

HATÁROZATOK

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének
2020. november 17-én
a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló
2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogköre alapján meghozott
döntéséről**

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében meghozott 780/2020. (XI.17.) számú határozata a közterület-felügyelők általi járőrtevékenység támogatásával, az Önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő játszóterek és kutyafuttatók rendjének, állapotának, állagának ellenőrzésével, valamint egyéb, a szakmai vezető által meghatározott feladatok ellátásával kapcsolatos biztonsági, vagyonvédelmi feladatok ellátása tárgyában

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében úgy dönt, hogy hozzájárul a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata és az Aegis General Kft. (székhely: 1162 Budapest, Fahéj utca 34.; adószám: 25090053-2-42) között, a közterület-felügyelők általi járőrtevékenység támogatásával, az Önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő játszóterek és kutyafuttatók rendjének, állapotának, állagának ellenőrzésével, valamint egyéb, a szakmai vezető által meghatározott feladatok ellátásával kapcsolatos biztonsági, vagyonvédelmi feladatok ellátása tárgyában 2020. augusztus 28. napján létrejött megbízási szerződés

1. hatályának 2020. december 20. napjáig történő módosításához, valamint
2. a megbízási díj 2.419.200 Ft + ÁFA, azaz bruttó 3.072.384 Ft összegben történő emeléséhez.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2020. november 30.

A határozat végrehajtásáért felelős: Csüllög Szilvia - Hatósági és Ügyfélszolgálati Iroda vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében meghozott 781/2020. (XI.17.) határozata a 436/2020. (X.26.) sz. PKB határozat módosítása tárgyában

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármestere a

katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében úgy dönt, hogy Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 436/2020. (X.26.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében úgy dönt, hogy **hozzájárul** az Önkormányzat 100%-os tulajdonában álló, a 34306/2. helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Akácfa utca 42-48. szám alatti, Klauzál téri Vásárcsarnok G05 számú, 14,53 m² alapterületű üzlethelyiségnek a **DCV Szolgáltató, Gyártó és Kereskedelmi Kft.** (székhely:1082 Budapest, Práter u. 14. fszt. 5.; cégjegyzékszám: 01-09-265674; adószáma: 10858701-1-42, képviseli: Fodor Dezsőné ügyvezető) részére 2020.11.17. napjától határozatlan időre történő bérbeadásához az alábbi feltételek mellett:

A helyiség száma: G05

A helyiség funkciója: üzlethelyiség

Üzleti profil: lottózó

Bérleti jogviszony időtartama: a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának tulajdonában lévő piacokról szóló 9/2015. (III.31.) önkormányzati rendelet 5.§ (1) bek. b) pontja szerint, 2020.11.17. napjától határozatlan időre.

Alapterület: 14,53 m²

Havi bérleti díj: 2600-Ft+Áfa / négyzetméter = 37.778 Ft + ÁFA

Bérleti díj biztosíték: 4 havi bérleti díjnak megfelelő óvadék = 151.112 Ft + ÁFA

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: a határozat kérelmező általi kézhezvételét követő 30 nap

A határozat végrehajtásáért felelős: Rókey Attila - Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. ügyvezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020 (XI.06) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében meghozott 782/2020. (XI.17.) határozata a 100%-os önkormányzati tulajdonú társasházak számviteli szabályok szerinti éves költségvetési javaslatának, a könyvvizetés és a beszámoló alapján előterjesztett éves elszámolásának tárgyában

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020 (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében

úgy dönt, hogy a 34000 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Izabella u. 31. sz. alatti társasházban lévő 10000/10000 önkormányzati tulajdoni hányad képviselőjében a társasház számviteli szabályok szerinti éves költségvetési javaslatát, a könyvvizetés és a beszámoló alapján előterjesztett éves elszámolását elfogadja.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Halmai Gyula - EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020 (XI.06) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében meghozott 783/2020. (XI.17.) határozata a 100%-os önkormányzati tulajdonú társasházak számviteli szabályok szerinti éves költségvetési javaslatának, a könyvvizetés és a beszámoló alapján előterjesztett éves elszámolásának tárgyában

