

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetvárosi Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. december 7-én 9.00 órakor megtartott nyilvános rendes üléséről

Az ülés helye: Budapest VII. Kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal
Budapest VII. kerület Erzsébet körút 6. I. emelet Ülésterem

Jelen vannak: Niedermüller Péter polgármester
Bárdi Zsuzsanna, dr. Kispál Tibor, Szücs Balázs alpolgármesterek
Benedek Zsolt, Bónus Éva, Devosa Gábor, Garai Dóra, Molnár István, Nagy
Andrea, Radics Béla, Ripka András, Sáli Annamária, Ujvári-Kövé Mónika,
Veres Zoltán képviselők

Hivatali vezetők: Tóth László jegyző
Dr. Nagy Erika aljegyző
Batóné dr. Mácsai Gyöngyvér, Csüllög Szilvia Márta, Gyuris Gabriella, dr.
Jávori Péter, Macherné dr. Sebők Irén, Nagy Nóra, Nemes Erzsébet, Tóth
Csaba, dr. Veninger Gyula Nándor irodavezetők, Sólyom Benedek főépítész
Töröcsik Attila irodavezető-helyettes

Meghívottak: Dr. Bálint András r.alezredes, BRFK VII. Kerületi Rendőrkapitányság
Sedlák Tibor, Erzsébetvárosi Rendészeti Igazgatósága
Dr. Halmai Gyula, Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt.
Erzsébetvárosi Szolgáltató Kft., Erzsébetvárosi Üzemeltetési és
Ingatlanfejlesztési Kft.
Dobai András, Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft., Akácfa Udvar Kft.
Farkas Tünde, Bischitz Johanna Integrált Humán Szolgáltató Központ
Baranyi Gyula, Erzsébetvárosi Cigány Nemzetiségi Önkormányzat
Printz János, könyvvizsgáló

Az ülést vezette: Niedermüller Péter polgármester

A jegyzőkönyvet vezette: Bodzsár Tímea, Zöld Tünde

Niedermüller Péter polgármester

Köszöntöm a megjelent képviselő hölgyeket, urakat, tisztelt vendégeinket. Erzsébetvárosi Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. december 7-ei rendes ülését ezzel megnyitom. Az aláírt jelenléti ív alapján megállapítom, hogy jelen van 15 fő, és az ülés ennek megfelelően határozatképes. A tisztelt képviselők a meghívóval együtt kézhez kapták javaslatomat a mai ülés napirendjére, valamint december 5-én kiküldésre került a belső erzsébetvárosi munkacsoport megszűntetéséről szóló sürgősségi indítvány. Ezen túl tájékoztatom a tisztelt képviselőket, hogy a huszonharmadik napirendi pontként kipoztázott tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiség versenyeztetésen kívüli bérbeadása tárgyában előterjesztést az előterjesztő visszavonja. Ezek után kérdezem, hogy van-e a napirenddel kapcsolatban bármiféle kérdés, megjegyzés, kiegészítés? Nem látok ilyet. Ezek után szavazásra teszem fel a napirendi javaslatot és a

sürgősségi indítványt, melynek elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges. Kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 15 fő. A Képviselő-testület a napirendi pontokat 15 igen szavazattal elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 21/2022. (XII.07.) számú jegyzőkönyvi döntése a Napirendi pontok és a sürgősségi indítvány elfogadásáról

(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy mai ülésén az alábbi napirendi pontokat valamint a benyújtott sürgősségi indítványt tárgyalja:

Javasolt napirendi pontok:

1. **Sürgősségi indítvány a belső Erzsébetváros problémáival foglalkozó munkacsoport megszüntetéséről**
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
1. Javaslat a 2022. évi költségvetésről szóló 6/2022. (II. 17.) önkormányzati rendelet módosítására
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
2. Javaslat Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének a 2023. évi átmeneti gazdálkodás szabályairól szóló .../2022. (...) önkormányzati rendelete megalkotására
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
3. Javaslat Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének az egészségügyi alapellátásról és körzeteinek kialakításáról szóló 19/2013. (IV.30.) rendelete módosításra
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
4. Javaslat Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének a szociális támogatások és szociális szolgáltatások, valamint a pénzbeli, természetbeni és személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátások igénybevételeinek helyi szabályozásáról szóló 6/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletének módosítására
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
5. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II. 18.) önkormányzati rendeletének módosítása
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
6. Javaslat Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 2/2013. (I.25.) önkormányzati rendelet módosítására
Előterjesztő: Bárdi Zsuzsanna alpolgármester, Bónus Éva, Sáli Annamária önkormányzati képviselő

7. Javaslat a Polgármesteri Hivatal új Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadására
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
8. Az ERÖMŰVHÁZ Nonprofit Kft 2023. évi Közzolgáltatási tervének elfogadása, valamint javaslat kedvezményes terembérleti díj alkalmazására
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
9. Örkeny Színház támogatási szerződés
Előterjesztő: Nagy Nóra Kabinetvezető
10. Javaslat testvérvárosi kapcsolat létesítésére Herszon (Ukrajna) városával
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
11. Javaslat a Képviselő-testület 253-256/2022. (X. 19.) határozatainak visszavonására és új határozatok meghozatalára
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
12. Javaslat a 2022. évi közbeszerzési tervek módosítására
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
13. Javaslat az Erzsébetváros Kft. közterületi köztisztasági feladatellátási- és a feladatellátási szerződések keretében nem elszámolható költségeinek megtérítése tárgyú szerződés, illetve megállapodás módosítására
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
14. Javaslat takarítási feladatok ellátására vonatkozó vállalkozási szerződés megkötésére az Erzsébetváros Fejlesztési és Beruházási Kft-vel
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
15. Tulajdonosi döntés 100 % -ban önkormányzati tulajdonban lévő gazdasági társaságok részére történő eszközátadás tárgyában
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
16. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának 2023. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyása
Előterjesztő: Tóth László jegyző
17. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának 2023-2026. évekre vonatkozó belső ellenőrzési stratégiai tervének jóváhagyása
Előterjesztő: Tóth László jegyző
18. Javaslat a Klauzál téri vásárcsarnok üzemeltetési költségeinek bérlők felé történő kiszámlázásával kapcsolatban
Előterjesztő: Bárdi Zsuzsanna alpolgármester
19. Beszámoló Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Szociálpolitikai Kerekasztala tevékenységéről
Előterjesztő: Dr. Kispál Tibor alpolgármester
20. Döntés a 2022. évi civil pályázaton elnyert támogatással kapcsolatos módosítási kérelmek elbírálásáról
Előterjesztő: Szücs Balázs alpolgármester

21. Javaslat az Ételt az Életért Közhasznú Alapítvány támogatására
Előterjesztő: Szücs Balázs alpolgármester
22. Tulajdonosi döntés az „Önkormányzati tulajdonú lakóingatlanok rendeltetésszerű lakhatásra való alkalmassá tétele 2023” tárgyú bonyolítói szerződés jóváhagyásáról
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
23. Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti jogviszonyának hosszabbítása tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
24. Tulajdonosi döntés az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. 2023. évre vonatkozó üzleti tervének jóváhagyásáról
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
25. Tulajdonosi döntés a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában álló Dob u. 3. és Dob u. 4. sz. alatti társasházak padlásterének értékesítése tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
26. Tulajdonosi döntés az Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. 2023. évi Üzleti tervének elfogadása tárgyában
Előterjesztő: Dobai András Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. ügyvezetője
27. Tulajdonosi döntés az Erzsébetváros Fejlesztési és Beruházási Kft. 2023. évi Pénzügyi Tervének elfogadásáról
Előterjesztő: Galambos András Erzsébetváros Fejlesztési és Beruházási Kft. ügyvezetője
28. Interpellációk, képviselői kérdések

Zárt ülés keretében:

29. Javaslat a 24 és 6 óra közötti külön nyitvatartási engedély vizsgálatára indult eljárásban első fokon hozott döntés ellen benyújtott fellebbezés elbírálására
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester

Sürgősségi indítvány:

A belső erzsébetvárosi munkacsoport megszüntetéséről

Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester

Niedermüller Péter polgármester

Köszönöm szépen. Most áttérünk a napirendi pontok és a sürgősségi indítványnak a tárgyalására. A sürgősségi indítvánnyal kezdjük. A sürgősségi indítvány, a belső erzsébetvárosi munkacsoport megszüntetéséről szóló előterjesztés. Egészen röviden, három-négy mondatot szeretnék ezzel kapcsolatban mondani. Mint Önök is tudják, az elmúlt években Ujvári-Kövér Mónika képviselőasszony vezetésével, egy olyan konszenzusos munkacsoport működött, amelyik

megpróbálta belső Erzsébetvárosban lévő vendéglátó-ipari egységek működésének a szabályozását. Ennek keretében létrehozott a munkacsoport egy olyan kritériumrendszert, amit a munkacsoportban résztvevők mindegyike elfogadott. Ez a munkacsoport, ez a kritériumrendszer, elsősorban a vendéglátó-ipari egységeken belüli helyzetet igyekezett kezelni, azzal kapcsolatos kritériumokat fogalmazott meg. Ez a munkabizottság, a mi megítélésünk szerint lezárta a munkáját, azok a problémák, amelyek ebben a pillanatban belső Erzsébetvárosban még megvannak, ezek közterületeken lezajló probléma, és közterületeknek a felügyelete, a közterületeken való rendészeti intézkedések az nem az önkormányzatnak a feladata. Ez a rendőrségnek és az Erzsébetvárosi Rendészeti Igazgatóságnak a feladata, hogy biztosítsa a rendet és a nyugalmat a közterületeken. Ezért megköszönve még egyszer Ujvári-Kövér Mónika képviselőasszonynak a munkáját, ezt a sürgősségi indítványt teszem. Tájékoztatom a tisztelt bizottságot, hogy ezt az előterjesztést bizottságok nem tárgyalták, de a napirend feletti vitát ezzel megnyitom. Kérdezem van-e hozzászólás? Ripka képviselő úr, majd Garai képviselőasszony.

Ripka András képviselő

Köszönöm szépen Polgármester úr. Polgármester úrnak egy olyan freudi elszólása volt, hogy megpróbálta kezelni, csak hát hozzáteszem, hogy nem sikerült. Tehát jelenleg is fennállnak azok a problémák, amik miatt a munkacsoport létrejött, és ezért felmerül bennem a kérdés, hogy miért kell megszüntetni? Tehát itt éppen az lenne a lényeg, hogy folyamatosan, a kihívásoknak megfelelően tudjon reagálni az önkormányzat, amit akár a munkacsoport javaslatai alapján végre tudjuk hajtani. Tehát én mindenféleképpen ellenzem ezt a dolgot és nem is értem, hogy ez, hogy került szóba. Köszönöm szépen.

Niedermüller Péter polgármester

Én is köszönöm szépen. Garai képviselőasszony!

Garai Dóra képviselő

Köszönöm szépen. Én is úgy látom, hogy ezek a problémák még nem oldódtak meg. Illetve én igen mélyen belefolytam már ebbe az kérdéskörbe, és azt kell, hogy mondjam, hogy egyrészt a munkacsoport nemcsak a szórakozóhelyeken belüli problémákkal foglalkozott, hanem az azon kívüli problémákkal is, még ha nem is túl nagy sikerrel. Én már akkor is elmondtam, hogy véleményem szerint a munkacsoport az egy szőnyeg alá söprés, de nyilván az egyesületünk részéről megpróbáljuk kihozni a lehető legjobbat abból a helyzetből, ami számunkra adatott. Viszont azt gondolom, hogy azzal, hogy az önkormányzat elengedni a munkacsoportot azzal a maradék beleszólási lehetőséget is kiveszi a lakosság kezéből, hiszen azért legalább egy lakossági delegált volt ebben a munkacsoportban. Másrészt meg azt gondolom, hogy ha hogyha ez a koalíció fölvállal valamit, akkor azt tessék tisztességgel végig vinni. Ez nem más, mint a törölköző bedobása. Köszönöm.

Niedermüller Péter polgármester

Én is köszönöm szépen. Ujvári-Kövér Mónika képviselőasszony!

Ujvári-Kövér Mónika képviselő

Köszönöm a szót Polgármester úr. Polgármester úr által elmondottakhoz egy kiegészítem hadd legyen már, mert igazából reakció a Ripka képviselő úr által mondottakra. Tehát az, hogy mondjuk, adott esetben a munkacsoport befejezi a munkáját, az nem azt jelenti, hogy mondjuk a vendéglátóegységeknek az ellenőrzése befejeződött volna, vagy hogyha lakossági panasz érkezik, az nem kerül kivizsgálásra. A munkacsoportnak egyébként a feladata, maga a jogszabályalkotás volt és annak a finomhangolása, ami megtörtént. A hatósági iroda én úgy gondolom, hogy ugyanúgy, ha nem nagyobb intenzitással kell, hogy végezze a munkáját, hiszen a szabályokat be

kell, hogy tartassa. Tehát most nem arról van szó, hogy azt gondoljuk, hogy mindenki happy hurrá hangulat van, és kizárólag szabályosan működik. Azokra a vendéglátóegységekre, ami vagy a különböző ellenőrzési mechanizmuson keresztül, vagy lakossági panaszokon keresztül panasz érkezik, amire sajnálatos módon a mai nap is van példa, ott a Hatósági Iroda, mint illetékes szerv el fog járni. Nem véletlenek egyébként, nyilván most nem fogom külön kiemelni, de amikor a zárt ülésnek az anyagát megnézik, azért vannak ezek az anyagok, mert a Hatósági Iroda végzi a munkáját. A másik dolog, én a lakosság bele szólásáról csak egy gyors megjegyzés Garai képviselő asszonynak. Pont csak a lakossági képviseletet kritizálták az egész munkacsoportba, de most már hirtelen máshogy gondolja ezt képviselő asszony. Pontosabban lakossági képviselő személyét többször, több alkalommal is betámadták. De én azt gondolom, hogy a magam részéről biztosan is, a belső erzsébetvárosi képviselőtársaimra nézek, vagy polgármester úrra, azért vannak a fogadóórák, ami az én esetemben meg számos képviselőtársam esetében, nem havi egy alkalom, hanem amikor megérkezik egy panasz, akkor utána az azonnal kivizsgálásra kerül, az illetékes szervekhez eljuttatjuk, merthogy egyébként a lakosság véleménye nem kérdés, hogy meghallgattatik és ez mindenekelőtt a legfontosabb. Mondjuk az én képviselői munkásságom során, tehát én nem gondolom, hogy a lakossági képviselet vagy lakossági vélemény a jövőben ne kerülne meghallgatásra és a Hatósági Irodának pedig én képviselőként azt kérem, hogy legalább ugyanolyan szigorral, ha nem nagyobb, a jövőben is járjon el és a törvény által előírt szankcionálási lehetőséget használja. Köszönöm.

Niedermüller Péter polgármester

Köszönöm szépen. Veres Zoltán képviselő úr!

Veres Zoltán képviselő

Köszönöm Polgármester úr. Én a sürgősségi indítvány szövegéhez szeretnék kapcsolódni. Az indoklásban két pont szerepel. Az egyik a személyi változás, másik pedig a jogalkotási tevékenység elősegítésében kifejtett tevékenység kiüresedése. Én, ha jól emlékszem a munkacsoport megalakulásakor nem pozícióhoz lett kötve a tagoknak a megválasztása, az volt az indoklás, hogy a képviselők közül a területileg érintett belső erzsébetvárosi önkormányzati képviselők kerülnek be a bizottságba, akik egyébként alpolgármesterek is voltak mind. Ez az indoklás szerintem nem teljesen helytálló, vagy nem 100 %-os, a jogalkotási szükségességnek a kiüresedését pedig az is cáfolja, hogy például a mai előterjesztések között is szerepel olyan előterjesztés, ami belső erzsébetvárosi problémával illetve rendeletmódosítással foglalkozik és én azt gondolom, hogy ez a munka nem ért véget, és hogyha létrehoztuk ezt a munkacsoportot ennek lenne még dolga. Egyébként a lezárásból én hiányolom azt, hogy nincs egy zárójelentés, vagy egy összefoglaló vagy a Képviselő-testületnek a külön tájékoztatása, illetve megkérdezném azt is, hogy egyébként erről tudtak-e munkacsoportnak a tagjai, hogy ez mikor és milyen formában fog véget érni. Köszönöm.

Niedermüller Péter polgármester

Köszönöm szépen. Még egyszer Garai képviselőasszony!

Garai Dóra képviselő

Köszönöm szépen a szót. Ezek szerint Ujvári képviselő asszony szerint, minden olyan rendelet, amit ez a munkacsoportnak a munkája révén hozott az önkormányzat, az rendben van és működik. Én úgy veszem észre, hogy nem, a panaszok alapján a lakosság úgy veszi észre, hogy nem, Önök is jórészt elismerték, hogy nem. Akkor azt kérdezem, hogy akkor innentől kezdve ezt nem szükséges tovább finomítani vagy alakítani, hanem a nemműködő jogszabályokat az toljuk rá a Rendészetre. Ha jól értem, akkor ez a megoldás?

Niedermüller Péter polgármester

Ujvári-Kövér Mónika képviselőasszony!

Ujvári-Kövér Mónika képviselő

Köszönöm a szót Polgármester úr. Nem szerencsés kiforgatni másnak a szavait, merthogy senki nem azt mondta, amit Garai képviselőasszony mondott. Hanem ha végig ül. Tehát, hogy pontosan fogalmazzak, a civil szervezet képviselője, aki végülte a munkacsoport összes ülését ő pontosan tudja, hogy a törvények milyen lehetőséget adnak az önkormányzat kezébe. Személyesen, hogyha rajtam múlt volna, és azt gondolom, hogy számos munkacsoport tagon múlt volna, akkor bizonyos kérdésekben még szigorúbb szabályokat hozott volna, csak hogy a törvény egy csomó mindenbe nem enged beleszólni minket. Tehát akkor, mikor először bejött az összes javaslat, ami több tucat volt, akkor egyesével végig mentünk a jegyzői iroda segítségével és jogászok segítségével, hogy miben van hatáskörünk és kompetenciánk és miben nincs. Én örülnék a legjobban, hogy ettől sokkal több hatásköre lenne az önkormányzatnak ugye ez más témákban is felvetődik, hogy mibe enged a törvény beleszólni és mibe nem, és ebből kifolyólag szerintem fontos ne forgassuk egymás szavát, hanem konkrétan, amibe hatáskörünk volt ott minden egyes kérdésben, ami javaslatként megérkezett az a rendeletbe beépítésre került és ennek az ellenőrzését a továbbiakban is végezni kell. Nem kérdés. Köszönöm.

Niedermüller Péter polgármester

Én is köszönöm szépen. Nem tudom Képviselőasszony, még harmadszor is szólásra szeretne jelentkezni? Ugye Ön is tudja, hogy ez csak az én végtelen jólelkűségemnek az eredménye, hogy még egyszer hozzászólhat, hiszen két alkalommal lehet az SZMSZ szerint hozzászólni, de természetesen megadom Önnek a szót! Parancsoljon!

Garai Dóra képviselő

Egy kiegészítést szeretnék csak tenni. Mégpedig azt, hogy egy dologra lehetőséget adott volna a jogalkotás, mégpedig arra, hogy az önkormányzat szabályozza rendeletben az üzletek éjszakai nyitva tartását úgy, ahogy ezt a kampányban megígérték. És ez önmagáért beszél, szerintem egyéb kiforgatást nem terveztem a képviselő asszony. Köszönöm.

Niedermüller Péter polgármester

Köszönöm szépen. Kérdezem van-e további hozzászólás? Nem látok ilyet. Én lassan föladam azt a reményemet, hogy a Képviselőasszony egyszer észreveszi azt a mondatot is, a 2019-es választásokig visszamenőleg, amikor már akkor megmondtuk, hogy kritériumrendszer lesz. Ezt föladam, mostmár mert 39-szer elmondhatnám, Képviselőasszony ezt a mondatot nem szereti, és ezért kitörölte az emlékezetéből. Én ezt tudomásul is veszem. Ezzel együtt azt gondolom, hogy az, és szeretném aláhúzni azt a nagyon fontos mondatot, amit Ujvári-Kövér Mónika képviselőasszony mondott a munkabizottságnak a megszüntetése, miután van egy rendelet, amit létrehoztunk az nem jelenti azt, hogy nem lesz továbbra is szigorú ellenőrzés, nem jelenti azt, hogy a bejelentett panaszok nem kerülnek kivizsgálásra, és nem jelenti azt, hogy azok, akik megszegik a kritériumrendeletet, nem kapnak büntetést. Továbbra is fognak kapni büntetést, továbbra is lesz ellenőrzés, és a rendőrség, valamint a rendészeti igazgatóság pedig megteszi azokat a szükséges intézkedéseket, amelyek odavezethetnek, hogy a közterületeken és nagyobb legyen a rend. Nem látok további hozzászólást, nézem szorgosan a képernyőt. Tájékoztatom a tisztelt testületet, hogy az előterjesztéshez módosító indítvány nem érkezett, és most szavazásra teszem fel ezt a határozati javaslatot, melynek elfogadásához egyszerű többség szükséges. Kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 15 fő. A Képviselő-testület a határozatot 10 igen, 3 nem és 2 tartózkodással elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 301/2022. (XII.7.) határozata a Belső-Erzsébetvárosi Munkacsoport megszüntetéséről
(10 igen, 3 nem, 2 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Belső-Erzsébetvárosi Munkacsoport létrehozásáról szóló 302/2019. (XI.25.); határozatokat valamint a 122/2020. (III.18.) számú határozat 2. pontját hatályon kívül helyezi.
2. a Belső-Erzsébetvárosi Munkacsoport működését megszünteti és megköszöni minden választott és delegált tagjának a Munkacsoportban kifejtett tevékenységét és áldozatos munkáját.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

1. számú napirend:

Javaslat a 2022. évi költségvetésről szóló 6/2022. (II.17.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester

Niedermüller Péter polgármester

Köszönöm szépen. Most térek rá az első napirendi pontra. Javaslat a 2022. évi költségvetésről szóló 6/2022. (II.17.) önkormányzati rendelet módosítására. Ezt az előterjesztést szóban nem kívánom kiegészíteni. Az előterjesztést mind a három bizottság tárgyalta, azt tárgyalásra és elfogadásra javasolták, és ezzel megnyitom a napirend feletti vitát. Kérdezem van-e hozzászólás? Benedek Zsolt frakcióvezető úr.

