

1	4	2	1	1	4	4	7	6	8	1	0	1	1	3	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel

0	1	-	0	9	-	8	9	3	8	7	0
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

AKÁCFA UDVAR Nonprofit Kft

a vállalkozás megnevezése

(Beolvadó 3 társaság)

1073 Budapest, Akácfa utca 61.

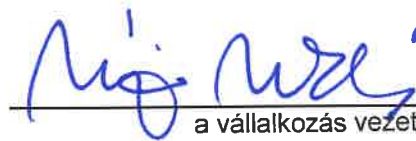
a vállalkozás címe

2024. december 31.

a mérleg fordulónapja

Vagyonomérleg-tervezet

Keltezés: Budapest, 2025. március 26.



a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Akácfa Udvar Nonprofit Kft.
1073 Budapest, Akácfa utca 61.
Adószám: 14211447-2-43

A

Vagyonomérleg-tervezet

tételeit ellenőriztem és ennek alapján a

Mérlegfőösszeget: 197 767 eFt, a

Saját tőke összegét: 178 254 eFt értékben elfogadom.

Budapest, 2025. március 26.

Majorné dr. Lövei Judit Klára
ügyvezető, bejegyzett könyvvizsgáló
Tags.ig.sz.: 001803
Avizó Gold Kft.
1143 Budapest, Hungária krt. 80/A 1. em. 3.
Nyilv.t.sz.: 000854

1	4	2	1	1	4	4	7	6	8	1	0	1	1	3	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel

0	1	-	0	9	-	8	9	3	8	7	0
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

1	1
---	---

AKÁCFA UDVAR Nonprofit Kft

Vagyonmérleg-tervezet

adatok eFt-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Beolvadó vagyona könyv szerinti értéken	Átértékelés hatása	Beolvadó vagyona piaci értéken
a	b	c	d	e
1 .	A. Befektetett eszközök (2+3+4)	176 000	0	176 000
2 .	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	0	0	0
3 .	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	176 000	0	176 000
4 .	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	0	0	0
5 .	B. Forgóeszközök (6+7+8+9)	21 753	0	21 753
6 .	I. KÉSZLETEK	0	0	0
7 .	II. KÖVETELÉSEK	0	0	0
8 .	III. ÉRTÉKPAPÍROK	0	0	0
9 .	IV. PÉNZESZKÖZÖK	21 753	0	21 753
10 .	C. Aktív időbeli elhatárolások	14	0	14
11 .	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (1+5+10)	197 767	0	197 767

12 .	D. Saját tőke (13-14+15+16+17+18+19)	178 254	0	178 254
13 .	I. JEGYZETT TŐKE	356 500	0	356 500
14 .	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0	0	0
15 .	III. TŐKETARTALÉK	0	0	0
16 .	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	-181 874	0	-181 874
17 .	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	3 628	0	3 628
18 .	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0	0
19 .	VII. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY	0	0	0
20 .	E. Céltartalékok	0	0	0
21 .	F. Kötelezettségek (22+23+24)	2 915	0	2 915
22 .	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0	0	0
23 .	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	0	0	0
24 .	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	2 915	0	2 915
25 .	G. Passzív időbeli elhatárolások	16 598	0	16 598
26 .	FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (12+20+21+25)	197 767	0	197 767

Keltezés: Budapest, 2025. március 26.

Akácfa Udvar Nonprofit Kft. a vállalkozás vezetője
 1073 Budapest, Akácfa utca 61.
 Adószám: 14211447-2-43
 P.H. (képviselője)

1	4	2	1	1	4	4	7	6	8	1	0	1	1	3	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel

0	1	-	0	9	-	8	9	3	8	7	0
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

AKÁCFA UDVAR Nonprofit Kft

a vállalkozás megnevezése

(Beolvadó 3 társaság)

1073 Budapest, Akácfa utca 61.

a vállalkozás címe

2024. december 31.

a leltár fordulónapja

Vagyonleltár-tervezet

Keltezés: Budapest, 2025. március 26.



a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Akácfa Udvar Nonprofit Kft.
1073 Budapest, Akácfa utca 61.
Adószám: 14211447-2-43

P.H.

A

Vagyonleltár-tervezet

tételeit ellenőriztem és ennek alapján a

Mérlegfőösszeget:

197 767 eFt, a

Saját tőke összegét:

178 254 eFt értékben elfogadom.