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020 (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében úgy dönt, hogy a 34129 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Kis Diófa u. 6. sz. alatti társasházban lévő 10000/10000 önkormányzati tulajdoni hányad képviselőjében a társasház számviteli szabályok szerinti éves költségvetési javaslatát, a könyvvizetés és a beszámoló alapján előterjesztett éves elszámolását elfogadja.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Halmai Gyula - EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020 (XI.06) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében meghozott 784/2020. (XI.17.) határozata a 100%-os önkormányzati tulajdonú társasházak számviteli szabályok szerinti éves költségvetési javaslatának, a könyvvizetés és a beszámoló alapján előterjesztett éves elszámolásának tárgyában

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020 (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében úgy dönt, hogy a 34131 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Kis Diófa u. 10. sz. alatti társasházban lévő 10000/10000 önkormányzati tulajdoni hányad

képviselésében a társasház számviteli szabályok szerinti éves költségvetési javaslatát, a könyvvizetés és a beszámoló alapján előterjesztett éves elszámolását elfogadja.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Halmai Gyula - EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020 (XI.06) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében meghozott 785/2020. (XI.17.) határozata a 100%-os önkormányzati tulajdonú társasházak számviteli szabályok szerinti éves költségvetési javaslatának, a könyvvizetés és a beszámoló alapján előterjesztett éves elszámolásának tárgyában

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020 (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében úgy dönt, hogy a 32872/A helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Murányi u. 5. sz. alatti társasházban lévő 10000/10000 önkormányzati tulajdoni hányad képviselésében a társasház számviteli szabályok szerinti éves költségvetési javaslatát, a könyvvizetés és a beszámoló alapján előterjesztett éves elszámolását elfogadja.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Halmai Gyula - EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020 (XI.06) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében meghozott 786/2020. (XI.17.) határozata a 100%-os önkormányzati tulajdonú társasházak számviteli szabályok szerinti éves költségvetési javaslatának, a könyvvizetés és a beszámoló alapján előterjesztett éves elszámolásának tárgyában

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020 (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében úgy dönt, hogy a 33614/A helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület Szövetség u. 15. sz. alatti társasházban lévő 10000/10000 önkormányzati tulajdoni hányad képviselésében a társasház számviteli szabályok szerinti éves költségvetési javaslatát, a könyvvizetés és a beszámoló alapján előterjesztett éves elszámolását elfogadja.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Halmai Gyula - EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020 (XI.06) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében meghozott 787/2020. (XI.17.) határozata a 100%-os önkormányzati tulajdonú társasházak számviteli szabályok szerinti éves költségvetési javaslatának, a könyvvizetés és a beszámoló alapján előterjesztett éves elszámolásának tárgyában

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020 (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében úgy dönt, hogy a 32933/A helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület Verseny u. 26. sz. alatti társasházban lévő 10000/10000 önkormányzati tulajdoni hányad képviselőjében a társasház számviteli szabályok szerinti éves költségvetési javaslatát, a könyvvizetés és a beszámoló alapján előterjesztett éves elszámolását elfogadja.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Halmai Gyula - EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében meghozott 788/2020. (XI.17.) határozata a 33550/0/A/1 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az 1074 Budapest VII. kerület, Rákóczi út 80. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti jogviszony meghosszabbítása tárgyában

1. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében úgy dönt, hogy hozzájárul a 33550/0/A/1 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az 1074 Budapest, VII. kerület Rákóczi út 80. szám alatti épületben, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint 220 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiség, a **THANH HA COMPANY KFT.** (székhely: 1191 Budapest, Arany János utca 24. fsz.2.; adószám: 12716685-2-43; cégjegyzékszám: 01-09-699996, képviselőre jogosult: Le Xuan Cuong ügyvezető) bérló határozott időtartamú bérleti szerződés időtartamának 2021. január 1-től történő 5 évvel való meghosszabbításához.

2. A bérleti szerződés egyéb pontjait nem érintő – módosításához hozzájárul azzal a feltétellel,

hogy a bérlő a bérleti szerződés módosításáig igazolja, hogy bérleti-, közüzemi díj, illetve az önkormányzattal szemben adó tartozása nem áll fenn.

3. A bérleti szerződés megkötése nem mentesíti a bérlőt a tevékenységhez szükséges hatósági engedélyek beszerzése alól, valamint, ha az Önkormányzat, mint tulajdonos hozzájárulását, vagy a hatóság a szükséges engedélyeket nem adja meg, illetve a társasház jogszerűen megtiltja a helyiségben végezni kívánt tevékenységet, vagy nem járul hozzá a bérlő által kezdeményezett rendeltetismód további fenntartásához, az Önkormányzattal szemben igény nem támasztható.