Benedek Zsolt képviselő

Köszönöm a szót Polgármester úr. Csak gyors kérdés, hogyha jól látom az óvodáknál személyi jellegű juttatásokra fog sor kerülni. Ez mit takar, év végi jutalom vagy valamilyen bérrendezés vagy mi az, ami ebbe bele fog tartozni? Illetve az lenne a kérdésem, hogy az önkormányzati feladatok költségvetési fő összegnél a 14 800 000 vagy 780 ezres emelkedés az mit takar? Köszönöm szépen.

Niedermüller Péter polgármester

Én is köszönöm szépen. Kérdezem van-e további hozzászólás? Nem látok ilyet. Illetve, akkor megkérném a pénzügyi iroda vezetőjét, akit innen nem látok, mert mindig az utolsó sorba ül, hogy legyen kedves válaszolni a kérdésre! Irodavezető asszony tiéd a szó!

Nemes Erzsébet irodavezető

Tisztelt Polgármester úr! Tisztelt Képviselő úr! Az óvodáknál évvégi jutalom kifizetésére került sor, ezt a tegnapi napon utaltuk el nekik. Kettő heti jutalmat kaptak azt hiszem ez nem titok, kettő hetit pedig már kaptak pedagógus napra. Úgyhogy, a testület és az önkormányzat megbecsülése szerintem az óvodák dolgozói felé megtörtént. A 14 000 000 forint az azt kell, hogy mondjam, hogy számtalan apró tételből tevődik össze, hogyha a Képviselő úrnak megfelel, a kettő mellékletből kigyűjtetem a kollegákkal, mert egy-egy milliós tételek, tehát ez nem egy nagy összeg.

Niedermüller Péter polgármester

En is köszönöm szépen. Kérdezem van-e további hozzászólás, kérdés? Nem látok ilyet. Azonban megragadom az alkalmat arra, hogy két mondatot mondjak, azzal kapcsolatban, hogy a kerületben működő óvodák azt gondolom, hogy fővárosi viszonylatban is kiemelkedő teljesítményt nyújtanak. Az óvodai pedagógusaink, az óvodai ellátás az egy olyan intézményrendszer itt a VII. kerületben, amire én személy szerint is kifejezetten büszke vagyok, és minden rendelkezésünkre álló eszközzel a továbbiakban is támogatni fogjuk az óvodákat és a bölcsődéket, mert azt gondolom, hogy ennél fontosabb feladata alig-alig van az önkormányzatnak. Tájékoztatom a tisztelt testületet, hogy az előterjesztéshez jómagam nyújtottam be technikai jellegű módosító indítványt, melyet befogadok így azt indokolni nem szükséges viszont szavazni fogunk róla. Ezért elsőnek a befogadott módosító indítványról szavazzunk, amelynek elfogadásához minősített többség szükséges. Kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 15 fő. A Képviselő-testület a módosító indítványt 11 igen és 4 tartózkodással elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének - 302/2022. (XII.07.) határozata Módosító indítvány elfogadásáról -
(11 igen, 0 nem, 4 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **elfogadja** Niedermüller Péter polgármester úr által a „**Javaslat a 2022. évi költségvetésről szóló 6/2022. (II. 17.) önkormányzati rendelet módosítására**” című előterjesztéshez benyújtott módosító indítványt az alábbiak szerint:

Niedermüller Péter:

Tisztelt Képviselő-testület!

Jelen módosító indítvány melléklete a könyvvizsgálói jelentés.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a módosító indítványt megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen!

Niedermüller Péter polgármester

Most szavazásra teszem fel a rendelettervezetet, amelynek elfogadásához ugyancsak minősített többség szükséges. Kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 15 fő. A Képviselő-testület a rendeletet 10 igen és 5 tartózkodással elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 55/2022. (XII.7.) önkormányzati rendelete a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 6/2022. (II.17.) rendelet módosításáról <i>(10 igen, 0 nem, 5 tartózkodás)</i>

A rendelet a jegyzőkönyv 1. számú mellékletét képezi.

2. számú napirend:

Javaslat Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének a 2023. évi átmeneti gazdálkodás szabályairól szóló .../2022. (...) önkormányzati rendelete megalkotására

Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester

Niedermüller Péter polgármester

Áttérek a második napirendi pontra. Javaslat Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének a 2023. évi átmeneti gazdálkodás szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotására. Itt is én vagyok az előterjesztő. Nem kívánom ezt szóban kiegészíteni. Ezt az előterjesztést, is mind a három bizottság tárgyalta, azt tárgyalásra és elfogadásra javasolta. Megnyitom a napirend feletti vitát. Kérdezem van-e hozzászólás? Benedek Zsolt frakcióvezető úr.

Benedek Zsolt képviselő

Köszönöm a szót Polgármester úr. Az egyes számú mellékletben két egymáshoz nagyon hasonló tétel van feltüntetve biztos, hogy vagy lehet, hogy van rá racionális magyarázat, de a 44, 45-ös soron a képviselői oldalak terjesztése, és az oldalaknak a nyomdai előállítása, illetve az 59-es 60-as soron az Erzsébetváros újság nyomdai előállítása és Erzsébetváros újság terjesztése az külön-külön szerepel, külön-külön tételként. Az a kérdésem, hogy van-e arra, vagy arra van itt szándék, hogy a képviselői oldalakat külön szedjék az újságtól, mert úgy gondolom, úgy tudom, hogy hogy most jelen pillanatban az újság részét képezik, vagy miért szerepelnek ezek külön-külön soron?

Niedermüller Péter polgármester

Köszönöm szépen. Kérdezem van-e további hozzászólás? Nem látok ilyet. Akkor még egyszer megkérem az Irodavezető asszonyt, hogy válaszoljon.

Nemes Erzsébet irodavezető

Tisztelt Képviselő úr. Ezeket az adatokat a kabinettől kaptuk meg, sajnos igazából én erre nem tudok válaszolni, mi csak úgy a pénzügyi részét végezzük, úgyhogy elnézést kérek!

Niedermüller Péter polgármester

Én itt arra gondoltam, hogy ezzel a sorokkal kapcsolatban, amit kérdezett a Frakcióvezető úr a második részére én válaszolok majd természetesen.

Nemes Erzsébet irodavezető

A sorokkal kapcsolatban külön lesz választva, csak én nem tudom megmondani a mértjét, elnézést kérek!

Niedermüller Péter polgármester

Köszönöm szépen! A Képviselő úr, vagyis a Frakcióvezető úr arra kérdezett rá, hogy a képviselői oldalak azok az újságtól külön kerülnek-e? A képviselői oldalak azok külön fognak megjelenni, de ez nem jelenti azt, hogy az újságtól elválnak vagy különválnak. Külön nyomdai eljárásban fogjuk előállítani a képviselői oldalakat. Aminek az egyik oka az, hogy a képviselői oldalak azok hát, hogy is mondjam színesebbek és szagosabbak tudnak lenni, mint eddig voltak, több információt tudnak belerakni a tisztelt képviselő urak és jobban tudják tájékoztatni a választóikat arról, hogy milyen teljesítményt nyújtottak, mivel foglalkoztak az elmúlt időszakban. Frakcióvezető úr tiéd a szó!

Benedek Zsolt képviselő

Akkor csak gyorsan egy tisztázó kérdés, hogy akkor két külön újság lesz ugye, egy Erzsébetváros újság, és lesz egy képviselői melléklet vagy képviselői újság vagy beszámoló, amit külön-külön fognak terjeszteni és külön-külön fogják előállítani. Külön lesz fűzve nem lesz benne ezek után az erzsébetvárosi újságban képviselői melléklet ugye?

Niedermüller Péter polgármester

Ez így van.

Benedek Zsolt képviselő

Tehát, mint hogyha egy Magyar Nemzet lenne, meg egy Népszava lenne egymás mellett.

Niedermüller Péter polgármester

Ez egy erős hasonlat volt, még szerencse, hogy nem azt mondtad, hogy Népszabadság, az még erősebb lett volna.

Benedek Zsolt képviselő

Ez egy beszerzési kérdés akkor azt akartam mondani.

Niedermüller Péter polgármester

Ez beszerzési kérdés, de nem csak az. Jegyző úr kér szót?

Tóth László jegyző

Köszönöm szépen. Mint bizonyára ismeretes, hogy a polgármesteri hivatal látja el az Erzsébetváros újság nyomdai előállítását terjesztése lapkiadási feladatokat. Ezt a képviselő-testület, illetve az önkormányzat átadta a polgármesteri hivatalnak. Ebből kifolyólag, ugye a mindenkori jegyző a lapnak a kiadója, és ennek keretében ugye a lap kiadási jogok átadása keretében végzi a polgármesteri hivatal. Az itt meghatározott feladatokat az erzsébetvárosi újság előállításával, terjesztésével és az újság elkészítésével összefüggő juttatásokat a polgármesteri hivatal útján biztosítja a képviselő-testület illetve az önkormányzat. A képviselői oldalak pedig külön lett választva, tekintettel arra, hogy ez egy, hogy fogalmazzak, külön történet és azt az önkormányzat rendezvények és stratégiai feladatok 44-es sora, ahogy azt Benedek frakcióvezető úr is említette, ez a szétválasztásnak az oka az átmeneti költségvetésben. Köszönöm.

Niedermüller Péter polgármester

Frakcióvezető úr?

Benedek Zsolt képviselő

Minden képviselő saját oldalt kap, mint eddig?

Niedermüller Péter polgármester

Minden egyénileg megválasztott képviselő, ez eddig is így volt.

Benedek Zsolt képviselő

Köszönöm szépen.

Niedermüller Péter polgármester

Én is köszönöm szépen. Kérdezem van-e további hozzászólás? Nem látok ilyet. Ehhez az előterjesztéshez is benyújtottam egy technikai jellegű módosító indítványt, melyet befogadok, így azt nem szükséges indokolni viszont szavazni fogunk róla. Először a befogadott módosító

indítványról szavazzunk, melynek elfogadásához minősített többség szükséges. Kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 15 fő. A Képviselő-testület a módosító indítványt 10 igen, 1 nem és 4 tartózkodással elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének - 303/2022. (XII.07.) határozata Módosító indítvány elfogadásáról -
(10 igen, 1 nem, 4 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **elfogadja** Niedermüller Péter polgármester úr által a „**Javaslat Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének a 2023. évi átmeneti gazdálkodás szabályairól szóló .../2022. (...) önkormányzati rendelete megalkotására**” című előterjesztéshez benyújtott módosító indítványt az alábbiak szerint:

Niedermüller Péter:
Tisztelt Képviselő-testület!

A „2023. évi átmeneti gazdálkodás szabályairól szóló önkormányzati rendelet” című 2. napirendi ponthoz az alábbi módosító indítványt nyújtom be.

A módosító indítvány 1. melléklete a könyvvizsgálói jelentés.

Niedermüller Péter polgármester

Most szavazásra teszem fel a rendelettervezetet, melynek elfogadásához ugyancsak minősített többség szükséges. Kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 15 fő. A Képviselő-testület a rendeletet 10 igen, 1 nem és 4 tartózkodással elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 56/2022. (XII.7.) önkormányzati rendelete a 2023. évi átmeneti gazdálkodás szabályairól <i>(10 igen, 1 nem, 4 tartózkodás)</i>
--

A rendelet a jegyzőkönyv 2. számú mellékletét képezi.

3. számú napirend:

Javaslat Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének az egészségügyi alapellátásról és községeinek kialakításáról szóló 19/2013. (IV.30.) rendelete módosításra

Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester

Niedermüller Péter polgármester

Attérek a harmadik napirendi pontra. Javaslat Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének az egészségügyi alapellátásról és községeinek kialakításáról szóló 19/2013. (IV.30.) rendelete módosításra. Nem kívánom ezt az előterjesztést szóban kiegészíteni. Az előterjesztést azonban a művelődési, kulturális és szociális bizottság

tárgyalta, azt tárgyalásra és elfogadásra javasolta. Megnyitom a napirend fölötti vitát. Kérdezem van-e kérdés, hozzászólás? Nem látok ilyet. Ehhez az előterjesztéshez sem érkezett módosító indítvány. Felhívom a tisztelt képviselők figyelmét, hogy négy határozati javaslatról fogunk szavazni, mindegyikhez egyszerű többség szükséges. Először az első határozati javaslatról szavazunk, kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 15 fő. A Képviselő-testület a határozatot 15 igen szavazattal elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 304/2022. (XII. 07.) határozata a Művelődési, Kulturális és Szociális Bizottság részére biztosított hatáskör ideiglenes visszavételéről

(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 338/2015. (VI.24.) határozatával a Művelődési, Kulturális és Szociális Bizottság hatáskörébe utalt mindazon - háziorvosi, házi gyermekorvosi ellátás és a fogorvosi alapellátás körébe tartozó döntések meghozatalával kapcsolatos - hatáskörét, melyet jogszabály nem utal a Képviselő- testület kizárólagos hatáskörébe, jelen döntésével, jelen előterjesztésben szereplő felnőtt háziorvosi egészségügyi ellátási szerződések módosításáról szóló döntések meghozatala esetében ideiglenesen visszaveszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Niedermüller Péter polgármester

Most a második határozati javaslatról szavazunk, kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 15 fő. A Képviselő-testület a határozatot 15 igen szavazattal elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 305/2022. (XII. 07.) határozata az egészségügyi alapellátás biztosítására, a Holisztikus Alapellátás Korlátolt Felelősségű Társasággal kötött egészségügyi feladat ellátási szerződések módosításáról

(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata és a **Holisztikus Alapellátás Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 1103 Budapest, Noszlopy u. 32., cégjegyzékszám: 01-09-373878, adóazonosító szám: 28787688-1-42, bankszámlaszám: 11600006-000000000-96371648, képviseli: **Dr. Udvari Balázs ügyvezető**) között létrejött Egészségügyi feladatok ellátásra kötött szerződés 1. számú mellékletét módosítja a 2022. december 07. napján módosításra kerülő, az egészségügyi alapellátásról és közzeteinek kialakításáról szóló 19/2013. (IV. 30.) önkormányzati rendelet 1. számú melléklete szerinti tartalommal.

2. Felkéri a Polgármestert a módosító, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt egészségügyi feladat-ellátási szerződés aláírására.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Niedermüller Péter polgármester

A harmadik határozati javaslatról szavazunk, kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 15 fő. A Képviselő-testület a határozatot 15 igen szavazattal elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 306/2022. (XII. 07.) határozata az egészségügyi alapellátás biztosítására, a MarosváriMed Egészségügyi Szolgáltató Betéti Társasággal kötött egészségügyi feladat ellátási szerződések módosításáról

(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata és a **MarosváriMed Egészségügyi Szolgáltató Betéti Társaság** (székhely: 1112 Budapest, Vadon u. 10. I./4., cégjegyzékszám: 01-06-768602, adóazonosító szám: 22148975-1-43, bankszámlaszám: 11702036-29903586, képviseli: **Dr. Marosvári Márta ügyvezető**) között létrejött Egészségügyi feladatok ellátásra kötött szerződés 1. számú mellékletét módosítja a 2022. december 07. napján módosításra kerülő, az egészségügyi alapellátásról és közzeteinek kialakításáról szóló 19/2013. (IV. 30.) önkormányzati rendelet 1. számú melléklete szerinti tartalommal.
2. Felkéri a Polgármestert a módosító, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt egészségügyi feladat-ellátási szerződés aláírására.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Niedermüller Péter polgármester

A negyedik határozati javaslatról szavazunk, kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 15 fő. A Képviselő-testület a határozatot 15 igen szavazattal elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 307/2022. (XII. 07.) határozata az egészségügyi alapellátás biztosítására, a Szuhaneck-Med Korlátolt Felelősségű Társasággal kötött egészségügyi feladat ellátási szerződések módosításáról

(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata és a **Szuhanek-Med Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 1012 Budapest, Tábor u. 8. I./1., cégjegyzékszám: 01-09-351064, adóazonosító szám: 27129980-1-41, bankszámlaszám: 10403301-50526965-90571006, képviseli: **Dr. Szuhanek Erzsébet ügyvezető**) között létrejött Egészségügyi feladatok ellátásra kötött szerződés 1. számú mellékletét módosítja a 2022. december 07. napján módosításra kerülő, az egészségügyi alapellátásról és közzeteinek kialakításáról szóló 19/2013. (IV. 30.) önkormányzati rendelet 1. számú melléklete szerinti tartalommal.
2. Felkéri a Polgármestert a módosító, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt egészségügyi feladat-ellátási szerződés aláírására.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Niedermüller Péter polgármester

Végül szavazásra teszem fel a rendelettervezetet, amelynek elfogadásához minősített többség szükséges. Kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 15 fő. A Képviselő-testület a rendeletet 15 igen szavazattal elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 57/2022. (XII. 07.) önkormányzati rendelete az egészségügyi alapellátásról és közzeteinek kialakításáról szóló 19/2013. (IV. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról

(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

A rendelet a jegyzőkönyv 3. számú mellékletét képezi.

4. számú napirend:

Javaslat Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének a szociális támogatások és szociális szolgáltatások, valamint a pénzbeli, természetbeni és személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátások igénybevételének helyi szabályozásáról szóló 6/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletének módosítására

Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester

Niedermüller Péter polgármester

Köszönöm szépen. Negyedik napirendi pontra térek át. Javaslat Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének a szociális támogatások és szociális szolgáltatások, valamint a pénzbeli, természetbeni és személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátások igénybevételének helyi szabályozásáról szóló 6/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletének módosítására. Ezt az előterjesztést nem kívánom szóban kiegészíteni. A művelődési, kulturális és szociális bizottság tárgyalta, az előterjesztést tárgyalásra és elfogadásra javasolta, Kérdezem van-e hozzászólás, kérdés? Nem látok ilyet. Ehhez az előterjesztéshez sem érkezett módosító indítvány. Most szavazásra teszem fel a rendelettervezetet, amelynek elfogadásához minősített többség szükséges. Kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 15 fő. A Képviselő-testület a rendeletet 15 igen szavazattal elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 58/2022 (XII.7.) önkormányzati rendelete Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének a szociális támogatások és szociális szolgáltatások, valamint a pénzbeli, természetbeni és személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátások igénybevétele helyi szabályozásáról szóló 6/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletének módosításáról

(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

A rendelet a jegyzőkönyv 4. számú mellékletét képezi.

5. számú napirend:

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletének módosítása

Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester

Niedermüller Péter polgármester

Köszönöm szépen. Az ötödik napirendi pontra térek át. Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletének módosítása. Előterjesztőként ezt nem kívánom szóban kiegészíteni. Ezt az előterjesztést bizottságok nem tárgyalták. Most megnyitom a napirend feletti vitát. Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, kérdés? Nem látok ilyet. Ehhez az előterjesztéshez ismét benyújtottam egy technikai jellegű módosító indítványt, melyet befogadok, így azt indokolni nem szükséges, viszont természetesen szavazunk róla. Először szavazásra teszem fel a befogadott módosító indítványt, melynek elfogadásához minősített többség szükséges. Kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 15 fő. A Képviselő-testület a módosító indítványt 15 igen szavazattal elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének - 308/2022. (XII.07.) határozata Módosító indítvány elfogadásáról -
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **elfogadja** Niedermüller Péter polgármester úr által a „**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II. 18.) önkormányzati rendeletének módosítása**” című előterjesztéshez benyújtott módosító indítványt az alábbiak szerint:

Niedermüller Péter:

Tisztelt Képviselő-testület!

A „Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati

rendeletének módosítása” című 5. napirendi ponthoz az alábbi módosító indítványt nyújtom be.

Az előterjesztéshez csatolt Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II. 18.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) módosításának tervezetében több helyen adminisztrációs hibából gépelési hiba fedezhető fel.

A Rendelet módosításának tervezetében érdemi változtatás nem történt.

A Rendelet helyesírási javított szövege jelen módosító indítvány mellékleteként kerül csatolásra.

Niedermüller Péter polgármester

Most szavazásra teszem fel a módosító indítvánnyal elfogadott rendeletervezetet, melynek elfogadásához minősített többség szükséges. Kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 15 fő. A Képviselő-testület a rendeletet 15 igen szavazattal elfogadta.

A Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 59/2022. (XII.07.) önkormányzati rendelete a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendelete módosításáról

(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

A rendelet a jegyzőkönyv 5. számú mellékletét képezi.

6. számú napirend:

Javaslat Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 2/2013. (I.25.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Bárdi Zsuzsanna alpolgármester, Bónus Éva, Sáli Annamária önkormányzati képviselő

Niedermüller Péter polgármester

Köszönöm szépen. A hatodik napirendi pont. Javaslat Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 2/2013. (I.25.) önkormányzati rendelet módosítására. Az előterjesztőket az előterjesztőt kérdezem, illetve kívánnak-e szóbeli kiegészítést? Alpolgármester asszonyt illeti a szó.

