJ.pdf 52 423 bytes 2019. 04. 16. 10:12:54
Polgármesteri Hivatal_Damjanich12 irodabérlet_20060830.pdf 232 646 bytes 2011. 04. 29. 8:13:31
Regalis Security Vagyonv.Kft biztons.audit.pdf 500 623 bytes 2019. 09. 13. 8:08:07
Regalis Security Vagyonv.Kft melléklet.pdf 238 235 bytes 2019. 09. 25. 13:46:35
Roma Polgári Tömörülés melléklet.pdf 245 746 bytes 2019. 09. 25. 14:03:17
Roma Polgári Tömörülés.pdf 451 947 bytes 2019. 09. 12. 14:04:56
Romis Mozi 2018 Kft (Filmnap).pdf 376 820 bytes 2019. 10. 02. 15:20:09
Technoplus Kft (2019.12.31).pdf 676 025 bytes 2019. 05. 16. 15:07:54
Technoplus Kft 2..pdf 496 809 bytes 2018. 11. 07. 10:35:15
Technoplus Kft VII.ker.ingatlan értékbecslése.pdf 470 598 bytes 2018. 05. 31. 9:38:29
Thor Security - Damjanich u.12. 2019.08.25-ig.pdf 95 337 bytes 2019. 09. 04. 12:37:44
Thor Security - Damjanich u.12. módosítás.pdf 119 627 bytes 2019. 08. 22. 7:20:51
Thor Security - Damjanich u.12.2018.05.26-2019.05.31..pdf 501 261 bytes 2019. 03. 25. 12:50:40

Volume:

Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\191128_ÁTADOTT DOKUMENTUMOK\EVIN\03. SZERZŐDÉSEK\3.E\

<DIR> 3.E.A
<DIR> 3.E.B
<DIR> 3.E.C

Volume:
Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\191128_ÁTADOTT DOKUMENTUMOK\EVIN\03. SZERZŐDÉSEK\3.E\3.E.A\

<DIR> Szállító
<DIR> Vevő

Volume:
Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\191128_ÁTADOTT DOKUMENTUMOK\EVIN\03. SZERZŐDÉSEK\3.E\3.E.A\Szállító\

3R Ker.és Szolg.Kft hulladékszállítás.pdf 422 870 bytes 2017. 10. 03. 8:11:56
Allianz casco LWM 4449.pdf 86 511 bytes 2019. 10. 19. 14:07:00
Allianz casco LWM 448.pdf 85 478 bytes 2019. 10. 19. 14:04:01
Allianz kötelező LWM 448.pdf 66 758 bytes 2019. 10. 19. 14:00:58
Allianz kötelező LWM 449.pdf 59 966 bytes 2019. 10. 19. 14:05:36
Appertúra_informatika_20110501.pdf 1 440 287 bytes 2011. 05. 13. 7:54:39
Audit Institute Kft (2018.év könyvizsgálat).pdf 415 930 bytes 2019. 06. 17. 10:49:07
Aura Editor Kft webdesing Zsidó Történeti Tár.pdf 374 567 bytes 2017. 11. 16. 12:58:18
BABER Kft (2019.04.11-2019.07.11.).pdf 591 358 bytes 2019. 04. 17. 8:21:41
BABER Kft (2019.07.01-2019.11.30.).pdf 97 495 bytes 2019. 08. 09. 9:00:24
Balaton Asset - Damjanich u.31B módosítás.pdf 78 816 bytes 2019. 11. 14. 10:27:47
Balaton Asset kémény 1.sz módosítás.pdf 84 796 bytes 2018. 05. 07. 16:03:27
Balaton Asset - Damjanich u.31B.pdf 477 190 bytes 2019. 09. 06. 12:24:30
Balaton Asset 1.sz.mell. felelősségbiztosítás.pdf 115 628 bytes 2018. 09. 28. 8:46:38
Balaton Asset 2.sz.mell. átláthatósági nyil.pdf 47 869 bytes 2018. 09. 28. 8:49:41
Balaton Asset kémény 2.sz.módosítás.pdf 84 680 bytes 2018. 05. 07. 16:03:16
Balaton Asset kémény 3.sz.módosítás.pdf 226 695 bytes 2018. 05. 31. 7:46:55
Balaton Asset kémény 4.sz.módosítás.pdf 199 152 bytes 2019. 02. 04. 9:56:25
Balaton Asset Managent Kft kémény felúj..pdf 2 107 983 bytes 2017. 07. 19. 14:07:54

Balogh Zoltánné 2016.mérlegbeszámoló.pdf 196 016 bytes 2017. 11. 27. 11:00:35
Bau Gom Épszer Kft.pdf 762 950 bytes 2019. 03. 18. 11:43:10
BDS Consulting Kft. (2019.12.31.).pdf 723 274 bytes 2019. 05. 16. 14:54:09
Beltax-Pro Kft - NAV.pdf 191 806 bytes 2019. 02. 26. 13:06:06
Bravogroup Rendszerház Kft.pdf 995 239 bytes 2019. 09. 13. 9:42:30
Breuer Press Product.Kft zsidó közösségi TV.pdf 319 270 bytes 2017. 11. 27. 11:19:59
ClearWater Kft Bérleti szerződés 20140326.PDF 799 232 bytes 2014. 06. 04. 7:24:07
Csendes Consulting Zrt. (közbeszerz.).pdf 1 691 422 bytes 2019. 04. 02. 7:35:37
Dr Szüts Ágnes Ügyvédi Iroda.pdf 645 983 bytes 2016. 11. 28. 10:35:29
Dr Zalán Gábor Ügyvédi Iroda.pdf 172 756 bytes 2017. 07. 10. 12:27:13
Dr. Bobák Ügyvédi Iroda.pdf 261 468 bytes 2018. 06. 15. 10:16:01
ELMŰ_Damjanich_áram_20100525.pdf 400 545 bytes 2011. 05. 04. 8:42:14
Erzsébetváros Rendészeti Igazgatóság.pdf 180 441 bytes 2018. 04. 24. 15:24:37
Erzsébetvárosi Szolg. Kft Trsházkezelés 20170505.pdf 310 121 bytes 2017. 05. 24. 12:02:24
Expanda Kft.pdf 500 457 bytes 2018. 05. 11. 9:53:50
Fénysáv Kft (Elmű órák szabványosítás).pdf 592 811 bytes 2019. 10. 21. 13:17:03
Fénysáv Kft ajánlat.pdf 1 136 126 bytes 2019. 10. 24. 8:05:20
Generali Biztosító Damjanich u.12..pdf 333 920 bytes 2018. 11. 12. 15:54:37
GO-BY Kft (selejtezés,archiválás).pdf 250 083 bytes 2019. 10. 18. 12:14:16
Gradus Bt. Klauzál tér 11 üzlet 2015.09.24.pdf 1 956 409 bytes 2016. 10. 04. 14:24:17
Greenexion Kft.pdf 556 944 bytes 2019. 05. 30. 9:33:36
Gyöngyösi Tivadar lomt.+takarítás.pdf 609 194 bytes 2019. 04. 24. 12:52:25
Hajdu, Radnai és Tsai jogi tev..pdf 246 880 bytes 2018. 09. 12. 13:47:44
HRDC Kft informatikai audit.pdf 506 942 bytes 2017. 08. 08. 13:32:44
Intertechnik Bt.pdf 263 196 bytes 2017. 11. 30. 13:36:29
JHE-KONTÓ BT.pdf 411 045 bytes 2019. 02. 28. 8:30:39
K 1 Team Security Kft (Filmnap őrzése) másolata.pdf 346 172 bytes 2019. 10. 02. 15:20:27
Laki Épületszobrász Zrt Megállapodás tartozás.pdf 186 991 bytes 2017. 09. 18. 13:09:45
Lakó-Ház Kft kivitel.szerz. módosítás.pdf 531 599 bytes 2019. 11. 14. 10:18:38
Lézer Irodatechn. (Canon 2530).pdf 457 049 bytes 2019. 05. 10. 9:36:09

Lézer Irodatechnika Bérleti Szerződés20160418.pdf 694 668 bytes 2016. 06. 16. 7:41:34
Lézer irodatechnika Bérlrti Szerződés 2015.09.28.pdf 720 890 bytes 2016. 01. 07. 10:18:13
Lézer irodatechnika Bérlrti Szerződés meghosszabbítása 20141118.p 535 054 bytes 2015. 01. 28. 8:54:07
Lézer Irodatechnika Kft (titkárság).pdf 445 872 bytes 2019. 02. 06. 12:39:27
Lézer Irodatechnika Kft 201705.pdf 471 043 bytes 2017. 05. 18. 8:54:50
Magyar Idők Kiadó Kft Ált.Hirdetési Feltétele.pdf 366 891 bytes 2018. 12. 20. 11:47:43
Magyar Posta díjváltozás 2019.01.01..pdf 66 046 bytes 2018. 12. 12. 13:55:09
Magyar Posta Zrt..pdf 826 461 bytes 2018. 09. 12. 9:52:15
Magyar Posta_postafiók164_20110330.pdf 154 936 bytes 2011. 05. 04. 8:58:10
Magyar Posta_postafiók67_20110330.pdf 152 648 bytes 2011. 05. 04. 8:58:51
MELÓ-DIÁK szerződés 2.sz.módosítás.pdf 63 283 bytes 2019. 07. 08. 16:22:21
MELÓ-DIÁK szerződés módosítása.pdf 71 109 bytes 2018. 12. 10. 9:42:01
MELÓ-DIÁK Univers. Iskolaszöv..pdf 270 786 bytes 2018. 01. 23. 12:00:40
Metro Kft.pdf 363 184 bytes 2017. 01. 19. 10:54:00
MOLAX szerz.módosítás 20130701.pdf 285 923 bytes 2013. 08. 27. 11:28:54
MOLAX szerzödés 2008.01.10.pdf 622 362 bytes 2011. 01. 18. 11:40:11
Mátyus Ügyvédi Iroda.pdf 312 551 bytes 2018. 01. 18. 12:22:57
Mérlegállás Kft (piackutatás, marketing).pdf 463 498 bytes 2017. 12. 18. 9:02:08
Mérlegállás Kft módosítás 2018.02.28..pdf 98 860 bytes 2018. 02. 28. 9:08:33
P and P Mérlegdoktor szerz. 2017..pdf 221 132 bytes 2017. 04. 04. 7:59:43
Plusz Haszon Könyvvizsgáló Kft.pdf 356 610 bytes 2017. 06. 15. 14:03:47
Polgármesteri Hivatal_Damjanich12 irodabérlet_20060830.pdf 232 646 bytes 2011. 04. 29. 8:13:31
Pál Irén 2016 Mérleg.pdf 238 019 bytes 2017. 11. 27. 10:50:11
R-Economist Rt.pdf 113 404 bytes 2018. 09. 12. 9:48:42
R-Economist Üzleti Tanácsadó Zrt..pdf 178 652 bytes 2017. 09. 18. 10:37:42
Reevolutio Consulting Bt Csányi u.5. marketing.pdf 399 511 bytes 2018. 09. 12. 10:00:48
Reevolutio Consulting BT Megvalóst.Tanulm..pdf 779 793 bytes 2017. 07. 17. 13:09:24
Regalis Security Vagyonv.Kft biztons.audit.pdf 500 623 bytes 2019. 09. 13. 8:08:07
Respect Contact Vagyonv. Kft (portaszolgálat).pdf 527 431 bytes 2019. 10. 22. 8:13:29
Roma Polgári Tömörülés melléklet.pdf 245 746 bytes 2019. 09. 25. 14:03:17

Roma Polgári Tömörülés.pdf 451 947 bytes 2019. 09. 12. 14:04:56
Romis Mozi 2018 Kft (Filmnap).pdf 376 820 bytes 2019. 10. 02. 15:20:09
SALDO szerződésmódosítás 200601.pdf 21 266 bytes 2009. 10. 30. 8:53:50
Saldo_tanácsadás_1998.pdf 664 613 bytes 2012. 02. 29. 19:44:50
SIRÁLY Bt 20130101 foglalkozás eüi szerződés.pdf 658 011 bytes 2014. 06. 11. 14:15:05
Smith Irodatechnika módosítás.pdf 132 379 bytes 2017. 12. 07. 11:12:34
Smith_másoló üzemeltetés_20110203.pdf 166 060 bytes 2011. 04. 29. 8:03:22
Someren Kft volt Ligetváros Kft - átadás-átvétel.pdf 59 038 bytes 2018. 11. 22. 15:18:36
Someren Kft volt Ligetváros Kft Parkoló használati szerződés 2014 948 183 bytes 2014. 09. 18. 10:11:14
Szatyi Stage Team Kft (Magyarok Világszépe).pdf 99 435 bytes 2019. 11. 26. 14:08:30
Sátori És Tsa Kft energetikai megbízási szer. másolata.pdf 757 069 bytes 2017. 12. 07. 11:40:05
Sátori és Tsa szakértői megb.keretszerződés.pdf 779 113 bytes 2017. 11. 20. 16:26:12
Technoplus Kft (2019.12.31).pdf 676 025 bytes 2019. 05. 16. 15:07:54
Thor Security - Damjanich u.12. 2019.08.25-ig.pdf 95 337 bytes 2019. 09. 04. 12:37:44
Thor Security - Damjanich u.12. módosítás.pdf 119 627 bytes 2019. 08. 22. 7:20:51
Thor Security - Damjanich u.12.2018.05.26-2019.05.31..pdf 501 261 bytes 2019. 03. 25. 12:50:40
TársasházDamjanich8_10_bérleti díj_20130102.PDF 280 887 bytes 2013. 02. 06. 9:38:01
UPC Kft.pdf 322 602 bytes 2018. 08. 22. 12:19:36
UPC_internet_20110914.pdf 649 849 bytes 2011. 12. 05. 10:18:54
ÖK_Tagi kölcsönszerződés 60 millió.pdf 165 849 bytes 2018. 05. 09. 7:55:12

Volume:
Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\191128_ÁTADOTT DOKUMENTUMOK\EVIN\03. SZERZŐDÉSEK\3.E\3.E.A\Vevő\

137 millió elszámolása 2018.02.15-ig.pdf 182 953 bytes 2018. 03. 10. 13:06:22
137 milliós elszámolás 2017.12. 01-ig.pdf 1 751 949 bytes 2018. 01. 22. 13:42:55
Arculat népszerűsítés 5millió 2017.09.12.pdf 167 427 bytes 2017. 09. 25. 8:00:05
Csányi u.5. Holokauszt Emlékév.pdf 554 343 bytes 2018. 05. 30. 10:39:18
Damjanich u.31B fűtési rendszer.pdf 247 240 bytes 2019. 04. 17. 8:28:57
Dob u.14.I.11. ingatlan felújítás.pdf 273 222 bytes 2019. 09. 26. 9:53:56
Erzsébetváros Rendészeti Igazgatóság.pdf 180 441 bytes 2018. 04. 24. 15:24:37

Erzsébetvárosi Szolg. Kft Trsházkezelés 20170505.pdf 310 121 bytes 2017. 05. 24. 12:02:24
Feladatell.szerződés 2017.09.01..pdf 15 266 903 bytes 2017. 09. 26. 11:42:26
Feladatell.szerződés kiegészítése 2018.07.23.pdf 128 841 bytes 2018. 08. 10. 8:00:22
Feladatell.szerződés mód. egys.szerk. 2019.03.06 (2017.09.01).pdf 1 360 241 bytes 2019. 03. 19. 9:54:30
Feladatell.szerződés mód. egys.szerk. 2019.03.08.pdf 1 344 451 bytes 2019. 03. 26. 12:07:19
Feladatell.szerződés mód. és 40mill. 2018.03.28.pdf 1 335 918 bytes 2018. 04. 09. 11:13:20
Gombics-ProvillCo Korbvill karbant.ktg. és közüzem fixdíj rendezé 194 717 bytes 2018. 01. 30. 13:47:40
H.L.Projekt Kft üzletrész (Kazinczy u.Projekt).pdf 293 454 bytes 2019. 03. 12. 10:30:13
Kazinczy u. Projekt Kft üzletrész.pdf 124 508 bytes 2019. 02. 04. 11:15:58
Kertész u.50. 1.8.B módosítás.pdf 151 956 bytes 2019. 10. 17. 14:49:16
Kertész u.50.I.8.B. ingatlan felújítás.pdf 263 403 bytes 2019. 09. 26. 9:53:38
Kisdiófa u.3.I.24. ingatlan felújítás.pdf 286 888 bytes 2019. 09. 26. 9:53:20
Klauzál téri Vásárcsarnok helyzetelemzés.pdf 157 116 bytes 2019. 10. 03. 10:26:28
Klauzál téri Vásárcsarnok igényfelmérés.pdf 160 459 bytes 2019. 10. 03. 10:26:15
Klauzál téri Vásárcsarnok márkastratégiája.pdf 154 776 bytes 2019. 10. 03. 10:26:43
Kéményfelújítás 2.ütem 2. módosítás.pdf 120 048 bytes 2018. 02. 28. 9:27:21
Kéményfelújítás 2.ütem 3. módosítás.pdf 484 190 bytes 2018. 04. 27. 7:39:35
Kéményfelújítás 2.ütem 4. módosítás.pdf 186 786 bytes 2018. 05. 30. 8:24:08
Kéményfelújítás 2.ütem 5. módosítás.pdf 386 177 bytes 2019. 02. 04. 10:07:41
Kéményfelújítás br.13 millió.pdf 400 675 bytes 2018. 02. 28. 9:25:09
Kéményfelújítás 2.ütem 1 mód. br.28.890.214,- Ft.pdf 148 079 bytes 2018. 02. 28. 9:27:01
Kéményfelújítás 2.ütem br.28 millió.pdf 392 546 bytes 2018. 02. 28. 9:26:24
Közfogl és Trs.ügyintézők Megállapodás 2017.07.17.pdf 161 348 bytes 2019. 11. 25. 9:13:50
Közmű rendezés 1.962.992,- Ft.pdf 194 186 bytes 2018. 08. 10. 8:00:41
Közmű tartozások rendezése.pdf 192 588 bytes 2018. 07. 18. 8:16:58
Közüzemi szlák kifiz. 17,2millió 2018.01.05.pdf 159 030 bytes 2018. 01. 30. 13:47:55
Magyarok Világszépe 1.sz.módosítása.pdf 140 231 bytes 2018. 08. 14. 9:38:31
Magyarok Világszépe.pdf 188 012 bytes 2018. 08. 10. 8:01:45
Marketing tevékenység 9,9millió 2017.09.12.pdf 227 754 bytes 2017. 10. 03. 12:50:22

Marketing tevékenység mód. 2017.12.21.pdf 171 790 bytes 2018. 01. 10. 9:38:18
Megbíz. ERVA - Önk. 20150511.pdf 1 735 164 bytes 2015. 05. 14. 8:21:14
Olasz filmnap kültéri programok 2019.pdf 260 658 bytes 2019. 10. 03. 12:55:37
Rendező 1. tétel 9.815.107,- Ft.pdf 193 119 bytes 2018. 11. 19. 10:44:33
Rendező 1. tétel módosítása.pdf 269 594 bytes 2018. 11. 19. 10:50:19
Rendező 2. tétel 1.962.992,- Ft.pdf 190 927 bytes 2018. 11. 19. 10:36:04
Rendező 2. tétel módosítása.pdf 259 512 bytes 2018. 11. 19. 10:36:35
Rendező 3. tétel 9.998.800,- Ft.pdf 240 226 bytes 2018. 11. 19. 9:51:30
Rendező 4. tétel 4.872.457,- Ft.pdf 255 908 bytes 2018. 11. 19. 9:42:14
Rendező 5. tétel 7.886.043,- Ft.pdf 401 594 bytes 2018. 11. 19. 9:33:21
Rendező 6. tétel 5.381.582,- Ft.pdf 246 413 bytes 2019. 03. 18. 12:18:27
Rendező 7. tétel 5.697.390,- Ft.pdf 207 592 bytes 2019. 03. 29. 13:00:16
Számlakibocsátás.pdf 160 439 bytes 2018. 08. 10. 8:00:07
Thököly út 42.I.4. lakhatásra tétel.pdf 278 725 bytes 2019. 10. 16. 7:29:42
Ügyfélszolg.Iroda 20millió 2018.01.05.pdf 165 014 bytes 2018. 01. 30. 13:48:16

Volume:
Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\191128_ÁTADOTT DOKUMENTUMOK\EVIN\03. SZERZŐDÉSEK\3.E\3.E.B\

Appertúra_informatika_20110501.pdf 1 440 287 bytes 2011. 05. 13. 7:54:39
BABER Kft (2019.07.01-2019.11.30.).pdf 97 495 bytes 2019. 08. 09. 9:00:24
Balaton Asset - Damjanich u.31B módosítás.pdf 78 816 bytes 2019. 11. 14. 10:27:47
Balaton Asset - Damjanich u.31B.pdf 477 190 bytes 2019. 09. 06. 12:24:30
Bau Gom Épszer Kft.pdf 762 950 bytes 2019. 03. 18. 11:43:10
BDS Consulting Kft. (2019.12.31.).pdf 723 274 bytes 2019. 05. 16. 14:54:09
Dr Zalán Gábor Ügyvédi Iroda.pdf 172 756 bytes 2017. 07. 10. 12:27:13
Dr. Bobák Ügyvédi Iroda.pdf 261 468 bytes 2018. 06. 15. 10:16:01
ELE-Cash Könyvelő Kft könyvvizsgáló.pdf 806 000 bytes 2019. 09. 26. 10:05:40
ELMŰ_Damjanich_áram_20100525.pdf 400 545 bytes 2011. 05. 04. 8:42:14
Erzsébetv.Piacüzemeltetési Kft G03 (1).pdf 348 987 bytes 2018. 07. 23. 12:59:15
Erzsébetv.Piacüzemeltetési Kft G03 (2).pdf 241 202 bytes 2018. 07. 23. 12:45:26

Erzsébetváros Rendészeti Igazgatóság.pdf 180 441 bytes 2018. 04. 24. 15:24:37
First Voice Szolg. Kft (webfejlesztés).pdf 435 666 bytes 2019. 09. 12. 14:51:20
Fénysáv Kft (Elmű órák szabványosítás).pdf 592 811 bytes 2019. 10. 21. 13:17:03
Fénysáv Kft ajánlat.pdf 1 136 126 bytes 2019. 10. 24. 8:05:20
GO-BY Kft (selejtezés,archiválás).pdf 250 083 bytes 2019. 10. 18. 12:14:16
Gradus Bt. Klauzál tér 11 üzlet 2015.09.24.pdf 1 956 409 bytes 2016. 10. 04. 14:24:17
Greenexion Kft.pdf 556 944 bytes 2019. 05. 30. 9:33:36
Gyöngyösi Tivadar lomt.+takarítás.pdf 609 194 bytes 2019. 04. 24. 12:52:25
Hajdu, Radnai és Tsai jogi tev..pdf 246 880 bytes 2018. 09. 12. 13:47:44
Inno-Cal Hungary Kft (belső ellenőri tev.).pdf 467 195 bytes 2019. 09. 12. 14:33:28
JHE-KONTÓ BT.pdf 411 045 bytes 2019. 02. 28. 8:30:39
Lakó-Ház Kft kivitel.szerz. módosítás.pdf 531 599 bytes 2019. 11. 14. 10:18:38
Lakó-Ház Kft kivitelezési szerződés (LAKÁS).pdf 1 413 622 bytes 2019. 10. 18. 11:51:58
Magyar Posta díjváltozás 2019.01.01..pdf 66 046 bytes 2018. 12. 12. 13:55:09
Magyar Posta Zrt..pdf 826 461 bytes 2018. 09. 12. 9:52:15
MELÓ-DIÁK szerződés 2.sz.módosítás.pdf 63 283 bytes 2019. 07. 08. 16:22:21
MELÓ-DIÁK szerződés módosítása.pdf 71 109 bytes 2018. 12. 10. 9:42:01
MELÓ-DIÁK Univers. Iskolaszöv..pdf 270 786 bytes 2018. 01. 23. 12:00:40
Metro Kft.pdf 363 184 bytes 2017. 01. 19. 10:54:00
MOLAX szerz.módosítás 20130701.pdf 285 923 bytes 2013. 08. 27. 11:28:54
MOLAX szerzödés 2008.01.10.pdf 622 362 bytes 2011. 01. 18. 11:40:11
Mátyus Ügyvédi Iroda.pdf 312 551 bytes 2018. 01. 18. 12:22:57
Polgármesteri Hivatal Damj. u.12.bérl. díj ÚJ.pdf 52 423 bytes 2019. 04. 16. 10:12:54
Polgármesteri Hivatal_Damjanich12 irodabérlet_20060830.pdf 232 646 bytes 2011. 04. 29. 8:13:31
Respect Contact Vagyonv. Kft (portaszolgálat).pdf 527 431 bytes 2019. 10. 22. 8:13:29
Saldo_tanácsadás_1998.pdf 664 613 bytes 2012. 02. 29. 19:44:50
Stratilex Consulting RT közbeszerzés.pdf 782 441 bytes 2019. 05. 31. 8:10:54
Technoplus Kft (2019.12.31).pdf 676 025 bytes 2019. 05. 16. 15:07:54
ÖK_Damjanich u.31B fűtési rendszer.pdf 247 240 bytes 2019. 04. 17. 8:28:57
ÖK_Dob u.14.I.11. ingatlan felújítás.pdf 273 222 bytes 2019. 09. 26. 9:53:56

ÖK_Feladatell.szerződés mód. egys.szerk. 2019.03.06 (2017.09.01). 1 360 241 bytes 2019. 03. 19. 9:54:30
ÖK_Feladatell.szerződés mód. egys.szerk. 2019.03.08.pdf 1 344 451 bytes 2019. 03. 26. 12:07:19
ÖK_Kertész u.50. 1.8.B módosítás.pdf 151 956 bytes 2019. 10. 17. 14:49:16
ÖK_Kertész u.50.I.8.B. ingatlan felújítás.pdf 263 403 bytes 2019. 09. 26. 9:53:38
ÖK_Kisdiófa u.3.I.24. ingatlan felújítás.pdf 286 888 bytes 2019. 09. 26. 9:53:20
ÖK_Klauzál téri Vásárcsarnok helyzetelemzés.pdf 157 116 bytes 2019. 10. 03. 10:26:28
ÖK_Klauzál téri Vásárcsarnok igényfelmérés.pdf 160 459 bytes 2019. 10. 03. 10:26:15
ÖK_Klauzál téri Vásárcsarnok márkastratégiája.pdf 154 776 bytes 2019. 10. 03. 10:26:43
ÖK_Tagi kölcsönszerződés 60 millió.pdf 165 849 bytes 2018. 05. 09. 7:55:12
ÖK_Thököly út 42.I.4. lakhatásra tétel.pdf 278 725 bytes 2019. 10. 16. 7:29:42

Volume:
Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\191128_ÁTADOTT DOKUMENTUMOK\EVIN\03. SZERZŐDÉSEK\3.E\3.E.C\

