

2024 JÚN 03.  
17:50:51/24

AVDH Bélyegző

Ügyintéző neve	Kovács Erzsébet	Polgármesteri Hivatal
Központi iktató		
Iktatószám	X/535-1	2024
Dátum	2024 JÚN 03.	
Előszám		
Nevelési		
Időszám		

Azonosító:EPAPIR-20240531-12282

Küldő

Viselt né

Születés

Anyja ne

Születés

Születés

Dátum: 2024.05.31

Hivatkozási szám:

Azonosító: EPAPIR-20240531-12282

Témacsoport  
azonosító: EGYEB

Témacsoport neve: Egyéb

Ügytípus azonosító: EGYEB\_UGY

Ügytípus neve: Egyéb

Címzett

BUDAPEST FŐVÁROS VII. KERÜLET ERZSÉBETVÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
1073, Budapest  
Erzsébet körút 6Tárgy:Magasnyomású mosóberendezés támogatása 2024. pályázat Thököly út 13.  
Társasház

Tisztelt Hivatal!

Csatoltan küldöm a Thököly út 13. sz. Társasház Magasnyomású mosóberendezés  
beszerzésének pályázatára való jelentkezését.

m

Mellékletek száma: 1

Fájlnév	Méret	Elhelyezkedés	Fájl SHA-256 lenyomata
Magasnyomasu_mo soberendezes_paly azati_anyag.pdf	9.0 MB	KRX/OCD/Payload/I D-2	8306E2C3AF42ED4 A877166697E86FE 6B302FE3E8F2D6F A0C0020D627143F 644B

## PÁLYÁZATI ADATLAP

AVDH Bélyegző

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága 137/2024. (III.19.) határozatával kiírt „Magasnyomású mosóberendezés beszerzésének támogatása” tárgyú 2024. évi pályázathoz**

Sorszám<sup>1</sup>: ..... Benyújtás dátuma<sup>2</sup>: 2024. ....hónap, .....nap

- 1.) A pályázó megnevezése: **Társasház Thököly út 13.**  
Azonosító adatai (adószáma stb.): **26874371-1-42**  
Címe: **1076 Budapest, Budapest, Thököly út 13. (32868 hrsz.)**  
Bankszámlaszáma: **OTP Bank 11707024-20415114**  
Adószáma: **26874371-1-42**
- 2.) A pályázó képviselőjének neve: **Perczel Henriett e.v.**  
Levelezési címe: **1078 Budapest, Nefelejcs u.43. utcai iroda**  
Telefonszáma: **+ 36 70 772 6623** Email címe: **thazkozoskepviselet@gmail.com**  
Elektronikus elérhetőség (ügyfélkapu, cégkapu): .....
- 3.) Nyilatkozat arról, hogy jelen jelentkezési adatlaphoz csatolásra került
  - **I. sz. melléklet** közös képviselő megválasztásáról szóló társasházi közgyűlési határozat másolata
  - **II. sz. melléklet** A magasnyomású mosó beszerzése és rendszeres járdatarítás ügyében a társasház, lakásszövetkezet közgyűlése által hozott határozat csatolása, amely tartalmazza a pályázati részvételre vonatkozó döntést, és azt, hogy a beszerzésre kerülő magasnyomású mosó támogatásától 3 éven keresztül, időjárástól függően, fagymentes időben, előreláthatóan március 15.-től - november 30. napjáig legalább heti 2 alkalommal elvégzik/elvégeztetik a társasházi ingatlanhoz kapcsolódó járdaszakaszhoz vizes takarítását.
  - **III. sz. melléklet** Nyilatkozat arról, hogy a pályázat kiírását megelőzően 6 hónappal nem régebben beszerzett magasnyomású mosó berendezéssel rendelkeznek, és, hogy ennek igazolására a vonatkozó számla másolata csatolásra került - amennyiben sor került ilyen beszerzésre **Nyilatkozom, hogy a magasnyomású mosóberendezés még nem került megvásárlásra.**
- 4.) Nyilatkozat a tisztításra kerülő járdafelület területe nagyságáról: **42 m<sup>2</sup>**
- 5.) Nyilatkozat a tisztításra kerülő társasházhoz kapcsolódó járdafelület burkolat vagy fugák víznyomásra való érzékenységről, egyéb releváns körülményről: **Aszfaltburkolat, egyéb releváns körülmény nincs**  
(vonatkozó nyilatkozat esetén a 100 bar nyomás alatti magasnyomású mosó berendezés beszerzése is támogatható)
- 6.) Támogatási igény megjelölése egyben pályázati költségvetés, (pénzösszeg megjelölés, a magasnyomású mosó becsült összege):

**100.000 Ft**

(A támogatás összege legfeljebb 110.000,-Ft; a magasnyomású mosó berendezés támogatható, és nem támogatható a szállítási költség, hosszabbító, külön plusz tömlő.)