4. Bérlővel a bérleti szerződés csak akkor köthető meg, ha a szervezet megfelel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. 1. pontja szerinti átláthatósági feltételeknek.

5. Amennyiben a bérleti szerződést a bérlő a hozzájárulás kézhezvételétől számított **45. naptári napjáig** nem köti meg, a bizottsági határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat kérelmező általi kézhezvételét követő 45 nap

A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Halmai Gyula - EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében meghozott 789/2020. (XI. 17.) határozata a 34495/0/A/9 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 1074 Budapest, VII. kerület Dohány utca 26. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti jog átadásának tárgyában

1. Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében úgy dönt, hogy **hozzájárul a Southern Car Park Kft.** (székhely: 1239 Budapest, Kelep utca 34/A., cégjegyzékszám: 01-09-200979, adószám: 25120789-2-43, képviselőre jogosult: Lakatos Attila ügyvezető) által **iroda** tevékenység céljára bérelt, **34495/0/A/9** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1074 Budapest, VII. kerület Dohány utca 26.** szám alatti 44 m² + 25 m² utcai bejáratú földszint + galéria, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti jogának **Half Moon Jasmin Kft.** (székhely: 1074 Budapest, Dohány utca 26. cégjegyzékszám: 01-09-322099, adószám: 26286590-1-42, képviselőre jogosult: Jabajer Ziad Charif ügyvezető) részére szépségszalon céljára, versenyeztetés mellőzésével, határozatlan időre történő átadásához az alábbi feltételekkel:

A szerződés megkötését megelőzően az Önkormányzat részére óvadékként: **399.593,- Ft** (a csökkentő-növelő tényezők nélküli havi bruttó bérleti díj háromszorosa) összeget köteles megfizetni a bérlő.

Bérleti díjfizetési kötelezettsége változatlanul:

90.404,- Ft/hó + ÁFA (18.240,- Ft/m²/év + ÁFA), mely összeg évente a KSH által megállapított infláció mértékével emelkedik.

2. A bérleti szerződés megkötése nem mentesíti a bérlőt a tevékenységhez szükséges hatósági engedélyek beszerzése alól, valamint, ha az Önkormányzat, mint tulajdonos hozzájárulását, vagy a hatóság a szükséges engedélyeket nem adja meg, illetve a társasház jogszerűen megtiltja a helyiségben végezni kívánt tevékenységet, vagy nem járul hozzá a bérlő által kezdeményezett rendeltetésmód változáshoz, az Önkormányzattal szemben igény nem támasztható.

3. Ezzel egyidejűleg a Bizottság kötelezi bérlőt a helyiség birtokbavételétől számított 60 napon belül hitelesített mellékvízmérő felszerelésére a helyiségben, és ezt hitelt érdemlően igazolni bérbeadó felé; a mérő felszereléséig víz- csatornadíj átalányt köteles fizetni.

4. A bérlemény birtokbaadásának feltétele, hogy a bérlő - saját költségén kiállított - közjegyzői okiratban vállaljon kötelezettséget a bérleti szerződésben foglaltak teljesítéséért, valamint bérbeadói felmondás esetén a helyiség kiürítéséért.

5. Amennyiben a bérleti szerződést a bérlő a hozzájárulás kézhezvételétől számított **45. naptári napjáig** nem köti meg, a bizottsági határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat Átvevő általi kézhezvételét követő 45 nap

A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Halmai Gyula - EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanguzálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében meghozott 790/2020. (XI. 17.) számú határozata nem lakás céljára szolgáló helyiségek kijelölése, pályázati úton történő bérbeadása tárgyában

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében úgy dönt, hogy a jelen határozat mellékletében szereplő, a versenyeztetési kiírás tárgyát képező nem lakás céljára szolgáló helyiségeket az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló, Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2012.(III.26.) számú rendeletének 57.§ (2) bekezdésében foglalt versenyeztetési eljárás lefolytatása céljából kijelöli és azok hasznosításaként a bérbeadást jelöli meg.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Halmai Gyula - EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanguzálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében meghozott 791/2020. (XI. 17.) számú határozata nem lakás céljára szolgáló helyiségek kijelölése, pályázati úton történő bérbeadása tárgyában

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében úgy dönt, hogy a jelen határozat mellékletét képező versenyeztetési kiírást jóváhagyja az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló, Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2012.(III.26.) számú rendelete 57. § (4) bekezdésében foglaltak alapján és felkéri az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt.-t a pályázati dokumentáció elkészítésére, a pályázati eljárás lebonyolítására, és az ajánlatoknak az értékelést követően az eredmény megállapítása érdekében a Bizottság elé terjesztésére.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2020. december 15.

