

Tisztelt EVIN Bizottság!

Az alábbi kérelemmel fordulok Önökhöz:

A 1075 Budapest Rumbach Sebestyén utca 12-ben bérlek és üzemeltetek 2012.07.01 óta egy melegkonyhás vendéglátó egységet, a Greenland Főzelék és Salátabárt. Az elmúlt 11 év alatt a környékbeli lakosok és irodában dolgozók körében nagy népszerűségnek örvendett. Sajnos a COVID óta jelentősen megváltoztak az emberek étkezési és fogyasztási szokásai. Csak az ebédre koncentráltunk, a forgalmunk jelentős részét az ebéd adta, menürendszerben dolgoztunk, egyszerű, de finom házas ételeket főztünk és mellette salátabárként is üzemeltünk. A vendégkörünk már abban az időszakban is 70% elvitel, majd a maradék 30% helyben fogyasztás volt, amit a bérelt helyiségben az általam finanszírozott és felépített 28 négyzetméteres galérián bonyolítottunk le.

A járvány első időszakában csak elvitelre főzhettünk, de miután megszűnt a járvány, a helyben fogyasztás előző mértékben nem tért vissza. A vendégeink jelentős része nagy mértékben home office-ban dolgozott, majd a járvány elmúltja után az elviteles ételek aránya 95%-ra tolodott a helyben fogyasztással szemben. Jelen pillanatban a galéria szinte üresen áll, és ezt a területet szeretném egy kiegészítő tevékenységre felhasználni. Önkiszolgáló mosodát (TEÁOR: 96.01.11) és egyéb textiltisztítást (TEÁOR: 96.01.19) szeretnék üzemeltetni a területen. A tevékenység kizárólag bejelentés köteles, de **nem engedélyköteles**). A galéria a bejáratától jól megközelíthető, a bejárat ajtóból egyből fel lehet rá menni. Térben jól elkülönül. Statikussága az építés folyamán 250 kg / négyzetméterre került megtervezésre és megépítésre. Ezen a területen szeretnék elhelyezni inverteres mosógépeket és szárítógépeket, vendégasztalok egy kis részének meghagyása mellett. Aki akarja, megvárhatja a mosási-szárítási folyamat végét a helyszínen.

Az alaptevékenységem, mint melegkonyha üzemeltetés, megtartom, leszűkített termelési körrel, ami elsősorban tea és kávé, sós és édes sütemények (pl. muffin), főzelékek, hideg saláták, és melegszendvicsek, amit a vendégek akár a mosás ideje alatt is el tudnak fogyasztani, illetve szokás szerint magukkal tudják vinni. Ezen ételek elkészítéséhez is szükségem van a 11 éve meglévő melegkonyhás engedélyemre.

Az elmúlt 11 év alatt alkoholos italt soha nem árultam és nem is tervezem. Szeretnék a környéknek egy olyan típusú szolgáltatást nyújtani, ami elsősorban a lakosság, és a környéken dolgozók kényelmét szolgálná.

Ezúton mellékelem Önöknek mind a galéria, mind a földszinti üzlethelység alaprajzát.

A 2012-es nyitás óta mind az elektromos hálózatot, mind a vízhálózatot, mind a szellőzést saját költségen kiépítettük, ami ehhez a tevékenységhez kisebb tervezett átalakítással (víz, elektromosság) megfelel.

Budapest, 2024. február 23.

Tisztelettel:



Faragó Attila