**Budapest, 2024. május 31.**

.....  
Pályázó aláírása

<sup>1</sup> Hivatal tölti ki


<sup>2</sup> Polgármesteri Hivatal tölti ki

A pályázat benyújtásával egyben hozzájárulok ahhoz, hogy jelen adatlapon rögzített adatokat az Európai Parlament és Tanács 2016/679. számú rendelete (GDPR), valamint az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezéseit betartva, a pályázatot kiíró Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata, valamint a támogatási döntést előkészítő és a támogatási döntést meghozó szerv a pályázattal, a pályázati eljárással és a támogatási döntéssel összefüggésben kezelje.

Mint a pályázat benyújtója, felelősséget vállalok arra vonatkozóan, hogy a pályázati eljárás során általam benyújtott anyagban szereplő természetes személyek adatainak kezelése jogszerűen történt, az érintettek a szükséges tájékoztatást megkapták.

Tudomásul veszem, hogy az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján a pályázatok alapvető adatai és a pályázatok eredménye az Önkormányzat hivatalos honlapján ([www.erzsébetvaros.hu](http://www.erzsébetvaros.hu)) az Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján nyilvánosságra kerülnek.

**Budapest, 2024. május 31.**

  
.....  
Pályázó aláírása

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** 2018. június 28-án a Budapest VII. ker., Thököly út 13. Társasház közgyűlésén, a 1076 Budapest Thököly út 13. Társasház udvarán.

A 2018. június 28. 19 órára meghirdetett közgyűlést határozatképtelenség folytán nem lehetett megtartani. Jelen jegyzőkönyv a megismételt 19 óra 15 percre meghirdetett megismételt közgyűlés eseményeit rögzíti.

**Jelen vannak:** Társasház személyi tulajdonosai a jelenléti ív szerint. A megjelent tulajdoni hányad **3431/10.000 th.** valamint a meghívott társasházkezelő Perczel Henriett.

Németh – Szabó Anna tulajdonos üdvözlí a megjelenteket. Elmondja, hogy levélben lemondott a társasház kezeléséről Borsik Ildikó közösképviselő és a Számvizsgáló Bizottsági Tagokat hatalmazta fel az Új közösképviselő megválasztásra összehívott, jelen közgyűlés, összehívására és annak megtartására.

Jelentkezik levezető elnöknek és felkéri Lukács Gábort, Szeredi Zitát, Németh Krisztinát tisztségviselőkné, valamint a napi rendi pontok elfogadását kéri.

### **1/2018.(VI.28.) Határozat:**

A közgyűlés 3431 /10.000 th igen 0 /10.000 th nem és 0 / 10.000 th tartózkodás mellett

Németh – Szabó Anna-t levezető elnöknek

Lukács Gábor-t jegyzőkönyvvezetőnek

Szeredi Zita-t hitelesítőnek Németh Krisztina-t hitelesítőnek választja meg, és a napirendi pontok tárgyalását elfogadja.

**2.sz.napirendi pont:** Új közösképviselő megválasztása aláírási jogokkal való felhatalmazással.

### **Határozathozatal**

A levezető elnök bemutatja a meghívott képviselőt és átadja neki a szót. Perczel Henriett elmondja, hogy a VII. ker., Nefelejcs u.43. Fsz. utcai irodájában hétfőn -kedden 9 -16 óra között tart ügyfélfogadást, ezen felül rendszeresen jön a társasházba, amikor szintén a tulajdonosok rendelkezésére áll majd. A korábban megküldött, átadott bemutatkozásában leírtakat vállalja a társasház megfelelő működésének érdekében. A Társasház kezelését az előző(lemondott) képviselői díjjal veszi át, mely az első elszámoló közgyűlésen a tulajdonosokkal egyeztetve módosítható. A kezelő adatait tartalmazó dokumentumot átadja a Számvizsgálóknak, ezek az adatok a határozatba bekerülnek. A könyvelést a tulajdonosok kérésének megfelelően külön szerződéssel, Pohóczky Éva mérlegképes könyvelő fogja végezni 350 Ft/albetét/hó díjazással. Vele előre egyeztetett időpontban, vagy e-mailben [eva.poeva@gmail.com](mailto:eva.poeva@gmail.com) címen tudnak egyeztetni a tulajdonosok.

A tulajdonosok egyhangúan elfogadják Perczel Henriett bemutatkozóját. 2018. július 02-ával megválasztják a Társasházuk kezelőjének és a bankszámlájuk feletti aláírási joggal felhatalmazzák.

### **2/2017.(V.25.) Határozat:**

A közgyűlés 3431 /10.000 th igen 0 /10.000 th nem és 0 / 10.000 th tartózkodás mellett úgy dönt, hogy 2018. július 02-vel határozatlan időre megbízza Perczel Henriettet (szem.ig.sz.: 459050 PA, lakcím k.sz: 310895 LH anyja neve: Koncz Mária Magdolna, adószáma: 68816582-1-42) a



**Társasházközsképviseletének ellátásával. Díjazása a 2019. évi beszámoló közgyűlésig 57 ezer Ft/hó. A banki aláírási jogot első helyen gyakorolja, másodhelyen a 3 tagú Számvizsgáló Bizottság egyik tagja ír alá. /név szerint: Németh Krisztina, Puskás Józsefné, Szeredi Zita/**

