

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. szeptember 15-én 09.00 órakor megtartott nyilvános rendkívüli üléséről

Az ülés helye: Budapest VII. Kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal
Budapest VII. kerület Erzsébet körút 6. I. emelet Ülésterem

Jelen vannak: Niedermüller Péter *polgármester*
Borbélyné Bárdi Zsuzsanna, dr. Kispál Tibor, Ujvári-Kövér Mónika, Szücs Balázs *alpolgármesterek*
Benedek Zsolt, Bónus Éva, Devosa Gábor, Garai Dóra, Ripka András, Sáli Annamária, Veres Zoltán *képviselők*

Hivatali vezetők: Dr. Laza Margit *jegyző*
Tóth László *aljegyző*
Csüllög Szilvia Márta, dr. Györky Erika, Mezeiné dr. Ludvai Erzsébet, Nagy Nóra, dr. Nagy Erika, Nemes Erzsébet, Tóth Csaba *irodavezetők*
Szabó Sándor Roland *belső ellenőr*
Selmeci Krisztina, Töröcsik Attila *irodavezető-helyettesek*

Meghívottak: Sedlák Tibor, *Erzsébetváros Rendészeti Igazgatósága*
Dr. Halmai Gyula, *Erzsébetvárosi Ingatlanszolgáltató Nonprofit Zrt.*
Erzsébetvárosi Szolgáltató Kft., Erzsébetvárosi Üzemeltetési és Ingatlanfejlesztési Kft.
Rókay Attila, *Erzsébetváros Piacüzemeltetési Kft., Akácfa Udvar Kft.*
Galambos András, *Erzsébetváros Fejlesztési és Beruházási Kft., EVIKINT Kft.*
Farkas Tünde, *Bischitz Johanna Integrált Humán Szolgáltató Központ*
Türi Árpád *r. alezredes, BRFK VII. Kerületi Rendőrkapitányság*
Vígh Ilona, *Helyi Választási Bizottság*

Az ülést vezette: Niedermüller Péter *polgármester*

A jegyzőkönyvet vezette: Bodzsár Tímea, Nagyné Szánti Gabriella

Niedermüller Péter polgármester

Köszönöm szépen, még vannak, ilyen technikai problémák úgy látom. Tehát ott tartottam, hogy jelen van 12 fő az ülés határozatképes és távollétét bejelentette Nagy Andrea képviselő asszony és Molnár István képviselő úr. Tisztelt Képviselő-testület tájékoztatom Önöket, hogy Vattamány Zsolt képviselő úr lemondását követően a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek választásáról szóló 2010. évi L. törvény 21. § (2) bekezdése szerint a kompenzációs listáról megválasztott képviselő kiesik helyére az eredeti eredetileg bejelentett listáról a jelölőszervezet által bejelentett jelölt lép. A FIDESZ-KDNP jelölő szervezet Ripka Andrászt jelölte képviselőnek. A Helyi Választási Bizottság a jelölést megvizsgálta és a 2/2021. számú határozatában a jelölőszervezet jelöltjének rendelte kiadni a mandátumot. A Magyarország helyi

önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 28. § (2) bekezdés értelmében a megválasztott képviselő a képviselő-testület előtt esküt tesz. Kérem a tisztelt megjelenteket, hogy szíveskedjenek felállni!

Tisztelt Képviselő urat kérem, hogy mondja utánam, az eskü szövegét az én szó után értelemszerűen a saját nevét mondja.

Képviselő eskütétele

Én, Ripka András becsületemre és lelkiismeretemre fogadom, hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek; jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom; önkormányzati képviselői tisztségemből eredő feladataimat Budapest főváros VII. kerület Erzsébetváros fejlődésének előmozdítása érdekében lelkiismeretesen teljesítem, tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorlom. Isten engem úgy segítjen!

Niedermüller Péter polgármester

Köszönöm szépen. Kérem, foglaljanak helyet! Engedjék meg, hogy még egyszer gratuláljak megválasztott képviselőnek az előtte álló munkához sok erőt kitartást és mindenekelőtt jó egészséget kívánok! A tisztelt képviselők a meghívóval együtt kézhez kapták javaslatomat a mai ülés napirendjére. Kérdezem, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e bárkinek megjegyzése kiegészítése? Ha nincs, akkor szavazásra teszem fel a napirendi javaslatot az elfogadáshoz egyszerű szavazattöbbség szükséges. Kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 12 fő. A Képviselő-testület a napirendi pontokat 12 igen szavazattal elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2021. (IX.15.) számú jegyzőkönyvi döntése a Napirendi pontok elfogadásáról
(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy mai ülésén az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

Javasolt napirendi pontok:

1. Javaslat bizottsági tagokkal kapcsolatos döntések meghozatalára
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
2. Javaslat Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti- és Működési Szabályzatáról szóló 38/2020. (IX.24.) önkormányzati rendelete módosítása
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
3. Javaslat a jubileumi díszoklevél alapításáról és adományozásának rendjéről szóló önkormányzati rendelet megalkotására
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
4. Javaslat Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének a parkolóhelyek és rakodóhelyek megváltásáról, közcélú parkolóhelyekről szóló 4/2019. (III.22.) önkormányzati rendeletének módosítására
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
5. Javaslat Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló 12/2012. (III.26.) számú rendeletének módosítására
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester

6. Javaslat Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal Szervezeti- és Működési Szabályzatának módosítására
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
7. Javaslat a Polgármester 2021. évi szabadságtervének jóváhagyására
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
8. Javaslat a Polgármester veszélyhelyzet alatt meghozott határozatainak jóváhagyására
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
9. Döntés a Képviselő-testület 2021. március 17-től - 2022. március 15-ig terjedő időszakra vonatkozó munkatervének módosításáról
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
10. Döntés a „Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt jogköre alapján a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében meghozott 597/2021. (VI.11.) határozat a „Nyitva! Fesztivál” együttműködési feltételeiről” módosításáról
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
11. Javaslat a Klauzál téri Vásárcsarnok egyes bérleti szerződéseinek módosításáról szóló 652/2021 (VII. 02.) számú Kt. határozat hatályon kívül helyezéséről
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
12. Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2021. évi közbeszerzési tervének 1. sz. módosítása
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
13. Javaslat a közterületi köztisztasági feladat-ellátási szerződés módosítására
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
14. Belső-Erzsébetváros közterületén különböző helyszíneken telepítendő Mikro mobilitási pontok (mMP-k) megépítéséhez, valamint kizárólagos lakossági parkolóhelyek kialakításához szükséges döntések
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
15. Javaslat a Golgota Keresztény Gyülekezet Egyesülettel kötött ellátási szerződés technikai módosítására egyházzá történő minősítése kapcsán
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
16. Javaslat az Önkormányzat tulajdonát képező lakáscélú ingatlanok bérbeadására az Oltalom Karitatív Egyesület részére, illetve a kapcsolódó együttműködési megállapodás megkötése tárgyában
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
17. Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 657/2020. (IX.24.) határozatának módosítása a „csapadékvíz kezelése urbanus környezetben, alkalmazkodás és megelőzés” című LIFE pályázat önrésze tekintetében
Előterjesztő: Tóth Csaba Klímavédelmi és Fenntarthatósági Kabinet vezetője
18. Javaslat az Erzsébetváros Rendészeti Igazgatósága Alapító Okiratának módosítására
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
19. Javaslat a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata, az Erzsébetváros Rendészeti Igazgatósága, és a Bűnmegelőzési Polgárőri Egylet - Erzsébetváros közötti együttműködési megállapodás módosítására
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester

20. Városligeti Bölcsődében a KMOP-4.5.2-11-2012-0034 azonosítószámú pályázat keretében megvalósult beruházások nyilvántartásának rendezése
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
21. Javaslat az Erzsébetvárosi Értéktár Bizottság személyi összetételének változására
Előterjesztő: Szücs Balázs alpolgármester
22. Tulajdonosi döntés a Budapest belterület 33520 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben a 1071 Budapest, Damjanich u. 4. szám alatt található nem lakás céljára szolgáló önkormányzati épület bérbeadása tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanszolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
23. Tulajdonosi döntés a Budapest belterület 34341/0/A/3 és a 34341/0/A/6 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben a 1073 Budapest, Kertész u. 32. szám alatt található ingatlanok bérbeadás útján történő hasznosítása tárgyában kiírt pályázat eredményének megállapításáról
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanszolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
24. Tulajdonosi döntés önkormányzati tetőterek értékesítéséről
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanszolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
25. Tulajdonosi döntés nagy értékű önkormányzati ingatlanok értékesítéséről
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanszolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
26. Tulajdonosi döntés „Önkormányzati tulajdonú lakóingatlanok rendeltetésszerű lakhatásra való alkalmassá tétele” tárgyú bonyolítói szerződés megkötéséről
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanszolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
27. Javaslat az Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. Javadalmazási szabályzatának elfogadására
Előterjesztő: Rókay Attila Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. ügyvezetője

Zárt ülés keretében:

28. Javaslat a közterület-használattal kapcsolatos ügyben I. fokon hozott döntés ellen benyújtott fellebbezések elbírálására
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
29. Döntés az „Erzsébetváros 56” díj adományozásáról
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester

1. számú napirend:

Javaslat bizottsági tagokkal kapcsolatos döntések meghozatalára

Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester

Niedermüller Péter polgármester

Attérünk az első napirendi pontra. Javaslat bizottsági tagokkal kapcsolatos döntések meghozatalára. Az előterjesztést szóban nem kívánom kiegészíteni. Az előterjesztést művelődési, kulturális és szociális, valamint a pénzügyi és területfejlesztési bizottságok tárgyalták. Az előterjesztést mindkét bizottság tárgyalásra és elfogadásra javasolta. Ezzel megnyitom a napirend fölötti vitát. Kérdezem van-e hozzászólás? Nem látok ilyet. Tájékoztatom a Tisztelt

Testületet, hogy az előterjesztéshez módosító indítvány nem érkezett. Mondom, hogy akkor három szavazás előtt állunk. Szavazásra teszem fel az első határozati javaslatot, melynek elfogadásához egyszerű többség szükséges. Kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 12 fő. A Képviselő-testület a határozatot 12 igen szavazattal elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete 658/2021. (IX. 15.) határozata a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság tagjának visszahívásáról

(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Veres Zoltán képviselőt a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsági tagságából 2021. szeptember 15-ei hatállyal visszahívja.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester
Határidő: azonnal

Niedermüller Péter polgármester

Szavazásra teszem föl a 2. határozati javaslatot, amelynek elfogadásához ugyancsak egyszerű többség szükséges. Kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 12 fő. A Képviselő-testület a határozatot 12 igen szavazattal elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete 659/2021. (IX. 15.) határozata a Művelődési, Kulturális és Szociális Bizottság elnökének megválasztásáról

(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Veres Zoltán képviselőt a Művelődési, Kulturális és Szociális Bizottság elnökének 2021. szeptember 15-ei hatállyal megválasztja.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester
Határidő: azonnal

Niedermüller Péter polgármester

Szavazásra teszem föl a 3. határozati javaslatot, amelynek elfogadásához szintén egyszerű többség szükséges. Kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 12 fő. A Képviselő-testület a határozatot 12 igen szavazattal elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete 660/2021. (IX. 15.) határozata a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsági tagjának megválasztásáról

(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Ripka András képviselőt a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsági tagjának 2021. szeptember 15-ei hatállyal megválasztja.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

2. számú napirend:

Javaslat Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti- és Működési Szabályzatáról szóló 38/2020. (IX.24.) önkormányzati rendelete módosítása

Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester

Niedermüller Péter polgármester

Attérek a második napirendi pontra. Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti- és Működési Szabályzatáról szóló 38/2020. (IX.24.) önkormányzati rendelete módosítása. Előterjesztőként az előterjesztéshez szóban a következőt kívánom hozzátenni: tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a renDELETErtervezet mellékletét képező függelékét aktualizálni fogjuk, tájékoztató jelleggel kerültek most feltöltésre. Az előterjesztést mind a három bizottság tárgyalta, a bizottságok azt tárgyalásra és elfogadásra javasolták, és ezzel a napirend feletti vitát megnyitom. Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, kiegészítés, megjegyzés? Nem látok ilyet. Tájékoztatom a Tisztelt Testületet, hogy az előterjesztéshez módosító indítvány nem érkezett. Ezt követően pedig szavazásra teszem fel a renDELETErtervezetet, amelynek elfogadásához minősített többség szükséges. Kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 12 fő. A Képviselő-testület a rendeletet 12 igen szavazattal elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 37/2021. (IX.15.) önkormányzati rendelete Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti- és Működési Szabályzatáról szóló 38/2020. (IX.24.) önkormányzati rendelete módosításáról

(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

A rendelet a jegyzőkönyv 1. számú mellékletét képezi.

3. számú napirend:

Javaslat a jubileumi díszoklevél alapításáról és adományozásának rendjéről szóló önkormányzati rendelet megalkotására

Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester

Niedermüller Péter polgármester

Attérek a harmadik napirendi pontra. Javaslat a jubileumi díszoklevél alapításáról és adományozásának rendjéről szóló önkormányzati rendelet megalkotására. Ezt az előterjesztést

nem kívánom szóban kiegészíteni. Az előterjesztést a művelődési, kulturális és szociális bizottság tárgyalta, azt tárgyalásra és elfogadásra javasolta, és ezzel megnyitom a napirend feletti vitát. Kérem, jelezzék, ha van hozzászólás, kérdés, megjegyzés! Nem látok ilyet. Tájékoztatom Önöket, hogy az előterjesztéshez módosító indítvány nem érkezett, és ezek után szavazásra teszem fel a rendelet tervezetét, amelynek elfogadásához minősített többség szükséges. Kérem, ennek megfelelően szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 12 fő. A Képviselő-testület a rendeletet 12 igen szavazattal elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 38/2021. (IX.15.) önkormányzati rendelete a jubileumi díszoklevél alapításáról és adományozásának rendjéről
--

(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

A rendelet a jegyzőkönyv 2. számú mellékletét képezi.

4. számú napirend:

Javaslat Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének a parkolóhelyek és rakodóhelyek megváltásáról, közcélú parkolóhelyekről szóló 4/2019. (III.22.) önkormányzati rendeletének módosítására

Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester

Niedermüller Péter polgármester

Áttérek a negyedik napirendi pontra. Javaslat Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének a parkolóhelyek és rakodóhelyek megváltásáról, közcélú parkolóhelyekről szóló 4/2019. (III.22.) önkormányzati rendeletének módosítására. Előterjesztőként nem kívánom ezt szóban kiegészíteni. Az előterjesztést a városüzemeltetési és a pénzügyi és kerületfejlesztési bizottság tárgyalta, az előterjesztést mindkét bizottság, tárgyalásra és elfogadásra javasolta, ezzel megnyitom a napirend feletti vitát. Kérdezem van-e hozzászólás Benedek képviselő úr, parancsolj!

Benedek Zsolt képviselő

Köszönöm a szót Polgármester úr. Csak arra szeretném föl hívni a figyelmet – ez nyilvánvalóan a közcélú parkolóhelyek, vagy a közcélú parkolóhelyekről szóló napirend ez összefüggésbe lesz előbb-utóbb a lakossági parkolóhelyek, illetve a dedikált lakossági parkolóhelyek kérdésével – hogy módosult, ugye az OTÉK. És láttam ebben a közcélú parkolóhelyes előterjesztés részben, hogy bár a korábbiakban a képviselő-testület egy kicsit visszanyírta az eredeti rendeletet, de most megint a felé tendálunk. Itt arra szeretném föl hívni a figyelmet, hogy az OTÉK módosulás kapcsán azon gondolkodjunk el, hogy a lakossági parkolóhelyek létrehozása és a közcélú parkolóhelyek létrehozása az valahogyan párhuzamba kell, egymással álljon. És én szerintem vissza kéne térni ennek a rendeletnek az eredeti megszövegezésére, és az összes építet, kivitelez, befektet arra ösztönözni, hogy amennyiben lakást, vagy akár szállodát, vagy bármilyen rendeltetési egységet épít, építsen alá parkolóhelyet és azt adja oda a helyi lakóknak, mert szerintem ezzel elő lehet segíteni azt, hogy a helyi lakók, vagy a környéken laknak éjszaka vagy akár napközben is tudják ezeket a parkolóhelyeket használni. Köszönöm szépen

Niedermüller Péter polgármester

Én is köszönöm szépen! Kérdezem, hogy van-e további hozzászólás, megjegyzés, kiegészítés? Nem látok ilyet. Tájékoztatom a Tisztelt Testületet, hogy az előterjesztéshez módosító indítvány

nem érkezett. Szavazásra teszem föl a rendelet tervezetét, amelynek elfogadásához minősített többség szükséges. Kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 12 fő. A Képviselő-testület a rendeletet 9 igen és 3 tartózkodással elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 39/2021. (IX.15.) önkormányzati rendelete a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének parkolóhelyek és rakodóhelyek megváltásáról, közcélú parkolóhelyekről szóló 4/2019. (III.22.) önkormányzati rendelete módosításáról

(9 igen, 0 nem, 3 tartózkodás)

A rendelet a jegyzőkönyv 3. számú mellékletét képezi.

5. számú napirend:

Javaslat Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló 12/2012. (III.26.) számú rendeletének módosítására

Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester

Niedermüller Péter polgármester

Attérek az ötödik napirendi pontra. Javaslat az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló 12/2012. (III.26.) számú rendeletének módosítására. Ezt az előterjesztést nem kívánom szóban kiegészíteni. Az előterjesztést a pénzügyi és kerületfejlesztési bizottság tárgyalta, azt tárgyalásra és elfogadásra javasolta, és ezen megnyitom a napirend feletti vitát. Kérdezem, kinek van hozzászólása? Ripka András képviselő úr.

Ripka András képviselő

Köszönöm Polgármester úr. Csak egy gyors kérdésem lenne. Átolvastam az előterjesztést, és szerepelt benne egy olyan, hogy kiemelt kulturális, oktatási tevékenység. Tehát ennek van valamilyen definíciója? Mi alapján döntünk? Illetve, hogy van-e már olyan jelölt, akire ráillik ez a definíció? Köszönöm szépen.

Niedermüller Péter polgármester

Köszönöm. Rögtön visszatérünk a kérdésére megkérdezem, hogy van-e más hozzászólás? A kérdésének a második részét, hogy van-e már jelölt, azt egyszerűen nem is értem. Teljesen természetesen nincs olyan előzetesen kiválasztott jelölt, akiről itt szó lenne. A kiemelt kulturális és oktatási ténykedés pedig arra vonatkozik, hogy olyan kulturális és oktatási tevékenységeket tekintünk kiemeltnek, amely a kerület koncepciójával a Kulturális Negyed koncepciójával összhangban van. Kérdezem, hogy van-e további hozzászólás? Veres frakcióvezető úr, parancsolj!

Veres Zoltán képviselő

Köszönöm Polgármester úr. Értettük a megfogalmazást is, de úgy gondoljuk, hogy ez teljesen tág körben, köre illik rá. És arra kíváncsi a Fidesznek a képviselőcsoportja, hogy egészen pontosan azt lehetne definiálni, hiszen eddig úgy volt, hogy közszolgálati jelleggel azok kaphatnak lakást, akik az önkormányzat dolgozói az intézményeknél vagy a cégeknél vannak, hogy leszűkítsük azt a kört, akik beleillenek ebbe a képbe, adott esetben jogviszonnyal rendelkeznek az önkormányzattal vagy az intézményeinkkel, illetve limitálva lenne annak a

száma, hogy mennyi lakást adunk ilyen célra biztosítani. Mert azt látjuk, hogy azért ez egy nagyon tág lehetőséget biztosít az érintetteknek a körére, és nem vagyunk abban biztosak, hogy esetleg nem kapnak olyan személyek majd szolgálati jelleggel lakást, akik adott esetben bármilyen oldálnak vagy közösségnek kedveznek köszönöm.

Niedermüller Péter polgármester

Köszönöm szépen. Egyet látok, és utána megjegyzem Frakcióvezető úr, hogy amióta én itt vagyok, és amíg én itt vagyok, senki olyan lakást nem kaphat, aki valamelyik frakciónak vagy valakinek kedvez. Ne haragudj, nem is akarom megérteni ezt a kérdést! Köszönöm szépen. Van-e további hozzászólás? Nincs. Akkor tájékoztatom a Tisztelt Testületet, hogy az előterjesztéshez módosító indítvány nem érkezett. Szavazásra teszem föl a rendelettervezetet, melynek elfogadásához minősített többség szükséges. Kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 12 fő. A Képviselő-testület a rendeletet 9 igen és 3 tartózkodással elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 40/2021. (IX. 15.) önkormányzati rendelete Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló 12/2012. (III. 26.) önkormányzati rendeletének módosításáról
--

(9 igen, 0 nem, 3 tartózkodás)

A rendelet a jegyzőkönyv 4. számú mellékletét képezi.

6. számú napirend:

Javaslat Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal Szervezeti- és Működési Szabályzatának módosítására

Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester

Niedermüller Péter polgármester

Áttérek a hatodik napirendi pontra. Javaslat Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal Szervezeti- és Működési Szabályzatának módosítására. Az előterjesztést nem kívánom szóban kiegészíteni. Az előterjesztést mind a három bizottság tárgyalta, a bizottságok tárgyalásra és elfogadásra javasolják az előterjesztést, ezzel a napirend feletti vitát megnyitom. Kérdezem, hogy van-e kérdés, hozzászólás, megjegyzés? Garai képviselőasszony majd Veres Zoltán frakcióvezető úr. Képviselőasszony, parancsoljon!