Bárdi Zsuzsanna alpolgármester

Köszönöm szépen a szót Polgármester úr. Igen, a bulinegyed problémái nem oldódtak meg, ezt tudjuk mindannyian. Éppen ezért szükségét érezzük annak, hogy minden lehetséges jogszabályi rendelkezés és minden lehetséges hatáskört ki használjunk annak érdekében, hogy segítsünk ezeken a gondokon. Azt persze az előbb megszólaló képviselőtársaim is tudják, hogy a kormány veszélyhelyzeti rendelkezése miatt a kritérium rendelethez nem tudunk hozzányúlni, hisz a kormány a veszélyhelyzet ürügyén úgy érezte meg kell védenie a bulinegyedet a szigorításoktól és befagyasztotta a szabályokat a 2020-as december 31-i állapotok alapján. Így ahhoz hozzányúlni nem tudunk, ez nem akadályozhatja meg minket abban, hogy más rendeletek

szigorításával, ahogy tettük ezt a múltkori testületi ülésen a teraszok szabályozásával ne próbáljunk a jelenleginél nagyobb rendet csinálni a bulinegyedben. Ez az előterjesztés arról szól, hogy a közösségi együttélés szabályai szerint már most is tilos Erzsébetvárosban úgynevezett kocsmá túrákat szervezni és vezetni ezt a rendelkezést egészítsük ki azzal, hogy ezeken a kocsmá túrákon részt venni is tilos lesz a jövőben. Ezzel azt szeretnénk elérni, vagy a rendészet a rendészeink nagyobb hatáskörrel tudják alkalmasint megbírságotolni akár a szervezőket vezetőket, akár a kocsmá túrák résztvevőit is. Nyilvánvaló hogy Erzsébetváros szűk utcáit nem arra tervezték, hogy 50-60 fős csoportok vonuljanak fel-alá több helyre. Ezek a csoportok már akkor is nagy gondot okoznak, amikor kezdik a kocsmá túrát és még józanul vonulnak, akkor sem lehet előlük kitérni ezeken a szűk utcákon. Azt már nem akarom részletezni mi van a kocsmatúra végén, vagy esetleg a többedik helyre átvonuláskor. Éppen ezért javasoljuk elfogadásra ezt a közösségi együttélés szabályait, a rendeletben ezt a pontot ezek után közigazgatási bírság keretében lesz módja rendészetnek szankcionálni az ilyen magatartást. Köszönöm.

Niedermüller Péter polgármester

Köszönöm szépen. Ezt az előterjesztést bizottságok nem tárgyalták. Kérdezem, van-e további hozzászólás? Először Ripka képviselő úr, aztán Garai képviselőasszony. Parancsolj Képviselő úr!

Ripka András képviselő

Köszönöm szépen Polgármester úr. Két dolgot szeretnék hozzáfűzni. Az első, hogy a kormány nem a bulinegyedet védi, hanem a vállalkozókat, a nehéz helyzetbe került vállalkozókat és ezért hozta ezt a rendelkezést. A másik pedig, hogy, de nem tudtam nem észrevenni, hogy a Momentum frakció most már második ülésen is benyújtott egy előterjesztést a probléma kezelésére, és ezzel próbálja kompenzálni azt a hibát, amit elkövetett azzal, hogy nem szavazta meg az éjféli bezárást. Ez rém kellemetlen az Önök számára és mi erzsébetvárosi lakosok nem fogja ezt elfelejteni sem Önöknek sem a koalíció a többi tagjának. Köszönöm szépen.

Niedermüller Péter polgármester

En is köszönöm szépen. Garai képviselőasszony.

Garai Dóra képviselő

Köszönöm szépen. Én örülök, hogy megjött a szigor. Kár, hogy amikor az elmúlt években ugyanezen témában nyújtottam be előterjesztéseket, akkor ezt a Momentum leszavazta, de még csak véleménye se volt a dologról. Tucatnyi szcenáriót tudok mondani, amivel ez a javaslat kicselezhető, kijátszható. Ez megint az a kategória lesz, amikor hozunk egy rendeletet, ami nem működik betarthatatlan, majd rátoljuk a felelősséget a hatósági irodára, és a rendészetre. Ez meglátásom szerint egy Facebook posztnyi virtuskodásnál többet nem fog érni. Takarítani nem úgy kell, hogy be rugdossuk a szemetet a szőnyeg alá, mert ezt ugyanis az akkor kellett volna bocsánat, hogy így fogalmazok tehát tökösen lenni, amikor a valódi probléma gyökereit megoldó előterjesztésről szavaztunk. Szeretném megkérdezni Sedlák Tibor urat, hogyha itt van a rendészeti igazgató, hogy hogyan látja ennek a javaslatnak a betarthatóságát vagy hogyan tervezik ezt kivitelezni? Köszönöm.

Niedermüller Péter polgármester

Köszönöm szépen. Mielőtt megadnám Sedlák igazgató úrnak a szót, először megadom a képviselőnek a szót először Alpolgármester asszony neked!

Bárdi Zsuzsanna képviselő

Köszönöm a szót. Ripka képviselőtársamnak szeretném válaszolni, hogy érdekes módon elég szelektív a kormány a vállalkozók védelmében, valahogy a kulturális vállalkozókat nem védi, a rendezvény szervezőket nem védi, az idegenvezetőket nem védi. Érdekes módon a vendéglátó helyiségekre vonatkozó rendeletet viszont befagyasztja, énszerintem ez egy értékválasztás, de a Kormányához forduljon ez ügyben ne hozzánk. Ami az éjjéli záróra múltkori meg nem szavazását jelenti arról meg Ön is, és Garai képviselő asszony is pontosan tudja, hogy a megszavazása nem jelentene holnap végrehajtható gyakorlatot, miután a kormány pont a veszélyhelyzet végéig egyelőre úgy tűnik, fenntartja ezt a rendelkezést. Tehát hiába szavaztuk volna meg attól holnap, sem kocsmát, turát sem kocsmát bezárni nem lehetne, csak majd valamikor, amikor az Önök Kormányuk úgy gondolja, hogy véget ért a veszélyhelyzet. Azzal a rendeletmódosítás, amit a múltkori testületi ülésre behoztunk és megszavaztunk, ez a rendelet-módosítás ez holnap életbe léphet, és holnap el lehet kezdeni a végrehajtását. Nem várhatunk a veszélyhelyzet végéig azzal, hogy bármit is javítsunk az itt élők helyzetén. Ezek a rendeletmódosítások erről szólnak a jelenlegi lehetőségeink között, amelyet a kormány hagyott nekünk, ezek a lehetőségeink vannak és minden ilyen lehetőséget ki is fogunk használni minden ilyen lukat meg fogunk keresni, ahol igenis lehet javítani a helyzeten. Egy hatályba nem léptethető rendeletmódosítás nem megoldás, azt majd akkor kell meghozni, ha hatályba is lépett másnap és végrehajtható. Addig nincs értelme. Köszönöm.

Niedermüller Péter polgármester

Köszönöm szépen. Benedek Zsolt frakcióvezető úr!

Benedek Zsolt képviselő

Köszönöm a szót. A hetes bekezdésben az első tagmondatnak a vége az úgy szól, szervezett vagy vezetett olyan séta. Mi történik akkor, hogyha mondjuk, egy pubról szervező bérel egy járművet, és azzal viszi körbe a pubról résztvevőket, belső Erzsébetváron. Akkor ez a passzus lényegében rá nem húzható föl?

Niedermüller Péter polgármester

Köszönöm szépen. Azt kérem Alpolgármester asszony, hadd menjünk végig jó, és akkor utána egybe tudsz válaszolni. Garai képviselőasszony!

Garai Dóra képviselő

Köszönöm szépen. Én azt gondolom, hogy attól még, hogy egy javaslat elfogadása után azt nem azonnal lehet végrehajtani, attól még az a javaslat hozzáadott értékeket tartalmazott, semmi negatív hozadéka nem volt. Így azt gondolom, hogy ezt az éjjéli zárórát le szavazni is egy igen árukodó értékválasztás volt. Köszönöm szépen.

Niedermüller Péter polgármester

Én is köszönöm szépen. Még egyszer Ripka képviselő úr!

Ripka András képviselő

Köszönöm Polgármester úr. Megint két dolgot kell mondanom. Tehát nem a mi kormányunk, hanem Magyarország Kormányuk, ez az egyik, hogy segítek Önnek. A másik pedig, hogy kérem itt az Alpolgármester asszonyt, hogy jelentse ki, hogy amennyiben feloldják a vészhelyzetet, Önök meg fogják szavazni éjjéli zárórát! Köszönöm szépen.

Niedermüller Péter polgármester

Én is köszönöm szépen. Ujvári-Kövér Mónika képviselőasszony!

Ujvári-Kövér Mónika képviselő

Köszönöm a szót Polgármester úr. Lehet, hogy én értettem valamit rosszul, de Garai képviselő asszony, nem tisztetem, hogy Bárdi képviselő asszonyt megvédjem, mert megvédi ő magát. De hát Garai képviselő asszony tett egy olyan, egyébként nem valós állítást, hogy a kocsmá túrával kapcsolatban javaslatot tettek és itt aztán senki nem támogatta. Hadd pontosítsak! Én erre pontosan emlékszem, beadtak Képviselőasszony, többször ez formailag nem volt helytálló, majd a jegyzői iroda jóvoltából egy megfelelő előterjesztés lett beadva, amit itt elfogadtunk, hiszen ennek megfelelően folynak már a szankciók. Nem tudom, hogy Garai képviselőasszony miről beszél, jó hangulatkeltésnek ez, hogy mi egyébként mi semmit nem fogadunk el. Amikor az egy elfogadható, jogilag elfogadható javaslat lett, ez a testület elfogadta, hogy most a Fideszes képviselőtársaim mit csináltak, nem tudom, én biztos, hogy támogattam, és ez alapján mennek most már a szankcionálások, ez alapján van folyamatban. Szerintem érdemes egyébként akár külön a rendészeti igazgatóság vezetőjét, akár a hatósági iroda vezetőjét megkeresni és elmondják, hogy mik a tapasztalatok, én ezt megtettem. Érdemes Garai képviselőasszonynak is elmenni és kérdezze meg, hogy akkor mi a helyzet, hogy tudják őket elfogni, hogy tudják őket bírságotolni, mert már a testületi ülésen is volt erről szó, tehát ne állítsa azt, hogy nem fogadta el akár a Momentum! Elfogadtuk. Köszönöm.

Niedermüller Péter polgármester

Alpolgármester asszony, tiéd a szó!

Bárdi Zsuzsanna alpolgármester

Köszönöm a szót Polgármester úr. Benedek képviselő úr kérdezte igaz, hogy mi történik akkor, hogyha járművel közlekednek? Most bizonyos járműveket, Ön is tudja már kitiltottunk a kerületből. Tehát, például, ha a sörbiciklire vagy ilyesmire gondol, az már nem gyakorlat a kerületben, nem működhet. Ha meg busszal viszik a kocsmába és a kocsmá bejárat előtt, amit egyébként kételek. De ha ez a megoldás lenne, akkor máris megoldottuk ezt a problémát, hogy ezek az urak és hölgyek éjszaka ordítózva, garázdaságokat elkövetve és a többit hadd ne részletezzem, mit csinálnak még! Ha ezt mind a buszban teszik, akkor az őszintén szólva sem a lakóknak, sem nekünk nem fog fájni. Tegyük ki a kocsmá hátsó bejáratánál, ott is szállítsák őket vissza és vigyék ahova akarják. Szóval, hogy ez nem probléma, mi ugyanis a problémát akarjuk megoldani, azt a problémát, hogy fel-alá vonulnak, üvöltöznek és a többi és a többi. Javasoljuk is ezt a járművel szállítást, ha lehet. Köszönöm.

Niedermüller Péter polgármester

Köszönöm szépen. Radics képviselő úr.

Radics Béla képviselő

Köszönöm a szót. Hogyha a problémát szeretnénk megoldani, akkor érdemes talán azzal kezdeni, hogy megnézzük, hogy a legutóbbi rendelet elfogadás óta történt-e bármilyen bírságolás vagy esetleg lehet-e azt tudni, hogy az a fajta szigorítás már okozott-e bármilyen kellemetlenséget a túraszervezők részére. Mert én úgy gondolom, hogy hogyha elolvassuk ezt a bekezdést, akkor nem derül ki az, hogy a társaságnak a létszáma az pontosan mikortól számít csoportnak, nem derül ki az, hogy a csapatépítés vagy a szabadidős tevékenységet hogyan fogja mondjuk megítélni az ellenőrző szerv. Tehát nekem inkább az az érzetem van, amit Garai képviselőasszony is mondott, hogy ez inkább egy ilyen marketing rendeletnek fogható be és a valós problémát egyébként nem fogja véleményem szerint megoldani.

Niedermüller Péter polgármester

Köszönöm szépen. Ripka képviselő úrnak ugyanazt kell mondanom, amit az előbb mondtam Garai képviselőasszonynak, de természetesen ma rendkívül, hogy mondjam, nagyvonalú vagyok, úgyhogy parancsolj tiéd a szó!

Ripka András képviselő

Köszönöm szépen. Nagyon gyors leszek Polgármester úr. Egy konkrét kérdést tettem fel Alpolgármester asszonynak, amire nem sikerült válaszolnia. Erre várom a választ továbbra is! Köszönöm szépen.

Niedermüller Péter polgármester

Alpolgármester asszony tiéd a szó!

Bárdi Zsuzsanna képviselő

Köszönöm. Az előző kérdésre, hogy a most Radics képviselő társamnak válaszolok először, hogy történt-e változás vagy van-e gyakorlat erre? Egyébként elindult a gyakorlat. Igen, a vezetők és a szervezők, hogy mondjam szankcionálására. Erről részletes számadatokat az rendészeti Igazgató úr is a hatósági iroda fog tudni mondani. Őszintén megmondom, a legfőbb célunk ezzel az, hogy elterjedjen, ott ahol szervezik a kocsmá túrákat, külföldi újságokban hirdetik rendezvényszervezők, ott elterjedjen, hogy ezért itt büntetünk, és ezt nem lehet. Szeretnénk leszoktatni az idejárókat arról, hogy egyáltalán bejelentkezzenek. A rendelkezésnek nem az a célja a végső célja, hogy itt óriási önkormányzati bevételt realizáljunk, bár természetesen az sem jön rosszul, az a cél, hogy elterjedjen a világban, hogy ez itt tilos itt időzőjelben a rendészek vegzálják a turistákat, hogyha kocsmatúrán vesznek részt, hogy ez a kocsmatúra, mint olyan, mint rendezvényszervezési forma megszűnjön. És ezt, igenis azt gondolom, hogy el fogjuk érni ezzel a rendelkezéssel. Ez az igazi célja, hisz a kocsmatúrák vonulása zavarja a helyben élőket és ezért ezt a vonulás kell megszüntesse. Ripka képviselőtársamnak azt szeretném válaszolni, hogy egy rendeletet a mindenkori helyzetre kell szabni, előre nem lehet tudni, hogy mi van két év múlva, öt év múlva, tizenkét év múlva. Ön talán jobban tudja, hogy Magyarország Kormánya mikor tervezi, tervezi egyáltalán valaha megszüntetni a veszélyhelyzetet. Én nem vagyok jó, nem tudom mi lesz 2, 5 vagy 12 év múlva. De azt tudom ígérni Önnek, hogy a mindenkori tudásomnak, mindenkori helyzetnek, egyáltalán itt vagyok-e még akkor, a lehető legjobb döntést fogjuk hozni. Már most is sokat tudnánk szigorítani a kritériumrendeleten, ha lehetne, mert pont elindult a szankcionálás, több 100 esetet hajt már végre a hatósági iroda a rendészet segítségével. Elindultak a bírósági eljárások, a bírósági eljárásokból rengeteg visszajelzésünk van arra, hogy a vendéglátóhelyek hogyan próbálják kikerülni a szabályozást. Ezeknek a beépítése akár fontos is lehetne, meg is tehetnénk, ha a veszélyhelyzeti rendelet nem védené a vendéglátókat, azzal a cinizmussal, javasolom elolvasni, hogy könnyíteni lehetne a szektor helyzetén, szigorítani viszont tilos. Hát ezt a bulinegyedben nem tudjuk lakosság védő rendelkezésnek tekinteni ne is haragudjanak! Köszönöm.

Niedermüller Péter polgármester

Köszönöm szépen. Radics képviselő úr még egyszer.

Radics Béla képviselő

Nagyon szép hosszú mondatot hallottunk az előbb, de akkor megpróbálom kicsit jobban feltenni a kérdést, azt amit a képviselőtársam már eleve jól feltett. Ceteris paribus elv alapján, semmi nem változik, minden ugyanígy marad. Jövő héten vége van a vészhelyzetnek, meg fogja-e úgy szavazni Képviselőasszony az éjjeli zárórát, igen vagy nem? Csak egy egyszerű igen vagy nemet szeretnénk kérdezni, hogy erre majd azért tudjunk hivatkozni, hogy ha egyszer megtörténik az a vészhelyzet megszűnése. Köszönöm

Niedermüller Péter polgármester

Ugye azt ez csak úgy csöndesen jegyzem meg, mert természetesen mindenkinek adok szót, de ugye most nem az a napirend, hogy a Momentum igen tisztelt képviselői majd valamikor mit fognak csinálni, de lehet ezt még hosszasan ragozni, csak azt mondom, hogy nem ez van napirenden és szeretnék visszatérni a napirendhez. De még egyszer Alpolgármester asszonynak megadom a szót, parancsolj!

Bárdi Zsuzsanna alpolgármester

Köszönöm szépen a szót. Nem mondom, hogy 12 év után, én bármennyire meg tudnék lepődni, azért ez a cinizmus mégiscsak eléggé arcpirító, hogy a Fidesz képviselői kérdezik ezt fel, akik ezt az egész bulinegyedet idehozták, elengedték, bedobták a lovak közé a gyeplőt, Ezt mi próbáljuk módosítani, szigorítani, meglep a cinizmus, de oké rendben, én a jövő héten, ha vége lenne a vészhelyzetnek, ami nem következik be, nem szavaznám meg a zárórát. Először szigorítanám a kritériumrendeletet, először igenis a jogi oldalt próbálnám meg megoldani. Próbálnám úgy megoldani, hogy mindenki számára win-win megoldás szülessen, amikor ez végképp nem megy, akkor viszont megszavaznám a zárórát, adnék még esélyt arra, hogy ki lehet egyezni ebben a kérdésben. Ha a jövő héten lenne, most már csak Önökön a sor, hogy elintézzék, hogy a jövő hétre az összes többivel együtt legyen vége a vészhelyzetnek. Köszönjük.

Niedermüller Péter polgármester

Ugye én abban a szerencsés, vagy szerencsétlen helyzetben vagyok, hogy az előző ciklusban nem voltam tagja ennek a tisztelt testületnek. De ha az információim jók, akkor a korábbi időszakban sem Benedek frakcióvezető úr sem Veres képviselő úr nem szavazták meg az éjjeli zárórát, nem lenne rossz, hogyha ezt egymás közt tisztáznák, hogy akkor azóta változott a helyzet, vagy nem. A másik mondatom az Ripka képviselő úrnak szól, aki ugye azt mondta, hogy nem felejtí el azt, hogy csöndesen mondom, a polgárok sem felejtik el azt, hogy Önök 2010 és 2019 között egy szalmaszálat nem tettek arrébb ebben az ügyben az, hogy ilyen állapotok vannak, azok nagyon jelentős mértékben az Önök felelőssége és nem hiszem, hogy sikerülni fog ez alól a felelősség alól kibújniuk. Az utolsó mondatom pedig arra vonatkozik, hogy én az eddigiekben törekedtem arra, hogy politikai megjegyzéseket, és politikai vitákat itt ebben a testületben ne folytassunk, egyrészt mert értelmetlen, másrészt meg még nem ennek a helye. De, ha Ripka képviselő úr azt mondja, hogy ez nem az Önök kormánya, hanem Magyarország Kormánya, akkor erre nekem azt kell válaszolnom, hogyha az Önök kormánya, Magyarország Kormánya lenne, akkor ez kormány elrendezte volna a pedagógusok fizetését, plusz nem vonult volna ki a szociális ellátásból, úgyhogy szögezzük le ez a kormány nem Magyarország Kormánya, még akkor is hogyha formális szempontok alapján lehet ezt mondani, ez a kormány a kedvezményezettek kormánya és pont azokat az embereket hagyja az út szélén, akik a legfontosabbak lennének Magyarország jövője szempontjából, és akik a legsérülékenyebbek. De nem szeretnék politikai vitát folytatni, ettől függetlenül megadom Veres képviselő úrnak a szót.

Veres Zoltán képviselő

Köszönöm Polgármester úr. Alpolgármester asszony szavaira reagálva a bulinegyedet azt nem a Fidesz hozta ide, hanem éppen az a párt, amelyik koalícióban van a Momentummal, hiszen a 2000-es évek derekán indult el a romkocsmá turizmus és akkor nyíltak sorban a romkocsmák, emlékszünk még az ingatlan ügyekre, amikor eladták az ingatlanokat potom áron, és ott nyíltak a rom kocsmák. Arra reagálva, amit Polgármester úr mondott, hogy a Fidesz mit tett és mit nem tett, ha egy mérlegre helyezzük a kettő önkormányzati vezetésnek az eredményeit, azért vissza emlékezhetünk a 2016-os nagy csomagra is egyébként, ha csak arra gondolunk vissza, hogy éppen ami előttünk van a közösségi együttélés szabályairól szóló rendeletet, 2013-ban mi a mi alkottuk meg éppen azért, hogy a rend és fegyelem irányába induljon meg a munka és tudjuk,

hogya a bulinegyedben milyen növekedés indult meg. Viszont elhangzott itt a vita során az is, hogy a romkocsmák vagy a kocsmatúra kapcsán különböző bírságok, szankcionálások már elindultak. Alpolgármester asszony talán azt is mondta, hogy több 100 ilyen eset már elindult és folyamatban van, ezért szeretném kérni, hogy a képviselő-testület részére küldjenek egy statisztikai jellegű kimutatást, hogy a hatósági iroda, ezekben az ügyekben milyen eljárást indított és folytatott le, mennyi bírságot sikerült beszedni és hogy milyen típusú munkát végzett? Köszönöm.