**A közgyűlés határozatlan időre megbízza Pohóczky Évát (szem.ig.sz.: 426898 KA, lakcím: 1188 Bp, Gyöngyperje u. 11., anyja neve: Szemán Magdola, adószáma: 60538831-1-43) a Társasház könyvelési feladatainak ellátásával, a könyvelés időszaka 2018. július 01.-el kezdődik. Díjazása 350 Ft/albetét/hó**

### **3.sz napirendi pont: egyebek**

A megjelent tulajdonosok elmondták, hogy az idei évre nem terveznek munkákat, úgy gondolják, hogy mindenek előtt a ház műszaki állapotának felmérését kell elvégezni. A felmérésekről a jegyzőkönyvet kéri a Számvizsgálóknak megküldeni. Amennyiben a felmérési jegyzőkönyvben előírnak javítási munkát, arra kérjen be a Közösképviseelő árajánlatokat. Kéri a közös képviselőt, hogy a Számvizsgálókkal egyeztetve a költségvetési terv elfogadására tartandó közgyűlés előtt, az esetleges munkákról tájékoztassa a tulajdonosokat is. Perczel Henriett elmondja, hogy július 02-től számított 30 nap áll rendelkezésére a volt közösképviseelőnek a társasház irat anyagának átadására. Amit egy számvizsgáló taggal és a könyvelővel együtt jegyzőkönyvezve vesznek majd át. Az átvételt követően tudják azt feldolgozni, a könyvelő ellenőrizni és a kimutatásokat elvégezni. Mid ezek után fogják tudni a költségvetési tervet elkészíteni és közgyűlést összehívni (kb: augusztus 3. hetére, ha az iratanyagot időben megkapják).

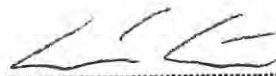
Lukács Gábor javasolja a következő közgyűlés napirendi pontjait, ami a meglévő Számvizsgálók mellé Új tag választása, valamint a munkák napirendi pont lenne. A tulajdonosok egyetértettek a javaslattal.

Miután a napirendi pontokhoz több hozzászólás nem volt, a megjelenteknek a levezető elnök megköszöni a részvételt és 20 óra 30 perckor bezárja a közgyűlést.

kmf.



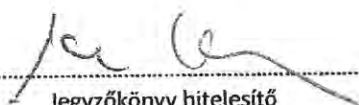
Levezető elnök



Jegyzőkönyv vezető



Jegyzőkönyv hitelesítő



Jegyzőkönyv hitelesítő

## JEGYZŐKÖNYV határozati kivonat

**Készült:** 2024. április 29-én a Budapest VII. ker., Thököly út 13. Társasház közgyűlésén

### **6.sz. napirendi pont:**

**Pályázaton való indulásról döntés a „2024. magasnyomású mosóberendezés beszerzésének támogatására”. Határozathozatal**

A közös képviselő elmondja, hogy milyen pályázati lehetőségek vannak, mint a társasházakra nézve, ismerteti a pályázati feltételeket. A megjelentek úgy döntenek, hogy indulni kívánnak a 2024. magasnyomású mosóberendezésének támogatására kiírt pályázaton. És vállalják a pályázatban leírt feltételeket, miszerint a beszerzett magasnyomású mosóberendezés támogatásától számított 3 éven keresztül, időjárástól függően, fagyveszély mentes időben, előreláthatóan március 15-től - november 30. napjáig, legalább heti 2 alkalommal elvégzik/elvégeztetik a társasházi ingatlanhoz kapcsolódó járdaszakasz vizes takarítását.

### **6/2024.(IV.29.) Határozat:**

*A közgyűlés 5.029 /10.000 th igen 0 /10.000 th nem és 0/ 10.000 th tartózkodás mellett úgy dönt, hogy indulni kívánnak a 2024. magasnyomású mosóberendezésének támogatására kiírt pályázaton.*

*Nyilatkoznak, hogy a beszerzett magasnyomású mosóberendezés támogatásától számított 3 éven keresztül, időjárástól függően, fagyveszély mentes időben, előreláthatóan március 15-től - november 30. napjáig, legalább heti 2 alkalommal elvégzik/elvégeztetik a társasházi ingatlanhoz kapcsolódó járdaszakasz vizes takarítását.*

*Felhatalmazzák Perczel Henriett közös képviselőt a pályázaton való indulásra és a támogatási szerződés megkötésére.*

### **7.sz. napirendi pont:**

**Pályázaton való indulásról döntés „Tiszta utca, rendes ház 2024.” Határozathozatal**

A közös képviselő ismerteti a pályázati feltételeket elmondja, hogy a 6. számú napirendi ponttal párhuzamban, ezzel a pályázattal a magasnyomású berendezés használatával kedvezőbb, magasabb pontszámot és ezzel magasabb pénzüsszeget nyerhet meg a társasház. Az elnyert pénzüsszeg szabad felhasználású, nincs elszámolási kötelezettségük utána. A tulajdonosok döntenek, és indulni kívánnak a kiírt pályázaton, többletmunka vállalásával.