Garai Dóra képviselő

Köszönöm szépen! Nekem az szűrt szemet, hogy az előterjesztés szövegében az szerepel, hogy a főépítési és vagyongazdálkodási iroda hatáskörének bővítése, és sorszámozási adminisztratív elírás miatt kell javítani. Ehhez képest számos más irodának a feladatköre bővítés alá kerül az előterjesztésben. Többek között a kommunikációs feladatoknak a bővülése az majd három oldalon keresztül van taglalva. Ami nekem ebből feltűnt, hogy egy kicsit olyan érzésem van, mint, hogyha az Erzsébetváros újságnak a feladatai egy kicsit el lennének vonva. Akkor látom, hogy a kiadás is mostantól a kommunikáció feladata lesz, legalábbis a 3.7.4.9. alapján a kiadói feladatok átkerülnek a kommunikációs kabinethez. Akkor kérdezném, hogy az impresszumban ezek után ki fog szerepelni kiadóként, és felelős szerkesztőként? Aztán a 3.7.4.17. alatt szerepel az, hogy az önkormányzati tulajdonban álló reklámfelületek értékesítése ezentúl a kommunikációs kabinet feladata. Nem tudom, ez nem pénzügyi feladatkör esetleg a reklámfelületek értékesítése? Aztán még utolsó pontként itt azt látom, hogy a kommunikációs

kabinet szervezi az alpolgármesterek hivatali tevékenységével összefüggő feladatait, ellátja az alpolgármesterek tevékenységével kapcsolatos előkészítő, szervező, ügyintézői, ügyviteli adminisztrációs és nyilvántartási feladatokat. Az a kérdésem, hogy akkor az alpolgármesteri referensek munkája mi lesz, és miért fizetjük akkor őket, hogy ha ezt teljes feladatkört átv teszi a kommunikációs kabinet? Köszönöm.

Niedermüller Péter polgármester

Köszönöm szépen. Veres frakcióvezető úr és utána majd válaszolunk egyből kérdésekre.

Veres Zoltán képviselő

Köszönöm polgármester úr. Valamennyiben kapcsolódik a kérdésem, hiszen a tizenegyes pontnál ott a kommunikációs feladatokat részletesen taglalják. Azt gondolom, hogy abban nincsen semmi meglepő, hogy a hivatal fogja ezt a tevékenységet végezni a továbbiakban is, ahogy eddig történt, azonban emlékezhetünk arra, hogy júniusban egy előterjesztés került benyújtásra a testület elé, mely szerint az EVIN-hez telepítettek volna média feladatokat, ami végül levételre került. Én úgy tudom, illetve korábban kaptunk olyan tájékoztatást is, hogy ez a folyamat elindult a vagyionkezelőnél. Ott talán a humánerőforrást is vettek fel, illetve különböző beszerzések történtek. Az a kérdésem, hogy akkor ez már egy végleges döntés-e, hogy az EVIN-hez nem kerül át, vagy adott esetben a kommunikációs iroda helyszínileg a tevékenységet, azt az EVIN-nek a területén fogja végezni? Változott-e a kommunikációs koncepció a tekintetben, hogy ez hová fog hosszútávon települni? Ki végzi el ezt a feladatot, illetve a gazdasági társaságunk az, ha a felvette a tevékenységi körbe, akkor adott esetben ott fogja majd később csinálni az újságnak a szerkesztői-kiadói terjesztői feladatait, illetve amit a kommunikációs Iroda és a kabinetiroda odatelepít? Köszönöm.

Niedermüller Péter polgármester

Én is köszönöm. Kérdezem, hogy van-e további hozzászólás? Ha nincs, akkor egy, a felvetett kérdésre egy részére én válaszolok, másik részét pedig megkérem, hogy majd Jegyző asszony mondjon néhány mondatot. Ugye Frakcióvezető úr is pontosan tudja, hogy annak a kezdeményezésnek, amit én erősen támogattam, hogy hozzunk létre egy média üzletágot ebben a testületben nem volt többsége. Miután ennek nincs, többsége nyilvánvalóan más megoldást kell keresnünk, és ez a más megoldás ez az, hogy akkor behozzuk a kommunikációs tevékenységet, összerakjuk egy másik szervezeti formában hozzuk össze, mert addig, amíg a tisztelt képviselők a médiaüzletágának létrehozását nem támogatják, addig én nyilvánvalóan nem tudok mást csinálni. Ugyanakkor azt mindannyian tudjuk, hogy a kommunikációs tevékenységet, azt meg kell erősíteni, nem azért, hogy megelőlegezzek más kérdéseket, hogy pártcélokat szolgáljunk, hanem pontosan azért, hogy önkormányzati célokat tudjunk szolgálni, hogy a lakókkal való kapcsolatunk simább és dinamikusabb legyen. Úgyhogy azt kell mondanom, hogy azt követően, hogy a tisztelt testület úgy döntött, hogy nincs médiaüzletág ezt a megoldást választottam. Jegyző asszony nem tudom, kívánsz valamit mondani a Képviselőasszony felvetésére?

Dr. Laza Margit jegyző

Igen, csak, hogy ki lesz, az impresszumban a kiadó, például erre szeretnék válaszolni. A polgármesteri hivatal a kiadója az Erzsébetváros újságnak, ez most is így lesz, tehát ebben nem lesz változás. Az, hogy személy szerint ki lesz megjelölve, az még egyeztetés kérdése. Egyébként a kabinetben belül, ami a szervezetileg a polgármesteri hivatalhoz tartozik, eddig is a kabinetben belül látták el az újsággal kapcsolatos kiadói feladatokat. Most, e tekintetben az újság tekintetében csak pontosítások kerültek be. Köszönöm.

Niedermüller Péter polgármester

Kérdezem, hogy van-e további? Garai képviselőasszony!

Garai Dóra képviselő

Köszönöm. Csak a kérdésem az alpolgármesteri adminisztratív tevékenységgel kapcsolatban még, hogy ugye úgy látom, hogy a referensek munkáit is átveszi a kommunikációs kabinet?

Niedermüller Péter polgármester

Ha szabad erre én válaszolok. Nem. Nem veszi át. Az amire, amit Ön hivatkozott az a kommunikációs tevékenységgel kapcsolatos. Azt kellene megérteni, minden kommunikációs tevékenységet, az adminisztratívát, meg a nem adminisztratívát, egy kézbe adjuk, ez az alpolgármestereknek a szakmai segítségét, az semmiféle módon nem érinti, és nem csökkenti. Benedek képviselő úr tiéd a szó.

Benedek Zsolt képviselő

Látom az előterjesztésben, hogy hivatkoznak kedvezmény, az új kedvezménykártya kialakítására. Azt szeretném kérdezni, hogy ennek a koncepciója, vagy a tervezése az milyen időhorizonton mozog? Tehát mikor lehet ebből valami konkrétumot megtudni? Köszönöm.

Niedermüller Péter polgármester

Nagy Nóra.

Nagy Nóra kabinetvezető

Nincsen jelenleg napirenden, nyilván testület... (mikrofon kikapcsolásra került)

Niedermüller Péter polgármester

Bekapcsolom a mikrofont, de azt gondolom, hogy Képviselő úr hallottad, amit mondtam. Köszönöm szépen. Ha nincs más és nem látok most, akkor tájékoztatom a Tisztelt Testületet, hogy az előterjesztéshez módosító indítvány nem érkezett. Szavazásra teszem föl a határozati javaslatot, melynek elfogadásához minősített többség szükséges. Kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 12 fő. A Képviselő-testület a határozatot 8 igen és 4 tartózkodással elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 661/2021. (IX.15.) határozata a Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési szabályzatának 2. sz. módosításáról

(8 igen, 0 nem, 4 tartózkodás)

- I. 1. Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy
 2. 2021. szeptember 16-ai hatálybalépéssel módosítja Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatát a jelen határozati javaslat melléklete szerinti tartalommal.
 3. felhatalmazza a Jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: dr. Laza Margit jegyző

Határidő: 2021. szeptember 16.

7. számú napirend:

Javaslat a Polgármester 2021. évi szabadságtervének jóváhagyására

Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester

Niedermüller Péter polgármester

Attérek a hetedik napirendi pontra. Javaslat a Polgármester 2021. évi szabadságtervének jóváhagyására. Nincs szóbeli kiegészítem. Az előterjesztést bizottságok nem tárgyalták. Kérdezem van-e kérdés, felvetés? Nem látok ilyet. Az előterjesztéshez módosító indítvány nem érkezett, tájékoztatom Önöket. Szavazásra teszem föl a határozati javaslatot, melynek elfogadásához egyszerű többség szükséges. Kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 12 fő. A Képviselő-testület a határozatot 12 igen szavazattal elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 662/2021. (IX.15.) határozata a Polgármester 2021. évi szabadságtervének jóváhagyásáról

(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

I. Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

- 1.** jóváhagyja a Polgármester által jelen Képviselő-testületi ülésig igénybe vett, 2020. évből áthozott és 2021. évre megállapított szabadságából igénybe vett szabadságát
- 2.** a Polgármester 2021. évre megállapított szabadságának jelen Képviselő-testületi ülést követő igénybe vételét az alábbiak szerint jóváhagyja:
 - 2021. szeptember 20-tól 2021. szeptember 24-ig;
 - 2021. szeptember 27-től 2021. szeptember 30-ig;
 - 2021. október 11-től 2021. október 15-ig;
 - 2021. október 25-től 2021. október 29-ig;
 - 2021. november 22-től 2021. november 26-ig;
 - 2021. november 29-től 2021. november 30-ig;
 - 2021. december 13-tól 2021. december 17-ig;
 - 2021. december 27-től 2021. december 31-ig.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: folyamatos

8. számú napirend:

Javaslat a Polgármester veszélyhelyzet alatt meghozott határozatainak jóváhagyására

Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester

Niedermüller Péter polgármester

Attérek a nyolcadik napirendi pontra. Javaslat a Polgármester veszélyhelyzet alatt meghozott döntéseinek a jóváhagyására. Az előterjesztést nem kívánom szóban kiegészíteni. Ezt az előterjesztést bizottságok nem tárgyalták. Ezzel a napirend feletti vitát megnyitom. Kérdezem van-e hozzászólás? Veres Zoltán frakcióvezető úr.

Veres Zoltán képviselő

Köszönöm polgármester úr. Az elmúlt hónapokban nagyon sok ülést tartott a Képviselő-testület akár személyesen is konzultáltunk, illetve online formában. Rengeteg döntés született, nagyon

sok döntést hozott a Polgármester úr is. Én azt hiányolom és az ellen, illetve azért szeretnék szót emelni, hogy azért születtek itt olyan döntések, amelyben mégsem volt összhang, és mégsem volt széles körű konzultáció, a képviselő-testületnek minden tagja nem volt bevonva. És, hogyha már különböző oldalak irányába való kedvezés szóba került a testületi ülésen, akkor azt gondolom, hogy meg kell említeni azt is, hogy például több ingatlannal és döntött a Polgármester úr, hogy ki fogja az érbe venni és kihasználhatja. Így, például a Wesselényi utca 17-et ahol, ha, jól tudom most a napokban is ott zajlanak a baloldali előválasztási viták. Én azt gondolom, hogy egy pártpolitikai és egy politikai tevékenység, hát ezekbe a döntésekben, hogy a nagy értékű ingatlanoknak mi lesz a sorsa mindenképpen be kellett volna vonni szerintem képviselő-testület minden tagját. És nem tartom helyesnek azt a korábbi nyilatkozatok és a korábbi viták alapján, hogy ilyen kis idő elteltével ott már ilyen tevékenységet folytatnak. Köszönöm.

Niedermüller Péter polgármester

Köszönöm szépen. Garai képviselőasszony!

Garai Dóra képviselő

Köszönöm. Én azt szeretném megjegyezni, hogy nyilván vannak ezek között a határozatok között olyanok, amivel én is egyetértettem viszont számos olyan, amivel meg egyáltalán nem és nem akarom az általam nem támogatottakat legitimálni egy igen szavazattal. Viszont, több száz határozatról egyszerre kell szavazni, így ezt így nem lehet támogatni. És zárójelben tenném hozzá, hogy a napirend szövegében az szerepel, minden vészhelyzet alatt saját hatáskörben meghozott döntés online egyeztetésről mondhatott véleményt minden képviselő és ez az esetek nagyon nagy többségében tényleg így van, viszont azért van jó pár olyan, ami egész egyszerűen nem került az online meetingekre vagy a képviselők elé. És bár nem beszélünk össze merre speciel este 11-kor csak így eszembe jutott, hogy leírom, hogy például a Wesselényi 17, de én nálam és kapásból a Wesselényi 17 ugrott be, de többek között szerepel, ezek között a határozatok között az is, amikor a Klauzál csarnok bérelti díj tartozásai esetében szerződés felmondása helyett, ami mindenki szerint egy borzasztó szerződés mi részletfizetést vagy hát Polgármester úr részletfizetést engedélyezett a bérlőknek, úgyhogy ezen előterjesztések is határozatok miatt én nem tudom támogatni ezt. Köszönöm.

Niedermüller Péter polgármester

Köszönöm szépen. Kérdezem van-e további hozzászólás? Egyetlen mondatom van csak. A Wesselényi utca 17. ennek a sorsáról nyílt pályázat döntött. Nem is értem, hogy miről tetszenek beszélni. Nyílt pályázat volt, ami a megnyert a Mile Stone Intézet. Ezt nem én döntöttem el, ez egy pályázati kiírás volt. Ennek volt egy győztese. Úgyhogy itt valami félreértés kell, hogy legyen lesz majd a Frakcióvezető úrral nyilván tisztázni tudjuk. Az pedig, hogy a most ott lévő bérlő mire használja az épületet Frakcióvezető úr, Te tudod a legjobban nekem arra semmiféle fajta ráhatásom nincs és nem is tud lenni. Garai képviselőasszony.

Garai Dóra képviselő

Részemről, annyi volt a felvetés, hogy a Wesselényi 17 napirendje az tipikusan egy olyan dolog volt, aminek a pályázat kiírása sem került be onnan egy meetingen a testület elé, én csak ennyit jeleztem nem azt, hogy egyetértettünk vele vagy nem, hanem csak annyit, hogy ez nem volt az online meetingeken testület előtt. Köszönöm.

Niedermüller Péter polgármester

Köszönöm szépen! Kérdezem van-e, hogy további hozzászólás? Nem látok ilyet, akkor szavazásra teszem föl a határozati javaslatot, amelynek elfogadásához egyszerű többség szükséges. Kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 12 fő. A Képviselő-testület a határozatot 8 igen 1 nem és 3 tartózkodással elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 663/2021. (IX.15.) számú határozata a Polgármesternek a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogköre alapján a Képviselő-testület és bizottságai feladat- és hatáskörében meghozott határozatokkal kapcsolatos egyetértésről
(8 igen, 1 nem, 3 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Polgármesternek a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogköre alapján a Képviselő-testület és bizottságai feladat- és hatáskörében meghozott

- 746/2020. (XI.06.) – 980/2020. (XII.18.) és
- 1/2021. (I.11.) – 614/2021. (VI.14.)

számú határozataival egyetért.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

9. számú napirend:

Döntés a Képviselő-testület 2021. március 17-től - 2022. március 15-ig terjedő időszakra vonatkozó munkatervének módosításáról

Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester

Niedermüller Péter polgármester

Attérek a kilencedik napirendi pontra. Döntés a Képviselő-testület 2021. március 17-től - 2022. március 15-ig terjedő időszakra vonatkozó munkatervének módosításáról. Az előterjesztést nem kívánom kiegészíteni. Ezt az előterjesztést sem tárgyalták bizottságok, és ezzel megnyitom a napirend feletti vitát. Kérdezem van-e hozzászólás, megjegyzés? Nem látok ilyet. Tájékoztatom a Tisztelt Testületet, hogy az előterjesztéshez módosító indítvány nem érkezett, majd szavazásra teszem föl a határozati javaslatot, melynek elfogadásához egyszerű többség szükséges. Kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 12 fő. A Képviselő-testület a határozatot 12 igen szavazattal elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 664/2021. (IX.15.) határozata a Képviselő-testület 2021. március 17-től - 2022. március 15-ig terjedő időszakra vonatkozó munkatervének módosításáról

(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

módosítja Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt jogköre alapján hozott 67/2021. (I.22.) számú

határozatát, és a Képviselő-testület 2021. március 17-től - 2022. március 15-ig terjedő időszakra vonatkozó munkatervét a jelen határozat mellékletét képező tartalommal fogadja el.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester
Határidő: azonnal

10. számú napirend:

Döntés a „Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt jogköre alapján a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében meghozott 597/2021. (VI.11.) határozat a „Nyitva! Fesztivál” együttműködési feltételeiről” módosításáról

Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester

Niedermüller Péter polgármester

Áttérek a tízedik napirendi pontra. Döntés a „Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt jogköre alapján a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében meghozott 597/2021. (VI.11.) határozat a „Nyitva! Fesztivál” együttműködési feltételeiről” módosításáról. Az előterjesztés szóban nem kívánom kiegészíteni. Ezt az előterjesztést a művelődési, kulturális és szociális, valamint a pénzügyi és kerületfejlesztési bizottságok tárgyalták. Az előterjesztést mindkét bizottság, tárgyalásra és elfogadásra javasolta, és ezzel megnyitom a napirend feletti vitát. Kérem a hozzászólásokat! Nem látok ilyet. Tájékoztatom a Tisztelt Testületet, hogy az előterjesztéshez módosító indítvány nem érkezett. Szavazásra teszem föl a határozati javaslatot, melynek elfogadásához egyszerű többség szükséges. Kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 12 fő. A Képviselő-testület a határozatot 12 igen szavazattal elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 665/2021. (IX.15.) határozata a „Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt jogköre alapján a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében meghozott 597/2021. (VI.11.) határozat a „Nyitva! Fesztivál” együttműködési feltételeiről” módosításáról

(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt jogköre alapján a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében meghozott 597/2021. (VI.11.) számú, a „Nyitva! Fesztivál” együttműködési feltételeiről” szóló határozat 5. pontja helyébe az alábbi lép:

5. a „Nyitva! Fesztivál” bérbeadási céljaira a 32956/0/A/5 hrsz.-on nyilvántartott, természetben a 1077 Budapest, Rottenbiller u. 1. szám alatti utcai földszinti 91 m² területű helyiséget és a 33172/0/A/5 hrsz.-on nyilvántartott, természetben a 1078 Budapest, István utca 27. szám alatti utcai földszinti 63 m² területű helyiséget jelöli ki.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester
Határidő: 2021. december 31.

11. számú napirend:

Javaslat a Klauzál téri Vásárcsarnok egyes bérleti szerződéseinek módosításáról szóló 652/2021 (VII. 02.) számú Kt. határozat hatályon kívül helyezéséről

Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester

Niedermüller Péter polgármester

Attérek a tizenegyedik napirendi pontra. Javaslat a Klauzál téri Vásárcsarnok egyes bérleti szerződéseinek módosításáról szóló 652/2021 (VII. 02.) számú Kt. határozat hatályon kívül helyezéséről. Az előterjesztés szóban nem kívánom kiegészíteni. Az előterjesztést a városüzemeltetési, valamint a pénzügyi és területfejlesztési bizottságok tárgyalták. Mindkét bizottság, tárgyalásra és elfogadásra javasolta azt. Ezzel a napirend feletti vitát megnyitom. Kérem a hozzászólásokat! Veres frakcióvezető úr, parancsolj!

Veres Zoltán képviselő

Köszönöm Polgármester úr. Azt lehet érzékelni, hogy nem világos, hogy kerületvezetés a vásárcsarnokkal mit szándékozik tenni. Nem tudjuk, hogy mi lesz a vásárcsarnoknak a sorsa. Az önkormányzati választások óta eltelt már két év és a július 2-ai testületi döntés volt a két hónap. Mi azt látjuk, hogy azóta nem történt semmi. Pénzügyi bizottsági ülésen is napirendre került ez a dolog, ahol született egy határozat egy döntés, ami tudomásom szerint még most is érvényes, amit egyébként ez a testületi döntés nem fog rendezni. Én azt látom, hogy nem vezet sehová a koncepciótlanság az önkormányzatnál a vásárcsarnok tekintetében, hiszen oda fogunk visszajutni ahol tavasszal voltunk. Egyébként az is egy érdekes kérdés, hogyha született egy határozat egy döntés és annak a határozatnak van egy végrehajtásért felelős személye, akkor miért nem került az végrehajtásra vagy éppen a határidőn belül miért nem módosították. Szeretném megkérdezni, hogy a pénzügyi bizottságon döntöttünk arról ugyan a bérlő az fizetési mentességet kért, de a bizottság hatásköre alapján fizetési haladékot kapott addig, amíg a szerződés aláírásra nem kerül annak a pénzügyi bizottsági döntésnek mi lesz a sorsa? Illetve mivel ha hatályon kívül helyezzük a korábbi döntést, értelemszerűen nem lehet aláírni a szerződést, akkor ez a fizetési halasztás az megilleti a bérlőt, és fog fogja-e további kár érni az Önkormányzatot és a kerület lakosságát azáltal, hogy ezeket a kérdéseket nem sikerült tisztázni. Köszönöm.

Niedermüller Péter polgármester

Én is köszönöm szépen. Garai képviselőasszony!

Garai Dóra képviselő

Köszönöm. Az én ezzel kapcsolatos véleményemet szerintem már az is ismeri a ki nem is akarja, úgyhogy ezt most elengedem. Az igazán erre vonatkozó kérdésem az az lenne, hogy a következő lakossági fórumon, amiben tájékoztatjuk a lakosságot a hogyan továbbról, hogy mi lesz a Klauzál csarnok ez utáni sorsa, az mikor fog megtörténni? Köszönöm.

Niedermüller Péter polgármester

Én is köszönöm szépen. Kérdezem, hogy van-e még hozzászólás? Nem látok ilyet. A Frakcióvezető úr kérésére vagy kérdésére szeretném tájékoztatni a Tisztelt Testületet, hogy az, hogy az elmúlt hónapokban nem történt semmi, az enyhén tévedésnek tartom nagyon sok minden történt. Újra vizsgáltunk egy csomó dolgot. Számos felvetés volt például a Garai képviselőasszony által említett korábbi lakossági fórumon, ezeket mind gondosan megvizsgáltuk.

