|  |
| --- |
| **Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata**  **dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója** |

Iktatószám:

Napirendi pont: ….

**ELŐTERJESZTÉS**

**A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság2024. április 23 - ai rendes**

**ülésére**

|  |  |
| --- | --- |
| **Tárgy:** | Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára társasházi célbefizetések tárgyában |

**Készítette:**

dr. Halmai Gyula

EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

**Törvényességi szempontból kifogást nem emelek:**

Dr. Nagy Erika

aljegyző

**Az előterjesztést nyilvános ülésen kell tárgyalni.**

**A határozatok elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.**

**Tisztelt Bizottság!**

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 6/2024. (II.21.) önkormányzati rendelet 13.§ (4) bekezdése alapján *„Az Önkormányzat e rendeletében biztosított jogkörében a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság dönt az* ***„6501 Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre” cím Társasházi közgyűlés határozata alapján célbefizetés*** *100 ezer Ft feletti befizetéshez kapcsolódó előirányzat felhasználásáról.”*

Az előterjesztésben részletezett kiadások fedezete Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2024. évi költségvetésről szóló 6/2024. (II.21.) rendeletében biztosítva van.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatát megillető tulajdonosi jogok gyakorlása és a tulajdonában álló vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 11/2012. (III.26.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Vagyonrendelet) 21.§ (4) bekezdés a) pontja szerint *„A vegyes tulajdonú, önkormányzati tulajdoni hányaddal érintett társasházakban az önkormányzat képviselője, illetve meghatalmazottja nyilatkozatához a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság hozzájárulása szükséges a rendes gazdálkodás keretein belüli többlet kötelezettség (célbefizetés), valamint a közösséget terhelő egyéb kötelezettség (pl. hitelfelvétel) vállalásához, ha az Önkormányzat tulajdoni részesedése a társasházban eléri vagy meghaladja a 25%-ot, vagy a kötelezettség meghaladja a nettó százezer forintot, de nem haladja meg a nettó ötvenmillió forintot;”*

A Vagyonrendelet 21. § (8) bekezdése alapján *„Az Önkormányzat költségvetését érintő, a*[*(3) bekezdés b)* pont](https://or.njt.hu/onkormanyzati-rendelet/647131#SZ21@BE3@POB)jában*, a*[*(4) bekezdés*](https://or.njt.hu/onkormanyzati-rendelet/647131#SZ21@BE4)*a) és b), valamint az*[*(5) bekezdés a)*](https://or.njt.hu/onkormanyzati-rendelet/647131#SZ21@BE5@POA)*és*[*b) pont*](https://or.njt.hu/onkormanyzati-rendelet/647131#SZ21@BE5@POB)*jaiban foglalt pénzügyi kötelezettség vállalásokhoz történő hozzájárulás megadása az Önkormányzat tárgyévi költségvetési rendeletében meghatározott keretek között történhet. A célbefizetések teljesítéséről a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság dönt.”*

Az előterjesztés a fenti Vagyonrendeletben meghatározott vegyes tulajdonú, önkormányzati ingatlanok vonatkozásában tartalmazza az előírt célbefizetéseket az alábbiak szerint.

**I.**

A **33555** **helyrajzi számú, Budapest VII. Alsó erdősor utca 5. szám** alatti társasház az elektromos hálózat felújítását kívánja megvalósítani.

A 2023.05.18 – án tartott közgyűlésen a tulajdonosok az előbbiekben ismertetett munkálatok ügyében a következőkről döntöttek a jegyzőkönyv (I./1. sz. melléklet), illetve a Közgyűlési határozat értesítő szerint (I./2. sz. melléklet):

***„4/2023-05-18/E.sz. Határozat:***

***A közgyűlés 1680,5 tulajdoni hányad igen szavazat arányában, 112,5/10.000 tulajdoni hányad nem szavazat mellett, tartózkodás nélkül megszavazta, hogy a társasház a közös elektromos hálózat felújítási (elfogadott árajánlat: 22.160.611.- Ft) munkálatait hitelből finanszírozza így maximum 14.160.000.-forint banki hitelt vesz fel a társasház az OTP Bank Nyrt-től.***

***A felújítási költség különbözetét önerőből vállalja a társasház. A tulajdonosok saját részükre eső önerős befizetései csökkenthetik a felveendő hitel összegét.***

***A hitel TÖRLESZTÉSÉNEK futamideje (egyenletes tőketörlesztés) 36 hónap, azaz 36 db tőketörlesztési hónap előírását kérik a hitel engedélyezése során és tudomásul veszik, hogy a hitel futamideje hosszabb, mint a törlesztés futamideje.”***

Az Önkormányzat a Társasházban 1182/10000 tulajdoni hányaddal rendelkezik a kataszteri lap szerint (I./4. sz. melléklet), mely alapterületben kifejezve 341 m2. A hitelkalkuláció szerinti (I./6. sz. melléklet) eseti befizetések előírásával az Önkormányzatot terhelő célbefizetés összege összesen **2.023.920,- Forint,** havonta 56.220,-Ft36 hónapig, az I./7. számú melléklet alapján.