### **7/2024.(IV.29.) Határozat:**

*A közgyűlés 5.029 /10.000 th igen 0 /10.000 th nem és 0/ 10.000 th tartózkodás mellett úgy dönt, hogy indulni kívánnak a „Tiszta utca, rendes ház 2024.” pályázaton. Nyilatkoznak, hogy opcionálisan többletmunkák vállalnak (pl. járda havi két alkalomnál gyakoribb nagynyomású mosása, vizes takarítása)*

*Felhatalmazzák Perczel Henriett közös képviselőt a pályázaton való indulásra és a támogatási szerződés megkötésére.*

  
Hitelesítő

  
Jegyzőkönyvvezető-Levezető elnök

  
Hitelesítő

képviselő:  
szám:  
Email cím:

B.P.H.-zak Társasházkezelő (Perczel Henriett)  
06 70 772 6623  
thazkozoskepviselet@gmail.com

Thököly út 13. Társasház Bankszámlaszám: OTP Bank 11707024-20415114

## Jelenléti ív

2024.04.29.

Thököly út 13 Társasház (TH026) 1076 Budapest Thököly út 13

Név	Albetét	Utca	Hsz	Ép	Lh	Em	Ajtó	TH	Aláírás
Goldenberg Boaz	A001	Thököly út	13			üzlet	1	235	
	<input type="checkbox"/>	Meghatalmazott:							
Botházy Béla	A002	Thököly út	13			üzlet	2	445	
	<input type="checkbox"/>	Meghatalmazott:							
Dézi Károly, Dézsiné Németh Ilona	A003	Thököly út	13			fsz	1	183	
	<input checked="" type="checkbox"/>	Meghatalmazott:	PERCZEL	HENRIETT					
Palatinus Judit	A004	Thököly út	13			fsz	2	97	
	<input checked="" type="checkbox"/>	Meghatalmazott:	PERCZEL	HENRIETT					
Varga Józsefné	A005/1	Thököly út	13			fsz	3	206	
	<input type="checkbox"/>	Meghatalmazott:							
Csonka József Ágostonné	A005/2	Thököly út	13			fsz	3/a	122	
	<input type="checkbox"/>	Meghatalmazott:							
Dr. Rácz András, Rácz Péter Tamás	A006	Thököly út	13			fsz	4	362	
	<input type="checkbox"/>	Meghatalmazott:							
Németh Krisztina	A007	Thököly út	13			fsz	5	462	
	<input type="checkbox"/>	Meghatalmazott:							
Bodó Tibor	A008	Thököly út	13			fsz	6	242	
	<input checked="" type="checkbox"/>	Meghatalmazott:	PERCZEL	HENRIETT					
Borsos Ildikó	A009	Thököly út	13				1	1	407
	<input type="checkbox"/>	Meghatalmazott:							
Erdősné Ulbrich Katalin (Bónácz Judit)	A010	Thököly út	13				1	2	276
	<input type="checkbox"/>	Meghatalmazott:							
OPTIMAX-LOFT Kft	A011	Thököly út	13				1	3	411
	<input type="checkbox"/>	Meghatalmazott:							
Pálinskás Józsefné	A012	Thököly út	13				1	4	474
	<input type="checkbox"/>	Meghatalmazott:							
Bodnár Béláné	A013	Thököly út	13				1	5	289
	<input checked="" type="checkbox"/>	Meghatalmazott:	PÁLINKÁS	JÓZSEFNÉ					
Várfalvi Attila	A014	Thököly út	13				1	6	395



Jelenléti ív

2024.04.29.

Thököly út 13 Társasház (TH026) 1076 Budapest Thököly út 13

Név	Albetét	Utca	Hsz	Ép	Lb	Em	Ajtó	TH	Aláírás
<input checked="" type="checkbox"/> Meghatalmazott: VARGALYI GTULÁNE									
A015		Thököly út	13			1	7	224	Dánfalvi Csilla
Király Brúnó Dániel									
<input type="checkbox"/> Meghatalmazott:									
A016		Thököly út	13			2	8	340	
Önkormányzat									
<input checked="" type="checkbox"/> Meghatalmazott: CSÁTBÓK GÁBOR									
A017		Thököly út	13			2	9	362	
Györgyjakab Zsuzsa Ágnes									
<input type="checkbox"/> Meghatalmazott:									
A018		Thököly út	13			2	10	424	
Nagy Szilárd									
<input type="checkbox"/> Meghatalmazott:									
A019/1		Thököly út	13			2	11/1	310	
Riedesserné Sztrókay Judit Klára									
<input type="checkbox"/> Meghatalmazott:									
A019/2		Thököly út	13			2	11/2	200	
Dr. Szotáczy Gergely									
<input type="checkbox"/> Meghatalmazott:									
A020		Thököly út	13			2	12	301	
Berki Csaba									
<input checked="" type="checkbox"/> Meghatalmazott: PERCZEL HENRIETT									
A021		Thököly út	13			2	13	411	
Huszár Ervin									
<input type="checkbox"/> Meghatalmazott:									
A022		Thököly út	13			2	14	240	
Bálint Éva									
<input type="checkbox"/> Meghatalmazott:									
A023		Thököly út	13			3	15	344	
Bereczki János, Koncz Judit Noémi									
<input type="checkbox"/> Meghatalmazott:									
A024		Thököly út	13			3	16	363	
Lukács Gábor									
<input type="checkbox"/> Meghatalmazott:									
A025		Thököly út	13			3	17	424	
Baka Béláné									
<input checked="" type="checkbox"/> Meghatalmazott: PALINKA'S TÖRZSEFÉ									
A026		Thököly út	13			3	18	508	
Németh-Szabó Anna Korinna									
<input type="checkbox"/> Meghatalmazott: CSÁTBÓK GÁBOR									
A027		Thököly út	13			3	19	296	
Önkormányzat									
<input checked="" type="checkbox"/> Meghatalmazott: CSÁTBÓK GÁBOR									
A028		Thököly út	13			3	20	409	