A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Halmai Gyula - EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében meghozott 792/2020. (XI.17.) határozata nem lakás céljára szolgáló helyiségek pályázati árverés (versenyeztetés) útján történő elidegenítése tárgyában

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében úgy dönt, hogy a jelen határozat melléklete szerinti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiségeket elidegenítésre kijelöli, továbbá felkéri az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt.-t, hogy az elidegenítéssel kapcsolatos dokumentációt készítse el, az eljárást bonyolítsa le, továbbá a 18/2012. (IV.27.) sz. önkormányzati rendelet 4.§ (3) bekezdésében foglaltak szerint a bérlemények elidegenítését a vételár meghatározásával egyidejűleg terjessze a tulajdonosi jogok gyakorlója elé.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: folyamatos

A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Halmai Gyula - EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében meghozott 793/2020. (XI.17.) határozata önkormányzati tulajdonú bérlakások rendeltetésszerű használatra alkalmassá tételi kötelezettséggel történő bérbeadására -Pályázat III. tárgyában

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében úgy dönt, hogy az táblázatban megjelölt tartalommal a 15 db önkormányzati bérlakást pályázati eljárás keretében történő bérbeadásra kijelöli.

	Cím	Lakás adatai	Jelenlegi lakbér+ ÁFA Ft/hó *	Ajánlati díj, (megegyezik az óvadék összegével) Ft	5 + 5 évre adható bérleti díj kedvezmény várható összege Ft	Felújítás becsült nettó költsége Ft.
1	Alsó erdősor 32. II. 21.	komfortos, 1 szoba, 24 m ²	24.384	73.152	1.463.000	2.036.000
2	Alsó erdősor 32. III. 29.	komfortos, 1 szoba, 25 m ²	25.400	76.200	1.534.000	2.929.000
3	Dembinszky u. 11. III. 38.	komfortos, 1 szoba, 26 m ²	26.416	79.248	1.584.000	2.897.000
4	Dembinszky u. 49. II. 18.	komfortos, 1 szoba, 28 m ²	28.448	85.344	1.706.000	3.147.000
5	Dembinszky u. 52. Fsz.1	komfortos, 1 szoba, 38 m ²	38.608	115.824	2.316.000	5.635.000
6	Dob u. 14. I. 30.	komfortos, 1 szoba, 37 m ²	37.592	112.776	2.254.000	5.485.000
7	Hernád u. 12. fszt. 6.	komfortos, 1,5 szoba, 41 m ²	41.656	124.968	2.498.000	6.080.000

8	István u. 36. fszt. 2.	komfortos, 1 szoba, 28 m ²	28.448	85.344	1.706.000	2.883.000
9	Jósika u. 28. fszt. 1/a.	komfortos, 1 szoba, 37 m ²	37.592	112.776	2.254.000	5.486.000
10	Király u. 73. I. 24.	komfortos, 2 szoba, 44 m ²	44.704	134.112	2.620.000	5.005.000
11	Klauzál u. 33. fszt. 7.	komfortos, 1,5 szoba, 39 m ²	39.624	118.872	2.376.000	5.783.000
12	Nefelejcs u. 21. I. 20.	komfortos, 1,5 szoba, 37 m ²	37.592	112.776	2.254.000	5.486.000
13	Rottenbiller u. 62. I. 1.	komfortos, 1 szoba 29 m ²	29.464	88.392	1.768.000	3.244.000
14	Síp u. 15. fszt. 1/a.	komfortos, 1,5 szoba, 46 m ²	46.736	140.208	2.804.000	6.821.000
15	Szövetség u. 11. fszt. 17.	komfortos, 2 szoba 40 m ²	40.640	121.920	2.438.000	5.081.000

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Halmi Gyula - EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanszolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében meghozott 794/2020. (XI.17.) határozata önkormányzati tulajdonú bérlakások rendeltetészerű használatra alkalmassá tételi kötelezettséggel történő bérbeadására -Pályázat III. tárgyában

