**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének**

**Pénzügyi és Kerületfejlesztési** **Bizottsága**

Iktatószám:

**M E G H Í V Ó**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának

***2022. június 28-án*** ***11óra 00 perckor***tartandó ***rendkívüli*** ülésére

***Az ülés helye:*** Budapest, VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal Ülésterem  
Budapest, VII. kerület Erzsébet krt. 6. I. emelet

***Javasolt napirendi pontok***:

**1.)** Tájékoztatás és tudomásul vétel a Budapest VII. Rákóczi út 30. sz. Társasház írásbeli szavazás ügyében  
*Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester*

**2.)** Javaslat a „Kisdiófa Közösségi kert ökologikus szemléletű fejlesztése” című városrehabilitációs projekttel kapcsolatban  
*Előterjesztő: Nagy Nóra Kabinetvezető*

**3.)** Fenntartói döntés *„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata fenntartásában működő Erzsébetvárosi Dob Óvoda udvarán játszó komplexum kialakítása”* tárgyú vállalkozási szerződés megkötésének jóváhagyásáról  
*Előterjesztő: Nemes Erzsébet irodavezető*

**4.)** Tulajdonosi döntés társasházi célbefizetések tárgyában  
*Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**5.)** Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiség tevékenységi kör bővítés tárgyában  
*Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**6.)** Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiségben végzett felújítási költség bérleti díjba történő beszámítása  
*Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**7.)** Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiségre bérleti jogviszony meghosszabbítása tárgyában  
*Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**8.)** Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiség versenyeztetésen kívüli bérbeadása tárgyában  
*Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**9.)** Egyéb  
*Előterjesztő: - -*

***Zárt ülés keretében:***

**10.)** 2022. évi Társasház felújítási pályázatok elbírálása  
*Előterjesztő: dr. Veninger Gyula Nándor irodavezető*

**11.)** 2022. évi Nyílászáró felújítási pályázatok elbírálása  
*Előterjesztő: dr. Veninger Gyula Nándor irodavezető*

**12.)** 2020. évi Társasház felújítási pályázatok – Egyoldalú felmondás  
*Előterjesztő: dr. Veninger Gyula Nándor irodavezető*

**13.)** Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiség versenyeztetésen kívüli bérbeadása természetes személy részére  
*Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**14.)** Tulajdonosi döntés használó részletfizetési kérelme ügyében  
*Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**15.)** Tulajdonosi döntés a bérlakások rendeltetésszerű használatra alkalmassá tételére kiírt Bérlakás Pályázat I. eredménye ügyében  
*Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**16.)** Egyéb  
*Előterjesztő: - -*

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság ülése a10. – 16. pontok kivételével nyilvános, melyre Erzsébetváros valamennyi polgárát tisztelettel meghívom.

Budapest, 2022. június 23.

***Bónus Éva***

***a Bizottság elnöke***