Közös képviselő:  
Telefonszám:  
Email cím:

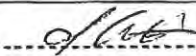
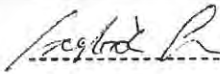
B.P.H.-zak Társasházkezelő (Perczel Henriett)  
06 70 772 6623  
thazkozoskepviselo@gmail.com

Thököly út 13. Társasház    Bankszámlaszám: OTP Bank 11707024-20415114

Jelenléti ív

2024.04.29.

Thököly út 13 Társasház (TH026) 1076 Budapest Thököly út 13

Név	Albetét	Utca	Hsz	Ép	Lh	Em	Ajtó	TH	Aláírás
Dr. Csanádi Adrienn									
<input type="checkbox"/> Meghatalmazott: _____									
	A029	Thököly út	13			3	21	238	
Önkormányzat									
<input checked="" type="checkbox"/> Meghatalmazott: <u>CSABÓ GÁBOR</u>									
Mindösszesen:								10000	



## Erzsébetváros Polgármestere

### MEGHATALMAZÁS

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata, mint tulajdonos képviselőjében

meghatalmazom

Csajbók Gábort (születési helye, ideje: Budapest, 1969-01-24, anyja neve: Gombár Erzsébet, személyazonosító igazolvány száma: 790699AE), hogy a Budapest VII. kerület Thököly út 13. sz. társasházban lévő 874/10000 önkormányzati tulajdoni hányad tekintetében a társasház

2024. április 29. napján, 17.30 órakor megtartandó közgyűlésén,  
a közgyűlés határozatképtelensége esetén a

2024. április 29. napján, 17.45 órakor megtartandó megismételt közgyűlésén  
a meghívóban szereplő napirendek tárgyalásánál a társasházakról szóló törvényben és az Önkormányzat 11/2012. (III.26.) sz. rendeletében meghatározott módon képviseljen és szavazzon a határozati javaslatokról.

Budapest, 2024 ÁPR 24.

Budapest Főváros VII. kerület  
Erzsébetváros Önkormányzata  
képviselőjében: Niedermüller Péter  
polgármester megbízásából  
dr. Veninger Gyula Nándor  
Főépítési és  
Vagyongazdálkodási Iroda  
irodavezető  
meghatalmazó

## MEGHATALMAZÁS

Alulírott DÉZSI KÁROLY a Budapest VII. kerület, Thököly út 13.sz.

32.868. hrsz. alatti 742 emelet 1. ajtószám alatti ingatlan tulajdonosa

meghatalmazom PEOCZEL HENRIETT (lakcíme:

1078. Bp. Hermina u. 25. személyi

igazolvány száma: 105128NE), hogy helyettem és nevemben a **2024. április 29.** napján

megtartandó társasházi közgyűlésen képviseljen és szavazzon.

### Napirendi pontok:

1. Tisztségviselők megválasztása (Levezető Elnök, Jegyzőkönyv Vezető, Hitelesítők) Határozathozatal
2. 2022-es 2023-as év beszámolójának elfogadása. Határozathozatal
3. 2024-es évre tervezett munkák megbeszélése. Határozathozatal
4. Pályázaton való indulásról döntés „általános társasház felújítási munkák” c. pontja (közterületet nem érintő, telekhatáron belüli leromlott műszaki állapot megszüntetését célzó felújítás) Határozathozatal
5. Pályázaton való indulásról döntés „2024. évi növényesítési pályázat” Határozathozatal
6. Pályázaton való indulásról döntés a „2024. magasnyomású mosóberendezés beszerzésének támogatására”. Határozathozatal
7. Pályázaton való indulásról döntés „Tiszta utca, rendes ház 2024.” Határozathozatal
8. Fundamenta Ltp számla nyitása. Határozathozatal
9. 2024-es évre költségvetési javaslat megtárgyalása (infláció követő emelések, közös költség emelés). Határozathozatal
10. Közös képviselő személyének megtartásával, cégforma változásának elfogadása (e.v.-ről kft.-re váltás) Határozathozatal

D. H. L.  
Meghatalmazó

[Signature]  
Meghatalmazott

Tanú 1

Tanú 2

Aláírás: [Signature]

Aláírás: [Signature]

Olvasható név: Nagyai Magdolna

Olvasható név: Dézi Károlyné

Lakcím: 1078 Bp. Hermina u. 25.

Lakcím: 1078 Bp. Thököly út 13. 7n.1.

## MEGHATALMAZÁS

Alulírott PALATINUS JUDIT..... a Budapest VII. kerület, Thököly út 13.sz.