Niedermüller Péter polgármester

Köszönöm szépen. Irodavezető asszony nyilván följegyezte ezt, és természetesen meg fogják küldeni Képviselő úrnak. Még utoljára megadom a szót Alpolgármester asszonynak is, után le zárom ezt a vitát, mert kezd parttalaná válni. A képviselői vitát zárom le utána megadom a rendészeti igazgató úrnak a szót, és utána szavazzunk.

Bárdi Zsuzsanna alpolgármester

Köszönöm a szót. Veres képviselő társamnak szeretném válaszolni, hogy nem az első romkocsmák megjelenésével került ide a bulinegyed és amikor úgy fogalmaztam, hogy a bulinegyedet a Fidesz alatt hozták ide, akkor arra gondoltam, hogy a 2010-es évek elején, ahol gyakorlatilag Budapest összes önkormányzatában Fideszes többség volt. Gyakorlatilag az összes többi kerületben tizórás meg éjjeli zárórát rendeltek el, akkor gyakorlatilag hát szabad így fogalmaznom kiirtották az összes vendéglátóhelyet mind a VI., VIII., IX. kerületből, és itt a VII. kerület buli negyedében viszont elengedték ezt a kérdést, a zárórát nem szabályozták gyakorlatilag 0-24-ben lehettek nyitva a vendéglátóhelyek. Ez nem egy organikus fejlődés eredménye, hogy erre a pár tucat utcára ide települt Budapest összes vendéglátóhelye, éjszakai nyitva tartó vendéglátóhelye, ez egy kigondolt folyamat lehetett. A Józsefváros megkapta a szociális ellátókat, VII. kerület történelmi városrésze megkapta a bulinegyedet. Én még jól emlékszem arra, amikor a Tűzraktértől kezdve a Sirályig végig bezárták az összes olyan helyet, akkor költöztek ide a nagy szórakozóhelyek a Nagymező utcából és mindenhol. Ez nem egy szerves fejlődés, idehozta a Fidesz, ide engedte hozni a Fidesz a bulinegyedet. A problémák onnan datálódhatnak akkor szabadult el itt a pokol, és a cinikus népszavazási kezdeményezés és a többi ezt is Önök, az Önök, hogy mondjam önkormányzati vezetése alatt játszották végig, végtelen arcpirítónak találok, hogy most a bulinegyed védelmében illetve a lakók védelmében próbálnak szerepelni. Azt is végtelenül cinikusnak tartottam, hogy a múltkor megszavaztak egy olyan rendeletet, amiről pontosan tudták, hogy nem fog tudni életbe lépni, és ezért szavazták meg. Különbösen ha Önök akartak volna ez ellen bármit is tenni, akkor azt már régen megtehették volna akkor, amikor még ezek az állapotok ki sem alakultak. Köszönöm.

Niedermüller Péter polgármester

Látom, hogy Frakcióvezető úr még egyszer szót kért. Csak arra reagálok, az előbb azt mondtam, hogy most lezárom a vitát, de azt követően fogom lezárni a vitát, hogy Frakcióvezető úr még kapott szót és utána nem adok szót már senkinek, mondom még egyszer, Frakcióvezető úr!

Benedek Zsolt képviselő

Köszönöm a szót Polgármester úr. Azért Alpolgármester asszonynak a szavaiban érzek némi tárgyi tévedést. Tehát tudják-e, hogy mikor nyitott ki a Szimpla? 2001-ben. És ezt követte egy olyan folyamat, aminek a végén rengeteg vendéglátóhely települt egyébként belső Erzsébetvárosban. De ez a folyamat 2001-ben kezdődött, 2001 és 2010 között pontosan 9 év van, és ha visszanezünk az akkori Erzsébetváros újságokat meg az akkori tudósításokat, akkor egészen pontosan látható, hogy ezt a problémát nem a Fidesz telepítette belső Erzsébetvárosba, tehát nem igaz az, amit az Alpolgármester asszony mond. Ez szerintem egy sokkal összetettebb, és sokkal-sokkal több réteggel rendelkező probléma ennél. És az elmúlt ciklusban én úgy tudom, és

úgy gondolom és azt Önök is többen, akik itt képviselők voltak akkor is, láthatták, hogy az önkormányzat óriási erőfeszítéseket tett annak érdekében, hogy ezt a problémát kezelni tudja. 2019-es önkormányzati választáson Önök kampányoltak az éjféli záróra ötletével, és most itt tartunk 2022-ben mindjárt 2023-ban, tehát én csak ezt szerettem volna elmondani. Köszönöm a szót Polgármester úrnak.

Niedermüller Péter polgármester

Köszönöm szépen Frakcióvezető úr. Ugye utaltál arra, hogy 2001 és 2010 között épp 9 éve telt el 2010 és 2019 között egy másik 9 év telt el, és lehet, hogy óriási erőfeszítéseket tett az akkori testület, csak ezek sikertelenek voltak, és ezért tartunk most itt a hol tartunk. Garai képviselőasszony kérdésének megfelelően, Sedlák igazgató urat kérem, hogy röviden válaszoljon a Képviselőasszony kérdésére!

Sedlák Tibor igazgató

Tisztelt Polgármester úr! Tisztelt Képviselő-testület! Akkor visszatérve az eredeti kérdésére Garai képviselőasszonynak. A kocsmatúrákkal kapcsolatban ugye miután, megszületett a döntés, akkor hát, ha úgy tetszik nyomozást végeztünk, hogy egyáltalán kik azok, akik szerveznek itt a kerületben ilyen tevékenységet. Sikerült és jó tucat ilyen céget beazonosítani, minden cég vezetőjének én írtam személyesen egy levelet, hogy innentől kezdve ez tilos, és hogy milyen szankciók várhatók. Erre jöttek pozitív reagálások is, és voltak, akik együttműködők voltak, akivel személyesen beszéltem, volt, aki nem is méltatott arra, hogy egyáltalán választ küldjön. Ezek után ugye június közepétől elkezdtünk egy belvárosi éjszakai fokozott ellenőrzést, ennek az ellenőrzésnek a keretében voltak olyan esetek olyan akciók, amelyek kifejezetten a kocsmatúrák szervezőjére irányultak, ennek keretében sikerült és beazonosítanunk és tetten érünk közel 10 ilyen esetet. Amikor tetten értük, és el is ismerték, meg is írtuk a hatósági feljelentést, amelyet átadtunk a hatósági és ügyfélszolgálati irodának. Én úgy gondolom, hogy kellő előkészítéssel és kellő odafigyeléssel továbbra is fogjuk tudni ezt kezelni.

Niedermüller Péter polgármester

Köszönöm szépen. És most lezárom a vitát. Akkor Igazgató úr, hogy ha még a Képviselőasszony elégedetlen, akkor kérdezzük meg a Képviselőasszonyt, mit szeretne tudni? Elképesztően engedékeny vagyok.

Garai Dóra képviselő

Köszönöm. Szóval, hogy nekem arra vonatkozott a kérdésem, hogy a jelen konkrét esetben, ha ez az előterjesztés el van fogadva, akkor, hogyha odamennek egy kocsmára túrázott tömeghez és megkérdeznék két sihedert, hogy bocs, de mit csinálsz itt, akkor mi fog történni? Illetve az még a kérdésem, hogy a rendészek közül, akik szolgálatban vannak az utcán, hányan beszélnek idegen nyelveket? De, hogy ez is hozzá tartozik a kérdéshez, hogy a rendészet hogyan fogja kezelni azt a helyzetet, hogyha ez fennáll. Ilyen egyszerű volt a kérdés. Köszönöm.

Niedermüller Péter polgármester

A következőt szeretném mondani. Képviselőasszonynak volt egy kérdése, arra született egy válasz. Amennyiben Képviselőasszonynak ez a válasz nem megfelelő, akkor meg fogjuk kérni majd az Igazgató urat, hogy írásban is tájékoztassa Önt arról. De ne tegyen fel újabb és újabb kérdéseket, még holnap reggel is ezen fogunk vitatkozni! Én megköszönöm Igazgató úrnak a hozzászólását. Tájékoztatom a tisztelt testületet, hogy az előterjesztéshez módosító indítvány nem érkezett, és most szavazásra teszem fel a rendelettervezetet, melynek elfogadásához minősített többség szükséges. Kérem, szavazzanak!

Garai képviselőasszony vagy nem nyomott, vagy nem akart nyomni, vagy nem tudom mi történt, de nem szavazott, az összes többiek elfogadták az előterjesztést.

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 15 fő. A Képviselő-testület a rendeletet 14 igen szavazattal elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 60/2022. (XII.7.) önkormányzati rendelete Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 2/2013. (I.25.) rendeletének módosításáról

(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

A rendelet a jegyzőkönyv 6. számú mellékletét képezi.

7. számú napirend:

Javaslat a Polgármesteri Hivatal új Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadására

Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester

Niedermüller Péter polgármester

Hetedik napirendi pontra térek át. Javaslat a Polgármesteri Hivatal új Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadására. Nem kívánom ezt szóban kiegészíteni ezt az előterjesztést, amit bizottságok sem tárgyaltak. Kérdezem, hogy van-e hozzászólás, javaslat? Garai képviselőasszony elsőnek, utána Veres Zoltán képviselő úr.

Garai Dóra képviselő

Köszönöm szépen. Az lenne a meglátásom, hogy egy olyan funkciót, mint a belső ellenőrzés kiszervezni a jegyző alá, akit a polgármester nevez ki és a polgármester által kerül kinevezésre és hivatalába, szerintem ez kiszervezni jegyző alá, a hatalomnak egy olyanfajta centralizációja, ami szerintem az átlátható működés szempontjából nem szerencsés, de hát cáfoljanak meg, hogy ha tévednék, remélem így van! Köszönöm.

Niedermüller Péter polgármester

Én is köszönöm. Veres képviselő úr, tiéd a szó!

Veres Zoltán képviselő

Köszönöm Polgármester úr. Ha jól emlékszem, tavaly előtt tavaszán döntöttünk a hivatal szervezeti átalakításáról. Akkor került összevonva kettő iroda is, a racionalizálás jegyében és itt az új irodának az informatika és ügyviteli irodának a létrehozását szeretném megkérdezni, hogy ezt mi indokolja. Bizonyára jár majd valami költségnövekménnyel, már ennek a nagyobb figyelmet fordítását indokoltnak látom, mert látni hiányosságokat ezen a területen, amit már többször szóvá is tettem, mint az informatika, mind pedig az ügyvitelnek a területén. De feltétlenül szükséges-e új irodát létrehozni a mostani működés, miért nem volt megfelelő?

Niedermüller Péter polgármester

Köszönöm szépen. Egy pillanat! Csak megnézzük, hogy van-e még további hozzászólás esetleg. Nem látok ilyet. Jegyző úr, tiéd a szó!

Tóth László jegyző

Köszönöm szépen. Tehát, a belső ellenőrzés az eddig is a jegyző hatáskörébe tartozott és a jegyzőnek alárendelve működött, az a különbség, hogy eddig külön szervezeti egységként is a jegyző alatt volt, most pedig közvetlen a jegyző alatt lenne a belső ellenőrzés. Az informatikai és

biztonsági bocsánat, informatikai és ügyviteli iroda az ugye manapság már az elektronikus ügyvitel és ügyintézésre térünk át, a kerület a fővárosban a második, ha jól tudom, ha jól mondom, de az országban is a top tízben van, ahol az elektronikus úton kerülnek az ügyek intézésre. Ez, illetve az, hogy a teljes informatikai és ügyvitelt támogató rendszerek, szoftverek az azzal kapcsolatos valamennyi ügyintézés, ami egyébként az ügyvitellel szinte teljes egészében kéz a kézben jár, ezek egy irodára kerüljenek, ugye többletköltségről én a magam részéről nem tudok, mert a kapcsolódó feladatok, vagy az ezeket a feladatokat egyébként a jegyzői irodán belüli informatikai és ügyvitel, valamint a városüzemeltetési iroda végezte. Itt a munkaerő is átkerülne az új irodára, természetesen ugyanazzal a munkaerővel csökkenne az egyébként a jegyzői irodának a jelenlegi létszáma és a városüzemeltetésének. Alapvetően a jegyzői iroda az még ettől, hogy emellett új feladatkört, vagyis kibővített feladatkört kap a beszerzések és jogügyletekkel kapcsolatosan, itt is a munkaerő a jegyzői irodára kerülne. Ugye itt nagyjából ezek indokolják, ezek a főbb változtatások, amelyek amúgy az előterjesztés indokolásában szerepelnek.

Niedermüller Péter polgármester

Köszönöm szépen. Veres képviselő úr!

Veres Zoltán képviselő

Köszönöm Polgármester úr. Örömmel hallom, hogy Jegyző Úr a különböző informatikai meg elektronikus ügyintézési lehetőségekre nagyobb figyelmet szeretne fordítani. Többször szóvá tettem már a honlapunkat is, ha jól emlékszem egy korábbi költségvetésben talán 28-30 millió forint volt beállítva az új honlap elkészítésére. Illetve az akkori kabinetvezető azt mondta, hogy ez átmeneti. Én azt gondolom, hogy nem tökéletes a tartalmát tekintve sem, mert van olyan fent rajta talán, aminek nem kellene lennie, van olyan, ami nem megtalálható, illetve nem méltó egy budapesti kerülethez, ezen is kellene változtatni. Illetve a képviselői hozzáférések is van, amikor nehezebb bizonyos anyagokhoz, itt NAS rendszeren keresztül az ELO-n keresztül, meg különböző elérések azok voltak, amikor problémásak voltak, tehát jó lenne, hogyha ezekre 2023-ban tényleg olyan figyelmet tudnánk fordítani, hogy zökkenőmentesen menjen. Köszönöm szépen.

Niedermüller Péter polgármester

További kérdést hozzászólást nem látok. Ehhez az előterjesztéshez módosító indítvány nem érkezett. Most szavazásra teszem fel a határozati javaslatot, melynek elfogadáshoz minősített többség szükséges. Kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 15 fő. A Képviselő-testület a határozatot 10 igen, 4 nem és 1 tartózkodással elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 309/2022. (XII.07.) határozata a Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadásáról
(10 igen, 4 nem, 1 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. 2023. január 1-i hatálybalépéssel elfogadja Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatát a jelen határozati javaslat melléklete szerinti tartalommal.

2. felhatalmazza a Jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Tóth László jegyző
Határidő: 2023. január 1.

8. számú napirend:

Az ERÖMŰVHÁZ Nonprofit Kft. 2023. évi Közzolgáltatási tervének elfogadása, valamint javaslat kedvezményes terembérleti díj alkalmazására

Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester

Niedermüller Péter polgármester

Áttérek a nyolcadik napirendi pontra. Az ERÖMŰVHÁZ Nonprofit Kft. 2023. évi Közzolgáltatási tervének elfogadása, valamint javaslat kedvezményes terembérleti díj alkalmazására. Itt valójában Szűcs Balázs alpolgármester úr az előterjesztő, kérdezem, hogy kívánsz-e hozzászólni? Tájékoztatom a tisztelt testületet, hogy az ERÖMŰVHÁZ igazgató asszonya Runda Margit megbetegedett és ezért nem tudott nem tud itt lenni a mai ülésen, de ezt az előterjesztést a művelődési, kulturális és szociális bizottság tárgyalta, azt tárgyalásra és elfogadásra javasolta. Kérdezem van-e hozzászólás, kérdés? Nem látok ilyet. Ismét én nyújtottam be technikai jellegű módosító indítványt, melyet befogadok így indokolni nem szükséges, viszont szavazni fogunk róla. Először a befogadott módosító indítványról szavazzunk, amelynek elfogadásához egyszerű többség szükséges. Kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 15 fő. A Képviselő-testület a módosító indítványt 11 igen és 4 tartózkodással elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének - 310/2022. (XII.07.) határozata Módosító indítvány elfogadásáról -

(11 igen, 0 nem, 4 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **elfogadja** Niedermüller Péter polgármester úr által a „Az ERÖMŰVHÁZ Nonprofit Kft. 2023. évi Közzolgáltatási tervének elfogadása, valamint javaslat kedvezményes terembérleti díj alkalmazására” című előterjesztéshez benyújtott módosító indítványt az alábbiak szerint:

Niedermüller Péter:

Tisztelt Képviselő-testület!

„Az ERÖMŰVHÁZ Nonprofit Kft. 2023. évi Közzolgáltatási tervének elfogadása, valamint javaslat kedvezményes terembérleti díj alkalmazására” címen, 8. napirendi pontként benyújtott előterjesztéshez az alábbi módosító indítványt teszem:

A napirend előterjesztője Szűcs Balázs alpolgármester. Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést ennek figyelembevételével tárgyalja meg.

Niedermüller Péter polgármester

Most szavazásra teszem fel az első határozati javaslatot, melynek elfogadásához egyszerű többség szükséges. Kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 15 fő. A Képviselő-testület a határozatot 11 igen és 4 tartózkodással elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 311/2022. (XII.07.) határozata az ERÖMŰVHÁZ Nonprofit Kft. 2023. évi közszolgáltatási tervének elfogadásáról

(11 igen, 0 nem, 4 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az ERÖMŰVHÁZ Nonprofit Kft.-vel közművelődési feladatok ellátására kötött közszolgáltatási keretszerződés alapján

1. **elfogadja** az ERÖMŰVHÁZ Nonprofit Kft. közszolgáltatási keretszerződéshez kapcsolódó **2023. évi Közszolgáltatási Tervét és Pénzügyi Tervét** a határozat *1. számú melléklete* szerint.
2. a **2023. évre** vonatkozóan a közszolgáltatási szerződésben vállalt feladatokra **376.546 ezer Ft kompenzációs keretösszeget állapít meg**, amelyből az ERÖMŰVHÁZ Nonprofit Kft. üzleti terve alapján **323.196 ezer Ft működési célú, 53.350 ezer Ft program célú** kompenzációs keretösszeg. A működési és a program célú kiadások között 20 % eltérés megengedett.
3. felhatalmazza a Polgármestert a határozat *2. számú melléklete* szerinti szerződés aláírására.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2022. december 20.

Niedermüller Péter polgármester

Most szavazásra teszem fel a második határozati javaslatot, melynek elfogadásához ismét egyszerű többség szükséges. Kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 15 fő. A Képviselő-testület a határozatot 11 igen és 4 tartózkodással elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 312/2022. (XII.07.) határozata az ERÖMŰVHÁZ Nonprofit Kft. kedvezményes terembérleti díjainak meghatározásáról

(11 igen, 0 nem, 4 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. az ERÖMŰVHÁZ Nonprofit Kft. Király u. 11. szám, valamint Csányi u. 5. szám alatti telephelyén igénybevehető helyiségekre vonatkozó kedvezményes bérleti díjat 2023. január 1. napjától visszavonásig valamennyi bérelhető helyiség tekintetében egységesen az alábbiak szerint határozza meg:
 - a) VII. kerületi székhellyel rendelkező vagy az erzsébetvárosi civil szervezetek nyilvántartásában szereplő szervezet és az erzsébetvárosi nemzetiségi

önkormányzatok 4000 Ft/óra összegű bérleti díjra,
b) az a) pontba nem tartozó civil szervezetek 5000 Ft/óra bérleti díjra jogosultak.

2. a helyiségek az ERÖMŰVHÁZ Nonprofit Kft. szabad kapacitásának függvényében adhatóak bérbe és a közművelődési közfeladat ellátását nem veszélyeztethetik.

3. felkéri az ERÖMŰVHÁZ Nonprofit Kft. ügyvezetőjét a határozatban foglaltak alkalmazására.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2022. december 10.

9. számú napirend:

Örkény Színház támogatási szerződés

Előterjesztő: Nagy Nóra kabinetvezető

Niedermüller Péter polgármester

Kilencedik napirendi pontra térek át. Örkény Színház támogatási szerződése. Engedjék meg, hogy egy rövid szóbeli bevezetést tartsak. Önök nyilván tudják, hogy az elmúlt időszakban az önkormányzat jelentős erőfeszítéseket tett abban az értelemben, hogy Erzsébetvárosnak egy új profilt, egy új imázst, jó identitást teremtsünk. Ennek több eleme van. Ilyen például az energiahatékonysági és klímavédelmi alap, amivel a zöld politika iránti elkötelezettségünket szeretnénk mutatni, ilyen a szociális rendeletnek az átalakítása, amellyel az szociális érzékenységet a rászorulókat támogatását tesszük központi fontosságú területté, ilyen a lakás felújítási programunk, amelynek a keretében igyekszünk visszaadni azokat a lakásokat a lakóknak, amik az elmúlt évtizedekben tönkrementek és ilyen a kulturális intézményeknek, a kultúrának, a kultúr-negyednek a kiemelt támogatása. Ebben a kontextusban terjesztem elő az Örkény Színház támogatási szerződését. Nem gondolom, és itt külön köszöntöm Mácsai Pál igazgató urat, aki megtisztelt bennünket azzal, hogy ma itt van, nem hiszem, hogy nekem hosszasan kellene méltatnom azt, hogy az Örkény Színház mennyire kiemelkedő kulturális intézménye a teljes magyar kulturális életnek. Én rendkívül örülök és büszke vagyok arra, hogy ez a színház itt ebben a kerületben dolgozik, és még inkább büszke vagyok és örömmel tölt el az, hogy a színház készségét nyilvánította ki a tekintetben, hogy az önkormányzattal együttműködve közösen vállal részt a kultúr-negyed alakításában. A támogatási szerződést, azt gondolom, Önök látták, én azt gondolom, hogy ez rendkívüli módon fontos az egész kerületnek, Erzsébetvárosnak a területnek, és ezért kérem a támogatásukat! Ezt az előterjesztést a pénzügyi és kerületfejlesztési, valamint a művelődési, kulturális, szociális bizottságok tárgyalták, azt tárgyalásra és elfogadásra javasolták. Kérdezem van-e hozzászólás, kérdés, kiegészítés? Nem látok ilyet. Az előterjesztéshez technikai jellegű módosító indítvány nyújtottam... Frakcióvezető úr elnézést kérek, csak úgy látom elkapkodtam, parancsolj tiéd a szó!

