

**EVIN**ERZSÉBETVÁROSI
INGATLANGAZDÁLKODÁSI
NONPROFIT ZRT.

Jegyzőkönyv

Készült: 2024. február 26. napján 14:00 órakor az EVIN Nonprofit Zrt. hivatalos helyiségében

Tárgy: a 2024. február 12. - 2024. február 26. között meghirdetett, 1 db önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló ingatlan bérbeadása tárgyában meghirdetett pályázatra érkezett pályázatok bontása.

Jelen vannak:

dr. Ratkó József behajtási és értékesítési vezető
Makovics Ágnes helyiséggazdálkodási munkatárs/jegyzőkönyvvezető
dr. Sperlágh Katalin közjegyző

A bontási bizottság tagjai megállapítják, hogy a kiírásnak megfelelő határidőig, azaz 2024. február 26. 12:00 óráig az 1 db önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló ingatlan bérbeadása tárgyában meghirdetett pályázati felhívásra 2 db pályázat érkezett. A pályázatok sértetlen állapotban, zárt borítékban, személyesen, átvételi elismervény ellenében kerültek beadásra az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. Ügyfélszolgálati Irodájában (1072 Budapest, Klauzál tér 11.). A pályázatok 2024. február 26. napján 12:30 órakor kerültek átadásra az EVIN Nonprofit Zrt. részére, annak székhelyén.

Beérkezett pályázatok:

1.

Megpályázott ingatlan: 1071 Budapest, Damjanich utca 58.

Pályázó neve: Magyar – Japán Baráti Társaság

Pályázó címe: 1158 Budapest, Késmárk utca 28/A.

Megajánlott bérleti díj: 201.600 Ft/hó + Áfa

A létesíteni kívánt bérleti jogviszony időtartama: határozatlan

Tevékenység: Oktatás, haiku múzeum, kiállítások, kulturális centrum

Hiánypótlás: -

2.

Megpályázott ingatlan: 1071 Budapest, Damjanich utca 58.

Pályázó neve: MintaMókus és Társa Kft.

Pályázó címe: 2024 Kisoroszi, Kossuth utca 6.

Megajánlott bérleti díj: 130.000 Ft/hó + Áfa. A 144/2015 (III.25.) számú KT határozat

12. c) pontjára hivatkozva -30%-kal már csökkentve

A létesíteni kívánt bérleti jogviszony időtartama: határozatlan

Tevékenység. Textiles szakküörök, ukulás, alkotóközösségi kiállítások

**EVIN**ERZSÉBETVÁROSI
INGATLANGAZDÁLKODÁSI
NONPROFIT ZRT.

Hiánypótlás:

- **Nyilatkozat** arról, hogy **nincs** a Kiíró, azaz a **VII. kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan bérleti jogviszonyával kapcsolatos tartozása** (bérleti díj, közüzemi díjak stb.)

A bontási bizottság tagjai megállapítják, hogy a beérkezett 2 pályázatból

- 1 pályázat esetében hiánypótlás szükséges a pályázati kiírásban foglaltaknak megfelelően, melynek végső határideje 2024. március 6. 18:00 óra.
- 1 pályázat teljeskörű és érvényesnek tekinthető.
- 0 pályázat érvénytelennek minősül.


A pályázók hiánypótlásra felhívásáról az EVIN Nonprofit Zrt. illetékes munkatársai a bontási eljárást követő 2 munkanapon belül gondoskodnak.

A pályázatok a jegyzőkönyv lezárását és aláírását követően az iktató részére átadásra kerülnek.

Az iktatás után a pályázatok adatai rögzítésre kerülnek az adatbázisba, a pályázati eljárás eredményéről a Pénzügyi Kerület Bizottság dönt.

Jelen jegyzőkönyv 1 db eredeti példányban készült.

kmf.



dr. Ratkó József



Makovics Ágnes