32.868. hrsz. alatti FSZT..... emelet 2..... ajtószám alatti ingatlan tulajdonosa

meghatalmazom PECSEZEL HENRIETT..... (lakcíme:

1038. Bp. Hernád u. 25. személyi

igazolvány száma: 105128 NE.....), hogy helyettem és nevemben a 2024. április 29. napján

megtartandó társasházi közgyűlésen képviseljen és szavazzon.

### Napirendi pontok:

1. Tisztségviselők megválasztása (Levezető Elnök, Jegyzőkönyv Vezető, Hitelesítők) Határozathozatal
2. 2022-es 2023-as év beszámolójának elfogadása. Határozathozatal
3. 2024-es évre tervezett munkák megbeszélése. Határozathozatal
4. Pályázaton való indulásról döntés „általános társasház felújítási munkák” c. pontja (közterületet nem érintő, telekhatáron belüli leromlott műszaki állapot megszüntetését célzó felújítás) Határozathozatal
5. Pályázaton való indulásról döntés „2024. évi növényesítési pályázat” Határozathozatal
6. Pályázaton való indulásról döntés a „2024. magasnyomású mosóberendezés beszerzésének támogatására” Határozathozatal
7. Pályázaton való indulásról döntés „Tiszta utca, rendes ház 2024.” Határozathozatal
8. Fundamenta Ltp számla nyitása. Határozathozatal
9. 2024-es évre költségvetési javaslat megtárgyalása (infláció követő emelések, közös költség emelés). Határozathozatal
10. Közös képviselő személyének megtartásával, cégforma változásának elfogadása (e.v.-ről kft.-re váltás) Határozathozatal

Palatinus Judit

Meghatalmazó

Pecsezeli Henriett

Meghatalmazott

Tanú 1

Tanú 2

Aláírás: Nagy István Magda

Olvasható név: Nagy István Magda

Lakcím: 1038. Bp. Hernád u. 25.

Aláírás: Csanca János

Olvasható név: Csanca János

Lakcím: 1036. Bp. Thököly út 13. fm 3



## MEGHATALMAZÁS

Alulírott BODÓ TIBOR a Budapest VII. kerület, Thököly út 13.sz.

32.868. hrsz. alatti Fn. emelet 6. ajtószám alatti ingatlan tulajdonosa

meghatalmazom PECCEL HENRIETT (lakcíme:

1078. Bp. Hunád u. 25. személyi

igazolvány száma: 105128NE), hogy helyettem és nevemben a 2024. április 29. napján

megtartandó társasházi közgyűlésen képviseljen és szavazzon.

### Napirendi pontok:

1. Tisztségviselők megválasztása (Levezető Elnök, Jegyzőkönyv Vezető, Hitelesítők) Határozathozatal
2. 2022-es 2023-as év beszámolójának elfogadása. Határozathozatal
3. 2024-es évre tervezett munkák megbeszélése. Határozathozatal
4. Pályázaton való indulásról döntés „általános társasház felújítási munkák” c. pontja (közterületet nem érintő, telekhatáron belüli leromlott műszaki állapot megszüntetését célzó felújítás) Határozathozatal
5. Pályázaton való indulásról döntés „2024. évi növényesítési pályázat” Határozathozatal
6. Pályázaton való indulásról döntés a „2024. magashyomósú mosóberendezés beszerzésének támogatására”. Határozathozatal
7. Pályázaton való indulásról döntés „Tiszta utca, rendes ház 2024.” Határozathozatal
8. Fundamenta Ltp számla nyitása. Határozathozatal
9. 2024-es évre költségvetési javaslat megtárgyalása (infláció követő emelések, közös költség emelés). Határozathozatal
10. Közös képviselő személyének megtartásával, cégforma változásának elfogadása (e.v.-ről kft.-re váltás) Határozathozatal

Bodó Tibor  
Meghatalmazó

Peczel Henriett  
Meghatalmazott

Tanú 1

Tanú 2

Aláírás: Csonka József

Aláírás: Nagyai Kovács Nagda

Olvasható név: Csonka József

Olvasható név: Nagyai Kovács Nagda

Lakcím: 1076. Bp. Thököly út 13. sz. Lakcím: 1078. Bp. Hunád u. 25.

## MEGHATALMAZÁS

Alulírott Pálunkás László a Budapest VII. kerület, Thököly út 13.sz.

32.868. hrsz. alatti 1 emelet 5 ajtószám alatti ingatlan tulajdonosa

meghatalmazom Pálunkás József (lakcíme:

1076 Thököly út 13 1/4 személyi

igazolvány száma: 679632PE, hogy helyettem és nevemben a **2024. április 29.** napján

megtartandó társasházi közgyűlésen képviseljen és szavazzon.