A Társasház adószámát az I./3. számú melléklet, a bankszámlaszámát az I./5. számú melléklet tartalmazza.

Az előterjesztésben fentebb részletezett kiadás fedezete Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2024. évi költségvetésről szóló 6/2024. (II.21.) rendeletében biztosítva van.

**II.**

A **33105** **helyrajzi számú, Budapest VII. Bethlen Gábor utca 12. szám** alatti társasház az elektromos fővezeték felújítását kívánja megvalósítani.

A 2024.03.21 – én tartott közgyűlésen a tulajdonosok az előbbiekben ismertetett munkálatok ügyében a következőkről döntöttek a jegyzőkönyv szerint, (II./1. sz. melléklet):

***„5/c/2024.03.21.Közgyűlési Határozat:***

***A közgyűlés egyhangúan elfogadta az egyszeri célbefizetés elindítását 8MFt összegben, tulajdoni hányad elosztásban, (800.-Ft/th.) A célbefizetést 2024. április 01-től, (április+május hónap) havi egyenlő összegben lesz előírva.***

***Szavazat: 4874 th igen 0 th nem 0 th tartózkodott”***

Az Önkormányzat a Társasházban 1292/10000 tulajdoni hányaddal rendelkezik a kataszteri lap szerint (II./2. sz. melléklet), mely alapterületben kifejezve 164 m2. A Társasház határozata szerint (II./3. sz. melléklet) eseti befizetések előírásával az Önkormányzatot terhelő célbefizetés összege **1.033.600,- Forint** (800,-Ft × 1292 tulajdoni hányad).

A Társasház adó, és bankszámlaszámát a II./4. számú melléklet tartalmazza.

Az előterjesztésben fentebb részletezett kiadás fedezete Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2024. évi költségvetésről szóló 6/2024. (II.21.) rendeletében biztosítva van.

**III.**

**A 33288** **helyrajzi számú, Budapest VII. Nefelejcs utca 38. szám** alatti társasház a homlokzat veszélytelenítését kívánja megvalósítani.

A 2024.02.27 – én tartott közgyűlésen a tulajdonosok a következőkről döntöttek a jegyzőkönyv szerint (III./1. sz. melléklet):

***„6, /2024.(02.27.). sz. Határozat***

***A közgyűlés 1845/10000 th igen, 0/10000 th nem, 0/10000 th tartózkodással úgy határoz, hogy a homlokzat veszélytelenítés munkáira egyszeri célbefizetést rendel el összege: 917.-Ft/m2 határidő: 2024.05.20.”***

Az Önkormányzat a Társasházban 1055/10000 tulajdoni hányaddal rendelkezik a kataszteri lap szerint (III./2. sz. melléklet), mely alapterületben kifejezve 114 m2. A Társasház határozata szerint az eseti befizetések előírásával az Önkormányzatot terhelő célbefizetés összege **104.538,- Forint** (917,- Ft × 114 m2), melyet a III./3. számú melléklet tartalmaz.

A Társasház adószámát és bankszámlaszámát a III./4. sz. melléklet tartalmazza.

Az előterjesztésben fentebb részletezett kiadás fedezete Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2024. évi költségvetésről szóló 6/2024. (II.21.) rendeletében biztosítva van.

**IV.**

**A 33287** **helyrajzi számú, Budapest VII. Nefelejcs utca 40. szám** alatti társasház a Társasház további biztonságos üzemeltetését kívánja megvalósítani.

A 2024.03.11 – én tartott közgyűlésen a tulajdonosok a következőkről döntöttek a jegyzőkönyv szerint (IV./1. sz. melléklet):

***„3./2024./03.11./ sz. HATÁROZAT***

***A közgyűlés 3852/10000 th igen, 0/10000 th nem, 0/10000 th tartózkodás mellett úgy határoz, hogy a társasház további biztonságos üzemeltetéséhez 1.000-,Ft/m2 célbefizetést fogad el f.év 04.30.-ig történő teljesítési határidővel.***

***A közgyűlés kéri a Polgármester urat, a pályázati részvételhez szükséges önrészt biztosítsa az Önkormányzat, ehhez mellékeli a lakók kérelmét.***

***Egyben a közgyűlés megköszöni a Polgármester úr*** ***segítségét.”***

Az Önkormányzat a Társasházban 2560/10000 tulajdoni hányaddal rendelkezik a kataszteri lap szerint (IV./2. sz. melléklet), mely alapterületben kifejezve 429 m2. A Társasház határozata szerint az eseti befizetések előírásával az Önkormányzatot terhelő célbefizetés összege **429.000,- Forint** (1.000,- Ft × 429 m2)

A Társasház adószámát a IV./3. sz. melléklet tartalmazza.