Közbeszerzési döntőbizottságtól kértünk állásfoglalást és ennek az állásfoglalásnak az értelmében fogjuk a szerződést és a bérleti szerződést és egyáltalán azt a szerződéses konstrukciót – amely egyébként nem 2019 után jött létre, hanem azt megelőzően jött létre, mondom, nagyon nyomatékosan – azt most újra kell vizsgálnunk, ezért szükséges a korábbi határozatnak a hatályon kívül helyezése. Egy új helyzet állt elő, és ezt a helyzetet fogjuk a továbbiakban a lakosság bevonásával – mondom Garai képviselőasszonynak – szabályozni. Közben jelentkezett Bárdi Zsuzsanna alpolgármester asszony szóra. Parancsolj Zsuzsa, tiéd a szó!

Borbélyné Bárdi Zsuzsanna alpolgármester

Köszönöm szépen a szót Polgármester úr. Én nagyon örülök neki, hogy Veres képviselő és a Fidesz frakció így aggódik a koncepciótlanság miatt hiszen, mikor idekerültünk akkor valójában egy nagyon komoly koncepcióval találkoztunk a piac szempontjából. A gasztró piac koncepcióval, amelyet a Fidesz előző vezetése, vagyis az önkormányzat előző Fideszes vezetése úgy tűnt, hogy kidolgozott és útjára is indított és azóta gyakorlatilag ez az önkormányzat egy kényszerhelyzetben mozog, amely kényszerhelyzetben a Fidesz-frakció elég furcsán viselkedik, mert hol távollétével támogatja annak a megszavazását, amit helyesnek tart, de közben azért az igen gombot nem nyomja meg, amikor aztán végül nem történik meg az, amit a Fidesz frakció helyesnek tartott volna, de nem támogatott a képviselő-testületi ülésen, akkor számon kéri a koncepció hiányát. Kiegészítve azt, amit Polgármester úr mondott a Momentum frakció még egy pótlólagos kérdéssel fordult a közbeszerzési hatósághoz, mert szakértőink és a mi véleményünk szerint, már az eredeti szerződés az Önök által megkötött, 2018-as illetve 19-es szerződés is azt a gyanút kelti, vagy közbeszerzési eljárás lett volna indokolt. Vagyoneértékű jog átadása történt, akkor mindenféle versenyeztetés nélkül. Szerintem az akkori szabályok szerint is, minimum versenyeztetés, versenykiírás, de inkább közbeszerzési eljárás köteles lett volna az eredetileg megkötött hasznosítási szerződés is. Ezt a kérdést most pótlólag feltettük még a közbeszerzési hatóságnak, és várjuk az eredményt. Erről természetesen majd tájékoztatni fogjuk a Fidesz-frakciót is. Köszönöm szépen.

Garai Dóra képviselő

Köszönöm. Egy kis kiegészítést szeretnék csak hozzátenni, hogy ezt a kényszerpályát tapasztalva azért egy kibúvó lett volna, a bérleti díj hátralékok esetében, a szerződés felmondása és ez ezért nem történt meg. Ezt kiegészítésként fontosnak tartom hozzátenni. Bármilyen kényszerpályán is voltunk, azért ezt az egyet megtehettük volna, hogy ebből ki meneküljünk és ez elmaradt.

Veres Zoltán képviselő

Köszönöm Polgármester úr! Akkor pontosítom a korábbi megfogalmazást. Joghatással járó döntés és lépés nem született és nem történt az elmúlt időszakban, aminek meg lenne a jövőben az eredménye. Én értem Alpolgármester asszonynak az érveit, azonban azt ne feledjük el, hogy két éve ő felel a vásárcsarnokért és két éve nem történt az előrehaladás. Azért ez mégiscsak egy elég hosszú idő. És azt gondolom, hogyha a frakciókat vizsgáljuk, illetve a frakcióknak a szerepét a korábbi döntésekben, ha jogilag nézzük, akkor a határozatképességhez éppen, hogy a Momentum frakció járult hozzá, aki akkor koalíciónak a tagja. Én azt gondolom, hogy lelkiismereti vizsgálatot, azt ott kell tartani és nem másokra kell mutogatni. Köszönöm.

Niedermüller Péter polgármester

Mielőtt megadnám Borbélyné Bárdi Zsuzsának – bocsánatot kérek – a szót, annyit szeretnék mondani, hogy az én megítélésem szerint a testületi ülés az nem a lelkiismeret vizsgálatoknak a helye, hanem a jogi helyzeteknek az értelmezése. Szívesen maradnék annál a tárgyyszerű hangnál és a lelkiismereti vizsgálatokat, azokat máshol végezném el. Alpolgármester asszonyt tied a szó!

Borbélyné Bárdi Zsuzsanna alpolgármester

Köszönöm szépen a szót. Csak egy mondatos válasz Veres képviselőnek. A Momentum frakció az átlátható működésével nem fogom kisunnyogni, egyetlen egy válasz elől sem, igent vagy nemet mondunk. Felkészülünk és eldöntjük, hogy valami a kerület érdekét szolgáló vagy nem, és akkor igent vagy nemet mondunk rá. Köszönöm szépen.

Niedermüller Péter polgármester

Én is köszönöm szépen. Szűcs Balázs alpolgármester úr.

Szűcs Balázs alpolgármester

Köszönöm a szót Polgármester úr. Meglepve hallgatom ezt a polémiát itt a képviselő-testületi ülésen, hiszen bennem még eleven ennél az, hogy 2019 tavaszán hányszor vették le a napirendről, mind a PKB, mind a testület napirendjéről pont a Klauzál téri csarnokkal kapcsolatos döntéseket, ha jól emlékszem, azt hiszem háromszor, kétszer-háromszor. És utána is, hát, ahogy Alpolgármester asszony is mondta, itt azóta is, egy ilyen kényszerpályán mozgunk. Úgyhogy én azért nem lennék ennyire bátor és büszke, amikor a Klauzál téri csarnokról beszélünk, nem is beszélve arról, hogy ugye még mindig nyomozás folyik az előző igazgatóval kapcsolatosan, aki ugye egy hangfelvételek alapján egy üveg whiskyért árulta a bérleti díjat és ugye az eladóknak a helyét, az eladó helyeket. Úgyhogy én azért egy kicsit megfontoltabb lennék az Ön helyében. Köszönöm szépen.

Niedermüller Péter polgármester

Én is köszönöm szépen. Benedek képviselő úr.

Benedek Zsolt képviselő

Na de hát. Köszönöm szépen a szót. Na, de hát, azt se felejtjük el, hogy Szűcs Balázs képviselő úr, mellyel gasztro piac koncepció ellen gyűjtött aláírást, aztán utána meg megszavazta. Köszönöm szépen a szót.

Niedermüller Péter polgármester

Én is köszönöm szépen. Kérdezem, hogy van-e még további hozzászólás? Frakcióvezető úr, csak nem nyomta meg a gombot, és így nem látom.

Veres Zoltán képviselő

Igen, mert nem tudom, hogy van-e lehetőségem?

Niedermüller Péter polgármester

Neked mindig te vagy a frakcióvezető.

Veres Zoltán képviselő

Megtisztelsz, köszönöm. Nem kaptam választ arra a kérdésre, hogy a PKB döntést az hogyan fogjuk rendezni, ha esetleg erre valaki tud válaszolni, vagy a következő ülésen azt hatályon kívül helyezzük. Köszönöm.

Niedermüller Péter polgármester

Itt van, hál' istennek a PKB-nak az elnök asszonya, Éva, tied a szó.

Bónus Éva képviselő

Köszönöm szépen. Annyit pontosítanék a PKB döntés kapcsán, hogy igaz, hogy a befektető, illetve a bérlő fizetési elengedést kért, halasztás szerepelt az anyagban, ami nem ment át ilyen döntés nem volt, hogy mi ezt megadtuk volna. Köszönöm.

Niedermüller Péter polgármester

Frakcióvezető úr még egyszer.

Veres Zoltán képviselő

Köszönöm a választ.

Niedermüller Péter polgármester

En is köszönöm a választ. Akkor így eljutottunk addig a pontig, hogy megkérdezem van-e még hozzászólás? Ha nincs, akkor tájékoztatom a Tisztelt Testületet, hogy az előterjesztéshez módosító indítvány nem érkezett. Szavazásra teszem föl a határozati javaslatot, melynek elfogadásához egyszerű többség szükséges. Kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 12 fő. A Képviselő-testület a határozatot 8 igen 3 tartózkodással elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 666/2021. (IX.15.) határozata a Klauzál téri Vásárcsarnok egyes bérleti szerződéseinek módosításáról szóló 652/2021 (VII. 02.) számú Képviselő-testületi határozat hatályon kívül helyezéséről

(8 igen, 0 nem, 3 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Klauzál téri Vásárcsarnok egyes bérleti szerződéseinek módosításáról szóló 652/2021 (VII. 02.) számú Képviselő-testületi határozatot hatályon kívül helyezi.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

12. számú napirend:

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2021. évi közbeszerzési tervének 1. sz. módosítása

Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester

Niedermüller Péter polgármester

Áttérek a tizenkettedik napirendi pontra. Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2021. évi közbeszerzési tervének 1. számú módosítása. Ezt az előterjesztést nem kívánom kiegészíteni. Az előterjesztést bizottságok nem tárgyalták. A napirend feletti vitát megnyitom. Kérem, jelezzék, ha van hozzászólásuk! Garai képviselőasszony.

Garai Dóra képviselő

Köszönöm. Nekem csak egy annyi kérésem lenne, hogy egyetértek ezzel az előterjesztéssel csak akárhányszor bármi közbeszerzéssel kapcsolatos anyag elem kerül, mindegyiken szerepel a közvélemény-kutatás első negyedév. Most már így lassan hadd kérjem meg Önöket, hogy küldjék már el nekem, hogy milyen közvélemény-kutatást csinálnunk, és mi a mintavétel, mi az eredménye és mi a témája, hogy lássam. Köszönöm szépen.

Niedermüller Péter polgármester

Köszönöm szépen. További hozzászólás? Nem látok ilyet. Tájékoztatom a Tisztelt Testületet, hogy az előterjesztéshez módosító indítvány nem érkezett. Szavazásra teszem föl a határozati javaslatot, melynek elfogadásához egyszerű többség szükséges. Kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 12 fő. A Képviselő-testület a határozatot 9 igen 3 tartózkodással elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 667/2021. (IX. 15.) határozata Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2021. évi közbeszerzési tervének 1. számú módosításával kapcsolatban:
(9 igen, 0 nem, 3 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2021. évi közbeszerzési tervét módosítja oly módon, hogy jóváhagyja a jelen határozat mellékletét képező 1. sz. egységes szerkezetbe foglalt módosítását.
2. Felkéri a Polgármestert Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának 1. sz. módosítással egységes szerkezetbe foglalt 2021. évi közbeszerzési tervének aláírására.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

13. számú napirend:

Javaslat a közterületi köztisztasági feladat-ellátási szerződés módosítására

Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester

Niedermüller Péter polgármester

Attérek a tizenharmadik napirendi pontra. Javaslat a közterületi köztisztasági feladat-ellátási szerződés módosítására. Ezt az előterjesztést nem kívánom kiegészíteni. Az előterjesztést bizottságok nem tárgyalták. Napirend feletti vitát megnyitom. Kérdezem van-e hozzászólás? Ujvári-Kövér Mónika alpolgármester asszony.

Ujvári-Kövér Mónika alpolgármester

Köszönöm szépen Polgármester úr a szót. Én csak igazából egy mondattal szeretném kiegészíteni. Azt gondolom, hogy egy óriási lépést teszünk meg ezzel a napirendi ponttal, ennek az elfogadásával. Pontosítanék. Hiszen én önkormányzati képviselőként is azt tapasztalom, hogy úgy érzik, a kerületi lakóink, hogy egyfajta megkülönböztetésben van részük attól függően, hogy fővárosi vagy kerületi fennhatóságú területen laknak, hiszen az utcák tisztaságát az egyik helyen a fővárosnak kell elvégezni a másik helyen pedig a kerülethez tartozó Erzsébetváros Kft. végzi el. Ezzel az előterjesztéssel még ilyen inséges időkben is, amikor a kormányzat folyamatosan forrásokat von el tőlünk, lehetővé válik, hogy heti egyszeri alkalommal, magasnyomású gépi takarítás történjen a fővárosi utca szakaszokon. Én bízom benne, hogy az ott élők legnagyobb megelégedésére fog ez szolgálni. Köszönöm szépen.

Niedermüller Péter polgármester

Én is köszönöm szépen. Veres Zoltán frakcióvezető úr

Veres Zoltán képviselő

Köszönöm Polgármester úr. Az előterjesztésből két dolog az rögtön kiderül, mégpedig az, hogy a főváros és a főpolgármester, az nem végzi a feladatát, nem látja el a dolgát. Hiszen az van rögzítve az előterjesztésben, hogy folyamatosan érkeznek panaszok, és megállapításra került az előterjesztésben az is, hogy a rendelkezésre álló információk alapján Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonában lévő járdafelületeken Fővárosi Közterület-fenntartó Nonprofit Kft. rendszeres takarítást nem végez. Én azt gondolom, hogy ez egy nagyon súlyos mulasztás, és nagyon sok, nagyon nagy hátrány éri az itt élő polgárokat. Egyébként nem lennének megkülönböztetve a polgárok, hogyha mind a két önkormányzat rendesen végezné a dolgát és folytatná a takarítást. Nap, mint nap megtapasztaljuk és látjuk, folyamatosan érkeznek valóban a lakossági panaszok arról, hogy mennyire koszosak, retkesek és mennyire gazosak a kerület utcái, igaz ez a kerület fenntartásában lévő utcákra is igaz ez a fővárosi fenntartásban lévő utcákra, igaz ez az aluljárókra is. Mindenhol kosz van, foltos utcák, szeméthegek és már azt is tapasztaljuk itt a belvárosban, hogy kinőtt a zöld, gazosak az utcák a villamos sínek mellett, illetve az épületek mellett. Ez az első része. Én azt gondolom, hogy egyrészt azt kellene tisztázni, hogy kinek, mi a feladata és jó lenne, hogyha a Fővárosi Önkormányzat és a főpolgármester is el lehetne a feladatát. Ez az egyik része. A másik része, úgy kívánjuk ellátni ezt a feladatot, hogy az Erzsébetváros Kft. terhére kapacitásnövelés nélkül a meglévő kapacitást átcsoportosítjuk. Ha igazak, azok a panaszok és hihetünk a szemünknek, hogy mennyire koszosak az utcák, akkor, ha kapacitást átcsoportosítjuk a 60 000 négyzetméteres fővárosi területre, akkor vajon tisztábbak lesznek Erzsébetváros utcái? Én azt gondolom, hogy még inkább romlani fognak az állapotok, és további panaszok fognak érkezni. Le kell ülni a fővárossal egyeztetni, és kell kötni, egy háromoldalú megállapodást, a Fővárosi Önkormányzattal, az önkormányzatunkkal és a takarítócéggel. Ennek hiányában, egyébként, ha más tulajdonán végzünk szolgáltatást és takarítunk, én azt gondolom, hogy annak még joghatásai is lehetnek, hiszen ahhoz nem járult hozzá senki, továbbá, ha a mi erőforrásainkkal, pénzünkkel, eszközeinkkel máshol folytattunk tevékenységet az adott esetben, még a Btk.-ba is ütközhet. Köszönöm.

Niedermüller Péter polgármester

Én is köszönöm szépen. Szűcs Balázs alpolgármester úr.

Szűcs Balázs alpolgármester

Köszönöm a szót Polgármester úr. Hát Veres képviselőtársam, úgy tűnik, hogy a közpénzből fenntartott, köztévé által finanszírozott Facebook hirdetést, nagyon jól és hatékonyan fel tudta mondani, úgyhogy gratulálok ehhez. Sajnos a párt elnökéhez tudom csak ismételtlen irányítani, hogy miért von el az önkormányzatoktól annyi pénzt, hogy kénytelenek a főváros is, akár ilyen megszorításokat és átütemezéseket kezdeményezni. Én sokkal inkább örülök annak, hogy egy újabb fejezetéhez érkezett a kerületi lakóknak, az érdekeinek képviselete, hiszen a parkolási feladatokat is átvettük a fővárostól. És ezúton is szeretném megköszönni a Rendészeti Igazgatóság igazgatójának és a munkatársainak is a lelkiismeretes együttműködést, hiszen végre a Damjanich utcában és a környékbeli utcákban is, sokkal jobban lehet most már parkolni. El tudtuk szállítani azt a rengeteg roncsautót, ami ott parkolt. Pontosan az ingyenes parkolásnak is köszönhetően, amit ugye a kormány alig akart megszüntetni és ez sajnos elég sok erzsébetvárosinak az életét nehezítette meg. Én nagyon örülök annak Alpolgármester asszonyhoz kapcsolódva, hogy megszüntetjük azt, hogy másodrendű állampolgárok legyenek itt a kerületben. És nagyon örülök annak, hogy folytatni tudjuk azt, amit Devosa képviselőtársammal a múlt héten

elkezdünk a Damjanich utca rendkívüli takarításával, hogy ez rendszeressé fog válni és nagyon örülök annak, hogy ezt megléptük. Köszönöm szépen.

Niedermüller Péter polgármester

Én is köszönöm szépen. Kispál Tibor alpolgármester úr.

Dr. Kispál Tibor alpolgármester

Köszönöm szépen a szót Polgármester úr. Szeretném kérni a Fidesz frakcióban képviselőtársaknak a segítségét, hiszen Önöknek közvetlenebb kapcsolata van a kormányzat felé, hogy mind a főváros, mind pedig a kerületeket, kerületi önkormányzatokat sújtó elvonásokat akár holnaptól fejezzék be! Mert tudniillik, azokat a forrásokat vonják el, amelyekkel azokat a plusz feladatokat tudjuk még elvégezni, ami például a buli negyeddel kapcsolatosan jelentkezik. Gyakorlatilag ezeket a feladatokat valóban – ahogy azt Ön is említette – mind az Erzsébetváros Kft., mind a rendészet, de egyébként ebbe beletartozik még a közbiztonsági feladatokat ellátó kerületi rendőrség plusz munkaként végzi el, aminek igazából véve valóban nincs forrása. Én azt gondolom, hogy az a küzdelem, amit ezek a szervezetek folytatnak azért, hogy a köztisztaság és az ezzel járó közbiztonság meglegyen az példaértékű. Annak ellenére, hogy ennek a forrásbeli támogatottsága gyakorlatilag a kormány részéről a nullával egyenlő. Tehát, amennyiben ezt sikerülne Önöknek elérni, akkor én azt gondolom, hogy jelentős változás történne. Köszönöm szépen.

Niedermüller Péter polgármester

Én is köszönöm szépen. Ujvári-Kövé Mónika alpolgármester asszony.

Ujvári-Kövé Mónika alpolgármester

Köszönöm. Isten igazából alpolgármestertársaim, itt már rámutattak nagyon sok dologra, de már ez nem az első napirendi pont, hogy egyszerűen Veres képviselő úr meglep, hogy most megvilágosodott tényleg másfél éven keresztül. Háromoldalú megállapodás, megyéb. Mi a fővárossal egyébként folyamatosan tartjuk a kapcsolatot. Kilenc évig nem láttam, hogy bármiféle ilyen szándékuk történt volna. Ez az egyik. Másik, meg emlékeztetni szeretném Önöket valamire, amit Kispál alpolgármester úr mondott, hogy tényleg egy nagyon fontos előrelépés van, akár a fővárosnak akár nekünk, ha eléri azt, hogy ezeket forrásokat ne vonják, legalább annyit kapjunk, mint amennyit Önök kaptak, akkor sokkal egyszerűbb lenne. Emlékeztetném Önöket, hogy itt sorozatokat adtak be, hogy a költségvetéshez milyen fantasztikus ötletük volt, majd Oláh képviselő úr ezt szó szerint beadta a Fidesz kormányzatnak, majd aztán mindegyik leszavazásra került. Tehát most csak helyi szinten politizálnak ezzel, de ehhez nem tudnak támogatást szerezni vagy mi történik? Köszönöm szépen.

Niedermüller Péter polgármester

Én is köszönöm. Kérdezem. Igen. Veres Zoltán frakcióvezető úr.

Veres Zoltán képviselő

Köszönöm Polgármester úr. A felvetett kérdésekre nemcsak megvilágosodásról van szó, hanem én azt gondolom, hogy itt azért van egy jogi helyzet is, ami az előterjesztésben nem került tisztázásra és biztos vagyok abban, hogy kell háromoldalú megállapodást kötni, de legalábbis egyezségnek születnie a két önkormányzat között. Hiszen, amit alpolgármester úr említett, akár a rendészet területén vagy a parkolási üzletág területén ott ezek a megállapodások megszülettek és én úgy tudom, hogy visszajelzés a Fővárosi Önkormányzat részéről nem született. Ami a segítséget illeti, természetesen a Fidesz frakcióhoz mindig minden tekintetben segítséget fog nyújtani segítséget nyújtunk abban is, amiben adott esetben el tudunk járni, segítséget nyújtunk abban is, hogy olyan rámutassunk a költségvetésnek és a gazdálkodásnak azokra, részeire, ami

lehetőséget biztosítanak arra, hogy megfelelően működjön az önkormányzat és a forintok oda kerüljenek, ahol az a legjobban hasznosul. Egyébként én hiányolom azt, hogy nem született megállapodás a Fővárosi Önkormányzat között és nincsen részletesen kidolgozva az, hogy milyen kapacitáscsökkenés lesz a többi területen. Biztos vagyok benne, hogy ez problémát fog okozni erre pontot kell tenni. Ami pedig a forrásokat illeti azért 11 milliárd forint maradt az önkormányzat kasszájában, és én úgy tudom, hogy bőségesen rendelkezett forrással, a Fővárosi Önkormányzattal, ami egyébként még jelenleg is igaz.