### Napirendi pontok:

1. Tisztségviselők megválasztása (Levezető Elnök, Jegyzőkönyv Vezető, Hitelesítők) Határozathozatal
2. 2022-es 2023-as év beszámolójának elfogadása. Határozathozatal
3. 2024-es évre tervezett munkák megbeszélése. Határozathozatal
4. Pályázaton való indulásról döntés „általános társasház felújítási munkák” c. pontja (közterületet nem érintő, telekhatáron belüli leromlott műszaki állapot megszüntetését célzó felújítás) Határozathozatal
5. Pályázaton való indulásról döntés „2024. évi növényesítési pályázat” Határozathozatal
6. Pályázaton való indulásról döntés a „2024. magasnyomású mosóberendezés beszerzésének támogatására”. Határozathozatal
7. Pályázaton való indulásról döntés „Tiszta utca, rendes ház 2024.” Határozathozatal
8. Fundamenta Ltp számla nyitása. Határozathozatal
9. 2024-es évre költségvetési javaslat megtárgyalása (infláció követő emelések, közös költség emelés). Határozathozatal
10. Közös képviselő személyének megtartásával, cégforma változásának elfogadása (e.v.-ről kft.-re váltás) Határozathozatal

Pálunkás László

Meghatalmazó

Tanú 1

Pálunkás József

Meghatalmazott

Tanú 2

Aláírás: Pálunkás Dorina

Olvasható név: PÁLUNKÁS DORINA

Lakcím: 1076 BP THÖKÖLY ÚT 13/1A

Várfalvi Gyuláné

Aláírás: Várfalvi Gyuláné

Olvasható név: Várfalvi Gyuláné

Lakcím: 1076 Bp Thököly út 13 1/4

## MEGHATALMAZÁS

Alulírott Hárfalvi Attila..... a Budapest VII. kerület, **Thököly út 13.sz.**

**32.868. hrsz.** alatti .....I...... emelet .....G...... ajtószám alatti ingatlan tulajdonosa

meghatalmazom Hárfalvi Gyula..... (lakcíme:

1076. Bp. Thököly út 13. személyi

igazolvány száma: .....), hogy helyettem és nevemben a **2024. április 29.** napján

megtartandó társasházi közgyűlésen képviseljen és szavazzon.

### Napirendi pontok:

1. Tisztségviselők megválasztása (Levezető Elnök, Jegyzőkönyv Vezető, Hitelesítők) Határozathozatal
2. 2022-es 2023-as év beszámolójának elfogadása. Határozathozatal
3. 2024-es évre tervezett munkák megbeszélése. Határozathozatal
4. Pályázaton való indulásról döntés „általános társasház felújítási munkák” c. pontja (közterületet nem érintő, telekhatáron belüli leromlott műszaki állapot megszüntetését célzó felújítás) Határozathozatal
5. Pályázaton való indulásról döntés „2024. évi növényesítési pályázat” Határozathozatal
6. Pályázaton való indulásról döntés a „2024. magashyomású mosóberendezés beszerzésének támogatására”. Határozathozatal
7. Pályázaton való indulásról döntés „Tiszta utca, rendes ház 2024.” Határozathozatal
8. Fundamenta Ltp számla nyitása. Határozathozatal
9. 2024-es évre költségvetési javaslat megtárgyalása (infláció követő emelések, közös költség emelés). Határozathozatal
10. Közös képviselő személyének megtartásával, cégforma változásának elfogadása (e.v.-ről kft.-re váltás) Határozathozatal

.....Hárfalvi Attila.....  
Meghatalmazó

.....Hárfalvi Gyula.....  
Meghatalmazott

Tanú 1

Tanú 2

Aláírás: .....Perczel Henriett.....

Olvasható név: PERCZEL HENRIETT

Lakcím: 1078. Bp. Hernád u. 25.

Aláírás: .....Csonka József.....

Olvasható név: Csonka József

Lakcím: 1076. Bp. Thököly út 13. pr3.a.

## MEGHATALMAZÁS

Alulírott Berki Csaba a Budapest VII. kerület, Thököly út 13.sz.

32.868. hrsz. alatti II. emelet 12. ajtószám alatti ingatlan tulajdonosa

meghatalmazom Perczel Henriett (lakcíme:

1078 Bp. Hermina u. 25. személyi

igazolvány száma: 105128NE), hogy helyettem és nevemben a **2024. április 29.** napján

megtartandó társasházi közgyűlésen képviseljen és szavazzon.

### Napirendi pontok:

1. Tisztségviselők megválasztása (Levezető Elnök, Jegyzőkönyv Vezető, Hitelesítők) Határozathozatal
2. 2022-es 2023-as év beszámolójának elfogadása. Határozathozatal
3. 2024-es évre tervezett munkák megbeszélése. Határozathozatal
4. Pályázaton való indulásról döntés „*általános társasház felújítási munkák*” c. pontja (közterületet nem érintő, telekhatáron belüli leromlott műszaki állapot megszüntetését célzó felújítás) Határozathozatal
5. Pályázaton való indulásról döntés „2024. évi növényesítési pályázat” Határozathozatal
6. Pályázaton való indulásról döntés a „2024. magasnyomású mosóberendezés beszerzésének támogatására”. Határozathozatal
7. Pályázaton való indulásról döntés „Tiszta utca, rendes ház 2024.” Határozathozatal
8. Fundamenta Ltp számla nyitása. Határozathozatal
9. 2024-es évre költségvetési javaslat megtárgyalása (infláció követő emelések, közös költség emelés). Határozathozatal
10. Közös képviselő személyének megtartásával, cégforma változásának elfogadása (e.v.-ről kft.-re váltás) Határozathozatal

Berki Csaba  
Meghatalmazó

Tanú 1

[Signature]  
Meghatalmazott

Tanú 2

Aláírás: [Signature]

Olvasható név: Nagyvölgyi Kovács Magda

Lakcím: 1078 Bp. Hermina u. 25.