Az előterjesztésben fentebb részletezett kiadás fedezete Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2024. évi költségvetésről szóló 6/2024. (II.21.) rendeletében biztosítva van.

**V.**

**A 33525** **helyrajzi számú, Budapest VII. Rottenbiller utca 47. szám** alatti társasház a lépcsőház festését kívánja megvalósítani.

A 2023.03.06 – án tartott közgyűlésen a tulajdonosok a következőkről döntöttek a jegyzőkönyv szerint (V./1. sz. melléklet):

***„7/2024.03.06.sz. Határozat***

***A közgyűlés 7059/10000 th igen, 0/10000 th nem, 0/10000 th tartózkodással úgy határoz, hogy célbefizetést rendel el az alábbiak szerint a beruházások megvalósítására: egyszeri 960 Ft/m2 összegben, melyet 6 hónap alatt kell maximum megfizetni. Az egyes részletek: 160 Ft/m2/hónap (6 hónapon át). Fizetési határidők: az első részlet 2024.03.31.-ig, majd minden hónap utolsó napjáig, az utolsó részlet határideje 2024.08.31. Az összeg egy összegben is megfizető, de akkor kérjük, előre fizessenek.***

***Az önkormányzatnál a rászorulók kérhetik az önkormányzat segítségét a célbefizetés teljesítése ügyében.”***

Az Önkormányzat a Társasházban 553/10000 tulajdoni hányaddal rendelkezik a kataszteri lap szerint (V./2. sz. melléklet), mely alapterületben kifejezve 178 m2. A Társasház határozata szerint (V./3. sz. melléklet) az eseti befizetések előírásával az Önkormányzatot terhelő célbefizetés összege **170.880,- Forint** (960,- Ft × 178 m2  ).

A Társasház adószámát a V./4. sz. melléklet tartalmazza.

Az előterjesztésben fentebb részletezett kiadás fedezete Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2024. évi költségvetésről szóló 6/2024. (II.21.) rendeletében biztosítva van.

**VI.**

**A 33939** **helyrajzi számú, Budapest VII. Rózsa utca 36. szám** alatti társasház a tető részleges felújítását kívánja megvalósítani.

A 2024.03.07 – én tartott közgyűlésen a tulajdonosok a következőkről döntöttek a jegyzőkönyv szerint (VI./1. sz. melléklet):

***„03/2024. évi Határozat***

***A közgyűlés a 2024. évi költségvetést a következő változtatással fogadja el: A társasház a hitel felvétel helyett a közgyűlés 5000.-Ft/m2 egyszeri külön befizetést határoz meg, melynek befizetési határideje legkésőbb 2024. augusztus 31. A határozatot a közgyűlés 5316/10000 th igen, 0/10000 th nem és 0/10000 th tartózkodással elfogadta.”***

Az Önkormányzat a Társasházban 2300/10000 tulajdoni hányaddal rendelkezik a kataszteri lap szerint (VI./2. sz. melléklet), mely alapterületben kifejezve 383 m2. A Társasház határozata szerint az eseti befizetések előírásával az Önkormányzatot terhelő célbefizetés összege **1.915.000,- Forint** (5.000,- Ft × 383 m2).

A Társasház adószámát a VI./3. sz. melléklet tartalmazza.

Az előterjesztésben fentebb részletezett kiadás fedezete Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2024. évi költségvetésről szóló 6/2024. (II.21.) rendeletében biztosítva van.

**VII.**

**A 33689** **helyrajzi számú, Budapest VII. Wesselényi utca 49. szám** alatti társasház a tető tartószerkezet megerősítését kívánja megvalósítani.