Allianz casco LWM 4449.pdf 86 511 bytes 2019. 10. 19. 14:07:00
Allianz casco LWM 448.pdf 85 478 bytes 2019. 10. 19. 14:04:01
Allianz kötelező LWM 448.pdf 66 758 bytes 2019. 10. 19. 14:00:58
Allianz kötelező LWM 449.pdf 59 966 bytes 2019. 10. 19. 14:05:36
Appertúra_informatika_20110501.pdf 1 440 287 bytes 2011. 05. 13. 7:54:39
Balaton Asset - Damjanich u.31B módosítás.pdf 78 816 bytes 2019. 11. 14. 10:27:47
Balaton Asset - Damjanich u.31B.pdf 477 190 bytes 2019. 09. 06. 12:24:30
Bau Gom Épszer Kft.pdf 762 950 bytes 2019. 03. 18. 11:43:10
BDS Consulting Kft. (2019.12.31.).pdf 723 274 bytes 2019. 05. 16. 14:54:09
Belasting Bt (2019.10.01-2019.12.31.).pdf 137 064 bytes 2019. 10. 18. 12:13:55
ClearWater Kft Bérleti szerződés 20140326.PDF 799 232 bytes 2014. 06. 04. 7:24:07
Contomane Könyvelő és Adótanácsadó Kft.pdf 75 075 bytes 2017. 11. 02. 14:51:06
Criterion volt G4S Damjanich u.12. módosítás.pdf 136 014 bytes 2018. 02. 21. 10:46:38
Criterion volt G4S Damjanich u.12..pdf 1 031 821 bytes 2018. 06. 07. 7:37:12
Criterion volt G4S névváltozás.pdf 48 110 bytes 2018. 04. 17. 13:48:11
Dr Zalán Gábor Ügyvédi Iroda.pdf 172 756 bytes 2017. 07. 10. 12:27:13
Dr. Bobák Ügyvédi Iroda.pdf 261 468 bytes 2018. 06. 15. 10:16:01

ELE-Cash Könyvelő Kft könyvvizsgáló.pdf 806 000 bytes 2019. 09. 26. 10:05:40
ELMŰ_Damjanich_áram_20100525.pdf 400 545 bytes 2011. 05. 04. 8:42:14
Erzsébetv.Piacüzemeltetési Kft G03 (1).pdf 348 987 bytes 2018. 07. 23. 12:59:15
Erzsébetv.Piacüzemeltetési Kft G03 (2).pdf 241 202 bytes 2018. 07. 23. 12:45:26
Erzsébetváros Rendészeti Igazgatóság.pdf 180 441 bytes 2018. 04. 24. 15:24:37
Expanda Kft.pdf 500 457 bytes 2018. 05. 11. 9:53:50
First Voice Szolg. Kft (webfejlesztés).pdf 435 666 bytes 2019. 09. 12. 14:51:20
Fénysáv Kft (Elmű órák szabványosítás).pdf 592 811 bytes 2019. 10. 21. 13:17:03
Fénysáv Kft ajánlat.pdf 1 136 126 bytes 2019. 10. 24. 8:05:20
Generali Biztosító Damjanich u.12..pdf 333 920 bytes 2018. 11. 12. 15:54:37
GO-BY Kft (selejtezés,archiválás).pdf 250 083 bytes 2019. 10. 18. 12:14:16
Gradus Bt. Klauzál tér 11 üzlet 2015.09.24.pdf 1 956 409 bytes 2016. 10. 04. 14:24:17
Greenexion Kft.pdf 556 944 bytes 2019. 05. 30. 9:33:36
Gyöngyösi Tivadar lomt.+takarítás.pdf 609 194 bytes 2019. 04. 24. 12:52:25
Hajdu, Radnai és Tsai jogi tev..pdf 246 880 bytes 2018. 09. 12. 13:47:44
Horváth-Benedek Barbara 2019.12.31-ig.pdf 182 563 bytes 2019. 09. 13. 7:56:00
Inno-Cal Hungary Kft (belső ellenőri tev.).pdf 467 195 bytes 2019. 09. 12. 14:33:28
Intertechnik Bt.pdf 263 196 bytes 2017. 11. 30. 13:36:29
JHE-KONTÓ BT.pdf 411 045 bytes 2019. 02. 28. 8:30:39
K&H kötelező HPB 880.pdf 139 049 bytes 2019. 10. 19. 14:24:11
Lakó-Ház Kft kivitel.szerz. módosítás.pdf 531 599 bytes 2019. 11. 14. 10:18:38
Lakó-Ház Kft kivitelezési szerződés (LAKÁS).pdf 1 413 622 bytes 2019. 10. 18. 11:51:58
Lézer Irodatechn. (Canon 2530).pdf 457 049 bytes 2019. 05. 10. 9:36:09
Lézer Irodatechnika Bérleti Szerződés20160418.pdf 694 668 bytes 2016. 06. 16. 7:41:34
Lézer irodatechnika Bérlrti Szerződés 2015.09.28.pdf 720 890 bytes 2016. 01. 07. 10:18:13
Lézer irodatechnika Bérlrti Szerződés meghosszabbítása 20141118.p 535 054 bytes 2015. 01. 28. 8:54:07
Lézer Irodatechnika Kft (titkárság).pdf 445 872 bytes 2019. 02. 06. 12:39:27
Lézer Irodatechnika Kft 201705.pdf 471 043 bytes 2017. 05. 18. 8:54:50
Magyar Idők Kiadó Kft Ált.Hirdetési Feltétele.pdf 366 891 bytes 2018. 12. 20. 11:47:43
Magyar Posta díjváltozás 2019.01.01..pdf 66 046 bytes 2018. 12. 12. 13:55:09

Magyar Posta Zrt..pdf 826 461 bytes 2018. 09. 12. 9:52:15
Magyar Posta_postafiók164_20110330.pdf 154 936 bytes 2011. 05. 04. 8:58:10
Magyar Posta_postafiók67_20110330.pdf 152 648 bytes 2011. 05. 04. 8:58:51
Magyar Telekom Damjanich u..pdf 747 247 bytes 2017. 12. 28. 10:58:16
MELÓ-DIÁK szerződés 2.sz.módosítás.pdf 63 283 bytes 2019. 07. 08. 16:22:21
MELÓ-DIÁK szerződés módosítása.pdf 71 109 bytes 2018. 12. 10. 9:42:01
MELÓ-DIÁK Univers. Iskolaszöv..pdf 270 786 bytes 2018. 01. 23. 12:00:40
Metro Kft.pdf 363 184 bytes 2017. 01. 19. 10:54:00
MOLAX szerz.módosítás 20130701.pdf 285 923 bytes 2013. 08. 27. 11:28:54
MOLAX szerzödés 2008.01.10.pdf 622 362 bytes 2011. 01. 18. 11:40:11
Multi Alarm Péterfy S.u.38..pdf 2 119 689 bytes 2018. 07. 03. 12:32:06
Mátyus Ügyvédi Iroda.pdf 312 551 bytes 2018. 01. 18. 12:22:57
Polgármesteri Hivatal Damj. u.12.bérl. díj ÚJ.pdf 52 423 bytes 2019. 04. 16. 10:12:54
Polgármesteri Hivatal_Damjanich12 irodabérlet_20060830.pdf 232 646 bytes 2011. 04. 29. 8:13:31
Respect Contact Vagyonv. Kft (portaszolgálat).pdf 527 431 bytes 2019. 10. 22. 8:13:29
SALDO szerződésmódosítás 200601.pdf 21 266 bytes 2009. 10. 30. 8:53:50
Saldo_tanácsadás_1998.pdf 664 613 bytes 2012. 02. 29. 19:44:50
SIRÁLY Bt 20130101 foglalkozás eüi szerződés.pdf 658 011 bytes 2014. 06. 11. 14:15:05
Smith Irodatechnika módosítás.pdf 132 379 bytes 2017. 12. 07. 11:12:34
Smith_másoló üzemeltetés_20110203.pdf 166 060 bytes 2011. 04. 29. 8:03:22
Someren Kft volt Ligetváros Kft - átadás-átvétel.pdf 59 038 bytes 2018. 11. 22. 15:18:36
Someren Kft volt Ligetváros Kft Parkoló használati szerződés 2014 948 183 bytes 2014. 09. 18. 10:11:14
Somogyvári & Kerekes Munkavédelmi és Tűzv..pdf 165 250 bytes 2019. 09. 06. 10:13:11
Stratilex Consulting RT közbeszerzés.pdf 782 441 bytes 2019. 05. 31. 8:10:54
Szeibert Balázs Tűzvédelmi Kft módosítás.pdf 316 848 bytes 2018. 02. 06. 14:23:55
Technoplus Kft (2019.12.31).pdf 676 025 bytes 2019. 05. 16. 15:07:54
ÖK_Damjanich u.31B fűtési rendszer.pdf 247 240 bytes 2019. 04. 17. 8:28:57
ÖK_Dob u.14.I.11. ingatlan felújítás.pdf 273 222 bytes 2019. 09. 26. 9:53:56
ÖK_Feladatell.szerződés mód. egys.szerk. 2019.03.06 (2017.09.01). 1 360 241 bytes 2019. 03. 19. 9:54:30
ÖK_Feladatell.szerződés mód. egys.szerk. 2019.03.08.pdf 1 344 451 bytes 2019. 03. 26. 12:07:19

ÖK_Kertész u.50. 1.8.B módosítás.pdf 151 956 bytes 2019. 10. 17. 14:49:16
ÖK_Kertész u.50.I.8.B. ingatlan felújítás.pdf 263 403 bytes 2019. 09. 26. 9:53:38
ÖK_Kisdiófa u.3.I.24. ingatlan felújítás.pdf 286 888 bytes 2019. 09. 26. 9:53:20
ÖK_Klauzál téri Vásárcsarnok helyzetelemzés.pdf 157 116 bytes 2019. 10. 03. 10:26:28
ÖK_Klauzál téri Vásárcsarnok igényfelmérés.pdf 160 459 bytes 2019. 10. 03. 10:26:15
ÖK_Klauzál téri Vásárcsarnok márkastratégiája.pdf 154 776 bytes 2019. 10. 03. 10:26:43
ÖK_Tagi kölcsönszerződés 60 millió.pdf 165 849 bytes 2018. 05. 09. 7:55:12
ÖK_Thököly út 42.I.4. lakhatásra tétel.pdf 278 725 bytes 2019. 10. 16. 7:29:42

Volume:
Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\191128_ÁTADOTT DOKUMENTUMOK\EVIN\03. SZERZŐDÉSEK\3.F\

Allianz casco LWM 4449.pdf 86 511 bytes 2019. 10. 19. 14:07:00
Allianz casco LWM 448.pdf 85 478 bytes 2019. 10. 19. 14:04:01
Allianz kötelező LWM 448.pdf 66 758 bytes 2019. 10. 19. 14:00:58
Allianz kötelező LWM 449.pdf 59 966 bytes 2019. 10. 19. 14:05:36
ELE-Cash Könyvelő Kft könyvvizsgáló.pdf 806 000 bytes 2019. 09. 26. 10:05:40
ELMŰ_Damjanich_áram_20100525.pdf 400 545 bytes 2011. 05. 04. 8:42:14
Generali Biztosító Damjanich u.12..pdf 333 920 bytes 2018. 11. 12. 15:54:37
GO-BY Kft (selejtezés,archiválás).pdf 250 083 bytes 2019. 10. 18. 12:14:16
Gradus Bt. Klauzál tér 11 üzlet 2015.09.24.pdf 1 956 409 bytes 2016. 10. 04. 14:24:17
Intertechnik Bt.pdf 263 196 bytes 2017. 11. 30. 13:36:29
JHE-KONTÓ BT.pdf 411 045 bytes 2019. 02. 28. 8:30:39
K&H kötelező HPB 880.pdf 139 049 bytes 2019. 10. 19. 14:24:11
Lézer Irodatechn. (Canon 2530).pdf 457 049 bytes 2019. 05. 10. 9:36:09
Lézer Irodatechnika Bérleti Szerződés20160418.pdf 694 668 bytes 2016. 06. 16. 7:41:34
Lézer irodatechnika Bérlrti Szerződés 2015.09.28.pdf 720 890 bytes 2016. 01. 07. 10:18:13
Lézer irodatechnika Bérlrti Szerződés meghosszabbítása 20141118.p 535 054 bytes 2015. 01. 28. 8:54:07
Lézer Irodatechnika Kft (titkárság).pdf 445 872 bytes 2019. 02. 06. 12:39:27
Lézer Irodatechnika Kft 201705.pdf 471 043 bytes 2017. 05. 18. 8:54:50
SALDO szerződésmódosítás 200601.pdf 21 266 bytes 2009. 10. 30. 8:53:50

Saldo_tanácsadás_1998.pdf 664 613 bytes 2012. 02. 29. 19:44:50
Smith Irodatechnika módosítás.pdf 132 379 bytes 2017. 12. 07. 11:12:34
Smith_másoló üzemeltetés_20110203.pdf 166 060 bytes 2011. 04. 29. 8:03:22
Somogyvári & Kerekes Munkavédelmi és Tűzv..pdf 165 250 bytes 2019. 09. 06. 10:13:11
Stratilex Consulting RT közbeszerzés.pdf 782 441 bytes 2019. 05. 31. 8:10:54
TársasházDamjanich8_10_bérleti díj_20130102.PDF 280 887 bytes 2013. 02. 06. 9:38:01
ÖK_Feladatell.szerződés mód. egys.szerk. 2019.03.06 (2017.09.01). 1 360 241 bytes 2019. 03. 19. 9:54:30
ÖK_Feladatell.szerződés mód. egys.szerk. 2019.03.08.pdf 1 344 451 bytes 2019. 03. 26. 12:07:19
ÖK_Számlakibocsátás.pdf 160 439 bytes 2018. 08. 10. 8:00:07
ÖK_Tagi kölcsönszerződés 60 millió.pdf 165 849 bytes 2018. 05. 09. 7:55:12

Volume:
Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\191128_ÁTADOTT DOKUMENTUMOK\EVIN\03. SZERZŐDÉSEK\3.I\

BKT17-00800.pdf 740 006 bytes 2018. 06. 25. 13:32:20
Breuer Press Product.Kft zsidó közösségi TV.pdf 319 270 bytes 2017. 11. 27. 11:19:59

Volume:
Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\191128_ÁTADOTT DOKUMENTUMOK\EVIN\03. SZERZŐDÉSEK\3.J\

<DIR> DOK

Magyar Idők Kiadó Kft Ált.Hirdetési Feltétele.pdf 366 891 bytes 2018. 12. 20. 11:47:43

Volume:
Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\191128_ÁTADOTT DOKUMENTUMOK\EVIN\03. SZERZŐDÉSEK\3.J\DOK\

S107 - 2018.pdf 414 990 bytes 2018. 08. 15. 10:55:30
S132 - 2019.pdf 625 339 bytes 2019. 03. 19. 8:57:45
S146 - 2018.pdf 214 177 bytes 2018. 06. 25. 14:50:22
S146 pótlás - 2018.pdf 348 315 bytes 2019. 05. 17. 9:57:48
S152 - 2019.pdf 602 446 bytes 2019. 04. 16. 10:31:46
S196 - 2019.pdf 293 889 bytes 2019. 04. 15. 15:10:50
S285 - 2019.pdf 609 586 bytes 2019. 05. 13. 11:49:56
S345 - 2019.pdf 293 471 bytes 2019. 06. 19. 12:44:53

S370 - 2019.pdf 624 261 bytes 2019. 06. 27. 13:13:14
S376 - 2019.pdf 430 582 bytes 2019. 07. 02. 12:48:01
S377 - 2019.pdf 306 380 bytes 2019. 07. 02. 12:49:10
S403 - 2019.pdf 649 894 bytes 2019. 07. 22. 9:10:47
S409 - 2019.pdf 671 769 bytes 2019. 07. 22. 9:18:11
S410 - 2019.pdf 285 615 bytes 2019. 07. 22. 9:19:06
S459 - 2018.pdf 468 208 bytes 2018. 09. 06. 9:58:01
S459 pótlás - 2018.pdf 356 815 bytes 2019. 05. 17. 10:05:51
S460 - 2018.pdf 419 419 bytes 2018. 09. 06. 10:01:58
S53 - 2019.pdf 502 626 bytes 2019. 02. 14. 14:43:28
S54 - 2019.pdf 675 849 bytes 2019. 02. 14. 14:32:55
S62 - 2018.pdf 874 219 bytes 2018. 05. 07. 7:46:24
S63 - 2018.pdf 575 326 bytes 2018. 05. 07. 7:47:58
S638 - 2019.pdf 612 769 bytes 2019. 11. 07. 11:58:02
S717 + hirdetés - 2018.pdf 256 584 bytes 2019. 03. 20. 14:26:44
S717 - 2018.pdf 658 603 bytes 2019. 01. 11. 9:44:45
S718 - 2018.pdf 365 810 bytes 2019. 01. 11. 9:56:56
S719 - 2018.pdf 285 683 bytes 2019. 01. 11. 9:53:41
S90 - 2019.pdf 70 639 bytes 2019. 02. 15. 9:09:47

Volume:
Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\191128_ÁTADOTT DOKUMENTUMOK\EVIN\03. SZERZŐDÉSEK\3.K\

<DIR> Dr. Bobák Ügyvédi Iroda
<DIR> Dr. Horváth Anikó Ügyvédi Iroda
<DIR> Dr. Nagy Dániel Ügyvédi Iroda
<DIR> Dr. Szüts Ágnes Ügyvédi Iroda
<DIR> Dr. Tóth Levente
<DIR> Dr. Zalán Gábor Ügyvédi Iroda
<DIR> Hajdu, Radnai és Tsai Ügyvédi Iroda
<DIR> HGBV-Szabó Ügyvédi Iroda
<DIR> Mátyus Ügyvédi Iroda

Volume:
Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\191128_ÁTADOTT DOKUMENTUMOK\EVIN\03. SZERZŐDÉSEK\3.K\Dr. Bobák Ügyvédi Iroda\

<DIR> 2018
<DIR> 2019

Dr. Bobák Ügyvédi Iroda.pdf 261 468 bytes 2018. 06. 15. 10:16:01

Volume:
Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\191128_ÁTADOTT DOKUMENTUMOK\EVIN\03. SZERZŐDÉSEK\3.K\Dr. Bobák Ügyvédi Iroda\2018\

S353.pdf 248 649 bytes 2018. 07. 03. 8:51:03

S384.pdf 125 538 bytes 2018. 08. 10. 9:15:47
S436.pdf 121 703 bytes 2018. 08. 28. 10:41:48
S658.pdf 118 179 bytes 2018. 11. 28. 16:37:49
S659.pdf 122 838 bytes 2018. 11. 28. 16:36:35
S769.pdf 132 255 bytes 2019. 01. 11. 9:39:30

Volume:
Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\191128_ÁTADOTT DOKUMENTUMOK\EVIN\03. SZERZŐDÉSEK\3.K\Dr. Bobák Ügyvédi Iroda\2019\

S204.pdf 147 190 bytes 2019. 04. 26. 8:53:24
S445.pdf 101 196 bytes 2019. 08. 08. 10:34:53

Volume:
Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\191128_ÁTADOTT DOKUMENTUMOK\EVIN\03. SZERZŐDÉSEK\3.K\Dr. Horváth Anikó Ügyvédi Iroda\

<DIR> 2017

Dr Horváth Anikó 20170717.pdf 198 369 bytes 2018. 09. 12. 9:21:42
Dr Horváth Anikó Ügyvédi Iroda (2).pdf 200 097 bytes 2018. 09. 12. 9:22:02
Dr Horváth Anikó Ügyvédi Iroda.pdf 171 646 bytes 2017. 06. 26. 16:10:04

Volume:
Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\191128_ÁTADOTT DOKUMENTUMOK\EVIN\03. SZERZŐDÉSEK\3.K\Dr. Horváth Anikó Ügyvédi Iroda\2017\

BKT17-00342.pdf 338 731 bytes 2017. 07. 10. 9:04:17
BKT17-00355.pdf 300 147 bytes 2017. 07. 10. 9:00:28
BKT17-00447 folyt.pdf 32 506 bytes 2017. 10. 03. 12:11:19
BKT17-00447.pdf 314 958 bytes 2017. 08. 21. 11:04:09
BKT17-00448 folyt.pdf 26 721 bytes 2017. 10. 03. 12:11:32
BKT17-00448.pdf 297 684 bytes 2017. 08. 21. 11:07:00
BKT17-00449 folyt.pdf 29 504 bytes 2017. 10. 03. 12:11:52
BKT17-00449.pdf 309 373 bytes 2017. 08. 21. 11:15:06
BKT17-00599.pdf 332 191 bytes 2017. 11. 02. 11:48:25
BKT17-00672.pdf 435 266 bytes 2017. 11. 29. 15:05:41
BKT17-00673.pdf 554 929 bytes 2017. 12. 07. 14:35:33

Volume:
Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\191128_ÁTADOTT DOKUMENTUMOK\EVIN\03. SZERZŐDÉSEK\3.K\Dr. Nagy Dániel Ügyvédi Iroda\

<DIR> 2017

Dr Nagy Dániel Ügyvédi Iroda.pdf 351 805 bytes 2017. 07. 10. 9:59:02

Volume:
Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\191128_ÁTADOTT DOKUMENTUMOK\EVIN\03. SZERZŐDÉSEK\3.K\Dr. Nagy Dániel Ügyvédi Iroda\2017\

BKT17-00455.pdf 457 013 bytes 2017. 08. 21. 10:54:44

Volume:
Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\191128_ÁTADOTT DOKUMENTUMOK\EVIN\03. SZERZŐDÉSEK\3.K\Dr. Szüts Ágnes Ügyvédi Iroda\

<DIR> 2017
<DIR> 2018

Dr Szüts Ágnes Ügyvédi Iroda.pdf 645 983 bytes 2016. 11. 28. 10:35:29

Volume:
Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\191128_ÁTADOTT DOKUMENTUMOK\EVIN\03. SZERZŐDÉSEK\3.K\Dr. Szüts Ágnes Ügyvédi Iroda\2017\

BKT17-00051.pdf 267 320 bytes 2017. 02. 08. 16:07:18
BKT17-00214.pdf 146 927 bytes 2017. 04. 27. 8:10:57
BKT17-00215.pdf 158 693 bytes 2017. 04. 27. 8:11:42
BKT17-00216.pdf 193 252 bytes 2017. 04. 27. 12:30:20
BKT17-00383.pdf 185 494 bytes 2017. 07. 13. 14:51:35
BKT17-00409.pdf 184 029 bytes 2017. 07. 31. 11:08:26
BKT17-00414.pdf 156 673 bytes 2017. 08. 03. 13:18:42
BKT17-00541.pdf 160 732 bytes 2017. 11. 02. 11:46:19
BKT17-00571.pdf 158 476 bytes 2017. 10. 25. 10:45:48
BKT17-00617.pdf 187 094 bytes 2017. 11. 02. 11:04:54
BKT17-00711.pdf 203 629 bytes 2018. 01. 22. 14:42:22

Volume:
Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\191128_ÁTADOTT DOKUMENTUMOK\EVIN\03. SZERZŐDÉSEK\3.K\Dr. Szüts Ágnes Ügyvédi Iroda\2018\

S1.pdf 247 631 bytes 2018. 05. 04. 10:03:31
S122.pdf 176 649 bytes 2018. 05. 07. 10:47:41
S205.pdf 168 426 bytes 2018. 06. 27. 16:04:29
S210.pdf 180 028 bytes 2018. 06. 27. 16:07:35
S307.pdf 165 338 bytes 2018. 06. 28. 12:53:16
S437.pdf 159 991 bytes 2018. 08. 28. 10:43:18
S48.pdf 135 314 bytes 2018. 05. 04. 10:52:33

Volume:
Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\191128_ÁTADOTT DOKUMENTUMOK\EVIN\03. SZERZŐDÉSEK\3.K\Dr. Tóth Levente\

<DIR> 2017

Dr Tóth Levente 20170525.pdf 117 694 bytes 2017. 05. 25. 13:44:39

Volume:
Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\191128_ÁTADOTT DOKUMENTUMOK\EVIN\03. SZERZŐDÉSEK\3.K\Dr. Tóth Levente\2017\

BKT17-00341 melléklet.pdf 105 882 bytes 2017. 08. 21. 12:13:19
BKT17-00341.pdf 226 837 bytes 2017. 07. 04. 8:18:54

Volume:
Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\191128_ÁTADOTT DOKUMENTUMOK\EVIN\03. SZERZŐDÉSEK\3.K\Dr. Zalán Gábor Ügyvédi Iroda\

<DIR> 2017
<DIR> 2018
<DIR> 2019

Dr Zalán Gábor Ügyvédi Iroda.pdf 172 756 bytes 2017. 07. 10. 12:27:13

Volume:
Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\191128_ÁTADOTT DOKUMENTUMOK\EVIN\03. SZERZŐDÉSEK\3.K\Dr. Zalán Gábor Ügyvédi Iroda\2017\

BKT17-00380.pdf 138 809 bytes 2017. 07. 17. 10:49:13
BKT17-00413.pdf 122 462 bytes 2017. 08. 03. 13:19:51
BKT17-00615.pdf 135 208 bytes 2017. 11. 02. 11:13:42
BKT17-00745.pdf 123 881 bytes 2018. 01. 23. 9:59:28

Volume:
Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\191128_ÁTADOTT DOKUMENTUMOK\EVIN\03. SZERZŐDÉSEK\3.K\Dr. Zalán Gábor Ügyvédi Iroda\2018\

S136.pdf 155 972 bytes 2018. 05. 07. 10:59:30
S204.pdf 132 818 bytes 2018. 06. 27. 16:08:14
S236.pdf 135 871 bytes 2018. 06. 27. 13:48:40
S285.pdf 145 712 bytes 2018. 06. 27. 8:29:42
S336.pdf 140 568 bytes 2018. 06. 27. 12:23:56
S406.pdf 126 057 bytes 2018. 08. 10. 10:08:10
S522.pdf 139 380 bytes 2018. 09. 27. 14:51:14
S647.pdf 129 675 bytes 2018. 11. 15. 15:38:33
S65.pdf 135 190 bytes 2018. 05. 07. 7:50:36

Volume:
Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\191128_ÁTADOTT DOKUMENTUMOK\EVIN\03. SZERZŐDÉSEK\3.K\Dr. Zalán Gábor Ügyvédi Iroda\2019\

S201.pdf 146 742 bytes 2019. 04. 26. 8:52:04
S92.pdf 121 758 bytes 2019. 02. 20. 11:11:20

Volume:
Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\191128_ÁTADOTT DOKUMENTUMOK\EVIN\03. SZERZŐDÉSEK\3.K\Hajdu, Radnai és Tsai Ügyvédi Iroda\

<DIR> 2017
<DIR> 2018
<DIR> 2019

Hajdu, Radnai és Tsai jogi tev..pdf 246 880 bytes 2018. 09. 12. 13:47:44
Hajdu, Radnai és Tsai Ügyvédi iroda.pdf 233 339 bytes 2017. 07. 10. 12:27:54

Volume:
Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\191128_ÁTADOTT DOKUMENTUMOK\EVIN\03. SZERZŐDÉSEK\3.K\Hajdu, Radnai és Tsai Ügyvédi Iroda\2017\

BKT17-00463.pdf 348 130 bytes 2017. 09. 05. 12:29:26
BKT17-00550.pdf 385 241 bytes 2017. 10. 25. 10:40:49
BKT17-00616.pdf 154 539 bytes 2017. 11. 02. 11:05:26
BKT17-00710.pdf 159 928 bytes 2018. 01. 23. 9:58:10
BKT17-00736.pdf 185 612 bytes 2018. 01. 23. 9:58:44

Volume:
Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\191128_ÁTADOTT DOKUMENTUMOK\EVIN\03. SZERZŐDÉSEK\3.K\Hajdu, Radnai és Tsai Ügyvédi Iroda\2018\

S290.pdf 181 943 bytes 2018. 06. 27. 14:42:41
S516.pdf 205 402 bytes 2018. 09. 26. 10:38:00
S524.pdf 178 036 bytes 2018. 09. 27. 14:51:51
S525.pdf 170 642 bytes 2018. 09. 27. 14:52:53
S53.pdf 176 139 bytes 2018. 05. 04. 11:54:09
S546.pdf 180 938 bytes 2018. 10. 30. 14:54:18
S691.pdf 159 536 bytes 2018. 12. 17. 14:01:24
S692.pdf 153 479 bytes 2018. 12. 17. 14:01:56