Benedek Zsolt képviselő

Köszönöm szépen a szót Polgármester úr. A Fidesz frakció támogatni fogja az előterjesztést, azonban egy kérdést engedjenek meg nekem! Hogy várható-e a városvezetés részéről, hogy az önkormányzat részéről, hogy hasonló arányban támogat egyéb erzsébetvárosi színházakat is? Köszönöm szépen.

Niedermüller Péter polgármester

Köszönöm szépen! Ugye eddig is... nem látok más kérdést akkor válaszolok rá. Ugye eddig is támogattunk minden más színházat a kerületben a Bethlen Téri színházat, az Orlai produkciót, a Radnótit, amikor még a Tesla itt volt, igen mindenféle fajta, azt azonban világosan kell látni, hogy ez egy fő támogatói szerződés, amit most az Örkény Színházzal kötünk. Ennek megfelelően nyilván az összeg nagyobb, mert akkor van ennek a támogatásnak értelme, de ugyanakkor másik oldalról az Örkény Színház is sokkal határozottabban lesz jelen a kerület kulturális életében. Onnantól kezdve, hogy lesz ingyenes színházi előadások kerületi lakóknak odáig, hogy szociális intézményekben lesznek, csinálnak kulturális rendezvényeket és így tovább. Tehát itt egyrészt nyilván több pénzről van szó, de nagyobb ellentételezésről is van szó, éppen ezért én azt gondolom, hogy ez mind a színháznak, mind a kerületnek, ez egy ilyen win-win szituációba szabad így fogalmaznom Köszönöm szépen. Tehát visszatérek oda, hogy technikai jellegű módosító indítványt nyújtottam be, amelyet befogadok, így nem kell indokolni viszont szavazni fogunk róla. A befogadott módosító indítvánnyal szavazzunk először, melynek elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges. Kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 15 fő. A Képviselő-testület a módosító indítványt 15 igen szavazattal elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének - 313/2022. (XII.07.) határozata Módosító indítvány elfogadásáról -
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **elfogadja** Nagy Nóra Kabinetvezető Asszony által a „**Örkény Színház támogatási szerződés**” című előterjesztéshez benyújtott módosító indítványt az alábbiak szerint:

Nagy Nóra:

Tisztelt Képviselő-testület!

Az „Örkény Színház támogatási szerződés” címen, 9. napirendi pontként benyújtott előterjesztéshez az alábbi módosító indítványt teszem:

A napirend előterjesztője Niedermüller Péter polgármester. Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést ennek figyelembevételével tárgyalja meg.

Niedermüller Péter polgármester

Most szavazásra teszem fel a határozati javaslatot, melynek elfogadásához ugyancsak egyszerű többség szükséges. Kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 15 fő. A Képviselő-testület a határozatot 15 igen szavazattal elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 314/2022. (XII.7.) számú határozata az Örkény Színház támogatásának tárgyában
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. az Örkeny István Színház Nonprofit Kft. (székhely: 1075 Budapest, Madách I. tér 6.; cégjegyzékszám: 01 09 928209; adószám: 14968620-2-42; képviseli: Mácsai Pál ügyvezető) részére 60.000.000 Ft támogatást nyújt főtámogatói együttműködés keretében.
2. az 1. pontban meghatározott támogatás időtartama 2023. január 1.- 2023. december 31., az elszámolás határideje 2024. január 31.
3. Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete 2023. évi költségvetési rendeletében a fedezetet biztosítja és felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2022. december 20.

10. számú napirend:

Javaslat testvérvárosi kapcsolat létesítésére Herszon (Ukrajna) városával

Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester

Niedermüller Péter polgármester

Nagyon szépen köszönöm. Attérek a tizedik napirendi pontra. Javaslat testvérvárosi kapcsolat létesítésére Herszon ukrainai várossal. Ezt az előterjesztést szóban nem kívánom kiegészíteni. A művelődési, kulturális és szociális bizottság ezt az előterjesztést tárgyalta, azt tárgyalásra és elfogadásra javasolta. Megnyitom a vitát. Kérdezem van-e hozzászólás? Szücs Balázs alpolgármester úr.

Szücs Balázs alpolgármester

Köszönöm a szót Polgármester úr. Tisztelt Képviselő-testület engedjék meg, hogy a módosítóval kapcsolatban azért annyit hozzáfűzzek, hogy hát Munkács városának már 5 testvérvárosa van, Mátészalka, Nyírmeggyes, Eger, Kiszfai, Celldömölk és hát, ha jól tudom, akkor a magyar többségű Zenta, és relatív magyar többségű Szabadka is ide tartozik. Nem tudom, hogy ők szeretnének-e még velünk testvérvárosi kapcsolatot kialakítani, mindenesetre ettől függetlenül természetesen fogom támogatni ezt. De kérdés számomra az, hogy öt magyarországi város, és két határon túli magyar város mellett még szeretnének egy budapesti kerületet testvérvárosuknak. Köszönöm szépen. Erre szeretném, hogyha válaszolnának.

Niedermüller Péter polgármester

Benedek frakcióvezető úr.

Benedek Zsolt képviselő

Köszönöm a szót Polgármester úr. Nem néztem utána, hogy Herszonnak hány testvérvárosa van ugyan, de azt tudom, hogy Erzsébetvárosnak számos testvérvárosa van. Tehát az, hogy egy városnak akár Magyarországon mondjuk, hogyha egy kárpátaljai településről van szó, van már testvérvárosa az szerintem nem zárja ki a kettőt. Szerintem, azért ennek van egy szimbolikája is. Nagyon jól tudjuk, hogy a határainkon túl háborús helyzet zajlik, háborús helyzet van, és a magyar kormány, Magyarország mindent megtesz annak érdekében, hogy az ukrainai helyzetben a lehető legnagyobb humanitárius, és egyéb segítséget nyújtson, akár az Ukrajnából menekülőknél, akár ott helyben, iskola újjáépítésről is volt szó, különböző egyéb támogatási formákról. Azonban egy dologról szerintem nekünk nem szabad megfeledkezni, hogy Kárpátalján hatalmas magyar tömbben élő magyarság él, és az ő helyzetüket a háborús helyzet nem könnyítette meg. A menekülőkkel együtt, nagyon sokan érkeztek Kárpátaljáról is, kötelező sorozás van, tehát a férfiakat elviszik katonának, hogyha otthon találják őket, lényegében, aki

otthon marad, azok a fiatalok, asszonyok, gyerekek. Tehát szerintem az a helyzet, hogy minden eddigénél nagyobb szükség van arra, hogy Kárpátalját, a kárpátaljai magyarokat a megmaradásunkban ott támogassuk, és ezért nyújtotta be a Fidesz frakció ezt a kompromisszumos javaslatot, hogy Herszon mellett Munkács városával is kössünk egy testvérvárosi kapcsolatot és mutassunk akár Erzsébetvárosból mi példát, hogy hogyan is kell ezt csinálni. Köszönöm szépen.

Niedermüller Péter polgármester

En is köszönöm szépen. Radics képviselő úr.

Radics Béla képviselő

Köszönöm. En csak tisztelt Alpolgármester úr szavaira szeretnék röviden reagálni. Azt tetszett mondani, hogy tehát nem tudja, hogy egyáltalán szeretnének Munkács lakói testvérvárosi közösséget alkotni Erzsébetvárossal. En azért megkérdezem most, bár támogatni fogjuk természetesen ezt az előterjesztést, hogy megkérdezték-e Herszonban, például Polgármester urat, hogy mit szól ehhez a indítványhoz, illetve én úgy gondolom, hogy ebben a nehéz helyzetben nem azt kell megnézni, hogy kinek vagy mely városnak hány testvérvárosa van, hanem minden egyes szinten a kölcsönös szolidaritás kell megjeleníteni.

Niedermüller Péter polgármester

Köszönöm szépen. Kérdezem, van-e további hozzászóló? Kispál Tibor alpolgármester úr.

Dr. Kispál Tibor alpolgármester

Köszönöm szépen a szót Polgármester úr. Erzsébetvárosnak emlékeim szerint 17, valószínűleg itt most a testületi szavazást követően, majd 19 erzsébetvárosi vagy testvérvárosi kapcsolata lesz különböző országokkal. Tehát én azt gondolom, hogy igazából véve nem ez a lényeg, én nem szeretném azt, ezt az előterjesztést azzal a vitával végig élni, mint a korábbi, hogy elkezdjük ideologizálni. En azt gondolom, hogy Ukrajnában akár ez akár az a város reményeink szerint és remélem, hogy ez mindannyiunknak ez a vélemény, reményeink szerint nagyon gyorsan befejeződő ottani háború, agressziót követően fölépül, és egy aktív kapcsolat alakulhat ki ugyanúgy, mint ahogy jelenleg működik Bulgáriával, Horvátországgal, Görögországgal és a többi várossal. Köszönöm szépen.

Niedermüller Péter polgármester

En is köszönöm szépen. Kérdezem... Ripka képviselő úr!

Ripka András képviselő

Köszönöm szépen Polgármester úr. Kivételesen csak azért nyomtam gombot, teljesen egyetértek Alpolgármester úr gondolataival mi is így fogunk eljárni. Köszönöm szépen.

Niedermüller Péter polgármester

Még egyszer Radics képviselő úr.

Radics Béla képviselő

Csak még egy nagyon rövid megjegyzés, hogy az előterjesztésben lehet olyan közös együttműködések olvasni, mint például a tapasztalatcsere életre hívása olyan közös érdeklődési területeken, mint a közigazgatás, egészségügyi vagy a turizmus kölcsönös tapasztalt és tevékenység kiépítése a kultúra területén. Ezek mind nagyon jó, én csak annyit szeretnék még kérni, hogyha esetleg a következő ülésen erre van lehetőség, hogy tehát, most mint Munkácsnak mint Herszonnak a kultúra építésén, meg a turizmus életre hívásán túl, szerintem most konkrét támogatásra is szüksége van úgy, hogy amennyiben erre van lehetőség, akkor nemcsak ilyen

szimbolikus együttműködésre, nem konkrét anyagi támogatást is lehetne juttatni ezeknek a városoknak. Köszönöm.

Niedermüller Péter polgármester

Köszönöm szépen. Nem látok további hozzászólást. Képviselő úr kérdésére mondom, hogy igen van kapcsolatunk Herszon Önkormányzatával. Ugye, mint Ön is tudja, akár az újságból, televízióból az orosz hadsereg jelen pillanatban is támadásokat indít újra és újra Herszon ellen, úgyhogy csak ilyen személyes kapcsolatokon keresztül, de megerősítette az ottani városvezetés, hogy örömmel, szívesen, sőt azt ne mondjam meghatottan fogadták ezt a kezdeményezést. Mint az előbbi beszélgetésből, vitából kiderült ezt most már Önök tudják FIDESZ-KDNP frakció benyújtotta módosító indítványt, amelyet befogadok és indokolni nem szükséges viszont szavazni fogunk róla. Először szavazásra teszem fel a FIDESZ-KDNP frakció módosító indítványát, melynek elfogadásához minősített szavazattöbbség szükséges. Kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 15 fő. A Képviselő-testület a módosító indítványt 15 igen szavazattal elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének - 315/2022. (XII.07.) határozata Módosító indítvány elfogadásáról -
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **el fogadja** a FIDESZ-KDNP Frakció által a „**Javaslat testvérvárosi kapcsolat létesítésére Herszon (Ukrajna) városával**” című előterjesztéshez benyújtott módosító indítványt az alábbiak szerint:

FIDESZ-KDNP Frakció:

Tisztelt Képviselő-Testület!

Mindannyiunk számára ismert, hogy országhatárainktól nem messze háború zajlik. Magyarország történelme legnagyobb humanitárius akcióját hajtja végre. Hazánk Ukrajna területéről már csaknem két millió menekültet fogadott a háború kitörése óta. A magyar hatóságok a maradni kívánó szülőknek munkát, gyermekeiknek pedig oktatást és egészségügyi ellátást nyújtanak.

Azonban arról sem szabad megfeledkeznünk, hogy a határ ukrán oldalán több mint 120 ezer magyar él. A háborús helyzet a határon túli magyar közösséget is negatívan érinti. A kötelező sorozások miatt sokan elmenekültek házaikat, családtagjaikat hátra hagyva. Az erzsébetvárosi Fidesz régóta vallja, hogy „Minden magyar felelős minden magyarért”. Ezért már korábban is kezdeményeztünk jótékonyági akciókat, amely a kárpátaljai magyarok megsegítésére irányult. Azonban a fenti idézet ezekben a napokban hatványozottan érvényes. Hisszük, hogy minden háború elől menekülőnek, a háború borzalmát elszenvedőnek feladatunk a lehetőségeinkhez mérten segíteni, de ez még inkább igaz azokra a magyarokra, akik határainkon túl rekedtek.

Mindezek fényében arra kérjük a Képviselő-testület tisztelt tagjait, hogy módosító indítványunkat támogatva, az eredeti határozati javaslatot kiegészítve létesítsünk testvérvárosi kapcsolatot Kárpátalja második legnagyobb településével, Munkács városával és nyújtsunk segítséget az ott élő emberek számára, hogy a háború borzalmait enyhíteni tudjuk. Mutasson példát Erzsébetváros egész Magyarország számára!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 42. § 6. pontja alapján a képviselő-testület hatásköréből nem ruházható át a megállapodás

külföldi önkormányzattal való együttműködésről, nemzetközi önkormányzati szervezethez való csatlakozásról, abból történő kiválásról. Az Mötv. 50. § értelmében minősített többség szükséges a 42. § 6. pontban foglalt ügy eldöntéséhez.

A napirend határozati javaslatát az alábbiak szerint kérjük kiegészíteni és elfogadni.

Kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a módosító indítványt megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen!

Határozati javaslat

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének .../2022. (XII.07.) határozata testvérvárosi kapcsolat létesítéséről Munkács (Ukrajna) városával

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy kezdeményezi az ukrajnai Munkács várossal testvérvárosi kapcsolat létesítését, melynek érdekében felkéri a Polgármestert, hogy a testvérvárosi együttműködés megkötéséhez szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2023. január 31.

Niedermüller Péter polgármester

Most először az eredetileg kipoztázott határozati javaslatról fogunk szavazni, majd azt követően szavazzunk a módosító indítvánnyal elfogadott határozati javaslatról. Tehát először az eredetileg kipoztázott határozati javaslatról szavazunk, amelynek elfogadásához minősített többség szükséges. Kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 15 fő. A Képviselő-testület a határozatot 15 igen szavazattal elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 316/2022. (XII.07.) határozata testvérvárosi kapcsolat létesítéséről Herszon (Ukrajna) városával

(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy kezdeményezi az ukrajnai Herszon várossal testvérvárosi kapcsolat létesítését, melynek érdekében felkéri a Polgármestert, hogy a testvérvárosi együttműködés megkötéséhez szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2023. január 31.

Niedermüller Péter polgármester

Most szavazunk a módosító indítvánnyal elfogadott határozati javaslatról, amelynek elfogadásához szintén minősített többség szükséges. Kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 15 fő. A Képviselő-testület a határozatot 15 igen szavazattal elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 317/2022. (XII.07.) határozata testvérvárosi kapcsolat létesítéséről Munkács (Ukrajna) városával

(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy kezdeményezi az ukrajnai Munkács várossal testvérvárosi kapcsolat létesítését, melynek érdekében felkéri a Polgármestert, hogy a testvérvárosi együttműködés megkötéséhez szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2023. január 31.

11. számú napirend:

Javaslat a Képviselő-testület 253-256/2022. (X.19.) határozatainak visszavonására és új határozatok meghozatalára

Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester

Niedermüller Péter polgármester

A tizenegyedik napirendi pontnál tartunk. Javaslat a Képviselő-testület 253-256/2022. (X.19.) határozatainak visszavonására és új határozatok meghozatalára. Ezt nem kívánom szóban kiegészíteni. Az előterjesztést a pénzügyi és kerületfejlesztési bizottság tárgyalta, azt tárgyalásra és elfogadásra javasolta. Kérdezem van-e hozzászólás? Devosa Gábor ügyrendi javaslata. Képviselő úr!

Devosa Gábor képviselő

Köszönöm szépen. Ugyan a két napirend között nyomtam az ügyrendit, ez nem látszott. A következő napirend előtt szeretnék tíz perc frakciószünetet kérni! Köszönöm.

Niedermüller Péter polgármester

De akkor, ezt a napirendi pontot még lefolytatjuk, jó. Megnyitottam a napirend feletti vitát. Kérdezem van-e hozzászólás, kérdés? Nem látok ilyet. Ehhez az előterjesztéshez sem érkezett módosító indítvány. Itt összesen hat darab határozati javaslatról fogunk szavazni. Minden határozati javaslat esetében egyszerű többség szükséges. Kezdjük az első határozati javaslattal, kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 15 fő. A Képviselő-testület a határozatot 15 igen szavazattal elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 318/2022. (XII.07.) határozata a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 253-256/2022. (X.19.) határozatainak visszavonásáról
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének villamos energia beszerzése tárgyában hozott, 253-256/2022. (X. 19). határozatait visszavonja.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester
Határidő: azonnal

Niedermüller Péter polgármester

A második határozati javaslatról szavazunk, kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 15 fő. A Képviselő-testület a határozatot 14 igen szavazattal elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 319/2022. (XII.07.) határozata „villamosenergia beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárásához a szükséges fedezet biztosítása tárgyában Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata költségvetési szervei kapcsán meghozandó döntésről
(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata költségvetési szervei részére 2023. január 1-től 2023. március 31-ig terjedő átmeneti időszakra a villamosenergia beszerzési eljárásához a szükséges fedezetet a 2023. évi költségvetési rendeletben legfeljebb az alábbi táblázat szerint biztosítja:

Költségvetési szerv megnevezése	Fedezet összege
Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal I. Negyedév	52.385.697,-Ft + ÁFA
Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata I. Negyedév	17.561.899,-Ft + ÁFA
Bischitz Johanna Integrált Humán Szolgáltató Központ I. Negyedév	55.826.480,-Ft + ÁFA
Erzsébetvárosi Rendészeti Igazgatóság I. Negyedév	20.182.290,-Ft + ÁFA
Erzsébetvárosi Csicsergő Óvoda I. Negyedév	4.051.839,-Ft + ÁFA
Erzsébetvárosi Dob Óvoda I. Negyedév	1.702.332,- Ft + ÁFA
Erzsébetvárosi Bóbita Óvoda I. Negyedév	2.319.285,- Ft + ÁFA
Erzsébetvárosi Brunszvik Teréz Óvoda I. Negyedév	1.612.283,- Ft + ÁFA
Erzsébetvárosi Nefelejcs Óvoda I. Negyedév	2.928.007,- Ft + ÁFA
Erzsébetvárosi Kópévár Óvoda I. Negyedév	3.441.151,-Ft + ÁFA

Felelős: Niedermüller Péter polgármester
Határidő: azonnal

Niedermüller Péter polgármester

A harmadik határozati javaslatról szavazunk, kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 15 fő. A Képviselő-testület a határozatot 15 igen szavazattal elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 320/2022. (XII.07.) határozata „villamosenergia közbeszerzése” tárgyú beszerzési eljáráshoz a szükséges fedezet biztosítása tárgyában Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata költségvetési szervei kapcsán meghozandó döntésről (15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata költségvetési szervei részére a villamosenergia beszerzése tárgyú közbeszerzési eljáráshoz a szükséges fedezetet a 2023. évi költségvetési rendeletben 2023. április 1-jétől legfeljebb az alábbi táblázat szerint biztosítja:

Költségvetési szerv megnevezése	Fedezet összege
Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal II-IV. Negyedév	122.233.293,- Ft + ÁFA
Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata II-IV. Negyedév	40.977.764,-Ft + ÁFA
Bischitz Johanna Integrált Humán Szolgáltató Központ I-IV. Negyedév	130.261.786,-Ft + ÁFA
Erzsébetvárosi Rendészeti Igazgatóság II-IV. Negyedév	47.092.009,-Ft + ÁFA
Erzsébetvárosi Csicsergő Óvoda II-IV. Negyedév	9.454.290,- Ft + ÁFA
Erzsébetvárosi Dob Óvoda II-IV. Negyedév	3.972.110,- Ft + ÁFA
Erzsébetvárosi Bóbita Óvoda II-IV. Negyedév	5.411.665,- Ft + ÁFA
Erzsébetvárosi Brunszvik Teréz Óvoda II-IV. Negyedév	3.761.995,- Ft + ÁFA
Erzsébetvárosi Nefelejcs Óvoda II-IV. Negyedév	6.832.016,- Ft + ÁFA
Erzsébetvárosi Kópévár Óvoda II-IV. Negyedév	8.029.353,-Ft + ÁFA

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

Niedermüller Péter polgármester

A negyedik határozati javaslatról szavazunk, kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 15 fő. A Képviselő-testület a határozatot 15 igen szavazattal elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 321/2022. (XII. 7.) határozata „villamosenergia beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljáráshoz a szükséges fedezet biztosítása tárgyában az ERÖMŰVHÁZ Nonprofit Kft. kapcsán meghozandó döntésről
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az ERÖMŰVHÁZ Erzsébetvárosi Összevont Művelődési Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (1075 Budapest, Király utca 11.) részére a 2023. évi költségvetési rendeletben a közszolgáltatási szerződés előirányzatában biztosítja a 2023. január 1-től 2023. március 31-ig terjedő átmeneti időszakra a villamosenergia beszerzési eljáráshoz szükséges fedezetet legfeljebb 19.753.911,- Ft + ÁFA értékben és a villamos energia beszerzése tárgyú közbeszerzési eljáráshoz szükséges fedezetet a 2023. április 1-jétől legfeljebb 46.092.460,-Ft + ÁFA összegben.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester
Határidő: azonnal

Niedermüller Péter polgármester

Az ötödik határozati javaslatról szavazunk, kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 15 fő. A Képviselő-testület a határozatot 15 igen szavazattal elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 322/2022. (XII. 7.) határozata „villamosenergia beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljáráshoz a szükséges fedezet biztosítása tárgyában az Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. kapcsán meghozandó döntésről
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társaság (1071 Budapest, Akácfa utca 42-48.) részére a 2023. évi költségvetési rendeletben a feladatellátási szerződés előirányzatában biztosítja a 2023. január 1-től 2023. március 31-ig terjedő átmeneti időszakra a villamosenergia beszerzési eljáráshoz szükséges fedezetet legfeljebb 47.297.250,- Ft+ ÁFA értékben és a villamos energia beszerzése tárgyú közbeszerzési eljáráshoz szükséges fedezetet a 2023. április 1-jétől legfeljebb 110.360.250,-Ft + ÁFA összegben.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester
Határidő: azonnal

Niedermüller Péter polgármester

Végül a hatodik határozati javaslatról szavazunk, kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 15 fő. A Képviselő-testület a határozatot 15 igen szavazattal elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 323/2022. (XII.07.) határozata „villamosenergia beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárásról a szükséges fedezet biztosítása tárgyában az EVIN Nonprofit Zrt. kapcsán meghozandó döntésről

(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1071 Budapest, Damjanich u 12.) részére a 2023. évi költségvetési rendeletben a közszolgáltatási és feladatellátási szerződések előirányzatában biztosítja a 2023. január 1-től 2023. március 31-ig terjedő átmeneti időszakra a villamosenergia beszerzési eljárásról szükséges fedezetet legfeljebb 12.510.921,- Ft + ÁFA értékben és a villamos energia beszerzése tárgyú közbeszerzési eljárásról szükséges fedezetet a 2023. április 1-jétől legfeljebb 29.192.149,-Ft + ÁFA összegben.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

Niedermüller Péter polgármester

Devosa Képviselő úr javaslatára tíz perc szünetet rendelék el, de halálpontosan fél 11-kor folytatni fogjuk az ülést.

