

**FIDESZ-KDNP Frakció részére**  
**Benedek Zsolt frakcióvezető részére**  
**[benedek.zsolt@erzsebetvaros.hu](mailto:benedek.zsolt@erzsebetvaros.hu)**

Tárgy: Törvényességi észrevétel

**Tisztelt Frakció!**  
**Tisztelt Frakcióvezető Úr!**

A 2025. április 2-án benyújtott „*Javaslat a Rákóczi út 38. szám alatti társasház oszlopsorának felújításához kapcsolódó önkormányzati támogatásról*” tárgyú előterjesztéssel összefüggésben Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 81. (3) bekezdés e) pontja alapján az alábbi törvényességi észrevételt teszem.

A Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága a 169/2025. (II.25.) határozatával elfogadta a 2025. évi társasház felújítási, energiahatékonysági és klímavédelmi pályázati kiírást.

A pályázat keretében lehetőség van általános társasház felújítási munkák elvégzésére pályázni.

A pályázati kiírás II., fejezet 2) pont III táblázat a) pont rendelkezik arról, hogy a közterületet érintő leromlott műszaki állapot megszüntetését célzó felújítás (mely magába foglalja közterületet érintő homlokzatfelújítás esetén a közterülettel érintkező földszinti homlokzat 3 méter magasságig történő antigraffiti bevonat készítését is) esetén mennyi a maximálisan adható visszatérítendő kamatmentes kölcsön összege.

A pályázati kiírás az alábbi linken érhető el:

<https://erzsebetvaros.hu/page/2025-evi-tarsashaz-felujitasi-energiahatekonysagi-es-klimavedelmi-palyazati-kiiras>

Az Önkormányzat tárgyi épületben nem tulajdonos, a Képviselő-testület társasházi támogatás nyújtására vonatkozó pénzügyi kerettel nem rendelkezik.

A Képviselő-testület az előterjesztett támogatásról nem jogosult dönteni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés tárgyalása során a fenti törvényességi észrevételt figyelembe venni szíveskedjen.

Budapest, 2025. április 9.

Tisztelettel:

  
**Tóth János**  
**jegyző**