Volume:
Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\191128_ÁTADOTT DOKUMENTUMOK\EVIN\03. SZERZŐDÉSEK\3.K\Hajdu, Radnai és Tsai Ügyvédi Iroda\2019\

S120.pdf 186 172 bytes 2019. 03. 13. 9:10:17
S253.pdf 179 071 bytes 2019. 04. 24. 14:26:51
S277.pdf 155 346 bytes 2019. 05. 13. 8:53:09
S613 banki utalás.pdf 27 495 bytes 2019. 10. 17. 8:14:02
S613.pdf 225 378 bytes 2019. 10. 11. 7:26:43
S83.pdf 122 655 bytes 2019. 02. 15. 9:44:48

Volume:

Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\191128_ÁTADOTT DOKUMENTUMOK\EVIN\03. SZERZŐDÉSEK\3.K\HGBV-Szabó Ügyvédi Iroda\

<DIR> 2017
<DIR> 2018

HGBV-Szabó Ügyv.hull.gazd.felmondása.pdf 406 479 bytes 2017. 10. 18. 11:21:15
HGBV-Szabó Ügyv.ing. szerz. felmondása.pdf 451 423 bytes 2017. 10. 18. 11:11:08

Volume:
Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\191128_ÁTADOTT DOKUMENTUMOK\EVIN\03. SZERZŐDÉSEK\3.K\HGBV-Szabó Ügyvédi Iroda\2017\

BKT17-00066.pdf 309 270 bytes 2017. 02. 20. 10:45:03
BKT17-00179.pdf 306 662 bytes 2017. 03. 30. 10:05:57
BKT17-00241.pdf 113 679 bytes 2017. 06. 22. 12:18:49
BKT17-00513.pdf 434 660 bytes 2017. 10. 25. 10:42:33
BKT17-00670.pdf 457 016 bytes 2018. 01. 22. 14:56:36
BKT17-00671.pdf 107 787 bytes 2018. 01. 22. 14:57:16

Volume:
Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\191128_ÁTADOTT DOKUMENTUMOK\EVIN\03. SZERZŐDÉSEK\3.K\HGBV-Szabó Ügyvédi Iroda\2018\

S195.pdf 196 486 bytes 2018. 06. 27. 16:03:24
S196.pdf 204 687 bytes 2018. 06. 27. 16:02:57
S197.pdf 202 944 bytes 2018. 06. 27. 16:02:29

Volume:
Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\191128_ÁTADOTT DOKUMENTUMOK\EVIN\03. SZERZŐDÉSEK\3.K\Mátyus Ügyvédi Iroda\

<DIR> 2018
<DIR> 2019

Mátyus Ügyvédi Iroda.pdf 312 551 bytes 2018. 01. 18. 12:22:57

Volume:
Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\191128_ÁTADOTT DOKUMENTUMOK\EVIN\03. SZERZŐDÉSEK\3.K\Mátyus Ügyvédi Iroda\2018\

S170.pdf 190 579 bytes 2018. 06. 27. 15:51:15
S212.pdf 181 435 bytes 2018. 06. 27. 16:08:43
S385.pdf 219 699 bytes 2018. 08. 10. 9:15:15
S443.pdf 206 337 bytes 2018. 09. 13. 7:41:26
S46.pdf 265 613 bytes 2018. 05. 04. 10:49:58
S47.pdf 495 640 bytes 2018. 05. 04. 10:51:37
S571.pdf 198 991 bytes 2018. 10. 12. 11:50:34
S572.pdf 196 442 bytes 2018. 10. 12. 11:49:59
S575.pdf 154 034 bytes 2018. 10. 30. 14:20:43

S576.pdf 164 791 bytes 2018. 10. 30. 14:20:06
S677.pdf 189 725 bytes 2018. 12. 10. 11:33:46
S690.pdf 184 217 bytes 2018. 12. 17. 14:00:24
S752.pdf 209 117 bytes 2019. 01. 10. 15:04:16

Volume:
Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\191128_ÁTADOTT DOKUMENTUMOK\EVIN\03. SZERZŐDÉSEK\3.K\Mátyus Ügyvédi Iroda\2019\

S200.pdf 279 664 bytes 2019. 04. 26. 8:52:38
S202.pdf 168 513 bytes 2019. 04. 26. 8:51:22
S264.pdf 261 268 bytes 2019. 04. 25. 13:41:20
S378.pdf 281 080 bytes 2019. 07. 18. 9:42:20
S473.pdf 344 613 bytes 2019. 08. 21. 13:37:08
S474.pdf 221 051 bytes 2019. 08. 21. 13:38:13
S611.pdf 214 083 bytes 2019. 10. 11. 7:42:16
S73.pdf 245 707 bytes 2019. 02. 15. 9:27:12

Volume:
Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\191128_ÁTADOTT DOKUMENTUMOK\EVIN\05. INGATLANOK ÉS ESZKÖZÖK\

<DIR> 5.1.B
<DIR> 5.2.A
<DIR> 5.2.C
<DIR> 5.2.E
<DIR> 5.3.A.IV
<DIR> 5.3.B
<DIR> 5.3.C

05. DOKLISTA.xlsx 11 428 bytes 2019. 12. 07. 11:54:18

Volume:
Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\191128_ÁTADOTT DOKUMENTUMOK\EVIN\05. INGATLANOK ÉS ESZKÖZÖK\5.1.B\

<DIR> Fóti telephely

Önkormányzat Bérleti szerződés 20060830 Damjanich12.PDF 233 050 bytes 2013. 11. 26. 8:51:32

Volume:
Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\191128_ÁTADOTT DOKUMENTUMOK\EVIN\05. INGATLANOK ÉS ESZKÖZÖK\5.1.B\Fóti telephely\

Kóczián József bérleti szerződés.pdf 768 450 bytes 2019. 11. 24. 11:46:18

Volume:
Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\191128_ÁTADOTT DOKUMENTUMOK\EVIN\05. INGATLANOK ÉS ESZKÖZÖK\5.2.A\

DOMAIN_NEVEK.pdf 12 617 bytes 2019. 11. 25. 11:25:16

Volume:
Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\191128_ÁTADOTT DOKUMENTUMOK\EVIN\05. INGATLANOK ÉS ESZKÖZÖK\5.2.C\

Molax Bt 2017.03..pdf 236 152 bytes 2017. 03. 20. 11:03:30
MOLAX honlap szerz..pdf 829 123 bytes 2011. 01. 18. 11:35:12

Volume:
Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\191128_ÁTADOTT DOKUMENTUMOK\EVIN\05. INGATLANOK ÉS ESZKÖZÖK\5.2.E\

berlemeny.euSSL.pdf 80 463 bytes 2019. 11. 25. 10:52:59
berlemeny.hudomain2019.pdf 78 796 bytes 2019. 11. 25. 10:52:58
berlemeny.huSSL2020.pdf 74 424 bytes 2019. 11. 25. 10:52:58
ervainfo.eudomain2019.pdf 73 618 bytes 2019. 11. 25. 10:52:58
ervazrt.hu.pdf 336 229 bytes 2019. 11. 25. 10:52:58
evin.hudomain2019.pdf 73 258 bytes 2019. 11. 25. 10:52:59

Volume:
Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\191128_ÁTADOTT DOKUMENTUMOK\EVIN\05. INGATLANOK ÉS ESZKÖZÖK\5.3.A.IV\

SZOFTVEREK.pdf 24 007 bytes 2019. 11. 25. 11:21:48

Volume:
Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\191128_ÁTADOTT DOKUMENTUMOK\EVIN\05. INGATLANOK ÉS ESZKÖZÖK\5.3.B\

berlemeny.euSSL.pdf 80 463 bytes 2019. 03. 05. 15:17:00
berlemeny.hudomain2019.pdf 78 796 bytes 2019. 01. 02. 12:40:00
berlemeny.huSSL2020.pdf 74 424 bytes 2019. 11. 06. 17:26:00
ervainfo.eudomain2019.pdf 73 618 bytes 2019. 10. 01. 12:46:00
ervazrt.hu.pdf 336 229 bytes 2019. 11. 25. 8:51:50
evin.hudomain2019.pdf 73 258 bytes 2019. 08. 05. 17:29:00
Travelbox-Hungária Kft. 2003.02.20.pdf 359 137 bytes 2019. 11. 25. 12:20:20
Travelbox-Hungária Kft. 2005.01.10.pdf 738 023 bytes 2019. 11. 25. 12:20:27

Volume:
Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\191128_ÁTADOTT DOKUMENTUMOK\EVIN\05. INGATLANOK ÉS ESZKÖZÖK\5.3.C\

Expanda Kft.pdf 500 457 bytes 2018. 05. 11. 9:53:50
Molax Bt módosítás 2018.01.02.pdf 171 576 bytes 2018. 03. 02. 8:33:32
MOLAX szerzödés 2008.01.10.pdf 622 362 bytes 2011. 01. 18. 11:40:11

Volume:
Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\191128_ÁTADOTT DOKUMENTUMOK\EVIN\06. MUNKAÜGYI KÉRDÉSEK\

<DIR> 6.1.D EGYÉB MEGBIZÁSI SZERZŐDÉS
<DIR> 6.1.D_EGYÉB MEGBIZÁSI SZERZŐDÉS FB
<DIR> 6.1.D_TANÁCSADÓI SZERZŐDÉSEK
<DIR> 6.2.A_KULCSF.MUNKAVÁLLALÓK
<DIR> 6.2.B_VERESENYTIL._TANULM.SZERZ._MUNKAVÁLLALÓK
<DIR> 6.2.C_MUNKASZERZ.MINTÁK
<DIR> 6.2.D_EGYEDI MUNKASZERZŐDÉSEK
<DIR> 6.2.E_ELTÉRŐ MUNKASZERZŐDÉSEK
<DIR> 6.2.G_MUNKAVÁLLALÓK LISTÁJA
<DIR> 6.2.H_MUNKAERŐ-KÖLCSÖNZÉS
<DIR> 6.2.I_BÉREN KIV.JUTTATÁS

06. DOKLISTA.xlsx 12 015 bytes 2019. 12. 07. 11:54:41

Volume:
Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\191128_ÁTADOTT DOKUMENTUMOK\EVIN\06. MUNKAÜGYI KÉRDÉSEK\6.1.D EGYÉB MEGBIZÁSI SZERZŐDÉS\

BALOGH I_MEGBIZ.SZ_20180605.pdf 109 135 bytes 2019. 11. 22. 17:45:30
BALÁZS E_MEGBIZ.SZ_2017.01.01.pdf 103 133 bytes 2019. 11. 23. 14:48:22
BENCE G IRÉNEUSNÉ_MEGBIZ.SZ_2.MÓD_20170102.pdf 55 998 bytes 2019. 11. 23. 14:52:30
BENCE G IRÉNEUSNÉ_MEGBIZ.SZ_20160729.pdf 108 298 bytes 2019. 11. 23. 14:50:59
BENCE G IRÉNEUSNÉ_MEGBIZ.SZ_MÓD_20161104.pdf 66 887 bytes 2019. 11. 23. 14:51:47
BOSNYÁK N_MEGBIZ.SZ_20171001.pdf 107 926 bytes 2019. 11. 22. 17:45:44
CSAPOS G_MEGBIZ.SZ_20170515.pdf 141 063 bytes 2019. 11. 23. 14:53:18
dr. PÓSCH GJ_MEGIZ.SZ_2017.09.21.pdf 290 487 bytes 2019. 11. 23. 14:45:54
dr.TÓTH CS_MEGIZ.SZ_2017.09.01.pdf 115 758 bytes 2019. 11. 22. 17:47:09
FARKAS Z_MEGBIZ.SZ_20170412.pdf 86 565 bytes 2019. 11. 23. 14:54:11
GÁL MNÉ_MEGBIZ.SZ_20170101.pdf 107 042 bytes 2019. 11. 23. 14:55:17
HEGEDÜS T_MEGBIZ.SZ_20171001.pdf 102 624 bytes 2019. 11. 23. 14:55:48
KOVÁCS N_MEGBIZ.SZ_20150128.pdf 11 171 496 bytes 2019. 11. 23. 14:57:17
LUPCSA_MEGBIZ.SZ_20170102.pdf 100 163 bytes 2019. 11. 23. 15:01:01
LÁNYI M_MEGBIZ.SZ_2018.06.05.pdf 113 292 bytes 2019. 11. 22. 17:49:55
SURÁNYI J_MEGBIZ.SZ_2017.09.11.pdf 101 124 bytes 2019. 11. 22. 17:52:11
SZABÓ SNÉ_MEGBIZ.SZ_20170102.pdf 106 650 bytes 2019. 11. 23. 15:01:44
SZŐCS G_MEGBIZ.SZ_2018.05.02.pdf 110 341 bytes 2019. 11. 22. 17:52:20

VARGA M_MEGBIZ.SZ_20170101.pdf 96 343 bytes 2019. 11. 23. 15:02:48
VITOVSZKI T MEGB.SZ_20170101.pdf 102 724 bytes 2019. 11. 23. 15:02:24
ZEMEN AM_MEGBIZ.SZ_LEZÁRÁSSAL_20141101.pdf 107 496 bytes 2019. 11. 23. 15:04:07
ZENTAI M_MEGBIZ.SZ_2019.03.01.pdf 198 361 bytes 2019. 11. 22. 17:55:46
ZÁTROK TNÉ_MEGBIZ.SZ_20170101.pdf 133 147 bytes 2019. 11. 23. 15:03:20

Volume:
Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\191128_ÁTADOTT DOKUMENTUMOK\EVIN\06. MUNKAÜGYI KÉRDÉSEK\6.1.D_EGYÉB MEGBIZÁSI SZERZŐDÉS FB\

FB_ALAPSZABÁLY mód._20160301.pdf 10 387 432 bytes 2019. 11. 22. 16:47:28
FB_BENKŐ T_20141218.pdf 111 859 bytes 2019. 11. 22. 15:56:18
FB_MIKO S_20141218.pdf 118 257 bytes 2019. 11. 22. 15:57:14
FB_SZANTO M_20160219.pdf 120 302 bytes 2019. 11. 22. 16:07:26
FB_VAJDA G_20161218.pdf 111 714 bytes 2019. 11. 22. 15:55:00

Volume:
Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\191128_ÁTADOTT DOKUMENTUMOK\EVIN\06. MUNKAÜGYI KÉRDÉSEK\6.1.D_TANÁCSADÓI SZERZŐDÉSEK\

NAGY Á_MEGBIZ.SZ_2017.12.13.pdf 253 361 bytes 2019. 11. 22. 17:50:16

Volume:
Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\191128_ÁTADOTT DOKUMENTUMOK\EVIN\06. MUNKAÜGYI KÉRDÉSEK\6.2.A_KULCSF.MUNKAVÁLLALÓK\

DR.TURCSIK ISTVÁN_VEZ.JOGÁSZ_MUNKASZERZŐDÉS.pdf 14 978 489 bytes 2019. 11. 25. 9:02:22
EVIN_cegvezeto munkaszerződés.pdf 18 512 624 bytes 2019. 11. 06. 18:13:07
EVIN_vezerigazgato munkaszerződés.pdf 20 533 749 bytes 2019. 11. 06. 18:06:56
PÁL IRÉN_GAZD. VEZETŐ_MUNKASZERZŐDÉS.pdf 25 218 746 bytes 2019. 11. 25. 9:20:50

Volume:
Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\191128_ÁTADOTT DOKUMENTUMOK\EVIN\06. MUNKAÜGYI KÉRDÉSEK\6.2.B_VERESENYTIL._TANULM.SZERZ._MUNKAVÁLLALÓK\

LÁNYI MÁTÉ_M.SZERZŐDÉS.pdf 317 591 bytes 2019. 11. 22. 15:33:44
LÁNYI MÁTÉ_TAN.SZERZŐDÉS.pdf 12 707 680 bytes 2019. 11. 22. 16:26:15

Volume:

Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\191128_ÁTADOTT DOKUMENTUMOK\EVIN\06. MUNKAÜGYI KÉRDÉSEK\6.2.C_MUNKASZERZ.MINTÁK\

2011_M.SZERZŐDÉS MINTA_ERVA.doc 50 688 bytes 2019. 11. 22. 17:35:40
2019_MUNKASZERZ. MINTA.docx 26 710 bytes 2019. 11. 22. 17:20:58

Volume:
Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\191128_ÁTADOTT DOKUMENTUMOK\EVIN\06. MUNKAÜGYI KÉRDÉSEK\6.2.D_EGYEDI MUNKASZERZŐDÉSEK\

Volume:
Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\191128_ÁTADOTT DOKUMENTUMOK\EVIN\06. MUNKAÜGYI KÉRDÉSEK\6.2.E_ELTÉRŐ MUNKASZERZŐDÉSEK\

Volume:
Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\191128_ÁTADOTT DOKUMENTUMOK\EVIN\06. MUNKAÜGYI KÉRDÉSEK\6.2.G_MUNKAVÁLLALÓK LISTÁJA\

MUNKAVALL. LISTA_20191118.xlsx 25 935 bytes 2019. 12. 07. 11:54:31

Volume:
Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\191128_ÁTADOTT DOKUMENTUMOK\EVIN\06. MUNKAÜGYI KÉRDÉSEK\6.2.H_MUNKAERŐ-KÖLCSÖNZÉS\

EVIN_SZ46_MELÓ-DIÁK szerződés 2.sz.módosítás.pdf 63 283 bytes 2019. 07. 08. 16:22:21
EVIN_SZ46_MELÓ-DIÁK szerződés módosítása.pdf 71 109 bytes 2018. 12. 10. 9:42:01
EVIN_SZ46_MELÓ-DIÁK Univers. Iskolaszöv..pdf 270 786 bytes 2018. 01. 23. 12:00:40

Volume:
Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\191128_ÁTADOTT DOKUMENTUMOK\EVIN\06. MUNKAÜGYI KÉRDÉSEK\6.2.I_BÉREN KIV.JUTTATÁS\

2019.évi cafeteria rendszer szabályzata.pdf 507 735 bytes 2019. 06. 13. 14:58:20
ERVA_82017_VEZIG.UTASITÁS.pdf 92 077 bytes 2019. 11. 22. 14:08:21

Volume:
Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\191128_ÁTADOTT DOKUMENTUMOK\EVIN\EVIN MELLÉKLETEK\

EVIN_01_melléklet.pdf 477 156 bytes 2019. 10. 24. 9:43:20
EVIN_02_melléklet.pdf 464 359 bytes 2019. 10. 24. 9:45:26
EVIN_03_melléklet.pdf 456 607 bytes 2019. 10. 24. 9:42:18
EVIN_04_melléklet.pdf 377 541 bytes 2019. 10. 24. 11:06:42
EVIN_05_melléklet.pdf 468 282 bytes 2019. 10. 24. 10:18:42

EVIN_06_melléklet.pdf 386 504 bytes 2019. 10. 24. 10:17:40
EVIN_07_melléklet.pdf 500 178 bytes 2019. 10. 24. 10:19:28
EVIN_08_melléklet.pdf 442 080 bytes 2019. 10. 24. 10:08:32
EVIN_09_melléklet.pdf 378 278 bytes 2019. 10. 23. 11:35:08
EVIN_10_melléklet.pdf 798 284 bytes 2019. 10. 24. 11:21:42
EVIN_11_melléklet.pdf 146 078 bytes 2019. 10. 23. 11:10:34
EVIN_12_melleklet.pdf 165 849 bytes 2019. 10. 21. 8:56:52
EVIN_13_melleklet.pdf 578 993 bytes 2019. 10. 24. 10:54:14
EVIN_14_melléklet.pdf 625 980 bytes 2019. 10. 24. 11:02:40
EVIN_15_melleklet.pdf 571 309 bytes 2019. 10. 24. 10:56:46
EVIN_16_melléklet.pdf 487 430 bytes 2019. 10. 24. 10:51:08

Volume:
Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\191128_ÁTADOTT DOKUMENTUMOK\EVIN\EVIN SZERZŐDÉSEK\

EVIN_SZ01_Allianz kötelező LWM 448.pdf 66 758 bytes 2019. 10. 19. 14:01:00
EVIN_SZ02_Allianz casco LWM 448.pdf 85 478 bytes 2019. 10. 19. 14:04:02
EVIN_SZ03_Allianz kötelező LWM 449.pdf 59 966 bytes 2019. 10. 19. 14:05:38
EVIN_SZ04_Allianz casco LWM 4449.pdf 86 511 bytes 2019. 10. 19. 14:07:02
EVIN_SZ05_Appertúra_informatika_20110501.pdf 1 440 287 bytes 2011. 05. 13. 7:54:40
EVIN_SZ06_BABER Kft (2019.07.01-2019.11.30.).pdf 97 495 bytes 2019. 08. 09. 9:00:26
EVIN_SZ07_Balaton Asset - Damjanich u.31B.pdf 477 190 bytes 2019. 09. 06. 12:24:32
EVIN_SZ08_Bau Gom Épszer Kft.pdf 762 950 bytes 2019. 03. 18. 11:43:12
EVIN_SZ09_BDS Consulting Kft. (2019.12.31.).pdf 723 274 bytes 2019. 05. 16. 14:54:10
EVIN_SZ10_Belasting Bt (2019.10.01-2019.12.31.).pdf 137 064 bytes 2019. 10. 18. 12:13:56
EVIN_SZ11_ClearWater Kft Bérleti szerződés 20140326.PDF 799 232 bytes 2014. 06. 04. 7:24:08
EVIN_SZ12_Contomane Könyvelő és Adótanácsadó Kft.pdf 75 075 bytes 2017. 11. 02. 14:51:08
EVIN_SZ13_Criterion volt G4S Damjanich u.12. módosítás.pdf 136 014 bytes 2018. 02. 21. 10:46:40
EVIN_SZ13_Criterion volt G4S Damjanich u.12..pdf 1 031 821 bytes 2018. 06. 07. 7:37:14
EVIN_SZ13_Criterion volt G4S névváltozás.pdf 48 110 bytes 2018. 04. 17. 13:48:12
EVIN_SZ14_Dr. Bobák Ügyvédi Iroda.pdf 261 468 bytes 2018. 06. 15. 10:16:02

EVIN_SZ15_Dr Szüts Ágnes Ügyvédi Iroda.pdf 645 983 bytes 2016. 11. 28. 10:35:30
EVIN_SZ16_Dr Zalán Gábor Ügyvédi Iroda.pdf 172 756 bytes 2017. 07. 10. 12:27:14
EVIN_SZ17_ELE-Cash Könyvelő Kft könyvvizsgáló.pdf 806 000 bytes 2019. 09. 26. 10:05:42
EVIN_SZ18_ELMŰ_Damjanich_áram_20100525.pdf 400 545 bytes 2011. 05. 04. 8:42:14
EVIN_SZ19_Erzsébetv.Piacüzemeltetési Kft G03 (1).pdf 348 987 bytes 2018. 07. 23. 12:59:16
EVIN_SZ19_Erzsébetv.Piacüzemeltetési Kft G03 (2).pdf 241 202 bytes 2018. 07. 23. 12:45:28
EVIN_SZ20_Expanda Kft.pdf 500 457 bytes 2018. 05. 11. 9:53:52
EVIN_SZ21_Fénysáv Kft (Elmű órák szabványosítás).pdf 592 811 bytes 2019. 10. 21. 13:17:04
EVIN_SZ21_Fénysáv Kft ajánlat.pdf 1 136 126 bytes 2019. 10. 24. 8:05:22
EVIN_SZ22_First Voice Szolg. Kft (webfejlesztés).pdf 435 666 bytes 2019. 09. 12. 14:51:22
EVIN_SZ23_Generali Biztosító Damjanich u.12..pdf 333 920 bytes 2018. 11. 12. 15:54:38
EVIN_SZ24_GO-BY Kft (selejtezés,archiválás).pdf 250 083 bytes 2019. 10. 18. 12:14:18
EVIN_SZ25_Gradus Bt. Klauzál tér 11 üzlet 2015.09.24.pdf 1 956 409 bytes 2016. 10. 04. 14:24:18
EVIN_SZ26_Greenexion Kft.pdf 556 944 bytes 2019. 05. 30. 9:33:38
EVIN_SZ27_Gyöngyösi Tivadar lomt.+takarítás.pdf 609 194 bytes 2019. 04. 24. 12:52:26
EVIN_SZ28_Hajdu, Radnai és Tsai jogi tev..pdf 246 880 bytes 2018. 09. 12. 13:47:46
EVIN_SZ29_Horváth-Benedek Barbara 2019.12.31-ig.pdf 182 563 bytes 2019. 09. 13. 7:56:02
EVIN_SZ30_Inno-Cal Hungary Kft (belső ellenőri tev.).pdf 467 195 bytes 2019. 09. 12. 14:33:30
EVIN_SZ31_Intertechnik Bt.pdf 263 196 bytes 2017. 11. 30. 13:36:30
EVIN_SZ32_JHE-KONTÓ BT.pdf 411 045 bytes 2019. 02. 28. 8:30:40
EVIN_SZ33_K&H kötelező HPB 880.pdf 139 049 bytes 2019. 10. 19. 14:24:12
EVIN_SZ34_Lakó-Ház Kft kivitelezési szerződés (LAKÁS).pdf 1 413 622 bytes 2019. 10. 18. 11:52:00
EVIN_SZ35_Lézer Irodatechn. (Canon 2530).pdf 457 049 bytes 2019. 05. 10. 9:36:10
EVIN_SZ36_Lézer Irodatechnika Bérleti Szerződés20160418.pdf 694 668 bytes 2016. 06. 16. 7:41:36
EVIN_SZ37_Lézer irodatechnika Bérlrti Szerződés meghosszabbítása 535 054 bytes 2015. 01. 28. 8:54:08
EVIN_SZ38_Lézer Irodatechnika Kft (titkárság).pdf 445 872 bytes 2019. 02. 06. 12:39:28
EVIN_SZ39_Lézer Irodatechnika Kft 201705.pdf 471 043 bytes 2017. 05. 18. 8:54:52
EVIN_SZ40_Lézer irodatechnika Bérlrti Szerződés 2015.09.28.pdf 720 890 bytes 2016. 01. 07. 10:18:14
EVIN_SZ41_Magyar Idők Kiadó Kft Ált.Hirdetési Feltétele.pdf 366 891 bytes 2018. 12. 20. 11:47:44