Niedermüller Péter polgármester

Köszönöm szépen. Kérdezem van-e további hozzászólás? Azt azért szeretném csöndesen megjegyezni, hogy a fővárosnak a gazdálkodása az nem a mi kérdésünk, azzal mi nem tudunk mit kezdeni. Frakcióvezető úrnak vannak részletes ismeretei, ennek örülök, de ez nem a mi feladatunk, hogy ezzel foglalkozunk. Ugyanakkor azt Frakcióvezető úr is és mindenki, aki itt van, ebben a terembe pontosan tudja, hogy például a másfél évig tartó ingyen parkolás milyen veszteséget okozott az önkormányzatnak, mindenki tudja azt, hogy a gépjárműadónak az elvonással milyen veszteséget okozott az önkormányzatnak, és nem kívánom sorolni, mert a Frakcióvezető úr számos dologban 100 %-os ismeretekkel bír. Te is pontosan tudod, hogy nem arról van szó, hogy mennyi pénz maradt itt, hanem arról van szó, hogy mennyi pénz került elvonásra. Végül még azt is szeretném csöndesen megint csak megemlíteni, hogy hát azért például a járdáknak a tisztántartása - Jegyzőasszony meglőtte tőlem a szót közbe, de én visszaharcoltam – az például társasházak feladata lenne. Úgyhogy én azt gondolom, hogy itt nem azt kellene csinálni, hogy egymásra mutogatunk, hanem közös megoldásokat kellene találni, merthogy a takarítás és a közterületek tisztántartása az mindannyiunknak az érdeke pártállástól függetlenül, abban teljesen biztos vagyok. Ha nincs további hozzászólás, tájékoztatom a Tisztelt Testületet, hogy az előterjesztéshez módosító indítvány nem érkezett. Szavazásra teszem föl a határozati javaslatot, melynek elfogadásához egyszerű többség szükséges. Kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 11 fő. A Képviselő-testület a határozatot 9 igen 2 nem szavazattal elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 668/2021. (IX.15.) határozata a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata közigazgatási területén lévő közterületek köztisztasági feladat-ellátási szerződés 3. számú módosítása tárgyában meghozandó döntésről

(9 igen, 2 nem, 0 tartózkodás)

I. Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogköre alapján a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében meghozott 211/2020. (IV.16.) határozata alapján létrejött, és első alkalommal a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogköre alapján a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében meghozott 351/2021. (IV.14.) számú határozattal módosított és egységes szerkezetbe foglalt, valamint második alkalommal Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 636/2021.(VII.02.) határozatával módosított és egységes szerkezetbe foglalt jelenleg hatályos Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata közigazgatási területén lévő közterületek köztisztasági feladatainak ellátása tárgyú szerződés 3. számú

módosítását - a jelen határozat mellékletét képező, módosításokat dőlt betűvel jelző, egységes szerkezetbe foglalt szöveg elfogadásával- jóváhagyja.

2. felkéri a Polgármestert a jelen határozat mellékletét képező szerződés aláírására.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

14. számú napirend:

Belső Erzsébetváros közterületén különböző helyszíneken telepítendő Mikro mobilitási pontok (mMP-k) megépítéséhez, valamint kizárólagos lakossági parkolóhelyek kialakításához szükséges döntések

Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester

Niedermüller Péter polgármester

Attérek a tizennegyedik napirendi pontra. Belső Erzsébetváros közterületén különböző helyszíneken telepítendő Mikro mobilitási pontok megépítéséhez, valamint kizárólagos lakossági parkolóhelyek kialakításához szükséges döntések. Szóban annyit kívánok hozzáfűzni, hogy arról tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a parkolási engedéllyel rendelkező lakosok részére meghatározott időtartamra parkolási helyek kijelölése tárgyú tervdokumentáció belső Erzsébetvárosra vonatkozó forgalomtechnikai kezelői hozzájárulását a forgalomtechnikai kezelő Budapest Közút Zrt. időközben megadta. Az előterjesztést a városüzemeltetési bizottság tárgyalta, tárgyalásra és elfogadásra javasolta. És, most megnyitom ezzel a napirend feletti vitát. Kérem a hozzászólásokat! Garai képviselőasszony.

Garai Dóra képviselő

Köszönöm szépen. Nagyon előremutatónak találom, hogy lépünk végre a rollerek ügyében és lakossági parkolóhelyek ügyében is, amit egyébként már 2020 elején is próbáltam napirendre vetetni. És azt is nagyon örömmel láttam, hogy ezúttal volt lakossági fórum a napirendet megelőzően. És itt szeretném kérni az új kommunikációs kabinetet, hogy legyen kedves az önkormányzat által szervezett lakossági fórumokra meghívott küldeni a képviselőtestület minden tagjának, mert nem vagyunk mindig a Facebookon és nem látjuk mindig, hogyha meghirdetésre kerül Facebook-on egy lakossági fórum. Aztán itt két külön határozati javaslatról van szó, az egyik a rollerek tárolásáról ezek a mikro mobilitási pontok, a másik meg ugye a lakossági parkolásról. Úgy olvastam itt, hogy van egy négy résztvevős tárgyalás, aminek a résztvevői a főváros, Terézváros, rolleres cégek és Erzsébetváros. Összesen 34 roller gyűjtőpont lesz, amiből 30 Erzsébetvárosban lesz kialakítva, 4 pedig fővárosi területen, de a teljes projekt költségét mi álljuk azt is, ami a fővároshoz tartozik. Az előterjesztés szerint a fővárosnak erre nincsen semmi fedezete és a fővárosi részre eső mobilitási pontok létesítésének a költsége a résztvevő önkormányzatokat terhelné. De máshol meg az szerepel, hogy a teljes projektet mi fizetjük. Az egyik kérdésem az az, hogy hol jön itt képbe Terézváros, tehát hogy akkor a fővárosi részre eső pontokat nem közösen fizetjük, a másik önkormányzattal vagy az egészre csak mi fizetjük? A kérdés, hogy a rolleres cégek miért nem fizetnek ebbe semmit, hiszen lényegében az ő általuk okozott problémát próbáljuk mi megoldani közösen orvosolni és ők mégsem tesznek ebbe a projektbe egy fillért sem. És én értem, hogy 15 millió + áfa nem rogyasztja meg a kerületi költségvetést, de például a főváros által írt szakvéleményben... befejezhetem majd?

Niedermüller Péter polgármester

Természetesen.

Garai Dóra képviselő

Köszönöm. A Klauzál tér hétnél létesítendő mobilitási pont a későbbiekben felülvizsgálatot igényelhet is ennek még további költségei lesznek, és gondolom ezt is teljes egészében mi fogjuk fizetni. Ettől függetlenül természetesen tök jó dolog a kérdés, hogy miért van szükség ennyire? Mert ugye Erzsébetváros gyalog is 5 perc alatt át sétálható miért van szükség 30 pont létrehozására? Szerintem a rollereket le tudják tenni, mondjuk Erzsébetváros két-három szélén, és egyet közepén. Tehát, hogy az az igazság, hogy ezzel csak az a bajom, hogy 28 parkolóhelyet elvonunk ezekkel a mobilitási pontokkal. És értem, hogy néhányat el kell vonni, de akkor, ha már parkolóhelyet vonunk meg akkor nekem ez a fixa ideám, hogy legalább egy-két fát ültessünk a helyére, és mondjuk, néhány rolleres megállópontra néhány fa létesüljön, akkor már inkább és egy kicsivel kevesebb rollertároló. Úgyhogy ezek lennének a kérdéseim.

Niedermüller Péter polgármester

Köszönöm szépen. Veres Zoltán frakcióvezető úr.

Veres Zoltán képviselő

Köszönöm Polgármester úr. Picit kapcsolódik, ezért az előző napirendhez szeretnék visszautalni, hogy a Fidesz frakció nem a takarítás ellen volt, hanem az ellen, hogy a fővárosi költségvetésben beállított forrásokkal ellátni kívánt feladatot mi fogjuk ellátni a saját forrásunkon úgy, hogy nincs erre megállapodás kötve. Hasonló a helyzet egyébként itt is és azért is kötöttem át, hogy fővárosi területen is, és kerületi területeken létrehozzuk ezeket a mikro mobilitási pontokat, amíg például rollerekhez kapcsolódnak. Ha jól emlékszem, akkor egy évvel ezelőtt született egy testületi határozat, ami már érintette ezt a kérdést, ott nem emlékszem pontosan a pontokra, amiben döntés született, hogy nyugvópontra helyezzük ezt a kérdést, felvesszük, a kapcsolatot az érintő cégekkel nem tudom, hogy ebben történt-e előrelépés. Ez azért is érdekes, hiszen lehet, hogy a 15 millió forint nem fogja megrogyasztani a költségvetést ebben biztos vagyok, viszont az a 30 parkolóhely, amit megszüntetünk, annak belső Erzsébetváros esetében egy parkolóhelynek a bevételi hozama az 2 millió forintot jelentett. Ki lehet számolni, hogy egyrészt mennyivel essünk át, mennyi parkoló hogy hely fog kiesni, továbbá itt azért van egy olyan probléma, hogy mi lehetőséget biztosítunk egy profitorientált cégnek arra, hogy szolgáltatást nyújtson az Önkormányzat területén, az önkormányzat pénzén kialakított zónákban, aminek ő a hasznait fogja szedni. Tehát ha nem látom azt, hogy milyen jogviszonyt kötünk, ezekkel a cégekkel hogyan tudnak beregisztrálni, és hogyan fognak díjat fizetni az önkormányzat részére én azt gondolom, hogy ez túl gáláns ajánlat és ajándék ahhoz képest, hogy a másik oldalon nincsen semmi. Azt is figyelembe véve, hogy azért megoszlik a lakossági vélemény a rollerekkel, és a roller használattal, illetve a rollereknek az elhagyásával kapcsolatban, hiszen gyakorlatilag, ha sétálunk az utcákon az majdnem, hogy elhagyott szemétnek minősül és a tulajdonos cég nem tesz semmit annak érdekében, hogy ezt megfelelőképpen kezelje. Az is kérdés lehet, hogy ha a főváros részére átadjuk azokat a területeket, amiket kialakítunk akkor később a főváros azokon a területeken tud-e bérleti díjat szedni, úgyhogy ő nem fizette annak a kialakítási költségeit a használó cégektől? És az is felmerülhet egyébként jogosan, hogy ha nincsen megállapodás kötve a használó cégekkel adott ez esetben ők, további profitra szert tehetnek-e azáltal, ha ott adott esetben reklámhirdetéseket tesznek közzé, akár a saját eszközökön. Tehát nagyon sok olyan nyitott kérdés van, ami én azt gondolom, hogy nem lett tisztázva azzal együtt, hogy ez egy nagyon fontos kérdés. Egy évvel ezelőtt is arról beszéltünk, hogy ezt rendezni kell mindenképpen, de nem látom azt, hogy a partnerségbe be lenne vonva minden érintett fél, és mindenki hozzájárulna ahhoz, hogy ez közös megegyezésre működjön. Köszönöm

Niedermüller Péter polgármester

Köszönöm szépen. Ujvári-Kövér Mónika alpolgármester asszony.

Ujvári-Kövér Mónika alpolgármester

Köszönöm a szót Polgármester úr. Hát én egy kicsit messzebről kezdeném el. Szerintem most az előterjesztésen belül aránytalanul nagy hangsúlyt fektettünk a mikro mobilitásra, ami rendkívül fontos, de mégis a kizárólagos lakossági parkolóhelyről igazából szót sem említünk, miközben belső Erzsébetvárosban az ott lévő parkolóhelyeknek a 30 %-a azt a célt fogja szolgálni, hogy kizárólag a lakók parkolhassanak ott és használhassák ezeket. Én azt gondolom, hogy ez egy olyan óriási lépés, amit ígértünk és meg is tettünk, és most már kéznyújtásnyira van tőlünk. Bízok benne, hogy egyébként a belvárosban lévő parkolási káosz – ami jóval kisebb mióta nincs az ingyenes parkolás, ne felejtjük el – az abban ez nagy megoldás, tehát egy fontos előrelépés lesz mindenféleképpen. Tehát ez az egyik dolog, amit mindenféleképpen szerettem volna hangsúlyozni. A másik. A mikro mobilitási pontoknál, annak a dolognak, senki nem örül értelemszerűen, hogy ezzel parkolóhelyet veszítünk. Hogyha lenne más megoldás, akkor biztos, hogy megtettük volna. Alpolgármestertársaimra nézek. Tehát heti szintű egyeztetés van a fővárossal, és folyamatosan igazítjuk a dolgot, hogy a kerületi lakók szempontjából a legideálisabb állapot legyen. Szerdánként találkozunk, ha bármilyen kérdés van, azt mi nagyon szívesen eljuttatjuk, de valamit szeretnék tisztázni. Ez a mikro mobilitás. Tehát először – már ugye, amikor a Lime probléma volt, hogy így mondjam – akkor egyeztetést folytattunk, gyakorlatilag a piacon, akkor még egyedülálló módon, Magyarországon lévő céggel, és egy hasonló rendszert építettünk fel, vagy találtunk ki, amikor is az a lényeg, hogy egyébként a felfestés és a többi költségét, nekik kell állniuk és cserébe természetesen közterület-használati díjat fizetnek ezekért a helyekért. Megmondom őszintén, hogy közben jött a fővárosnak az a szándéka, hogy ők egy mikro mobilitási pont hálózatot szeretnének létrehozni. Ennek azért megvan az az előnye, hogy a fővárosba mindenhol jól megkülönböztethető módon fognak ezek a pontok elhelyezkedni. Tehát egységes lesz, városképi szempontból. De gyakorlatilag azt a módszert akarták alkalmazni, amit mi, már korábban itt, a Lime kapcsán már kitaláltunk. Természetesen ezek az egyeztetések egyébként a rolleres cégekkel folynak, Kispál Tiborral, alpolgármestertársammal. Látom szót kért és nem is akarok elébe menni, mert leginkább ezeket ő folytatja, de egy valamit látni kell. A mikro mobilitási pont, ezen túlmutat. Tehát ez nemcsak arra szolgál, hogy az itt lévő, Magyarországon lévő két-három cég ide parkolhat, és egyébként ezért adott esetben neki díjat kell fizetnie, hanem óriási probléma, legalábbis a belső erzsébetvárosi részen folyamatosan ezzel találkozok, hogy egyre többen járnak kerékpárral, egyre többen használják lakók is rollereket, és nem feltétlen Lime-ot, saját eszközüket, és azokat nem tudják biztonságos módon valahova elhelyezni. És visszatérve, még egy dolog. Ugye itt a 34 hely volt. Terézvárossal természetesen folyamatosan egyeztetünk, hiszen számos olyan utcaszakasz van, ahol ugyanazzal a problémával nézünk szembe, de ez a 34 hely ez természetesen csak Erzsébetváros területére vonatkozik. És az, az egyeztetésre, amit már előzetesen elkezdtünk a Lime-al, azt mi szeretnénk a kerület egészére kiterjeszteni, hogy közterület-használati díjat kelljen fizetniük az egyébként azoknak a cégeknek, akik profitálnak ebből. Tehát ebbe folyamatos egyeztetés van. Remélem, hogy megnyugtató volt ez a válasz képviselőtársaimnak. Köszönöm szépen.

Niedermüller Péter polgármester

Köszönöm szépen. Kispál Tibor alpolgármester úr.

Dr. Kispál Tibor alpolgármester

Köszönöm szépen a szót Polgármester úr. Én szeretném megköszönni egyébként ezt a kérdést a kérdezőktől és ennek a problémának a felvetését. Egyszerűen azért, mert valóban a kerület egészét érintő probléma, illetve a belváros egészét érintő probléma. Szeretném kiegészítésképpen mondani, megismételni nem, amit Alpolgármester asszony az imént elmondott, hogy van nekünk egy rendeletünk, amiben többek között ezeknek a cégeknek kötelezettsége a rendelet

mellékletében felsorolt helyeken kijelölt pontokat megjelölve és azokat használva gyakorlatilag közterület használati díjat fizetni. Minden olyan roller, amelyik nem ezeken a pontokon van elhelyezve, illetve ezeknek a pontoknak a díját nem fizették be, azokat a rollereket a rendészeti igazgatóság járőr autója elszállítja, és amelyeket aztán utána pótdíjfizetés mellett veheti vissza a cég. Ez már folyik. Nagyon kérem majd a támogatásukat abban, a következő időszakot illetően, pláne, amikor a jövő évi költségvetést csináljuk, hogy támogassák, majd azt, hogy a rendészeti igazgatóság számára olyan járőrautó is rendelkezésre álljon, majd amivel ezt a tevékenységet nagyobb intenzitással tudják folytatni, hiszen a közrend az első, a roller ez egy második kérdés a számukra is. És még egy kiegészítést szeretnék mondani. Az, hogy ez a projekt, ez a próba projekt tulajdonképpen Erzsébetvárosban, a Károly körút és az Akácfa utca közötti szakaszra érvényes. A kerületnek a többi része, tehát a másik kétharmadára, hogy egyszerűbben mondjam, tehát a másik kétharmadára nem érvényes a mobilitási pontoknak a kijelölése, hiszen nem foglalkozik vele a főváros, viszont, a mi rendeletünkkel a kerület egészére elkerülhet, közigazgatási területére érvényes és ott ez be is fogjuk tartatni. Köszönöm szépen.

Niedermüller Péter polgármester

Én is köszönöm szépen. Benedek Zsolt képviselő úr.

Benedek Zsolt képviselő

Köszönöm a szót Polgármester úr. Korábban, talán még pénteken egy véletlen találkozás során beszélteünk Polgármester úrral, azzal kapcsolatban, hogy próbáljuk meg azért azt kiküszöbölni, – most az előterjesztések nem látom részeként – hogy milyen táblák kerülnek majd kihelyezésre. De próbáljuk meg azt kiküszöbölni, ami a VI. kerületi oldalon történt, hogy az esetlegesen olyan parkolóhelyeket is lezárjunk a parkoló autók előtt, az inkriminált 6 órai és reggel 7 óra közti időszakon kívül, ami egyébként Erzsébetvárosnak parkolóhely bevételt teremt. Tehát láttuk ezeket a várakozni tilos táblákat kivéve, ugye az este 6 és reggel 7 között itt a VI. kerületi oldalon. Azt azért szerencsés lenne elkerülni, hogy ezek a parkolóhelyek, úgymond napközben ott álljanak, üresen, mert várakozni tilos tábla hatálya alá fognak tartozni. És egyébként a parkolási bevételeinket ezzel gyakorlatilag csökkentésük. Köszönöm szépen.

Niedermüller Péter polgármester

Köszönöm szépen. Garai képviselőasszony egy percben.

Garai Dóra képviselő

Köszönöm a válaszokat. Ha jól értem, akkor lényegében garanciát kapunk arra, hogy amikor ezt a napirendet elfogadjuk, és mi létesítjük ezeket a helyeket, akkor a rolleres cégek közterület-használati díjat fognak nekünk fizetni ezért. Akkor ezt ugye jól értem, tehát akkor valamit mégiscsak fizetnek nekünk. A másik, hogy azt megvizsgálható e, hogy valóban azért 30 darabra tényleg csak belső Erzsébetvárosban van-e szükség tehát, hogy tényleg ennyire sok kell-e ezt azért érdemes lehet megnézni. A harmadik meg, csak egy észrevétel, hogy egészen kizártnak tartom, hogy valaki a saját nem Schering rollereket letámasszon, egy ilyen helyen ugyanis nem védi meg semmilyen lopástól ilyen esetben a privát tulajdonú ilyen rollereket, tehát az kevés életszerű, de talán a bicikliket ki lehet oda kötni. És akkor még egy kérdésem lenne Kispál Tibor úrhoz, hogy amikor a közterések elviszik a rollereket, akkor azok nem kezdenek el sípolni, meg riasztani, vagy akkor azt úgy, ahogy van, elviszik a teherautóba a riasztós rollereket, és akkor így mennek végig a város lesz elég mókás elképzelni. Köszönöm.

Niedermüller Péter polgármester

Én is köszönöm szépen. Kispál Tibor alpolgármester úr.

Dr. Kispál Tibor alpolgármester

Köszönöm szépen. Én visszafelé. Maga a helyzet nem mókás, tekintettel arra, hogy bukdácsolnak lakók sokszor a szanaszét hagyott rollereken. Én azt gondolom, hogy ez egy szigorúbb kérdés, mint ezen nevetgélni, hogy most sípol-e a roller vagy nem sípol a roller. Énszerintem ezt megoldják a rendészek. Viszont inkább egy komolyabb kérdés volt ugye az, hogy gyakorlatilag Erzsébetváros egészére érvényes rendeletünk, van és annak a rendeletnek a betartása és betarttatása az önkormányzatnak a feladata. Ez pedig azt biztosítja, hogy ahol nem fizetnek, illetve azokon a helyeken, ahol nem tárolhatók a bérbe vehető rollerek, azokat a rollereket a kapacitásoktól függően, a rendészek el fogják vinni, és ezért ezeknek a visszaadásakor pótdíjat kell majd, hogy fizessenek. Illetve nem majd, hanem már pótdíjat kell, hogy fizessenek a cégek. És még egy kérdés volt, hogy...

Garai Dóra képviselő (mikrofon nélkül)

Darabszám.

Dr. Kispál Tibor alpolgármester

A legelső kérdését mondja?

Garai Dóra képviselő (mikrofon nélkül)

Darabszám, hogy minek kell 30 darab.

Dr. Kispál Tibor alpolgármester

Nem. Nem ez volt a kérdése.

Niedermüller Péter polgármester

Ha nem tudjuk rekonstruálni kérdést, akkor talán hagyjad, mert nem érdemes...