A 2024.03.07 – én tartott közgyűlésen a tulajdonosok a következőkről döntöttek a jegyzőkönyv szerint (VII./1. sz. melléklet):

***„5./2024./03.07./sz. HATÁROZAT***

***A közgyűlés 5125/10000 th igen, 0/10000 th nem, 0/10000 th tartózkodás mellett 800-,Ft/m2 célbefizetést fogad el, f.év 04.30.-ig történő teljesítési határidővel, a felújítási munkák finanszírozásához.***

Az Önkormányzat a Társasházban 2605/10000 tulajdoni hányaddal rendelkezik a kataszteri lap szerint (VII./2. sz. melléklet), mely alapterületben kifejezve 299 m2. A Társasház határozata szerint az eseti befizetések előírásával az Önkormányzatot terhelő célbefizetés összege **239.200,- Forint** (800,- Ft × 299 m2).

A Társasház adószámát a VII./3. sz. melléklet tartalmazza.

Az előterjesztésben fentebb részletezett kiadás fedezete Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2024. évi költségvetésről szóló 6/2024. (II.21.) rendeletében biztosítva van.

**Határozati javaslatok**

**I.**

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága  …../2024. (IV.23.) határozata az elektromos hálózat felújításának megvalósítására, a 1074 Budapest VII. kerület Alsó erdősor utca 5. szám alatti társasházi célbefizetés előírása tárgyában**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága **úgy dönt, hogy a 33555 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület Alsó erdősor utca 5.** szám alatti társasházban az Önkormányzat fennálló 1182/10000 tulajdoni hányada, alapterületben kifejezve 341 m2  vonatkozásában **az** **elektromos hálózat felújításának** **megvalósítására** **a Társasház részére** a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2024. évi költségvetésről szóló 6/2024. (II.21.) önkormányzati rendeletének kiadási előirányzat terhére összesen **2.023.920,- Forint,** havonta 56.220,-Ft **befizetésre kerüljön a Társasház számlájára**.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 2026. szeptember 30.

**II.**

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága  …../2024. (IV.23.) határozata az elektromos fővezeték felújításának megvalósítására, a 1077 Budapest VII. kerület Bethlen Gábor utca 12. szám alatti társasházi célbefizetés előírása tárgyában**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága **úgy dönt, hogy a 33105 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület Bethlen Gábor utca 12.** szám alatti társasházban az Önkormányzat fennálló 1292/10000 tulajdoni hányada, alapterületben kifejezve 164 m2  vonatkozásában **az** **elektromos fővezeték felújításának** **megvalósítására** **a Társasház részére** a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2024. évi költségvetésről szóló 6/2024. (II.21.) önkormányzati rendeletének kiadási előirányzat terhére összesen **1.033.600,- Forint** (800,-Ft × 1292 tulajdoni hányad) **befizetésre kerüljön a Társasház számlájára**.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 2024. május 31. egy összegben

**III.**

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága  …../2024. (IV.23.) határozata a** **homlokzat veszélytelenítésének megvalósítására, a 1078 Budapest VII. kerület Nefelejcs utca 38. szám alatti társasházi célbefizetés előírása tárgyában**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága **úgy dönt, hogy a 33288 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Nefelejcs utca 38.** szám alatti társasházban fennálló Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat 1055/10000 tulajdoni hányada - alapterületben kifejezve 114 m2  - vonatkozásában a **homlokzat veszélytelenítésének megvalósítására** **a Társasház részére,** Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2024. évi költségvetésről szóló 6/2024. (II.21.) önkormányzati rendeletének kiadási előirányzat terhére, **104.538,- Forint** (917,- Ft × 114 m2) **befizetésre kerüljön a Társasház számlájára.**

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 2024. május 20.

**IV.**

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága  …../2024. (IV.23.) határozata a Társasház további biztonságos üzemeltetésének megvalósítására, a 1077 Budapest VII. kerület Nefelejcs utca 40. szám alatti társasházi célbefizetés előírása tárgyában**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága **úgy dönt, hogy a 33287 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Nefelejcs utca 40.** szám alatti társasházban fennálló Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat 2560/10000 tulajdoni hányada - alapterületben kifejezve 429 m2  - vonatkozásában **a Társasház további biztonságos üzemeltetésének** **megvalósítására** **a Társasház részére,** Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2024. évi költségvetésről szóló 6/2024. (II.21.) önkormányzati rendeletének kiadási előirányzat terhére, **429.000,- Forint** (1.000,- Ft × 429 m2) haladéktalanul **befizetésre kerüljön a Társasház számlájára.**

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 2023.04.23.

**V.**

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága  …../2024. (IV.23.) határozata a** **lépcsőház festésének megvalósítására, a 1071 Budapest VII. kerület Rottenbiller utca 47. szám alatti társasházi célbefizetés előírása tárgyában**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága **úgy dönt, hogy a 33525 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Rottenbiller utca 47.** szám alatti társasházban fennálló Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat 553/10000 tulajdoni hányada - alapterületben kifejezve 178 m2  - vonatkozásában a **lépcsőház festésének megvalósítására** **a Társasház részére,** Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2024. évi költségvetésről szóló 6/2024. (II.21.) önkormányzati rendeletének kiadási előirányzat terhére, **170.880,- Forint** (960,- Ft × 178 m2) **befizetésre kerüljön a Társasház számlájára.**

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 2024. augusztus 31.