EVIN_SZ42_Magyar Posta_postafiók164_20110330.pdf 154 936 bytes 2011. 05. 04. 8:58:10
EVIN_SZ42_Magyar Posta_postafiók67_20110330.pdf 152 648 bytes 2011. 05. 04. 8:58:52
EVIN_SZ43_Magyar Posta díjváltozás 2019.01.01..pdf 66 046 bytes 2018. 12. 12. 13:55:10
EVIN_SZ43_Magyar Posta Zrt..pdf 826 461 bytes 2018. 09. 12. 9:52:16
EVIN_SZ44_Magyar Telekom Damjanich u..pdf 747 247 bytes 2017. 12. 28. 10:58:18
EVIN_SZ45_Mátyus Ügyvédi Iroda.pdf 312 551 bytes 2018. 01. 18. 12:22:58
EVIN_SZ46_MELÓ-DIÁK szerződés 2.sz.módosítás.pdf 63 283 bytes 2019. 07. 08. 16:22:22
EVIN_SZ46_MELÓ-DIÁK szerződés módosítása.pdf 71 109 bytes 2018. 12. 10. 9:42:02
EVIN_SZ46_MELÓ-DIÁK Univers. Iskolaszöv..pdf 270 786 bytes 2018. 01. 23. 12:00:42
EVIN_SZ47_Metro Kft.pdf 363 184 bytes 2017. 01. 19. 10:54:02
EVIN_SZ48_MOLAX szerz.módosítás 20130701.pdf 285 923 bytes 2013. 08. 27. 11:28:56
EVIN_SZ48_MOLAX szerzödés 2008.01.10.pdf 622 362 bytes 2011. 01. 18. 11:40:12
EVIN_SZ49_Multi Alarm Péterfy S.u.38..pdf 2 119 689 bytes 2018. 07. 03. 12:32:08
EVIN_SZ50_Polgármesteri Hivatal Damj. u.12.bérl. díj ÚJ.pdf 52 423 bytes 2019. 04. 16. 10:12:56
EVIN_SZ50_Polgármesteri Hivatal_Damjanich12 irodabérlet_20060830. 232 646 bytes 2011. 04. 29. 8:13:32
EVIN_SZ51_Respect Contact Vagyonv. Kft (portaszolgálat).pdf 527 431 bytes 2019. 10. 22. 8:13:30
EVIN_SZ52_SALDO szerződésmódosítás 200601.pdf 21 266 bytes 2009. 10. 30. 8:53:50
EVIN_SZ52_Saldo_tanácsadás_1998.pdf 664 613 bytes 2012. 02. 29. 19:44:52
EVIN_SZ53_Sátori és Tsa szakértői megb.keretszerződés.pdf 779 113 bytes 2017. 11. 20. 16:26:14
EVIN_SZ54_Sátori És Tsa Kft energetikai megbízási szer. másolata 757 069 bytes 2017. 12. 07. 11:40:06
EVIN_SZ55_SIRÁLY Bt 20130101 foglalkozás eüi szerződés.pdf 658 011 bytes 2014. 06. 11. 14:15:06
EVIN_SZ56_Smith Irodatechnika módosítás.pdf 132 379 bytes 2017. 12. 07. 11:12:36
EVIN_SZ56_Smith_másoló üzemeltetés_20110203.pdf 166 060 bytes 2011. 04. 29. 8:03:22
EVIN_SZ57_Someren Kft volt Ligetváros Kft - átadás-átvétel.pdf 59 038 bytes 2018. 11. 22. 15:18:38
EVIN_SZ57_Someren Kft volt Ligetváros Kft Parkoló használati szer 948 183 bytes 2014. 09. 18. 10:11:16
EVIN_SZ58_Somogyvári & Kerekes Munkavédelmi és Tűzv..pdf 165 250 bytes 2019. 09. 06. 10:13:12
EVIN_SZ59_Stratilex Consulting RT közbeszerzés.pdf 782 441 bytes 2019. 05. 31. 8:10:56
EVIN_SZ60_Szeibert Balázs Tűzvédelmi Kft módosítás.pdf 316 848 bytes 2018. 02. 06. 14:23:56
EVIN_SZ61_Szira Károly e.v..pdf 112 184 bytes 2019. 10. 24. 8:13:10

EVIN_SZ62_TársasházDamjanich8_10_bérleti díj_20130102.PDF 280 887 bytes 2013. 02. 06. 9:38:02
EVIN_SZ63_Technoplus Kft (2019.12.31).pdf 676 025 bytes 2019. 05. 16. 15:07:56
EVIN_SZ64_UPC Kft.pdf 322 602 bytes 2018. 08. 22. 12:19:38
EVIN_SZ64_UPC_internet_20110914.pdf 649 849 bytes 2011. 12. 05. 10:18:56
EVIN_SZ65_Zachár Zsolt e.v. megbízási szerződés.pdf 189 259 bytes 2019. 10. 10. 11:49:48
EVIN_SZ66_Erzsébetváros Rendészeti Igazgatóság.pdf 180 441 bytes 2018. 04. 24. 15:24:38
EVIN_SZ67_Feladatell.szerződés mód. egys.szerk. 2019.03.06 (2017. 1 360 241 bytes 2019. 03. 19. 9:54:32
EVIN_SZ68_Feladatell.szerződés mód. egys.szerk. 2019.03.08.pdf 1 344 451 bytes 2019. 03. 26. 12:07:20
EVIN_SZ69_40millió Ft közmű előirányzat 2019. évre.pdf 42 904 bytes 2019. 10. 24. 7:27:20
EVIN_SZ70_Dob u.14.I.11. ingatlan felújítás.pdf 273 222 bytes 2019. 09. 26. 9:53:58
EVIN_SZ71_Damjanich u.31B fűtési rendszer.pdf 247 240 bytes 2019. 04. 17. 8:28:58
EVIN_SZ72_Kisdiófa u.3.I.24. ingatlan felújítás.pdf 286 888 bytes 2019. 09. 26. 9:53:22
EVIN_SZ73_Kertész u.50. 1.8.B módosítás.pdf 151 956 bytes 2019. 10. 17. 14:49:18
EVIN_SZ73_Kertész u.50.I.8.B. ingatlan felújítás.pdf 263 403 bytes 2019. 09. 26. 9:53:40
EVIN_SZ74_Klauzál téri Vásárcsarnok igényfelmérés.pdf 160 459 bytes 2019. 10. 03. 10:26:16
EVIN_SZ75_Klauzál téri Vásárcsarnok márkastratégiája.pdf 154 776 bytes 2019. 10. 03. 10:26:44
EVIN_SZ76_Klauzál téri Vásárcsarnok helyzetelemzés.pdf 157 116 bytes 2019. 10. 03. 10:26:30
EVIN_SZ77_Thököly út 42.I.4. lakhatásra tétel.pdf 278 725 bytes 2019. 10. 16. 7:29:44
EVIN_SZ78_Tagi kölcsönszerződés 60 millió.pdf 165 849 bytes 2018. 05. 09. 7:55:14

Volume:
Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\191128_ÁTADOTT DOKUMENTUMOK\EVIN\PANASZOS ÜGYEK\

<DIR> BÉRLEMÉNYELLENŐRZÉS
<DIR> ELMŰ
<DIR> HELYISÉGGAZDÁLKODÁS
<DIR> LAKÁS
<DIR> VÍZ, GÁZ

Volume:
Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\191128_ÁTADOTT DOKUMENTUMOK\EVIN\PANASZOS ÜGYEK\BÉRLEMÉNYELLENŐRZÉS\

Akácfa utca 57..pdf 94 015 bytes 2019. 05. 10. 9:16:56
Dob utca 6..pdf 96 500 bytes 2019. 05. 17. 7:39:16
Dob utca 98..pdf 93 433 bytes 2019. 04. 24. 9:36:26
Király utca 15..pdf 81 507 bytes 2019. 05. 03. 9:29:40

Klauzál utca 31..pdf 88 989 bytes 2019. 03. 20. 12:31:30
Rákóczi utca 30..pdf 99 613 bytes 2019. 01. 23. 14:16:12
Tivadar utca 2..pdf 84 040 bytes 2019. 05. 16. 14:56:10
VÖRÖSMARTY 15. FSZT.6. LAKÁSBEJÁRÁSI JEGYZŐKÖNYV.pdf 73 649 bytes 2019. 03. 28. 13:38:10
Wesselényi utca 67..pdf 93 206 bytes 2019. 06. 18. 8:59:18

Volume:
Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\191128_ÁTADOTT DOKUMENTUMOK\EVIN\PANASZOS ÜGYEK\ELMŰ\

Hernád utca 50..pdf 158 906 bytes 2019. 10. 22. 12:03:04
Hernád utca 50.ELMŰ számla.pdf 445 032 bytes 2019. 10. 22. 12:02:50

Volume:
Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\191128_ÁTADOTT DOKUMENTUMOK\EVIN\PANASZOS ÜGYEK\HELYISÉGGAZDÁLKODÁS\

Hernád utca 50 Kiss Jenő 2..pdf 1 006 341 bytes 2019. 10. 22. 14:02:20
Hernád utca 50 Kiss Jenő.pdf 1 274 987 bytes 2019. 10. 22. 12:45:00
Király utca 47. STETTIN HUNGARIA Kft..pdf 333 724 bytes 2019. 10. 22. 12:34:18
Kisdiófa utca 3. OKTOGON KKT..pdf 265 305 bytes 2019. 10. 22. 12:40:12
Rákóczi út 28. OFOTÉRT.pdf 1 660 109 bytes 2019. 10. 22. 12:28:20
Rákóczi út 80. ANOV Kft..pdf 1 406 717 bytes 2019. 10. 22. 12:37:52
Wesselényi utca 63 PMSZ.pdf 399 377 bytes 2019. 10. 22. 12:31:48
Wesselényi utca 9. Kicsizoe Kft..pdf 7 168 924 bytes 2019. 10. 22. 12:24:32

Volume:
Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\191128_ÁTADOTT DOKUMENTUMOK\EVIN\PANASZOS ÜGYEK\LAKÁS\

<DIR> Dob utca 38. Farkas Jenőné
<DIR> Hernád utca 32. Sárközi Zsuzsanna
<DIR> Izabella utca 31.Juhász Krisztiánné
<DIR> Rumbach S. 7. Horváth Ilona
<DIR> Rákoczi út 34. Csala Sándor

Almássy u. 3..pdf 111 352 bytes 2019. 10. 24. 7:36:52
Damjanics utca 32..pdf 320 204 bytes 2019. 10. 24. 8:38:48
Garay tér 18..pdf 105 050 bytes 2019. 10. 24. 9:21:46
Hernád utca 32..pdf 112 669 bytes 2019. 10. 22. 12:27:56
Izabella utca 31..pdf 164 126 bytes 2019. 10. 22. 12:26:48
Király utca 15..pdf 978 206 bytes 2019. 10. 22. 12:26:18

Kisdiófa utca 8..pdf 4 325 216 bytes 2019. 10. 22. 12:35:48
Péterfy Sándor 42..pdf 449 155 bytes 2019. 10. 24. 9:16:46
Rózsa utca 18..pdf 846 731 bytes 2019. 10. 22. 12:51:48
Wesselényi utca 67..pdf 109 379 bytes 2019. 10. 24. 9:19:38

Volume:
Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\191128_ÁTADOTT DOKUMENTUMOK\EVIN\PANASZOS ÜGYEK\LAKÁS\Dob utca 38. Farkas Jenőné\

0064-2-2019.pdf 437 625 bytes 2019. 10. 22. 6:35:10
0064-2019.pdf 745 877 bytes 2019. 10. 22. 6:35:02
0064-3-2019.pdf 105 927 bytes 2019. 10. 22. 6:35:14
0749-2-2018.pdf 1 933 834 bytes 2019. 10. 22. 6:34:22
0749-2018.pdf 376 595 bytes 2019. 10. 22. 6:34:10
0749-3-2018.pdf 2 946 187 bytes 2019. 10. 22. 6:34:30
0749-4-2018.pdf 329 889 bytes 2019. 10. 22. 6:34:38
0749-5-2018.pdf 15 476 bytes 2019. 10. 22. 6:34:46
0749-6-2018.pdf 88 574 bytes 2019. 10. 22. 6:34:52
191022084429_0001.pdf 16 148 bytes 2019. 10. 22. 6:36:24

Volume:
Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\191128_ÁTADOTT DOKUMENTUMOK\EVIN\PANASZOS ÜGYEK\LAKÁS\Hernád utca 32. Sárközi Zsuzsanna\

0011-5-2018.pdf 1 261 115 bytes 2019. 10. 22. 6:41:34
0067-2019.pdf 995 586 bytes 2019. 10. 22. 6:41:48
0067-4-2019.pdf 29 172 bytes 2019. 10. 22. 6:41:56
0067-5-2019.pdf 46 364 bytes 2019. 10. 22. 6:42:02
0961-2-2019.pdf 44 580 bytes 2019. 10. 22. 6:43:26
0961-2019.pdf 30 856 bytes 2019. 10. 22. 6:43:22
0961-3-2019.pdf 63 606 bytes 2019. 10. 22. 6:43:32
0961-4-2019.pdf 1 327 928 bytes 2019. 10. 22. 6:43:40
0961-5-2019.pdf 296 703 bytes 2019. 10. 22. 6:43:46
0961-6-2019.pdf 56 590 bytes 2019. 10. 22. 6:43:52

Volume:
Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\191128_ÁTADOTT DOKUMENTUMOK\EVIN\PANASZOS ÜGYEK\LAKÁS\Izabella utca 31.Juhász Krisztiánné\

0262-11-2019.pdf 40 440 bytes 2019. 10. 22. 7:08:02
0262-12-2019.pdf 59 086 bytes 2019. 10. 22. 7:08:42
0262-13-2019.pdf 756 196 bytes 2019. 10. 22. 7:08:50

0262-14-2019.pdf 1 010 051 bytes 2019. 10. 22. 7:08:56
0262-15-2019.pdf 56 866 bytes 2019. 10. 22. 7:09:00
0262-8-2019.pdf 102 731 bytes 2019. 10. 22. 7:05:58
0262-9-2019.pdf 28 396 bytes 2019. 10. 22. 7:05:50
5605-47-2019 Rafael Hajnalka Jozefina EVIN válasz.pdf 71 489 bytes 2019. 07. 25. 13:24:04
Rafael Hajnalka Jozefina_kérelem.pdf 284 243 bytes 2019. 07. 25. 13:25:54
Rafael Hajnalka_tájékoztatás_BJIHSZK.pdf 184 774 bytes 2019. 07. 25. 13:17:26

Volume:
Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\191128_ÁTADOTT DOKUMENTUMOK\EVIN\PANASZOS ÜGYEK\LAKÁS\Rumbach S. 7. Horváth Ilona\

0757-2-2019.pdf 27 436 bytes 2019. 10. 21. 15:58:54
0757-4-2019.pdf 63 578 bytes 2019. 10. 21. 15:58:40
0757-5-2019.pdf 16 548 bytes 2019. 10. 21. 15:58:46
0845-2-2019.pdf 44 600 bytes 2019. 10. 21. 15:56:30
0845-2019.pdf 30 964 bytes 2019. 10. 21. 15:56:18
0845-3-2019.pdf 487 785 bytes 2019. 10. 21. 15:56:36
0845-4-2019.pdf 320 948 bytes 2019. 10. 21. 15:56:42
0845-5-2019.pdf 55 610 bytes 2019. 10. 21. 15:56:48
191021182556_0001.pdf 260 973 bytes 2019. 10. 21. 16:17:56

Volume:
Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\191128_ÁTADOTT DOKUMENTUMOK\EVIN\PANASZOS ÜGYEK\LAKÁS\Rákoczi út 34. Csala Sándor\

Rákóczi út 34 (1).pdf 1 417 702 bytes 2019. 10. 22. 7:15:18
Rákóczi út 34 (10).pdf 195 437 bytes 2019. 10. 22. 7:14:48
Rákóczi út 34 (11).pdf 23 484 bytes 2019. 10. 22. 7:14:54
Rákóczi út 34 (12).pdf 3 023 921 bytes 2019. 10. 22. 7:15:04
Rákóczi út 34 (2).pdf 325 217 bytes 2019. 10. 22. 7:15:24
Rákóczi út 34 (3).pdf 15 476 bytes 2019. 10. 22. 7:15:30
Rákóczi út 34 (4).pdf 86 714 bytes 2019. 10. 22. 7:15:36
Rákóczi út 34 (5).pdf 520 347 bytes 2019. 10. 22. 7:14:40
Rákóczi út 34 (6).pdf 818 830 bytes 2019. 10. 22. 7:16:02
Rákóczi út 34 (7).pdf 595 680 bytes 2019. 10. 22. 7:16:08

Rákóczi út 34 (8).pdf 96 166 bytes 2019. 10. 22. 7:16:12
Rákóczi út 34 (9).pdf 14 476 bytes 2019. 10. 22. 7:15:56

Volume:
Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\191128_ÁTADOTT DOKUMENTUMOK\EVIN\PANASZOS ÜGYEK\VÍZ, GÁZ\

Dob_27_gazoraleszereles.pdf 176 575 bytes 2019. 10. 22. 12:01:28
Kisdiofa_u_12_2em_10_DBH.pdf 176 745 bytes 2019. 10. 22. 12:01:48
Wesselenyi_u_18_FE_8A_.pdf 96 200 bytes 2019. 10. 22. 12:02:04

Volume:
Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\!Polgármesteri átadásra cégektől\EVIN Olajos János\

<DIR> EVIN MELLÉKLETEK
<DIR> EVIN SZERZŐDÉSEK
<DIR> PANASZOS ÜGYEK

EVIN adatszolgáltatás_20191024.pdf 1 025 892 bytes 2019. 10. 24. 11:38:29

Volume:
Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\!Polgármesteri átadásra cégektől\EVIN Olajos János\EVIN MELLÉKLETEK\

EVIN_01_melléklet.pdf 477 156 bytes 2019. 10. 24. 9:43:18
EVIN_02_melléklet.pdf 464 359 bytes 2019. 10. 24. 9:45:25
EVIN_03_melléklet.pdf 456 607 bytes 2019. 10. 24. 9:42:16
EVIN_04_melléklet.pdf 377 541 bytes 2019. 10. 24. 11:06:40
EVIN_05_melléklet.pdf 468 282 bytes 2019. 10. 24. 10:18:40
EVIN_06_melléklet.pdf 386 504 bytes 2019. 10. 24. 10:17:39
EVIN_07_melléklet.pdf 500 178 bytes 2019. 10. 24. 10:19:27
EVIN_08_melléklet.pdf 442 080 bytes 2019. 10. 24. 10:08:30
EVIN_09_melléklet.pdf 378 278 bytes 2019. 10. 23. 11:35:07
EVIN_10_melléklet.pdf 798 284 bytes 2019. 10. 24. 11:21:40
EVIN_11_melléklet.pdf 146 078 bytes 2019. 10. 23. 11:10:33
EVIN_12_melleklet.pdf 165 849 bytes 2019. 10. 21. 8:56:50
EVIN_13_melleklet.pdf 578 993 bytes 2019. 10. 24. 10:54:13

EVIN_14_melléklet.pdf 625 980 bytes 2019. 10. 24. 11:02:38
EVIN_15_melleklet.pdf 571 309 bytes 2019. 10. 24. 10:56:44
EVIN_16_melléklet.pdf 487 430 bytes 2019. 10. 24. 10:51:06

Volume:
Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\!Polgármesteri átadásra cégektől\EVIN Olajos János\EVIN SZERZŐDÉSEK\

EVIN_SZ01_Allianz kötelező LWM 448.pdf 66 758 bytes 2019. 10. 19. 14:00:58
EVIN_SZ02_Allianz casco LWM 448.pdf 85 478 bytes 2019. 10. 19. 14:04:01
EVIN_SZ03_Allianz kötelező LWM 449.pdf 59 966 bytes 2019. 10. 19. 14:05:36
EVIN_SZ04_Allianz casco LWM 4449.pdf 86 511 bytes 2019. 10. 19. 14:07:00
EVIN_SZ05_Appertúra_informatika_20110501.pdf 1 440 287 bytes 2011. 05. 13. 7:54:39
EVIN_SZ06_BABER Kft (2019.07.01-2019.11.30.).pdf 97 495 bytes 2019. 08. 09. 9:00:24
EVIN_SZ07_Balaton Asset - Damjanich u.31B.pdf 477 190 bytes 2019. 09. 06. 12:24:30
EVIN_SZ08_Bau Gom Épszer Kft.pdf 762 950 bytes 2019. 03. 18. 11:43:10
EVIN_SZ09_BDS Consulting Kft. (2019.12.31.).pdf 723 274 bytes 2019. 05. 16. 14:54:09
EVIN_SZ10_Belasting Bt (2019.10.01-2019.12.31.).pdf 137 064 bytes 2019. 10. 18. 12:13:55
EVIN_SZ11_ClearWater Kft Bérleti szerződés 20140326.PDF 799 232 bytes 2014. 06. 04. 7:24:07
EVIN_SZ12_Contomane Könyvelő és Adótanácsadó Kft.pdf 75 075 bytes 2017. 11. 02. 14:51:06
EVIN_SZ13_Criterion volt G4S Damjanich u.12. módosítás.pdf 136 014 bytes 2018. 02. 21. 10:46:38
EVIN_SZ13_Criterion volt G4S Damjanich u.12..pdf 1 031 821 bytes 2018. 06. 07. 7:37:12
EVIN_SZ13_Criterion volt G4S névváltozás.pdf 48 110 bytes 2018. 04. 17. 13:48:11
EVIN_SZ14_Dr. Bobák Ügyvédi Iroda.pdf 261 468 bytes 2018. 06. 15. 10:16:01
EVIN_SZ15_Dr Szüts Ágnes Ügyvédi Iroda.pdf 645 983 bytes 2016. 11. 28. 10:35:29
EVIN_SZ16_Dr Zalán Gábor Ügyvédi Iroda.pdf 172 756 bytes 2017. 07. 10. 12:27:13
EVIN_SZ17_ELE-Cash Könyvelő Kft könyvvizsgáló.pdf 806 000 bytes 2019. 09. 26. 10:05:40
EVIN_SZ18_ELMŰ_Damjanich_áram_20100525.pdf 400 545 bytes 2011. 05. 04. 8:42:14
EVIN_SZ19_Erzsébetv.Piacüzemeltetési Kft G03 (1).pdf 348 987 bytes 2018. 07. 23. 12:59:15
EVIN_SZ19_Erzsébetv.Piacüzemeltetési Kft G03 (2).pdf 241 202 bytes 2018. 07. 23. 12:45:26
EVIN_SZ20_Expanda Kft.pdf 500 457 bytes 2018. 05. 11. 9:53:50
EVIN_SZ21_Fénysáv Kft (Elmű órák szabványosítás).pdf 592 811 bytes 2019. 10. 21. 13:17:03

EVIN_SZ21_Fénysáv Kft ajánlat.pdf 1 136 126 bytes 2019. 10. 24. 8:05:20
EVIN_SZ22_First Voice Szolg. Kft (webfejlesztés).pdf 435 666 bytes 2019. 09. 12. 14:51:20
EVIN_SZ23_Generali Biztosító Damjanich u.12..pdf 333 920 bytes 2018. 11. 12. 15:54:37
EVIN_SZ24_GO-BY Kft (selejtezés,archiválás).pdf 250 083 bytes 2019. 10. 18. 12:14:16
EVIN_SZ25_Gradus Bt. Klauzál tér 11 üzlet 2015.09.24.pdf 1 956 409 bytes 2016. 10. 04. 14:24:17
EVIN_SZ26_Greenexion Kft.pdf 556 944 bytes 2019. 05. 30. 9:33:36
EVIN_SZ27_Gyöngyösi Tivadar lomt.+takarítás.pdf 609 194 bytes 2019. 04. 24. 12:52:25
EVIN_SZ28_Hajdu, Radnai és Tsai jogi tev..pdf 246 880 bytes 2018. 09. 12. 13:47:44
EVIN_SZ29_Horváth-Benedek Barbara 2019.12.31-ig.pdf 182 563 bytes 2019. 09. 13. 7:56:00
EVIN_SZ30_Inno-Cal Hungary Kft (belső ellenőri tev.).pdf 467 195 bytes 2019. 09. 12. 14:33:28
EVIN_SZ31_Intertechnik Bt.pdf 263 196 bytes 2017. 11. 30. 13:36:29
EVIN_SZ32_JHE-KONTÓ BT.pdf 411 045 bytes 2019. 02. 28. 8:30:39
EVIN_SZ33_K&H kötelező HPB 880.pdf 139 049 bytes 2019. 10. 19. 14:24:11
EVIN_SZ34_Lakó-Ház Kft kivitelezési szerződés (LAKÁS).pdf 1 413 622 bytes 2019. 10. 18. 11:51:58
EVIN_SZ35_Lézer Irodatechn. (Canon 2530).pdf 457 049 bytes 2019. 05. 10. 9:36:09
EVIN_SZ36_Lézer Irodatechnika Bérleti Szerződés20160418.pdf 694 668 bytes 2016. 06. 16. 7:41:34
EVIN_SZ37_Lézer irodatechnika Bérlrti Szerződés meghosszabbítása 535 054 bytes 2015. 01. 28. 8:54:07
EVIN_SZ38_Lézer Irodatechnika Kft (titkárság).pdf 445 872 bytes 2019. 02. 06. 12:39:27
EVIN_SZ39_Lézer Irodatechnika Kft 201705.pdf 471 043 bytes 2017. 05. 18. 8:54:50
EVIN_SZ40_Lézer irodatechnika Bérlrti Szerződés 2015.09.28.pdf 720 890 bytes 2016. 01. 07. 10:18:13
EVIN_SZ41_Magyar Idők Kiadó Kft Ált.Hirdetési Feltétele.pdf 366 891 bytes 2018. 12. 20. 11:47:43
EVIN_SZ42_Magyar Posta_postafiók164_20110330.pdf 154 936 bytes 2011. 05. 04. 8:58:10
EVIN_SZ42_Magyar Posta_postafiók67_20110330.pdf 152 648 bytes 2011. 05. 04. 8:58:51
EVIN_SZ43_Magyar Posta díjváltozás 2019.01.01..pdf 66 046 bytes 2018. 12. 12. 13:55:09
EVIN_SZ43_Magyar Posta Zrt..pdf 826 461 bytes 2018. 09. 12. 9:52:15
EVIN_SZ44_Magyar Telekom Damjanich u..pdf 747 247 bytes 2017. 12. 28. 10:58:16
EVIN_SZ45_Mátyus Ügyvédi Iroda.pdf 312 551 bytes 2018. 01. 18. 12:22:57
EVIN_SZ46_MELÓ-DIÁK szerződés 2.sz.módosítás.pdf 63 283 bytes 2019. 07. 08. 16:22:21
EVIN_SZ46_MELÓ-DIÁK szerződés módosítása.pdf 71 109 bytes 2018. 12. 10. 9:42:01

EVIN_SZ46_MELÓ-DIÁK Univers. Iskolaszöv..pdf 270 786 bytes 2018. 01. 23. 12:00:40
EVIN_SZ47_Metro Kft.pdf 363 184 bytes 2017. 01. 19. 10:54:00
EVIN_SZ48_MOLAX szerz.módosítás 20130701.pdf 285 923 bytes 2013. 08. 27. 11:28:54
EVIN_SZ48_MOLAX szerzödés 2008.01.10.pdf 622 362 bytes 2011. 01. 18. 11:40:11
EVIN_SZ49_Multi Alarm Péterfy S.u.38..pdf 2 119 689 bytes 2018. 07. 03. 12:32:06
EVIN_SZ50_Polgármesteri Hivatal Damj. u.12.bérl. díj ÚJ.pdf 52 423 bytes 2019. 04. 16. 10:12:54
EVIN_SZ50_Polgármesteri Hivatal_Damjanich12 irodabérlet_20060830. 232 646 bytes 2011. 04. 29. 8:13:31
EVIN_SZ51_Respect Contact Vagyonv. Kft (portaszolgálat).pdf 527 431 bytes 2019. 10. 22. 8:13:29
EVIN_SZ52_SALDO szerzödésmódosítás 200601.pdf 21 266 bytes 2009. 10. 30. 8:53:50
EVIN_SZ52_Saldo_tanácsadás_1998.pdf 664 613 bytes 2012. 02. 29. 19:44:50
EVIN_SZ53_Sátori és Tsa szakértői megb.keretszerzödés.pdf 779 113 bytes 2017. 11. 20. 16:26:12
EVIN_SZ54_Sátori És Tsa Kft energetikai megbízási szer. másolata 757 069 bytes 2017. 12. 07. 11:40:05
EVIN_SZ55_SIRÁLY Bt 20130101 foglalkozás eüi szerzödés.pdf 658 011 bytes 2014. 06. 11. 14:15:05
EVIN_SZ56_Smith Irodatechnika módosítás.pdf 132 379 bytes 2017. 12. 07. 11:12:34
EVIN_SZ56_Smith_másoló üzemeltetés_20110203.pdf 166 060 bytes 2011. 04. 29. 8:03:22
EVIN_SZ57_Someren Kft volt Ligetváros Kft - átadás-átvétel.pdf 59 038 bytes 2018. 11. 22. 15:18:36
EVIN_SZ57_Someren Kft volt Ligetváros Kft Parkoló használati szer 948 183 bytes 2014. 09. 18. 10:11:14
EVIN_SZ58_Somogyvári & Kerekes Munkavédelmi és Tűzv..pdf 165 250 bytes 2019. 09. 06. 10:13:11
EVIN_SZ59_Stratilex Consulting RT közbeszerzés.pdf 782 441 bytes 2019. 05. 31. 8:10:54
EVIN_SZ60_Szeibert Balázs Tűzvédelmi Kft módosítás.pdf 316 848 bytes 2018. 02. 06. 14:23:55
EVIN_SZ61_Szira Károly e.v..pdf 112 184 bytes 2019. 10. 24. 8:13:09
EVIN_SZ62_TársasházDamjanich8_10_bérleti díj_20130102.PDF 280 887 bytes 2013. 02. 06. 9:38:01
EVIN_SZ63_Technoplus Kft (2019.12.31).pdf 676 025 bytes 2019. 05. 16. 15:07:54
EVIN_SZ64_UPC Kft.pdf 322 602 bytes 2018. 08. 22. 12:19:36
EVIN_SZ64_UPC_internet_20110914.pdf 649 849 bytes 2011. 12. 05. 10:18:54
EVIN_SZ65_Zachár Zsolt e.v. megbízási szerzödés.pdf 189 259 bytes 2019. 10. 10. 11:49:46
EVIN_SZ66_Erzsébetváros Rendészeti Igazgatóság.pdf 180 441 bytes 2018. 04. 24. 15:24:37
EVIN_SZ67_Feladatell.szerzödés mód. egys.szerk. 2019.03.06 (2017. 1 360 241 bytes 2019. 03. 19. 9:54:30
EVIN_SZ68_Feladatell.szerzödés mód. egys.szerk. 2019.03.08.pdf 1 344 451 bytes 2019. 03. 26. 12:07:19