Aláírás: [Signature]

Olvasható név: Csantra József

Lakcím: 1078 Bp. Thököly út 13. sz. 3a.

## MEGHATALMAZÁS

Alulírott ..... Baka Béláné ..... a Budapest VII. kerület, Thököly út 13.sz.

32.868. hrsz. alatti ..... III ..... emelet ..... 17 ..... ajtószám alatti ingatlan tulajdonosa

meghatalmazom ..... Pálivics József ..... (lakcíme:

1076. sz. Thököly út 13. ..... személyi

igazolvány száma: 67963296), hogy helyettem és nevemben a **2024. április 29.** napján

megtartandó társasházi közgyűlésen képviseljen és szavazzon.

### Napirendi pontok:

1. Tisztségviselők megválasztása (Levezető Elnök, Jegyzőkönyv Vezető, Hitelesítők) Határozathozatal
2. 2022-es 2023-as év beszámolójának elfogadása. Határozathozatal
3. 2024-es évre tervezett munkák megbeszélése. Határozathozatal
4. Pályázaton való indulásról döntés „általános társasház felújítási munkák” c. pontja (közterületet nem érintő, telekhatáron belüli leromlott műszaki állapot megszüntetését célzó felújítás) Határozathozatal
5. Pályázaton való indulásról döntés „2024. évi növényesítési pályázat” Határozathozatal
6. Pályázaton való indulásról döntés a „2024. magasnyomású mosóberendezés beszerzésének támogatására”. Határozathozatal
7. Pályázaton való indulásról döntés „Tiszta utca, rendes ház 2024.” Határozathozatal
8. Fundamenta Ltp számla nyitása. Határozathozatal
9. 2024-es évre költségvetési javaslat megtárgyalása (infláció követő emelések, közös költség emelés). Határozathozatal
10. Közös képviselő személyének megtartásával, cégforma változásának elfogadása (e.v.-ről kft.-re váltás) Határozathozatal

..... Baka Béláné .....  
Meghatalmazó

..... Pálivics József .....  
Meghatalmazott

Tanú 1

Tanú 2

Aláírás: ..... [Signature] .....

Aláírás: ..... [Signature] .....

Olvasható név: ..... dr. Csorád Adrienn .....

Olvasható név: ..... Pálivics Éva .....

Lakcím: ..... 81M. Seregélyes, Ady 5. sz. 35. .....

Lakcím: ..... 1076 Thököly út 13. .....



## MEGHATALMAZÁS

Alulírott NÉMETH-SZABÓ ANNA KORINNA a Budapest VII. kerület, Thököly út 13.sz.

32.868. hrsz. alatti 3. emelet 18. ajtószám alatti ingatlan tulajdonosa

meghatalmazom (SANA'DI ADRIENNT) (lakcíme:

1076 BP THÖKÖLY ÚT 13. 3./20. személyi

igazolvány száma: 769924HE), hogy helyettem és nevemben a **2024. április 29.** napján

megtartandó társasházi közgyűlésen képviseljen és szavazzon.

### Napirendi pontok:

1. Tisztségviselők megválasztása (Levezető Elnök, Jegyzőkönyv Vezető, Hitelesítők) Határozathozatal
2. 2022-es 2023-as év beszámolójának elfogadása. Határozathozatal
3. 2024-es évre tervezett munkák megbeszélése. Határozathozatal
4. Pályázaton való indulásról döntés „általános társasház felújítási munkák” c. pontja (közterületet nem érintő, telekhatáron belüli leromlott műszaki állapot megszüntetését célzó felújítás) Határozathozatal
5. Pályázaton való indulásról döntés „2024. évi növényesítési pályázat” Határozathozatal
6. Pályázaton való indulásról döntés a „2024. magasnyomású mosóberendezés beszerzésének támogatására”. Határozathozatal
7. Pályázaton való indulásról döntés „Tiszta utca, rendes ház 2024.” Határozathozatal
8. Fundamenta Ltp számla nyitása. Határozathozatal
9. 2024-es évre költségvetési javaslat megtárgyalása (infláció követő emelések, közös költség emelés). Határozathozatal
10. Közös képviselő személyének megtartásával, cégforma változásának elfogadása (e.v.-ről kft.-re váltás) Határozathozatal

Németh-Szabó Anna Korinna  
Meghatalmazó

[Signature]  
Meghatalmazott

Tanú 1

Tanú 2

Aláírás: [Signature]

Aláírás: [Signature]

Olvasható név: SCHWEIGER LÁSZLÓ

Olvasható név: POCZNÁR TANÁCS

Lakcím: [Signature]

Lakcím: 1146 BUDAPEST  
ISTVÁNFEZEI ÚT 2/C. 211/103.

Tanú 1 hely: 1076 BP  
Thököly út  
13. 3./18.