**VI.**

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága  …../2024. (IV.23.) határozata a** **tető részleges felújításának megvalósítására, a 1077 Budapest VII. kerület Rózsa utca 36. szám alatti társasházi célbefizetés előírása tárgyában**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága **úgy dönt, hogy a 33959 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Rózsa utca 36.** szám alatti társasházban fennálló Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat 2300/10000 tulajdoni hányada - alapterületben kifejezve 383 m2  - vonatkozásában a **tető részleges felújításának megvalósítására** **a Társasház részére,** Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2024. évi költségvetésről szóló 6/2024. (II.21.) önkormányzati rendeletének kiadási előirányzat terhére, **1.915.000,- Forint** (5.000,- Ft × 383 m2) augusztus 31 – ig **befizetésre kerüljön a Társasház számlájára.**

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 2024. augusztus 31.

**VII.**

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága  …../2024. (IV.23.) határozata a** **tető tartószerkezet megerősítésének megvalósítására, a 1077 Budapest VII. kerület Wesselényi utca 49. szám alatti társasházi célbefizetés előírása tárgyában**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága **úgy dönt, hogy a 33689 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Wesselényi utca 49.** szám alatti társasházban fennálló Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat 2605/10000 tulajdoni hányada - alapterületben kifejezve 299 m2  - vonatkozásában a **tető tartószerkezet megerősítésének megvalósítására** **a Társasház részére,** Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2024. évi költségvetésről szóló 6/2024. (II.21.) önkormányzati rendeletének kiadási előirányzat terhére, **239.200,- Forint** (800,- Ft × 299 m2) haladéktalanul **befizetésre kerüljön a Társasház számlájára.**

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 2024. április 30.

Budapest, 2024. április 10.

dr. Halmai Gyula

EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

Mellékletek:

I./1. sz. melléklet\_ Alsó erdősor utca 5. Jegyzőkönyv

I./2. sz. melléklet\_ Alsó erdősor utca 5. Közgyűlési határozat értesítő

I./3. sz. melléklet\_ Alsó erdősor utca 5. Adószám

I./4. sz. melléklet\_ Alsó erdősor utca 5. Kataszteri lap

I./5. sz. melléklet\_ Alsó erdősor utca 5. Egyenleg

I./6. sz. melléklet\_ Alsó erdősor utca 5. Hitelkalkuláció

I./7. sz. melléklet\_ Alsó erdősor utca 5. Törlesztő összeg

II./1. sz. melléklet\_ Bethlen Gábor utca 12. Jegyzőkönyv

II./2. sz. melléklet\_ Bethlen Gábor utca 12. Kataszteri lap

II./3. sz. melléklet\_ Bethlen Gábor utca 12. Adószám,bankszámlaszám

III./1. sz. melléklet\_ Nefelejcs utca 38. Jegyzőkönyv

III./2. sz. melléklet\_ Nefelejcs utca 38. Kataszteri lap

III./3. sz. melléklet\_ Nefelejcs utca 38. Leosztó

III./4. sz. melléklet\_ Nefelejcs utca 38. Adószám, bankszámlaszám

IV./1. sz. melléklet\_ Nefelejcs utca 40. Jegyzőkönyv

IV./2. sz. melléklet\_ Nefelejcs utca 40. Kataszteri lap

IV./3. sz. melléklet\_ Nefelejcs utca 40. Adószám, bankszámlaszám

V./1. sz. melléklet\_ Rottenbiller utca 47. Jegyzőkönyv

V./2. sz. melléklet\_ Rottenbiller utca 47. Kataszteri lap

V./3. sz. melléklet\_ Rottenbiller utca 47. Adószám, bankszámlaszám

VI./1. sz. melléklet\_ Rózsa utca 36. Jegyzőkönyv

VI./2. sz. melléklet\_ Rózsa utca 36. Kataszteri lap

VI./3. sz. melléklet\_ Rózsa utca 36. Adószám, bankszámlaszám

VII./1. sz. melléklet\_ Wesselényi utca 49. Jegyzőkönyv

VII./2. sz. melléklet\_ Wesselényi utca 49. Kataszteri lap

VII./3. sz. melléklet\_ Wesselényi utca 49. Adószám, bankszámlaszám