EVIN_SZ69_40millió Ft közmű előirányzat 2019. évre.pdf 42 904 bytes 2019. 10. 24. 7:27:18
EVIN_SZ70_Dob u.14.I.11. ingatlan felújítás.pdf 273 222 bytes 2019. 09. 26. 9:53:56
EVIN_SZ71_Damjanich u.31B fűtési rendszer.pdf 247 240 bytes 2019. 04. 17. 8:28:57
EVIN_SZ72_Kisdiófa u.3.I.24. ingatlan felújítás.pdf 286 888 bytes 2019. 09. 26. 9:53:20
EVIN_SZ73_Kertész u.50. 1.8.B módosítás.pdf 151 956 bytes 2019. 10. 17. 14:49:16
EVIN_SZ73_Kertész u.50.I.8.B. ingatlan felújítás.pdf 263 403 bytes 2019. 09. 26. 9:53:38
EVIN_SZ74_Klauzál téri Vásárcsarnok igényfelmérés.pdf 160 459 bytes 2019. 10. 03. 10:26:15
EVIN_SZ75_Klauzál téri Vásárcsarnok márkastratégiája.pdf 154 776 bytes 2019. 10. 03. 10:26:43
EVIN_SZ76_Klauzál téri Vásárcsarnok helyzetelemzés.pdf 157 116 bytes 2019. 10. 03. 10:26:28
EVIN_SZ77_Thököly út 42.I.4. lakhatásra tétel.pdf 278 725 bytes 2019. 10. 16. 7:29:42
EVIN_SZ78_Tagi kölcsönszerződés 60 millió.pdf 165 849 bytes 2018. 05. 09. 7:55:12

Volume:
Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\!Polgármesteri átadásra cégektől\EVIN Olajos János\PANASZOS ÜGYEK\

<DIR> BÉRLEMÉNYELLENŐRZÉS
<DIR> ELMŰ
<DIR> HELYISÉGGAZDÁLKODÁS
<DIR> LAKÁS
<DIR> VÍZ, GÁZ

Volume:
Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\!Polgármesteri átadásra cégektől\EVIN Olajos János\PANASZOS ÜGYEK\BÉRLEMÉNYELLENŐRZÉS\

Akácfa utca 57..pdf 94 015 bytes 2019. 05. 10. 9:16:55
Dob utca 6..pdf 96 500 bytes 2019. 05. 17. 7:39:15
Dob utca 98..pdf 93 433 bytes 2019. 04. 24. 9:36:25
Király utca 15..pdf 81 507 bytes 2019. 05. 03. 9:29:39
Klauzál utca 31..pdf 88 989 bytes 2019. 03. 20. 12:31:29
Rákóczi utca 30..pdf 99 613 bytes 2019. 01. 23. 14:16:11
Tivadar utca 2..pdf 84 040 bytes 2019. 05. 16. 14:56:08
VÖRÖSMARTY 15. FSZT.6. LAKÁSBEJÁRÁSI JEGYZŐKÖNYV.pdf 73 649 bytes 2019. 03. 28. 13:38:09
Wesselényi utca 67..pdf 93 206 bytes 2019. 06. 18. 8:59:17

Volume:
Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\!Polgármesteri átadásra cégektől\EVIN Olajos János\PANASZOS ÜGYEK\ELMŰ\

Hernád utca 50..pdf 158 906 bytes 2019. 10. 22. 12:03:03

Hernád utca 50.ELMŰ számla.pdf 445 032 bytes 2019. 10. 22. 12:02:48

Volume:
Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\!Polgármesteri átadásra cégektől\EVIN Olajos János\PANASZOS ÜGYEK\HELYISÉGGAZDÁLKODÁS\

Hernád utca 50 Kiss Jenő 2..pdf 1 006 341 bytes 2019. 10. 22. 14:02:19
Hernád utca 50 Kiss Jenő.pdf 1 274 987 bytes 2019. 10. 22. 12:44:58
Király utca 47. STETTIN HUNGARIA Kft..pdf 333 724 bytes 2019. 10. 22. 12:34:17
Kisdiófa utca 3. OKTOGON KKT..pdf 265 305 bytes 2019. 10. 22. 12:40:10
Rákóczi út 28. OFOTÉRT.pdf 1 660 109 bytes 2019. 10. 22. 12:28:18
Rákóczi út 80. ANOV Kft..pdf 1 406 717 bytes 2019. 10. 22. 12:37:50
Wesselényi utca 63 PMSZ.pdf 399 377 bytes 2019. 10. 22. 12:31:47
Wesselényi utca 9. Kicsizoe Kft..pdf 7 168 924 bytes 2019. 10. 22. 12:24:30

Volume:
Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\!Polgármesteri átadásra cégektől\EVIN Olajos János\PANASZOS ÜGYEK\LAKÁS\

<DIR> Dob utca 38. Farkas Jenőné
<DIR> Hernád utca 32. Sárközi Zsuzsanna
<DIR> Izabella utca 31.Juhász Krisztiánné
<DIR> Rumbach S. 7. Horváth Ilona
<DIR> Rákoczi út 34. Csala Sándor

Almássy u. 3..pdf 111 352 bytes 2019. 10. 24. 7:36:50
Damjanics utca 32..pdf 320 204 bytes 2019. 10. 24. 8:38:47
Garay tér 18..pdf 105 050 bytes 2019. 10. 24. 9:21:44
Hernád utca 32..pdf 112 669 bytes 2019. 10. 22. 12:27:54
Izabella utca 31..pdf 164 126 bytes 2019. 10. 22. 12:26:47
Király utca 15..pdf 978 206 bytes 2019. 10. 22. 12:26:16
Kisdiófa utca 8..pdf 4 325 216 bytes 2019. 10. 22. 12:35:47
Péterfy Sándor 42..pdf 449 155 bytes 2019. 10. 24. 9:16:44
Rózsa utca 18..pdf 846 731 bytes 2019. 10. 22. 12:51:47
Wesselényi utca 67..pdf 109 379 bytes 2019. 10. 24. 9:19:37

Volume:
Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\!Polgármesteri átadásra cégektől\EVIN Olajos János\PANASZOS ÜGYEK\LAKÁS\Dob utca 38. Farkas Jenőné\

0064-2-2019.pdf 437 625 bytes 2019. 10. 22. 6:35:10
0064-2019.pdf 745 877 bytes 2019. 10. 22. 6:35:02

0064-3-2019.pdf 105 927 bytes 2019. 10. 22. 6:35:14
0749-2-2018.pdf 1 933 834 bytes 2019. 10. 22. 6:34:22
0749-2018.pdf 376 595 bytes 2019. 10. 22. 6:34:10
0749-3-2018.pdf 2 946 187 bytes 2019. 10. 22. 6:34:30
0749-4-2018.pdf 329 889 bytes 2019. 10. 22. 6:34:38
0749-5-2018.pdf 15 476 bytes 2019. 10. 22. 6:34:46
0749-6-2018.pdf 88 574 bytes 2019. 10. 22. 6:34:52
191022084429_0001.pdf 16 148 bytes 2019. 10. 22. 6:36:24

Volume:
Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\!Polgármesteri átadásra cégektől\EVIN Olajos János\PANASZOS ÜGYEK\LAKÁS\Hernád utca 32. Sárközi Zsuzsanna\

0011-5-2018.pdf 1 261 115 bytes 2019. 10. 22. 6:41:34
0067-2019.pdf 995 586 bytes 2019. 10. 22. 6:41:48
0067-4-2019.pdf 29 172 bytes 2019. 10. 22. 6:41:56
0067-5-2019.pdf 46 364 bytes 2019. 10. 22. 6:42:02
0961-2-2019.pdf 44 580 bytes 2019. 10. 22. 6:43:26
0961-2019.pdf 30 856 bytes 2019. 10. 22. 6:43:22
0961-3-2019.pdf 63 606 bytes 2019. 10. 22. 6:43:32
0961-4-2019.pdf 1 327 928 bytes 2019. 10. 22. 6:43:40
0961-5-2019.pdf 296 703 bytes 2019. 10. 22. 6:43:46
0961-6-2019.pdf 56 590 bytes 2019. 10. 22. 6:43:52

Volume:
Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\!Polgármesteri átadásra cégektől\EVIN Olajos János\PANASZOS ÜGYEK\LAKÁS\Izabella utca 31.Juhász Krisztiánné\

0262-11-2019.pdf 40 440 bytes 2019. 10. 22. 7:08:02
0262-12-2019.pdf 59 086 bytes 2019. 10. 22. 7:08:42
0262-13-2019.pdf 756 196 bytes 2019. 10. 22. 7:08:50
0262-14-2019.pdf 1 010 051 bytes 2019. 10. 22. 7:08:56
0262-15-2019.pdf 56 866 bytes 2019. 10. 22. 7:09:00
0262-8-2019.pdf 102 731 bytes 2019. 10. 22. 7:05:58
0262-9-2019.pdf 28 396 bytes 2019. 10. 22. 7:05:50
5605-47-2019 Rafael Hajnalka Jozefina EVIN válasz.pdf 71 489 bytes 2019. 07. 25. 13:24:04
Rafael Hajnalka Jozefina_kérelem.pdf 284 243 bytes 2019. 07. 25. 13:25:54
Rafael Hajnalka_tájékoztatás_BJIHSZK.pdf 184 774 bytes 2019. 07. 25. 13:17:26

Volume:
Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\!Polgármesteri átadásra cégektől\EVIN Olajos János\PANASZOS ÜGYEK\LAKÁS\Rumbach S. 7. Horváth Ilona\

0757-2-2019.pdf 27 436 bytes 2019. 10. 21. 15:58:54
0757-4-2019.pdf 63 578 bytes 2019. 10. 21. 15:58:40
0757-5-2019.pdf 16 548 bytes 2019. 10. 21. 15:58:46
0845-2-2019.pdf 44 600 bytes 2019. 10. 21. 15:56:30
0845-2019.pdf 30 964 bytes 2019. 10. 21. 15:56:18
0845-3-2019.pdf 487 785 bytes 2019. 10. 21. 15:56:36
0845-4-2019.pdf 320 948 bytes 2019. 10. 21. 15:56:42
0845-5-2019.pdf 55 610 bytes 2019. 10. 21. 15:56:48
191021182556_0001.pdf 260 973 bytes 2019. 10. 21. 16:17:56

Volume:
Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\!Polgármesteri átadásra cégektől\EVIN Olajos János\PANASZOS ÜGYEK\LAKÁS\Rákoczi út 34. Csala Sándor\

Rákóczi út 34 (1).pdf 1 417 702 bytes 2019. 10. 22. 7:15:18
Rákóczi út 34 (10).pdf 195 437 bytes 2019. 10. 22. 7:14:48
Rákóczi út 34 (11).pdf 23 484 bytes 2019. 10. 22. 7:14:54
Rákóczi út 34 (12).pdf 3 023 921 bytes 2019. 10. 22. 7:15:04
Rákóczi út 34 (2).pdf 325 217 bytes 2019. 10. 22. 7:15:24
Rákóczi út 34 (3).pdf 15 476 bytes 2019. 10. 22. 7:15:30
Rákóczi út 34 (4).pdf 86 714 bytes 2019. 10. 22. 7:15:36
Rákóczi út 34 (5).pdf 520 347 bytes 2019. 10. 22. 7:14:40
Rákóczi út 34 (6).pdf 818 830 bytes 2019. 10. 22. 7:16:02
Rákóczi út 34 (7).pdf 595 680 bytes 2019. 10. 22. 7:16:08
Rákóczi út 34 (8).pdf 96 166 bytes 2019. 10. 22. 7:16:12
Rákóczi út 34 (9).pdf 14 476 bytes 2019. 10. 22. 7:15:56

Volume:
Directory: \KendeÜI\CLIENT-FILES\Erzsébetváros\!Polgármesteri átadásra cégektől\EVIN Olajos János\PANASZOS ÜGYEK\VÍZ, GÁZ\

Dob_27_gazoraleszereles.pdf 176 575 bytes 2019. 10. 22. 12:01:27
Kisdiofa_u_12_2em_10_DBH.pdf 176 745 bytes 2019. 10. 22. 12:01:47
Wesselenyi_u_18_FE_8A_.pdf 96 200 bytes 2019. 10. 22. 12:02:03

---

5. sz. Melléklet
Jogi teljességi nyilatkozat

Adatszolgáltatás

az EVIN Erzsébetváros Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság részéről

(EVIN Nonprofit Zrt.)

Budapest, 2019. október 24.

Olajos János
Vezérigazgató
EVIN Nonprofit Zrt.

1. Összefoglaló

1) A Társaság tevékenységi kör, feladatok, hatáskör,

2) A Társaság erősségei, gyengeségei, hiányosságok,

3) Fejlesztési elképzelések, lehetőségek.

2. Hatályos szerződések

1) Hatályos és megújításra javasolt szerzödések,

2) 100.000,- Ft-nál nagyobb összegű szerzödések, megrendelések 2018-2019. év.

3. Kimutatás az alkalmazottakról

4. Peres ügyek, egyéb követelések és rendőrségi eljárásokra vonatkozó információ

1) Peres ügyek, fizetési meghagyások,

2) Egyéb követelések,

3) Rendőrségi eljárások

5. Az aktuális pénzügyi helyzet bemutatása

6. Közbeszerzési eljárások

7. A tevékenység során felmerült és kezelt panaszügyek és dokumentumai

(1)

ÖSSZEFOGLALÓ

EVIN Nonprofit Zrt. tevékenységéről

1) A Társaság tevékenységi köre, feladatok, hatáskör

A Társaság tevékenységi köre, feladatok

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata (továbbiakban: ÖK) 100%-os tulajdonában álló EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zártkörüen Működő Részvénytársaságot (továbbiakban: EVIN vagy Társaság) köztulajdonú ingatlanok kezelése céljából hozta létre.
Az EVIN jegyzett tőkéjének összege 20.000 eFt, székhelye: 1071 Budapest, Damjanich u.12., ahol a Központi Ügyfélszolgálati Iroda is található, továbbá kihelyezett Ügyfélszolgálati Iroda működik a Klauzál téri piac területén.

Az EVIN a hatályos Feladatellátási szerződésben (Feladatellátás kezdete: 2017.09.01.) rögzített feltételek szerint látja el az ÖK által meghatározott feladatokat. A Feladatellátáshoz éves keretösszeg kerül meghatározásra és jóváhagyásra az ÖK éves költségvetésének részeként.

Feladatkörök:

- az ÖK tulajdonát képező lakások, nem lakás céljára szolgáló helyiségek, egyéb ingatlanok elidegenítésével kapcsolatos feladatok,
- az ÖK tulajdonát képező lakások, nem lakás céljára szolgáló helyiségek hasznosításával kapcsolatos feladatok,
- az ÖK tulajdonát képező lakások, nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásával kapcsolatos feladatok,

Az EVIN a lakás-és helyiséggazdálkodással kapcsolatos tevékenységét a hatályos jogszabályok (a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény, az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló 12/2012. (III.26.) önkormányzati rendelet, Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítéséről szóló 18/2012. (IV.27.) önkormányzati rendelet), illetve a Képviselő-testület által meghatározott irányelvek betartásával folytatja.

További feladatkörök:

- az ÖK tulajdonát képező lakások, nem lakás céljára szolgáló helyiségek egyéb ingatlanokkal összefüggő Ügyfélszolgálati Iroda működtetése,

- az ÖK tulajdonát képező lakások, nem lakás céljára szolgáló helyiségek egyéb ingatlanok bérbeadással kapcsolatos egyéb feladatainak ellátása,

- az ÖK vagyonkatasztereihez kapcsolódó ingatlanok analitikus nyilvántartása,

- Az Önkormányzat tulajdonát képező lakások, nem lakás céljára szolgáló helyiségek, egyéb ingatlanok elidegenítéséhez, hasznosításához kapcsolódó egyéb feladatok ellátása (műszaki állapotfelmérés, kiürítés, lomtalanítás) továbbá rendeltetés szerinti használatra alkalmassá tétel,

- A negyedéves ingatlan állomány-és érték változásokról a Társaság köteles adatot szolgáltatni az önkormányzati tárgyi eszköz zárási feladatok elvégzéséhez. A Társaság a tárgyévet követő minden hónapban szolgáltat adatot a mérlegjelentés összeállításához,

- Az ingatlanok felújításának, beruházásainak aktiválása részben az Önkormányzatnál történik. Az aktivált beruházásokról a beruházási dokumentumokat az üzembe helyezési okmányt az önkormányzat megküldi a Társaság részére. A Társaság által készített negyedéves adatszolgáltatás tartalmazza a bruttó érték változását, az értékcsökkenés változását és a negyedévben elszámolt értékcsökkenés adatait.

További, 2018-2019. év során delegált feladatkörök:

A feladatkör bővítés keretében (több lépcsőben) 2018-2019. év során a Társaság feladatkörébe került ismételten, valamennyi az Önkormányzat tulajdonban álló ingatlan közműszolgáltatáshoz kapcsolódó ügyei. Erre a célra külön keretösszeg került jóváhagyásra, mivel a feladatkör bővülés az éves keretösszeg jóváhagyása után került Társaságunkhoz.

A delegált tevékenység az alábbi, konkrét feladatokat foglalja magába:

- az Önkormányzat tulajdonában álló, bérlővel nem rendelkező, tehát üres ingatlanok közműszolgáltatásai és bérlemények bérbeadásával kapcsolatos közvetített szolgáltatások szerződéseinek megkötése és számláinak pénzügyi teljesítése

- Az Önkormányzat nevében intézi, pénzügyileg teljesíti az önkormányzati tulajdonában lévő hasznosításon kívüli, üres ingatlanok közüzemi szolgáltatásait (villamos energia, gázszolgáltatás, víz-és csatornahasználat, kéménysepres, kommunális hulladékszállítás) a bérlemények bérbeadással kapcsolatos közvetített szolgáltatások (pl.: parkolóhely bérleti díj, lift-üzemeltetéssel kapcsolatos költségek, távfelügyeleti díj) valamint nyilvántartja az ezen szolgáltatásokkal kapcsolatos pénzügyi folyószámlát.

- Az Önkormányzat tulajdonában álló valamennyi ingatlan, így a hasznosított (bérbe, használatba adott), valamint a hasznosításon kívüli, bérlővel nem rendelkező, tehát üres ingatlanok közműszolgáltatásai és a bérlemények bérbeadásával kapcsolatos közvetített szolgáltatások szerződéseinek megkötése és az ehhez kapcsolódó számlák pénzügyi teljesítése, amennyiben az ingatlanra kötött bérleti, használati szerződés másképp nem rendelkezik.

- A Társaság az Önkormányzat nevében intézi, pénzügyileg teljesíti a fenti pontban megjelölt ingatlanok közüzemi szolgáltatásit (villamos energia, gázszolgáltatás, víz-és csatornahasználat, kéményseprés, kommunális hulladékszállítás) a bérlemények bérbeadásával kapcsolatos közvetített szolgáltatásokat (pl.: parkolóhely, bérlati díj, lift-üzemeltetésével kapcsolatos költségek, távfelügyeleti díj) valamint nyilvántartja az ezen szolgáltatásokkal kapcsolatos pénzügyi folyószámlát.

A 2019. év során delegált feladatkörök módosítása a Feladatellátási szerződésen is átvezetésre került (technikai okok miatt a megemelt éves keretösszeg helytelenül került rögzítésre az érintett 7.3. pontban), jelenleg nem rendelkezünk olyan aláírt, feladatellátási szerződéssel, ami a tényleges megemelt keretösszeget tartalmazza (írásban is két alkalommal (05.24. és 07.24.) kértük a keretösszeg pontosítását.

Az egyes tevékenységek feladatainak bemutatását a feladatellátási szerződés 3.1. - 3.7. pontjai rögzítik részletesen.

A hatályos Feladatellátási szerződést (módosításokkal egységes szerkezetben) és a „Közüzemi díjak" keretösszegének előirányzatát tartalmazó értesítő levelet 1. sz. mellékletként csatolt kimutatás 67-68-69. sorában szerepel (pdf. formába csatolva).

A Társaság aktuális feladatainak rövid ismertetése

- A Társaság konzorciumi partnerként vesz részt a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata konzorciumi vezetésével megvalósuló Versenyképes Közép-Magyarország Operatív Program keretében a VEKOP-6.2.1-15 jelű a Csányi utcai Krízis tömb szociális rehabilitációja, illetve a Verseny utcai Veszélyeztetett tömb szociális célú rehabilitációja elnevezésű programban. A Csányi utcai lakótömbből a lakók kiköltöztetése folyamatosan zajlik.

- A 359/2018. (XI.14.) számú Képviselő-testületi határozatával, a Budapest VII. kerület Király u. 25. (hrsz.: 34140), Király u. 27. (hrsz.: 34139) és a Király u. 29. (hrsz.: 34138) szám alatti lakóépületben lakók elhelyezésére történő intézkedések végrehajtásának elökészítését kezdje el, annak érdekében, hogy a lakóépületben lakók elhelyezése 2019. november 30. napjáig megtörténjék. A lakóépületben lévő lakások bérlőinek az elhelyezése lakáscsere, illetve pénzbeli kártalanítás útján történik.
- A Társaság az Önkormányzattal az önkormányzati tulajdonú társaságok és az önkormányzatok közüzemi szolgáltatók felé fennálló jelentős számlatartozás és egyéb költségek és kamattartozás kirendezésének ügyintézését (fizetési meghagyásos eljárás, NAV végrehajtási felszólításai, végrehajtási jog iránti megkeresések) folyamatosan ellátja.

- Az Állami Számvevőszék (ÁSZ) 2018. június 26. napján „Nemzeti tulajdonú gazdasági társaságok" ellenőrzéséhez kapcsolódóan vizsgálat alá vetette a Társaságot. Az ellenőrzött időszak 2015. - 2017. évek. Az adatbekéréseket a Társaság az elmúlt hónapokban teljesítette. A Társaság a vizsgálat eredményére határidőre benyújtotta, az abban foglaltakat végrehajtotta, a Társaság Intézkedési Tervét az ÁSZ elfogadta.

- Az Állami Számvevőszék átfogó NAV adóellenőrzést kezdeményezett 2019. július 24. napján, 2015. január 1-2017. december 31. közötti vizsgálati időszakra vonatkozóan. napján. A Nemzeti Adó -és Vámhivatal átfogó adóvizsgálata szeptember hónapban lezárult, jogerőre emelkedett.

- A Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete a 390/2018 (XII.21.) illetve 391/2018. (XII.21.) számú határozatával döntött arról, hogy az
Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, természetben a Budapest Főváros VII. kerület (Dob utca 4., Dob utca 14., Garay utca 48., Kazinczy utca 49., Király utca 49., Kisdiófa utca 8., Kisdiófa utca 12., Klauzál tér 7., Nefelejcs utca 12.szám alatt található lakóépületeket társasházzá alakítja. Az Önkormányzat Képviselő-testülete 392/2018. (XII.21.) számú határozatával az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt-t (továbbiakban: Társaság) jelölte ki a társasház alapítás lebonyolítására. A szerződéskötést megelőzően lefolytatásra kerülő ÖK beszerzési eljárás keretében, a feladatellátásra vonatkozó árajánlatot a Társaság megküldte a Vagyongazdálkodási Iroda részére, a módosításra került. A Társasház alapítására vonatkozó Önkormányzat és a Társaság között létrejövő bonyolítói szerződések tervezetét a Vagyongazdálkodási Iroda részére megküldtük.

- Az Önkormányzat és a Társaság között bonyolító szerződés jött létre az alábbi ingatlanok rendeltetésszerű lakhatásra való tételre (Budapest VII. ker. Dob u. 14. I/11., Budapest VII. ker. Kertész u. 50. 1/8b., Budapest VII. ker. Kis Diófa u. 3. I/24.), A Társaság közbeszerzési eljárást indított a bonyolítói szerződés alapján. A kivitelezési határidő 2019. október 31.

- Az Önkormányzat és a Társaság között bonyolító szerződés jött létre a Budapest VII. ker. Thököly út 42. I/4. ingatlan rendeltetésszerű lakhatásra való tételre. A Társaság közbeszerzési eljárást indított 2019. október 17-én, a bonyolítói szerződés alapján.

A Társaság hatásköre

Az EVIN hatásköre a mindenkor hatályos Feladatellátási szerződésben rögzített feladatok végzésére terjed ki, lakás-és helyiséggazdálkodással kapcsolatos tevékenységét a hatályos jogszabályok és helyi rendeletek szerint végzi, az elidegenítés és bérbeadási folyamatokban előkészítési feladatokat lát el, ami a döntési szinteknek (Polgármester, PKB, KT) megfelelő előterjesztések összeállításával zárul.

A vezérigazgató munkáltatói jogokat gyakorol.

2) A Társaság erősségei, gyengeségei, hiányosságok

A Társaság törvényes működéséhez szükséges:

Cégjogi nyitott kérdések mielőbbi megoldása:

- Felügyelő Bizottsági tag választás szükséges, a Képviselő-testület dönt a személyéről,
- könyvvizsgáló Képviselő-testület által történő jóváhagyása szükséges, mint az Önkormányzat legfőbb döntéshozó szerve, majd cégbírósági átvezetés,
- telephely törlés (569/2019. (06.24.) PKB határozattal született döntés a Klauzál tér 6. szám alatti ingatlanról (ahol a Budapest VII. kerület, Klauzál tér 6. szám alatt művészeti galéria kerül kialakításra), cégbírósági átvezetés szükséges,
- döntés szükséges a székhelyváltozásról (amennyiben még aktuális).