S Z Ü N E T

Niedermüller Péter polgármester

Hölgyek, urak letelt a tíz perc, kérek mindenkit, hogy foglalja el a helyét! Kérek mindenkit, hogy foglalja el a helyét, csukjuk be az ajtókat kérem! Mielőtt folytatjuk az ülést és rátérnek a tizenkettedik napirendi pontra, szeretnék röviden szót adni Mácsai Pál igazgató úrnak, aki néhány mondatot szeretne mondani. Parancsolj tiéd a szó!

Mácsai Pál színművész, az Örkény Színház ügyvezető igazgatója

Köszönöm! Tisztelt Hölgyeim és Uraim! Valóban csak egy percet veszek el a drága idejükből. Köszönöm szépen a társulat nevében ezt az együttműködést és támogatást is, de nem is pusztán ezért kértem szót, hanem azért, hogy elmondhassam, hogy ez egy minta az én véleményem szerint annyiban, hogy általában a színházak, úgy a kőszínházak, mint a függetlenek kicsik és nagyok központi forrásokból, vagy fővárosi, vagy állami forrásokból működnek, holott a kerületek kulturális életében szervesen részt vesznek. Az, amit ma itt Önök megszavaztak ez pusztán egy meglévő, 21 éve működő kapcsolatnak a kimondása is, a néven nevezése és mintaszerűnek tartom azt, hogy amikor az idei Örkény kerten Vattamány polgármester úr és Niedermüller polgármester úr egyszerre tud fellépni a színpadra, ugyanannak a kerületnek az érdekében egy hagyományos együttműködés keretében, ezt a mai időben és a mai körülményeink között én ki kifejezetten fontosnak tartom. Azt is fontosnak tartom, hogy a színház jelen lesz a kerület hivatali ünnepeiben a jövőben és a városi sétáit is folytatja. Magyarul, hogy a kicsi és a nagy mikroközösség, és a közepes közösség, és a nagy közösség az együtt gondolkodik, és együtt cselekszik, ez jó lenne, hogyha ennek híre is menne és követői lennének. Köszönöm szépen.

Niedermüller Péter polgármester

En is köszönöm szépen! Annyit azért hozzátennék, hogy amikor közösen léptem fel Vattamány polgármester úrral, volt egy óriási különbség, nevezetesen az, hogy a Polgármester úr egész kitűnően gitározik, én viszont pötyögni se tudok rajta, úgyhogy csak álltam ott is béméskodtam. Azt kell mondanom, hogy olyan polgármestert még nem láttam, aki ilyen virtuóz módon játszott volna, hogy mondjam heavy metal zenét, de hát ez nem tartozik ide. Köszönöm szépen Igazgató úr.

12. számú napirend:

Javaslat a 2022. évi közbeszerzési tervek módosítására

Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester

Niedermüller Péter polgármester

Most visszatérek akkor a tizenkettedik napirendi ponthoz. Javaslat a 2022. évi közbeszerzési tervek módosítására. Előterjesztőként nem kívánom ezt kiegészíteni. Az előterjesztést a pénzügyi és területfejlesztési bizottság tárgyalta, azt tárgyalásra és elfogadásra javasolta. Kérdezem van-e hozzászólás? Nem látok ilyet. Ehhez az előterjesztéshez módosító indítvány szintén nem érkezett. Most összesen kilenc határozati javaslatról fogunk szavazni, mind a kilenchez egyszerű többség szükséges. Az első határozati javaslatról szavazunk, kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 15 fő. A Képviselő-testület a határozatot 15 igen szavazattal elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 324/2022. (XII.07.) határozata az Erzsébetvárosi Bóbita Óvoda 2022. évi közbeszerzési tervének 1. számú módosításával kapcsolatban

(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1. módosítja az Erzsébetvárosi Bóbita Óvoda 2022. évi közbeszerzési tervét** oly módon, hogy jóváhagyja a jelen határozat mellékletét képező egységes szerkezetbe foglalt közbeszerzési tervet,
- 2. felkéri az Erzsébetvárosi Bóbita Óvoda intézményvezetőjét** az 1. számú módosítással egységes szerkezetbe foglalt közbeszerzési terv aláírására.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

Niedermüller Péter polgármester

A második határozati javaslatról szavazunk, kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 15 fő. A Képviselő-testület a határozatot 15 igen szavazattal elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 325/2022. (XII.07.) határozata az Erzsébetvárosi Brunszvik Óvoda 2022. évi közbeszerzési tervének 1. számú módosításával kapcsolatban
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. **módosítja az Erzsébetvárosi Brunszvik Óvoda 2022. évi közbeszerzési tervét** oly módon, hogy jóváhagyja a jelen határozat mellékletét képező egységes szerkezetbe foglalt közbeszerzési tervet;
2. felkéri az Erzsébetvárosi Brunszvik Óvoda intézményvezetőjét az 1. számú módosítással egységes szerkezetbe foglalt közbeszerzési terv aláírására.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

Niedermüller Péter polgármester

A harmadik határozati javaslatról szavazunk, kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 15 fő. A Képviselő-testület a határozatot 15 igen szavazattal elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 326/2022. (XII.07.) határozata az Erzsébetvárosi Csicsergő Óvoda 2022. évi közbeszerzési tervének 1. számú módosításával kapcsolatban
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. **módosítja az Erzsébetvárosi Csicsergő Óvoda 2022. évi közbeszerzési tervét** oly módon, hogy jóváhagyja a jelen határozat mellékletét képező egységes szerkezetbe foglalt közbeszerzési tervet;
2. felkéri az Erzsébetvárosi Csicsergő Óvoda intézményvezetőjét az 1. számú módosítással egységes szerkezetbe foglalt közbeszerzési terv aláírására.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

Niedermüller Péter polgármester

A negyedik határozati javaslatról szavazunk, kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 15 fő. A Képviselő-testület a határozatot 15 igen szavazattal elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 327/2022. (XII.07.) határozata az Erzsébetvárosi Dob Óvoda 2022. évi közbeszerzési tervének 1. számú módosításával kapcsolatban
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. **módosítja az Erzsébetvárosi Dob Óvoda 2022. évi közbeszerzési tervét** oly módon, hogy jóváhagyja a jelen határozat mellékletét képező egységes szerkezetbe foglalt közbeszerzési tervet;
2. felkéri az Erzsébetvárosi Dob Óvoda intézményvezetőjét az 1. számú módosítással egységes szerkezetbe foglalt közbeszerzési terv aláírására.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester
Határidő: azonnal

Niedermüller Péter polgármester

Ötödik határozati javaslat következik, kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 15 fő. A Képviselő-testület a határozatot 15 igen szavazattal elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 328/2022. (XII.07.) határozata az Erzsébetvárosi Kópévár Óvoda 2022. évi közbeszerzési tervének 1. számú módosításával kapcsolatban
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. **módosítja az Erzsébetvárosi Kópévár Óvoda 2022. évi közbeszerzési tervét** oly módon, hogy jóváhagyja a jelen határozat mellékletét képező egységes szerkezetbe foglalt közbeszerzési tervet;
2. felkéri az Erzsébetvárosi Kópévár Óvoda intézményvezetőjét az 1. számú módosítással egységes szerkezetbe foglalt közbeszerzési terv aláírására.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester
Határidő: azonnal

Niedermüller Péter polgármester

Hatodik határozati javaslatról szavazunk, kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 15 fő. A Képviselő-testület a határozatot 14 igen szavazattal elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 329/2022. (XII. 07.) határozata az Erzsébetvárosi Nefelejcs Óvoda 2022. évi közbeszerzési tervének 1. számú módosításával kapcsolatban

(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. **módosítja az Erzsébetvárosi Nefelejcs Óvoda 2022. évi közbeszerzési tervét** oly módon, hogy jóváhagyja a jelen határozat mellékletét képező egységes szerkezetbe foglalt közbeszerzési tervet;
2. felkéri az Erzsébetvárosi Nefelejcs Óvoda intézményvezetőjét az 1. számú módosítással egységes szerkezetbe foglalt közbeszerzési terv aláírására.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

Niedermüller Péter polgármester

A hetedik határozati javaslatról szavazunk, kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 15 fő. A Képviselő-testület a határozatot 11 igen és 3 tartózkodással elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 330/2022. (XII. 07.) határozata a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal 2022. évi közbeszerzési tervének 1. számú módosításával kapcsolatban

(11 igen, 0 nem, 3 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. **módosítja a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal 2022. évi közbeszerzési tervét** oly módon, hogy jóváhagyja a jelen határozat mellékletét képező egységes szerkezetbe foglalt közbeszerzési tervet;
2. felkéri a Jegyzőt az 1. számú módosítással egységes szerkezetbe foglalt közbeszerzési terv aláírására.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

Niedermüller Péter polgármester

Nyolcadik határozati javaslatról szavazunk, kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 15 fő. A Képviselő-testület a határozatot 10 igen és 3 tartózkodással elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 331/2022. (XII. 07.) határozata az Erzsébetvárosi Rendészeti Igazgatóság 2022. évi közbeszerzési tervének 1. számú módosításával kapcsolatban

(10 igen, 0 nem, 3 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. **módosítja az Erzsébetvárosi Rendészeti Igazgatóság 2022. évi közbeszerzési tervét** oly módon, hogy jóváhagyja a jelen határozat mellékletét képező egységes szerkezetbe foglalt közbeszerzési tervet;
2. felkéri az Erzsébetvárosi Rendészeti Igazgatóság igazgatóját az 1. számú módosítással egységes szerkezetbe foglalt közbeszerzési terv aláírására.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

Niedermüller Péter polgármester

Végül a kilencedik határozati javaslatról szavazunk, kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 15 fő. A Képviselő-testület a határozatot 11 igen és 3 tartózkodással elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 332/2022. (XII. 07.) határozata a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2022. évi közbeszerzési tervének 1. számú módosításával kapcsolatban

(11 igen, 0 nem, 3 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. **módosítja Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2022. évi közbeszerzési tervét** oly módon, hogy jóváhagyja a jelen határozat mellékletét képező egységes szerkezetbe foglalt közbeszerzési tervet;
2. felkéri a Polgármestert az 1. számú módosítással egységes szerkezetbe foglalt közbeszerzési terv aláírására.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

13. számú napirend:

Javaslat az Erzsébetváros Kft. közterületi köztisztasági feladatellátási- és a feladatellátási szerződések keretében nem elszámolható költségeinek megtérítése tárgyú szerződés, illetve megállapodás módosítására

Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester

Niedermüller Péter polgármester

A tizenharmadik napirendi pontra térek át. Javaslat az Erzsébetváros Kft. közterületi köztisztasági feladatellátási- és a feladatellátási szerződések keretében nem elszámolható költségeinek megtérítése tárgyú szerződés, illetve megállapodás módosítására. Nem kívánom ezt

szóban kiegészíteni. Az előterjesztést a pénzügyi és kerületfejlesztési, valamint a városüzemeltetési bizottságok tárgyalták, azt tárgyalásra és elfogadásra javasolták. Kérdezem van-e kérdés, hozzászólás? Nem látok ilyet. Ehhez az előterjesztéshez sem érkezett módosító indítvány. Két határozati javaslatról szavazunk, mindkettőhöz egyszerű többség szükséges. Első határozati javaslatról szavazunk, kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 15 fő. A Képviselő-testület a határozatot 11 igen és 3 tartózkodással elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 333/2022. (XII.07.) határozata a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata közigazgatási területén lévő közterületek köztisztasági feladatellátási szerződésének 7. számú módosítása tárgyában

(11 igen, 0 nem, 3 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. az Erzsébetváros Kft. köztisztasági feladatellátási szerződésének 7. számú módosítását a határozat mellékletét képező tartalommal jóváhagyja.
2. felkéri a Polgármestert a határozat mellékletét képező, módosított szerződés aláírására.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

Niedermüller Péter polgármester

A második határozati javaslatról szavazunk, kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 15 fő. A Képviselő-testület a határozatot 11 igen és 3 tartózkodással elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 334/2022. (XII. 7.) határozata az Erzsébetváros Kft. által kötött feladatellátási szerződések keretében nem elszámolható költségek megtérítése tárgyú megállapodás 1. számú módosítása tárgyában

(11 igen, 0 nem, 3 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. az Erzsébetváros Kft. köztisztasági és zöldfelület-fenntartási feladatellátási szerződése alapján el nem számolható költségek megtérítése tárgyú megállapodás 1. számú módosítását a határozati javaslat mellékletét képező tartalommal jóváhagyja.
2. felkéri a Polgármestert a határozat mellékletét képező, módosított szerződés aláírására.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

14. számú napirend:

Javaslat takarítási feladatok ellátására vonatkozó vállalkozási szerződés megkötésére az Erzsébetváros Fejlesztési és Beruházási Kft.-vel

Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester

Niedermüller Péter polgármester

A tizennegyedik napirendi pontra térek át. Javaslat takarítási feladatok ellátására vonatkozó vállalkozási szerződés megkötésére az Erzsébetváros Fejlesztési és Beruházási Kft.-vel. Nem kívánom ezt az előterjesztést szóban kiegészíteni. A pénzügyi és kerületfejlesztési bizottság az előterjesztést tárgyalta, azt tárgyalásra és elfogadásra javasolta. Kérdezem van-e hozzászólás, kérdés? Nem látok ilyet. Ehhez az előterjesztéshez sem érkezett módosító indítvány. A határozati javaslatról szavazunk, amelynek elfogadásához egyszerű többség szükséges. Kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 15 fő. A Képviselő-testület a határozatot 10 igen és 4 tartózkodással elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 335/2022. (XII.7.) határozata az Önkormányzat és az Erzsébetváros Kft. közötti takarítási szolgáltatás feladatellátásra vonatkozó szerződéskötés tárgyában

(10 igen, 0 nem, 4 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonát képező, a Polgármesteri Hivatal, mint helyi önkormányzati költségvetési szerv használatában lévő ingatlanok vonatkozásában takarítási feladatok ellátásának tárgyban 2023. január 01. napjától 2023. december 31. napjáig tartó határozott idejű vállalkozási keretszerződést kössön az Erzsébetváros Fejlesztési és Beruházási Kft.-vel, nettó 63.400.000,-Ft + Áfa,- Ft keretösszegben jelen határozat melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: Niedermüller Péter Polgármester

Határidő: azonnal

15. számú napirend:

Tulajdonosi döntés 100 %-ban önkormányzati tulajdonban lévő gazdasági társaságok részére történő eszközátadás tárgyában

Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester

Niedermüller Péter polgármester

Köszönöm szépen. Tizenötödik napirendi pontnál tartunk. Tulajdonosi döntés 100 %-ban önkormányzati tulajdonban lévő gazdasági társaságok részére történő eszközátadás tárgyában. Ezt sem kívánom szóban kiegészíteni. Ezt is tárgyalta a pénzügyi és kerületfejlesztési bizottság, és tárgyalásra és elfogadásra javasolta. Kérdezem van-e hozzászólás? Ripka képviselő úr!

Ripka András képviselő

Köszönöm szépen Polgármester úr. Gyors kérdésem van. Találtunk az átadandó eszközök között egy rollert. Ki használja, mire?

Niedermüller Péter polgármester

En nem, hidd el. Megvárjuk, hogy más kérdés van-e még? Akkor megkérem Jegyző urat, hogy roller tárgyában adjon választ!

Tóth László jegyző

A roller az, az Erzsébetváros Kft. eszközei között szerepel. Ki használja, erről az Ügyvezető úr bővebben tud felvilágosítást adni.

Niedermüller Péter polgármester

Ügyvezető igazgató úr légy szíves rollerről számolj már be, ez a kérdés olyan mértékig érdekel mindenkit, hogy...

Galambos András ügyvezető igazgató

Köszönöm szépen. Feladatellenőr kollegák szelik vele a várost belső Erzsébetvárosban, könnyebb úgy bejutni ellenőrizze takarítási területet. Egyébként több rollerünk is van a több feladat ellenőrüink is van, ebben a kimutatásban egyelőre egy szerepel. Köszönöm.

Niedermüller Péter polgármester

En is köszönöm szépen. Kérdezem van-e további kérdés? Nem látok ilyet. Ehhez az előterjesztéshez sem érkezett módosító indítvány. Itt is kettő határozati javaslatról fogunk szavazni, mindkettő az egyszerű többség szükséges. Először az első határozati javaslatról szavazunk, kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 15 fő. A Képviselő-testület a határozatot 11 igen és 4 tartózkodással elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 336/2022. (XII. 07.) határozata az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. részére történő eszközátadás tárgyában

(11 igen, 0 nem, 4 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

felkéri Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Polgármesteri Hivatalát, hogy a határozat mellékletét képező eszközök EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. részére történő átadását készítse elő.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2023. március 31.

Niedermüller Péter polgármester

Második határozati javaslatról szavazunk, egyszerű többség szükséges. Kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 15 fő. A Képviselő-testület a határozatot 11 igen és 4 tartózkodással elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 337/2022. (XII. 07.) határozata az Erzsébetváros Fejlesztési és Beruházási Korlátolt Felelősségű Társaság részére történő eszközátadás tárgyában

(11 igen, 0 nem, 4 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

felkéri Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Polgármesteri Hivatalát, hogy a határozat mellékletét képező eszközök **Erzsébetváros Fejlesztési és Beruházási Korlátolt Felelősségű Társaság** részére történő átadását készítse elő.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2023. március 31.

16. számú napirend:

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának 2023. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyása

Előterjesztő: Tóth László jegyző

Niedermüller Péter polgármester

A tizenhatodik napirendi pontra térünk rá. Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának 2023. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyása. Ehhez biztos, hogy nem kívánok szóbeli kiegészítést tenni. Mind a három bizottság tárgyalta az előterjesztést, tárgyalásra és elfogadásra javasolták. Kérdezem van-e kérdés, hozzászólás? Nem látok ilyet. Az előterjesztéshez nem érkezett módosító indítvány. A határozati javaslatról szavazunk, melynek elfogadásához egyszerű többség szükséges. Kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 15 fő. A Képviselő-testület a határozatot 15 igen szavazattal elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 338/2022. (XII.07.) határozata a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2023. évi belső ellenőrzési tervének elfogadásáról

(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának 2023. évi belső ellenőrzési tervét jóváhagyja a határozati javaslat mellékletei szerint.