Garai Dóra képviselő (mikrofon nélkül)

A darabszámra kaphatnék egy választ.

Niedermüller Péter polgármester

A darab számra válaszoljunk valamint, mert a Képviselőasszonyt ez érdekli legjobban, mint mondja.

Dr. Kispál Tibor alpolgármester

Hát nézze. 150 méteres körzetenként jelölték ki. Én azt gondolom, hogy ahogy egyébként a környezetvédők is ezzel a kérdéssel foglalkoznak, és ezt igen erősen támogatják itt Budapesten meg bárhol, ahol ilyen alternatív közlekedési eszközök vannak, nos, az ő helyzetükben, az ő elképzelései szerint 150 méteres körzetenként kell egy-egy ilyen pontot kialakítani. Ezzel mi nem fogunk vitatkozni. Ennél egyébként sűrűbben vannak kijelölve pontok. Pontosán azért, mert ennek a rollernek – az ő állításuk szerint meg egyébként teljesen logikus ez az érvelés is – pont az az előnye, hogy bárki viszonylag hozzá közel igénybe veheti, és azt a megfelelő helyen lerakhatja. Magyarán szólva egy mobil közlekedési lehetőséget biztosít valakinek a városrészben belül, nyilván bizonyos szabályokat betartva. Azért alakították ki ezeket a szabályokat, ezeket a kéréseket, és ezeket a logikus kéréseket figyelembe véve, hogy ez 30 darab vagy 32, igazából véve ez kevésbé jelentős kérdés, inkább az, hogy legyen, vagy ne legyen. Ez a projekt, majd ez bebizonyítja, hogy jó-e ez a megoldás nem jó. Köszönöm szépen.

Niedermüller Péter polgármester

Köszönöm szépen. Ripka András képviselő úr.

Ripka András képviselő

Köszönöm szépen Polgármester úr. Igazából nekem két kérdésem lenne a mikro mobilitás ügyben szintén. Az egyik, hogy ha jól olvastam, akkor ezeknek a kezelését a kerület átadja a fővárosnak. És az előző napirendi pontnál hallottuk, hogy a fővárosnak igen komoly problémái vannak a takarításra, tehát ki fogja takarítani ki, fogja tisztán tartani ezeket a mikro mobilitási pontokat? Hiszen csak tételezzük, fel odamegy az illető mondjuk, letörli, egy fertőtlenítővel a fogót ott fogja eldobni. Tehát, hogy van-e erre valami terv? Illetve a másik, hogy nyilván a cégek fognak arra törekedni, hogy a frissen kihelyezett frissen töltött rollereket ezekre a pontokra helyezték el, de azt mondjuk – a kerületünkben mostanában szerencsében ritkábban régebben nagyon sokszor megforduló brit turistának – ki fogja megértetni, hogy azt vissza kell vinni a helyére? Illetve hogy gondoltok-e olyan megoldáson, ami garantálná azt, hogy nem lehet máshol hagyni? Tehát, hogy valahogy egy beakasztós vagy ehhez hasonló. Illetve még egy dolog, hogyha Bubik is, mióta nem kell őket beakasztania helyükre, szanaszét elhagyják a városban és most itt két nappal ezelőtt itt az aluljáró előtt fekvő három Bubi ott feküdt, és senki nem foglalkozott vele. Köszönöm szépen.

Niedermüller Péter polgármester

Köszönöm szépen. Ujvári-Kövér Mónika alpolgármester asszony.

Ujvári-Kövér Mónika alpolgármester

Próbálok nagyon rövid lenni. Tehát, hogy pont ezeket az egyeztetéseken, ezeket a kérdéseket, amiket Képviselő úr felvet, pont ezeket vetettük fel egyébként a rolleres cégeknek, akár odáig elmenve, hogy mondjuk az óriási sebesség, amivel már mennek, szerintünk az is rendkívüli módon zavaró, hogy mennyiben tudják bekorlátozni ezt a belső erzsébetvárosi, pontosabban az erzsébetvárosi utcákon. Bár, mi mindig egész kerület ügyében egyeztetünk. Az, hogy most a fővárosnak ez mintaprojektként belső részre koncentrálódik, és ezeket a dolgokat beszéljük végig. Azt, hogy ők előzetesen kapnak egy tájékoztatót, van egy applikáció, ami elmondja, hogy csak hol helyezhető le, hanem akkor a büntetési tételt a kártyájukról vonják le a továbbiakban, tehát az rengeteg részlet. Én azt javasolom – bár lehet, hogy ilyen széles körben nem mindenkit ilyen behatóan érdekel a dolog – hogyha van kérdés, akkor azt ülünk le, beszéljük meg külön, mi akár a gyártó, vagy a forgalmazó cégekkel, akár a főváros felé, jegyzeteltem, mert rendszeres az egyeztetés, ezeket a problémákat is, felvetéseket egyeztetni fogjuk. Egyébként keresik azt a megoldást is mondtam, hogy nekik sem jó, hogyha büntetést végül nekik kell kifizetni, tehát rá fogják a használóra terhelni, csak legyenek kész ezek a pontok. Köszönöm szépen.

Niedermüller Péter polgármester

Én is köszönöm. Veres Zoltán frakcióvezető úr.

Veres Zoltán képviselő

Köszönöm. Nagyon sok kérdést érintettünk, de ami a legfontosabb, hogy tényleg két hűsbavágó is rendkívül fontos pontja van az előterjesztésnek, amit egyébként szerintem külön napirendi pontként kellett volna, vagy lett volna érdemes tárgyalni, hiszen mind a kettőről még nagyon sokat tudnánk beszélni. És nagyon helyesek azok a lépések, amiket az Alpolgármester asszony intézett. És én azt nem látom, hogy helyesen és kidolgozva elő lenne készítve minden. Amit itt is felmerültek az jogos kérdés lehet, hogy ezeken a helyeken mennyire fog megnőni a terhelés, a szemét terhelés, mert valószínűleg a turisták ott, illetve a használók, ha lefertőtlenítik a rollert, akkor eldobják a szemetet vagy láttuk azt, hogy az utcákon is, hogy adott esetben szemeteknek ilyen környékeken. A másik kérdés pedig, amit az Alpolgármester úr mondott, hogy mennyi lesz, és ez sok vagy kevés, azért azt is figyelembe kell vennünk, hogy ezek a mikro mobilitási pontok, amennyiben a belső Erzsébetváros területén, illetve a kerületünk területén 30 darab lesz majd

kialakítva, azért azt teljes egészében megváltoztatja a kerületnek az arculatát. Másképpen fog kinézni. És nem mindegy, hogy azokat a kérdéseket hogyan tisztázzuk, hogy ez a későbbiekben hogyan hasznosul, milyen bevételi forrása lesz az önkormányzatnak. És egyébként, ha már felmerült az, hogy a mostani elhagyott rollereket az Erzsébetvárosi Rendészeti Igazgatóság munkatársai összegyűjtik, arról szeretnék kérni tájékoztatást, hogy az elmúlt időszakban mennyi szabálysértési eljárást indítottak, mennyi roller gyűjtöttek össze ezt hol tárolják? És, hogyha esetleg el tudnám mondani az Alpolgármester úr vagy valaki, hogy mi a technikai menete annak, hogy ahol ezt tárolják, és hogyan tudják visszaadni, akkor azt is megköszönném, mert ezt nem látjuk még teljesen világosan, hiszen az is költség az önkormányzatnak. Köszönöm.

Niedermüller Péter polgármester

Köszönöm szépen. Kispál Tibor alpolgármester úr.

Dr. Kispál Tibor alpolgármester

Köszönöm szépen. Veres Zoltán kérdezte egyébként azt, amit az előbb Garai Dóra képviselőasszonynak gondoltam. A VI. kerületben ugye elindították a kizárólagos lakossági parkolás táblát. Valóban félreérthető felirattal. Jeleztük azt, hogy ezt gondolja át a Budapesti Közlekedési Zrt. ami meg is történt, úgyhogy módosították ennek a feliratát. Így most már egyértelművé vált az, hogy gyakorlatilag ez egy olyan várakozni tilos tábla, ami azoknak szól, akik nem rendelkeznek kizárólagos lakossági engedéllyel este 6 óra és reggel 7 óra között. Napközben pedig mindenki számára biztosított, tehát ez semmi bevételkiesést nem fog jelenteni azzal, hogy ott tilos megállni, sem a lakosság számára a jelenlegi használhatók nem zárja ki, tehát így módosult. Valóban hibás volt a tábla, és ezt korrigálni fogják. A másik kérdésére a válasz jön a rendészet Igazgatóságától meg fogom kérni majd akkor ezeket az adatokat, és hogyha következő testületi ülésen, vagy pedig akkor, amikor rendészet munkája beszámolásra kerül, akkor ez elegendő vagy szívesen írásban eljuttatott válaszára, vagy a kérdésére azt a választ. Köszönöm szépen.

Niedermüller Péter polgármester

Én is köszönöm szépen. Veres Zoltán frakcióvezető úr, még egyszer.

Veres Zoltán képviselő

Köszönöm szépen. Szívesen konzultálok is Alpolgármester úrral bármikor, tehát átbeszélhetjük ezeket a kérdéseket, illetve technikai részleteket nem zárkózom ez ellen. Gyors kérdésem még az lenne a második római kettessel kapcsolatban, ahogy egyrészt voltak különböző felvetések és aggályok a táblával, a kiegészítő táblával kapcsolatban, ezek szerint ez rendezésre került. Én mégis azt látom, hogy még nem teljesen kiforrott az, hogy ennek azért vannak jogi, gazdasági és technikai részei is ennek a kérdésnek, hogy ez hogyan fog kinézni. Illetve abban az esetben mi történik, ha valaki nyilvános parkolóhelyet vesz igénybe, és önhibáján kívül 6 óráig nem tudott megjelenni, mert éppen egy orvosi vizsgálaton van, vagy bármilyen más elfoglaltsága van, amit nem látott be előre, akkor nyilván ott egy szabálysértést fognak kiszabni, vagy elviszik az autót, vagy kerékbilincset tesznek rá, az pedig akkor nyilván azt eredményezi, hogy a parkolóhely ez nem lesz felszabadítva. Az nyilvánvaló, hogy ez egy hosszú útnak az elején járunk és hozzá kell szokni az autósoknak meg a lakóknak ahhoz, hogy ott ilyen parkolási zónák vannak. De az is egy nagyon érdekes kérdés, hogy a pontos területe és a mérete fel van tüntetve a táblának, hiszen egy KRESZ táblát, azt vagy a következő kereszteződés, vagy egy feloldó tábla old fel, és én a VI. kerületben néztem ezeket a táblákat, és ott ilyet nem láttam, értelemszerűen én úgy értelmeztem, hogy ez a következő kereszteződésig tart az utca teljes hosszában. Köszönöm.

Niedermüller Péter polgármester

Köszönöm szépen. Kérdezem, hogy van-e további hozzászólás? Nem látok ilyet. Azt szeretném aláhúzni, amit Kispál Tibor alpolgármester úr mondott az előbbieken, valamint Ujvári-Kövér Mónika alpolgármester asszony is, hogy a technikai részleteket illetően a részletkérdéseket illetően mindenféle fajta egyeztetésnek helye van. Én örülnék annak, hogyha az ezzel a témával foglalkozó alpolgármesterek ebben az ügyben aktívak lennének, és keresnék a kapcsolatot a testület minden más tagjával. Ha nincs további hozzászólás, akkor arról tájékoztatom a Tisztelt Testületet, hogy módosító indítvány ehhez az előterjesztéshez nem érkezett. Kettő darab határozati javaslatról kell szavaznunk. Először az első határozati javaslatot teszem föl szavazásra, melynek elfogadásához egyszerű többség szükséges. Kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 12 fő. A Képviselő-testület a határozatot 9 igen 3 tartózkodással elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 669/2021. (IX.15.) határozata Belső-Erzsébetváros közterületén különböző helyszíneken telepítendő Mikromobilitási pontok (mMP-k) megépítéséhez szükséges döntésekről
(9 igen, 0 nem, 3 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. csatlakozik a Belső-Erzsébetváros közterületén különböző helyszíneken telepítendő Mikromobilitási pontok (mMP-k) megépítéséhez szükséges projekthez, mely 28 db parkolóhely funkcióváltását eredményezi;
2. a projekt keretében az elvégzendő munkálatok fedezetét Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata költségvetésében biztosítja legfeljebb 14 millió Ft + Áfa összegben;
3. Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata vállalja a – fővárosi tulajdonú közterületen létesülő, legfeljebb 2 millió Ft + Áfa kivitelezési költségű - beruházás eredményeként megvalósuló létesítmények fővárosi üzemeltetésbe adását, az arra vonatkozó külön megállapodás megkötését;
4. felkéri a Polgármestert a létesítmények térítésmentes átadásra vonatkozó megállapodás aláírására.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

Niedermüller Péter polgármester

Szavazásra teszem fel a második határozati javaslatot, melynek elfogadásához ugyancsak egyszerű többség szükséges. Kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 12 fő. A Képviselő-testület a határozatot 9 igen 3 tartózkodással elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 670/2021. (IX.15.) határozata Belső-Erzsébetváros közterületén kizárólagos lakossági parkolóhelyek kialakításához szükséges döntésekről
(9 igen, 0 nem, 3 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. egyetért Erzsébetváros közterületén kizárólagos lakossági parkolóhelyek kialakításával és egyben felkéri a Polgármestert, hogy a kizárólagos lakossági parkolóhelyek – az összes férőhely körülbelül 31 %-át érintő - kialakításához szükséges intézkedéseket tegye meg;
2. a kizárólagos férőhelyek Belső-Erzsébetvárosban történő kialakításához kapcsolódó jelzőtábla kihelyezés fedezetét Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata költségvetésében biztosítja legfeljebb 6 millió Ft + Áfa összegben.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester
Határidő: azonnal

15. számú napirend:

Javaslat a Golgota Keresztény Gyülekezet Egyesülettel kötött ellátási szerződés technikai módosítására egyházzá történő minősítése kapcsán

Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester

Niedermüller Péter polgármester

Áttérek a tizenötödik napirendi pontra. Javaslat a Golgota Keresztény Gyülekezet Egyesülettel kötött ellátási szerződés technikai módosítására egyházzá történő minősítése kapcsán. Ezt az előterjesztést sem kívánok szóban kiegészíteni. Az előterjesztést a művelődési, kulturális és szociális bizottság tárgyalta, és azt tárgyalásra és elfogadásra javasolta, s ezzel megnyitom a napirend feletti vitát. Kérdezem van-e hozzászólás? Nem látok ilyet. Az előterjesztéshez módosító indítvány nem érkezett. Szavazásra teszem föl a határozati javaslatot, melynek elfogadásához egyszerű többség szükséges. Kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 12 fő. A Képviselő-testület a határozatot 12 igen szavazattal elfogadta.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 671/2021. (IX.15.) határozata a 623/2021. (VI.16.) határozat 1. és 2. számú mellékleteinek módosításáról

(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

I. Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. a hajléktalan személyek nappali ellátásának biztosítására a Golgota Keresztény Gyülekezet Egyesülettel fennálló ellátási szerződést a szervezet egyházzá történő minősítése okán folytatólagosan a Golgota Keresztény Gyülekezettel, mint jogutóddal fenntartja.
2. elfogadja az ellátási szerződés 3. sz. módosítását az Egyesület egyházzá történő minősítése kapcsán szükséges adatváltozások (szervezet neve, nyilvántartási száma, adószáma, KSH statisztikai számjele) tekintetében a határozati javaslat 1. sz. melléklete szerint, valamint a változásokkal egységes szerkezetbe foglalati ellátási szerződést a 2. sz. melléklet szerint.
3. Felhatalmazza a polgármestert a 2. pontban foglalt szerződések aláírására.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester
Határidő: 2021. október 31.

16. számú napirend:

Javaslat az Önkormányzat tulajdonát képező lakáscélú ingatlanok bérbeadására az Oltalom Karitatív Egyesület részére, illetve a kapcsolódó együttműködési megállapodás megkötése tárgyában

Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester

Niedermüller Péter polgármester

Áttérek a tizenhatodik napirendi pontra. Javaslat az Önkormányzat tulajdonát képező lakáscélú ingatlanok bérbeadására az Oltalom Karitatív Egyesület részére, illetve a kapcsolódó együttműködési megállapodás megkötése tárgyában. Ezt az előterjesztést sem kívánok szóban kiegészíteni. Tájékoztatom a Tisztelt Testületet, hogy az előterjesztést a művelődési, kulturális és szociális, valamint a pénzügyi és területfejlesztési bizottságok tárgyalták, és azt mindkét bizottság, tárgyalásra és elfogadásra javasolta. Ezzel megnyitom napirend fölötti vitát. Veres Zoltán frakcióvezető úré a szó.

Veres Zoltán képviselő

Köszönöm Polgármester úr. Önkormányzat nagyon sok olyan segítséget nyújt, ami sok polgárnak az életét könnyebbé teszi, és lehetőséget biztosít. Ez is célozza ezt. Az előterjesztésben az szerepel, hogy öt lakást kijelölünk, ilyen szolgáltatási célra. Én megnéztem ezeket a lakásokat. És az elsődleges észrevételem az az, hogy az Izabella utcai lakáshoz az 30 négyzetméteres, az Akácfa utcai lakás, ha jól látom az 16 négyzetméteres, a Marek utcai lakás az 27 négyzetméteres, a Síp utcai lakás 19 négyzetméteres, illetve az ötödik a Wesselényi utcában az 42 négyzetméteres alapterületű. Hogy ezek egyáltalán életvitelszerű használatra és lakócélra megfelelő-e? A jogszabálynak is megfelel-e? Lakásnak lehet minősíteni ezt a lakást és ezek megfelelő méretű alapterületű lakások? Jó lakások lettek-e kiválasztva, hogyha itt lakókat szeretnénk elhelyezni, akik a mindennapi életüket itt, élik, és adott esetben még talán új életet is kezdenek? Ez mindenesetre egy kérdés, mert én azt gondolom, hogy egy 16 négyzetméteres helyiséget lakásnak nevezni és minősíteni semmiképpen sem lehet. Illetve szeretném azt is kérdezni, hogy tudjuk-e hogy most milyen állapotban vannak ezek a lakások az együttműködési megállapodás alapján ezt a lakást a használónak, illetve civil szervezetnek fel kell újítani, ha olyan? Nyilván ez megtörténik, de tudjuk-e azt, hogy ezeket már most használatba lehet adni, illetve a kiválasztás az hogyan történt? Köszönöm.

Niedermüller Péter polgármester

Köszönöm szépen. Ujvári-Kövér Mónika alpolgármester asszony.

Ujvári-Kövér Mónika alpolgármester

Köszönöm a szót Polgármester úr. Képviselő úrnak mondanám, hogy az Oltalom Karitatív Egyesülettel való együttműködés az természetes egy hosszú egyeztetésnek a végeredménye, amelynek része volt az, hogy több üresen álló ingatlant megtekinthettek is kvázi az Ő választásuk esett ezekre az ingatlanokra, és a lakás felújítását, azt ők magukra vállalták, tehát ez a megállapodásnak a része. Köszönöm szépen.

Niedermüller Péter polgármester

Köszönöm szépen. Kérdezem, hogy van-e további kérdés, hozzászólás? Nem látok ilyet. Tájékoztatom a Tisztelt Testületet, hogy módosító indítvány ehhez az előterjesztéshez nem érkezett. Szavazásra teszem föl a határozati javaslatot, melynek elfogadásához egyszerű többség szükséges. Kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 12 fő. A Képviselő-testület a határozatot 12 igen szavazattal elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 672/2021. (IX.15.) határozata az Önkormányzat tulajdonát képező Budapest VII. kerület Izabella utca 30. fe. 9. (hrsz.: 33944/0/A/5), Akácfa utca 57. fszt. 9/A. (hrsz.: 34091/0/A12), Marek József utca 32. fszt. 7. (hrsz.: 33337/0/A/9), Síp utca 13. fszt. 1. (hrsz.: 34501/0/A/5), Wesselényi u. 33. II. 4. (hrsz.: 34410/A/13) szám alatt elhelyezkedő lakások bérbeadására az Oltalom Karitatív Egyesület részére, illetve a kapcsolódó együttműködési megállapodás megkötése tárgyában

(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

I. Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. Az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló 12/2012. (III.26.) önkormányzati rendelet 19/F. §-ában foglaltak alapján a határozati javaslat mellékletét képező körülírt tartalommal együttműködési megállapodást köt az Oltalom Karitatív Egyesülettel.
2. Az együttműködés keretében, az Önkormányzat tulajdonát képező Budapest VII. kerület Izabella utca 30. fe. 9. (hrsz.: 33944/0/A/5), Akácfa utca 57. fszt. 9/A. (hrsz.: 34091/0/A12), Marek József utca 32. fsz. 7. (hrsz.: 33337/0/A/9), illetve Síp utca 13. fsz. 1. (hrsz.: 34501/0/A/5), Wesselényi u. 33. II. 4. (hrsz.: 34410/A/13) szám alatt elhelyezkedő lakáscélú ingatlanokat az Egyesület részére bérbe adja.
3. Felhatalmazza a Polgármestert az 1. pontban foglalt megállapodás aláírására.
4. Az együttműködési megállapodás keretében az Önkormányzat hozzájárulását adja ahhoz, hogy a határozat 2. pontjában meghatározott ingatlanok az Oltalom Karitatív Egyesület alapító okiratában, illetőleg a civil szervezetek nyilvántartásában telephelyként kerüljenek feltüntetésre
5. Felkéri az EVIN Zrt.-t a 2. pont szerinti ingatlanokra vonatkozó bérleti szerződések megkötésére az Oltalom Karitatív Egyesülettel.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2021. október 31.