A Társaság erősségei

- A lakossági ügyfél kiszolgálásban megszerzett tapasztalatok,
- Az ÖK kintlévőségek kezelésének módja, a módszertani finomításából származó hatékonysági szint emelkedése, közvetlen FMH indítás eredményeként,
- a szervezet képes a gyors probléma megoldásra, és a hatékony probléma kezelésre a feladatkörén kívül is (pl.: Csányi u. 4. ingatlan áramtalanításának megoldása 24 órán belül, fakivágás),
- hatósági ellenőrzések (ÁSZ, NAV) levezénylése során végzett eredményes, sikeres munka.

A Társaság gyengeségei

- székhely épület állapota (csatorna, mosdók, homlokzat/ablakok rossz állapota, folyamatos beázás),
- a székhelyen biztonságtechnikai rendszer kiépítése szükséges: a vagyonvédelem és az iratvédelem miatt, felmérés készül biztonsági audit formájában,
- Központi Ügyfélszolgálati Irodában akadálymentesítés szükséges a *2003. évi CXXV. az egyenlő bánásmódról és esélyegyenlőség előmozdításáról szóló törvény,* valamint *az 1998. évi XXVI. törvény a fogyatékos személyek jogairól és esélyegyenlőségük biztosításáról szóló törvény* alapján,
- Központi Ügyfélszolgálati Irodában központi ügyfélhívó rendszer hiányzik,
- a folyamatokból hiányzik az e-ügyintézés biztosításának lehetősége, mely az infrastruktúra hiányából fakad, a lakosság részéről és szervezeten belül is igény van rá,
- A Társaság honlapja felépítésében elavult, nem felhasználóbarát – a webfejlesztés folyamatban van,
- **Szükséges lenne** a 2017. év folyamán „szét"struktúrált ERVA **kivált tevékenységeinek, újonnan alakult gazdasági társaságok munkájának**

összehangolása, feladatok pontos kijelölése. Az ÖK-i feladatok elvégzéséhez szükséges lenne a pénzügyi elszámolhatóság összehangolására az ÖK vezetők koordinálásával, segítségével, Pénzügyi Iroda, Vagyongazdálkodási Iroda és szakmai vezető közreműködésével, mindez **a lakossági kiszolgálás hatékonyság növelésének elengedhetetlen feltétele.**

3) Fejlesztési elképzelések

Vagyonkezelői oldal:

- Lakossági igényeknek megfelelő Központi Ügyfélszolgálati Iroda fejlesztése:
  - ügyfélbehívó rendszer bevezetése,
  - elektronikus ügyfélfoglalási időpont (weboldalon),
  - webfejlesztés (folyamatban),
  - infrastruktúra fejlesztése – elavult eszközök, nem szolgálják ki az Önkormányzati és lakossági igényeket, továbbá az ellenőrzési szerveket részéről felmerülő adatkiszolgálási igényeket sem (Informatikai beruházás 2018-2019 évre ÖK költségvetésben szereplő, eddig meg nem valósult),
  - akadálymentesítés.
- ügyintézők munkavégzésének hatékonyságának növelése (e-ügyintézés bevezetése),
- informatikai fejlesztések szükségesek, mert az ÖK adatszolgáltatás, ÖK követelés kezelése, ÖK KSH jelentéseinek előállítása csak magas élőmunka ráfordítással tud megvalósulni, a jelenleg használt rendszerek alkalmatlanok egy „gombnyomásra" a kért adatszolgáltatásokat előállítani.
- Munkavállalók munkakörülményeinek és az ügyfelek által használt terek minőségi javítása (mosdók – vizes blokk felújítása, festés, papírmentesség biztosítása, központi iktatórendszer fejlesztése).

Vagyongazdálkodói oldal (ÖK vagyongazdálkodási tevékenységéhez):

- helyi vállalkozók támogatása (online Vállalkozói Kisokos elérhetővé tétele, ami rendszeres megjelenés mellett biztosítja a vállalkozók naprakész tájékoztatását, vállalkozói fórumok megszervezése, ahol a helyi vállalkozók tapasztalatot cserélhetnek),
- a kiadatlan helyiségekre Pilot Program indítása a fiatal vállalkozóknak,
- fiatalok letelepedését támogató programok indítása (helyi rendelet módosítással),
- bérlakásokat érintő felújítási tervek kommunikációjának fejlesztése,
- lakáscsere program kialakítása: online kereshető adatbázissal,
- energiahatékonysági-növelési, rezsicsökkentési lehetőségekről tájékoztatás (Energiahatékonysági Kisokos bevezetése),
- a kiadatlan nem lakáscélú helyiségállomány kiadásának növelése, ingatlan keresö modul fejlesztésével,

- adatvagyon hasznosító portál fejlesztése: térképes 3D megjelenítéssel, így megkönnyítve a helyiségek kiadását,
- a leromlott állapotú, hosszú ideje üres lakásállomány értékesítése, az ebből befolyt összeg visszafordítása a fennmaradó lakásállomány energiahatékony felújítására,
- Ingatlanért Életjáradék Program bevezetése, a lakás tulajdonjogáért cserébe az önkormányzat a tulajdonosának élete végéig életjáradékot biztosít,
- Idősek otthonának építése.

(2)

Hatályos szerződések

1) Hatályos és megújításra javasolt szerződések

Csatoljuk **1. sz. melléklet**ként a hatályos szerződések listáját, ami tartalmazza a szállítói, vevői, bonyolítói szerződéseket, továbbá az Önkormányzat által Társaságunk részére biztosított tagi kölcsön szerződését is.

A listában felsorolt egyes szerződések pdf. formátumban, teljes terjedelemben elektronikus formában kerül csatolásra, az 1. sz. melléklet szerinti sorszámok beazonosításával.

2) 100.000.- Ft-nál nagyobb összegű szerződések, megrendelések

Csatoljuk 2. sz. mellékletként a 2018. év során kötött 100.000.- Ft összegnél nagyobb szerződéseket és megrendeléseket az adatkérő levél 2. a) pontjában felsoroltakon felül.
Csatoljuk 3. sz. mellékletként a 2019. év során kötött 100.000.- Ft összegnél nagyobb szerződéseket és megrendeléseket az adatkérő levél 2. a) pontjában felsoroltakon felül.

(3)

Kimutatás az EVIN Nonprofit Zrt. alkalmazottjairól

Mellékelten csatoljuk a 2019. október 24. állapot szerinti adatokat a munkavállalókra vonatkozóan, **4. sz. melléklet.**

Jelenleg 40 fő teljes munkaidős (ebből: 2 fő nyugdíjas) és 2 fő részmunkaidős munkatárs látja el a Társaság feladatait.

Állományon kívüli létszám 2 fő, GYED igénybevétele miatt, valamint 1 fő munkaviszonya 2019. október 31. napján lezárul.

Megbízási jogviszonyban álló munkavállaló nincs a Társaságunknál.

Jelenleg az iktatási és postázási terület igényel sürgős beavatkozást, kettő pályázóval (nyugdíjasok) van folyamatban egyeztetés jogviszony létesítése céljából.

Társaságunk FB tagjai közül 1 fő jogviszonya megszűnt, pótlására még nem került sor.

(4)

Peres ügyek, egyéb követelések és rendőrségi eljárásokra vonatkozó információ

1) Peres ügyek, fizetési meghagyások

Csatoljuk **5-7. sz. mellékletek**ben a közreműködő ügyvédi irodák által kezelt és képviselt ügyek listáját és az ügyvédi irodák által kezdeményezett fizetési meghagyási ügyekre vonatkozó információkat.

A Társaságunk által **közvetlenül kezdeményezett fizetési meghagyásokat** FMH)összefoglaló táblázat **8. sz. melléklet**ként, külön kerül csatolásra. A közvetlenül kezdeményezett FMH az eddigi (bő féléves időszak) tapasztalatok alapján jó, behajtási eredményeket mutat.

2) Egyéb követelések

A napi működéshez és munkavégzéshez kapcsolódó tételeket foglalja magába, mint munkabér előleg és parkolóhely használathoz kapcsolódó letét.

3) Rendőrségi eljárások

A Társaságnál jelenleg rendőrségi feljelentés nincs folyamatban.

(5)

Az aktuális pénzügyi helyzet bemutatása

Az EVIN Nonprofit Zrt. a hatályos Feladatellátási szerződésben (Feladatellátás kezdete: 2017.09.01.) rögzített feltételek szerint látja el az Önkormányzat tulajdonát képező lakás, nem lakás céljára szolgáló helységek és egyéb ingatlanok elidegenítésével, hasznosításával, bérbeadásával, bérlemény ellenőrzési tevékenységével, ingatlanokkal összefüggő Ügyfélszolgálati Iroda működtetésével, valamint a bérbeadás egyéb feladataival és az Önkormányzati vagyonkataszter analitikus nyilvántartásával kapcsolatos teendőket.

A Feladatellátáshoz éves keretösszeg kerül meghatározásra és jóváhagyásra az ÖK éves költségvetésének részeként.
A feladatkör bővítés keretében (több lépcsőben) 2018-2019. év során a Társaság feladatkörébe került ismételten, valamennyi az Önkormányzat tulajdonban álló (hasznosított és hasznosításon kívüli) ingatlan minden közműszolgáltatáshoz kapcsolódó szerződésének megkötése, kezelése, valamint a közműszolgáltatási számlák pénzügyi rendezése. Erre a célra külön keretösszeg került jóváhagyásra, mivel a feladatkör bővülés az éves keretösszeg jóváhagyása után került Társaságunk feladati közé.

Ezen túl az ÖK megbízása alapján „Bonyolítói szerződések"-ben meghatározott feladatok végzése is Társaságunk tevékenységének részét képezi (pl.: lakás felújítások, kémény felújítások bonyolítása, ÖK-i rendezvények szervezése), melynek elszámolási paramétereit az egyedi Bonyolítói szerződések rögzítik.

A hatályos Feladatellátási szerződés 7. pontja határozza meg a feladatellátás finanszírozását, a 8. pontja rögzíti a fizetési feltételeket. Ezen rendelkezésekre tekintettel, 2018. július 01. napjától kialakított gyakorlat szerint, proforma számlák kerülnek összeállításra a teljesítésigazolás kiadásához szükséges mellékeltekkel együtt, minden esetben követelmény a szállítói számlák (adó és bérjellegű kötelezettségek) pénzügyi teljesítésére vonatkozó banki bizonylatok csatolása is.

A proforma számlák bevezetésének célja elsősorban az volt, hogy a végleges számlák, sztornózás miatti többszöri számla kiállítására ne kerüljön sor, valamint a Társaságot érintő Áfa fizetési kötelezettség a számlák ellenértékének pénzügyi realizálásához igazodjon, amit a szükös likviditás is indokolt.

A Vagyongazdálkodási Iroda hatásköre a teljesítés igazolás kiadása, a végleges számlázás engedélyezése céljából, míg a Pénzügyi Iroda hatásköre a végleges számláink befogadása és azok pénzügyi teljesítése.

A Feladatellátási szerződésben meghatározott, finanszírozást és fizetési feltételeket rögzítő feltételek, úgynevezett utófinanszírozási elven lettek meghatározva, ami magában hordozza a likviditási gondok kialakulásának lehetőségét eredményezte, ami be is következett, hisz több alkalommal külön „kirendező keretek" rendelkezésre bocsátásával tudta az ÖK kiküszöbölni a teljes fizetésképtelenségi állapotot.

Társaságunk az elmúlt hónapok során, különösen nehéz feltételek mellett tudta fenntartani fizetőképességét és biztosítani működőképességét, amit tovább nehezített a közel másfél évig tartó, 2015-2017. éveket érintő ÁSZ vizsgálat és azt követő NAV vizsgálat, melyekkel

összefüggő feladatok döntő hányada a pénzügyi és számviteli terület hatáskörébe tartoztak (mindkettő vizsgálat jogkövetkezmény nélkül lezárult).

Az ÖK Pénzügyi - és Vagyongazdálkodási Irodája felé folyamatos kapcsolattartás és operatív egyeztetés kertében megküldtük az aktuális ügyeinkhez kapcsolódó információkat (ami havi több levél megküldését jelenti), a kért hiánypótlásokat teljesíteni tudtuk. Továbbá több alkalommal (írásban és szóban egyaránt) a polgármester úr és jegyző úr felé is jeleztük a működésünkhöz kapcsolódó pénzügyi problémákat és megoldási javaslatainkat.

Az egyeztetések során visszatérő problémákból a legjelentősebb, a 2018. gazdasági évet érintő (2018. évi mérlegbeszámolóban elhatárolásként elszámolt bevételek) költségeink elszámolását érintő, a teljesítésigazolás birtokában kiállításra került számlák befogadásának elutasítása, azaz *„2018. évet érintő, így a 2019. évi költségvetési keret terhére nem számolhatók el"* indokkal való visszaküldésük. A tárgykörben érintett számlák és azok alapjául szolgáló szállítói számlák 2018. évi költségként elszámolásra kerültek összhangban az ÁFA törvénnyel és a Számviteli törvény vonatkozó rendelkezéseivel.

Ezen számlák Önkormányzat felé történő tovább számlázását tartalmazó proforma számlát, a hatályos Feladatellátási szerződés előírásaival összhangban, a tényleges pénzügyi teljesítést követően, de még a 2018. évi mérlegbeszámoló lezárását megelőzően megküldtük az ÖK Vagyongazdálkodási Irodája felé, mint illetékes szakterület részére, ami megfelel az Ávr. 46. § (1) bekezdésben rögzített határidőnek (a helyi önkormányzati költségvetési szerv költségvetési évi kiadási előirányzatai terhére abban az esetben vállalható kötelezettség, ha az abból származó valamennyi kifizetés a költségvetési évet követő év június 30-áig megtörténik).

Az egyeztetések során az eltérések gyakran a Feladatellátási szerződésben rögzített feltételek eltérő értelmezéséből adódnak, ami az ügymenetet jelentősen lelassítja.

A feladatkör 2019. évi bővítésének következtében a közműszolgáltatási számlák pénzügyi rendezéséhez szükséges pénzügyi fedezet igénye tovább nehezítette.

Az állandósult likviditási gondok hatására fizetési felszólítások rendszeres megküldésére kerül sor július hónaptól, míg augusztus hónaptól a proforma számlák elfogadására, visszaigazolását kérő felszólító levelek megküldését is elkezdtük. Az utolsó felszólítások kelte 2019.10.17., másolatban jelen jelentésünkhöz **9. számú melléklet**ként csatoljuk.

Aktuális likviditási helyzet:

A mai napon **103.479.713.- Ft összegű a lejárt számlakövetelésünk áll fenn az Önkormányzattal szemben**, valamint **152.220.276.- Ft összegű proforma számla** vár leigazolásra, ami a hatályos Feladatellátási szerződés szerint a végleges számlák kibocsátásának a feltétele, azaz a teljesítés igazolására szolgáló dokumentum.
Társaságunk bevételének közel 100 %-a az Önkormányzattól származik, így az Önkormányzat által rendszeresen és késedelmesen teljesített számla fizetések miatt Társaságunk csak késedelmesen tudja kiegyenlíteni kötelezettségeit az Adóhivatal és a beszállító partnerek felé egyaránt. A likviditási gondokból eredően - függetlenül a közműszolgáltatással kapcsolatos feladatokhoz rendelt külön kerettől, ami nem jelent előfinanszírozást - közműszolgáltatók felé történő késedelmes teljesítés miatt folyamatosan késedelmi kamat és behajtási átalány fizetési kötelezettségünk keletkezik, ami nem számolható el az ÖK felé.

A **lejárt kötelezettségeink összege 74,3 mFt**, amiből adótartozás (09. havi bérjárulék, áfa, cégautó adó, rehabilitációs járulék) összege 11,2 mFt, lejárt szállítói kötelezettségek összege 40,6 mFt, továbbá az Önkormányzat megbízása alapján Bonyolítói szerződéssel, közbeszerzési eljárás keretében megvalósuló három darab lakás felújításokhoz kapcsolódó előlegbekérő alapján lejárt fizetési kötelezettség összege 22,6 mFt.

Az alábbi összegző kimutatás tartalmazza, a még október során esedékes fizetési kötelezettségeinket, beleértve a beérkezett számlák, ill. az élő szerződéses kötelezettségek szerint várható számlák összegét és esedékes október havi nettó bérfizetési kötelezettséget:

lejárt szállítói számlák	**40,6 mFt**
lejárt adók	**11,2 MFt**
lejárt előlegfiz. kötelezettség	**22,6 MFt**
szállítói kötelezettség 10. hó	17,1 MFt
10. havi nettó bér	10,5 MFt
mindösszesen:	**101,8 MFt**

Mai napon bankszámlánkon rendelkezésre álló, felhasználható összeg **11,0 MFt, ami mindössze az október havi nettó bérfizetés fedezetét tudja biztosítani,** a házipénztár egyenlege 1,5 mFt, *két munkavállaló bére készpénzben kerül teljesítésre.*

A szállítói tartozások halmozódása olyan mértékű és folyamatos, hogy potenciálisan magában hordozza azt a veszélyt, hogy valamelyik partner felfüggeszti szolgáltatását megrendelésünk elutasításával, ami a napi ügymenet leállását is eredményezheti.

Az EVIN Nonprofit Zrt. főkönyvi kivonat (2019.10.14.)

Társaságunk Feladatellátási szerződéséhez igazodva a feladatvégzéshez kapcsolódó összes felmerült költség teljes összege közvetített szolgáltatásként kerül tovább számlázásra az ÖK felé, míg a bér/bérjellegü költségek és járulékok és adók (*kivéve a TAO és IPA adófizetési kötelezettség összegét - a Pénzügyi Iroda iránymutatása alapján)* továbbszámlázott összegét egyéb bevételként számoljuk el.

Csatolt főkönyvi kivonatunk nem tartalmazza az előző (1.) pontban részletezett, már lejárt szállítói számlák összegét (mivel könyvelésükre csak a tényleges pénzügyi teljesítést követően történik meg), valamint a proforma számlák által várható árbevételt sem tartalmazza, mivel a kiállításra kerülő vevői számlák kerülnek árbevételként lekönyvelésre.

Továbbá az aktuális kivonatunk nem tartalmazza az ÖK által vitatott és el nem ismert, 2018. évet érintő költségtételek és azok ÖK felé történő érvényesítésének árbevételének sztornírozását sem, a tárgybani kérdéskörben könyvvizsgálói konzultációja folyamatban, mivel annak hatása a 2018. évi beszámoló módosításához is vezethet. A kérdéskör továbbá arra is rávilágít, hogy a 2019. év végi kötelezettségeink elszámolása során mi a követendő elv, azontúl, hogy a Számviteli törvény rendelkezésit be kell tartanunk.

A csatolt főkönyvi kivonat tartalmazza azokat a 2017. év végén megvalósult tevékenységi kör módosítás (ami telephelyek, eszközök, ingatlanon végzett beruházások átadásával is járt) miatt kiszámlázásra került eszköz eladásokból származó lejárt vevő követeléseket, amihez az átvevő társaságok nem rendelkeztek/rendelkeznek fedezettel.

A lezárult NAV vizsgálathoz kapcsolódó, adófolyószámlát érintő ellenőrzésekből (önellenőrzések) eredő könyvelési tétel lekönyvelése 2019. november 30. napjáig kerül lekönyvelésre (a NAV határozat jogerőre való lépését követő 30 napon belül).

Továbbá tartalmaz az előző évek tevékenységéhez köthető peresített vevői követeléseket, ami részben a Klauzál piac üzemeltetési tevékenységéhez, másrészt társasházi kezelési feladatokhoz kapcsolódik

Az Önkormányzat Képviselő-testülete 686/2013. (X.31.) sz. határozata alapján a Miniszterelnökség „Magyar Holocaust Emlékév céljainak társadalmasítása érdekében meghirdetett Civil Alap - 2014. „pályázati program keretében Társaságunk az „Erzsébetvárosi Zsidó (Hely)Történeti Tár felállítása, szakmai, működési keret kialakítása" tárgyú pályázat keretében 70 mFt támogatásban részesült, (támogatással érintett: a múzeum berendezése, felszerelése, installációk, a működési keret kialakítása, illetve a kiállítások szakmai előkészítése, azaz történeti, néprajzi kereskedelemtörténeti források feltárása). A 70 m Ft összegű támogatás elszámolása, valamint annak elfogadása 2016.12.07. napján megtörtént. A Helytörténeti Tár működtetőjének az ŐK az ERŐMŰVHÁZ Kft. jelölte ki, a támogatási források igénybevétele miatt, a kezelésbe történő átadásra vonatkozó engedély beszerzés alatt van, melynek birtokában a könyveinkben rendező tételek rögzítése szükséges.
A megvalósult projekt (Helytörténeti Tár) üzemeltetésével kapcsolatos dokumentációk, tanulmánytervek, illetve szakmai anyagok elkészítése, valamint az Erzsébetvárosi Zsidó Történeti Tárral kapcsolatos kiadvány megjelentetésre Társaságunk további 15 mFt támogatásban részesült. A beszámoló benyújtásra került 2017.09.25-én, hiánypótlás 2019.10.16-án megtörtént, a „függő támogatás elszámolás" miatti készletek rendezése a támogatás elszámolás elfogadásának visszaigazolása után esedékes.

A főkönyvi kivonat **10. számú melléklet**ként csatolva.

Az EVIN Nonprofit Zrt. bankszámla egyenlege

Társaságunk bankszámláinak aktuális egyenelegét az alábbi táblázatban foglaljuk össze:

bankszámla száma	bankszámla neve	egyenleg
11784009-20600413	pénzforgalmi számla	10 992 762 Ft
11784009-20600437	"Klauzal csarnok" biztosíték számla	1 274 442 Ft
11784009-22226738	Közmű számla	14 801 Ft
	összesen:	**12 282 005 Ft**

A 11784009-20600437 Üzemeltetés elnevezésű bankszámla (a „Klauzál csarnok" üzemeltetéséhez kapcsolódó biztosíték kezelését szolgálta korábban) egyenlegéből, a tevékenységi kör lezárásának során megállapított 1.236.603.- Ft összeg az ŐK-t illeti meg (melynek átutalásához a Pénzügyi Irodától az aktuális bankszámla szám megadását kértük,

az utalás még nem történt meg a bankszámla szám ismeretének hiányában), igy a Társaságot megillető egyenleg 11.045.402.- Ft.

A bankszámla kivonatok **11. számú melléklet**ként csatolva.

Hatályos hitelszerződésekre vonatkozó információ

Társaságunk egy tagi kölcsönnel rendelkezi, amit a Tulajdonos ÖK 2017.12.21. napján a likviditás biztosítási céllal nyújtott a társaságnak.

A Hitelszerződés **12. számú melléklet**ként csatolva.

(6)

A közbeszerzési eljárásokra vonatkozó információk

Az alábbi táblázatban foglaltuk össze a folyamatban lévő közbeszerzési eljárásainkat, amiket az ÖK által kezdeményezett bonyolítói szerződések alapján írt ki Társaságunk.

Sorsz.	Beszerzés tárgya	Kiírás kelte	Azonosító száma	Eljárás státusza	Becsült érték (bruttó)
1	Dob, Kertész, Kisdiófa utcai lakások felújítása, lakhatóvá alkalmassá tétele	2019.10.07	EKR001309322019	Lezárt, nyertessel a vállalkozási szerződés 2019.10.11. napján megkötve	32 298 640 Ft
2	VII. Thököly út 42. I/4. szám alatti ingatlan lakhatóvá alkalmassá tétele	2019.10.16	EKR001355422019	Ajánlattételi szakasz	15 800 070 Ft

(7)

A tevékenység során felmerült és kezelt panaszügyek

A panaszügyekre vonatkozó információkat a **13-15. számú mellékletekben** foglaltuk össze, a **16. számú melléklet** az iratjegyzéket foglalja magába a panaszügyek kezelése során keletkezett dokumentumokról, ami pdf. formátumban kerül csatolásra.

