

From: László Sándor <s.laszlo@terfezia.com>
Sent: Monday, March 4, 2024 10:34 PM
To: 'Péderi Tamás' <pederitamas@klauzalpiac.hu>
Cc: klauzalcsarnok@klauzalpiac.hu; info@terfezia.com; schillerkerteszthamas@klauzalpiac.hu; Livia László <livialaszlo97@gmail.com>; gombapont@gmail.com; 'Nóra Gáldi' <noragaldi@gmail.com>
Subject: RE: Terfézia Kft. bérleti szerződéseinek felmondása

Tisztelt Péderi Tamás Úr!

A felmondást követő múlt heti egyeztetésen elhangzottakat szeretném írásban is megerősíteni.

Sajnos nem tudtuk az üzletet fenntartani minden erőfeszítésünk ellenére sem. Nem tudtuk sem a Garay Piacon, sem a az összes megnyitott boltunkban elérni a mérethatékony minimum eladási mennyiségeket. Nem segített a magyarországi gombakereskedelmi és szabályozási gyakorlat és a év közepén bezuhanó vásárlóerő sem. Köszönjük Önöknek a lehetőséget, szerettünk Önökkel dolgozni és sajnáljuk, hogy így alakult. Nem véglegesen adtuk fel. Meggyőződésünk, hogy szükség van ilyen jellegű kínálatra, amelyet a Gombapont nyújt a vásárlóknak. Egyedi forgalmazási szerződéseket kötünk a „zöldségesekkel” miniGombapontokra. Talán így alacsonyabb fixköltségek mellett is el tudjuk érni mennyiséget céljainkat és az év második felében megerősödve talán újra tudunk üzletet nyitni.

A nagyon nehéz helyzetünk ellenére szeretnénk az Önöknél töltött működési időt teljes összegében az eredeti (kedvezményt is magában foglaló) bérleti és üzemeltetési díj árakon megfizetni. Azonban az emelt összegű díjra nem látunk reális lehetőséget. Az emelt értéken kiszámlázott díj helyett szeretnénk 12 havi törlesztéssel 12 *130 000 Ft -ot megfizetni Önök számára, azaz 1 560 000 Ft-ot, nem okozva önöknek így veszteséget, és a cégben sem tetézzük az eddig elszenvedett veszteségeket, lehetőséget hagyva az elmaradás megfizetésére. Kérjük az e fölötti számlázott rész elengedését és ezen kérés előterjesztését az önkormányzati döntéshozók felé.

Köszönettel és tisztelettel,

László Livia
Sándor
ügyvezető
igazgató
Terfézia Hungary Kft

László
üzletfejlesztési
Terfézia Hungary Kft