17. számú napirend:

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 657/2020. (IX.24.) határozatának módosítása a „Csapadékvíz kezelése urbánus környezetben, alkalmazkodás és megelőzés” című LIFE pályázat önrésze tekintetében

Előterjesztő: Tóth Csaba Klímavédelmi és Fenntarthatósági Kabinet vezetője

Niedermüller Péter polgármester

Áttérek a tizenhetedik napirendi pontra. Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 657/2020. (IX.24.) határozatának módosítása a „Csapadékvíz kezelése urbánus környezetben, alkalmazkodás és megelőzés” című LIFE pályázat önrésze tekintetében. Tóth Csaba klímavédelmi és fenntarthatósági kabinetvezetője az előterjesztő. Kérdezem az előterjesztőt, hogy kíván-e szóbeli kiegészítést tenni? Köszönöm szépen. Az előterjesztést bizottságok nem tárgyalták, de a napirend fölötti vitát ezennel megnyitom. Kérem az esetleges hozzászólásokat, megjegyzéseket! Nem látok ilyet. Az

előterjesztéshez módosító indítvány nem érkezett. Szavazásra teszem föl a határozati javaslatot, melynek elfogadásához egyszerű többség szükséges. Kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 12 fő. A Képviselő-testület a határozatot 12 igen szavazattal elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 673/2021. (IX.15.) határozata a „LIFE in RUNOFF” című, LIFE20 CCA/HU/001774 azonosítószámú LIFE projektben való részvételről
(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. részt vesz a „LIFE in RUNOFF” című, LIFE20 CCA/HU/001774 azonosítójú projekt megvalósításában, amihez 31 millió Ft társfinanszírozást biztosít.
2. 2021. évi költségvetésében 31 millió Ft-ot biztosít a projekt önrészeinek fedezetére.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

18. számú napirend:

Javaslat az Erzsébetváros Rendészeti Igazgatósága Alapító Okiratának módosítására

Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester

Niedermüller Péter polgármester

Tizennyolcadik napirendi pontra térek át. Javaslat az Erzsébetváros Rendészeti Igazgatósága Alapító Okiratának módosítására. Az előterjesztést nem kívánom szóban kiegészíteni. Ezt az előterjesztést bizottságok nem tárgyalták. A napirend feletti vitát megnyitom. Ripka András képviselő úr.

Ripka András képviselő

Köszönöm szépen Polgármester úr a szót. Igazából ezt a helyiséget a Király utca 21-ben, ami valójában a Kazinczy utcába esik, még az én kezdeményezésemre adtuk át a 2010-es évek elején a rendészeti igazgatóságnak, éppen azzal a céllal, hogyha közvetlenül a Kazinczy utcában, ahol ugye a legnagyobb a probléma a buli negyedből, legyen egy bázisuk, ahol egyfelől pihenni tudnak, másfelől pedig nagyon gyorsan tudnak reagálni a felmerülő kérdésekre vagy problémákra. Igazából az lenne a kérdésem, hogy mi értelme volt ennek, hogy megszüntetik azt a helyiséget, és miért nem használják ki a benne, vagy még nem használták ki a benne rejlő lehetőséget? Köszönöm szépen.

Niedermüller Péter polgármester

Én is köszönöm. Kérdezem, hogy van-e más hozzászólás? Ha nem, akkor szívesen megkérdezném Sedlák Tibor igazgató urat, hogy válaszoljon erre a kérdésre.

Sedlák Tibor ERI igazgató

Tisztelettel köszöntök mindenkit. Az lenne a válaszom, hogy nem használtuk idáig, tehát az elmúlt két évben az a helyiség nem lett használva. És rá kellett volna költeni körülbelül öt millió forintot. És gyakorlatilag a belvárost el tudjuk érni néhány perc alatt. Úgyhogy inkább jobban tudnánk

használni, ami ott van mellettünk azt az irodát, akár egy ügyfélszolgálatnak, vagy más célokra, úgyhogy ez lenne a módosításnak az oka.

Niedermüller Péter polgármester

Köszönöm szépen. Van-e további kérdés és hozzászólás? Nem látok ilyet. Tájékoztatom a Tisztelt Testületet, hogy az előterjesztéshez módosító indítvány nem érkezett. Szavazásra teszem föl a határozati javaslat elfogadásához minősített többség szükséges. Kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 12 fő. A Képviselő-testület a határozatot 9 igen és 3 tartózkodással elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 674/2021. (IX.15.) határozata a 32863/0/A/44 helyrajzi számú, természetben a Budapest VII. kerület, Százház utca 10-18. szám alatt található helyiség használatba adásáról, és az Erzsébetváros Rendészeti Igazgatósága Alapító Okiratának módosításáról
(9 igen, 0 nem, 3 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a 32863/0/A/44 helyrajzi számú, természetben a Budapest VII. kerület, Százház utca 10-18. szám alatt található, 33 m² alapterületű, földszinti, utcai helyiséget az Erzsébetváros Rendészeti Igazgatósága részére használatba adja;
2. a Budapest VII. kerület, Király utca 21. (hrsz. 34164/0/A/3) szám alatti 47 m² alapterületű, földszinti helyiség az Erzsébetvárosi Rendészeti Igazgatóság telephelyei közül törlésre kerül;
3. az Erzsébetváros Rendészeti Igazgatósága Alapító Okiratának módosítását, valamint az egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratot a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja, és azoknak az aláírását követően intézkedik a Magyar Államkincstár Területi Szervéhez 8 napon belül történő megküldéséről,
4. felhatalmazza a polgármestert az Alapító Okirat módosításának és az egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratnak az aláírására azzal, hogy a törzskönyvi nyilvántartást végző Magyar Államkincstár rendelkezéseinek megfelelően Erzsébetváros Rendészeti Igazgatósága és az Önkormányzat érdekeit nem sértő módon, a tartalmi változást nem érintő, technikai jellegű módosítások esetében a mellékletként csatolt Alapító Okirat szövegétől eltérhet.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2021. szeptember 30.

19. számú napirend:

Javaslat a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata, az Erzsébetváros Rendészeti Igazgatósága, és a Bűnmegelőzési Polgárőri Egylet - Erzsébetváros közötti együttműködési megállapodás módosítására

Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester

Niedermüller Péter polgármester

Áttérek a tizenkilencedik napirendi pontra. Javaslat a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata, az Erzsébetváros Rendészeti Igazgatósága, és a Bűnmegelőzési Polgárőri Egylet - Erzsébetváros közötti együttműködési megállapodás módosítására. Az

előterjesztést nem kívánom szóban kiegészíteni. Az előterjesztést a városüzemeltetési bizottság tárgyalta, azt tárgyalásra és elfogadásra javasolta, és ez a napirend feletti vitát megnyitóm. Veres Zoltán frakcióvezető úr.

Veres Zoltán képviselő

Köszönöm Polgármester úr a szót. Az Alpolgármester úr nagyon sokat dolgozik a polgárőr egyesületek, egyesületekkel való kapcsolattartással. Támogatjuk ezt az előterjesztést. Azonban én azt gondolom, hogy alapvetően ehhez a tevékenység egy hatósági feladat, nyilván, ha felderítenek különböző pontokat, akkor ott szólnak a hatósági irodának, illetve a rendészeti igazgatóságnak, hogy további eljárást tudjanak folytatni. Én egy 1,9 négyzetkilométeres területben azt gondolom, hogy ha folyamatosan járőröznek a rendészetnek a munkatársai, akkor ők is adott esetben, illetve a szakfeladatra címkézett emberek ezt el tudnák látni azzal együtt, hogy jó, hogy ebben segítenek, de nagyon sok feladatot próbálunk kitolni, vagy ki delegálni egészen a játszótereknek a zárásáig, ami én azt gondolom, hogy beleférne, ami tevékenységi körükbe is. Támogatjuk ezt az előterjesztést, csak én azt gondolom, hogy ennek egyébként is a hatóságunknál meg a rendészeti igazgatóságunknál lenne a helye. Köszönöm.

Niedermüller Péter polgármester

Köszönöm szépen. Kérdezem van-e más hozzászólás? Nem látok ilyet. Tájékoztatom a Tisztelt Testületet, hogy az előterjesztéshez jómagam nyújtottam be módosító indítványt, amelyet befogadok, így ezt indokolni nem szükséges, viszont természetesen szavazni fogunk róla. Ennek megfelelően először a befogadott módosító indítványt teszem föl szavazásra, amelynek elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges. Kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 12 fő. A Képviselő-testület a módosító indítvány 12 igen szavazattal elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének - 675/2021. (IX.15.) határozata Módosító indítvány elfogadásáról - (12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **elfogadja** Niedermüller Péter polgármester úr által a „*Javaslat a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata, az Erzsébetváros Rendészeti Igazgatósága, és a Bűnmegelőzési Polgárőri Egylet - Erzsébetváros közötti együttműködési megállapodás módosítására*” című előterjesztéshez benyújtott módosító indítványt az alábbiak szerint:

Niedermüller Péter

Tisztelt Képviselő-testület!

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. szeptember 15-én 9 órakor tartandó rendes ülésének 19. napirendi pontjához - „*Javaslat a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata, az Erzsébetváros Rendészeti Igazgatósága, és a Bűnmegelőzési Polgárőri Egylet - Erzsébetváros közötti együttműködési megállapodás módosítására*” (a továbbiakban: Előterjesztés) - az alábbi módosító indítványt terjesztem elő:

Az Előterjesztésben szereplő határozati javaslat mellékletét képező, 2021. április 17. napján kelt együttműködési megállapodás módosításáról szóló megállapodás tervezet 3. pontjának helyébe a következő pont elfogadását javaslom:

3. Felek a Megállapodás 2. pontját a következő 2.3.-2.5. ponttal egészítik ki:

„2.3. Önkormányzat a Polgárőri Egylet tevékenységének biztosítása érdekében jelen megállapodás hatálya alatt támogatást nyújt Polgárőri Egylet részére.

2.4. A Polgárőri Egylet működési célú támogatásának keretösszege bruttó 250.000 Ft, azaz kétszázötvenezer forint, a felhalmozási célú támogatásának keretösszege bruttó 250.000 Ft, azaz kétszázötvenezer forint, amelyet Önkormányzat a jelen megállapodás aláírását követően, a megfelelő számla benyújtását, illetve a 3.9. és 3.10. pontban foglalt feltételek teljesülése esetén, utólagos elszámolást követően, a teljesülést követő 15 napon belül utal át a Polgárőri Egylet xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxx-xxxxxxx-xxxxxxx fizetési számlájára.

2.5. A 2.4. pontban meghatározott támogatást Polgárőri Egylet a működési célú támogatást a működési célú kiadásainak (így különösen a közüzemi számlák fedezetére, karbantartás végzésére, irodaszer, munkaruha/védőruha beszerzésére), valamint a tulajdonában vagy üzemben-tartásában található gépjármű üzemeltetéséhez (így különösen szervizelés, üzemanyag, biztosítás, útdíj, gépjármű-felszerelés) kapcsolódó kiadások fedezésére, a felhalmozási célú támogatást a meglévő, és tulajdonában lévő eszközök fejlesztésére, új eszközök, gépek (így például bútor, gépjármű, számítógép, mobil telefon, irodatechnikai gép) beszerzésére használhatja fel.”

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a módosító indítvány megtárgyalására, annak befogadására, és az együttműködési megállapodás elfogadására!

Niedermüller Péter polgármester

Szavazásra teszem fel a határozati javaslatot, tehát a módosító indítvánnyal kiegészített határozati javaslatot, amelynek elfogadásához ugyancsak egyszerű szavazattöbbség szükséges. Kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 12 fő. A Képviselő-testület a határozatot 12 igen szavazattal elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 676/2021. (IX.15.) határozata a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata, az Erzsébetváros Rendészeti Igazgatósága, és a Bűnmegelőzési Polgárőri Egylet - Erzsébetváros között korábban létrejött együttműködési megállapodás módosítása tárgyában

(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

I. Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a

1. Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata, az Erzsébetváros Rendészeti Igazgatósága, és a Bűnmegelőzési Polgárőri Egylet - Erzsébetváros között 2021. április 17. napján létrejött együttműködési megállapodás módosításához a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal hozzájárul;
2. a módosított együttműködési megállapodásban meghatározott bruttó 500.000 Ft, azaz ötszázezer forint támogatás fedezetét Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata költségvetésében biztosítja.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2021. szeptember 30.

20. számú napirend:

Városligeti Bölcsődében a KMOP-4.5.2-11-2012-0034 azonosítószámú pályázat keretében megvalósult beruházások nyilvántartásának rendezése

Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester

Niedermüller Péter polgármester

Attérek a huszadik napirendi pontra. Városligeti Bölcsődében a KMOP-4.5.2-11-2012-0034 azonosítószámú pályázat keretében megvalósult beruházások nyilvántartásának rendezése. Ezt sem kívánom szóban kiegészíteni. Az előterjesztést a pénzügyi és kerületfejlesztési bizottság tárgyalta, azt tárgyalásra és elfogadásra javasolta. Megnyitom a napirendi vitát, előlött, a pont fölött. Kérem, jelezzék, ha van hozzászólás! Nem látok ilyet. Tájékoztatom a Tisztelt Testületet, hogy az előterjesztéshez módosító indítvány nem érkezett. Szavazásra teszem föl a határozati javaslatot, melynek elfogadásához egyszerű többség szükséges. Kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 12 fő. A Képviselő-testület a határozatot 12 igen szavazattal elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 677/2021. (IX.15.) határozata a Városligeti Bölcsőde KMOP-4.5.2-11-2012-0034 azonosítószámú pályázat keretében megvalósuló beruházások nyilvántartásának rendezéséről

(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. a határozat mellékletét képező eszközlista tételeit vagyonkezelésbe átadja a Bischitz Johanna Integrált Humán Szolgáltató Központ részére 2021.09.30-ai dátummal. A vagyonkezelésbe adással az Önkormányzat nyilvántartásából ezen eszközök kivezetésre kerülnek, a Bischitz Johanna Integrált Humán Szolgáltató Központ tárgyi eszköz nyilvántartásába vagyonkezelési jog átvételével bekerülnek.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

21. számú napirend:

Javaslat az Erzsébetvárosi Értéktár Bizottság személyi összetételének változására

Előterjesztő: Szücs Balázs alpolgármester

Niedermüller Péter polgármester

Huszonegyedik napirendi pont. Javaslat az Erzsébetvárosi Értéktár Bizottság személyi összetételének változására. Szücs Balázs alpolgármester úr az előterjesztő. Kérdezem alpolgármester urat, hogy kíván-e szóbeli kiegészítést tenni? Nem, köszönöm szépen. Az előterjesztést a művelődési, kulturális és szociális bizottság tárgyalta, azt tárgyalásra és elfogadásra javasolta. Ezzel megnyitom a napirend feletti vitát. Kérdezem van-e hozzászólás? Nem látok ilyet. Tájékoztatom a Tisztelt Testületet, hogy az előterjesztéshez módosító indítvány nem érkezett szavazásra teszem föl a határozati javaslatot, melynek elfogadásához egyszerű többség szükséges. Kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 12 fő. A Képviselő-testület a határozatot 11 igen szavazattal elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 678/2021. (IX.15.) határozata Erzsébetvárosi Értéktár Bizottság személyi összetételének változása ügyében

(11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. az Erzsébetvárosi Értéktár Bizottság megüresedett helyére Dombi Gábor személyét fogadja el.

Felelős: Szücs Balázs alpolgármester

Határidő: azonnal

2. felkéri a Művelődési, Kulturális és Szociális Bizottságot, hogy az Erzsébetvárosi Értéktár Bizottság Szervezeti és Működési Szabályzat függelékének módosításáról soron következő ülésén döntsön.

„FÜGGELÉK: *Az Erzsébetvárosi Értéktár Bizottság tagjai:*

Elnök: Szücs Balázs egyháziügyi-, kulturális- és civil alpolgármester

Titkár: Bóka László János, az Erzsébetvárosi Hagyományápoló, Városvédő, - fejlesztő Kulturális Egyesület elnöke

Tagok: Bárdi Zsuzsanna alpolgármester

Sajti Zsuzsanna műemléki szakértő, szakmérnök, örökségvédelmi osztályvezető

Dombi Gábor zsidókultúra-történész, doktorandusz, or-zse

N. Kósa Judit, Csengery Antal-dijas újságíró, lokálpatrióta

Gergely József, volt kerületfejlesztési alpolgármester”

Felelős: Szücs Balázs alpolgármester

Határidő: azonnal

22. számú napirend:

Tulajdonosi döntés a Budapest belterület 33520 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben a 1071 Budapest, Damjanich u. 4. szám alatt található nem lakás céljára szolgáló önkormányzati épület bérbeadása tárgyában

Előterjesztő: *dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

Niedermüller Péter polgármester

Huszonkettedik napirendi pont. Tulajdonosi döntés a Budapest belterületén 33520 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben a 1071 Budapest, Damjanich utca 4. szám alatt található nem lakás céljára szolgáló önkormányzati épület bérbeadása tárgyában. Halmi Gyula az EVIN Erzsébetváros Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója az előterjesztő. Kérdezem vezérigazgató urat, hogy kíván-e szóbeli kiegészítést tenni? Nem, köszönöm szépen. Az

előterjesztést a pénzügyi és kerületfejlesztési bizottság tárgyalta, azt tárgyalásra és elfogadásra javasolta, és a napirend feletti vitát megnyitom. Közben Devosa képviselő úr ügyrendi kérése.

Devosa Gábor képviselő (mikrofon nélkül)

...Polgármester úr, olyan fürge volt...

Niedermüller Péter polgármester

Ez az életkorommal függ össze.

Devosa Gábor képviselő (mikrofon nélkül)

... a következő napirendi pontnál egyébként...

Niedermüller Péter polgármester

Köszönöm. Garai képviselő asszony szintén ügyrendi

Garai Dóra képviselő

Igen, köszönöm. Én azt szerettem volna kérni, hogy itt a jelenlevők között itt van a zeneiskolának a vezetőse és biztos szeretnének mondani pár szót, hogy adjunk nekik szót, ha egy mód van rá! Köszönöm!

Niedermüller Péter polgármester

Igen, természetesen megszavaztatjuk a testületet.

Szücs Balázs alpolgármester (mikrofon nélkül)

...

Niedermüller Péter polgármester

Balázs úgy gondolom, hogy Képviselő asszony azért szólhat hozzá, mert nyilván, hogy van ilyen vágya a zeneiskola itt lévő képviselőinek. Erősítsék meg, hogy van-e vagy nincs? Van, nagyon jó. Akkor személyenként kell arról szavazunk ki kíván Önök közül hozzászólni? Az igazgató úr kíván hozzászólni. Erről kell először szavaznunk, mielőtt még igazgató úr hozzászólna. Azt meg kell szavaznunk, hogy adunk-e Önnek engedélyt. Tehát most arról szavazunk, hogy egyetért-e a testület azzal, hogy a zeneiskola igazgatója két percben itt összefoglalja azt, amit mondani akar. Kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 12 fő. A Képviselő-testület az ügyrendi indítvány 12 igen szavazattal elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2021. (IX.15.) számú jegyzőkönyvi döntése ügyrendi indítványról

(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **elfogadja** Garai Dóra képviselő asszony ügyrendi indítványát, mely szerint a „Tulajdonosi döntés a Budapest belterület 33520 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben a 1071 Budapest, Damjanich u. 4. szám alatt található nem lakás céljára szolgáló önkormányzati épület bérbeadása tárgyában” című előterjesztésnél szót kapjon Szemendri Gábor a Molnár Antal Zeneiskola igazgatója.

Niedermüller Péter polgármester

Megadom Igazgató úrnak a szót.

Szemendri Gábor igazgató

Köszönöm szépen. Én, Szemendri Gábor vagyok a Molnár Antal Zeneiskolának az igazgatója. Egyrészt szeretném megköszönni, hogy itt szót kaptam, és szeretném megköszönni a kollégáimnak is a vezetőtanároknak, akik elkísértek. Igazából csak egy helyzet, körülmény tisztázása miatt vagyok itt, és ezt szeretném, kicsit puskáztam Bachtól, és ezt szeretném felolvasni, valamint kérni szeretném, hogy jegyzőkönyvbe kerüljön az elhangzott néhány mondatom. Köszönöm szépen. A zeneiskolánk, a Molnár Antal Zeneiskola köztudatban elterjedt hírek ellenére a mai napig nincs saját épülete. A fenntartó, és az önkormányzat ez ügyben mindeddig sikertelen tárgyalásai bizonytalan helyzetbe kényszerítették a kerület nagy múltú és egyetlen zeneiskoláját. Történetünk: 2017-ben az önkormányzat eladta a Rottenbiller utcai épületet a fejünk felől, ekkor ígéretet kaptunk arra, hogy biztosítanak egy épületet a zeneiskola számára 2022-ig. Ezért indult el a Damjanich utca 4 számú épület felújítása kifejezetten a Molnár Antal Zeneiskola számára. Méltatlannak tartjuk, hogy kizárólag befogadó intézményekben folytathatjuk művészetpedagógiai nevelő-oktató munkánkat közel 600 növendékünkkel a kerületben és 50 tanárukkal. Zongoratanárként különösen szomorúan érint a vadonatúj 10 millió forint értékű Yamaha zongorák sorsa, mely valószínűleg maradandó károsodásokat szenvedett, annak ellenére, hogy ideiglenes befogadónál, élére állítva, becsomagoltan fekszik évek óta egy tárolására teljesen alkalmatlan közegben, 2022 júliusában, azaz jövőre lejár az 5 éves szerződésünk, mely egyébként is ködös homályba van számunkra a telephelyünkkel, amelynek következtében 12 tanárunk, és közel 150 növendékünk művészeti tanulmányai válnak bizonytalanná. És végezetül csak annyit szeretnék mondani, hogy jelenleg egy zongoratanárunk, zongora nélkül tanít, és itt szeretném kérdezni a Wesselényi utca 17 épületből elhozandó zongoráknak a sorsát, melyre önkormányzati kérésre próbáltunk eleget tenni, de ugyanakkor a kapuban örök nem engedték az zongoránkat elvinni a helyére. Köszönöm szépen a szót.