Mellékletek:

1. számú melléklet:	EVIN Hatályos szerződések listája
2. számú melléklet:	EVIN 2018. évi 100.000.- Ft feletti szerződések-megrendelések listája
3. számú melléklet:	EVIN 2019. évi 100.000.- Ft feletti szerződések-megrendelések listája
4. számú melléklet:	EVIN munkavállalóira vonatkozó adatok
5. számú melléklet:	EVIN peres ügyek Hajdu-Radnai Ügyvédi Iroda
6. számú melléklet:	EVIN peres ügyek Dr. Zalán
7. számú melléklet:	EVIN peres ügyek HGBV
8. számú melléklet:	EVIN által kezdeményezett FMH-k
9. számú melléklet:	EVIN felszólító levelek (2019.10.17.)
10. számú melléklet:	EVIN Főkönyvi kivonat (2019.10.14.)
11. számú melléklet:	EVIN Bankszámla kivonatok
12. számú melléklet:	EVIN Tagikölcsönszerződés
13. számú melléklet:	Panaszos ügyek - bérlemény
14. számú melléklet:	Panaszos ügyek - helység
15. számú melléklet:	Panaszos ügyek - lakás
16. számú melléklet:	Panaszos ügyek - iratjegyzék

Hatályos szerződések EVIN NZrt. **2019.10.24.**

Ssz.	Partner	szerződéskötés időpontja	szerződés lejárata	időtáv	szerződés tárgya	szerződéses összeg nettó	Lejár 2019.12.31-ig	megújításra, további igénybevételre javasolt
SZÁLLÍTÓI szerződések:								
1.	Allianz Hungária Zrt.	2011.05.26		határozatlan	LW-448 OPEL Astra szgk. Kötelező biztosítása	50.400 Ft/év (AM)		X
2.	Allianz Hungária Zrt.	2011.05.26		határozatlan	LW-448 OPEL Astra szgk. CASCO biztosítása	100.166 Ft/év (AM)		X
3.	Allianz Hungária Zrt.	2011.05.26		határozatlan	LW-449 OPEL Astra szgk. Kötelező biztosítása	101.280 Ft/év (AM)		X
4.	Allianz Hungária Zrt.	2011.05.26		határozatlan	LW-449 OPEL Astra szgk. CASCO biztosítása	100.166 Ft/év (AM)		X
5.	Appertúra Kft.	2011.04.13		határozatlan	rendszergazdai felügyelet és új számtech eszközök szállítása, üzembehelyezése, karbantartása, javítása	140.000 Ft/hó a felügyelet		X
6.	BABER MÜÉPKER Kft.	2019.04.11	2019.11.30		üzletviteli, vezetési tanácsadási szolgáltatások	300.000 Ft/hó	X	
7.	Balaton Asset Management Kft.	2019.08.31	2019.12.31		Damjanich u. 31/b fűtési rendszerének helyreállítása	3.802.500 Ft	X	
8.	Bau Gom Épszer Kft.	2019.03.14	2019.12.31		önkormányzati ingatlanok állagmegóvása, karbantartása	10.000.000 Ft keretösszeg	X	X
9.	BDS Consulting Kft.	2019.03.01	2019.12.31	ha nem érte el a keretösszeget, meghosszabbítható 2020.01.31-ig	energetikai tanúsítványok	14.000.000 Ft keretösszeg	X	X
10.	Belasting Bt.	2019.10.01	2019.12.31		iktatási feladatok (fix 3 hónap)	325.000/hónap	X	X
11.	ClearWer Kft.	2014.03.26		határozatlan	vízautomata bérlése és ballonos vízzel való ellátása	2.000 Ft/automata/hó; 1.100 Ft/balloncsere		X
12.	Contomane Könyvelő és Adótanácsadó Kft.	2017.07.27		inaktív állapotban 2018.03.01-től	számviteli, adójogi ellenőrzés, szaktanácsadás	12.000 Ft/óra	lezárható	
13.	CRITERION Biztonsági Szolgáltatások Zrt.	2003.08.04		határozatlan	távfelügyeleti vagyonvédelmi szolgáltatás	6.995 Ft/hó		X
14.	Dr. Bobák Ügyvédi Iroda	2018.05.11		határozatlan	jogi szolgáltatás nyújtása (adójog és társasági jog)	20.000 Ft/óra		X
15.	Dr. Szüts Ágnes Ügyvédi Iroda	2016.09.30		inaktív állapotban 2018.06.17-től	polgárjogi, munkajogi kérdésekben történő jogi képviselet, jogi tanácsadás	25.000 Ft/óra	lezárható	
16.	Dr. Zalán Gábor ügyvédi iroda	2017.05.23		határozatlan	ügyvédi feladatok ellátása, per	20.000 Ft/óra		X
17.	ELE-CASH Könyvelő, könyvvizsgáló, adószakértő Kft.	2019.09.02	2020.06.30		könyvvizsgálói tevékenység	1.500.000 Ft		X
18.	ELMŰ Budapesti Elektromos Művek NYZrt.	2010.05.25		határozatlan	EVIN székhely Damj.12. villamos áram szolgáltatás			X
19.	Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft.	2018.04.19		határozatlan	Klauzál Csarnok G03 Ügyfélszolgálati helyiség üzemeltetése	155.039 Ft/hó (AM) és közmű kltsg.ek		X
20.	exPanda Számítástechnikai Kft.	2018.01.02		határozatlan	exPanda ügyviteli program havi rendszeres felügyelete, support	32.000 Ft/hó; 8.000 Ft/óra; 10.000 Ft/emeltóra		X
21.	Fénysáv Kft.	2019.05.15	2019.12.31		törvényi előírásoknak megfelelően ELMŰ órák szabványosítása (2019.01.01-től bérlő csere/ fizető váltás esetén kötelező)	szerz.mell. díjtáblázat szerint keretösszeg: 10.000.000 Ft	X	X
22.	First Voice Szolgáltató Kft.	2019.09.10	2019.12.31		webfejlesztési feladatok ellátása	11.798.300 Ft	X	
23.	Generali Biztosító Zrt.	2018.10.30		határozatlan	EVIN székhely Damj.12 vagyonbiztosítás	598.789/év		X
24.	Go-By Kft.	2019.10.01	2020.09.30		felhalmozott iratanyag irattározásra történő előkészítése, munkaügyi dokumentumok archiválása	3.000.000 Ft keretösszeg		X
25.	Gradus Bt.	2015.09.24	2030.10.31		Klauzál tér 11. helyiség bérleti díja (albéreltbe kiadva)	150.000 Ft/hó (AM)		X
26.	Greenexion Kft.	2019.04.02	2019.12.31	ha nem érte el a keretösszeget, akkor meghosszabbítható 2020.01.31-ig	vagyonelemek műszaki és pénzügyi értékelése és szakvélemény készítése	10.000.000 Ft keretösszeg; 13.500 Ft/óra, sürgősség: 1,5x; ig.ügyi szakértői: 3x	X	
27.	Gyöngyösi Tivadar egyéni vállalkozó	2019.04.01	2019.12.31		ingatlanok lomtalanítása és takarítása	10.000.000 Ft keretösszeg; díjtételek IV.fejezetben	X	X
28.	Hajdu, Radnai és Társai ügyvédi iroda	2018.07.18		határozatlan	jogi tanácsadás, jogi képviselet és peres ügyek	20.000 Ft/óra		X
29.	Horvát-Benedek Barbara	2019.09.12	2019.12.31		webfejlesztési feladatokkal kapcsolatos koordinációs és kommunikációs feladatok és a webfejlesztést végző nyertes pályázó feladatvégzésének törvényi megfelelőségének ellenőrzése	980.000 Ft (AM)	X	

Ssz.	Partner	szerződéskötés időpontja	szerződés lejárata	időtáv	szerződés tárgya	szerződéses összeg nettó	Lejár 2019.12.31-ig	megújításra, további igénybevételre javasolt
30.	Inno-Cal Hungary Stratégiai, Pénzügyi, Informatika Méréstechnikai és Építőipari Szolg. Kft.	2019.09.06		keretösszeg kimerüléséig	belső ellenőr feladatok elvégzése	14.900.000 Ft keretösszeg		X
31.	Intertechnik Híradástechnikai Bt.	2003.08.18		határozatlan	hírközlő berendezések, hálózatok és készülékek működésének fenntartása	13.500/hó		X
32.	JHE-KONTO Bt.	2018.07.30		határozatlan	munkaügyi, bérszámfejtési, egészségbiztosítási foglalkoztatói feladatok ellátása	280.000 Ft/hó (AM)		X
33.	K & H Biztosító Zrt.	2016.06.03		határozatlan	HPB-880 Renault Kangoo (zárt gépkocsi) kötelező biztosítása	86.504 Ft/év (AM)		X
34.	Lakó-Ház Kft.	2019.10.11	2019.10.31		Dob u. 14. I.em. 11.; Kis Diófa u. 3. I. em. 24.; Kertész u. 50. I.em. 8B rendeltetésszerű lakhatásra való alkalmassá tétele	25.375.900 Ft	X	
35.	Lézer Irodatechnika Kft.	2019.02.25		határozatlan	Canon IR2530i/4634 fénymásoló bérlete	10.700 Ft/hó és nyomtatás		X
36.	Lézer Irodatechnika Kft.	2016.04.18		határozatlan	Canon IRA4225i/4201 fénymásoló bérlete	17.800 Ft/hó és nyomtatás		X
37.	Lézer Irodatechnika Kft.	2014.11.18		határozatlan	Canon IIRAC+25i/3833 fénymásoló bérlete	8.500 Ft/hó és nyomtatás		X
38.	Lézer Irodatechnika Kft.	2019.02.05		határozatlan	Canon IRAC3530i/4626 fénymásoló bérlete	16.900 Ft/hó és nyomtatás		X
39.	Lézer Irodatechnika Kft.	2017.04.12		határozatlan	Canon IRA4525i/4314 fénymásoló bérlete	16.500 Ft/hó és nyomtatás		X
40.	Lézer Irodatechnika Kft.	2015.09.28		határozatlan	Canon IR2530i/4149 fénymásoló bérlete; Canon IR1133i/4097 fénymásoló bérlete	12.000 Ft/hó; 3.300 Ft		X
41.	Magyar Idők Kiadó Kft. Általános Szerződési Feltételek	2015.09.01		határozatlan	hirdetés ingatlanok (lakás/helység) pályázat keretében történő hasznosításakor	eseti díj ÁSZF szerint		X
42.	Magyar Posta Zrt.	2011.03.30		határozatlan	postafiók bérleti szerződés 164.számú Hársfa 47.	2.165 /hó (AM)		X
43.	Magyar Posta Zrt.	2007.05.02		határozatlan	postai szolgáltatások	min. havi 50.000 Ft (AM) és forgalomtól függő		X
44.	Magyar Telekom Rt.	2017.12.07	2019.12.31	határozott (2017.12.20-2019.12.31ig)	vezetékes telefon szolgáltatás	fővonal 2.500 /hó; ISDN 4.000 Ft/hó és táblázat szerint	X	X
45.	Mátyus Ügyvédi iroda	2017.11.17		határozatlan	jogi ügyek általános (KT, PKB döntések) képviselete	20.000 Ft/óra		X
46.	Meló-diák Universitas Szolgáltató Szövetkezet	2018.10.01			gyakornoki tevékenység	207.885 Ft/hó		X
47.	METRO Kereskedelmi Kft.	2011.11.01		határozatlan	irodaszerek és kellékek, higiéniai termékek vásárlása (maximális keret: 600.00 Ft)	min. havi 25.000 Ft vásárlás		X
48.	Molax Bt.	2008.01.10		határozatlan	ÖK Bérlemény rendszer karbantartása, Programfejlesztés, Weblap programozás, karbantartás	100.000/hó bérl.; 180.000 Ft/hó; web 40.000 Ft/hó		X
49.	Multialarm Zrt.	2017.12.01		határozatlan	Péterfy S. u. 38. távfelügyelete (Körzeti megbízott)	5.900 Ft /hó		X
50.	Polgármesteri Hivatal VII. ker. Erzsébetváros	2006.08.30		határozatlan	Székhely (Damjanich 12.) bérleti díja	169.211 Ft/hó		X
51.	Respect Contact Vagyonvédelmi és Szolgáltató Kft.	2019.08.26	2019.12.31		EVIN székhely Damjanich 12. portaszolgálat	2.600 Ft/óra	X	X
52.	Saldo Pénzügyi Tanácsadó Zrt.	1998.02.02		határozatlan	pénzügyi és számviteli tanácsadás	223.000 Ft/év		X
53.	Sátori és Társa Mérnöki Iroda Kft.	2017.07.05		inaktív állapotban 2017.12.21-től	igazságügyi szakértő vélemény értéknövelő beruházásról	12.000 Ft/óra	lezárható	
54.	Sátori és Társa Mérnöki Iroda Kft.	2017.11.15		inaktív állapotban 2018.03.10-től	energetikai tanúsítványok	28.000 Ft/db-tól	lezárható	
55.	SIRÁLY Háziorvosi Egészségügyi Ker. és Kult. Szolg. Bt.	2013.01.01		határozatlan	foglalkozás-egészségügyi alapszolgáltatás	7.000 Ft/fő/év (AM)		X
56.	Smith Irodatechnika Kft.	2011.02.03		határozatlan	fénymásoló berendezések üzemeltetése	18.000 alapdíj/hó és másolati díj		X
57.	Someren Kft.	2014.09.17		határozatlan	2 db parkolóhely	16.531 Ft/hó		X
58.	Somogyvári&Kerekes Munkavédelmi és Tűzvédelmi Tanácsadó Bt.	2019.01.02		határozatlan	tűz-és munkavédelem jogszabályi előírásnak megfelelően	díjtételek szerz. 1.pont szerint		X
59.	Stratilex Consulting Group Zrt.	2019.05.10	2020.12.31		közbeszerzési eljárások lebonyolítása	szerz. 6. pontjában rögzített ártáblázat szerint		X
60.	SZEIBERT BÁZIS tűzvédelmi, munkavédelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	2013.07.31		határozatlan	tűzoltó készülékek karbantartása, ellenőrzése, javítása pótlása, valamint tűzoltó vízforrások ellenőrzése, javítása, karbantartása	szerz. 1.sz.mell. ártáblázata szerint		X

Ssz.	Partner	szerződéskötés időpontja	szerződés lejárata	időtáv	szerződés tárgya	szerződéses összeg nettó	Lejár 2019.12.31-ig	megújításra, további igénybevételre javasolt
61.	Szira Károly e.v.	2018.07.28		inaktív állapotban 2018.08.11-től	lezárt terület akadálymentesítése "Világszépe"	11.000 Ft /db	lezárás alatt	
62.	Társasház Damjanich u. 8-10.	2013.01.02	2024.12.31		2 db gépkocsibeálló bérlése átjárás céljából (Önk.i ingatlanhoz bejárás biztosítása)	40.000 Ft/hó (FA)		X
63.	TechnoPlus Kft.	2019.02.28	2019.12.31	ha nem érte el a keretösszeget, akkor meghosszabbítható 2020.01.31-ig	ingatlanok (lakás/helység) hasznosításához szükséges értékbecslés	14.000.000 Ft keretösszeg; egységárak a szerz.mell. és Határozat szerint	X	X
64.	UPC Magyarország Kft.			határozatlan	fix IP cím, internet szolgáltatás	17.480 Ft /hó		X
65.	Zachár Zsolt ev.	2019.08.30	2019.10.31		bérleményellenőrzési feladatok	400.000 Ft (ÁM)	X	X

VEVŐI (ÖNKORMÁNYZATI) szerződések:

66.	Erzsébetváros Rendészeti Igazgatósága	2018.04.06		határozatlan	Damjanich 4. almérők szerinti közmű fogyasztás továbbterhelése	közmű fogyasztás díja		X
67.	Budapest Főváros VII. kerületi Önkormányzata	2019.03.06		határozatlan	**Feladatellátási szerződés egységes szerkezetben (Önkormányzat - EVIN)**			X
68.	Budapest Főváros VII. kerületi Önkormányzata	2019.03.08		határozatlan	**Feladatellátási szerződés egységes szerkezetben (Önkormányzat - EVIN)**			X
69.	Budapest Főváros VII. kerületi Önkormányzata	2019.03.20	2019.12.31		**40millió Ft keretösszeg biztosított a közüzemi díjakra 2019. évben a költségvetési előirányzatban (KI/22440/1/2019/III ikt.számú levél alapján)**	40.000.000 Ft	X	X

VEVŐI (ÖNKORMÁNYZATI) bonyolítói szerződések:

70.	Budapest Főváros VII. kerületi Önkormányzata	2019.09.19	2019.10.31		Dob u. 14. I.em. 11. rendeltetésszerű lakhatásra való alkalmassá tétele	6.855.000 Ft	X	X
71.	Budapest Főváros VII. kerületi Önkormányzata	2019.04.12		határozatlan	Damjanich u. 31/b fűtési rendszerének helyreállítása	3.802.500 Ft		X
72.	Budapest Főváros VII. kerületi Önkormányzata	2019.09.19	2019.10.31		Kis Diófa u. 3. I. em. 24. rendeltetésszerű lakhatásra való alkalmassá tétele	11.901.170 Ft	X	X
73.	Budapest Főváros VII. kerületi Önkormányzata	2019.09.19	2019.12.31		Kertész u. 50. I.em. 8B rendeltetésszerű lakhatásra való alkalmassá tétele	11.691.620 Ft	X	X
74.	Budapest Főváros VII. kerületi Önkormányzata	2019.09.27	2019.10.31		Klauzál téri Vásárcsarnok ill. Belső-Erzsébetváros stratégiai, márka- és üzletfejlesztési koncepciójának kialakításához sükséges trendelemzés és igényfelmérés	9.800.000 Ft	X	X
75.	Budapest Főváros VII. kerületi Önkormányzata	2019.09.27	2019.10.31		Klauzál téri Vásárcsarnok márkastratégiájának és akciótervének elkészítése	9.750.000 Ft	X	X
76.	Budapest Főváros VII. kerületi Önkormányzata	2019.09.27	2019.10.31		Klauzál téri Vásárcsarnok ill. Belső-Erzsébetváros stratégiai, márka- és üzletfejlesztési koncepciójának kialakításához sükségeshelyzetelemzés (versenytárs elemzések)	9.100.000 Ft	X	X
77.	Budapest Főváros VII. kerületi Önkormányzata	2019.10.05	2019.10.31		Thököly út 42. I.4. rendeltetésszerű használatra való alkalmassá tétele	12.441.000 Ft	X	X

KÖLCSÖNSZERZŐDÉSEK (Önkormányzat)

78.	Budapest Főváros VII. kerületi Önkormányzata	2017.12.21	2020.12.31		tagi kölcsön	60.000.000 Ft		X

EVIN 100eFt feletti szerződések, megrendelések 2018. év

Típus	Név	Napló	Tárgya	Összeg bruttó	Szerződés kelte / Biz.dátum	Szerződés lejárata
megrendelés	1-2-RE TRANS SPED REMOVER Kft	S-710	szállítás	127 000	2018.12.21	-
megrendelés	ANY Biztonsági Nyomda Nyrt.	S-281	csekkeslevél íves megrendelés	100 013	2018.05.07	-
megrendelés	ANY Biztonsági Nyomda Nyrt.	S-297	csekkeslevél íves megrendelés	552 450	2018.05.07	-
megrendelés	ANY Biztonsági Nyomda Nyrt.	S-684	csekkeslevél íves megrendelés	333 375	2018.12.11	-
megrendelés	ANY Biztonsági Nyomda Nyrt.	S-685	csekkeslevél íves megrendelés	100 013	2018.12.11	-
megrendelés	AutoMark Kft	S-551	HBB-880 Renault Kangoo szerelés	131 693	2018.09.27	-
megrendelés	Budapest Főváros Kormányhivatala	S-348	tulajdoni lap	121 000	2018.06.21	-
megrendelés	BUDAPESTI KERESKEDELMI és IPARKAMARA	S-688	2017. évi kamarai tagdíj	309 800	2018.12.11	-
megrendelés	BUDAPESTI KERESKEDELMI és IPARKAMARA	S-689	2018. évi kamarai tagdíj	309 800	2018.12.11	-
megrendelés	Céginfo.hu Kft	S-373	online céginformáció	121 920	2018.07.12	-
megrendelés	Dormakaba Zrt	VS_001	Hengerzáras lakat 50 db,h.zárbetét 50 db	156 039	2018.11.06	-
megrendelés	Dormakaba Zrt	VS_001	zárbetét, lakat	124 831	2018.05.10	-
megrendelés	dr Friedler Ernő	S-14	jogi tevékenység (közjegyzői okirat)	250 000	2018.02.01	-
megrendelés	dr Friedler Ernő	S-596	jogi tevékenység (közjegyzői okirat)	252 900	2018.10.18	-
megrendelés	Erzsébet Utalványforgalmazó Zrt	S-186	étkezési utalvány	403 756	2018.04.17	-
megrendelés	Erzsébet Utalványforgalmazó Zrt	S-356	étkezési utalvány	166 902	2018.07.03	-
megrendelés	Erzsébet Utalványforgalmazó Zrt	S-488	étkezési utalvány	157 424	2018.09.11	-
megrendelés	Erzsébet Utalványforgalmazó Zrt	S-624	étkezési utalvány	337 194	2018.10.31	-
megrendelés	IPTSZ. Pergamen Irodaszer Nyomtatványbolt	S-211	előadói ív	135 000	2018.04.11	-
megrendelés	KIKA Lakberendezési Kft	S-673	forgószék vásárlás + szállítás	138 920	2018.11.28	-
megrendelés	Kilenc Sárkány Kft	S-789	vendéglátás	223 500	2018.12.18	-
megrendelés	Kovács Benedek	LN5SA1	Költöztetés - Rottenbiller 33	278 000	2018.05.03	-
megrendelés	MEDIA MARKT POST END Kft	S-262	Laptop + tartozékok vásárlása	352 831	2018.05.13	-
megrendelés	Mnyercsán János	S-382	klíma karbantartás, javítási anyagok	351 790	2018.07.18	-
megrendelés	Postaktív Kft	S-237	ablakos boríték rendelése	157 480	2018.03.09	-
megrendelés	Postaktív Kft	S-700	ablakos boríték rendelése	166 243	2018.12.17	-
megrendelés	Rising Star Médiaértékesítő Kft	S-313	Magyar Hírlap hirdetés	139 700	2018.06.06	-
megrendelés	Robonet Bt.	S-421	szoftver vásárlás	539 179	2018.07.31	-
megrendelés	Spinaci Kft	S-533	szendvics - Rendezvény "Magyarok Világszépe"	159 435	2018.09.13	-
megrendelés	Szücs János ev.	S-418	üzleti berendezések szállítása	139 700	2018.08.01	-
megrendelés	YOOW Kft	S-531	szállítás - Rendezvény "Magyarok Világszépe"	112 268	2018.09.13	-

Típus	Név	Napló	Tárgya	Összeg bruttó	Szerződés kelte / Biz.dátum	Szerződés lejárata
szerződés	"ROSZI-3000" Egészségügyi Kft.	S-614	nagytakarítás	889 000	2018.08.15	2018.09.30
szerződés	AUDIT INSTITUTE Könyvvizsgáló Kft	S-527	könyvvizsgálat 2018. évről	1 397 000	2018.06.01	2019.05.31
szerződés	BABER MŰÉPKER Kft	S-89	ingatlanfejlesztési tanácsadás	381 000	2017.11.15	2018.02.15
szerződés	BABER MŰÉPKER Kft	S-135	ingatlanfejlesztési tanácsadás	381 000	2017.11.15	2018.02.15
szerződés	BABER MŰÉPKER Kft	S-206	ingatlanfejlesztési tanácsadás	381 000	2018.02.15	2018.05.15
szerződés	BABER MŰÉPKER Kft	S-263	ingatlanfejlesztési tanácsadás	381 000	2018.02.15	2018.05.15
szerződés	BABER MŰÉPKER Kft	S-317	ingatlanfejlesztési tanácsadás	381 000	2018.02.15	2018.05.15
szerződés	Balaton Asset Management Kft	S-278	veszélyes állapotú kémények felújítása - Önk. Bonyolítói szerz.sz.	9 685 496	2017.07.18	2018.12.31
szerződés	Balogh Zoltánné e.v.	S-171	pénzmosás elleni szabályzat	250 000	2018.01.22	2018.03.31
szerződés	Balogh Zoltánné e.v.	S-362	2017. évi záráshoz tárgyi eszközökkel kapcs. feladatok	310 000	2018.03.20	2018.05.30
szerződés	Balogh Zoltánné e.v.	S-363	2017. évi zárást támogató feladatok	280 000	2018.03.20	2018.05.30
szerződés	Balogh Zoltánné e.v.	S-364	2017. évi záráshoz könyvvizsgálati dokumentum csomag	160 000	2018.03.20	2018.05.30
szerződés	Balogh Zoltánné e.v.	S-379	2017. évi záráshoz ÁFA önellenőrzés	240 000	2018.03.20	2018.05.30
szerződés	Balogh Zoltánné e.v.	S-674	ÁSZ vizsgálathoz dokumentum előkészítés, összeállítás	157 500	2018.06.26	2018.11.30
szerződés	Balogh Zoltánné e.v.	S-675	ÁSZ vizsgálathoz dokumentum előkészítés, összeállítás	165 000	2018.06.26	2018.11.30
szerződés	Balogh Zoltánné e.v.	S-681	Óvadékok, biztosítékok vizsgálata 2011-2017 év között	990 000	2018.07.20	2018.09.30
szerződés	Bau Gom Épszer Kft	S-615	EVIN székhely Damj.12-ben káresemény utáni kőműves munka, festés	703 892	2018.09.03	2018.10.01
szerződés	Bau Gom Épszer Kft	S-696	16 db lakás lomtalanítása	1 206 431	2018.11.22	2018.11.24
szerződés	Bau Gom Épszer Kft	S-697	16 db lakás lomtalanítás utáni takarítása, fertőtlenítése, OSB lappla lezárása	666 925	2018.11.22	2018.11.26
szerződés	Bau Gom Épszer Kft	S-762	EVIN székhely Damj.12-ben fszt.i irodák festése, takarítása	1 958 310	2018.12.08	2018.12.07
szerződés	BDS Consulting Kft	S-676	energetikai tanúsítvány	1 181 100	2018.06.12	2018.12.31
szerződés	BDS Consulting Kft	S-709	energetikai tanúsítvány	795 655	2018.06.12	2018.12.31
szerződés	Belasting Kereskedelmi és Szolgáltató bt.	S-167	munkaügyi, bérszámfejtési feladatok	355 600	2018.01.15	2018.02.28
szerződés	Belasting Kereskedelmi és Szolgáltató bt.	S-302	munkaügyi, bérszámfejtési feladatok	355 600	2018.02.28	2018.03.31
szerződés	Belasting Kereskedelmi és Szolgáltató bt.	S-419	munkaügyi, bérszámfejtési feladatok	355 600	2018.03.30	2018.04.30
szerződés	Belasting Kereskedelmi és Szolgáltató bt.	S-420	munkaügyi, bérszámfejtési feladatok	355 600	2018.04.30	2018.05.31
szerződés	Belasting Kereskedelmi és Szolgáltató bt.	S-499	munkaügyi, bérszámfejtési feladatok	355 600	2018.05.31	2018.06.30
szerződés	Beltax-Pro Kft	S-108	adatrögzítés	218 400	2017.06.01	2018.06.30
szerződés	Beltax-Pro Kft	S-331	adatrögzítés	231 000	2017.06.01	2018.06.30
szerződés	Beltax-Pro Kft	S-332	adatrögzítés	210 000	2017.06.01	2018.06.30
szerződés	Beltax-Pro Kft	S-347	adatrögzítés	220 500	2017.06.01	2018.06.30

Típus	Név	Napló	Tárgya	Összeg bruttó	Szerződés kelte / Biz.dátum	Szerződés lejárata
szerződés	Beltax-Pro Kft	S-750	NAV vizsgálat biztosítási jogviszonyokra - adategyeztetés, ellenőrzés, rendezés (3.500 db biztosítási jogviszony javítása)	6 125 000	2018.03.08	2018.11.29
szerződés	Beltax-Pro Kft	S-93	adatrögzítés	214 600	2017.06.01	2018.06.30
szerződés	CSP Trade Kft	S-532	forgalomtechnika - Rendezvény "Magyarok Világszépe"	104 775	2018.08.06	2018.08.10
szerződés	Dr Szűts Ágnes Ügyvédi Iroda	S-1	munkajogi és polgárjogi kérdésekben jogi képviselet, jogi tanácsadás	635 000	2016.09.30	inaktív
szerződés	Dr Szűts Ágnes Ügyvédi Iroda	S-122	munkajogi és polgárjogi kérdésekben jogi képviselet, jogi tanácsadás	254 000	2016.09.30	inaktív
szerződés	Dr Szűts Ágnes Ügyvédi Iroda	S-205	munkajogi és polgárjogi kérdésekben jogi képviselet, jogi tanácsadás	63 500	2016.09.30	inaktív
szerződés	Dr Szűts Ágnes Ügyvédi Iroda	S-210	munkajogi és polgárjogi kérdésekben jogi képviselet, jogi tanácsadás	190 500	2016.09.30	inaktív
szerződés	Dr Szűts Ágnes Ügyvédi Iroda	S-307	munkajogi és polgárjogi kérdésekben jogi képviselet, jogi tanácsadás	158 750	2016.09.30	inaktív
szerződés	Dr Szűts Ágnes Ügyvédi Iroda	S-437	munkajogi és polgárjogi kérdésekben jogi képviselet, jogi tanácsadás	190 500	2016.09.30	inaktív
szerződés	Dr Szűts Ágnes Ügyvédi Iroda	S-48	munkajogi és polgárjogi kérdésekben jogi képviselet, jogi tanácsadás	349 250	2016.09.30	inaktív
szerződés	Erzsébetvárosi Szolgáltató Kft	S-247	2017.08.havi társasházi képviseleti díj	155 953	2017.05.02	2018.05.31
szerződés	Erzsébetvárosi Szolgáltató Kft	S-252	2017.07.havi társasházi képviseleti díj	1 316 512	2017.05.02	2018.05.31
szerződés	Kirsch Viktória	S-467	áramfejlesztő bérbeadása - Rendezvény "Magyarok Világszépe"	485 000	2018.08.06	2018.08.10
szerződés	Kozma &Tóth Ügyvédi Iroda	S-145	jogi szolgáltatás	807 815	2017.12.19	2017.11.16
szerződés	MVSZ 2015 Kft	S-703	reklámadó - Rendezvény "Magyarok Világszépe"	469 900	2018.07.24	2018.12.31
szerződés	R-Economist Zrt	S-132	kintlévőségi állomány vizsgálata	16 383 000	2017.08.17	2017.10.17
szerződés	Rinpócse 94 Kft	S-233	értékbecslés	433 070	2018.03.01	2018.03.11
szerződés	RUSSZÓ LÁSZLÓ	S-722	Önkormányzati lakás lomtalanítás	127 000	2018.11.22	2018.11.24
szerződés	RUSSZÓ LÁSZLÓ	S-723	Önkormányzati lakás lomtalanítás	127 000	2018.11.22	2018.11.24
szerződés	RUSSZÓ LÁSZLÓ	S-725	Önkormányzati lakás lomtalanítás	101 600	2018.11.22	2018.11.24
szerződés	Sátori és Társa Mérnöki Iroda Kft	S-100	értékbecslés	455 168	2017.09.01	2018.03.01
szerződés	Sátori és Társa Mérnöki Iroda Kft	S-118	értékbecslés	554 736	2017.09.01	2018.03.01
szerződés	Sátori és Társa Mérnöki Iroda Kft	S-161	értékbecslés	1 156 208	2017.09.01	2018.03.01
szerződés	Sátori és Társa Mérnöki Iroda Kft	S-215	értékbecslés	465 836	2017.12.12	2018.03.12
szerződés	Sátori és Társa Mérnöki Iroda Kft	S-272	értékbecslés	101 600	2017.12.12	2018.03.12
szerződés	Sátori és Társa Mérnöki Iroda Kft	S-291	értékbecslés	956 056	2018.03.14	2018.06.14
szerződés	Sátori és Társa Mérnöki Iroda Kft	S-359	értékbecslés	312 928	2018.03.14	2018.06.14
szerződés	Sátori és Társa Mérnöki Iroda Kft	S-432	értékbecslés	142 240	2018.03.14	2018.06.14
szerződés	Sátori és Társa Mérnöki Iroda Kft	S-433	értékbecslés	203 200	2018.03.14	2018.06.14
szerződés	Sátori és Társa Mérnöki Iroda Kft	S-517	értékbecslés	236 728	2018.03.14	2018.06.14
szerződés	Sátori és Társa Mérnöki Iroda Kft	S-102	épületenergetikai tanúsítás	116 840	2017.11.15	inaktív
szerződés	Sátori és Társa Mérnöki Iroda Kft	S-164	épületenergetikai tanúsítás	764 540	2017.11.15	inaktív
szerződés	Sátori és Társa Mérnöki Iroda Kft	S-213	épületenergetikai tanúsítás	835 660	2017.11.15	inaktív

