**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének**

**Pénzügyi és Kerületfejlesztési** **Bizottsága**

Iktatószám:

**M E G H Í V Ó**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának

***2021. szeptember 14-én*** ***10óra 00 perckor***tartandó ***rendkívüli*** ülésére

***Az ülés helye:*** Budapest, VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal Ülésterem  
Budapest, VII. kerület Erzsébet krt. 6. I. emelet

***Javasolt napirendi pontok***:

**1.)** Testületi előterjesztések megtárgyalása  
*Előterjesztő: - -*

**2.)** Tájékoztatás az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt., mint ajánlatkérő a „Kéménybélelés és kapcsolódó munkák elvégzése 2021” tárgyban lefolytatott közbeszerzési eljárás eredményéről  
*Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**3.)** Beszerzési eljárásokat lezáró döntések  
*Előterjesztő: dr. Nagy Erika Városüzemeltetési Iroda vezetője*

**4.)** Bp. VII. ker. Akácfa u. 42-48. sz. alatti P17 és P24 számú raktárak bérbeadása  
*Előterjesztő: Rókay Attila Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. ügyvezetője*

**5.)** Javaslat a Budapest VII. kerület, Damjanich u. 4. szám alatti ingatlan vonatkozásában a Belső-Pesti Tankerületi Központtal kötött bérleti szerződés rendkívüli felmondására *Előterjesztő: Mezeiné dr. Ludvai Erzsébet irodavezető*

**6.)** Tulajdonosi döntés társasházi célbefizetések tárgyában  
*Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**7.)** Tulajdonosi döntés Budapest Főváros VII. kerület Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek pályázati úton történő bérbeadása tárgyában  
*Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**8.)** Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiség versenyeztetésen kívüli bérbeadása tárgyában  
*Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**9.)** Tulajdonosi döntés önkormányzati pincehelyiségek értékesítésére vonatkozó Pályázati felhívás II. jóváhagyására  
*Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**10.)** Egyéb  
*Előterjesztő: - -*

***Zárt ülés keretében:***

**11.)** 2020. évi Nyílászáró felújítási pályázat II.ütem - Határidő hosszabbítás  
*Előterjesztő: Mezeiné Dr. Ludvai Erzsébet irodavezető*

**12.)** 2021. évi Társasház felújítási pályázatok elbírálása  
*Előterjesztő: Mezeiné Dr. Ludvai Erzsébet irodavezető*

**13.)** Tulajdonosi döntés lakásban visszamaradt jogcím nélküli használó jogviszonyának rendezése ügyében  
*Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**14.)** Tulajdonosi döntés bérleti jogviszony folytatása ügyében  
*Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**15.)** Tulajdonosi döntés bérleti szerződés hosszabbítása ügyében  
*Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**16.)** Tulajdonosi döntés lakáshasználó részletfizetési kérelme ügyében  
*Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**17.)** Tulajdonosi d nem lakás céljára szolgáló helyiségek versenyeztetésen kívüli bérbeadása tárgyában természetes személy részére  
*Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**18.)** Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti jogának átadása tárgyában  
*Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

**19.)** Egyéb  
*Előterjesztő: - -*

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság ülése a11. – 19. pontok kivételével nyilvános, melyre Erzsébetváros valamennyi polgárát tisztelettel meghívom.

Budapest, 2021. szeptember 10.

***Bónus Éva***

***a Bizottság elnöke***