Niedermüller Péter polgármester

Én is köszönöm szépen Igazgató úrnak a hozzászólását. Kérdezem a Tisztelt Testület tagjait, hogy kíván-e bárki hozzászólni? Van-e kérdés? Veres Zoltán frakcióvezető úr.

Veres Zoltán képviselő

Köszönöm Polgármester úr. Tudjuk azt, hogy nem került aláírásra az eredményhirdetést követően a szerződés. Tudjuk-e azt, hogy ennek a hatálya az még áll-e, tehát arra van-e lehetőség? Ami a legfontosabb, hogy valóban ez az iskola és ez az épület zeneiskolai célra lett felújítva, hiszen úgy lett műszakilag tervezve is, úgy lett kivitelezve, hogy ezt a funkciót tudja ellátni. Szóba kerültek az elmúlt félévben hozott döntések, amik bekerültek a testület elé, és ami nem. Egyébként a Damjanich utcai épületnek a pályázatához pont egy ilyen kérdés volt, ami a képviselő-testületi egyeztetésen nem került be, így erről szélesebb vitát nem is tudtunk folytatni. Én azt gondolom, ha tudjuk azt, hogy ezt az épületet a gyermekeknek újítottuk fel, és a kerületvezetésnek jelenleg is különböző ingatlanokkal, nagy értékű ingatlanokkal, mindenféle céljai vannak, akár elidegenítés, akkor arra mindenképpen megoldást kell találni, hogy ne a gyerekeken verjük el a port. Hogyha bárkivel vitája van az önkormányzatnak, vagy bármelyik képviselőnek, meg kell találni azt a lehetőséget az érintett felekkel, hogy zeneiskolaként tudjon működni. Szeretném kérni a Polgármester urat, hogy mindent kövessen el annak érdekében, hogy a zenei oktatás ott folyhasson, és önálló intézményként tudjon működni ez az épület. Köszönöm.

Niedermüller Péter polgármester

Köszönöm szépen, mindjárt válaszolok rá. Garai képviselőasszonyé a szó.

Garai Dóra képviselő

Köszönöm. Én ennek az ügynek a fejleményeiről pontosan olyan módon tájékoztam, ahogy a bármilyen átlagember tájékozódik, csakis a médiából értesültem a fejleményekről, ami annyi, hogy nem lett aláírva a szerződés és most itt a határozati javaslatban azt látom, hogy írjuk ki újra. Én azt hiányolom egy kicsit, hogy itt az előterjesztésben nincsen becsatolva a szerződés vagy a szerződéstervezet. Hiszen én azt olvastam a médiában, hogy a szerződés egyes tartalmi elemei ellen van kifogás és kíváncsi lettem volna, hogy mik ezek az elemek és, hogy pontosan milyen ez a szerződés, amin a vita folyik. Ezt esetleg, ha megkaphatnám a szerződéstervezetet, azt megköszönném. A másik pedig, hogy én úgy látom, hogy igazán a zeneiskola is szeretné az épületet, az önkormányzat szeretné odaadni az épületet az iskolának, tehát hogy igazából ez a 2 szándék ez találkozik, csak van, mondjuk egy tankerület, ami meg megnehezíti ezt a helyzetet. Nincs esetleg mód valamifajta mediáció megszervezésére a felek között, mert mégiscsak gyerekekről van szó, ne ők lássák kárát ennek a huzakodásnak. Csak van valami mód arra, hogy folytassuk ezt a tárgyalást és ennek legyen egy értékelhető eredménye. Az már csak a személyes privát véleményem, hogy nem lehet annyira pénzkérdés is, hiszen a bérleti díj annyira nem sok és azért lássuk be, hogy EU-s szoft projektekre elköltünk, mondjuk 30-40 milliót, akkor ne pénz kérdése müljon az, hogy kiadjuk-e, vagy nem adjuk ki a zeneiskolának. Köszönöm szépen.

Niedermüller Péter polgármester

Köszönöm szépe. Engedjék meg, hogy mos, én válaszoljak részben igazgató úrnak, és részben a többieknek is. Mindenekelőtt én nem vagyok abban a helyzetben, hogy Képviselőasszonynak tanácsokat adjak. Szerintem a jelenlegi médiából tájékozódni az egészen biztosan félrevezeti Önt. Hogyha, hozzám fordul, Jegyző asszonyhoz fordul, vagy bármelyikükhöz, akkor első kézből kaphat információt. És teljesen mindegy, hogy Origó vagy HVG javasolom, hogy itt helyben, és Önnek, mint képviselőnek, minden lehetősége is megvan arra, hogy tájékozódjon. Ami a mediációt illeti, vagy mediátori tevékenységet illeti, hát kevés dologgal foglalkoztam annyit az elmúlt hetekben és hónapokban, mint ezzel az ügyvel, és bizony úgy van, ahogy Frakcióvezető úr mondja, hogy kétségbeesett erőfeszítéseket tettem azért, hogy a zeneiskola végre beköltözhesen oda, és hogyha rajta múlt volna, Önök már réges-rég benn lennének. Igazgató úrnak azt javasolom, hogy vegye föl a tárgyalást a KLIK-kel, és beszélje meg velük azt, hogy hogyan lehet értelmezni azt, hogy a KLIK megnyerte a pályázatot, volt egy érvényes pályázati kiírás, amiben elfogadta a bérleti díjat, megmondta, hogy bérleti díjat fog adni, majd miután megnyerte a pályázatot bejelentette, hogy nem fizeti ki az önmaga által vállalt bérleti díjat. Úgyhogy azt kell mondanom először is nagyon örülök, hogy itt vannak, de rossz helyen vannak, mert nem velünk kell tárgyalni, ha rajtunk áll Önök már réges-rég bent vannak abban az épületben. A másik, amit mondani szeretnék, az pedig az, hogy nincs ingyen épület senkinek. Igaza van Képviselőasszony, nem mindig a pénz számít, de az számít, hogy ha valaki megnyer egy pályázatot, és abban azt mondja, hogy ennyi és ennyi bérleti díjat fizettek a földön nincs olyan, hogy másnap miután megnyerte a pályázatot írásba adja, hogy mégsem fizet semmit. Ilyet, mi soha semmilyen körülmények között nem fogunk eljátszani. Azért itt a harmadik. kérdés pedig, azt hiszem frakcióvezető úr kérdése az volt, mindent határidőből minden jogi lehetőségből már réges-rég túl vagyunk, semmit nem tudunk tenni egyetlenegy dolgot, tudunk tenni, hogy ha kiírjuk újra a pályázatot. Gyorsan hozzáteszem semmi, de semmi nem akadályozza meg a KLIK-et, hogy újra pályázzon és semmi, de semmi nem akadályozza meg a KLIK-et, hogyha pályázik és abban vállal különböző dolgokat, bérletet, bérleti díjat, bármi mást, azt be is tartsa. Abban az esetben, ha ez így történik, és megnyeri a KLIK a pályázatot, a zeneiskola bármikor beköltözhet. Úgyhogy szeretném mondani abszolút egy szándékunk az, hogy végre megoldjuk ezt a problémát, csak még egyszer mondom, már nem velünk kell tárgyalni, hanem a tankerülettel. Garai képviselőasszony majd Ripka képviselő úr.

Garai Dóra képviselő

Igen, én azt szeretném kérdezni, hogy akkor végül is azt lehet tudni, hogy ennek a szerződésnek mik voltak a problémás pontjai, amin, ugye elméletileg elcsúszott ez a tárgyalás?

Niedermüller Péter polgármester

Most mondtam Képviselőasszony, hogy a KLIK az elnyert pályázatot, azt mondta, hogy nem fizeti ki azt a díjat, amit a pályázatban elvállalt. Ennél többet mit mondjak? Ez volt.

Garai Dóra képviselő

Hát jó, én ezt olvastam a nyilatkozatukban. Ez ugye a tankerületnek volt a nyilatkozata, hogy a szerződéssel kapcsolatosan merültek fel pontjaik. Elnézést akkor, hogy megkérdeztem, ha ez ilyen egyértelmű volt!

Niedermüller Péter polgármester

Semmi baj. Meg lehet kérdezni, csak mindig ugyanez lesz a válaszom. Kifizették, vagy vállalták volna azt, amit a pályázatban elfogadtak, a zeneiskola már rég ott ülne a Damjanich utca 4-ben.

Garai Dóra képviselő

És azt lehet tudni, hogy abszolút semmi fizetési hajlandóság, vagy csak kevesebbet szerettek volna fizetni?

Niedermüller Péter polgármester

Semmi fizetési hajlandóság. De szívesen javasolnám Képviselőasszonynak, hogy fáradjon el vagy Jegyzőasszonyhoz, vagy hozzám, megtekintheti az összes levelezést keresztbe-kasul, ahol feketén-fehéren benne van, hogy a KLIK nem hajlandó fizetni,

Garai Dóra képviselő

Jó, köszönöm szépen! Igazából, hogyha ez becsatolják a napirendek közé ezeket a jegyzőkönyveket vagy bármi ilyesmit, akkor nem kell megkérdezni és nem fárasztok vele senkit köszönöm.

Niedermüller Péter polgármester

Ripka András képviselő úr.

Ripka András képviselő

Köszönöm szépen Polgármester úr. Én csak az iskola felé szeretném jelezni, hogy meg fogom szavazni ezt az előterjesztést, mégpedig azért, hogy minél előbb ki tudják írni az új pályázatot és nagyon bízom benne, hogy az iskola így hozzá fog tudni jutni ahhoz a helyiséghez, amit kialakítottunk nekik. Köszönöm szépen.

Niedermüller Péter polgármester

Én is köszönöm. Tájékoztatásom Önöket, hogy az előterjesztéshez módosító indítvány nem érkezett. Szavazásra teszem föl a határozati javaslatot, melynek elfogadásához egyszerű többség szükséges. Kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 11 fő. A Képviselő-testület a határozatot 10 igen és 1 tartózkodással elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 679/2021. (IX.15.) határozata a Budapest belterület 33520 hrsz. alatt nyilvántartott,

természetben a 1071 Budapest, Damjanich u. 4. szám alatt található nem lakás céljára szolgáló önkormányzati épület bérbeadása tárgyában

(10 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. A Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogköre alapján a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Képviselő-testülettől visszavont feladat- és határcsőben meghozott 423/2021. (V.06.) számú és 504/2021. (V.21.) számú határozatait hatályon kívül helyezi.
2. A Budapest belterület 33520 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben a 1071 Budapest, Damjanich u. 4. szám alatt található nem lakás céljára szolgáló önkormányzati épület bérbeadása tárgyában kiírt pályázati eljárást eredménytelennek nyilvántartja.
3. A Belső-Pesti Tankerületi Központ (székhely: 1071 Budapest, Damjanich u. 6.; adószám: 15835011-2-42; nyilvántartási szám: 835013 (PIR); képviseli: Beleznay Tamás igazgató) által a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat OTP Banknál vezetett 11784009-15507008-06530000 számú letéti számlájára átutalt pályázati biztosíték összege 30 naptári napon belül visszafizetésre kerül.
4. A Budapest belterület 33520 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben a 1071 Budapest, Damjanich u. 4. szám alatt található nem lakás céljára szolgáló önkormányzati épület bérbeadása tárgyában új pályázatot ír ki.
5. A Határozat mellékletét képező pályázati felhívást az abban foglalt feltételek szerinti tartalommal jóváhagyja és felkéri az EVIN Nonprofit. Zrt.-t a pályázati felhívás közzétételére, a pályázati eljárás lefolytatására, és az eljárás eredményének Képviselő-testület elé történő terjesztésére.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

Niedermüller Péter polgármester

Mielőtt áttérnék a huszonharmadik napirendi pontra, Devosa képviselő úr kérésének eleget téve öt perc szünetet rendelék el.

S Z Ü N E T

23. számú napirend:

Tulajdonosi döntés a Budapest belterület 34341/0/A/3 és a 34341/0/A/6 hrsz. szám alatt nyilvántartott, természetben a 1073 Budapest, Kertész u. 32. szám alatt található ingatlanok bérbeadás útján történő hasznosítása tárgyában kiírt pályázat eredményének megállapításáról

Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

Niedermüller Péter polgármester

Folytatjuk az ülést. Mielőtt folytatjuk, szeretném bejelenteni, hogy mostantól fogva kicsit szigorúbban fogok az idővel bánni, az SZMSZ-nek megfelelően minden képviselőnek egyszer kétperces, egyszer egy perc hozzászólási ideje lesz, egyébként még holnap reggel is itt fogunk

ülni. Ezt mostantól fogva szigorúan fogom nézni. Áttérek a huszonharmadik napirendi pontra. Tulajdonosi döntés a Budapest belterület 34341/0/A/3 és a 34341/0/A/6 hrsz. szám alatt nyilvántartott, természetben a 1073 Budapest, Kertész utca 32. szám alatt található ingatlanok bérbeadás útján történő hasznosítása tárgyában kiírt pályázat eredményének megállapításáról. Halmai Gyula vezérigazgató úr az előterjesztő. Kérdezem vezérigazgató urat? Nem kíván, köszönöm szépen. Az előterjesztést a pénzügyi és kerületfejlesztési bizottság tárgyalta, azt tárgyalásra és elfogadásra javasolta, és ezen megnyitva a napirend feletti vitát az első hozzászóló Ripka András képviselő úr.

Ripka András képviselő

Köszönöm a szót Polgármester úr. Csak egy gyors kérdésem lenne az előterjesztőhöz, hogy amióta üresen áll ez a két helység, azóta mekkora közös költséget fizetett ki az önkormányzat, illetve hogyha ez a 20 éves bérleti szerződés létrejött volna 5 + 15 éves, akkor mennyi közös költséget spórolna meg az önkormányzat? Köszönöm szépen.

Niedermüller Péter polgármester

Én is köszönöm szépen. Kérdezem van-e más hozzászólás? Ha nincs Vezérigazgató úr tiéd a szó.

Dr. Halmai Gyula vezérigazgató

Köszönöm a szót tisztelt Polgármester úr. Tisztelt Képviselő úr. Konkrét szám ismerete nélkül azt tudom mondani, hogy ha az átlag mondjuk a 300 forint/négyzetméteres közös költségből indulunk ki, akkor nyilvánvalóan jelentős kiadást jelentett, de ettől súlyosabb helyzetről adatok számot. Csak az üres pincéink után évi 160 millió forint közös költséget fizetünk. Tehát ez nyilvánvaló, egy fontos érdek, hogy az üres helyiségeiket és lakásainkat hasznosítsuk. Ugye, ezt pedig elsősorban nyilvános pályázat útján törekszünk. Itt is ez történt. És az a dilemma, amiben a tisztelt képviselő-testület döntését, megerősítését kérjük, hogy bár volt két érvényes pályázat, azonban a jelenleg ismert piaci díjakhoz képest olyan alacsony ajánlatot tettek, tehát mi azt javasoljuk megfontolásra, hogy ezt a két pályázatot ne fogadjuk el! Írjon ki új pályázatot annak reményében, hogy ezeket az üres helyiségeket belátható időn belül piaci árhoz közelebb, tehát hogy megéri, megítéljük ennek a pályázatnak a megismétlése. Köszönöm szépen.

Niedermüller Péter polgármester

Én is köszönöm. Kérdezem, van-e további hozzászólás, kérdés esetleg? Nem látok ilyet. Akkor tájékoztatom a Tisztelt Testületet, hogy az előterjesztéshez módosító indítvány nem érkezett. Szavazásra teszem föl a határozati javaslatot, melynek elfogadásához egyszerű többség szükséges. Kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 12 fő. A Képviselő-testület a határozatot 12 igen szavazattal elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 680/2021. (IX.15.) határozata a Budapest belterület 34341/0/A/3 és a 34341/0/A/6 hrsz szám alatt nyilvántartott, természetben a 1073 Budapest, Kertész u. 32. szám alatt található nem lakás célú ingatlanok bérbeadás útján történő hasznosítása tárgyában kiírt pályázat eredményének megállapítása tárgyában

(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. A Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat tulajdonában lévő a Budapest belterület 34341/0/A/3 és a 34341/0/A/6 hrsz szám alatt nyilvántartott,

természetben a 1073 Budapest, Kertész u. 32. szám alatt található nem lakás célú ingatlanok bérbeadás útján történő hasznosítása tárgyában kiírt pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítja.

2. A pályázók által a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat OTP Banknál vezetett 11784009-15507008-06530000 számú letéti számlájára átutalt pályázati biztosíték összege a pályázók részére 30 naptári napon belül visszafizetésre kerül.
3. A Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat tulajdonában lévő a Budapest belterület 34341/0/A/3 és a 34341/0/A/6 hrsz szám alatt nyilvántartott, természetben a 1073 Budapest, Kertész u. 32. szám alatt található nem lakás célú ingatlanok bérbeadás útján történő hasznosítása tárgyában új pályázatot ír ki. A Határozat mellékletét képező pályázati felhívást az abban foglalt feltételek szerinti tartalommal jóváhagyja és felkéri az EVIN Nonprofit. Zrt.-t a pályázati felhívás közzétételére, a pályázati eljárás lefolytatására, és az eljárás eredményének Képviselő-testület elé történő terjesztésére.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester
Határidő: azonnal

24. számú napirend:

Tulajdonosi döntés önkormányzati tetőtterek értékesítéséről

Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangezsdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

Niedermüller Péter polgármester

Attérek a huszonnegyedik napirendi pontra. Tulajdonosi döntés önkormányzati tetőtterek értékesítéséről. Ismét Halmai Gyula vezérigazgató úr az előterjesztő. Kérdezem, hogy kíván-e szóbeli kiegészítést? Nem. Az előterjesztést a pénzügyi és kerületfejlesztési bizottság tárgyalta, azt tárgyalásra és elfogadásra javasolta. És ezzel megnyitom a napirend feletti vitát. Kérem a hozzászólásokat! Benedek Zsolt képviselő úr.

Benedek Zsolt képviselő

Köszönöm a szót. Azt látom, hogy a két napirendi pontnál jelentős vagyontömeget értékesít az önkormányzat, és azt is látom, hogy a Momentum frakciónak van egy módosító indítványa, amelyben arra tesz javaslatot, hogy a VEKOP projekthez címkézzük ezeket a beérkező pénzeket.

Niedermüller Péter polgármester

Ne haragudj! De itt van egy tévedés. Nincs a Momentum frakciónak. Nekem van.

Benedek Zsolt képviselő

Bocsánat Polgármester úrnak! Elnézést kérek!

Niedermüller Péter polgármester

Csak az a baj, hogy a Momentum frakció megriadt, hogy odakerültem hozzájuk.

Benedek Zsolt képviselő

Elnézést!

Niedermüller Péter polgármester

Miattam tiltakoztak, hogy nem-nem.

Benedek Zsolt képviselő

Az legyen az Önök baja, hogy megriadnak. De bocsánat, a viccet félretéve, hogy látom, hogy van egy ilyen címkézés, hogy de azt is látom, hogy csak a Verseny utcához van ez címkézve és akkor, hogy mi fog történni a Csányi utcával kapcsolatban? Illetve itt volt egy lakossági megkeresés felénk, hogy még mindig vannak olyan lakók, akik a Csányi utcában nem kaptak csereingatlant akkor ezt hozzákapcsolnám a kérdéshez és akkor ezzel zárnám. Köszönöm szépen.

Niedermüller Péter polgármester

Én is köszönöm. Bárdi Zsuzsanna alpolgármester asszony.

Borbélyné Bárdi Zsuzsanna alpolgármester

Köszönöm a szót Polgármester úr. Tisztában vagyunk azzal, hogy a kerület nagyon nehéz anyagi helyzetben van, tisztában vagyunk azzal, hogy a kormányzati elvonások és a járványhelyzet miatt komoly bevételcsökkenéssel nézünk szembe és a kerület forráshiányos. Ennek ellenére nem tudjuk támogatni Momentum frakcióként ezt az előterjesztést. Azon a nagyon határozott szakmai állásponton vagyunk, hogy ilyen nagy értékű ingatlan eladások nem történhetnek úgy, hogy nincs a kerületnek nagyon konkrét ingatlangazdálkodási koncepciója. Ingatlangazdálkodási koncepció pedig nem képzelhető el anélkül, hogy végre a szociális juttatásokat, a szociális rendszert leválasszuk az ingatlan gazdálkodásról. Hosszú távon nem tartható fenn jelenleg gazdaságosan a kerület ingatlanállománya és ezt a helyzetet mindenképpen orvosolni kell, és nem szabad azzal orvosolni, hogy egy ilyen szorult helyzetben eladjuk a családi ezüstöt, értékesítjük azt, ami még a kerület tulajdonában áll. Mindenképpen nagyon fontosnak tartjuk, hogy ez az ingatlangazdálkodási koncepció minél előbb megszülessen, minden egyes eladni tervezett ingatlan mögött komoly hatástanulmány, és komoly számszaki tényadatok legyenek, amelyek megmutatják, hogy a bevételt mire fordítjuk, illetve a bevétel ráfordítás esetén az a fejlesztés gazdaságilag fenntartható-e vagy sem. Köszönöm szépen.

Niedermüller Péter polgármester

Én is köszönöm szépen. Garai képviselőasszony.