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi

CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében úgy dönt, hogy jóváhagyja a jelen határozat mellékletét képező megfogalmazott „**Pályázati kiírás III. Önkormányzati tulajdonú bérlakások rendeltetésszerű használatra alkalmassá tételi kötelezettséggel történő bérbeadására**” kiírt pályázati anyagokat, továbbá felkéri az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt-t a pályázati eljárás lebonyolítására azzal, hogy a bírálati anyagot a pályázati határidő lejártát követő 60 napon belül döntés céljára terjessze a tulajdonosi jogok gyakorlója elé.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Halmai Gyula - EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében meghozott 795/2020. (XI.17.) határozata bérleti jogviszony meghosszabbítása tárgyában

1. Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében úgy dönt, hozzájárul ahhoz, hogy K. A. (szül: an: ...) a ../2/A/31 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 1074 Budapest VII. kerület, Dob u... IV. 31. szám alatti, 2 + 1 félszobás, az ingatlan-nyilvántartás szerint 73 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú lakásra határozott időre, 5 évre, 2026.01.31. napjáig a bérleti szerződés meghosszabbításra kerüljön.

2. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés módosítás nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat bérelő általi kézhezvételétől számított 45 nap

A határozat végrehajtásáért felelős dr. Halmai Gyula - EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és

hatáskörében meghozott 796/2020. (XI.17.) határozata K. I. F. bérleti jogviszonyának rendezése tárgyában

1. Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében úgy dönt, hozzájárul ahhoz, hogy **K. I. F.** (szül: ..., anyja neve: .., szig.sz.: ..) a ... helyrajzi számon nyilvántartott, 100% -ban az Önkormányzat tulajdonában álló épületben található bérlemény, természetben a 1072 Budapest VII. kerület, **Dob u. ... I. 34.** sz. alatti 1 szoba, 29 m² alapterületű komfortos komfortfokozatú bérleményre, **1 éves** határozott időtartamra a bérleti szerződés megkötésre kerüljön.

2. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Halmai Gyula - EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében meghozott 797/2020. (XI.17.) határozata szolgálati jelleg megszüntetése tárgyában

1. Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében úgy dönt, hogy **hozzájárul** a .../0/A/3 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 1076 Budapest VII. kerület, **Százház u. I. 3.** szám alatti, 1 szobás, az ingatlan-nyilvántartás szerint 32 m² alapterületű, összkomfortos lakáson fennálló szolgálati jelleg megszüntetéséhez, továbbá, hogy a **Sz. S. R.** (született: anyja neve: ..., szig. szám: ...) bérlővel a 2015. október 19. napán kelt bérleti szerződés IV. pontjában a határozott idő, határozatlan időre módosuljon.

2. A 2015.10.19. napján kelt bérleti szerződés módosítással nem érintett részei továbbra is hatályban maradnak.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Halmai Gyula - EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében meghozott 798/2020. (XI.17.) határozata a ../0/A/2 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az 1078 Budapest, VII. kerület Marek J. utca .. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiségre fennálló bérleti díj hátralék részletfizetése és elengedése tárgyában

1. Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében úgy dönt, hogy hozzájárul a ../0/A/2 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az **1078 Budapest, VII. kerület Marek J. utca ...** szám alatti épületben található 14 m² alapterületű helyiségre fennálló **833.749,- Ft bérleti díj hátralék 50 %-nak, azaz 416.874,- Ft elengedéséhez** és kötelezi a bérlőt a fennmaradó **416.875,- Ft hátralék** és annak mindenkori kamatának **kiegyenlítésére**.

2. Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében úgy dönt, hogy hozzájárul **F. R..** (születési hely, idő:; anyja neve: ...; lakcím:; értesítési cím: ...) részére, a ../0/A/2 természetben az **1078 Budapest, VII. kerület Marek J. utca ...** szám alatti, 14 m² alapterületű utcai földszinti helyiségre keletkezett, összesen **416.875,- Ft hátralék 3 havi részletben történő kiegyenlítéséhez** a következők szerint:
az első hónap részlete 138.959,- Ft, majd a következő 2 hónap havonkénti részlete 138.958,- Ft, mely összeghez az aktuális kamat hozzászámításra kerül.

3. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a határozat 2. pontjában foglalt, tartozás 3 havi részletben történő kiegyenlítéséhez kizárólag abban az esetben járul hozzá, amennyiben az **F. R.**saját költségén **közjegyzői okiratba foglalva tartozáselismerő nyilatkozatot tesz**, egyúttal vállalva a fentiek szerinti tartozás megfizetését.

Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a megállapodás nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

A határozat végrehajtásáért felelős. dr. Halmai Gyula - EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében meghozott 799/2020. (XI.17.) határozata a 2020. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Rózsa utca .. tárgyában

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében úgy dönt, hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2020. évi a társasház felújítási pályázatra a .. helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Rózsa utca ... szám Társasház által benyújtott „Lift vezérlés cseréje, hajtás lánc csere, sebesség határoló és feszítő súly csere” munkára vonatkozó pályázatot érvényesnek nyilvánítja és 1.500.000,-Ft, azaz Egymillió-ötszáz ezer forint kamatmentes kölcsönben részesíti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

A határozat végrehajtásáért felelős: Nagy Nóra irodavezető

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében meghozott 800/2020. (XI.17.) határozata a 2020. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Dózsa György út ... tárgyában

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében úgy dönt, hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2020. évi a társasház felújítási pályázatra a .. helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Dózsa György út ... szám alatti Társasház által benyújtott a „Függőfolyosó felújítása (burkolás)” munkára vonatkozó pályázatot érvényesnek nyilvánítja és 2.000.000,-Ft, azaz Kettőmillió forint kamatmentes kölcsönben részesíti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

A határozat végrehajtásáért felelős : Nagy Nóra irodavezető

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében meghozott 801/2020. (XI.17.) határozata a 2020. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – István utca ... tárgyában

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében úgy dönt, hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2020. évi a társasház felújítási pályázatra a .. helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, István utca ... szám alatti Társasház által „Udvari (belső) szennyvíz hálózat cseréje” munkákra vonatkozó pályázatot érvényesnek nyilvánítja és 558.000,-Ft, azaz Ötszázötvennyolcezer forint kamatmentes kölcsönben részesíti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

A határozat végrehajtásáért felelős Nagy Nóra

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében meghozott 802/2020. (XI.17.) határozata a 2020. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Marek József utca ... tárgyában

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében úgy dönt, hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2020. évi a társasház felújítási pályázatra a .. helyrajzi számon nyilvántartott, természetben Budapest VII. kerület, Marek József utca ... szám alatti Társasház által benyújtott „Teljes gázvezeték csere” munkára vonatkozó pályázatot érvényesnek nyilvánítja és 3.000.000,-Ft, azaz Hárommillió forint kamatmentes támogatásban részesíti, melyből 1.800.000,-Ft, azaz Egymilliónyolcszázézer forint visszatérítendő kölcsön és 1.200.000.-Ft, azaz Egymilliókettőszázézer forint vissza-nem térítendő támogatás.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

A határozat végrehajtásáért felelős: Nagy Nóra irodavezető

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében meghozott 803/2020. (XI.17.) határozata a 2020. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Thököly út ... tárgyában

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében úgy dönt, hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2020. évi a társasház felújítási pályázatra a ... helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Thököly út ... szám alatti Társasház által benyújtott „Csatlakozói gázhálózat kiváltásaás tömörre tétele”. munkára vonatkozó pályázatot érvényesnek nyilvánítja és **2.410.000,-Ft, azaz Kettőmillió-négyszáztizezer forint kamatmentes támogatásban részesíti, melyből 1.446.000,-Ft, azaz Egymillió-négyszáznegyvenhatezer forint visszatérítendő kölcsön és 964.000.-Ft, azaz Kilencszázhatvannégyezer forint vissza-nem térítendő támogatás.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

A határozat végrehajtásáért felelős : Nagy Nóra irodavezető

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében meghozott 804/2020. (XI.17.) határozata a 2020. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Rózsa utca ... tárgyában

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében úgy dönt, hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2020. évi a társasház felújítási pályázatra a ... helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Rózsa utca ... szám alatti Társasház által benyújtott „Lépcsőház felújítása” munkára vonatkozó pályázatot érvényesnek nyilvánítja és **1.500.000,-Ft, azaz Egymillió-ötszázezer forint kamatmentes kölcsönben részesíti.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

A határozat végrehajtásáért felelős : Nagy Nóra irodavezető

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében meghozott 805/2020. (XI.17.) határozata a 2020. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Kertész utca ... tárgyában

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében úgy dönt, hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2020. évi a társasház felújítási pályázatra a **../2 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Kertész utca ... szám** alatti Társasház által benyújtott a „**Függőfolyosó felújítás I.ütem**” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **2.000.000,-Ft, azaz Kettőmillió forint** kamatmentes kölcsönben részesíti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