Felelős: Tóth László jegyző

Határidő: azonnal

17. számú napirend:

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának 2023-2026. évekre vonatkozó belső ellenőrzési stratégiai tervének jóváhagyása

Előterjesztő: Tóth László jegyző

Niedermüller Péter polgármester

Következik a tizenhetedik napirendi pont. Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának 2023-2026. évekre vonatkozó belső ellenőrzési stratégiai tervének jóváhagyása. Nem kívánok szóbeli kiegészítést tenni. Mind a három bizottság tárgyalta ezt az előterjesztést is, tárgyalásra és elfogadásra javasolták kérdezem van-e hozzászólás? Nem látok ilyet ehhez az előterjesztéshez sem érkezett módosító indítvány. Szavazzunk a határozati javaslatról, amelynek elfogadásához egyszerű többség szükséges. Kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 15 fő. A Képviselő-testület a határozatot 15 igen szavazattal elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 339/2022. (XII.07.) határozata a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának 2023-2026. évekre vonatkozó belső ellenőrzési stratégiai tervének elfogadásáról

(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának 2023-2026. évekre vonatkozó belső ellenőrzési stratégiai tervét a határozati javaslat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Tóth László jegyző

Határidő: azonnal

18. számú napirend:

Javaslat a Klauzál téri vásárcsarnok üzemeltetési költségeinek bérlők felé történő kiszámlázásával kapcsolatban

Előterjesztő: Bárdi Zsuzsanna alpolgármester

Niedermüller Péter polgármester

Tizennyolcadik napirendi pont következik. Javaslat a Klauzál téri vásárcsarnok üzemeltetési költségeinek bérlők felé történő kiszámlázásával kapcsolatban. Itt Bárdi Zsuzsanna alpolgármester asszony és Dobai András a Piacüzemeltetési Kft. ügyvezető az előterjesztő. Kérdezem Alpolgármester asszonyt, kívánsz... Parancsolj, tiéd a szó!

Bárdi Zsuzsanna alpolgármester

Köszönöm a szót Polgármester úr. Ez az előterjesztés egy jelenleg is érvényben lévő előterjesztésnek a folytatása, kiterjesztése lenne a 2023-as évre. Nyáron a testület megszavazta ezt az előterjesztést, miután idén nyártól lépett volna életbe az a szabály, hogy az összes csarnok bérlőjére vonatkozott volna, hogy a teljes üzemeltetési költséget ki kell számlázunk feléjük. Ezek az üzemeltetési költségek egyébként nem a vonatkozó bérleményre szólnak, hanem a közös használatú terek bérleményre eső négyzetméterre arányos költsége lenne tehát a közösségi terek használata után kellett már az energiaárak emelkedése előtt is közel 6000 forint/négyzetmétert

havonta kiszámlázni. Idén július 1-jétől kellett volna kiszámlázni a bérlőinkre, könnyen kiszámítható, hogy ilyen költség terheket jelen gazdasági körülmények között már az energiaárak emelkedése előtt sem tudtak volna kigazdálkodni a piac jelenlegi bérlői, és most, hogy a piac csodával határos módon végre felszabadult és újabb üres üzlethelyiségek keletkeztek ilyen körülmények között ezeket az üzlethelyiségeket bérbe adni nem lehetne. Ezért kérjük, hogy a Képviselő-testület támogassa az idei kezdeményezés folytatását, hogy olyan lakossági igényeket kielégítő szolgáltatóknak illetve bérlőknek kedvezményesen adjuk oda a csarnok üzlethelyiségeit, akik kifejezetten olyan szolgáltatást végeznek majd, illetve olyan árukkal kereskednek, amelyre lakossági helyi igény van. Egy piac, egy városrész életében az soha nemcsak gazdasági egység, hanem egy nagyon fontos közösségi tér, egy nagyon fontos találkozópontra, minden városrész központja minden városközpontja piaca. Életet kell vinnünk belső Erzsébetváros központi találkozó helyébe, meg kell teremtsük annak a lehetőségét, hogy a helyiek is tudjanak találkozni, vásárolni, ezért ne kelljen a kerületen túlra menniük, ha ügyeket akarnak intézni, cipzárt akarnak cserélni, virágot akarnak venni vagy csak többféle áruból szeretnének válogatni. Azt gondoljuk, hogy a jelen gazdasági helyzetben nem engedhetjük el a csarnok kezét, főleg nem akkor, amikor egyébként most sok-sok millióért fogunk neki kezdeni a Klauzál tér felújításának. Az a célunk, hogy létrehozunk ott egy szép, központi, nagyon élhető teret, ami tényleg a helyiek érdekét szolgálja, emellett nem hagyhatjuk, hogy a csarnok kiürüljön és egy ilyen szomorú skanzenné váljon, úgyhogy kérem a testületet, hogy ezt az előterjesztést fogadják el és támogassák! Köszönöm.

Niedermüller Péter polgármester

Köszönöm szépen. Tájékoztatom a tisztelt testületet, hogy az előterjesztést a pénzügyi és kerületfejlesztési, valamint a városüzemeltetés bizottságok tárgyalták. A pénzügyi és kerületfejlesztési bizottság az előterjesztést tárgyalásra és elfogadásra nem javasolta, a városüzemeltetési bizottság az előterjesztést tárgyalásra és elfogadásra javasolta. És ezzel megnyitom a vitát. Kérdezem van-e hozzászólás? Ripka képviselő úr az első.

Ripka András képviselő

Köszönöm szépen Polgármester úr. Az én véleményem szerint a piacnak a szinte frissen felújított piacnak az lenne a célja, hogy profitot termeljen az önkormányzatnak. Tehát az, hogy most még mi dotáljuk az ott lévő kereskedőket ezzel veszteséget okozva az önkormányzatnak, szerintem ez elfogadhatatlan. Csak piaci alapon való működést tudok támogatni. Köszönöm szépen.

Niedermüller Péter polgármester

Köszönöm szépen. Benedek Zsolt frakcióvezető úr.

Benedek Zsolt képviselő

Köszönöm a szót Polgármester úr. Mi volt az oka? Én nem voltam PKB ülésen, hogy mi volt az oka annak, hogy az előterjesztés nem kerül támogatásra az ülésen, hogy valaki PKB tag tud-e esetleg a vitáról néhány mondatot mondani?

Niedermüller Péter polgármester

Abban a szerencsés helyzetben vagyunk ugye PKB elnök asszonya itt ül körünkben, megengeded Éva, hogy először végig menjünk a többi hozzászóláson és akkor utána válasz rá. Garai képviselőasszony!

Garai Dóra képviselő

Köszönöm szépen. Én a piacüzemeltetésnek az Igazgató urat szeretném megkérdezni, hogy ezek ebből a listából, amit itt melléktelként megkaptunk, hánynak van tartozása vagy egyáltalán mely

bérlők azok, akiknek tartozásuk van, és milyen összegben van tartozás jelen pillanatban tett ki az, akiket ez a kedvezmény nem érintene? Köszönöm.

Niedermüller Péter polgármester

Köszönöm szépen. Mindjárt Ügyvezető úr megkapja a szót, csak végig megyünk még a képviselőkön. Szücs Balázs alpolgármester úr.

Szücs Balázs alpolgármester

Köszönöm a szót Polgármester úr. Ripka képviselőtársamnak nagyon megértem szenvedélyességét csak nem értem, hogy az előző ciklusban például hogy lehetett az, hogy évről-évre fogadtunk el olyan költségvetéseket ahol emlékszem 35, 40, 50 milliós mínuszok voltak. Hát az EVIN-nél tetszett dolgozni, sokáig a piacot ők üzemeltették, tehát hogy akkor hol volt hatalmas szenvedélyesség, megkérdezzük talán magától. Köszönöm szépen.

Niedermüller Péter polgármester

Köszönöm szépen. Bárdi Zsuzsa alpolgármester asszony.

Bárdi Zsuzsa alpolgármester

Köszönöm a szót Polgármester úr. Ripka képviselőtársam aggodalmára szeretném válaszolni, hogy hogy értem én, hogy jó lenne, ha profitot termelne a piac, azt viszont nem értem, hogy az előző ciklusban akkor a Piacüzemeltetési Kft. nyilván a testület engedélyével miért kötött olyan szerződéseket, hogy a bérleti díjban már benne foglaltatik az üzemeltetési költség. Ugyanis az már azon a ponton sem volt igaz, amikor ezek a szerződések ilyen 2005-16 tájban megkötöttek. Ez kellett nekünk korrigálni, amint a COVID miatti veszélyhelyzet ezt lehetővé tette. Tehát önök kötöttek olyan hosszú távú esetenként 5-10-15 évre szóló szerződéseket, ismétlem azt mondta ki a szerződés, hogy nincs üzemeltetési díj egyáltalán, a bérleti díjak felett, tehát, ha ennyire fontos a profittermelés a piacnak, akkor, hogy köthettek ilyen szerződéseket hosszútávra, amelyek alól szinte nem lehet kibújni. Most is van még olyan bérlője a piacnak, akire nem tudjuk ráterhelni még 15 %-ban sem az üzemeltetési költségeket, mert a szerződésük ezt kizárja. Ezek a szerződések az előző ciklusban kötöttek az Önök által felügyelt Piacüzemeltetési Kft. akkori vezetője kötötte meg ezeket, ez az egyik válaszom. A másik pedig bocsánat, igen a másik pedig, hogy egy piac vagy bármely intézmény fenntarthatóságáról és a fenntartásának költségeiről, akkor kell gondolkodni, amikor a felújítását például elvégzik. Az, hogy ennek a piacnak ilyen horribilis az üzemeltetési költsége az két dologra vezethető vissza. Egyrészt a beépített kényelmi technikák irtózatosan sok pénzbe kerülnek, tehát azt én értem, hogy a mozgássérültek szállításához kell például egy lift a csarnokba, de hogy arra az egy emeletnyi magasságra nem feltétlen kellett volna két mozgólépcső az is biztos. Ezeket a technikákat üzemeltetni kell, magas energia költségeket eredményeznek, komoly karbantartási költségeket eredményeznek, némelyike távfelügyeleti költségeket eredményeznek. Ezekről akkor kellett volna dönteni, amikor a megépítésről a felújításról döntöttek az most már csak következmény, hogy viszonylag kevés bérbe adható helyet alakítottak ki a piacon, óriásiak nagyon szélesek, hatalmasak a folyosók, tehát egy bérbeadott négyzetméterre ilyen kialakítás mellett három négyzetméternyi közös terület jut, és azt is, az egy négyzetméter bérlőjének kellene fizetni. Ezek nem olyan körülmények gazdaságilag, amit egy sajtos, egy zöldséges, egy pék, egy zipzáras, ki tudna fizetni. Lehetetlen ezt ilyen gazdasági feltételek mellett kitermelni, úgyhogy ez az oka annak, hogy ilyen piacvédelmi lépésekre kényszerülünk, de ezekkel a feltételekkel most már együtt kell tudnunk élni ezeken változtatni, így utólag már nem tudunk. Köszönöm.

Niedermüller Péter polgármester

Én is köszönöm szépen. Bónus Éva képviselőasszony!

Bónus Éva képviselő

Köszönöm a szót Polgármester úr. A kérdésre reagálva, a pénzügyi és területfejlesztési bizottságban nem volt szóbeli vita vagy hozzászólás erről a témáról, úgyhogy nem tudok nyilatkozni, hogy aki nem szavazta meg, miért tette.

Niedermüller Péter polgármester

Köszönöm szépen. Még egyszer Ripka képviselő úr.

Ripka András képviselő

Köszönöm szépen. Csak a megszólítás miatt. Alpolgármester úrnak jelezném, hogy tehát én semmilyen döntési pozícióban nem voltam az előző ciklusban. Ha jól tudom, akkor alpolgármester úr szavazta meg lelkesen az összes piacra vonatkozó előterjesztést, utána lehet nézni, én is utána néztem. És a másik pedig, amit Bárdi Zsuzsa alpolgármester asszony mondott. Nincs mit tenni, tehát, ha nem tudjuk nyereségesen üzemeltetni a piacot, akkor be kell zárni. Ezt nem tudják megoldani, akkor be kell zárni a piacot, és gondolkozni egy olyan koncepción, ami nyereséget termelni az önkormányzatnak. Köszönöm szépen.

Niedermüller Péter polgármester

Molnár István képviselő úr.

Molnár István képviselő

Köszönöm a szót. Én ott voltam a PKB-n és nem szavaztam meg, és most se fogom, azt is elmondom, hogy miért. Hétfőn a Garay téri piacok megállítottak, hogy mi ez a diszkrimináció ők miért nem kapnak ilyen támogatást, ők is megérdemelnék, ha nem működik a Klauzál akkor jöjjenek át oda piacok a Garay térre és én azt gondolom, hogy nem szabad ilyen különbséget tenni a kettő között, úgyhogy én ezért nem szavaztam meg a PKB-n és most sem fogom. Köszönöm.

Niedermüller Péter polgármester

Köszönöm szépen. Még egyszer Alpolgármester asszony.

Bárdi Zsuzsanna alpolgármester

Én sem voltam része az előző testületnek, ettől függetlenül, amit elmondtam az igaz. Tehát rossz szerződések kötöttek, ilyen körülmények között valóban nem tudjuk üzemeltetni nyereségesen a piacot, de Ripka képviselőtársamnak azt szeretném mondani, akkor ezt kiáltssa ki nyugodtan ki az országba, másnap bezár az ország összes piaca, ugyanis jelen pillanatban gyakorlatilag nem lehet nyereségesen működtetni, még ennél olcsóbban működtethető piacokat sem. Én nem tudom, hogy a Fidesz felvállalja-e annak a politikáját, hogy a piacok zárjanak be? Én továbbra is azt gondolom, hogy vannak olyan önkormányzati feladatok, amelyeket veszteséggel is el kell tudni látni, ha olyan helyi igényeket elégítenek ki, ha hozzájárulnak egy közösség fejlődéséhez egy közösség érdekeihez. Az önkormányzat számtalan magára vett feladatot finanszíroz így, mert nem minden pusztán gazdasági kérdés. Természetesen ez is lehet egy gazdasági döntés, de a helyi élet, a helyi életminősége ezt nagyon meg fogja sínyleni értelemszerűen. Molnár képviselőtársamnak azt szeretném válaszolni, hogy a Garay azért nem kerül, a Garayn is számtalan kedvezmény van életben, azért vagyunk kénytelenek, nem egyformán kezelni a két piacot, mert a két piac finanszírozási, és műszaki struktúrája teljesen eltérő nem összehasonlítható. A Garay piacon nem tudjuk különválasztani az üzletháztól az üzemeltetési költségeket, miután az egy épület őszintén megmondom, gazdasági szempontból, szerintem műszaki szempontból az is egy elrontott konstrukció, nyilván akkor az gondolták a döntéshozók, hogy jó lesz, most nagyon rossz az, hogy az 1000 négyzetméternyi önkormányzati tulajdon

költségei nem leválaszthatóak a fölötte levő három szint üzletházától, illetve a társasháztól. Éppen ezért az a megoldás, ami működik a Klauzál csarnokon, az egy az egyben nem vihető át a Garayra, ami nem azt jelenti, hogy a Garay bérlői nem kapnak számtalan kedvezményt a megmaradt bérlők, és ez nem azt jelenti, sajnós, vagy ha több kedvezményt adnánk, akkor több bérlő lenne a Garayn, ez így nem igaz. Folyamatosan próbálkozunk a Garay bérbeadásával is, azt is számtalan műszaki nehézség akadályozza, hogy azok a területek kiadhatóak legyenek. Úgyhogy őszintén ilyen formában nem értem ezt az érvet, hogyha azon nem tudunk segíteni, akkor ezen ne segítsünk, hát, ami hozzáállásunk az, hogy mind a kettőn próbálunk segíteni, annál is inkább mert a Rumbach Sebestyén utcában lakó nyugdíjast nem fogja vigasztalni ha a Garay tér működik, és fordítva a Garay téri nyugdíjast sem fogja vigasztalni ha Klauzál csarnok fog működni. Nem véletlenül van Erzsébetvárosnak kettő piaca, ilyen elhelyezkedéssel, viszonylag két-két ellenkező végén a kerületnek, mind a kettő problémájára igyekszünk megoldást találni. Köszönöm.

Niedermüller Péter polgármester

Köszönöm szépen. Most megkérem akkor Dobai András ügyvezető urat, hogy röviden válaszoljon Garai képviselőasszonynak a kérdésére.

Dobai András ügyvezető igazgató

Köszönöm szépen. Garai képviselő asszonynak arra a kérdésére a válasz az, hogy jelenleg kettő darab bérlőnk van, aki ilyen problémás, mind a kettő ellen már fizetési meghagyás van, és ők már jelenleg októbertől nem is kapják ezt, novembertől nem kapják ezt a kedvezményt, a Fűszer Paradicsom és a Gém Partner Kft. esetében.

Niedermüller Péter polgármester

Képviselőasszony? Én is köszönöm szépen. Kérdezem, hogy van-e további hozzászólás? Nem látok ilyet. Ehhez az előterjesztéshez sem érkezett módosító indítvány. Szavazásra teszem most fel a határozati javaslatot, melynek elfogadásához egyszerű többség szükséges. Kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 15 fő. A Képviselő-testület a határozatot 4 igen, 5 nem és 6 tartózkodással nem fogadta el.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 340/2022. (XII.07.) határozata a Klauzál téri vásárcsarnok üzemeltetési költségeinek bérlők felé történő kiszámlázásával kapcsolatban

(4 igen, 5 nem, 6 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **nem fogadja el** az alábbi határozati javaslatot

1. hozzájárul ahhoz, hogy 2023. január 1. napjától a Klauzál téri Vásárcsarnok bérlői számára 85 %-al csökkentett üzemeltetési költség kerüljön kiszámlázásra.
2. a csökkentett üzemeltetési költséget csak azok a bérlők kaphatják meg, akiknek nincs bérleti vagy egyéb díjtartozásuk.
3. felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon nettó 67.012.764,- forint fedezet biztosításáról az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló rendeletben.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester
Határidő: azonnal

19. számú napirend:

Beszámoló Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Szociálpolitikai Kerekasztala tevékenységéről

Előterjesztő: dr. Kispál Tibor alpolgármester

Niedermüller Péter polgármester

Áttérek a tizenkilencedik napirendi pontra. Beszámoló Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Szociálpolitikai Kerekasztala tevékenységéről. Itt dr. Kispál Tibor alpolgármester úr az előterjesztő. Kérdezem, kíván-e szóbeli kiegészítést tenni? Köszönöm szépen. Ezt az előterjesztést a művelődési, kulturális és szociális bizottság tárgyalta, tárgyalásra és elfogadásra javasolta. Kérdezem van-e hozzászólás? Nem látok ilyet. Ehhez az előterjesztéshez sem érkezett módosító indítvány. Most erről a határozati javaslatról szavazunk, melynek elfogadásához egyszerű többség szükséges. Kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 15 fő. A Képviselő-testület a határozatot 15 igen szavazattal elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 341/2022. (XII. 07.) határozata Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Szociálpolitikai Kerekasztala beszámolója elfogadásáról

(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Szociálpolitikai Kerekasztala beszámolóját az előterjesztés mellékletében szereplő jegyzőkönyv szerinti tartalommal.

Felelős: Niedermüller Péter

Határidő: azonnal

20. számú napirend:

Döntés a 2022. évi civil pályázaton elnyert támogatással kapcsolatos módosítási kérelmek elbírálásáról

Előterjesztő: Szücs Balázs alpolgármester

Niedermüller Péter polgármester

A huszadik napirendi pontra térek rá. Döntés a 2022. évi civil pályázaton elnyert támogatással kapcsolatos módosítási kérelmek elbírálásáról. Szücs Balázs alpolgármester úr az előterjesztő. Kérdezem, kíván-e szóbeli kiegészítést tenni? Nem. Ezt az előterjesztést is tárgyalta a művelődési, kulturális és szociális bizottság, tárgyalásra és elfogadásra javasolta. Kérdezem van-e kérdés, hozzászólás? Nem látok ilyet. Az előterjesztéshez módosító indítvány nem érkezett. Kettő határozati javaslatról kell szavaznunk, mindkét esetben egyszerű többségre van szükség. Első határozati javaslatról szavazunk. Kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 15 fő. A Képviselő-testület a határozatot 15 igen szavazattal elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 342/2022. (XII.07.) határozata a 2022. évi civil program pályázat keretében elfogadott kérelmek módosításáról

(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a civil szervezetek számára 2022. évben kiírt program célú pályázat keretében az **Alapítvány a Dohány utcai Zsinagógaért** szervezettel VIII/1449-6/2022. számon megkötött támogatási szerződést módosítja, az alábbiak szerint
 - a) támogatási időszak: 2022.04.01-2023.03.31.
 - b) támogatás elszámolásának benyújtási határideje: 2023.04.30.
2. felhatalmazza a Polgármestert a VIII/1449-6/2022. számú támogatási szerződés módosításának aláírására.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2022. december 31.

Niedermüller Péter polgármester

Most a második határozati javaslatról szavazunk, egyszerű többség szükséges ismét. Kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 15 fő. A Képviselő-testület a határozatot 15 igen szavazattal elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 343/2022. (XII.07.) határozata a 2022. évi civil program pályázat keretében elfogadott kérelmek módosításáról

(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a civil szervezetek számára 2022. évben kiírt program célú pályázat keretében a **Conventus a Jövőjért Alapítvánnyal** a VIII/1489-7/2022. számon megkötött támogatási szerződést módosítja, az alábbiak szerint
 - a) támogatási időszak: 2022.04.01-2023.02.28.
 - b) támogatás elszámolásának benyújtási határideje: 2023.03.31.
2. felhatalmazza a Polgármestert a VIII/1489-7/2022. számú támogatási szerződés módosításának aláírására.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2022. december 31.

21. számú napirend:

Javaslat az Ételt az Életért Közhasznú Alapítvány támogatására

Előterjesztő: Szücs Balázs alpolgármester

Niedermüller Péter polgármester

Köszönöm szépen. A huszonegyedik napirendi pont következik. Javaslat az Ételt az Életért Közhasznú Alapítvány támogatására. Itt is Szücs Balázs alpolgármester úr az előterjesztő. Kérdezem, kíván-e szóbeli kiegészítést tenni? Parancsolj tied a szó!