Garai Dóra képviselő

Köszönöm szépen. Kivételesen egyetértek Alpolgármester asszonnyal, ez nem sokszor fordult elő mostanában, de hogy én sem tartom, jó ötletnek ilyen ad- hoc módon eladni az önkormányzati nagy értékű vagyont. De ezen túl, én a módosítóhoz szeretnék kérdést föltenni. Hogy az szerepel, ennél és a következő napirendnél is, hogy az eladásokból származó bevételt a Verseny utca 22-nek az önrészére fordítsuk. Most, ha én jól láttam, akkor találtam egy dokumentumot 2018-ból, ami ennek a pályázatnak a részletezése, ahol 830 millióra teszi az önrészt. És nyilván ebbe még van akkor a bontás is, de hogy ezekből és a következő napirendnek a bevételeiből az bőven meghaladja a 830 milliót, tehát körülbelül másfél milliárd forintról beszéljünk alsó hangon, és tehát, hogy nem fedi a két összeg egymást. Vagy mennyi lesz egyébként akkor ez az önrész? Egyébként meg az ingatlaneladásokat, azt én sem tudom támogatni. Köszönöm.

Niedermüller Péter polgármester

Én is köszönöm szépen. Van-e további kérdés, hozzászólás? Akkor először megkérem Vezérigazgató urat, hogy különös tekintettel a Csányi utcai kérdésre, hogy akkor arra válaszolj légy szíves, meg az ára is, és akkor, ha szükséges majd én is mondok még két mondatot.

Dr. Halmai Gyula vezérigazgató

Köszönöm a szót Polgármester úr. A 47 lakás felújításáról döntött a tisztelt Képviselő-testület az elmúlt időszakban. Ezek elkészültek, ezeknek az átadása folyamatban van, ebben több mint 10

Csányi 4-8 szám alatti csere fog megtörténni, mint ahogy megtörténik a Király utca esetében is. Tehát, belátható időn belül a Király 25, 27, 29-ből a 25 és 29 kiüríthető lesz. Minden esetben van néhány bérlő, amellyel nem sikerült megállapodnunk sem korábban sem most. Részben ezt is szolgálja az a 15 lakásos felújítási csomag, hogy legyen csere alapunk arra, hogyha valakivel nem tudunk megállapodni pénzbeli térítés, ami más módon akkor, jogszerűen neki egy beköltözhető cserelakást tudjunk följánlani, és ha ezt nem fogadja el, akkor van lehetőségünk felmondani. Tehát ebben mi igyekszünk erőn felül mindent szabad lakást elsősorban a cserék lebonyolítására és időközben a Péterfy utcai nagy ingatlanok a statikai állapota is egy újabb olyan problémát hozott, de azt gondolom, hogy ezt mindannyian ismerjük, hogy a rendelkezésünkre álló ingatlanállományunk közel 80 százaléka felújításra szorul, és nem véletlenül, hogy több mint 400 olyan üres lakással rendelkezünk, amely lakhatatlan. Illetve hát a helyiségeinek közel fele üres. Tehát ez az alaphelyzet, amibe én azt gondolom, hogy ez az alaphelyzet nem tartható fenn, hiszen évről-évre a főváros szívében nagyon értékes ingatlanállomány jelentős része kihasználatlan és ez nekünk csak költséget jelent. Tehát, ha rajtunk állna, ingatlan szakmailag nyilvánvalóan arra tennénk javaslatot, hogy az összes ingatlanunk felújítását kezdjük el, és a felújítást követően ezt piaci alapon hasznosítsuk, hiszen ez jó eséllyel megtérülő lenne. Azonban ez egy olyan sok tízmilliárdos ügy, amivel azért azt gondolom, még a mi kerületünk nem foglalkozott. Ebben mi lépésről-lépésre igyekszünk egyre nagyobb projektekkal foglalkozni. Ennek talán most a legjobb példája az Verseny utcai fejlesztés. Én úgy tudom, hogy a tisztelt Képviselő-testület is azzal a koncepcióval találkozott, ami szerintem egy nagyon jelentős változás, hogy az eredeti uniós támogatás arról szól, hogy a Verseny 22-24 alatt lévő romokban 20 lakás felújítunk és akkor egy felújított romunk lesz. És ahelyett, hogy az irányító hatóságon is ezt a vagyongazdálkodási iroda, illetve a hivatal képviselte sikerült az irányító hatóságnál ezt elérni, hogy elfogadták, hogy mi lesz, az uniós célt úgyis megvalósíthatjuk, hogy az elbontandó épületek helyett építünk egy 70, több mint 70 lakásos társasházat, és ebben lesz az uniós által támogatott 20 lakás. Tehát én azt gondolom, hogy ez egy nagyon fontos lépés és ennek a forrásait is meg kell teremteni. Tehát e tekintetben, ugye mi azt gondoljuk és gondoltuk, hogy az elmúlt évben lépésről-lépésre egymással kommunikálva, hogy ennek a forrását úgy teremtjük meg, hogy a legkevésbé gazdaságosan felújítható, vagy nyilvánvalóan csak költséget generáló pincék értékesítéséből teremtjük meg azt a forrást, amiből ezt a nagy projektünket meg tudjuk valósítani. És, ha ez sikeres, akkor azt állítom, hogy van még a családi ezüstünkbe nagyon sok olyan ingatlan, amelyben még ettől is nagyobb projektet lehet álmodni. Tehát, azokat a nagy értékű ingatlanokat, amelyeket mi előterjesztettünk, ilyen többfordulós egyeztetéssel, és Főépítész úrral is azon az elven választottuk ki, ami belátható időn belül úgy ítéljük meg, hogy nekünk nem lesz rá szellemi és anyagi lehetőségünk, illetve az állapotát tekintve, most akár ha csak az Alpár utcai romot nézzük, kerületnek is az érdeke, hogy az gazdára találjon, elbontásra kerüljön, és a helyén épüljön valami. Ebben nyilvánvaló, hogy ha nincs egyetértés, akkor erről kell még beszélünk, de a fölvetett kérdésekre nekünk ezek a szakmai indokaink vezettek oda, hogy ezek az előterjesztések elkészültek. Köszönöm szépen.

Niedermüller Péter polgármester

Köszönöm szépen. Kispál Tibor alpolgármester úr.

Dr. Kispál Tibor alpolgármester

Köszönöm szépen a szót Polgármester úr. Egy múltbeli példát szeretnék elmondani, hogy ha már családi ezüstről fogalmazzunk szerintem ez teljesen helytelen pejoratív megközelítése ennek a dolognak. Volt egyszer nekünk egy két olyan épületünk, szinte összedőlő épület, családok laktak benne, a Csengery utca 20-22-be, amibe egyébként most ott éppen zajlik az építkezés. Hiszen az a tulajdonos, aki ezt a két rom épületet meg, vagy az az akkori vevő, aki ezt a két romos épületet megvásárolta, és egyébként segített az önkormányzatnak később kiköltöztetni a lakókat egy abba az épületbe, amit az önkormányzat abból a pénzből épített föl, amit ma a Jósika 22 néven

ismerünk, és ezeknek a családoknak otthont adott, illetve az épület nagyobb lett, mint amennyit a két lebontott épület nyújtott lakók számára és még külső lakókat is sikerült ebbe a helyzetbe költöztetni. Magyarán szólva növekedett a kerülhetnek a vagyona. Én emlékszem, hogy az elmúlt két ciklusban is ugyanilyen folyamatok lezajlottak, hogy értékesítve lett egy olyan ingatlan, amelyből egyébként egy sokkal nagyobb értékű projekt valósult meg. Ez egy önkormányzat életében ez egy teljesen általános folyamat. Azzal tökéletesen egyetértek, hogy precízen és pontosan meg kell határozni azt, hogy az az ingatlan, ami eladásra kerül nevezetesen itt egyébként csak egy költséget jelentő tetőtérrel beszélgetünk, ami ha nem adunk el, akkor fizetjük utána a közös költséget. Magyarán szólva tipikusan az az ingatlan terület, amelyből, ha épületet hozunk létre lakásokat, egyébként ebbe a lakásínséges időkben, akkor azt gondolom, hogy mi ez a vagyont növelünk, nem pedig csökkentünk. Köszönöm szépen.

Niedermüller Péter polgármester

Köszönöm szépen. Bárdi Zsuzsa alpolgármester asszony, egy percben.

Borbélyné Bárdi Zsuzsanna alpolgármester

Köszönöm a szót. Igen, a tetőtér eladásokhoz kapcsolódóan, még annyit szeretnék mondani túl az általános aggodalmunkon, hogy az előterjesztésből mindenképpen hiányoltuk valamiféle környezeti hatástanulmány meglétét. Tudomásunk szerint az érintett házakban lakóközösséggel senki nem beszélt arról, hogy az Önkormányzat értékesíteni kívánja a tetőtérrel ez szerintem gazdasági – hogy mondjam – szempontok nem indokolják egy ilyen előterjesztésnek mindenképpen tartalmaznia kell azt a konzultációt és egyeztetést, amit az önkormányzat ilyen esetben lefolytat a helyben élőkkel. Köszönöm szépen.

Niedermüller Péter polgármester

Én is köszönöm szépen. Garai képviselőasszony, egy percben, és nagyon szigorú vagyok.

Garai Dóra képviselő

Köszönöm, én csak annyit szeretnék hozzátenni, hogy tipikusan a Holló utca 1. esetében, ahol egy közel 900 négyzetméteres tetőtérrel van szó van-e esetleg bárkinek illúziója, hogy mik azok a dolgok, amiket oda lehet építeni tetőtér-beépítés során. Köszönöm.

Niedermüller Péter polgármester

Én is köszönöm szépen. Van-e további hozzászólás? Nincs. Akkor, ahogy ezt Benedek képviselő úrral az előbb tisztáztuk, én nyújtottam be módosító indítványt. Kérdezem az előterjesztőt, hogy befogadja-e? Köszönöm. Akkor először a befogadott módosító indítványról kell szavaznunk, ehhez egyszerű szavazattöbbség szükséges. Kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 12 fő. A Képviselő-testület a módosító indítványt 5 igen, 3 nem és 4 tartózkodással nem fogadta el.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének - 681/2021. (IX.15.) határozata Módosító indítvány elfogadásáról - (5 igen, 3 nem, 4 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **nem fogadja el** Niedermüller Péter polgármester úr által a „Tulajdonosi döntés önkormányzati tetőterek értékesítéséről” című előterjesztéshez benyújtott módosító indítványt az alábbiak szerint:

Niedermüller Péter

Tisztelt Képviselő-testület!

Az „**Tulajdonosi döntés önkormányzati tetőtterek értékesítéséről**” című 24. napirendi ponthoz az alábbi módosító indítványt nyújtom be, kiegészítve a határozati javaslatot az alábbi rendelkezéssel:

„2. Az önkormányzati tulajdonú tetőtterek értékesítéséből befolyt vételárat a VEKOP-6.2.1.-15-2016-00004 azonosítószámú, 1076 Budapest, Verseny u. 22-24. szám alatti Verseny utcai Veszélyeztetett tömb rehabilitációja tárgyú projekt önrészére használja fel.”

Kérem, hogy a Tisztelt Képviselő- testület az eredetileg kiküldött határozati javaslat helyett az alábbiakat fogadja el:

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének .../2021. (IX.15.) számú határozata önkormányzati tulajdonú tetőtterek értékesítéséről

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. A Határozat mellékletét képező pályázati felhívást az abban foglalt feltételek szerinti tartalommal jóváhagyja és felkéri az EVIN Nonprofit. Zrt.-t a pályázati felhívás közzétételére, a pályázati eljárás lefolytatására, és az eljárás eredményének Képviselő-testület elé történő terjesztésére.
2. Az önkormányzati tulajdonú tetőtterek értékesítéséből befolyt vételárat a VEKOP-6.2.1.-15-2016-00004 azonosítószámú, 1076 Budapest, Verseny u. 22-24. szám alatti Verseny utcai Veszélyeztetett tömb rehabilitációja tárgyú projekt önrészére használja fel.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

A határozat módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal maradnak hatályban.

Niedermüller Péter polgármester

Most, a módosító indítvány nélkül, az eredeti határozati javaslatról szavazunk, amelynek elfogadásához szintén egyszerű többség szükséges. Kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 12 fő. A Képviselő-testület a határozatot 5 igen, 5 nem és 2 tartózkodással nem fogadta el.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 682/2021. (IX.15.) számú határozata önkormányzati tulajdonú tetőtterek értékesítéséről
(5 igen, 5 nem, 2 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **nem fogadja el**

1. A Határozat mellékletét képező pályázati felhívást az abban foglalt feltételek szerinti tartalommal jóváhagyja és felkéri az EVIN Nonprofit. Zrt.-t a pályázati felhívás közzétételére, a pályázati eljárás lefolytatására, és az eljárás eredményének Képviselő-testület elé történő terjesztésére.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester
Határidő: azonnal

25. számú napirend:

Tulajdonosi döntés nagy értékű önkormányzati ingatlanok értékesítéséről

Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

Niedermüller Péter polgármester

Attérünk a huszonötödik napirendi pontra. Tulajdonosi döntés nagy értékű önkormányzati ingatlanok értékesítéséről. Ismét Halmai vezérigazgató úr az előterjesztő. Nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Az előterjesztést a pénzügyi és területfejlesztési bizottság tárgyalta, azt tárgyalásra és elfogadásra javasolta. A napirend feletti vitát megnyitom. Kérdezem van-e hozzászólás? Nem látok ilyet. Ismét én nyújtottam be ehhez módosító indítványt. Ismét kérdezem az előterjesztőt, hogy befogadja-e? Befogadja. Köszönöm. Akkor megint csak először a módosító indítványról, a befogadott módosító indítványról kell szavaznunk, amelynek elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges. Kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 12 fő. A Képviselő-testület a módosító indítványt 5 igen, 3 nem és 4 tartózkodással nem fogadta el.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének - 683/2021. (IX.15.) határozata Módosító indítvány elfogadásáról -

(5 igen, 3 nem, 4 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **nem fogadja el** Niedermüller Péter polgármester úr által a „Tulajdonosi döntés nagy értékű önkormányzati ingatlanok értékesítéséről” című előterjesztéshez benyújtott módosító indítványt az alábbiak szerint:

Niedermüller Péter

Tisztelt Képviselő-testület!

A „Tulajdonosi döntés nagy értékű önkormányzati ingatlanok értékesítéséről” című 25. napirendi ponthoz az alábbi módosító indítványt nyújtom be, kiegészítve a határozati javaslatot az alábbi rendelkezéssel:

„4. A 4 db nagy értékű ingatlan értékesítéséből befolyt vételárat a VEKOP-6.2.1.-15-2016-00004 azonosítószámú, 1076 Budapest, Verseny u. 22-24. szám alatti Verseny utcai Veszélyeztetett tömb rehabilitációja tárgyú projekt önrészeire használja fel.”

Kérem, hogy a Tisztelt Képviselő- testület az eredetileg kiküldött határozati javaslat helyett az alábbiakat fogadja el:

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének .../2021. (IX.15.) számú határozata a nagy értékű önkormányzati ingatlanok értékesítéséről

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. A Határozat mellékletében szereplő 4 db nagy értékű ingatlant értékesítésre kijelöli.
2. A 4 db nagy értékű ingatlan értékesítését pályázati eljárás útján kívánja megvalósítani.
3. A Határozat mellékletét képező pályázati felhívásokat az abban foglalt feltételek szerinti tartalommal jóváhagyja és felkéri az EVIN Nonprofit. Zrt.-t a pályázati felhívások közzétételére, a pályázati eljárások lefolytatására, és az eljárások eredményének Képviselő-testület elé történő terjesztésére.
4. A 4 db nagy értékű ingatlan értékesítéséből befolyt vételárat a VEKOP-6.2.1.-15-2016-00004 azonosítószámú, 1076 Budapest, Verseny u. 22-24. szám alatti Verseny utcai Veszélyeztetett tömb rehabilitációja tárgyú projekt önrésze használja fel.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

A határozat módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal maradnak hatályban.

Niedermüller Péter polgármester

Áttérünk a magára a határozati javaslatra, de módosító indítvány nélkül, amelynek elfogadásához szintén egyszerű többség szükséges. Kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 12 fő. A Képviselő-testület a határozatot 5 igen és 7 nem szavazattal nem fogadta el.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 684/2021. (IX.15.) számú határozata a nagy értékű önkormányzati ingatlanok értékesítéséről

(5 igen, 7 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **nem fogadja el**

1. A Határozat mellékletében szereplő 4 db nagy értékű ingatlant értékesítésre kijelöli.
2. A 4 db nagy értékű ingatlan értékesítését pályázati eljárás útján kívánja megvalósítani.
3. A Határozat mellékletét képező pályázati felhívásokat az abban foglalt feltételek szerinti tartalommal jóváhagyja és felkéri az EVIN Nonprofit. Zrt.-t a pályázati felhívások közzétételére, a pályázati eljárások lefolytatására, és az eljárások eredményének Képviselő-testület elé történő terjesztésére.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

26. számú napirend:

Tulajdonosi döntés „Önkormányzati tulajdonú lakóingatlanok rendeltetésszerű lakhatásra való alkalmassá tétele” tárgyú bonyolítói szerződés megkötéséről

Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

Niedermüller Péter polgármester

Attérek a huszonhatodik napirendi pontra. Tulajdonosi döntés „Önkormányzati tulajdonú lakóingatlanok rendeltetésszerű lakhatásra való alkalmassá tétele” tárgyú bonyolítói szerződés megkötéséről. Halmai vezérigazgató úr az előterjesztő. Nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Az előterjesztést a pénzügyi és kerületfejlesztési bizottság tárgyalta, azt tárgyalásra és elfogadásra javasolta. Ezzel megnyitom a napirend feletti vitát. Kérdezem van-e hozzászólás? Nem látok ilyet. Az előterjesztéshez módosító indítvány nem érkezett. Szavazásra teszem föl a határozati javaslatot, melynek elfogadásához egyszerű többség szükséges. Kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 12 fő. A Képviselő-testület a határozatot 8 igen, 3 nem és 1 tartózkodással elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 685/2021 (IX.15.) határozata az EVIN Nonprofit Zrt. és Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata között „Önkormányzati tulajdonú lakóingatlanok rendeltetésszerű lakhatásra való alkalmassá tétele” tárgyú bonyolítói szerződés megkötéséről

(8 igen, 3 nem, 1 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. hozzájárul a határozati javaslat mellékletét képező „Önkormányzati tulajdonú lakóingatlanok rendeltetésszerű lakhatásra való alkalmassá tétele” tárgyú bonyolítói szerződés megkötéséhez, egyben a bruttó 240.290.390,-Ft összegű szükséges fedezet biztosításához.
2. a szükséges fedezet biztosítása érdekében hozzájárul az Önkormányzat költségvetésében a 7201 címszámú céltartalékok „lakásfelújítások” (13.) során meglévő 210 164 000 Ft összegű és a „veszélyes, sürgős intézkedést igénylő felújítások” (14.) során meglévő 30 293 000 Ft összegű előirányzatok összevonásához és az összevont, összesen 240 457 000 Ft összegű előirányzat 6303 „önkormányzati felújítások, lakásfelújítások” címszámra történő átcsoportosításához.
3. felkéri a Polgármestert és az EVIN Nonprofit Zrt. vezérigazgatóját a határozati javaslat 1. és 2. sz. mellékletét képező bonyolítói szerződés annak mellékletével együtt történő aláírására.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester
Határidő: azonnal

27. számú napirend:

Javaslat az Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. Javadalmazási szabályzatának elfogadására
Előterjesztő: Rókay Attila Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. ügyvezetője

Niedermüller Péter polgármester

Huszonhetedik napirendi pont. Javaslat az Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. Javadalmazási szabályzatának elfogadására. Rókay Attila ügyvezető igazgató úr az előterjesztő. Kérdezem az előterjesztőt? Nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Az előterjesztést bizottságok nem tárgyalták. Ezzel a napirend feletti vitát megnyitom. Kérdezem van-e hozzászólás? Veres Zoltán frakcióvezető úr.

Veres Zoltán képviselő

Köszönöm Polgármester úr. Az előterjesztés alapján a belső ellenőrzési jelentés alapján vált szükségessé a javadalmazási szabályzatnak a módosítása. Ha jól láttam az előterjesztés mellékleteként nem szerepelt ez a belső ellenőrzési jelentés. Szeretném kérni, hogy ezt küldjék meg nekünk, amennyiben lehetséges, hiszen nyilván fontos lehet annak a tartalma, hogyha módosítani kell a szabályzatot is. Köszönöm.

Niedermüller Péter polgármester

Köszönöm szépen. Van-e más hozzászólás? Nem látok ilyet. Tájékoztatom a Tisztelt Testületet, hogy az előterjesztéshez módosító indítvány nem érkezett. Szavazásra teszem föl a határozati javaslatot, melynek elfogadásához minősített többség szükséges. Kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 12 fő. A Képviselő-testület a határozatot 9 igen és 3 tartózkodással elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 686/2021. (IX.15.) határozata az Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. Javadalmazási Szabályzatának elfogadása tárgyában

(9 igen, 0 nem, 3 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja az Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. Javadalmazási Szabályzatát.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2021.09.16-tól

Niedermüller Péter polgármester

Az SZMSZ 58. § (7) bekezdése alapján nyilatkozom, hogy az SZMSZ 58. § (6) bekezdésében meghatározott döntést hoztam a két ülés közötti időszakban. A Budapest VII. kerület Erzsébetváros területén kihelyezett közlekedési táblák tisztántartása elvégzésére megállapodást kötöttünk a Budapest Közút Zrt.-vel, a táblát tartóoszlopok firka és ragasztmány mentesítése, az oszlopokra és a táblákra rakódott por, sár, mosással történő eltávolítása, feladatelvégzés tárgya Budapest közúttal aláírt megállapodásnak. Az említett feladatok elvégzésére az Erzsébet Kft.-vel kötöttünk szerződést a feladat elvégzése folyamatban van. Megállapítom, hogy ezzel a nyilvános ülésünk véget ért innen a Képviselő-testület zárt ülésen folytatja a munkát, ezért felkérem a vendégeinket, hogy hagyják el a termet!

Dr. Laza Margit
jegyző

Niedermüller Péter
polgármester