A határozat végrehajtásáért felelős . Nagy Nóra irodavezető

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében meghozott 806/2020. (XI.17.) határozata a 2020. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Hernád utca ... tárgyában

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében úgy dönt, hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2020. évi a társasház felújítási pályázatra a **... helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Hernád utca ...szám** alatti Társasház által benyújtott „**Udvar jobb oldali tetősík felújítás**” munkára vonatkozó pályázatot **érvényesnek** nyilvánítja és **2.310.000 Ft, azaz Kettőmillió-háromszáztízezer forint** kamatmentes kölcsönben részesíti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

A határozat végrehajtásáért felelős : Nagy Nóra irodavezető

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében meghozott 807/2020. (XI.17.) határozata a 2020. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Hernád utca ... tárgyában

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében úgy dönt, hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2020. évi a társasház felújítási pályázatra a .. helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, **Hernád utca ... szám alatti** Társasház által „Elektromos hálózat felújítása”munkákra vonatkozó pályázatot érvényesnek nyilvánítja és **1.500.000,-Ft, azaz Egymillió-ötszázezer forint kamatmentes kölcsönben részesíti.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

A határozat végrehajtásáért felelős Nagy Nóra irodavezető

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében meghozott 808/2020. (XI.17.) határozata a 2020. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Erzsébet körút ... tárgyában

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében úgy dönt, hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2020. évi a társasház felújítási pályázatra a .. helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, **Erzsébet körút ... szám alatti** Társasház által „Lift felújítása”munkákra vonatkozó pályázatot érvényesnek nyilvánítja és **1.500.000,-Ft, azaz Egymillió-ötszázezer forint kamatmentes kölcsönben részesíti.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

A határozat végrehajtásáért felelős Nagy Nóra irodavezető

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében meghozott 809/2020. (XI.17.) határozata a 2020. évi társasház felújítási pályázatra benyújtott pályázat elbírálása – Barcsay utca ... tárgyában

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében úgy dönt, hogy a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2020. évi a társasház felújítási pályázatra a .. helyrajzi számon nyilvántartott, természetben Budapest VII. kerület, Barcsay utca ... szám alatti Társasház által benyújtott „Gázkizárás miatt gázvezeték felújítás” munkára vonatkozó pályázatot érvényesnek nyilvánítja és 3.000.000,-Ft, azaz Hárommillió forint kamatmentes támogatásban részesíti, melyből 1.800.000,-Ft, azaz Egmillió-nyolcszázezer forint visszatérítendő kölcsön és 1.200.000,-Ft, azaz Egmillió-kettőszázezer forint vissza-nem térítendő támogatás.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

A határozat végrehajtásáért felelős Nagy Nóra irodavezető

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében meghozott 810/2020. (XI.17.) határozata peren kívüli egyezség jóváhagyása és követelés elengedése tárgyában

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében úgy dönt, hogy hozzájárul Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata és Sz. .Zs. (szül.hely, idő:; anyja neve: ...; lakcím: ...) között a Budapest Környéki Törvényszék előtt számon folyamatban lévő eljárásban peren kívüli egyezség megkötéséhez az alábbi lényeges tartalommal:

Sz. Zs. az Önkormányzat részére ... Ft-ot megfizet, továbbá az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy perbeli képviselője útján a fent említett eljárás megszüntetésére irányuló kérelmet nyújt be a Budapest Környéki Törvényszékre.

Amennyiben Sz. Zs. az ... Ft-ot átutalja, úgy az Önkormányzat fizetési meghagyásos eljárással érintett követelése vonatkozásában semmilyen további követelést nem támaszt Sz. Zs. szemben.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

A határozat végrehajtásáért felelős Györky Erika irodavezető

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében meghozott 811/2020. (XI.17.) határozata peren kívüli egyezség jóváhagyása és követelés elengedése tárgyában

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében úgy dönt, hogy a követelés fennmaradó összegét, azaz 66.034 Ft-ot figyelemmel a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatát megillető tulajdonosi jogok gyakorlása és a tulajdonában álló vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló, Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2012. (III.26.) önkormányzati rendelete 25.§ (2) bekezdésében foglaltakra, elengedi.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

A határozat végrehajtásáért felelős Györky Erika irodavezető

Budapest, 2020. november 17.

Tóth László
aljegyző