

Iktatószám:

## *M E G H Í V Ó*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának

**2020. október 26-án 09óra 00 perckor**  
tartandó **rendkívüli** ülésére

**Az ülés helye:** Budapest, VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal Ülésterem  
Budapest, VII. kerület Erzsébet krt. 6. I. emelet

### **Javasolt napirendi pontok:**

- 1.) Társasházi írásbeli szavazáson való részvétel alapító okirat módosítása tárgyában  
*Előterjesztő: Nagy Nóra irodavezető*
- 2.) Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiség albérletbe adásának tárgyában  
*Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanszolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 3.) Közbeszerzési eljárást lezáró döntések meghozatala  
*Előterjesztő: Dr. Nagy Erika irodavezető*
- 4.) Bp. VII. ker. Akácfa u. 42-48. sz. alatti üzlethelyiség bérbeadása  
*Előterjesztő: Rókey Attila Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. ügyvezetője*
- 5.) Előterjesztés a PKB 210/2020. (VII.20.) sz. határozata alapján készült beszámoló elfogadásáról  
*Előterjesztő: Rókey Attila Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. ügyvezetője*
- 6.) Egyéb  
*Előterjesztő: - -*

### **Zárt ülés keretében:**

- 7.) Tulajdonosi döntés a Kertész utca 29. számú Társasház közös tulajdonú ingatlanrészei elidegenítésével kapcsolatban  
*Előterjesztő: Nagy Nóra irodavezető*
- 8.) Tulajdonosi döntés a Rózsa u.34. számú Társasház Alapító Okirat módosításáról és közös

tulajdonú tetőtér elidegenít  
Előterjesztő: Nagy Nóra irodavezető

- 9.) 2020. évi társasház felújítási pályázatok elbírálása  
Előterjesztő: Nagy Nóra irodavezető
- 10.) Tulajdonosi döntés bérleti szerződés hosszabbítása ügyében  
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 11.) Tulajdonosi döntés jogcím nélküli lakáshasználó elhelyezése egyedi mérlegelés alapján  
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 12.) Tulajdonosi döntés bérleti jogviszony folytatása tárgyában  
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 13.) Tulajdonosi döntés műszaki csatolás kérelem ügyében  
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 14.) Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiségek versenyeztetésen kívüli bérbeadása tárgyában  
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 15.) Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiségekben végzett felújítási költségek bérleti díjba történő besz  
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 16.) Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiségek pályázati úton történő bérbeadása tárgyában  
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 17.) Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti jogának átadása tárgyában  
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 18.) Egyéb  
Előterjesztő: - -

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság ülése a7. – 18. pontok kivételével nyilvános, melyre Erzsébetváros valamennyi polgárát tisztelettel meghívom.

Budapest, 2020. október 22.

***Bónus Éva***  
***a Bizottság elnöke***