Típus	Név	Napló	Tárgya	Összeg bruttó	Szerződés kelte / Biz.dátum	Szerződés lejárata
szerződés	Sátori és Társa Mérnöki Iroda Kft	S-214	épületenergetikai tanúsítás	210 820	2017.11.15	inaktív
szerződés	Sátori és Társa Mérnöki Iroda Kft	S-28	épületenergetikai tanúsítás	220 980	2017.11.15	inaktív
szerződés	Sátori és Társa Mérnöki Iroda Kft	S-361	épületenergetikai tanúsítás	754 380	2017.11.15	inaktív
szerződés	Sátori és Társa Mérnöki Iroda Kft	S-117	igazságügyi szakértői vélemény	492 490	2017.11.13	inaktív
szerződés	Sátorkölcsönző Kft	S-468	rendezvénykellékek - Rendezvény "Magyarok Világszépe"	596 646	2018.08.06	2018.08.10
szerződés	Szatyi Stage Team Kft	S-536	színpadtechnika - 'Rendezvény "Magyarok Világszépe"	2 286 000	2018.08.08	2018.08.10
szerződés	Szentirmainé Holi Gabriella	S-712	adózási, könyvelési szaktanácsadás	200 000	2018.07.02	2018.11.30
szerződés	Szentirmainé Holi Gabriella	S-713	adózási, könyvelési szaktanácsadás	400 000	2018.07.02	2018.11.30
szerződés	Szentirmainé Holi Gabriella	S-714	adózási, könyvelési szaktanácsadás	200 000	2018.07.02	2018.11.30
szerződés	Szentirmainé Holi Gabriella	S-715	adózási, könyvelési szaktanácsadás	200 000	2018.07.02	2018.11.30
szerződés	Szentirmainé Holi Gabriella	S-754	adózási, könyvelési szaktanácsadás	200 000	2018.07.02	2018.11.30
szerződés	Szira Károly e.v.	S-466	akadálymentesítés - Rendezvény "Magyarok Világszépe"	125 730	2018.07.28	inaktív
szerződés	Szücs János ev.	S-417	üzleti berendezések szállítása	177 800	2018.07.25	2018.07.26
szerződés	T.O.M Controll 2001 Zrt.	S-465	őrzés - Rendezvény "Magyarok Világszépe"	474 977	2018.08.06	2018.08.10
szerződés	TÁRSASHÁZ Akácfa utca 6.	S-216	cégtábla bérleti díj	156 270	2010.05.31	2018.03.11
szerződés	Tavaszi Ügyvédi Iroda	S-148	ügyvédi megbízási díj	118 618	2015.10.19	2018.01.31
szerződés	Thor Security Kft	S-113	portaszolgálat EVIN székhely Damj.12.	264 160	2017.11.15	2017.12.25
szerződés	Thor Security Kft	S-241	portaszolgálat EVIN székhely Damj.12.	273 241	2018.01.01	2018.03.31
szerződés	Thor Security Kft	S-242	portaszolgálat EVIN székhely Damj.12.	274 892	2018.01.01	2018.01.25
szerződés	Thor Security Kft	S-502	portaszolgálat EVIN székhely Damj.12.	264 160	2018.01.15	2018.03.25
szerződés	Thor Security Kft	S-504	portaszolgálat EVIN székhely Damj.12.	295 529	2018.02.15	2018.04.25
szerződés	Thor Security Kft	S-506	portaszolgálat EVIN székhely Damj.12.	289 751	2018.03.15	2018.05.25
szerződés	Thor Security Kft	S-744	portaszolgálat EVIN székhely Damj.12.	297 180	2018.05.26	2019.05.31
szerződés	Thor Security Kft	S-746	portaszolgálat EVIN székhely Damj.12.	283 147	2018.05.26	2019.05.31
szerződés	Thor Security Kft	S-748	portaszolgálat EVIN székhely Damj.12.	296 355	2018.05.26	2019.05.31
szerződés	Thor Security Kft	S-749	portaszolgálat EVIN székhely Damj.12.	348 361	2018.05.26	2019.05.31
szerződés	Thor Security Kft	S-9	portaszolgálat EVIN székhely Damj.12.	286 449	2017.10.23	2017.11.25

EVIN 100eFt feletti szerződések, megrendelések 2019. év

Típus	Név	Napló	Tárgya	Összeg bruttó	Szerződés kelte / Biz.dátum	Szerződés lejárata
megrendelés	Baracuda Krieger Bau Kft	S-489	gépjármű javítás	193 385	2019.08.14	-
megrendelés	Baracuda Krieger Bau Kft	S-580	kuplung csere	207 378	2019.09.26	-
megrendelés	Barkács Boci Kft.	G19/001331	Akkus fúró-csavarbehajtó	219 528	2019.02.14	-
megrendelés	Best Point Autó Kft	S-287	gépjármű javítás	448 325	2019.05.07	-
megrendelés	Black&Black Diamond Kft.	NJ6SA2229219	gázkazán szerelés	137 859	2019.10.04	-
megrendelés	Budapest Főváros Kormányhivatala	S-251	tulajdoni lap	123 000	2019.04.18	-
megrendelés	BUDAPESTI KERESKEDELMI és IPARKAMARA	S-612	2019. évi kamarai tagdíj	309 800	2019.10.03	-
megrendelés	Céginfo.hu Kft	S-334	céginfo online	121 920	2019.06.13	-
megrendelés	CSP Trade Kft	S-621	forg.techn. - Önk. "Olasz filmnapok"	177 800	2019.10.15	-
megrendelés	Dr.Hoffmann Vladimir	S-486	közjegyzői okirat	131 325	2019.08.14	-
megrendelés	Dr.Hoffmann Vladimir	S-551	közjegyzői okirat	381 825	2019.09.26	-
megrendelés	Dr.Lesznyák Ferenc	S-64	közjegyzői okirat	150 000	2019.01.30	-
megrendelés	Energia Birodalom Kft.	S-534	ingatlan értékbecslés	190 500	2019.09.04	-
megrendelés	ERVÉP Kft	S-372	veszélyes fakivágás	762 000	2019.06.26	-
megrendelés	EVROFIN Kft	S-459	gépi boríték rendelés	157 480	2019.08.01	-
megrendelés	IPTSZ. Pergamen Irodaszer Nyomtatványbolt	S-517	nyomtatás	157 500	2019.08.27	-
megrendelés	Kulcs-Soft Számítástechnikai Nyrt	S-392	Kulcs-Készlet, Kulcs-Iktató jogosultság	109 728	2019.07.03	-
megrendelés	Kulcs-Soft Számítástechnikai Nyrt	S-393	vonalkódolvasó	129 540	2019.07.03	-
megrendelés	Kulcs-Soft Számítástechnikai Nyrt	S-606	Kulcs-Bér Kompakt jogosultság	203 200	2019.10.01	-
megrendelés	LANTEL Kft.	S-521	szoftver frissítés	158 750	2019.08.27	-
megrendelés	Lechner Nonprofit Kft	S-420	tulajdoni lap	121 000	2019.07.18	-
megrendelés	Lechner Nonprofit Kft	S-570	tulajdoni lap	102 000	2019.09.26	-
megrendelés	Lechner Nonprofit Kft	S-570	tulajdoni lap	102 000	2019.09.24	-
megrendelés	Lechner Nonprofit Kft	VT19-29518	tulajdoni lap	111 000	2019.10.07	-
megrendelés	Legend Hungary Kft	S-455	kültéri irattároló vitrin	381 000	2019.07.30	-
megrendelés	Magyar Országos Közjegyzői Kamara	S-236	eljárási díj	235 940	2019.04.12	-
megrendelés	Magyar Országos Közjegyzői Kamara	S-237	eljárási díj	214 278	2019.04.12	-
megrendelés	Magyar Országos Közjegyzői Kamara	S-384	eljárási díj	116 183	2019.06.14	-
megrendelés	Mediaworks Hungary Zrt.	30/2019/057879	hirdetés	422 910	2019.10.10	-
megrendelés	Mnyercsán János	S-368	klímák karbantartása	228 600	2019.06.20	-
megrendelés	Poplart Kft	S-143	levélpapír rendelés	153 861	2019.03.12	-
megrendelés	RUSSZÓ LÁSZLÓ	S-411	lomtalanítás	350 000	2019.07.18	-
megrendelés	RUSSZÓ LÁSZLÓ	S-456	lomtalanítás	101 600	2019.07.30	-

Típus	Név	Napló	Tárgya	Összeg bruttó	Szerződés kelte / Biz.dátum	Szerződés lejárata
megrendelés	RUSSZÓ LÁSZLÓ	S-523	lomtalanítás	101 600	2019.08.28	-
megrendelés	Schiller Autóház Kft	S-371	gépjármű javítás	607 725	2019.06.26	-
megrendelés	Sólyom István	S-524	költöztetés	160 000	2019.08.30	-
megrendelés	Union Printer Nyomda Kft	S-519	tasak rendelés	244 475	2019.08.27	-
szerződés	1st-Market Kft.	S-598	nagytakarítás	444 500	2019.06.03	2019.08.15
szerződés	1st-Market Kft.	S-599	nagytakarítás	419 100	2019.06.03	2019.08.15
szerződés	1st-Market Kft.	S-600	nagytakarítás	393 700	2019.06.03	2019.08.15
szerződés	AUDIT INSTITUTE Könyvvizsgáló Kft	S-340	könyvvizsgálat	1 905 000	2018.06.01	2019.05.31
szerződés	BABER MŰÉPKER Kft	S-293	ingatlan fejl.tanácsadás	254 000	2019.04.11	2019.07.11
szerződés	BABER MŰÉPKER Kft	S-357	ingatlan fejl.tanácsadás	381 000	2019.04.11	2019.07.11
szerződés	BABER MŰÉPKER Kft	S-472	ingatlan fejl.tanácsadás	381 000	2019.07.01	2019.11.30
szerződés	Balaton Asset Management Kft	S-69	Önkormányzati szerződés (KÉMÉNY)	13 738 765	2017.07.18	2018.12.31
szerződés	Balaton Asset Management Kft	S-91	Önkormányzati szerződés (KÉMÉNY)	3 144 139	2017.07.18	2018.12.31
szerződés	Balogh Zoltánné e.v.	S-298	2018. évzárás	210 000	2018.12.20	2019.05.30
szerződés	Balogh Zoltánné e.v.	S-336	2018. évzárás	238 000	2018.12.20	2019.05.30
szerződés	Balogh Zoltánné e.v.	S-337	2018. évzárás	154 000	2018.12.20	2019.05.30
szerződés	Belasting Kereskedelmi és Szolgáltató Bt.	S-587	iktatási feladatok	408 940	2019.06.25	2019.09.30
szerződés	Belasting Kereskedelmi és Szolgáltató Bt.	S-588	iktatási feladatok	408 940	2019.06.25	2019.09.30
szerződés	Belasting Kereskedelmi és Szolgáltató Bt.	S-589	iktatási feladatok	408 940	2019.06.25	2019.09.30
szerződés	Beltax-Pro Kft	S-590	adminisztrációs feladatok	980 000	2019.06.03	2019.09.03
szerződés	Beltax-Pro Kft	S-602	NAV vizsgálat - biztosítási jogviszony egyeztetés	463 750	2019.08.06	2019.09.19
szerződés	BON CONTROL Üzl.Tanácsadó Kft	S-70	Önkormányzati szerződés (KÉMÉNY)	952 500	2017.06.12	2019.01.29
szerződés	BRAVOGROUP RENDSZERHÁZ Kft.	S-535	bérleti díj	1 348 795	2017.09.20	2019.01.16
szerződés	CONTAINER MARKET Kft.	S-585	WC konténer - Önk. "Olasz filmnapok"	270 510	2019.09.30	2019.10.01
szerződés	Csendes Consulting Zrt.	S-478	beszerzési eljárások lebonyolítása	304 800	2018.10.01	2019.10.01
szerződés	Csendes Consulting Zrt.	15db szla	beszerzési eljárások lebonyolítása	6 096 000	2018.10.01	2019.10.01
szerződés	Csendes Consulting Zrt.	14db szla	beszerzési eljárások lebonyolítása	3 810 000	2018.10.01	2019.10.01
szerződés	Fénysáv Kft	S-142	elektromos mérőhely kiépítés	361 594	2019.02.27	2019.03.04
szerződés	Fénysáv Kft	S-317	fogyasztásmérő szabványosítás	562 356	2019.04.08	2019.05.06
szerződés	GO-BY Kft	S-539	NAV vizsgálat - irat rendszerezés, digitalizálás	829 310	2019.07.25	2019.09.19
szerződés	GO-BY Kft	S-603	NAV vizsgálat -irat rendszerezés, scannelés	418 338	2019.07.25	2019.09.19
szerződés	GREENEXION Kft.	S-522	szakvélemény	1 414 463	2019.04.03	2019.12.31
szerződés	Horváth Benedek Barbara	S-323	kommunikációs feladatok	980 000	2018.11.30	2019.03.31
szerződés	K-1 Team Security Kft.	S-618	őrzés - Önk. "Olasz filmnapok"	1 977 390	2019.09.02	2019.10.01
szerződés	Mediaworks Hungary Kft	S-152	hirdetés	320 040	2019.02.01	2019.02.28

Típus	Név	Napló	Tárgya	Összeg bruttó	Szerződés kelte / Biz.dátum	Szerződés lejárata
szerződés	Mediaworks Hungary Kft	S-285	hirdetés	320 040	2019.03.29	2019.04.29
szerződés	Mediaworks Hungary Kft	S-370	hirdetés	320 040	2019.05.30	2019.06.05
szerződés	Mediaworks Hungary Kft	S-403	hirdetés	422 910	2019.06.27	2019.06.30
szerződés	Mediaworks Hungary Kft	S-409	hirdetés	640 080	2019.06.19	2019.06.30
szerződés	Mediaworks Hungary Kft	S-53	hirdetés	320 040	2018.11.05	2018.11.30
szerződés	Mediaworks Hungary Kft	S-54	hirdetés	238 125	2018.11.05	2018.11.30
szerződés	RED4 ALL Kft.	S-586	színpadi eszköz bérlés - Önk. "Olasz filmnapok"	350 647	2019.09.30	2019.10.01
szerződés	RED4 ALL Kft.	S-619	színpadi eszköz bérlés - Önk. "Olasz filmnapok"	350 647	2019.09.30	2019.10.01
szerződés	REGALIS SECURITY Kft	S-608	biztonsági audit	5 683 250	2019.09.03	2019.09.17
szerződés	Rinpócse 94 Kft	S-210	ingatlanf.értékbecslés	303 530	2019.03.08	2019.03.25
szerződés	Roma Polgári Tömörülés	S-547	Esélyegyenlőségi Terv	5 000 000	2019.09.03	2019.09.09
szerződés	ROMIS MOZI 2018 Kft.	S-584	sztárok utaztatása, TV felvétel - Önk. "Olasz filmnapok"	3 810 000	2019.09.29	2019.10.01
szerződés	Szatyi Stage Team Kft	S-620	színpadtechnika - Önk. "Olasz filmnapok"	1 206 500	2019.09.30	2019.10.01
szerződés	Thor Security Kft	S-105	portaszolgálat EVIN székhely Damj.12.	504 381	2018.05.26	2018.11.25
szerződés	Thor Security Kft	S-106	portaszolgálat EVIN székhely Damj.12.	488 696	2018.05.26	2018.12.25
szerződés	Thor Security Kft	S-107	portaszolgálat EVIN székhely Damj.12.	407 797	2018.05.26	2019.01.25
szerződés	Thor Security Kft	S-231	portaszolgálat EVIN székhely Damj.12.	444 119	2018.05.26	2019.02.25
szerződés	Thor Security Kft	S-315	portaszolgálat EVIN székhely Damj.12.	417 703	2018.05.26	2019.03.25
szerződés	Thor Security Kft	S-475	portaszolgálat EVIN székhely Damj.12.	455 676	2018.05.26	2019.04.25
szerződés	Thor Security Kft	S-476	portaszolgálat EVIN székhely Damj.12.	454 025	2018.05.26	2019.05.25
szerződés	Thor Security Kft	S-477	portaszolgálat EVIN székhely Damj.12.	467 233	2019.05.31	2019.06.25
szerződés	Thor Security Kft	S-541	portaszolgálat EVIN székhely Damj.12.	478 790	2019.05.31	2019.07.25
szerződés	VIGENS Kft.	S-424	szerver szoba akkumulátor csere, bitonsági áramellátás kiépítése	602 869	2019.02.12	2019.07.18
szerződés	Visual Trade Kft.	S-623	vizuál technikai szolg. - Önk. "Olasz filmnapok"	698 500	2019.09.30	2019.10.01

Kelt: 2019.10.24

EVIN Nonprofit Zrt. Munkaügyi adatok 2019. október 24. állapot

Sorszám	Vezetéknév	Alkalmazási forma	Munkakör	Munkaköri feladatok	Jogviszony kezdete	Jogviszony vége	Besorolási bér
Teljes munkaidős alkalmazottak							
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]

[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]

Sorszám	Vezetéknév	Alkalmazási forma	Munkakör	Munkaköri feladatok	Jogviszony kezdete	Jogviszony vége	Besorolási bér
22	Olajos János	Teljes munkaidős munkaviszony	vezérigazgató	Az ÖK által meghatározott, a Társaság elsőszámú vezetőjének feladatköre szerint	2017.04.12	**2019.12.31**	750 000
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]

Sorszám	Vezetéknév	Alkalmazási forma	Munkakör	Munkaköri feladatok	Jogviszony kezdete	Jogviszony vége	Besorolási bér
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
Részmunkaidős alkalmazottak							
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
Teljes munkaidős, állományon kívüli alkalmazottak							
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
Felügyelő Bizottsági tagok							
1	**Mikó Sándor**	**Megbízási jogviszony**	**FB elnök**	**Jogszabály szerinti feladatok ellátása.**	**2015.01.01**	**2019.12.31**	**150 000**
2	**Vajda Gábor**	**Megbízási jogviszony**	**FB tag**	**Jogszabály szerinti feladatok ellátása.**	**2015.01.01**	**2019.12.31**	**120 000**
3				A harmadik tag megbízásáról lemondott !!!			

Hajdú, Radnai és Társai Ügyvédi Iroda

Folyamatban lévő peres ügyek

Sorszám	Ügy	Felek	Tárgy	Leírás	Tárgyalás
1	Pesti Központi Kerületi Bíróság előtt, 7.P.88.710/2018 előtt folyamatban lévő ügy	[redacted] felperes - EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. alperes	1.468.762,- Ft megbízási díj	Felperes 2018. első negyedévére, könyvelési szolgáltatásból származó megbízási díjköveteléssel élt az Alperessel szemben. Alperes ellenkérelmében előadta, hogy *felek közötti jogviszony 2017. decemberében közös akarattal felfüggesztésre került, így a Felperest megbízási díj nem illeti meg.*	2019. október 29.
2	dr. Milton Erzsébet közjegyző előtti végrehajtás	Kötelezett: [redacted]	223.941,- Ft és járulékai bérleti díj iránt	2019. augusztusában jogerősen elrendelésre került a végrehajtás	

Fizetési meghagyásos eljárás			
Sorszám	**Cég**	**Tartozás (Ft)**	**Ügy állás**
1	Édenker Trade Kft	3.750.387	felszámolás benyújtva
2	Eleven Farm Kft	871.507	Fizetési felszólítás, felszámolás előkészítve
3	Game-Partner Kft	2.750.224	felszámolás benyújtva
4	Hússpecialista Kft	527.120	Fizetési felszólítás, felszámolás előkészítve
5	Jaczura Bt	1.372.539	felszámolás benyújtva
6	Keresztes Kurunczi Hús Kft	4.168.874	felszámolás benyújtva
7	Király MK Kft	1.528.335	felszámolás benyújtva
8	Lakásker Bt	1.269.362	felszámolás benyújtva
9	Nagy Csabáné E.V.	1.261.568	felszámolás benyújtva
10	Natkat Kft	302.155	Fizetési felszólítás, felszámolás előkészítve
11	Finta&Éva Kft	1.049.772	Megkifogásolta a felszólítás, egyezkedés zajlik

Ð Zalán Ügyvédi Iroda

[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]

Folyamatban lévő perek HGB-Szabó Ügyvédi Iroda

bérlő(k) neve	érintett ingatlan	cím	bírósági ügyszám	Önkormányzat követelése
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]

[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]

[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]

[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]

[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]

[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]

EVIN ÁLTAL KEZDEMÉNYEZETT, FOLYAMATBAN LÉVŐ

FIZETÉSI MEGHAGYÁSOS/VÉGREHAJTÁSI ELJÁRÁSOK

[redacted]

[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]

Sziikitesi feltetelek:
ld6szaki nyit6val es nyit6val,
a bizonylat datuma: 2019.01.01. -2019.10.14..

	Nyito ertek	Halmozott forgalom	Halmozott egyenleg

Ez a nyomtatvany a Kules-Soft Szamitastechnika Nyrt. rendszerevel keszOlt. http://www.kulcs-soft.hu

TAGI KOLCSONSZERZODES

amely letrejott

egyreszrol a **Budapest Fovaros VII. keriilet Erzsebetvaros Onkormanyzat** (1073 Budapest Erzsebet krt. 6., bankszamlaszam: 11784009-15507008 statisztikai szamjele: 15735708-8411- 321-0l; torzskonyvi azonosit6ja: 735704, ad6szama: 15735708-2-42 kepviseli: Vattamany Zsolt, polga.rmester) mint **kolcsonbe ado** (tovabbiakban: **Hitelezo),**

masreszrol **Erzsebetvarosi Ingatlangazdalkodasi Nonprofit Zartkoriien Miikodo Reszvenytarsasag** (konibbi neve: ERVA Erzsebetvarosi Onkormanyzati Vagyonkezelo Nonprofit Zartkon'.ien Miikodo Reszvenytarsasag) (1071 Budapest, Damjanich u 12., statisztikai szamjele: 12194528-6832-573-01; cegjegyzekszama: 01-10-043258; ad6szama: 12194528-2-42, kepviseli: Olajos Janos vezerigazgat6, mint **kolcsonbe vevo** (tovabbiakban **Ados),** egyilttes emlitesilk eseten a tovabbiakban: „Szerzodo felek" vagy „Felek" kozott tagi hitel-keret biztositasa es az e szerinti hitel foly6sitasa targyaban az alabbi feltetelek szerint.

1. Ellfzmenyek, megalapozasok

A szerzodo felek egyezoen rogzitik, hogy a Hitelezo 100%-os tulajdomiban all Ados tarsasag.

Budapest Fovaros VII. Kerillet Erzsebetvaros Onkormanyzat Kepviselo-testillete a 433/2017. **(XII.** 12.) szamu hatarozataval dontott arr61, hogy Hitelezo az Ad6s tarsasag reszere feladatainak folyamatos ellatasa· rdekeben tagi kolcsont nyujt. A Hatarozat meghatarozta a tagi kolcson osszeget (60.000.000,- Ft). A tagi kolcson nyujtasanak hatarideje a szerzodes alairasat koveto 8 napon belill.

Felek egyezoen rogzitik, hogy jelen szerzodest 433/2017. **(XII.** 12.) szamu hatarozat alapjan, az Ados likviditasanak: biztositasara kotik meg.

2. A tagi kolcson osszege, visszafizetese

A Hitelezo a jelen szerzodes alairasaval mindosszesen 60.000.000,- Ft, osszegu tagi kolcsont nyujt Ados reszere, amely osszegetjelen szerzodes alairasat61 szamitott 8 napon beliil atutal az Ados 11784009-20600413-00000000 szamu bankszamlajara.

Szerzodo felek rogzitik, hogy Ad6s a tagi kolcsont 2020. december 31-ig koteles visszafizetni a Hitelezo reszere.

Felek rogzitik, hogy Hitelezo 365 napos hataridovel irasban felmondhatja a kolcsonszerzodest, illetve az Ad6s barmikor irasban tajekoztathatja Hitelezot, hogy 30 napos hataridovel a kolcsonosszeget reszere visszafizeti.

Felek megallapodnak abban, hogy Ad6s nyilvantartasaiban a kapott tagi kolcson osszeget hosszu lejaratu kotelezettsegei kozott mutatja ki.

3. *A kolcson kamatai*

A jelen szerzodes alapjan foly6sitott tagi kolcson osszege utan az Ad6s a tagi kolcson foly6sitasanak idopontjat61 kezdodoen a foly6sitott osszeg utan kamatot **nem fizet,** a Hitelez6 nem jogosult a kamatot felszamitani.

4. *Az alkalmazando jog, a sziikseges eljarasok meghatarozasa*

A jelen szerzodesben nem szabalyozott kerdesek tekinteteben a polgari torvenykonyvrol sz616 2013. evi V. torveny rendelkezesei, valamint a Magyarorszagon ervenyben levo jogszabalyok eloirasai az iranyad6ak.

5. *A tagi kolcsonszerzifdes hatalyba lepese, ervenyessege*

A jelen szerzodes a szerzod6 felek, illetve kepviseloik reszerol torten6 alairasaval lep hatalyba.

Ajelen - 2 oldal terjedelmii, 5 pontb6l all6 - szerzodes 4 eredeti peldanyban keszult.

Ezt kovetoen a szerz6d6 felek, illetve kepviseloik a jelen tagi hitel keretszerzodest atolvastak, azt ertelmeztek es megertettek, majd azt, mint akaratukkal mindenben megegyezot alairtak.

Budapest, 2017. december...:-?J{...

.....	.....
Kolcsonbe ad6 (Hitelez'):	Kolcsonbe evo (Ad6s)
Budapest Fovaros VII. ke - e	**Erzsebetvarosi In atlangazdalkodasi**
Erzsebetvaros Onkorman ta	**Nonprofit Zrt.**
Kepviseli: Vattamany Zsolt polgan: ester	Kepviseli: Olajos Janos vezerigazgat6

Ellenjegyz6:

.....

Dr. Gotthard G ab or

J Jegyio 10i7 (}E.C 1 'o.

PenzUgyi ellenie ".

.....

Fitosné Zemanovics Zsuzsanna

Pénzügy Iroda vezetője

Bérlemények panaszügyei