Budapest, 2025. március 26.

Majorné dr. Lövei Judit Klára
ügyvezető, bejegyzett könyvvizsgáló
Tags.ig.sz.: 001803
Avizó Gold Kft.
1143 Budapest, Hungária krt. 80/A 1. em. 3.
Nyilv.t.sz.: 000854

1	4	2	1	1	4	4	7	6	8	1	0	1	1	3	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel

0	1	-	0	9	-	8	9	3	8	7	0
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

AKÁCFA UDVAR Nonprofit Kft

Vagyonleltár-tervezet

adatok eFt-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Egyedi azonosító	Me. egys.	Mennyiség	Beolvadó vagyona könyv szerinti értéken	Átértékelés hatása	Beolvadó vagyona piaci értéken
a	b	c	d	e	f	g	h
1 .	A. Befektetett eszközök (2+3+4)				176 000	0	176 000
2 .	I. IMMATERIALIS JAVAK				0	0	0
3 .	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK				176 000	0	176 000
	Telek Hrsz. 34089.	122001	db	1	142 830		142 830
	Épület Hrsz. 34089.	123001	db	1	33 170		33 170
4 .	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK				0	0	0
5 .	B. Forgóeszközök (6+7+8+9)				21 753	0	21 753
6 .	I. KÉSZLETEK				0	0	0
7 .	II. KÖVETELÉSEK				0	0	0
	Követelések áruszállításból, szolgáltatásból				0		0
	Egyéb követelések				0		0
8 .	III. ÉRTÉKPAPIROK				0	0	0
9 .	IV. PÉNZESZKÖZÖK				21 753	0	21 753
	Pénztár, csekkek				0		0
	Bankbetétek				21 753		21 753
	K&H Bank - HUF számla				21 753		21 753
10 .	C. Aktív időbeli elhatárolások				14	0	14
11 .	ESZKÖZÖK (AKTÍVAK) ÖSSZESEN (1+5+10)				197 767	0	197 767

1 4 2 1 1 4 4 7 6 8 1 0 1 1 3 0 1

Statisztikai számjel

0 1 - 0 9 - 8 9 3 8 7 0

Cégjegyzék száma

AKÁCFA UDVAR Nonprofit Kft

Vagyonteltár-tervezet

adatok eFt-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Egyedi azonosító	Me. egys.	Mennyiség	Beolvadó vagyona könyv szerinti értéken	Átértékelés hatása	Beolvadó vagyona piaci értéken
a	b	c	d	e	f	g	h
12 .	D. Saját tőke (13-14+15+16+17+18+19)				178 254	0	178 254
13 .	I. JEGYZETT TŐKE				356 500		356 500
14 .	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)				0		0
15 .	III. TŐKETARTALÉK				0		0
16 .	IV. EREDMÉNYTARTALÉK				-181 874		-181 874
17 .	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK				3 628		3 628
18 .	VI. ÉRTÉKELESI TARTALÉK				0		0
19 .	VII. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY				0		0
20 .	E. Céltartalékok				0		0
21 .	F. Kötelezettségek (22+23+24)				2 915	0	2 915
22 .	I. HATRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK				0	0	0
23 .	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK				0	0	0
24 .	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK				2 915	0	2 915
	Kötelezettségek áruszállításból, szolgáltatásból				1 008		1 008
	Balla Audit Kft.	-			155		155
	Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.	-			8		8
	MVM Next Energiakereskedelmi Zrt.	-			30		30
	Elmű Hálózati Kft.	-			2		2
	DIAG-MA Kft.	-			813		813
	Egyéb rövidelejáratú kötelezettségek				1 907		1 907
	Munkavállalókkal szembeni kötelezettség				1 110		1 110
	SZJA elszámolási számla				261		261
	Szochó járulék fizetési kötelezettség				227		227
	TB fizetési kötelezettség				309		309
25 .	G. Passzív időbeli elhatárolások				16 598	0	16 598
26 .	FORRÁSOK (PASSZIVÁK) ÖSSZESEN (12+20+21+25)				197 767	0	197 767

Keltezés: Budapest, 2025. március 26.

Akácfa Udvar Nonprofit Kft.
1073 Budapest, Akácfa utca 61.
Adószám: 14211447-2-43


a vállalkozás vezetője
(képviselője)