Szücs Balázs alpolgármester

Köszönöm a szót Polgármester úr. Ezúton is szeretném megköszönni az Ételt az Életért Közhasznú Alapítvány eddigi munkáját, az a tíz éves együttműködésünk van velük, a Rózsa utcában ételosztást végeznek, most már a kerület legnagyobb megelégedésére. Sajnos, erre a mostani másfél milliós támogatásra azért volt szükség, mert másként nem tudnak fejlődni, illetőlegesen ezzel még több lakost tudnak majd ellátni, még többet tudnak főzni, még minőségibb ételeket tudnak elkészíteni, amelyre sajnos egyre nagyobb szükség van. Az ismert okok miatt én nagyon sajnálom, hogy ezt az előterjesztést is elő kellett vennünk és be kellett terjeszteni a képviselő-testület elé. Remélem a FIDESZ-es képviselőtársaim értik, amit én fel szerettem volna mondani! Köszönöm szépen.

Niedermüller Péter polgármester

En is köszönöm szépen. Ezt az előterjesztést a művelődési, kulturális és szociális bizottság tárgyalta, tárgyalásra és elfogadásra javasolta. Megadom a szót Ripka András képviselő úrnak.

Ripka András képviselő

Köszönöm szépen Polgármester úr. Reagálva, gyorsan Alpolgármester úr szavaira. Tehát ezt az Ételt az Életért Alapítvány Közhasznú Alapítványt Bartusné Benedek Barbara volt képviselőasszonnyal mi ketten hoztuk ide a kerületbe, és mi is támogattuk. Tehát az előző önkormányzatok is folyamatosan támogatták, és jelenleg is fogunk támogatni fogjuk azt, hogy kapjanak több pénz. Köszönöm szépen.

Niedermüller Péter polgármester

En is köszönöm szépen. Kérdezem van-e további kérdés? Nem látok ilyet. Ehhez az előterjesztéshez sem érkezett módosító indítvány. A határozati javaslatról szavazunk, melynek elfogadásához egyszerű többség szükséges. Kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 15 fő. A Képviselő-testület a határozatot 15 igen szavazattal elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 344/2022. (XII.07.) határozata az Ételt az Életért Közhasznú Alapítvány támogatásáról
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. Az Ételt az Életért Közhasznú Alapítvány (székhelye: 1039 Budapest, Lehel utca 15-17., adószáma: 18095575-1-41) részére az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 6/2022. (II.17.) rendeletében „6105 Ellátási szerződések alapján nyújtott támogatások és egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre” címszámon szereplő 2.500.000,- forint összegű támogatást megemeli 1.500.000,- forinttal, így összesen

4.000.000,- forint összegű támogatást nyújt a szociálisan rászoruló személyek részére történő ingyenes, a 1077 Budapest, Rózsa u. 3. szám alatt történő ételosztással összefüggő költségek támogatására.

2. Az 1. pontban meghatározott támogatás időtartama: 2022. július 1. – 2023. február 28., az elszámolás határideje: 2023. március 31.
3. A támogatás többletfedezetének biztosítására az Önkormányzat a 2022. évi költségvetéséről szóló 6/2022. (II. 17.) önkormányzati rendelet „7201 Központilag kezelt ágazati feladatok” címsorát 1.500.000 forinttal csökkenti, és ezzel egyidejűleg a „6105 Ellátási szerződések alapján nyújtott támogatások és egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre K512 Ételt az Életért Közhasznú Alapítvány” előirányzatot 1.500.000 forinttal megemeli.
4. Felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2022. december 31.

22. számú napirend:

Tulajdonosi döntés az „Önkormányzati tulajdonú lakóingatlanok rendeltetésszerű lakhatásra való alkalmassá tétele 2023” tárgyú bonyolítói szerződés jóváhagyásáról

Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

Niedermüller Péter polgármester

Áttérünk a huszonkettedik napirendi pontra. Tulajdonosi döntés az „Önkormányzati tulajdonú lakóingatlanok rendeltetésszerű lakhatásra való alkalmassá tétele 2023” tárgyú bonyolítói szerződés jóváhagyásáról. Dr. Halmai Gyula az EVIN vezérigazgatója az előterjesztő. Kérdezem... Vezérigazgató úr nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. A pénzügyi és területfejlesztési bizottság ezt az előterjesztést tárgyalásra és elfogadásra javasolta. Megnyitom a vitát. Kérdezem van-e hozzászólás? Nem látok ilyet. Ehhez az előterjesztéshez sem érkezett módosító indítvány. Erről a határozati javaslatról szavazunk most, melynek elfogadásához egyszerű többség szükséges. Kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 15 fő. A Képviselő-testület a határozatot 11 igen, 3 nem és 1 tartózkodással elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 345/2022 (XII.07.) határozata az EVIN Nonprofit Zrt. és Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata között „Önkormányzati tulajdonú lakóingatlanok rendeltetésszerű lakhatásra való alkalmassá tétele 2023” tárgyú bonyolítói szerződés megkötéséről

(11 igen, 3 nem, 1 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. hozzájárul a határozati javaslat mellékletét képező „Önkormányzati tulajdonú lakóingatlanok rendeltetésszerű lakhatásra való alkalmassá tétele 2023” tárgyú bonyolítói szerződés megkötéséhez, valamint gondoskodik a bruttó 222.205.702,-Ft összegű szükséges fedezet biztosításáról.
2. felkéri a Polgármestert és az EVIN Nonprofit Zrt. vezérigazgatóját a határozati javaslat 1. és 2. sz. mellékletét képező bonyolítói szerződés aláírására.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester
Határidő: azonnal

23. számú napirend:

Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti jogviszonyának hosszabbítása tárgyában

Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

Niedermüller Péter polgármester

Most a huszonharmadik, eredetileg kipostázott huszonnegyedik napirendi pont következik. Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti jogviszonyának hosszabbítása tárgyában. Itt is Halmai vezérigazgató... Az a baj, hogy vagy lefele nézek és olvasok, vagy a képernyőre és a kettő valahogy nem megy. Parancsoljon Képviselő úr.

Ripka András képviselő

Köszönöm szépen. Nagyon gyors kérdés csak, hogy a huszonhármas előterjesztés miért került visszavonásra? Köszönöm szépen.

Niedermüller Péter polgármester

Jegyző úr.

Tóth László jegyző

Az előterjesztő kérésére került visszavonásra. Alapvetően meg a napirendi pontok elfogadásakor, akkor döntött a képviselő-testület, hogy a huszonhármas most nem tárgyalja.

Niedermüller Péter polgármester

En köszönöm. Akkor tovább léphetünk, bérleti jogviszony hosszabbítása tárgyában tett tulajdonosi döntés, tett előterjesztést Halmai Gyula vezérigazgató úr. Kérdezem, hogy ez kíván-e...? Nem. Ezt az előterjesztést is tárgyalta a pénzügyi és területfejlesztési bizottság, tárgyalásra és elfogadásra javasolta. Kérdezem van-e ehhez kapcsolódó hozzászólás, kérdés? Nem látok ilyet. Ehhez az előterjesztéshez sem érkezett módosító indítvány. Erről a határozati javaslatról szavazunk, melynek elfogadásához egyszerű többség szükséges. Kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 15 fő. A Képviselő-testület a határozatot 15 igen szavazattal elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 346/2022. (XII.07.) határozata a 33035/0/A/4 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az 1076 Budapest, VII. kerület Thököly út 42. földszint ajtó: Ü-3. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti jogviszonyának hosszabbítása tárgyában
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. **hozzájárul a 33035/0/A/4 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az 1076 Budapest, VII. kerület Thököly út 42. földszint ajtó: Ü-3. szám alatti épületben, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint 169 m² alapterületű utcai földszinti, 135 m² alapterületű galéria, nem lakás céljára szolgáló helyiség, Kockacsoki Nonprofit Kft. (székhely: 1116 Budapest, Sáfrány utca 50. 3. em. 31. ajtó; cégjegyzékszám: 01-09-183622; adószám: 24811505-2-43; képviselőre jogosult: Dénes Ákos ügyvezető) Bérlo határozott időtartamú bérleti szerződés időtartamának 2023. március 28-tól történő 5+2 évvel való hosszabbításához.**
2. a bérleti szerződés - egyéb pontokat nem érintő - módosításához hozzájárul azzal a feltétellel, hogy a bérlo a bérleti szerződés módosításáig igazolja, hogy bérleti-, közüzemi díj, illetve az önkormányzattal szemben adótartozása nem áll fenn.
3. amennyiben a bérleti szerződésmódosítást a bérlo a hozzájárulás kézhezvételétől számított **45. naptári napjáig** nem köti meg, jelen képviselő-testületi határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat kérelmező általi kézhezvételét követő 45 nap

24. számú napirend:

Tulajdonosi döntés az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. 2023. évre vonatkozó üzleti tervének jóváhagyásáról

Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

Niedermüller Péter polgármester

Köszönöm szépen. A huszonnegyedik, ami az eredetileg kipoztázott huszonötödik napirendi pont volt. Tulajdonosi döntés az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. 2023. évre vonatkozó üzleti tervének jóváhagyásáról. Halmai vezérigazgató úr az előterjesztő. Nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. A pénzügyi és területfejlesztési bizottság tárgyalta, tárgyalásra és elfogadásra javasolta az előterjesztést. Kérdezem van-e hozzászólás, kérdés? Nem látok ilyet. Itt sem érkezett módosító indítvány. A határozati javaslatról szavazunk, melynek elfogadásához egyszerű többség szükséges. Kérem, szavazzanak!

Egy valaki, én nem szavaztam, engem is meg lett ez a hír, de a bizonyos az elfogadta a testület. Elnézést kérek!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 15 fő. A Képviselő-testület a határozatot 10 igen és 4 nem szavazattal elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 347/2022 (XII.07.) határozata az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. „Ingatlangazdálkodási feladatellátás és Parkolás-üzemeltetés 2023. évre vonatkozó üzleti tervének jóváhagyása” tárgyában
(10 igen, 4 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az EVIN Nonprofit Zrt. 2023. évre vonatkozó - határozat mellékletét képező - üzleti tervét jóváhagyja.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester
Határidő: azonnal

25. számú napirend:

Tulajdonosi döntés a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában álló Dob u. 3. és Dob u. 4. sz. alatti társasházak padlástereinek értékesítése tárgyában

Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

Niedermüller Péter polgármester

A huszonötödik napirendi pont, eredetileg kipostázott huszonhatodik napirendi pontnál tartunk. Tulajdonosi döntés a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában álló Dob u. 3. és Dob u. 4. sz. alatti társasházak padlástereinek értékesítése tárgyában. Halmai vezérigazgató úr az előterjesztő. Itt sem kíván szóbeli kiegészítést tenni. A pénzügyi és területfejlesztési bizottság ezt az előterjesztést is tárgyalta, és azt tárgyalásra és elfogadásra javasolta. Kérdezem van-e hozzászólás, megjegyzés? Nem látok ilyet. Az előterjesztő, én nyújtottam be egy módosító indítványt. Bocsánatot kérek! Halmai vezérigazgató úr nyújtott be módosító indítványt, amelyet befogad és így azt indokolni nem szükséges, viszont szavazunk róla. Tehát először szavazásra teszem fel a befogadott módosító indítványt, elfogadásához egyszerű többség szükséges. Kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 15 fő. A Képviselő-testület a módosító indítványt 10 igen és 5 nem szavazattal elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének - 348/2022. (XII.7.) határozata Módosító indítvány elfogadásáról -
(10 igen, 5 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **elfogadja** dr. Halmai Gyula vezérigazgató úr által a „**Tulajdonosi döntés a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában álló Dob u. 3. és Dob u. 4. sz. alatti társasházak padlástereinek értékesítése tárgyában**” című előterjesztéshez benyújtott módosító indítványt az alábbiak szerint:

dr. Halmai Gyula

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 2022. december 7. napjára meghirdetett rendes ülésének napirendjén 26. napirendi pontként szerepel a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában álló Dob u. 3. és Dob u. 4. sz. alatti társasházak padlástereinek értékesítése.

Az előterjesztés mellékletét képezik a Geodict Bt. által elkészített változási vázrajzok, amelyek a Főépítész Úr állásfoglalása alapján módosításra kerültek az ingatlanok megnevezése tekintetében. (Az említett állásfoglalás a „tároló” megnevezés „szárító” megnevezésre történő megváltoztatását tartalmazta.) A Geodict Bt. elkészítette a módosított változási vázrajzokat, erre tekintettel a jelen módosító indítvány keretében kívánjuk kiegészíteni az előterjesztés mellékleteit a fent említett, „szárító” megnevezést tartalmazó változási vázrajzokkal.

Az előterjesztés mellékletét képező értékbecslésekben és kontroll értékbecslésekben szereplő forgalmi értékek közötti eltérés okán kezdeményeztük az értékbecslések felülvizsgálatát, egyúttal módosítást kezdeményeztünk annak tekintetében, hogy az értékbecslésekben és kontroll értékbecslésekben szereplő, ingatlanokhoz tartozó alapterület a módosított változási vázrajzokban foglalt, ingatlanokhoz tartozó hasznos alapterületi értékek szerint kerüljön meghatározásra. A MIOSZ AZ INGATLANSAKMAÉRT Szövetkezet az általa készített kontroll értékbecslésekben foglalt forgalmi értékeket változatlanul fenntartotta, a PROAC Ingatlan Tanácsadó Kft. az általa készített értékbecslésekben foglalt forgalmi értékeken változtatást eszközölt.

A módosult forgalmi értékekre vonatkozó információkat az alábbi táblázat tartalmazza:

Ingatlan	Hrsz (tervezett)	Alapterület (m²)	Értékbecslés (nettó)	Kontroll értékbecslés (nettó)
Dob u. 3. szárító	34228/0/A/31	521 m ² (teljes) 347 m ² (hasznos)	149.500.000 Ft	162.519.685 Ft
Dob u. 4. szárító	34220/0/A/21	328 m ² (teljes) 196 m ² (hasznos)	90.700.000 Ft	111.574.803 Ft

Az ingatlanok megnevezésének, illetve az értékbecslésekben szereplő forgalmi értékek, valamint az értékbecslések és a kontroll értékbecslésekben szereplő, ingatlanokhoz tartozó alapterület módosulása okán szükségessé vált az előterjesztés mellékletét képező értékbecslések, valamint a határozati javaslat mellékletét képező árverési hirdetmények megfelelő tartalommal történő módosítása. A jelen módosító indítvány keretében kívánjuk kiegészíteni az előterjesztés mellékleteit a módosított értékbecslésekkel, a határozati javaslat mellékleteit a módosított árverési hirdetményekkel.

Kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a módosított változási vázrajzokat, értékbecsléseket és kontroll értékbecsléseket az előterjesztés mellékleteként, a módosító indítványban szereplő határozati javaslatot és annak mellékleteit elfogadni szíveskedjen.

Módosító indítvány melléklete:

- Geodict Bt. által elkészített változási vázrajz – 2 db
- Ingatlanforgalmi értékbecslés – 2 db
- Ingatlanforgalmi kontroll értékbecslés – 2 db
- Árverési hirdetmény – 2 db

Határozati javaslat

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének .../2022. (XII.07.) számú határozata a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros

Önkormányzata tulajdonában álló Dob u. 3. és Dob u. 4. sz. alatti társasházak padlásterének értékesítése tárgyában

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában álló Budapest belterület 34228 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, természetben a 1074 Budapest, Dob utca 3. szám alatti társasházban és a Budapest belterület 34220 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, természetben a 1074 Budapest, Dob utca 4. szám alatti társasházban található padlásteret értékesítésre kijelöli.
2. a padláster értékesítését árverési eljárás útján kívánja megvalósítani.
3. a padláster vonatkozásában megállapított kikiáltási árat elfogadja az árverési hirdetményekben szereplő kikiáltási ár szerint:
 - Dob utca 3. szám alatti társasház 347 m² területű padlástér (szárító): nettó 162.519.685,- forint
 - Dob utca 4. szám alatti társasház 196 m² területű padlástér (szárító): nettó 111.574.803,- forint
4. a határozat mellékletét képező árverési hirdetményeket az azokban foglalt feltételek szerinti tartalommal jóváhagyja és felkéri az EVIN Nonprofit Zrt-t az árverési hirdetmények közzétételére, az árverési eljárások lefolytatására, és az eljárások eredményének Képviselő-testület elé történő terjesztésére.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1-3. pont esetében: azonnal

4. pont első fele esetében: az árverési felhívásokban meghatározott módon

4. pont második fele esetében: az árverés napját követő 60. napig

Niedermüller Péter polgármester

Most szavazásra teszem fel a módosító indítvánnyal elfogadott határozati javaslatot, ismét egyszerű többség szükséges. Kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 15 fő. A Képviselő-testület a határozatot 10 igen és 5 nem szavazattal elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 349/2022. (XII.07.) számú határozata a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában álló Dob u. 3. és Dob u. 4. sz. alatti társasházak padlásterének értékesítése tárgyában
(10 igen, 5 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában álló Budapest belterület 34228 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, természetben a 1074 Budapest, Dob utca 3. szám alatti társasházban és a Budapest belterület 34220 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, természetben a 1074 Budapest, Dob utca 4. szám alatti társasházban található padlásteret értékesítésre kijelöli.

2. a padlásterek értékesítését árverési eljárás útján kívánja megvalósítani.
3. a padlásterek vonatkozásában megállapított kikiáltási árat elfogadja az árverési hirdetményekben szereplő kikiáltási ár szerint:
- Dob utca 3. szám alatti társasház 347 m² területű padlástér (szárító): nettó 162.519.685,- forint
 - Dob utca 4. szám alatti társasház 196 m² területű padlástér (szárító): nettó 111.574.803,- forint
4. a határozat mellékletét képező árverési hirdetményeket az azokban foglalt feltételek szerinti tartalommal jóváhagyja és felkéri az EVIN Nonprofit Zrt-t az árverési hirdetmények közzétételére, az árverési eljárások lefolytatására, és az eljárások eredményének Képviselő-testület elé történő terjesztésére.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1-3. pont esetében: azonnal

4. pont első fele esetében: az árverési felhívásokban meghatározott módon

4. pont második fele esetében: az árverés napját követő 60. napig

26. számú napirend:

Tulajdonosi döntés az Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. 2023. évi Üzleti tervének elfogadása tárgyában

Előterjesztő: Dobai András Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. ügyvezetője

Niedermüller Péter polgármester

A huszonhatodik, eredetileg kipostázott huszonhetedik napirendi pontnál tartunk. Tulajdonosi döntés az Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. 2023. évi Üzleti tervének elfogadása tárgyában. Itt Dobai András Piacüzemeltetési Kft. ügyvezetője az előterjesztő. Kérdezem, hogy kíván-e szóbeli kiegészítést tenni? Nem. Az előterjesztést a pénzügyi és kerületfejlesztési bizottság tárgyalta, azt tárgyalásra és elfogadásra javasolta. Kérdezem van-e kérdés, hozzászólás, megjegyzés? Nem látok ilyet. Itt sem érkezett módosító indítvány. A határozati javaslatról szavazunk, melynek elfogadásához egyszerű többség szükséges. Kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 15 fő. A Képviselő-testület a határozatot 11 igen, 3 nem és 1 tartózkodással elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 350/2022. (XII.07.) határozata az Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. 2023. évre vonatkozó üzleti tervének elfogadása tárgyában

(11 igen, 3 nem, 1 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata és az Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. között létrejött Feladatellátási szerződés 11.2. pontja alapján elfogadja a határozati javaslat melléklete szerinti tartalommal az Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. 2023. évre vonatkozó üzleti tervét.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

27. számú napirend:

Tulajdonosi döntés az Erzsébetváros Fejlesztési és Beruházási Kft. 2023. évi Pénzügyi Tervének elfogadásáról

Előterjesztő: Galambos András Erzsébetváros Fejlesztési és Beruházási Kft. ügyvezetője

Niedermüller Péter polgármester

A huszonhetedik, eredetileg kipoztázott huszonnyolcadik napirendi pont következik. Tulajdonosi döntés az Erzsébetváros Fejlesztési és Beruházási Kft. 2023. évi Pénzügyi Tervének elfogadásáról. Itt Galambos András az Erzsébetváros Fejlesztési és- Beruházási Kft. ügyvezetője az előterjesztő. Kérdezem, kíván-e szóbeli kiegészítést tenni? Nem. A pénzügyi és területfejlesztési bizottság tárgyalta ezt az előterjesztést, azt tárgyalásra és elfogadásra javasolta. Kérdezem van-e hozzászólás? Nem látok ilyet. Itt sem érkezett módosító indítvány. A határozati javaslatról szavazunk, melynek elfogadásához egyszerű többség szükséges. Kérem, szavazzanak!

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 15 fő. A Képviselő-testület a határozatot 10 igen és 5 nem szavazattal elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 351/2022. (XII.7.) határozata az Erzsébetváros Fejlesztési és Beruházási Kft. 2023. évi Pénzügyi Tervének elfogadásáról

(10 igen, 5 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja az Erzsébetváros Fejlesztési és Beruházási Kft. 2023. évi Pénzügyi Tervét a határozat 1. számú melléklete szerint.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2022. december 7.

28. számú napirend:

Interpellációk, képviselői kérdések

Niedermüller Péter polgármester

A huszonnyolcadik, eredetileg huszonkilencedik napirendi pont az Interpelláció, képviselői kérdések lettek volna. Megállapítom, hogy a mai ülésre interpelláció, képviselői kérdés nem érkezett. Az SZMSZ 58. § (7) bekezdése alapján nyilatkozom, hogy az SZMSZ 58. § (6) bekezdésében meghatározott döntést a két ülés közötti időszakban nem hoztam. Itt a nyilvános ülésünk véget ért, innen a képviselő-testület zárt ülésen folytatja munkáját. Kérem vendégeinket, hogy hagyják el a termet!

